

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN A PREVZATÍ ZÁVÄZKU
uzatvorená podľa § 151n a nasl. v spojení s § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky
zákoník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zmluva**“)

ev.č. oprávneného: 221433-0170000 832-VB

ev.č. povinného: 232/2023-12524

1. ZMLUVNÉ STRANY

Mesto Partizánske

Sídlo: Námestie SNP 212/4, 958 01 Partizánske, SR
Zastúpená: doc. PaedDr. Jozef Božík, PhD - primátor
IČO: 00 310 905
IBAN:

(ďalej len „**povinný**“)

a

METROPOLITEJ PARTIZÁNSKE s.r.o.

Sídlo: Jesenského 230/7, 957 01 Partizánske, SR
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Trenčín,
oddiel: Sro, vložka číslo: 19388/R
Zastúpená: JUDr. Tomáš Uharek, LL.M - konateľ
IČO: 36 331 031
IČ DPH: SK2021309279
IBAN:

(ďalej len „**žiadateľ**“)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych
vzťahov
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa
18.09.2020
Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa
18.09.2020
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN:

(ďalej len „**oprávnený**“)

(povinný, žiadateľ a oprávnený ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“)

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

2.1 Povinný je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
791/7	E	965	90	Ostatná plocha	Veľké Bielice	Partizánske	Partizánske

- (ďalej len „**zaťažená nehnuteľnosť**“). Kópia listu vlastníctva č. 965, kat. územie Veľké Bielice, tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 2.2 Oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „**povolenie**“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj zaťažená nehnuteľnosť.
- 2.3 Žiadateľ je investorom stavby s názvom „**IBV POD HVEZDÁRŇOU**“ (ďalej len „**stavba žiadateľa**“), ktorej súčasťou sú okrem iného aj elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy. V súvislosti so stavbou žiadateľa bolo stavebným úradom Mestom Partizánske dňa 28.12.2020 vydané územné rozhodnutie č. SocÚ 7772/2020/38255-15-Uo, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 15.02.2021.
- 2.4 Za účelom pripojenia stavby žiadateľa k distribučnej sústave oprávneného oprávnený a žiadateľ uzatvorili dňa 10.03.2020 zmluvu o pripojení odberných elektrických zariadení žiadateľa do distribučnej sústavy č. 170000832 (ďalej len „**zmluva o pripojení**“). V zmluve o pripojení sa oprávnený zaviazal, že vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy. Zároveň si oprávnený a žiadateľ v zmluve o pripojení dohodli úpravu práv a povinností pri výstavbe elektroenergetických stavieb a zariadení distribučnej sústavy. Zmluvou o pripojení sa žiadateľ zaviazal oprávnenému zabezpečiť mu práva zodpovedajúce vecným bremenám k časti zaťaženej nehnuteľnosti tak, ako je ďalej uvedené v tejto zmluve, pričom sa oprávnenému zároveň zaviazal, že za oprávneného prevezme všetky záväzky na úhradu odplaty za zriadenie takýchto práv povinnému a že bude znášať všetky náklady s tým spojené.
- 2.5 Za účelom pripojenia stavby žiadateľa k distribučnej sústave oprávneného bude na zaťaženu nehnuteľnosť umiestnené podzemné káblové NN (1 kV) vedenie, vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na jeho prevádzku (ďalej len „**elektroenergetické zariadenia**“).
- 2.6 Elektroenergetické zariadenia sa nachádzajú na časti zaťaženej nehnuteľnosti vyznačenej v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena č. 36321648-046/21 zo dňa 22.06.2021, vyhotovený spoločnosťou GERYS, s.r.o., IČO: 36 321 648, so sídlom: SNP 649/27, Bánovce nad Bebravou, úradne overený dňa 01.07.2021 pod č. G1 221/21 (ďalej len „**geometrický plán**“) ako diel 7 o výmere 5 m². Kópia časti geometrického plánu týkajúcej sa zaťaženej nehnuteľnosti tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN

- 3.1 Povinný ako vlastník zaťaženej nehnuteľnosti zriaďuje touto zmluvou v prospech oprávneného vecné bremená in personam, predmetom ktorých je povinnosť povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne ako koridor vecných bremien:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie; (ďalej len „**vecné bremená**“), za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve.
- 3.2 Oprávnený vecné bremená prijíma.
- 3.3. Oprávnený sa zaväzuje podľa podmienok tejto zmluvy zaplatiť za zriadenie vecných bremien povinnému dohodnutú jednorazovú odplatu.

4. ODPLATA A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že povinný zriaďuje vecné bremená podľa tejto zmluvy za jednorazovú odplatu vo výške **8,- €**, slovom : **osem Euro** za 1 m² výmery zameraných vecných bremien vymedzených geometrickým plánom, t.j. za vecné bremená vymedzené geometrickým plánom o výmere 5 m² celkom vo **40,- €**, slovom : **štyridsať Euro**.
- 4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že povinnosť oprávneného uhradiť jednorazovú odplatu za zriadenie vecných bremien dohodnutú v čl. 4., ods. 4.1 tejto zmluvy preberá v súlade s § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „**Občiansky zákonník**“) na seba žiadateľ a ostatné zmluvné strany s prevzatím tohto záväzku žiadateľom súhlasia.
- 4.3 Zmluvné strany sa dohodli, že jednorazovú odplatu dohodnutú v tejto zmluve žiadateľ zaplatí povinnému na základe faktúry vystavenej povinným a doručenej žiadateľovi do 15 (pätnástich) kalendárnych dní po nadobudnutí platnosti a účinnosti tejto zmluvy. Prílohou faktúry bude doklad preukazujúci zverejnenie tejto zmluvy v zmysle čl. 8, ods. 8.1 tejto zmluvy. Lehota splatnosti na faktúre nebude kratšia ako 21 kalendárnych dní od jej doručenia žiadateľovi.
- 4.4 Ak sa žiadateľ ocitne v omeškaní s úhradou jednorazovej odplaty v prospech povinného, žiadateľ sa zaväzuje zaplatiť úroky z omeškania, ktorých sadzba bude vypočítaná podľa nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka, v platnom znení, resp. iného aktuálne platného právneho predpisu upravujúceho výpočet sadzby úrokov z omeškania.
- 4.5. Zmluvné strany sa dohodli, že zaplatením odplaty podľa čl. 4., ods. 4.1 tejto zmluvy budú vysporiadané všetky nároky povinného vyplývajúce zo zriadenia vecných bremien podľa tejto zmluvy, vrátane nárokov povinného na jednorazovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania zaťaženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania zaťaženej nehnuteľnosti povinným v ochrannom pásme elektroenergetických zariadení podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a že si povinný nebude z tohto titulu uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči oprávnenému. Týmto nie je dotknutý nárok povinného na náhradu škody, ak mu vznikne po podpise tejto zmluvy porušením povinností oprávneného pri výkone práv vyplývajúcich z vecných bremien.

5. OSOBITNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

- 5.1 Povinný vyhlasuje, že:
- a) je oprávnený samostatne nakladať so zaťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu a vykonávať práva zodpovedajúce vecným bremenám oprávneným,

- c) zaťaženie nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k zaťaženej nehnuteľnosti,
 - d) povinný ako výlučný vlastník zaťaženej nehnuteľnosti nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho so zaťaženou nehnuteľnosťou.
- 5.2 Zriadenie vecných bremien v prospech oprávneného bolo schválené Mestským zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 24.08.2021. Kópia výpisu z uznesenia Mestského zastupiteľstva číslo 645/VIII/2021 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 5.3 Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením elektroenergetických zariadení vzniká podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov ochranné pásmo elektroenergetických zariadení.
- 5.4 Povinný berie na vedomie, že oprávnený môže poveriť výkonom činností uvedených v čl. 3., ods. 3.1 tejto zmluvy tretie osoby. V prípade vzniku škody preukázateľne spôsobenej tretími osobami poverenými výkonom činností uvedených v čl. 3., ods. 3.1. tejto zmluvy oprávneným, zodpovedá za vzniknutú škodu v plnom rozsahu oprávnený.
- 5.5 Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením elektroenergetických zariadení vzniká oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na zaťaženie nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.

6. VZNIK VECNÝCH BREMIEN A DOBA ICH TRVANIA

- 6.1 Vecné bremená podľa tejto zmluvy sa zriaďujú **na dobu určitú počas existencie elektroenergetických zariadení**. Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce vecným bremenám podľa tejto zmluvy povolením vkladu vecných bremien v prospech oprávneného do príslušného katastra nehnuteľností.
- 6.2 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecných bremien podľa tejto zmluvy (spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy) podá žiadateľ po uhradení jednorazovej odplaty podľa čl. 4. tejto zmluvy, pričom povinný a oprávnený týmto výslovne poverujú žiadateľa na podanie takéhoto návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie návrhu na vklad a nahliadanie do spisu. Žiadateľ sa zaväzuje, že do 10 kalendárnych dní odo dňa podania návrhu na vklad vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, doručí povinnému a oprávnenému kópiu návrhu na vklad vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy s vyznačeným dátumom a hodinou podania návrhu na vklad vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy.
- 6.3 Všetky náklady spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa zmluvy, vrátane správneho poplatku za katastrálne konanie vo veci vkladu vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, znáša po dohode zmluvných strán v plnej výške žiadateľ.
- 6.4 Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní. Zmluvné strany sa dohodli, že ak návrh na vklad vecných bremien podľa tejto zmluvy bude
- a) zamietnutý, ktorákoli zmluvná strana môže odstúpiť od tejto zmluvy, pričom odstúpenie od zmluvy nadobudne účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení povinnému zvyšným zmluvným stranám,
 - b) prerušený, sú zmluvné strany povinné poskytnúť si vzájomnú súčinnosť potrebnú na to, aby došlo k odstráneniu nedostatku zmluvy za účelom jej vkladu do katastra

- nehnutelností, vrátane uzavretia prípadného dodatku zmluvy.
- 6.5 V prípade odstúpenia od tejto zmluvy z dôvodu uvedenom v čl. 6., ods. 6.4, písm. a) tejto zmluvy vráti povinný žiadateľovi jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena, a to do 30 kalendárnych dní odo dňa účinnosti odstúpenia od tejto zmluvy.
- 6.6 Oprávnený sa zaväzuje, že po skončení nevyhnutných pozemných prác súvisiacich s výkonom práv podľa čl. 3 ods. 3.1 tejto zmluvy uvedie časť zaťaženej nehnuteľnosti, ktorá bude zaťažená vecnými bremenami podľa tejto zmluvy, na vlastné náklady do pôvodného stavu.
- 6.7 Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje, že na vlastné náklady odstráni elektroenergetické zariadenia bez zbytočného odkladu po tom, čo ich prestane využívať na účel na ktorý boli určené.

7. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

- 7.1 Vecné bremená zriadené touto zmluvou sú spojené s vlastníctvom zaťaženej nehnuteľnosti a prechádzajú s vlastníctvom zaťaženej nehnuteľnosti na každého jej nadobúdateľa. Na vylúčenie pochybností, ak dôjde k rozdeleniu zaťaženej nehnuteľnosti, budú vecné bremená viaznúť na novovzniknutých parcelách v rovnakom rozsahu, ako to vyplýva z tejto zmluvy vo vzťahu k zaťaženej nehnuteľnosti.

8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 8.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Povinný sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu do 30 kalendárnych dní odo dňa jej podpisu zmluvnými stranami a písomne oznámiť žiadateľovi a oprávnenému zverejnenie tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
- 8.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1 – Kópia listu vlastníctva č. 965, kat. územie Partizánske
Príloha č. 2 – Kópia časti geometrického plánu č. 36321648-046/21
Príloha č. 3 – Kópia výpisu z uznesenia Mestského zastupiteľstva číslo 645/VIII/2021
- 8.3 Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 8.4 V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
- 8.5 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 8.6 Zmluva je vyhotovená v 6 (slovom piatich) rovnopisoch, pričom po podpise zmluvy zmluvnými stranami obdrží povinný 2 (slovom dva) rovnopisy, oprávnený a žiadateľ obdrží po 1 (slovom: jednom) rovnopise, a pre účely povolenia vkladu vecných bremien do katastra nehnuteľností budú použité 2 (slovom: dva) rovnopisy zmluvy.
- 8.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju

podpisujú.

Povinný

V Partizánskom dňa

podpis :
meno : doc. PaedDr. Jozef Božík, PhD
funkcia : primátor
Mesto Partizánske

Žiadateľ

V Nitre dňa

podpis :
meno : JUDr. Tomáš Uharek, LL.M
funkcia : konateľ
METROPOLITEJ PARTIZÁNSKE s.r.o.

Oprávnený

V Bratislave dňa

Podpis:
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia: vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis :
meno : Jaroslav Klimaj
funkcia : expert riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres	305	Partizánske	Dátum vyhotovenia	:	31.8.2022
Obec	505315	Partizánske	Čas vyhotovenia	:	14:22:10
Katastrálne územie	:	867934	Veľké Bielice	Údaje platné k	: 30.8.2022 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 965
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
791/7	90	Ostatná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					

Ostatné PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

Legenda

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	MESTO Partizánske, Nám. SNP 212/4, Partizánske, PSČ 958 01, SR, IČO: 310905	1/1
	Titul nadobudnutia Delimitačný protokol - 53/99;Oznámenie o zmene názvu-14/92; Kúp.zml.V 914/95-35/95;Obnovenie práv.stavu-Z 3995/95-66/95; Návrh na zápis,rozhodnutie o urč.súp.čísła-Z 4398/95-79/96; Dodatok k delimit.protokolu-Z 3131/95-80/96;Delimit.protokol -Z 11/95-81/96;Rozhodnutie o určení súp.čísła Z 3576/96-21/97 Rozhodnutie o určení súp.čísła Z 203/96-34/97,Návrh na vykonanie záznamu na základe dodatku k delimitačnému protokolu dľa Z 1435/97-190/97,Návrh na vykonanie záznamu dľa Z 47/98-10/98,Návrh na zápis do KN dľa Z 241/98-25/98. Rozhodnutie o určení súpisného čísla Z 450/98-57/98,Rozhodnutie ŽP 1119/1998-Šv.o odstránení stavby dľa Z 1236/98-146/98,Listina o určení súpisného čísla Z 11/99-22/99,Návrh na vykonanie záznamu dľa listiny o určení súpisného čísla,dodatok protokolu o delimitácii Z 355/99-43/99,Osvedčenie o vyhlásení o vydržaní v zmysle § 56 ods.1 a § 63 zák.č.323/92 Zb.N 81/2000 z 28.2.2000 dľa Z 529/00-71/00,Listina o určení súpisného čísla Z 1057/00-112/00,Osvedčenie o vyhlásení o vydržaní v zmysle § 56 ods.1 a § 63 zák.č.323/92 Zb.N 444/00 z 31.8.2000 Z 1582/00-190/00,Žiadosť o zápis vlastníckeho práva Z 20/01 v spojení so Z 403/01-30/01,Dodatok protokolu o delimitácii Z 901/01-101/01,Zápis vlastn.práva Z 1308/02-113/02,Dodatok protokolu o delimitácii Z 415/03-61/03 Návrh na zápis do LV č. 2003/990 - prechod vlastníckeho práva - Z 765/03 - 126/03,Dodatok protokolu o delimitácii nehn.majetku Z 869/03-153/03,Delimitačný protokol o odovzdaní a prevzatí kompetencií v súlade so zákonom NR SR č.416/2001 Z.z.o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky Z 773/03-157/03,Zápis vlastníckeho práva do KN dľa Z 203/04-58/04,Osvedčenie vyhlásenia o vydržaní N 199/2004 z 3.5.2004 Z 539/04-125/04,Protokol o prechode vlastníckeho práva k nehn.majetku štátu Z 532/05-128/05 Zápis vlastníckeho práva Z 650/05-144/05,Protokol o prechode vlastn.práva k nehn.majetku štátu Z 738/05-153/05 Zápis vlastníckeho práva Z 72/06-32/06, Protokol o prechode vlastn.práva k nehn.majetku štátu Z 196/06-50/06, Zámenná zmluva č. 17/2009- 1450 z 28.4.2009- V 265/09- 78/09,Zámenná zmluva č.241/2009-2040 V 1280/09-183/09, Protokol o odovzdaní nehn.majetku podľa § 14d ods.2 zák.č.258/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí Z 580/10-143/10, Zápis vlastn.práva Z 1056/10-197/10, Zápis GP do KN Z 505/12-107/12, Kúpna zmluva V 987/15 z 24.6.2015 - 236/15,Protokol o odňatí nehnuteľného majetku č. 187/2015 podľa zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. Z 955/15-250/15, Zmluva o zriadení vecných bremien ev.č. povinného: 383/2015-5841, ev.č. oprávneného: 15/285/E11200/VB V 1599/15-357/15, Zmluva č. 516/2015-5974 o zriadení vecného bremena V 1981/15-431/15, Rozhodnutie X 16/2016 z 17.3.2016-153/16, Kúpna zmluva č.159/2016-6491 v 625/16-205/16, Protokol o odňatí nehnuteľného majetku č. 423/2016 Z 1477/16-342/16 Zámenná zmluva č. 95/2017-7360, V 623/2017 z 4.5.2017 - 193/17, Protokol o prechode vlastníckeho práva k nehn. majetku štátu do vlastníctva Mesta Partizánske podľa § 14 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk.predpisov Z 266/2022-88/22 § 14 zák.č.NR SR č.180/1995 z.z. Rozhodnutie o schválení ROEP 1/2006-Z 1108/06-184/06 Oznámenie o stavbe Z 1149/07-22/08, Kúpna zmluva V 1235/08-217/08, Zápis vl.práva dľa GP Z 1067/09-190/09	
	Iné údaje	

GP 984-110-441/92-12/93;GP 11/93-35/95;GP 14098091-77/95-66/95;GP c.152064-38/95-79/96;GP c.14098091-8/96-80/96;LV c.1036;GP 34672206-10/97-190/97,GP 34672206-4/97-10/98,GP 168/98-22/99,GP 34579851-7/99-43/99,GP 34579851-11/2000-71/00 Dohoda OSU RII 229/65-Z 1245/00-105/00,GP 34579851-51/2000, GP 14098091-18/2000-112/00,GP 152064-13/1995-190/00,GP 30043221-3/2001-9/01,GP 244-209-035/90-30/01,GP 152064-41/2000-73/01,GP 34579851-49/2001-78/01,GP 34579851-117/2000-101/01,Rozhodnutie X 49/01 z 22.11.2001-151/01,GP 34579851-108/2001-113/02,GP 34579851-36/2003-153/03,GP 34579851-50/2002-58/04,GP 34579851-44/2004-125/04,GP 34579851-171/2004-184/04,Rozhodnutie X 39/05 z 19.7.2005 o oprave chyby v kat.operáte-111/05 GP 34579851-93/2005-143/05,GP 34579851-72/2005-144/05,GP 30043221-41/2005-32/06,GP 34579851-149/2006-169/07 Rozhodnutie OPU 2008/8-4904-Str. z 15.1.2009 o priznaní vl.práva k pozemkom Z 172/09-70/09 Rozhodnutie X 38/09 z 19.6.2009 o oprave chyby v kat.operáte - 108/09,GP 34579851-35/2009-170/09, GP 34579851-123/2009-183/09, GP 41680391-111/2007-872/07, Rozhodnutie o oprave chyby v kat.operáte X 72/07-889/07, GP 34579851-166/2007, Rozhodnutie X 39/08 z 12.6.2008 o oprave chyby v kat.operáte-160/08, GP 34579851-61/2008-180/08, GP 244-209-056/90-190/09,GP 34579851-122/09, Zlúčenie LV.č.1631 s LV.č.965 dľa Z 1397/09-220/09,GP 34579851-162/2009-133/10,GP 44623381-41/2010-138/10,GP 34579851-142/2009-197/10,GP 40267423-23/2011-62/11, GP 36566497-216/2011-107/12, GP 30043221-77/2010-118/12, Zápis GP 34579851-73/2012 do KN R 120/12 -185/12, GP 34579851-62/2012 R 125/12-202/12 Rozhodnutie o zrušení súpisného čísla Z 2/2013-48/13, GP 34579851-71/2013-36/14, Zápis parc.reg.,E., do reg.,C., R 317/14-279/14, Zápis GP č.34579851-77/2015 do KN Z 2003/15-456/15, Zápis GP č. 30043221-17/2013 do KN Z 51/16-67/16, Zápis parcely z reg.,E., do reg.,C., podľa Z 754/16-247/16, Zmena druhu stavby Z 1145/16-262/16, Zápis GP č. 34579851-25/2016-Z 883/16-263/16, Zápis GP č. 34579851-53/2016 do KN Z 1864/16-430/16, Zápis GP č. 48185655-147/2016 do KN Z 1865/16-450/16, Zápis GP č. 34579851-77/2016 do KN Z 2581/16-15/17, Zápis GP č. 41013034-116/2016 do KN Z 2619/16-32/17, Zápis GP č. 41013034-37/2017 do KN Z 944/17-252/17, Rozhodnutie OU-PD-PLO-2017/016478-0047990 z 30.8.2017 o zmene druhu poľnohospodárskeho pozemku, GP č. 34579851-63/2017- Z 1854/17-437/17, Zápis GP č. 41680391-028/2017 do KN Z 2122/17 - 457/17, GP č. 41013034-125/2018-13/19, Kolaudačné rozhodnutie SocÚ 7879/2018/SP/16050-4-Uo z 12.11.2018 Z 29/19-44/19 GP 48185655-44/2019- V 944/2019- 152/19, Zápis parcely do CKN podľa identifikácie parciel Z 920/19-179/19, GP č. 41013034-5/2020-110/20, Zápis parcely do CKN podľa identifikácie parciel Z 1226/20-231/20, Zápis GP č. 53439601-11/2021 do KN R 103/21-99/21, GP č. 53439601-42/2021-166/21, GP č. 53439601-38/2020-167/21, Protokol o prave chyby v kat.operáte X 32/2021-325/21, GP č. 53439601-78/2021 V 250/2022-59/22, GP č. 53439601-72/2021 V 251/2022-60/22	
Poznámky	
Bez zápisu.	

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iné údaje - nepriradené

AKN - 20/2010, AKN- 71/10

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
----------------------------------	-------

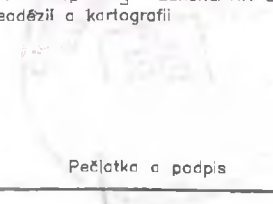
Vlastník poradové číslo 1	Pod Z 1725/13 je zriadené vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe , rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s., IČO 36 361 518, so sídlom ul. Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 36 566 497-304/2013 na pozemku parc. reg., E., č. 472/6 , týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č. 239 na trase Rz Partizánske - Bošany - 272/13 Pod Z 2517/14 je zriadené vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zák. č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom ul. Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 36 566 497-439/2014 na pozemky parc. reg., E., č. 1033, 1093/1, 1102/1 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 2x22 kV VN linka č. 330 na trase Rz Topoľčany- Rz Partizánske a č. 262 na trase Rz Patizánske- Rz Bánovce nad Bebravou- 43/15, Pod V 157/15 vzniká vecné bremeno na dobu neurčitú , spočívajúce v povinnosti povinného strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti parc. č. 510/2 a.) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení v rozsahu vyznačenom v GP č. 41680391-123/2014 b.) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie v rozsahu vyznačenom v GP č. 41680391-123/2014 c.) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami , strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činnosti v bode a.) a b.) - vzťahuje sa na celú zaťaženosť nehnuteľnosť v prospech : Západoslovenská distribučná a.s., IČO: 36361518, ul. Čulenová 6, 816 47 Bratislava- 87/15, 236/15, Pod V 1599/15 vzniká bezplatné vecné bremeno in personam, spočívajúce v povinnosti povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti parc. č. 1192, parc. č. 1193/2, parc. č. 1193/3 strpieť a.) zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby b.) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie c.) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami , strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činnosti v bode a.) a b.) Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú a vzťahuje sa na časť zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v GP . č. 36 566 497-21/2015 v prospech : Západoslovenská distribučná a.s., IČO: 36361518, ul. Čulenová 6, 816 47 Bratislava- 357/15 Pod V 1981/15 vzniká vecné bremeno na dobu neurčitú, spočívajúce v povinnosti povinného strpieť na nehn. parc. č. 1192, parc. č. 1193/2, parc. č. 1193/3 a) uloženie inžinierskych sietí (plynárenských zariadení) podľa GP č. 36 566497-21/2015, ich prevádzku a údržbu b) vjazd, prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena po celej zaťaženej nehnuteľnosti v prospech: SPP- distribúcia a.s., IČO: 35 910 739, Mlynské nivy 44/b, Bratislava- 431/15 Pod Z- 1626/2018 je zriadené vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe , rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 36 566 497- 252/2018 na pozemku parc. re., C., č. 60, 61, 62/4, parc. reg., E., č. 100 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č. 330 na trase Rz Topoľčany- Rz Partizánske- 320/18 Pod Z - 1799/18 vzniká vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 36 566 497 - 265/2018 na pozemku parc. reg., E., č. 214/5, parc. reg., C., č. 1067, 1068/1 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č. 330 na trase Rz Topoľčany - Rz Partizánske -1290/18 Pod V-2377/19 vzniká vecné remeno in personam na dobu neurčitú, spočívajúce v povinnosti povinného strpieť na časti zaťaženej nehn. parc. EKN č. 594/1, ostatná plocha o výmere 1849 m2, ktorá časť je vyznačená ako diel č. 4 o výmere 311 m2 v rozsahu vyznačenom v GP č. 48185655-B-77/2018, úradne overený pod číslom G1 411/19 ako koridor vecného bremena: - zariadenia a uloženie elektroenergetických zariadení - užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy eletroenergetických zariadení a ich odstránenie v prospech: Západoslovenská distribučná a.s., IČO: 36 361 518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava- 294/19 Pod V 2380/2021 z 15.12.2021 zriadenie vecného bremena in rem na dobu neurčitú
----------------------------------	--

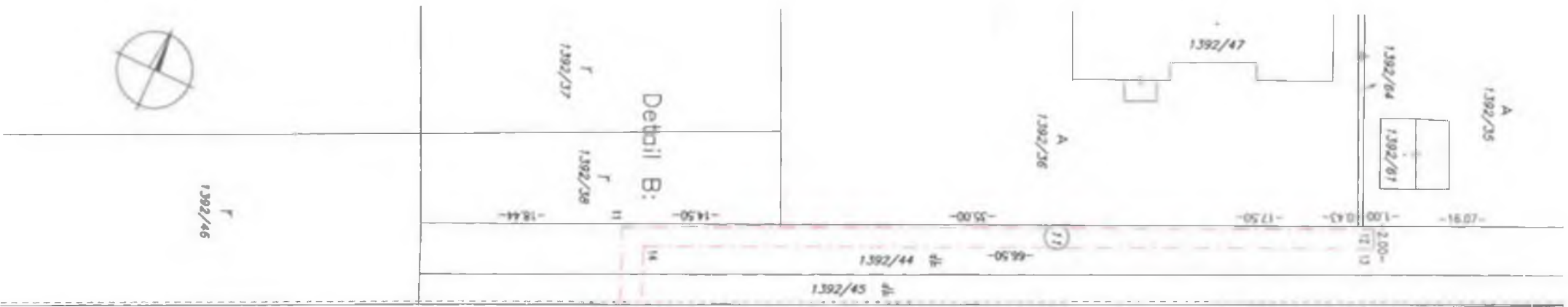
	spočívajúce v povinnosti povinného strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v GP 16/2021 na Ckn parc. č. 368/2 záhrada o výmere 2302 m2 a) zriadenie a uloženie kanalizačného potrubia b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy a rekonštrukcie , modernizácie a akékoľvek stavebné úpravy stavby a jej odstránenie v prospech oprávnených z vecného bremena Mgr. Rastislav Žuchovský r. Žuchovský, nar. 6.7.1982, Pažiť 179, 95803 Pažiť a Lukáš Žuchovský r. Žuchovský, nar. 1.1.1981, Bezručova 635/15, 95803 Partizánske - 332/21
--	---

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

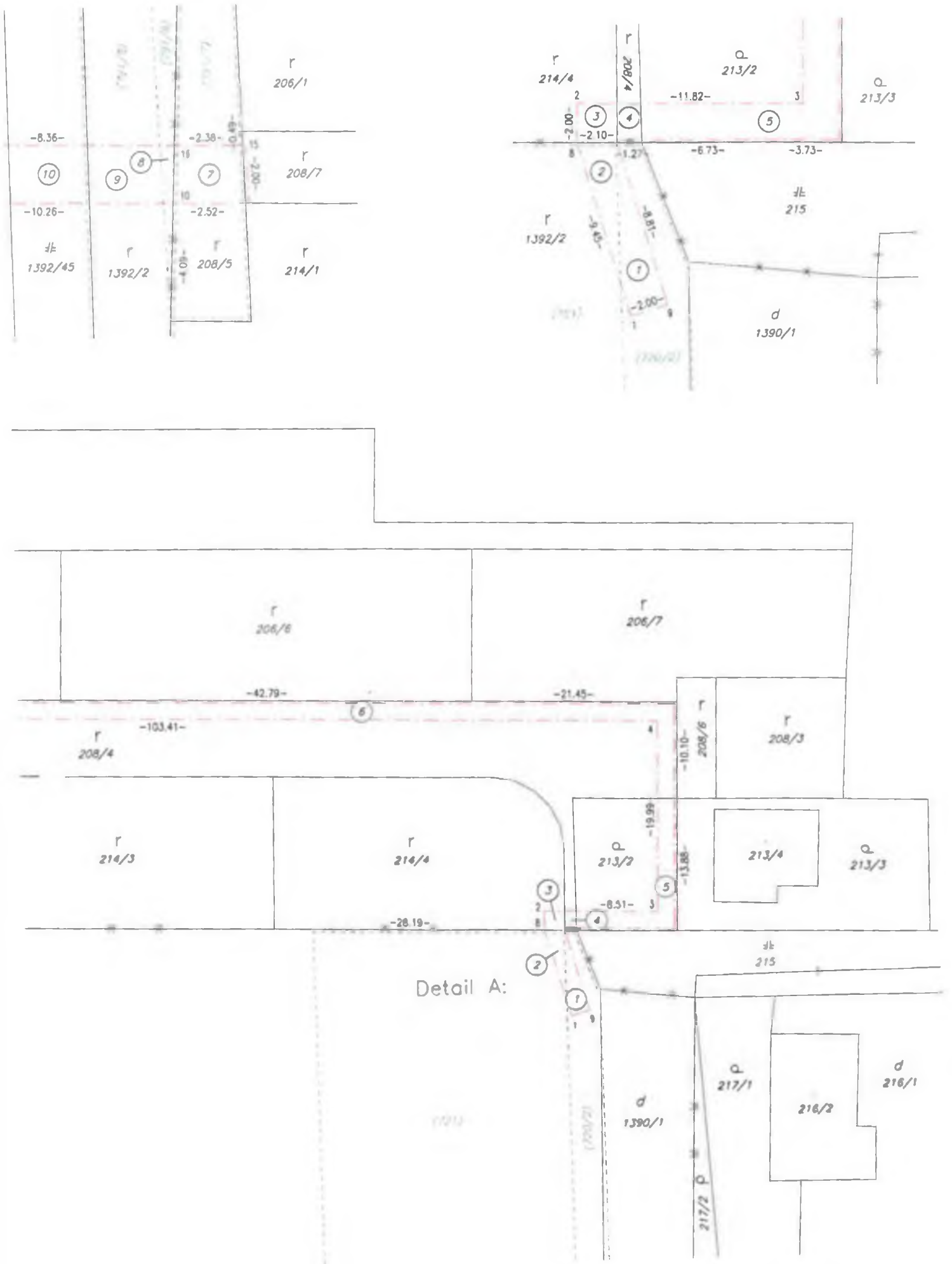
- **uloženia a užívania inžinierskych sietí na p.č. 214/4, 208/4, 213/2, 1392/45, 1392/44 registra C KN a na p.č. 720/2, 721, 791/7, 791/6, 791/8 registra E KN.**

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

GERYS, s. r. o. SNP 649/27 Bánovce nad Bebravou IČO 36 321 648		Kraj <i>Trenčiansky</i>	Okres <i>Partizánske</i>	Obec <i>Partizánske</i>	
		Kat. územie <i>Veľké Bielice</i>	Číslo plánu <i>36321648-046/21</i>	Mapový list č. <i>BÁNOVCE n.B 1-7/42</i>	
		GEOMETRICKÝ PLÁN na <i>vyznačenie vecného bremena</i> <i>na priznanie práva ***</i>			
Vyhotočil		Autorizačne overil		Úradne overil	
				Meno: <i>Ing. Olga Bezdánková</i>	
Dňa: <i>22.6.2021</i>	Meno: <i>Ing. Magdaléna Gejdošová</i>	Dňa: <i>22.6.2021</i>	Meno: <i>Ing. Ľuboš Krč</i>	Dňa: <i>- 1 - 2021</i>	Číslo: <i>41 221/21</i>
Nové hranice boli v prírode označené <i>neboli stabilizované</i>		Neplatnosť a prenosnosť zodpovedá predpisom 		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/95 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <i>926</i>					
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii					
Pečiatka a podpis					



Detail A:



V Ý K A Z V Ý M E R

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (inā opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely														
LV	E-KN	KN	ha	m ²								ha	m ²	kód	
Stav právny															
Vyčíslenie rozsahu vecného bremena															
2291	720/2		396		orná p.	1			720/2	11	(720/2	396		orná p.)	Kováčiková Eva Morovňanská 3/18 Handlová podiel 1/5 Matuščíková Magdaléna r. Michalcová Nová 491/27 Veľké Bielice podiel 1/5 Minár Dušan Malá okružná 943/2 Partizánske podiel 1/5, METROPOLITEJ, s.r.o. Rastislavova 12 Nitra podiel 2/5
1547	721		2877		orná p.	2			721	7	(721	2877		orná p.)	Uhareková Margita Športová 157 Kamanová
2253		214/4	472		orná p.	3			214/4	4	214/4	472		orná p. 1	METROPOLITEJ PARTIZÁNSKE, s.r.o. Jesenského 230/7 Partizánske
2253		208/4	1078		orná p.	4 6			208/4 208/4	3 238	208/4	1078		orná p. 1	Detto
2253		213/2	147		záhrada	5			213/2	45	213/2	147		záhrada 4	Detto
965	791/7		90		ostat.pl.	7			791/7	5	(791/7	90		ostat.pl.)	Mesto Partizánske Nám. SNP 212/4 Partizánske
658	791/6		44		ostat.pl.	8			791/6	1	(791/6	44		ostat.pl.)	Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36 Bratislava 11
1658	791/8		397		ostat.pl.	9			791/8	5	(791/8	397		ostat.pl.)	Detto
1581		1392/45	637		zast.pl.	10			1392/45	6	1392/45	637		zast.pl. 22	Oškera Peter Malá okružná 1014/15 Partizánske podiel 1/4, Majerčík Ján, MUDr. a Alena r. Gašperanová Agátová 901/109, Veľké Bielice podiel 1/4, Polák Boris, MUDr. Agátová 9015111, Veľké Bielice podiel 1/4, Boháč Milan a Gabriela r. Pastoreková Ing. Veľká okružná 1080/45 Partizánske podiel 1/4

V Ý K A Z V Ý M E R															
Doterajší stav					Zmeny						Nový stav				
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná oprávn. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely														
LV	E-KN	KN	ha	m ²								ha	m ²	kód	
1527		1392/44		1300	zast.pl.	11			1392/44	142	1392/44		1300	zast.pl. 22	Oškera Peter Malá okružná 1014/15, Partizánske podiel 3/15, Majerčík Ján, MUDr. a Alena r. Gašperanová Agátová 901/109, Veľké Bielice podiel 2/15, Ondrejka Milan Agátova 32, Veľké Bielice podiel 2/15, Gašičová Silvia r. Soviarová, MUDr. Agátová 905/111, Veľké Bielice podiel 3/15, Polák Boris, MUDr. Agátová 9015111, Veľké Bielice podiel 3/15, Boháč Milan a Gabriela r. Pastoreková Ing. Veľká okružná 1080/45 Partizánske podiel 3/15
Spolu				7438						467			7438		
Stav podľa registra C-KN															
		1392/2	1	5014	orná p.						1392/2	1	5014	orná p. 1	Doterajší
2253		214/4		472	orná p.						214/4		472	orná p. 1	Doterajší
2253		208/4		1078	orná p.						208/4		1078	orná p. 1	Ako v stave právnom
2253		213/2		147	záhrada						213/2		147	záhrada 4	Ako v stave právnom
		208/5		27	orná p.						208/5		27	orná p. 1	Doterajší
1581		1392/45		637	zast.pl.						1392/45		637	zast.pl. 22	Ako v stave právnom
1527		1392/44		1300	zast.pl.						1392/44		1300	zast.pl. 22	Ako v stave právnom
Spolu			1	8675								1	8675		

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí vo vyznačenom rozsahu na pozemku reg. C KN parc. č. 214/4 (diel č. 3) 4 m², p.č. 208/4 (diel č. 4) 3 m², (diel č. 6) 238 m², p.č. 213/2 (diel č. 5) 45 m², p.č. 1392/45 (diel č. 10) 6 m², p.č. 1392/44 (diel č. 11) 142 m², na pozemkoch reg. E KN parc.č. 720/2 (diel č. 1) 11 m², p.č. 721 (diel č. 2) 7 m², p.č. 791/7 (diel č. 7) 5 m², p.č. 791/6 (diel č. 8) 1 m², p.č. 791/8 (diel č. 9) 5 m² v prospech Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava.

Legenda: Kód spôsobu využívania:

- 1 – pozemok, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny
- 4 – pozemok, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 22 – pozemok, na ktorom je cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko

Mestský úrad Partizánske
Nám. SNP č. 212/4, 958 01 Partizánske

Partizánske 02. 09. 2021

Uznesenie číslo 645/VIII/2021
z 18. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Partizánskom
konaného dňa 24. augusta 2021

Mestské zastupiteľstvo v Partizánskom
schvaľuje

vecné bremeno in personam na pozemku parc. reg. „E“KN č. 791/7 - ostatná plocha, o výmere 90 m², v k. ú. Veľké Bielice, v prospech Západoslovenskej distribučnej, a. s., Čulenova 6, Bratislava, IČO 36361518, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena, za cenu 8 €/m², na dobu určitú počas existencie elektroenergetických zariadení:

- zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za týmto účelom oprávneným a ním poverenými osobami;
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy inžinierskej siete a ich odstránenie a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom oprávneným a ním poverenými osobami.

doc. PaedDr. Jozef Božík, PhD., v. r.
primátor mesta

Ing. Dáša Jakubíková, v. r.
prednosta MsÚ



Za správnosť výpisu zodpovedná: Ing. Viera Šiariková, kancelária primátora,
referát servisu MsR a MsZ