

PRÍLOHA č.1. k Mandátnej zmluve

A. Výkon stavebného dozoru počas realizácie stavby v rozsahu :

- oboznámenie sa s podkladmi s projektom stavby, obsahom zmlúv
- odovzdanie staveniska zhotoviteľovi a zabezpečenie zápisu o odovzdaní do stavebného denníka
- dodržiavanie podmienok ohlasovacích povolení po dobu realizácie stavby
- bezodkladné informovanie investora o všetkých závažných okolnostiach, najmä o havarijných situáciách
- kontrola tých častí diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté, alebo sa stanú neprístupnými
- spolupráca s pracovníkmi projektanta vykonávajúcimi autorský dozor pri zabezpečovaní súladu realizovaných dodávok a prác s projektom
- spolupráca s projektantom a so zhotoviteľmi pri vykonávaní, alebo navrhovaní opatrení na odstránení prípadných chýb projektu
- dozor, či zhotovitelia vykonávajú predpísané a dohodnuté skúšky materiálov, konštrukcií a prác, kontrolu ich výsledkov a vyžadovanie dokladov, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác a dodávok/atesty, protokoly, preukazovanie zhody stavebných výrobkov a pod./
- vedenie stavebného denníka
- účasť na kontrolných dňoch stavby podľa dohody s mandantom
- spolupráca s pracovníkmi zhotoviteľov pri vykonávaní opatrení na odvrátenie, alebo na obmedzenie škôd pri ohrození stavby živelnými udalosťami
- kontrola postupu prác podľa časového plánu stavby
- príprava podkladov pre odovzdanie stavby
- kontrola odstraňovania vád a nedorobkov zistených pri preberaní v dohodnutých termínoch

SERVIS s.r.o.
Výhonky 1
10 BRATISLAVA
944, DIČ: 2023311554