

Podnájomná zmluva č. 20235018

na prenájom pozemku

Nájomca :

Správa cestovného ruchu Senec s.r.o.

Námestie 1. mája 53/4, 903 01 Senec

v zastúpení: Bc. Marek Šmihel

IČO: 44537476, DIČ: 2022742293, IČ DPH: SK2022742293

OR: Okresný súd Bratislava I, Oddiel: S.r.o., Vložka číslo: 56029/B

Podnájomca:

Christopher Pauliny, Karloveská 14, 84105 Bratislava

IČO: - , DIČ: - , IČ DPH: -

Podnájomná zmluva sa uzatvára na dobu:

09.06.2023 – 10.06.2023.

Názov podujatia:

Skateboardová akcia

Miesto konania sa akcie:

Slnčné jazera – sever

Zameranie akcie:

na skateboardovanie

Nájomné:

100 € (bez DPH)

Nájomné je splatné najneskôr:

platba pri podpise zmluvy

1. Povinnosti podnájomcu:

- a) Podnájomca je povinný preukázať sa podnájomnou zmluvou **na vyzvanie oprávneným orgánom a pri vstupe do areálu Slnčných jazier.**
- b) Podnájomca je povinný ohlásiť podujatie na **OOPZ v Senci a na Mestskej polícii.**
- c) Podnájomca je povinný:
 - I. zabezpečiť **bezpečnosť účastníkov ako aj divákov**, ktorí sa na podujatí zúčastnia,
 - II. zabezpečiť **záchrannú službu a požiarnu ochranu** (ak si to typ podujatia vyžaduje),
 - III. zabezpečiť **poriadok a čistotu areálu počas a po ukončení pretekov**,
 - IV. zabezpečiť, **aby nedošlo k vjazdu motorových vozidiel na pláž**,
 - V. zabezpečiť, **aby nedošlo k poškodeniu majetku SCR Senec, vrátane zelene!**
- d) Podnájomca je povinný si v prípade záujmu o ambulantný predaj zabezpečiť **rozhodnutie o povolení trhového predaja vydaného mestom Senec**. O tomto postupe je podnájomca povinný **upovedomiť všetkých záujemcov o predaj a taktiež aj SCR**. Následne si toto rozhodnutie musí každý záujemca o predaj vybaviť osobne na MsÚ najneskôr 10 dní pred začatím podujatia u p. Blanky Šušlovej (t. č. 02/20 205 110).
- e) **V prípade napojenia sa do zásuviek, elektrických rozvádzačov a zariadení je podnájomca povinný pripájať také káblové rozvody, predlžovačky, zariadenia a spotrebiče, ktoré neohrozujú život a zdravie osôb a materiálne hodnoty.**

2. Nájomca:

- a) si vyhradzuje právo **nevrátiť** zaplatené nájomné v prípade **neúčasti podnájomcu** a v prípade **nepriaznivého počasia**,
 - b) si vyhradzuje právo **vrátiť 50%** zo zaplateného nájmu v prípade **nekonania sa podujatia z dôvodu vyššej moci**,
 - c) si vyhradzuje právo **zrušiť** túto podnájomnú zmluvu s **okamžitou platnosťou** v prípade **preukázaného nedodržania zásad poctivosti poskytovania služieb, porušovania zásad ochrany životného prostredia a hygieny služieb, nočného pokoja a poriadku v okolí poskytovania služieb**,
 - d) **nezodpovedá** za napojenie sa do zásuvkových a mimo zásuvkových vývodov, káblových rozvodov a káblových predlžovačiek, ktoré sa napoja do zásuviek SCR, vrátane elektrických spotrebičov a elektrotechnických zariadení.
3. Každý prevádzkovateľ je **povinný nahlásiť pripojenie na inžinierske siete nájomcovi, pričom spotrebovaná elektrická energia bude účtovaná ako pridružená služba k nájmu.**
4. Táto zmluva, vyhotovená v dvoch rovnocenných rovnopisoch pre každého účastníka zmluvy, **nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda nasledujúci deň po dni jej zverejnenia**. Túto zmluvu možno meniť alebo doplniť len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
5. Vzájomné práva a povinnosti účastníkov zmluvy bližšie nešpecifikované v tejto zmluve sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
6. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, bola nimi schválená a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali, pričom zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy v plnom rozsahu zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

V Senci, dňa 21.04.2023

nájomca (SCR)

podnájomca