

Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve č. 006/2023-1
uzatvorený podľa ust. § 588 a násl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení
(ďalej len ako „Dodatok“)

Čl. I.
Zmluvné strany

Predávajúci:

OBCHODNÉ MENO: MESTO VRÚTKY
SÍDLO: NÁMESTIE S. ZACHARA 4, 038 61 VRÚTKY, SLOVENSKÁ REPUBLIKA
IČO: 00647209
ŠTATUTÁR: MGR. BRANISLAV ZACHARIDES, PRIMÁTOR MESTA
DIČ: 2020591716
Bankové spojenie: 11724362/0200, IBAN: SK04 0200 0000 0000 1172 4362
(ďalej len ako „**Predávajúci**“)

A

Obchodné meno: Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s.
Sídlo: Ul. Kuzmányho 25, 036 80 Martin, Slovenská republika
IČO: 36672084
IČ DPH: SK 2022236 502
Štatutár: MVDr. Rastislav Zábronský, predseda predstavenstva
Ing. Xénia Frkáňová, podpredseda predstavenstva
Zapísaná v OR SR: Okresný súd Žilina, odd.: Sa, vl.č.: 10543/L
Banka: Prima Banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK15 5600 0000 0003 0245 6003
(ďalej len ako „**Kupujúci**“)
(Predávajúci a Kupujúci ďalej spolu tiež aj ako „**Zmluvné strany**“)

I. Preambula

1.1 Dňa 20.02.2023 bola uzavretá kúpna zmluva č. 006/2023-1 medzi predávajúcim a kupujúcim, ktorej predmetom bol odpredaj pozemkov - novovytvorená p.č. KN C 3481/16, o výmere 4 m², druh pozemku zastavaná pl. a nádvorie a novovytvorená p.č. KN C 3481/17, o výmere 62 m², druh pozemku zastavaná pl. a nádvorie, tak ako je to zapísané v geometrickom pláne č. 53994124-232/2022, ktorý bol vyhotovený TERRAcube, s.r.o. IČO: 53994124 a úradne overený dňa 3.11.2022 pod číslom G1-1274/22 Okresným úradom Martin, katastrálnym odborom.

1.2 Účelom tohto Dodatku č.1 je oprava výmery v článku IV Kúpna cena a platobné podmienky, a to 68 m² sa mení na 66 m² a následne na to úprava kúpnej ceny z 1360,- EUR na 1320,- EUR.

1.3 V tejto súvislosti sa Dodatkom č.1 po vzájomnej dohode strán a v súlade s článkom VIII bod 10 zmluvy č. 006/2023-1 zo dňa 20.2.2023 navrhuje písomný dodatok, ktorým sa má zmeniť zmluva z dôvodov chybného sčítania spoločnej výmery pozemkov.

II. Predmet dodatku

2.1. Zmluvné strany sa dohodli na vypracovaní dodatku č. 1, ktorý mení a dopĺňa pôvodnú zmluvu zo dňa 20.2.2023 nasledovným spôsobom:

2.2 Ruší sa text článku IV bod 1 a článku IV bod 2

4.1 Kúpna cena za Pozemok bola dohodou Zmluvných strán, v súlade s cenovými predpismi a uznesením Mestského zastupiteľstva ustanovená na sumu 20,- € za m², čo pri celkovej výmere 66 m² predstavuje celkovú **sumu 1 320,- €** (slovom jedentisícristodvadsať eur) (ďalej len ako „**Kúpna cena**“). Všetky poplatky súvisiace s úhradou Kúpnej ceny znáša v plnom rozsahu Kupujúci. Prevod pozemkov a cena prevodu boli schválené Mestským zastupiteľstvom vo Vrútkach dňa 13.12.2022 uznesením č. 107/2022.

4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Kupujúci uhradí Predávajúcemu Kúpnu cenu, t.j. sumu vo výške **1 320,- €** (slovom jedentisícristodvadsať eur) prevodom peňažných prostriedkov v prospech bankového účtu IBAN SK04 0200 0000 0000 1172 4362, variabilný symbol: 620231. Záväzok Kupujúceho zaplatiť Predávajúcemu Kúpnu cenu za Pozemky bude splnený pripísaním príslušnej sumy na bankový účet uvedený v tomto článku Zmluvy, najneskôr do 10 dní od platnosti zmluvy. Kúpna cena za predmet kúpy je pevná a dodatočne nemenná.

III. Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami, účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s § 47a a násl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka a vlastnícke právo nadobudne kupujúci dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností Okresným úradom v Martine, katastrálnym odborom.
2. Ustanovenia zmluvy, ktoré neboli týmto dodatkom upravené zostávajú nezmenené a v platnosti.
3. Tento dodatok sa riadi platným právnym poriadkom Slovenskej republiky.
4. Dodatok sa vyhotovuje v štyroch (4) vyhotoveniach, dve (2) vyhotovenia sa použijú na účely katastrálneho konania, pričom kupujúci a predávajúci obdržia jedno (1) vyhotovenie.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že Dodatok č.1 uzavreli na základe ich slobodnej a vážnej vôle, že si Dodatok č.1 prečítali a jeho ustanovenia sú pre nich určité a zrozumiteľné, ako aj že Dodatok č.1 nebol uzavretý v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, v dôsledku čoho ho podpisujú.

Vo Vrútkach :

Vo Vrútkach:

.....
KUPUJÚCI
Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s.
MVDr. Rastislav Zábranský,
predseda predstavenstva

.....
PREDÁVAJÚCI
Mesto Vrútky
Mgr. Branislav Zacharides
primátor mesta

.....
KUPUJÚCI
Turčianska vodárenská spoločnosť, a.s.
Ing. Xénia Frkáňová,
podpredseda predstavenstva