

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a v súlade s zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o verejnom obstarávaní“)

ďalej len „zmluva“

Čl. 1

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ :

Sídlo:	Univerzita Komenského v Bratislave Šafárikovo nám.č. 6, 814 99 Bratislava 1
Korešpondenčná adresa:	Šafárikovo nám.č. 6, P.O.BOX 440, 814 99 Bratislava 1
Zástupca:	prof. JUDr. Marek Števček, PhD., rektor UK
IČO:	00 397 865
DIČ:	2020845332
IČ DPH:	SK2020845332

Fakulta:	Farmaceutická fakulta Univerzity Komenského v Bratislave
Sídlo:	Odbojárov 10, 832 32 Bratislava
Zastúpená:	prof. PharmDr. Pavel Mučaji, PhD. – dekan fakulty

Osoba oprávnená konať vo veciach technických:

Ing. Ingrid Slezáková – tajomníčka fakulty



(ďalej len „objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ :

UNIBESA – TEL, s.r.o.	
Sídlo organizácie :	Kukučínova 2938, 069 01 Snina
IČO :	36 446 556
DIČ :	2020022356
IČ DPH:	SK2020022356
Zapísaný :	OR OS Prešov, Oddiel Sro, ložka č. 10309/P
Zastúpený:	Kamil Bednárík - konateľ
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN:	SK55 0200 0000 0011 8088 3553

Osoba oprávnená konať

- vo veciach technických : Ing. Marian Rohaľ

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. 2

Predmet zmluvy

- 2.1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluva ako výsledok verejného obstarávania na predmet zákazky „**Stavebné práce na obvodových konštrukciách Farmaceutickej fakulty UK Kalinčiakova 8**“, v súlade s ponukou zhotoviteľa do verejného obstarávania.
- 2.2. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zabezpečiť stavebné práce na obvodových konštrukciách Farmaceutickej fakulty UK Bratislava a s tým spojené práce a dodávky zemných prác, zvislých a kompletných rekonštrukcií, úpravy povrchov, izolácie, konštrukcií stavebných kovových, vrátane služieb súvisiacich s dodávkou (dovoz, vynesenie, montáž, likvidácia odpadov) za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo výzve na predkladanie ponúk, v súťažných podkladoch, v Prílohe č. 1 – cenová ponuka.
- Udržiavacie práce na fasáde Farmaceutickej fakulty Univerzity Komenského v Bratislave sa v súčasnosti nachádzajú na ulici Kalinčiakovej 8, Bratislava.
- Presná špecifikácia prác a dodávok diela je uvedená v Prílohe č. 1, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo pre objednávateľa podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve riadne, včas a bez väd a nedorobkov a zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi protokolom o odovzdaní a prevzatí diela.
- 2.4. Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Čl. 3

Podmienky zhotovenia diela

- 3.1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko zhotoviteľovi do päť pracovných dní od písomného oznámenia objednávateľa zhotoviteľovi o pripravenosti staveniska. Stavenisko môže byť odovzdávané aj po častiach v závislosti od potrieb objednávateľa. Hlavné miesto realizácie zmluvy: Farmaceutická fakulta Univerzity Komenského v Bratislave - Kalinčiakova 8, 831 04 Bratislava.
- 3.2. Zhotoviteľ zrealizuje predmet zmluvy do 31.12.2019.
- 3.3. Ak zhotoviteľ zrealizuje dielo pred dohodnutým termínom, objednávateľ prevezme dielo aj v skoršom termíne.
- 3.4. Zhotoviteľ je povinný prizvať technický dozor objednávateľa na prevzatie prác, ktoré budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými, v opačnom prípade zodpovedá za prípadné škody.
- 3.5. Konštrukčné zmeny a zámeny materiálov možno vykonať len po písomnom odsúhlasení objednávateľom.
- 3.6. Po dokončení prác vyzve písomne zhotoviteľ objednávateľa k prevzatí diela v súlade s ods. 3.13 tohto článku.
- 3.7. O odovzdaní a prevzatí ukončeného diela spíše zhotoviteľ protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý podpíšu splnomocnení zástupcovia zmluvných strán. V prípade, že dielo bude vykazovať vady a zjavné nedorobky, objednávateľ je oprávnený rozhodnúť sa, či dielo prevezme a do protokolu o odovzdaní a prevzatí diela popíše tieto vady a nedorobky spolu s lehotou, v rámci ktorej sa ich zhotoviteľ zaväzuje odstrániť, alebo sa rozhodne nepodpísať protokol o odovzdaní a prevzatí diela - v tom prípade sa so zhotoviteľom písomne dohodne na predĺžení lehoty na odovzdanie diela a podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.

- 3.8. Zhotoviteľ je povinný do 5 dní po odovzdaní diela vypratať a vyčistiť miesto realizácie zmluvy. Súčasne s odovzdaním diela zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach
- doklady o výsledkoch predpísaných skúšok,
 - príslušné atesty a certifikáty od zabudovaných materiálov a výrobkov,
 - príslušné revízie a skúšky v rozsahu stanovenom STN EN a príslušných vyhlášok a nariadení,
 - doklad o likvidácii všetkých odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii stavby v členení podľa druhu odpadu,
 - opis a zdôvodnenie vykonaných odchýlok od dokumentácie,
 - ďalšie doklady súvisiace s uvedením diela do užívania.
- 3.9. Výrobky, materiály a stavebné dielce, určené na zrealizovanie predmetu diela, musí zhotoviteľ dodať bez akýchkoľvek práv tretích osôb.
- 3.10. Za objednávateľa je výkonom technického dozoru poverená osoba uvedená v Čl. 1 bod 1.1. zmluvy ako osoba oprávnená konať vo veciach technických, prípadne iná poverená osoba, ktorej meno bude oznámené písomne zhotoviteľovi.
- 3.11. Technický dozor objednávateľa je oprávnený dávať pokyny, ktoré sú potrebné na vykonanie práce. Toto však nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za prípadné vady, nedostatky a vykonávanie kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu zmluvy v požadovanej kvalite. Technický dozor bude tiež overovať vecnú správnosť zhotoviteľom predkladaného súpisu vykonaných prác a vecného plnenia.
- 3.12. Zhotoviteľ znáša škodu (poškodenie, strata, zničenie) na zhotovovanom diele až do prevzatia diela objednávateľom.
- 3.13. Dielo sa bude odovzdávať naraz po jeho dokončení ako celku, s predchádzajúcimi kvalitatívno - technickými kontrolami zo strany objednávateľa, podľa dohodnutého vecného rozsahu. V prípade čiastkového plnenia bude odovzdaná ukončená časť plnenia schopná samostatného užívania.
- 3.14. Zhotoviteľ zodpovedá a je povinný zabezpečiť účasť svojich zamestnancov vykonávajúcich dielo na oboznámení sa s informáciami a potrebnými pokynmi užívateľa objektu platnými pre jeho pracovisko podľa zák. č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 3.15. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy zhotoví v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, podľa všeobecne záväzných právnych predpisov Európskych spoločenstiev a Slovenskej republiky, technických noriem Európskych spoločenstiev a Slovenskej republiky.
- 3.16. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu životného prostredia okolitých priestorov a na svoje náklady bude odstraňovať odpad, ktorý bude vznikať pri jeho činnosti na stavbe priebežne a zároveň je povinný uviesť stavenisko do pôvodného stavu.
- 3.17. Zhotoviteľ je povinný realizovať dielo z materiálov uvedených v Prílohe č.1 - alebo ekvivalentnými s rovnakými technickými parametrami. Ekvivalenty budú odsúhlasené objednávateľom.

Čl. 4 Cena diela

- 4.1. Cena za zhotovenie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 4.2. Za zhotovenie diela uvedeného v čl. 2 ods. 1 tejto zmluvy objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi :
- | | |
|----------------------------------|---------------------|
| cena diela bez DPH : | 173.882,56 € |
| DPH 20% : | 34.776,51 € |
| cena diela celkom s DPH : | 208.659,07 € |
- 4.3. Na zhotovenie diela objednávateľ môže poskytnúť zhotoviteľovi preddavky.
- 4.4. Cena za predmet zákazky je maximálna a musí obsahovať všetky plnenia nevyhnutné pre riadne splnenie predmetu zákazky. Akékoľvek dodatky k zmluve navyšujúce cenu predmetu zákazky s výnimkou možností podľa zmluvy alebo zákona o verejnom obstarávaní, sú vylúčené.
- 4.5. V prípade zákonnej úpravy DPH bude možné upraviť cenu písomným dodatkom k zmluve.
- 4.6. Zmluvné strany sa dohodli, že indexácia cien stavebných prác, materiálov a iných vstupov sa nepripúšťa.

Čl. 5 Platobné podmienky

- 5.1. Vlastná platba sa bude realizovať formou bezhotovostného platobného styku v eurách. Objednávateľ sa zaväzuje za zhotovené dielo zaplatiť zhotoviteľovi cenu podľa Čl. 4 tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom. Súčasťou faktúry bude preberací protokol potvrdený objednávateľom, súpis zrealizovaných stavebných prác a dodávok podpísaný stavebným príp. technickým dozorom objednávateľa prípadne aj ďalšími písomne poverenými osobami.
- 5.2. Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a jej prílohou musí byť súpis vecného plnenia potvrdený zástupcom objednávateľa.
- 5.3. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa podpisu preberacieho protokolu objednávateľom. Ak predložená faktúra nebude spĺňať náležitosti podľa bodov 5.1 a 5.2 tejto zmluvy alebo nebude vystavená v súlade s rámcovou zmluvou, objednávateľ ju vráti v lehote splatnosti zhotoviteľovi na dopracovanie. Opravená faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej prevzatia a odsúhlasenia objednávateľom. Faktúra bude uhradená výhradne prevodným príkazom. Závazok sa považuje za splnený dňom jeho odpísania z účtu objednávateľa.
- 5.4. Objednávateľ si vyhradzuje právo uhradiť zhotoviteľovi 95 % z dohodnutej ceny, pričom objednávateľ môže zadržať zvyšných 5 % dohodnutej ceny do preukázania splnenia kvalitatívnych parametrov pri odovzdávaní a preberaní diela alebo do odstránenia všetkých prípadných väd a nedorobkov zo strany zhotoviteľa.

Čl. 6

Zmluvné pokuty a úroky z omeškania

- 6.1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy v dohodnutom čase plnenia v zmysle čl. 3 ods. 3.3 tejto zmluvy je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,20 % z ceny nezhotovenej časti diela za každý aj začatý deň omeškania.
- 6.2. Zhotoviteľ je oprávnený účtovať objednávateľovi úroky z omeškania v zákonnej výške z dlžnej čiastky za každý aj začatý deň omeškania vystavenej a doručenej faktúry spĺňajúcej náležitosti podľa Čl. 5 ods. 5.2 tejto zmluvy po lehote splatnosti.
- 6.3. Zmluvné strany nie sú v omeškaní v prípade zásahu vyššej moci. Túto skutočnosť sú povinné oznámiť druhej strane bez zbytočného odkladu a preukázať jej trvanie.
- 6.4. Zaplatením zmluvných pokút nie sú dotknuté nároky zmluvných strán na náhradu škody.

Čl. 7

Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1. Zhotoviteľ prehlasuje, že dielo uvedené v čl. 2 tejto zmluvy bude zhotovené v súlade s dohodnutými podmienkami tejto zmluvy.
- 7.2. Záručná lehota na zhotovené dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy je 60 mesiacov na celé dielo. Záručná lehota začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela obidvomi zmluvnými stranami.
- 7.3. Zárukou preberá zhotoviteľ záväzok, že predmet diela bude počas záruky spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu.
- 7.4. Plynutie záručnej doby sa prerušuje dňom doručenia oznámenia objednávateľa o uplatnení nároku na odstránenie reklamovanej vady zhotoviteľovi.
- 7.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu uplatní bezodkladne po zistení. Reklamácia musí obsahovať označenie vady (miesto, dotknutú časť diela) a popis, ako sa vada prejavuje.
- 7.6. O vade diela, zistenej v záruke, zmluvné strany do 10 dní vyhotovia protokol o reklamacii s uvedením primeranej lehoty na jej odstránenie.
- 7.7. Havarijný stav je povinný zhotoviteľ odstrániť bezodkladne po ich nahlásení objednávateľom.
- 7.8. V protokole o reklamacii sa uvedie : popis vady, dátum zistenia vady, predpokladaný dôvod vzniku vady diela, spôsob odstránenia vady diela, lehota na odstránenie vady diela.
- 7.9. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených v tejto zmluve a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
- 7.10. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca pri realizácii stavby. Pri čiastkovom plnení nedokončenie ucelenej časti.
- 7.11. Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 7.12. Zhotoviteľ je povinný odstrániť reklamované vady v technicky možnom najkratšom termíne.
- 7.13. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré nastali v dôsledku neodborného zásahu alebo nesprávneho užívania zo strany objednávateľa alebo tretej osoby alebo

okolnosťami, ktoré vylučujú zodpovednosť zhotoviteľa v zmysle § 374 Obchodného zákonníka.

- 7.14. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady diela, ktorých zodpovednosť za ich vznik popiera, ale ich odstránenie neznesie odklad. Náklady takto vzniknuté budú zhotoviteľovi uhradené na základe vzájomnej dohody.
- 7.15. V prípade ak je zhotoviteľ tvorený skupinou zhotoviteľov, zodpovedajú títo objednávateľovi za riadne zhotovenie diela spoločne a nerozdielne.

Čl. 8

Spolupôsobenie zmluvných strán

- 8.1. Objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi zbavené práv tretích osôb.
- 8.2. Objednávateľ zodpovedá za to, že priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 8.3. Objednávateľ umožní zhotoviteľovi napojiť sa na odber elektrickej energie a vody. Náklady za spotrebovanú energiu a vodu hradí zhotoviteľ.
- 8.4. Zhotoviteľ je povinný na stavenisku udržiavať primeranú čistotu a poriadok, odstraňovať na svoje náklady odpady, stavebnú sutinu a iné nečistoty vzniknuté z vlastnej činnosti. Súčasne zodpovedá i za znečistenie komunikácií, ku ktorému príde v dôsledku dovozu a odvozu materiálu a mechanizmov na stavbu. Prípadné vzniknuté škody z porušenia tejto povinnosti znáša zhotoviteľ.
- 8.5. Zhotoviteľ zodpovedá za škody spôsobené fyzickým osobám a právnickým osobám v súvislosti s realizáciou plnenia predmetu tejto zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pracujúce osoby na stavbe sú riadne vyškolené a majú všetky oprávnenia na vykonávanie činností, ktoré sa týkajú vykonania diela.
- 8.6. Zhotoviteľ zodpovedá za škody vzniknuté jeho činnosťou na nehnuteľnosti objednávateľa a na jej vybavení. Po zistení škody zavinenej zhotoviteľom, je zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu, pri úplnom zničení veci alebo zariadenia nahradiť novou vecou toho istého typu. Pri určovaní výšky škody bude objednávateľ vychádzať z ceny v čase poškodenia.
- 8.7. Zhotoviteľ sa pri zhotovovaní diela bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 8.8. Zhotoviteľ je pri realizácii predmetu zmluvy povinný dodržiavať protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
- 8.9. Zhotoviteľ je zodpovedný za pohyb pracovníkov na stavbe. Pracovníci zhotoviteľa sa môžu pohybovať na stavbe iba vo vymedzených priestoroch určených objednávateľom resp. užívateľom. Pracovníci zhotoviteľa budú mať na oblečení viditeľné označenie firmy.

Čl. 9

Ukončenie zmluvy

- 9.1 Táto zmluva môže byť ukončená iba niektorým z nasledovných spôsobov:
- a) odstúpením od zmluvy v zmysle bodu 9.3 a nasl. tejto zmluvy,
 - b) dňom straty oprávnenia zhotoviteľa k výkonu činnosti, ktorá je potrebná pre zhotovenie diela, bez potreby uskutočnenia akéhokoľvek úkonu zo strany zmluvných strán,
 - c) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - d) dňom vyhlásenia konkurzu alebo likvidácie na zhotoviteľa, bez potreby uskutočnenia akéhokoľvek úkonu zo strany zmluvných strán,
 - e) odstúpením od zmluvy v súlade s § 19 zákona o verejnom obstarávaní.
- 9.2 V prípade ukončenia zmluvy zostávajú aj po jej skončení v platnosti a účinnosti ustanovenia zmluvy upravujúce zodpovednosť zhotoviteľa za škodu, nárok na zmluvnú pokutu.
- 9.3 Každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od zmluvy pri podstatnom porušení zmluvnej povinnosti druhou zmluvnou stranou alebo keď sa pre druhú zmluvnú stranu stalo splnenie podstatných zmluvných povinností úplne nemožným.
- 9.4 Za podstatné porušenie sa na účely tejto zmluvy považuje:
- a) omeškanie zhotoviteľa s realizáciou predmetu zmluvy oproti dohodnutému termínu plnenia o viac ako 7 dní bez uvedenia dôvodu, ktorý by omeškanie objektívne ospravedlňoval (vyššia moc),
 - b) ak cena bude fakturovaná v rozpore s platobnými podmienkami dohodnutými v tejto zmluve,
 - c) ak zhotoviteľ poskytne objednávateľovi predmet zmluvy spôsobom, ktorý je vo vážnom rozpore s touto zmluvou,
 - d) ak objednávateľ je v omeškaní so zaplatením faktúry o viac ako 60 kalendárnych dní.
- 9.5 Ak zmluvná strana odstupuje od zmluvy, potom je povinná túto skutočnosť oznámiť druhej zmluvnej strane písomne. Takéto oznámenie musí označovať okolnosť resp. dôvod, pre ktorý zmluvná strana odstupuje od zmluvy a presnú citáciu ustanovenia zmluvy alebo právneho predpisu, ktorý ju k odstúpeniu oprávňuje. Bez týchto náležitostí je odstúpenie neplatné, ibaže právo odstúpiť od zmluvy vyplýva priamo zo zákona. Oznámenie o odstúpení od zmluvy môže obsahovať prehlásenie, že zmluvná strana odstupuje od zmluvy až okamihom márneho uplynutia lehoty stanovenej k odstráneniu porušenia, ktoré je dôvodom odstúpenia, ak je to vzhľadom k povahe porušenia povinnosti možné.
- 9.6 V prípade odstúpenia od zmluvy je toto odstúpenie účinné dorúčením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane, ak z obsahu odstúpenia nevyplýva neskorší účinok odstúpenia. Za riadne doručenie oznámenia o odstúpení od zmluvy sa považuje jeho doručenie prostredníctvom poštových služieb alebo kuriéra druhej zmluvnej strane.
- 9.7 Odstúpením od zmluvy nezaniká nárok oprávnenej strany na zaplatenie zmluvných pokút a na náhradu vzniknutej škody.
- 9.8 Zmluvné strany nie sú zodpovedné za čiastočné alebo úplné neplnenie zmluvných záväzkov následkom pôsobenia vyššej moci v zmysle § 374 Obchodného zákonníka.

- 9.9 V prípade pôsobenia vyššej moci, lehoty dohodnuté k plneniu zmluvných záväzkov sa predlžujú o dobu jej pôsobenia.
- 9.10 Zmluvná strana ovplyvnená vyššou mocou je povinná druhú zmluvnú stranu upovedomiť písomne o začatí a ukončení pôsobenia vyššej moci bezodkladne, najneskôr však do 15 dní od začatia jej pôsobenia. Ak by tak zmluvná strana neurobila, nemôže sa zmluvná strana účinne dovolávať pôsobenia vyššej moci.

Čl. 10 Využitie subdodávateľov

- 10.1 Ak zhotoviteľ pri plnení zmluvy využije kapacity subdodávateľa/ov, ktorí sú známi, uvedie podiel plnenia zo zmluvy, ktorý má v úmysle zabezpečiť subdodávateľom na vlastné riziko a zodpovednosť, spolu s uvedením identifikačných údajov subdodávateľa, v rozsahu meno a priezvisko, obchodné meno alebo názov, adresa pobytu alebo sídlo, identifikačné číslo alebo dátum narodenia, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, funkcia.

Obchodné meno subdodávateľa	Adresa sídla subdodávateľa	IČO	Podiel plnenia v %	Meno a priezvisko osoby oprávnenej konať za subdodávateľa, adresa pobytu, dátum narodenia, funkcia
*				

**(pozn. vyplní len úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy, doplní počet riadkov podľa potreby)*

- 10.2 Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľoch.
- 10.3 Pravidlá pre zmenu subdodávateľov a povinnosť zhotoviteľa oznámiť zmenu subdodávateľa:
Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi predložiť písomné oznámenie o zmene subdodávateľa, ktoré bude obsahovať minimálne: podiel zákazky, ktorý má zhotoviteľ v úmysle zadať subdodávateľovi, meno a priezvisko, obchodné meno alebo názov, adresa pobytu alebo sídlo, identifikačné číslo alebo dátum narodenia, ak nebolo pridelené identifikačné číslo, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Navrhovaný subdodávateľ musí spĺňať príslušné podmienky stanovené zákonom o verejnom obstarávaní.
- 10.4 Zmena subdodávateľa podlieha písomnému schváleniu objednávateľom.

Čl. 11 Záverečné ustanovenia

- 11.1 Vzťahy zmluvných strán, ktoré sú neupravené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 11.2 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky právne záväzné úkony budú uskutočňovať písomnou formou.
- 11.3 Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať výlučne písomnými dodatkami, podpísanými oboma zmluvnými stranami. K návrhu dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť v lehote 7 pracovných dní.
- 11.4 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy formou

zmieru, prostredníctvom poverených zástupcov. V prípade, že spor sa nevyrieši zmierom, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na rozhodnutie príslušného súdu.

- 11.5 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží jedno vyhotovenie a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
- 11.6 Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za iných nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- 11.7 Zhotoviteľ súhlasí s kompletným zverejnením obsahu tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.
- 11.8 Zhotoviteľ je povinný zaslať objednávateľovi finálnu podobu tejto zmluvy aj v elektronickej verzii (pdf formát).
- 11.9 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 11.10 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č.1 – cenová ponuka.

V Bratislave dňa ..

V Snine dňa ..

za objednávateľa :

za zhotoviteľa :

prof. PharmDr. Pavol Mučaji, PhD.
dekan FaF UK

Kamil Bednárík
konateľ UNIBESA – TEL s.r.o.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Udržovacie práce na fasáde objektu Farmaceutickej fakulty

Objekt:

1 - Stavba

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: 15.07.2019

Objednávateľ: Farmaceutická fakulta UK Bratislav

IČO:

Zhotoviteľ: UNIBESA - TEL, s.r.o., Kukučínova 2938, 069 01 Snina

IČ DPH:

Projektant:

IČO: 36 446 556

IČ DPH: SK2020022356

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

173 882,56

DPH základná
znižená

Základ dane

173 882,56

Sadzba dane

20,00%

20,00%

Výška dane

34 776,51

Cena s DPH

v EUR

208 659,07

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Udržiavacie práce na fasáde objektu Farmaceutickej fakulty

Objekt:

1 - Stavba

Miesto:

Dátum: 15.07.2019

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

UNIBESA - TEL, s.r.o., Kukučínova 2938, 069 01 Snina

Projektant:

Spracovateľ: Kamil Bednárík

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV	173 882,56
1 - Zemné práce	124 431,28
2 - Zakladanie	2 451,18
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	9 279,97
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	2 633,87
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	65 356,81
99 - Presun hmôt HSV	39 272,51
PSV - Práce a dodávky PSV	5 436,95
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	47 562,79
712 - Izolácie striech, povlakové krytiny	766,23
762 - Konštrukcie tesárske	44,24
763 - Konštrukcie drevostavby	4 956,49
764 - Konštrukcie klampiarske	1 113,20
766 - Konštrukcie stolárske	6 736,72
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	799,52
769 - Montáže vzduchotechnických zariadení	28 908,03
783 - Nátery	51,22
784 - Maľby	4 165,16
M - Práce a dodávky M	21,98
21-M - Elektromontáže	1 888,49
	1 888,49

ROZPOČET

Stavba:

Udržiavacie práce na fasáde objektu Farmaceutickej fakulty

Objekt:

1 - Stavba

Miesto:

Dátum: 15.07.2019

Objednávateľ: Farmaceutická fakulta UK, Bratislava

Zhotoviteľ: UNIBESA - TEL, s.r.o., Kukučínova 2938, 069 01 Snina

Projektant:

Spracovateľ: Kamil Bednárík

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							
D	HSV		Práce a dodávky HSV				173 882,564
D	1		Zemné práce				124 431,284
1	K	113107131	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m2	61,000	19,518	1 190,598
2	K	122201101	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, do 100 m3	m3	40,000	6,039	241,560
3	K	122201109	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Príplatok k cenám za lepivosť horniny 3	m3	16,000	0,944	15,104
4	K	162501102	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	20,000	3,985	79,700
5	K	162501105	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	300,000	0,403	120,900
6	K	167101101	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	20,000	6,710	134,200
7	K	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	20,000	0,727	14,540
8	K	171209002	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	m3	20,000	24,000	480,000
9	K	174101102	Zásyp sypaninou v uzavretých priestoroch s urovnaním povrchu zásypu	m3	20,000	7,518	150,360
10	K	181101102R	Úprava pláne v hornine 1-4 so zhutnením 30Mpa	m2	61,000	0,397	24,217
D	2		Zakladanie				9 279,966
11	K	216904111	B5 Očistenie plôch tlakovou vodou L skalných	m2	399,600	5,338	2 133,065
12	K	216904112	Očistenie plôch tlakovou vodou L stien	m2	1 398,260	4,597	6 427,801
13	K	271571111	Štrkový násyp pri spodnej stavbe	m3	20,000	35,955	719,100
D	3		Zvislé a kompletne konštrukcie				2 633,872
14	K	3102392115	Doplnenie jestvujúceho muriva nadzákladného tehliami na maltu vápennocementovú (vrátane potrebného prikotvenia/previazania s jestvujúcim murivom)	m3	7,472	189,880	1 418,783
15	K	34225-5060	Priečky z tvárnic pórobetónových hr. 60 mm	m2	16,440	16,234	266,887
16	K	34225-5200	Priečky z tvárnic pórobetónových hr. 200 mm	m2	2,720	45,780	124,522
17	K	345IK-001	Podbetónovanie parapetu + debnenie oddebnenie	m	42,900	19,200	823,680
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				65 356,807
18	K	61240-1191	Oprava ostenia po vybúraní okien, dverí	m	276,720	17,254	4 774,527

19	K	622421412	Oprava vonkajších omietok stien zo suchých zmesí, hladkých, členitosť I, opravovaná plocha nad 30% do 40%	m2	28,000	6,260	175,2
20	K	622462401	Vonkajšia sanačná omietka stien (ref. BAUMIT Sanova) prednástrešenie, krytie 50%	m2	128,000	7,140	913,9
21	K	622462411	Vonkajšia sanačná omietka stien (ref. BAUMIT Sanova) trasová omietka, hr. 20 mm	m2	128,000	17,830	2 282,24
22	K	622464233	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová BAUMIT, silikónová, Baumit SilikonTop, škrabaná, hr. 4 mm	m2	1 135,000	23,897	27 123,09
23	K	622464310	Vonkajšia omietka stien mozaiková BAUMIT, soklová	m2	430,000	20,083	8 635,69
24	K	622465701	Príprava vonkajšieho podkladu stien PROFI Adhézy mostík +	m2	1 565,000	2,050	3 208,25
25	K	622466116	Príprava vonkajšieho podkladu stien BAUMIT, Univerzálny základ (Baumit UniPrimer)	m2	1 865,000	2,122	3 957,530
26	K	622466132	Vonkajšia omietka stien BAUMIT, vápennocementová, strojné nanášanie, MPA 35, hr. 20 mm	m2	300,000	11,989	3 596,700
27	K	622481119	Potiahnutie vonkajších stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	1 565,000	4,947	7 742,055
28	K	6224914035	Fasádny náter biely, vrátane prípravy podkladu	m2	28,000	6,990	195,720
29	K	624401112	Oprava poškodených hrán škáry z lešenej kletky cementovou maltou s podkladom CHS-1200-EPOXY	m	35,000	11,541	403,935
30	K	624481111	Prekrytie škár rabinovým pletivom z lešenej kletky (s dodaním hmôt) šírka pruhu 120 mm	m	35,000	4,401	154,035
31	K	624481112	Práce na ostení okien v rámci omietky	m2	150,000	5,401	810,150
32	K	6274521115	Škárovanie VPC maltou múrov alebo komínov alebo pilierov z tehál alebo tvárnic	m2	128,000	10,810	1 383,680
D 9				Ostatné konštrukcie a práce-búranie			
33	K	9 IK1-	Obhliadka, zameranie	39 272,508			
34	K	9389023025	Čistenie exteriérovej omietky stien	hod	15,000	14,500	217,500
35	K	941941031	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m,	m2	28,000	5,110	143,080
36	K	941941831	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m,	m2	1 802,630	2,000	3 605,260
37	K	941942901	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý týždeň použitia lešenia rámového systémového šírky do 0,75 m,	m2	1 802,630	1,300	2 343,419
38	K	941954132	Montáž lešenia vysunutého z otvorov alebo zo strešnej konštrukcie bez podopretia vo výške nad 20 do 30 m	m2	12 618,410	0,802	10 119,965
39	K	941954191	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia vysunutého lešenia bez podopretia do 20 m a nad 20 do 30 m	m2	74,189	7,800	578,674
40	K	941954832	Demontáž lešenia vysunutého z otvorov alebo zo strešnej konštrukcie bez podopretia vo výške nad 20 do 30 m	m2	74,189	1,030	76,415
41	K	941955001	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešenej podlahy do 1,20 m	m2	74,189	3,680	273,016
42	K	943943221	Montáž lešenia priestorového ľahkého bez podláh pri zaťaženie do 2 kPa, výšky do 10 m	m2	21,405	2,560	54,797
43	K	943943292	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac používania lešenia priestorového ľahkého bez podláh výšky do 10 m a nad 10 do 22 m	m2	169,648	1,380	234,114
44	K	943943821	Demontáž lešenia priestorového ľahkého bez podláh pri zaťaženie do 2 kPa, výšky do 10 m	m2	169,648	1,150	195,095
45	K	944944103	Ochranná sieť na boku lešenia zo siete Baumit	m2	169,648	1,150	195,095
46	K	95290111401	Vyčistenie priestorov po sanačných a rekonštrukčných prácach	m2	74,189	1,510	112,025
47	K	953998621	Systemové riešenie detailov: standart PVC-apu lišta	m	55,833	1,910	106,641
					750,000	4,536	3 402,000

48	K	953998626	Systemové riešenie detailov: profil PVC-okapnička	m	120,000	4,904	588,41
49	K	953998626-6	Systemové riešenie detailov: - rohovník so sietovinou	m	3 060,000	3,500	10 710,00
50	K	9620322315	Rozobratie a vyňatie nespevneného muriva atiky z tehál pálených, vápenopieskových, cementových na maltu, -1,90500t	m3	7,472	15,250	113,94
51	K	968061113	B8 Demontáž okna -0,01600t	ks	4,000	15,216	60,86
52	K	968061113r	B1 Demontáž a spätná montáž prieduch na fasáde s plechovým ohraničením, priestor okolo otvoru vyspraviť	ks	1,000	71,324	71,324
53	K	968061113r1	B2 Demontáž a spätná montáž kovová mreža okna vrátane antikorošného náteru	ks	1,000	75,498	75,498
54	K	96807-2357	Vybúranie dverných, okenných rámov	m2	78,356	15,480	1 212,951
55	K	978015291	Otlčenie omietok vonkajších priečeli jednoduchých, s vyškriabaním škár, očistením muriva, v rozsahu do 100 %, -0,05900t	m2	128,000	1,950	249,600
56	K	978015391	Otlčenie omietok vonkajších	m2	300,000	2,612	783,600
57	K	978023411	Vysekanie, vyškriabanie a vyčistenie škár muriva tehlového okrem komínového, -0,01400t	m2	128,000	2,080	266,240
58	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	23,768	8,820	209,634
59	K	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	71,304	6,170	439,946
60	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	50,509	11,998	606,007
61	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	971,547	0,386	375,017
62	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	50,509	9,157	462,511
63	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	202,036	1,029	207,895
64	K	99899-1111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	t	1,835	22,013	40,394
65	K	979089012	Poplatok za skladovanie suť	t	50,509	22,600	1 141,503
D 99		Presun hmôt HSV					5 436,952
66	K	998011033	Presun hmôt	t	174,541	31,150	5 436,952
D PSV		Práce a dodávky PSV					47 562,787
D 711		Izolácie proti vode a vlhkosti					766,226
67	K	711112001	Izolácia proti zemnej vlhkosti zvislá penetračným náterom za studena	m2	50,000	0,533	26,650
68	M	1116315000	Lak asfaltový ALP-PENETRAL v sudoch	t	0,014	1 305,411	18,276
69	K	711132107	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti nopovou fóliou položenou voľne na ploche zvislej	m2	50,000	2,630	131,500
70	M	6288000630	Nopová fólia FONDALINE PLUS 400 proti zemnej vlhkosti s radónovou ochranou, výška nopu 8 mm ONDULINE	m2	57,500	1,770	101,775
71	K	711142559	Izolácia proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode zvislá NAIP pritavením	m2	45,000	4,060	182,700
72	M	6283228700	Pásky ťažké asfaltované Elastobit GG40	m2	51,750	5,900	305,325
D 712		Izolácie striech, povlakové krytiny					44,240
73	K	712320999	Kontrola vodotesnosti prestrešenia schodiska	m2	31,600	1,400	44,240
D 762		Konštrukcie tesárske					4 956,487
74	K	762431304r	Zabezpečenie okien pred padajúcou omietkou osb doskou spätná demontáž	m2	200,000	17,060	3 412,000
75	K	762512245	Položenie podláh pod PVC na drevený podklad z drevotrieskových dosiek priskrutkovaním	m2	62,323	4,430	276,091
76	M	6072600004005	Doska OSB 3, hr. 22mm	m2	67,309	10,850	730,303
77	K	762526130	Položenie vankúšov pod podlahy osovej vzdialenosti nad 650 do 1000 mm	m2	62,323	2,940	183,230

78	K	6051100001005	Roznášasí rošt pod OSB pódium, vrátane opatrení proti poškodeniu HI vrstiev v mieste uloženia	m2	67,309	4,240	285,390
79	K	998762203	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky od 12 do 24 m	%	14,750	4,710	69,473
D 763 Konštrukcie drevostavby							1 113,202
80	K	763750210	Montáž drevoplastových kompozitných podláh na terasy, balkóny, móla Woodlook standard	m2	16,400	26,120	428,368
81	K	2831900017005	Terasa - terasové dosky (ref. Woodlook STANDARD), drevoplast, farba Merbau, vrátane príslušenstva a pomocných prvkov, vrátane vytvorenia "revíznych dverok" v mieste vpuste	m2	16,400	38,860	637,304
82	K	998763201	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	%	10,657	4,460	47,530
D 764 Konštrukcie klampiarske							6 736,716
83	K	764321830	B6 Demontáž oplechovania ríms pod nadřímsovým žľabom vrátane podkladového plechu, do 30° rš 660 mm, -0,00520t	m	175,000	0,882	154,350
84	K	764321830r	B9 Demontáž dažďový zvod	m	27,000	0,882	23,814
85	K	7643348501	Demontáž lemovania múrov na plochých strechách vrátane krycieho plechu nadmúroviek rš do 500 mm, -0,00320t	m	39,417	0,730	28,774
86	K	7643348701	Demontáž lemovania múrov na plochých strechách vrátane krycieho plechu nadmúroviek rš do 750 mm, -0,00460t	m	6,870	0,860	5,908
87	K	7643348901	Demontáž lemovania múrov na plochých strechách vrátane krycieho plechu nadmúroviek rš do 1000 mm, -0,00620t	m	5,125	1,120	5,740
88	K	764351810	Demontáž žľabov pododkvap. štvorhranných rovných, oblúkových, do 30° rš 250 a 330 mm	m	10,510	0,840	8,828
89	K	7643529105	Presun na uskladnenie a z uskladnenia k miestu zabudovania v rámci objektu + kontrola tesnosti - žľab	m	10,510	3,290	34,578
90	K	764359301	Montáž žľabu z pozinkovaného PZ plechu, pododkvapové polkruhové r.š. 200 - 400 mm	m	10,510	11,010	115,715
91	K	764359341	Montáž príslušenstva k žľabom z pozinkovaného PZ plechu, hák k pododkvapovým polkruhovým r.š. 200 - 400 mm	ks	7,000	2,940	20,580
92	M	553440037300	Hák s prelisom pozink HP 33/550 30/5, r.š. 330 mm, štandard, (ref. KJG)	ks	7,000	1,480	10,360
93	K	7643598105	Demontáž kotlíka , so sklonom žľabu do 30st.	ks	1,000	1,130	1,130
94	K	764359910	Presun na uskladnenie a z uskladnenia k miestu zabudovania v rámci objektu + kontrola tesnosti - kotlík kónický pre rúry s priemerom do 150 mm do 30st.	ks	1,000	7,860	7,860
95	K	764359381	Montáž kotlíka kónického z pozinkovaného PZ plechu, pre rúry s priemerom do 150 mm	ks	1,000	5,830	5,830
96	K	764410350r	Oplechovanie parapetov z hliníkového Al plechu, vrátane rohov r.š. 350 mm	m	21,120	13,299	280,875
97	K	764410880	B7 Demontáž oplechovania parapetov dočasné spätná montáž	m	195,000	5,030	980,850
98	K	764421360	Oplechovanie atiky z hliníkového Al plechu , r.š. 400 mm	m	60,500	16,111	974,716
99	K	764421370	Oplechovanie výstupkov z hliníkového Al plechu atiky rš.500mm	m	23,000	19,353	445,119
100	K	764430320	Oplechovanie okapový nos z hliníkového Al plechu, r.š. 350 mm	m	112,000	12,718	1 424,416
101	K	764430330	Oplechovanie okapový nos Al plechu, r.š. 450 mm	m	5,500	14,745	81,098
102	K	7644518045	Demontáž odpadových rúr	m	1,800	0,840	1,512

103	K	7644549015	Presun na uskladnenie a z uskladnenia k miestu zabudovania v rámci objektu + kontrola tesnosti - odpadové rúry z pozinkovaného Pz plechu kruhové, s priemerom 75 a 100 mm	m	1,800	3,040	5,472
104	K	764454231	Montáž zvodových rúr z pozinkovaného PZ plechu, kruhové s priemerom 60 - 150 mm	m	1,800	7,110	12,798
105	K	7644213505	Oplechovanie ríms a ozdobných prvkov z hliníkového Al plechu, r.š. 340 mm	m	28,900	14,460	417,894
106	K	7644303201	Oplechovanie muriva a atík z hliníkového Al plechu, vrátane rohov r.š. 320 mm	m	34,750	12,420	431,595
107	K	998764203	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	11,146	1,950	21,735
108	K	764454103	K5 Zvodové rúry z titánzinkového TiZn plechu, štvorcové s dĺžkou strany 100 mm	m	27,000	45,747	1 235,169
D		766	Konštrukcie stolárske				799,520
109	K	766621400	Montáž a dodávka okien plastových	ks	4,000	199,880	799,520
D		767	Konštrukcie doplnkové kovové				28 908,034
110	K	7671621105	D+M Nerezové madlo zábradlia, fi 42,4mm (vrátane kotvenia) - Z1-Z4	m	22,150	44,312	981,511
111	K	767IK-001	D+M dvere plast. biele 1610/2240mm	ks	5,000	1 076,940	5 384,700
112	K	767IK-003	D+M balk. dvere plast. biele 900/1600mm	ks	1,000	356,200	356,200
113	K	767IK-002	D+M balk. dvere plast. biele 900/1700mm	ks	1,000	371,100	371,100
114	K	767IK-003	D+M dvere plast. biele 910/2000mm	ks	1,000	582,600	582,600
115	K	767IK-004	D+M dvere plast. biele 1610/2140mm	ks	1,000	1 045,200	1 045,200
116	K	767IK-001	D+M dvere plast. biele 830/2210mm s okienkom	ks	1,000	963,600	963,600
117	K	767IK-002	D+M dvere plast. biele 920/2210mm s okienkom	ks	1,000	981,100	981,100
118	K	767IK-001	D+M okno plast. biele 1460/2350mm	ks	10,000	557,110	5 571,100
119	K	767IK-003	D+M okno plast. biele 1460/2350mm mliečne sklo	ks	1,000	577,650	577,650
120	K	767IK-002	D+M int. parapetov dl. 1350 mm	ks	11,000	91,650	1 008,150
121	K	767IK-003	D+M ext. parapet dl. 1460 mm	ks	11,000	101,970	1 121,670
122	K	767IK-004	D+M žalúzie, biele 1460x2350	ks	10,000	212,100	2 121,000
123	K	767IK-001	D+M okno plast. biele 1950/2200mm	ks	6,000	631,400	3 788,400
124	K	767IK-002	D+M int. parapetov dl. 1830 mm	ks	6,000	154,670	928,020
125	K	767IK-003	D+M ext. parapet dl. 1950 mm	ks	6,000	144,840	869,040
126	K	767IK-004	D+M žalúzie, biele 1950/2200	ks	6,000	226,440	1 358,640
127	K	767IK-001	D+M okno plast. biele 1080/1750mm	ks	1,000	320,150	320,150
128	K	767IK-002	D+M int. parapetov dl. 960 mm	ks	1,000	65,360	65,360
129	K	767IK-003	D+M ext. parapet dl. 1080 mm	ks	1,000	77,510	77,510
130	K	767IK-004	D+M žalúzie, biele 1080x1750	ks	1,000	126,330	126,330
131	K	7678321005	Vyspravenie rebrika : zoškrabanie strého náteru, nový antikoročný náter, kotvenie do muriva - osadenie na pôvodne miesto na atike/stene	m	5,700	19,640	111,948
132	K	767851833	Demontáž oceľového rebrika kotveného do atiky, vrátane premiestnenia a nuskadnenia v rámci budovy	m	5,700	4,790	27,303
133	K	767867725	Demontáž exteriérovej klimatizačnej jednotky, presun a uskladnenie v rámci objektu	ks	1,000	17,800	17,800
134	K	998767203	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	138,138	1,100	151,952
D		769	Montáže vzduchotechnických zariadení				51,220
135	K	76900001	Montáž a uvedenie do prevádzky jestvujúcej zdemontovanej klimatizačnej jednotky	ks	1,000	51,220	51,220
D		783	Nátery				4 165,160
136	K	783842110r	Nátery vodeodolný tehličkový obklad	m2	450,000	8,984	4 042,800
137	K	783522000	Nátery klamp. konštr. syntet. na vzduchu schnúce dvojnás. so základným náterom, reakt. farbou	m2	14,000	4,890	68,460

138	K	783201811	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oškrabaním	m2	14,000	1,040	14,56
139	K	783903811	Ostatné práce odmastenie chemickými rozpúšťadlami	m2	14,000	2,160	30,24
140	K	783904811	Ostatné práce odhrdzavenie kovových konštrukcií	m2	14,000	0,650	9,10
D 784			Maľby				21,982
141	K	784418011	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	31,858	0,690	21,982
D M			Práce a dodávky M				1 888,493
D 21-M			Elektromontáže				1 888,493
142	K	210964801	B3 Demontáž - uzemňovacie vedenie na povrchu FeZn drôz zvodový -0,00063 t	m	110,000	0,843	92,730
143	K	210964801r	Montáž a dodávka zvodový hromozvod	m	110,000	8,900	979,000
144	K	21-M / b2	Bleskozvod - demontáž (vrátane držiakov,svoriek, zvodových tyčí, iného príslušenstva)	m	55,964	0,600	33,578
145	K	21-M / n1	Bleskozvod - spätná montáž (držiak zvodného drôtu + 79ks)	m	55,964	3,200	179,085
146	K	220730302	Montáž a dodávka Prepojovacia svorka	ks	10,000	7,970	79,700
147	K	220730302r	Montáž a dodávka držiak ochranného uholníka bleskozvodu	ks	16,000	3,200	51,200
148	K	220730302r1	Montáž a dodávka ochranný uholník bleskozvodu	m	12,000	6,600	79,200
149	K	220730302r2	Montáž a dodávka držiak zvodného drôtu	ks	100,000	3,940	394,000