

**Dohoda o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona  
č. 00716/2019-PKZT-T40022/19.00  
ev. č. oprávneného: 181533-1713400001-ZoS-JNzVB**

uzatvorená v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka  
(ďalej len „dohoda“)

**Čl. I**

**Zmluvné strany**

- Názov:** Slovenský pozemkový fond  
**Sídlo:** Búdková 36, 817 15 Bratislava  
**Statutárny orgán:** JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka  
Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky  
**IČO:** 17 335 345  
**DIČ:** 2021007021  
**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica  
**Číslo účtu IBAN:** SK35 8180 0000007000001638  
**Číslo depozitného účtu IBAN:** SK34 8180 0000007000194492  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO, vložka 35/B  
(ďalej len „povinný z vecného bremena“)
- Názov:** Západoslovenská distribučná, a.s.  
**Sídlo:** Čulenova 6, 816 47 Bratislava  
**IČO:** 36 361 518  
**IČ DPH:** SK2022189048  
oprávnený konateľ v mene spoločnosti:  
JUDr. Szabolcs Hodosy, vedúci úseku riadenia investícií  
Ing. Xénia Albertová, vedúca riadenia vlastníckych vzťahov  
**Bankové spojenie:** Tatra banka, a.s.  
**Číslo účtu IBAN:** SK59 1100 0000 0026 2610 6826  
**SWIFT:** TATRSKBX  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka 3879/B  
(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

**Čl. II**

**Predmet dohody**

- Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemku parcela KN E p. č. 2175/2, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 640 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza v k. ú. Slepčany, obec Slepčany, okres Zlaté Moravce, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1556 a je vo vlastníctve

Slovenskej republiky a v správe povinného z vecného bremena v podiele 1/1 (ďalej aj ako „pozemok“), a to v rozsahu určenom Geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena č. 15/2018 vyhotoveným dňa 11.01.2018 Geodetickou kanceláriou GEA, s.r.o., Janka Kráľa 33, 949 01 Nitra, IČO: 47 029 102, ktorý bol úradne overený Okresným úradom Zlaté Moravce, katastrálnym odborom dňa 18.01.2018 pod č. 22/2018.

2. Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemok uvedený v bode 1. tohto článku vo výške a za podmienok uvedených v tejto dohode.

### Čl. III

#### Zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Vecné bremeno na pozemku povinného z vecného bremena bolo zriadené v prospech oprávneného z vecného bremena na základe zákona č. § 11 a § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov (ďalej len „Zákon“)
2. Oprávnený zrealizoval stavbu „**Miestna komunikácia a technická vybavenosť pre 18 RD Nová Ves nad Žitavou, SO 07 Elektrické rozvody NN**“ (ďalej len „Stavba“) ktorej súčasťou sú elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane rozvodov elektrických vedení a prípojok a iných stavieb súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „Elektroenergetické zariadenia“). Výstavba Stavby bola povolená stavebným povolením č. 298/2017-002- Gi vydaným Obcou Nová Ves na Žitavou dňa 15.06.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 10.07.2017 a užívanie Stavby bolo povolené kolaudačným rozhodnutím č. 644/2017-003-Gi vydaným Obcou Nová Ves nad Žitavou dňa 09.02.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 09.03.2018.
3. Oprávnený z vecného bremena je držiteľom povolenia na podnikanie v energetike v rozsahu distribúcia elektriny podľa platného povolenia vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 2007E 0258 – 6. Zmena zo dňa 21.05.2014
4. Povinný z vecného bremena je na pozemku podľa Zákona povinný strpieť zriadenie, uloženie, prevádzkovanie a odstránenie elektroenergetických zariadení na pozemku, strpieť vstup Oprávneného alebo ním poverenej fyzickej alebo právnickej osoby na časť pozemku počas bežnej údržby, revízie, havárie elektroenergetického zariadenia a v iných prípadoch nevyhnutných na výkon povolenej činnosti, a strpieť ostatné obmedzenia vlastníckeho práva k Pozemku v zmysle § 11 a § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov.

## Čl. IV

### Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena zo zákona

Všeobecná hodnota vecného bremena bola určená v zmysle znaleckého posudku č. 2/2019 zo dňa 23.01.2019 vyhotoveného znalcom Ing. Miroslavom Velkom vo výške 1,47 € / m<sup>2</sup>.

$7,00 \text{ m}^2 \times 1,47 \text{ € / m}^2 = \mathbf{10,29 \text{ €}}$ , slovom: **desať EUR a dvadsaťdeväť centov**.

## Čl. V

### Spôsob úhrady jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť za zriadenie vecného bremena zo zákona jednorazovú odplatu podľa Čl. IV dohody vo výške **10,29 EUR** na účet oprávneného z vecného bremena číslo IBAN: SK35 8180 0000007000001638, vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol **4614002219** do 60 kalendárnych dní od podpísania tejto dohody obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zaplatením jednorazovej odplaty oprávneným z vecného bremena sa rozumie deň pripísania na účet povinného z vecného bremena uvedený v bode 1. tohto článku.
3. Ak sa oprávnený z vecného bremena dostane do omeškania s úhradou jednorazovej odplaty, je povinný z vecného bremena oprávnený požadovať zaplatenie úrokov z omeškania za obdobie omeškania. Výška úrokov z omeškania sa spravuje ustanoveniami § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Platobná povinnosť oprávneného z vecného bremena sa považuje za splnenú v deň, v ktorom je príslušná platba pripísaná v prospech bankového účtu povinného z vecného bremena uvedeného v bode 1. tohto článku.

## Čl. VI

### Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy si povinný z vecného bremena ponechá pre administratívne účely a 2 rovnopisy pre oprávneného z vecného bremena.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
3. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle povinného z vecného bremena <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.

4. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť po zverejnení v súlade s § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa.....

V Bratislave, dňa.....

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

.....  
JUDr. Adriana Šklíbová  
generálna riaditeľka

.....  
JUDr. Szabolcs Hodosy  
vedúci úseku riadenia investícií

.....  
Ing. Boris Brunner  
námestník generálnej riaditeľky

.....  
Ing. Xénia Albertová  
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov