



Dodatok č. 2/2023
k Zmluve č. ZM/2017/0155 o nájme nebytových priestorov v SSÚD 10 Beharovce
(ďalej len „**dodatok**“)

Prenajímateľ: **Národná diaľničná spoločnosť, a. s.**
Sídlo: Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
IČO: 35 919 001
DIČ: 2021937775
IČ DPH: SK2021937775
Právna forma: akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri
Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3518/B
Štatutárny orgán: predstavenstvo zastúpené:
Ing. Vladimír Jacko, PhD., MBA, predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ
Ing. Tatiana Novotná, člen predstavenstva
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT:

(ďalej len „**prenajímateľ**“)

a

Nájomca: **DELTECH, a. s.**
Sídlo: Priemyselná 1, 031 01 Liptovský Mikuláš
Právna forma: akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu
Žilina, Oddiel: Sa, vložka č.: 10415/L
Štatutárny orgán: Ing. Pavel Vrbičan, predseda predstavenstva
Bankové spojenie:
IBAN:
IČO: 30 225 582
DIČ: 202 042 7959
IČ DPH: SK2020427959

(ďalej len ako „**nájomca**“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej aj ako „**zmluvné strany**“)

Článok 1
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili Zmluvu č. ZM/2017/0155 o nájme nebytových priestorov v SSÚD 10 Beharovce zo dňa 27.12.2016 v znení dodatku č. 1 zo dňa 03.05.2021 (ďalej len „**zmluva**“).
2. Na základe žiadosti nájomcu, doručenej prenajímateľovi dňa 28.02.2023, o predĺženie doby trvania zmluvy sa zmluvné strany v súlade s Článkom VII „**Záverečné ustanovenia**“ bod 5. zmluvy dohodli na uzatvorení tohto dodatku k zmluve.
3. Zmluvné strany sa týmto dodatkom zároveň dohodli na úprave práv a povinností pri užívaní predmetu nájmu nájomcom v súvislosti s dodržiavaním politiky informačnej bezpečnosti prenajímateľa.

Článok 2 Predmet dodatku

1. V Článku II „Doba nájmu“ zmluvy sa mení bod 1. nasledovne:

*„1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na dobu určitú do **31.05.2025.**“*

2. V Článku VI „Práva a povinnosti zmluvných strán“ zmluvy sa za bod 9. dopĺňa nový bod 10., ktorý znie nasledovne:

„10. Nájomca je povinný pri užívaní predmetu nájmu riadiť sa pokynmi prenajímateľa a dodržiavať zásady informačnej bezpečnosti v zmysle platného interného poriadku prenajímateľa upravujúceho politiku informačnej bezpečnosti. V tejto súvislosti je nájomca povinný najmä:

- a) *pri pohybe zamestnancov nájomcu, prípadne jeho návštev v predmete nájmu a v spoločných priestoroch podľa Článku 1 bod 3. zmluvy umožniť prenajímateľovi riadiť a kontrolovať vstup týchto osôb, a to zamestnancami prenajímateľa alebo inými poverenými osobami prenajímateľa. Nájomca berie na vedomie, že sú mu sprístupnené len priestory, ktoré tvoria predmet nájmu a spoločné priestory bezprostredne príhlé k predmetu nájmu a ostatné priestory v objekte SO 301, resp. v areáli SSÚD 10 Beharovce nie je oprávnený užívať.;*
- b) *vstupovať do priestorov prenajímateľa s dôležitými aktívami prenajímateľa vždy len s oprávneným zamestnancom prenajímateľa. Na účely tejto zmluvy aktívom je čokoľvek, čo pre prenajímateľa predstavuje nejakú hodnotu, najmä programové vybavenie, technické zariadenia, poskytované služby, kvalifikované osoby, dobré meno, informácie, dokumentácia, zmluvy.*

Za nespĺnenie tejto povinnosti zodpovedá oprávnený zamestnanec prenajímateľa, prípadne vedúci zamestnanec príslušnej organizačnej zložky prenajímateľa, ktorá zodpovedá za sprístupnené priestory s dôležitými aktívami prenajímateľa. Za účelom evidencie vstupov nájomcu do priestorov s dôležitými aktívami prenajímateľa je nájomca povinný zaznamenať každý takýto vstup do určenej písomnej evidencie vedenej príslušnými zamestnancami prenajímateľa.,,

Článok 3 Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda **platnosť** dňom udelenia súhlasu Ministerstva dopravy Slovenskej republiky (ďalej len „**MD SR**“) podľa § 2 ods. 4 zákona č. 639/2004 Z. z. o Národnej diaľničnej spoločnosti a o zmene a doplnení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, pričom dňom platnosti dodatku je dátum uvedený v liste MD SR, ktorým udelí súhlas na platnosť dodatku. Tento dodatok nadobúda **účinnosť** dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Z. z. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú týmto dodatkom nedotknuté.
3. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.

4. Tento dodatok je vyhotovený v piatich (5) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dva (2) sú určené pre prenajímateľa, dva (2) sú určené pre nájomcu a jeden (1) je určený pre MD SR.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok prečítali a jeho obsahu porozumeli, dodatok uzatvorili slobodne a vážne, ich prejav vôle je určitý, zrozumiteľný a vyjadrený bez omylu, a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

V Liptovskom Mikuláši dňa.....
Nájomca:

26.4.23

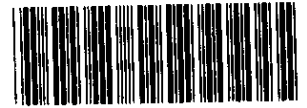
V Bratislave dňa.....
Prenajímateľ:

27. APR. 2023

.....
Ing. Pavel Vrbičan
predseda predstavenstva

.....
Ing. Vladimír Jacko, PhD., MBA
predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ

.....
Ing. Tatiana Noyotná
člen predstavenstva



MINISTERSTVO
DOPRAVY
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.	
04. 05. 2023	
Č. záznamu: 35569	Č. kódu:
Prílohy/lísty:	Vybavuje:

Číslo: 17035/2023/SVAMP/41642-M
Stupeň dôvernosti: VJ

Súhlas na platnosť Dodatku č. 2/2023 k Zmluve č. ZM/2017/0155 o nájme nebytových priestorov v SSÚD 10 Beharovce

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky (ďalej len „ministerstvo“) podľa § 2 ods. 4 zákona č. 639/2004 Z. z. o Národnej diaľničnej spoločnosti a o zmene a doplnení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v platnom znení

s ú h l a s í

s Dodatkom č. 2/2023 k Zmluve č. ZM/2017/0155 o nájme nebytových priestorov v SSÚD 10 Beharovce (ďalej len „dodatok č. 2/2023“), uzatvoreným medzi prenajímateľom Národnou diaľničnou spoločnosťou, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava, IČO 35 919 001 a nájomcom spoločnosťou DELTECH, a.s., Priemyselná 1, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO 30 225 582.

V súlade s Článkom 2 dodatku č. 2/2023 sa znenie bodu 1. v Článku II „Doba nájmu“ nájomnej zmluvy nahrádza novým znením a v Článku VI „Práva a povinnosti zmluvných strán“ nájomnej zmluvy sa za bod 9. dopĺňa nový bod 10.

Dodatok č. 2/2023 nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu ministerstvom.

V Bratislave, dňa 4.5.2023

Andrej Doležal
minister dopravy
Slovenskej republiky