
ZMLUVA

o bezodplatnom prevode majetku

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. meno a priezvisko : Ing. Matej Rapčan
rodné priezvisko : Rapčan
dátum narodenia : 01.10.1985
trvalé bydlisko : Žiar nad Hronom, Hviezdoslavova 274/1, PSČ: 965 01

meno a priezvisko : Ing. Andrej Magula
rodné priezvisko : Magula
dátum narodenia : 30.09.1983
trvalé bydlisko : Trnava, Spartakovská 6548/19, PSČ: 917 01

(ďalej len ako „Prevodca“)

1.2. názov : Obec Dolná Trnávka
sídlo : Dolná Trnávka 66, 966 21 Lovča
IČO : 00 320 579
v zastúpení : Mgr. Kristínou Kupcovou, starostkou obce

(ďalej len ako „Nadobúdateľ“)

1.3. Účastníci zmluvy uzatvárajú medzi sebou v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Občiansky zákonník“) túto Zmluvu o bezodplatnom prevode majetku (ďalej len ako „Zmluva“).

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 2.1. Prevodca prehlasuje, že na základe žiadosti o vydanie stavebného povolenia bolo začaté stavebné konanie a Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, vydal Stavebné povolenie: číslo: OU-ZH-OSZP-2022/001966-014, dňa 31.03.2022, na vodnú stavbu: „Rozšírenie vodovodu lokality Lazinky“ na parc. č. CKN 674/1, 4, parc. č. CKN 21, parc. č. CKN 93, parc. č. CKN 523/2, parc. č. CKN 527/18, parc. č. EKN 299/1, katastrálne územie Dolná Trnávka, Obec Dolná Trnávka, v rozsahu špecifikovanom v stavebnom povolení, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
- 2.2. Účastníci zmluvy uvádzajú, že účelom Stavby je rozšírenie vodovodu, ktorý bude slúžiť na zásobovanie rodinných domov v lokalite Lazinky, ktoré financovanie zabezpečil v celom rozsahu na svoje náklady Prevodca.

3. PREDMET ZMLUVY

- 3.1. Prevodca touto Zmluvou prenecháva Nadobúdateľovi vodovodné potrubie s príslušenstvom uložené v zemi vybudované v zmysle stavebného povolenia vydaného Okresným úradom Žiar nad Hronom, odborom starostlivosti o životné prostredie, číslo: OU-ZH-OSZP-2022/001966-014, dňa 31.03.2022. Prevodca odovzdáva predmetný majetok na základe tejto Zmluvy a Nadobúdateľ ho prijíma dňom účinnosti Zmluvy.

- 3.2. Prevod vlastníckych práv k majetku je bezodplatný a bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Dolná Trnávka č. 4/2/2023 zo dňa 14. 4. 2023
- 3.3. O odovzdaní a prijatí predmetného majetku sa zmluvné strany dohodli a nevyžadujú samostatný odovzdávací protokol.
- 3.4. Nadobúdateľ znáša náklady na prevádzku vodovodného potrubia odo dňa účinnosti tejto Zmluvy.

4. VYHLÁSENIE NADOBÚDATEĽA

- 4.1. Nadobúdateľ vyhlasuje, že sa pred uzavretím Zmluvy oboznámil s predmetom Zmluvy a potvrdzuje prevzatie originálov:
- právoplatného stavebného povolenia;
 - projektovej dokumentácie vypracovanej v mesiaci 03/2021 Ing. Matúšom Bursom, BURSA s.r.o., Banská Bystrica, opatrenej pečiatkou Okresného úradu Žiar nad Hronom, odborom starostlivosti o životné prostredie,

5. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 5.1. Zmluvné strany berú na vedomie, že Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po zverejnení tejto Zmluvy na internetovej stránke Nadobúdateľa a po schválení obecným zastupiteľstvom.
- 5.2. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch. Každá zmluvná strana obdrží po dva originály.
- 5.3. Vzťahy zmluvných strán založené Zmluvou, ak ich Zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov SR.
- 5.4. Akékoľvek zmeny Zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 5.5. Ak Zmluva neustanovuje inak, všetky oznámenia vyplývajúce zo Zmluvy musia byť voči druhej zmluvnej strane uskutočnené písomne, a to doporučeným listom alebo odovzdané osobne. V prípade poštového styku sa za deň uskutočnenia oznámenia považuje deň doručenia doporučeného listu poštovým úradom na adresu danej zmluvnej strany uvedenú v článku 1. tejto Zmluvy alebo na takú inú adresu, ktorú daná zmluvná strana písomne oznámila druhej zmluvnej strane v súlade s týmto bodom Zmluvy. Účinky doručenia písomných oznámení sú na účely Zmluvy splnené aj vtedy, ak príjemca príslušného oznámenia si toto nevyzdvihol v odbernej lehote, alebo jeho prevzatie bezdôvodne odmietol.
- 5.6. Zmluvné strany svojimi podpismi na Zmluve potvrdzujú, že sa so všetkými ustanoveniami Zmluvy riadne oboznámili, tieto sú im jasné a zrozumiteľné, pričom vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu upraviť vzájomné vzťahy dohodnutým spôsobom zbavenú akýchkoľvek omylov, zmluvná vôľnosť zmluvných strán nie je žiadnym spôsobom obmedzená a Zmluva nie je uzavretá v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok.

Dolná Trnávka, dňa 2. 5. 2023