

Dodatok č.1 ku Zámennej zmluve, zmluve o zriadení vecného bremena a zmluve o zverení ďalšieho majetku do správy č. 1406 /2022/DM

uzavretá v zmysle § 611 a podľa § 50a v spojení s § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení

Zmluvné strany

Zmluvná strana č. 1:

Názov: **Prešovský samosprávny kraj**
Sídlo: Námestie mieru č. 2, 080 01 Prešov
Štatutárny orgán: PaedDr. Milan Majerský, PhD., predseda
Právna forma: samostatný územný samosprávny a správny celok SR v zmysle zákona č. 302/2001 Z. z. o samosprávnych krajoch (zákon o samosprávnych krajoch) v znení neskorších predpisov
IČO: 37870475
(ďalej aj ako „**PSK**“ alebo „**Oprávnený z vecného bremena**“)

Správca:

Názov: Gymnázium Jána Adama Raymana, Mudroňova 20, Prešov
Sídlo: Mudroňova 20, 080 01 Prešov
Štatutárny orgán: Mgr. Viera Kundľová, riaditeľka školy
Právna forma: rozpočtová organizácia
IČO: 00161101
(ďalej aj ako „**Správca**“)

a

Zmluvná strana č. 2:

Názov: **Mesto Prešov**
Sídlo: Hlavná 73, 080 01 Prešov,
Štatutárny orgán: Ing.František Ol'ha, primátor mesta
Právna forma: samostatný územný samosprávny a správny celok SR, zriadený v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
IČO: 00 327 646
Bankové spojenie: ČSOB, a.s. , pobočka Prešov
IBAN: SK12 7500 0000 0040 0854 9274

(ďalej aj ako „**Mesto**“ alebo aj „**Povinný z vecného bremena**“)

(ďalej spolu aj ako „**Zmluvné strany**“)

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a uzatvárajú Dodatok č.1 ku Zámennej zmluve, zmluve o zriadení vecného bremena a zmluve o zverení ďalšieho majetku do správy č. 1406 /2022/DM č. („ďalej len Dodatok č.1,“) za nasledujúcich podmienok:

Čl. I.

Predmet Dodatku č. 1

Účastníci Zámennej zmluvy, zmluvy o zriadení vecného bremena a zmluvy o zverení ďalšieho majetku do správy č. 1406 /2022/DM (ďalej len „Zmluvy“) **týmto dodatkom opravujú obsah zmluvy zo dňa 21. 11. 2022, účinnnej dňa 09. 11. 2022** v zmysle schváleného uznesenia zastupiteľstvom PSK č.62/2023 zo dňa 13. 2. 2023, ktorým sa mení a dopĺňa uznesenie Zastupiteľstva PSK č. 1026/2022 zo dňa 30. 8. 2022 a v zmysle schváleného uznesenia Mestským zastupiteľstvom mesta Prešov č. 78/2023 zo dňa 22. 2. 2023, ktorým sa mení časť uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Prešov č. 956/2022 zo dňa 19. 10. 2022 nasledovne:

- **v čl. I., bod 5 sa text zmluvy**

5)Predmetom Zmluvy je aj bezodplatné zriadenie vecného bremena.

Mesto Prešov ako povinný z vecného bremena a Prešovský samosprávny kraj ako oprávnený z vecného bremena sa dohodli na bezodplatnom zriadení vecného bremena in rem, ktoré sa zriaďuje v prospech každého vlastníka pozemku parc. č. C KN 16174/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 42 240 m² a C KN 15419, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 904 m², vedené na LV 15561, k. ú. Prešov a inžinierskej stavby II/546, ako oprávneného z vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť právo vstupu a vjazdu na novovytvorené parcely č. C KN 16174/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 728 m² a C KN 15419/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 016 m² za účelom správy a údržby inžinierskej stavby II/546 a zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena

nahrádza znením:

- **v čl. I., bod 5 sa text zmluvy**

5) Predmetom Zmluvy je aj bezodplatné zriadenie vecného bremena.

Mesto Prešov ako povinný z vecného bremena a Prešovský samosprávny kraj ako oprávnený z vecného bremena sa dohodli na bezodplatnom zriadení vecného bremena in rem, ktoré sa zriaďuje v prospech každého vlastníka pozemku parc. č. C KN 16174/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 42 240 m² a C KN 15419/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 24 888 m² vedené na LV 15561, k. ú. Prešov a inžinierskej stavby II/546 ako oprávneného z vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť právo vstupu a vjazdu na novovytvorené parcely č. C KN 16174/6, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 728 m² a C KN 15419/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 016 m² za účelom správy a údržby inžinierskej stavby II/546 a zdržať sa konania, ktoré by bránilo oprávnenému z vecného bremena vo výkone jeho práv vyplývajúcich z vecného bremena

Článok II.

Záverečné ustanovenia

- 1) Týmto Dodatkom č. 1 nedotknuté časti Zmluvy ostávajú v platnosti.
- 2) Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami Zmluvných strán. V prípade rozdielnosti dátumov podpísania Dodatku č.1 , sa za deň platnosti považuje neskorší dátum. Dodatok č.1 nadobúda účinnosť podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, t. j. dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v centrálnom registri úradu vlády SR. Vzhľadom k tomu, že PSK a Správca sú povinnými osobami v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií) v platnom znení ak Dodatok č.1 je zverejnený viacerými spôsobmi, rozhodujúce pre určenie dňa účinnosti je jeho prvé zverejnenie.
- 3) Tento Dodatok č. 1 sa vyhotovuje v siedmich exemplároch, ktoré budú použité pre účely registrácie a potreby

účastníkov. Dva rovnopisy tohto Dodatku č.1 , spolu s potvrdením o zverejnení Dodatku č.1 sa priložia k návrhu na vklad do katastra nehnuteľností , dva obdrží povinný z vecného bremena, dva rovnopisy oprávnený z vecného bremena a jeden rovnopis obdrží správca.

- 4) Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 1 pred jeho podpísaním prečítali, jeho obsahu porozumeli, je prejavom ich slobodnej vôle, vôľa je určitá a ničím neobmedzená a súčasne potvrdzujú, že tento Dodatok č. 1 bol spísaný na základe pravdivých údajov a nebol dohodnutý v tiesni, ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

V Prešove, dňa: 2.5.2023

V Prešove, dňa: 20.4.2023

Zmluvná strana č.1:

Zmluvná strana č.2:

PaedDr. Milan Majerský, PhD., v.r.
predseda PSK

Ing. František Olša, v.r.
primátor mesta

V Prešove, dňa: 27.4.2023

Správca:

Mgr. Viera Kundľová, v.r.
riaditeľka školy

Dodatok č.1 bol zverejnený dňa: 2.5.2023

Dodatok č.1 nadobúda účinnosť dňa: 3.5.2023