

**ZMLUVA o dielo
na zhotovenie stavebného zámeru**

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, s použitím ustanovení o mandátnej zmluve v zmysle § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.

Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa § 65 zákona č. 185/2015 Z. z.

Autorský zákon v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov: Okresný súd Banská Bystrica
 Sídlo: Skuteckého ul. 28, 975 59 Banská Bystrica
 Zastúpený: JUDr. Pavel Rohárik, predseda súdu
 IČO: 00165735
 DIČ: 2021095681
 Bankové spojenie: Štátna pokladnica
 IBAN: [REDACTED]
 Kontaktná osoba: Ing. Eva Garajová
 Telefón: [REDACTED]
 E-mail: [REDACTED]

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **LUMASTAV s.r.o.**
 Sídlo/: Pod zámkom 49, 976 13 Slovenská Ľupča
 Vložka číslo: Okresný súd Banská Bystrica Odd: Sro, vložka číslo 14297/S
 IČO: 43 951 902
 DIČ: 20 2253 6142
 IČ DPH: SK20 2253 6142
 Bankové spojenie: [REDACTED]
 IBAN: [REDACTED]
 Kontaktná osoba: Ing. Martin Magna
 Tel.: [REDACTED]
 E-mail: lumastav@gmail.com

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu len „**zmluvné strany**“)

**Článok I.
Preambula**

- 1.1. Túto zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“) uzatvárajú zmluvné strany ako výsledok prieskumu trhu zadávania zákazky malého rozsahu v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 343/2015 Z. z.“). Účelom zmluvy je zhotovenie diela s názvom „Stavebný zámer pre modernizáciu budovy Okresného súdu Banská Bystrica na Skuteckého ul. 28“. Prieskum trhu uskutočnil v zastúpení objednávateľa splnomocniteľ, Krajský súd v Banskej Bystrici.

- 1.2. Objednávateľ uzatvára túto zmluvu v súvislosti s realizáciou Plánu obnovy a odolnosti, v časti rekonštrukcie a výstavby budov súdov, konkrétne na účel plánovanej modernizácie budovy Okresného súdu Banská Bystrica (ďalej len ako „budova súdu“) v rozsahu podľa tejto zmluvy včítane príloh, ktoré spolu tvoria jej neoddeliteľnú súčasť. Zmluvné strany sú si vedomé, že táto zmluva bude financovaná z prostriedkov Plánu obnovy a odolnosti a/alebo zo štátneho rozpočtu.
- 1.3. Objednávateľ uzatvára túto zmluvu v nadväznosti na Zmluvu o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti, uzatvorenú medzi Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky a Objednávateľom dňa 27.02.2023 a účinnú od 28.03.2023.
- 1.4. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že
 - 1.4.1. je spôsobilý túto zmluvu uzatvoriť a plniť záväzky z nej vyplývajúce, pričom osobitne zdôrazňuje, že sa dôsledne oboznámil s prílohami tejto zmluvy (ďalej spolu aj ako „Prílohy“), že má vedomosť o všetkých právnych predpisoch, ktoré sa vzťahujú na predmet tejto zmluvy, a že disponuje a počas trvania tejto zmluvy a záväzkov z nej vyplývajúcich bude disponovať všetkými oprávneniami vyžadovanými v zmysle príslušných právnych predpisov a príslušnými orgánmi, ako aj takými technickými, kvalifikačnými, personálnymi a organizačnými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú nevyhnuté pre riadne a včasné plnenie tejto zmluvy pri dodržaní vysokej úrovni kvality prác súvisiacich s vykonaním diela;
 - 1.4.2. je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú pri poskytovaní plnenia podľa tejto zmluvy, čo preukázal Objednávateľovi pri uzatvorení zmluvy predložením platnej a účinnej poistnej zmluvy na poistenie zodpovednosti za škodu vzniknutú v súvislosti s poskytovaním plnenia podľa tejto zmluvy na minimálnu poistnú sumu 5.000,- € (slovom: päťtisíc eur), alebo ekvivalent v inej mene, alebo poistným certifikátom. Zhotoviteľ sa zaväzuje toto poistné krytie udržiavať počas celej doby trvania zmluvy a na výzvu Objednávateľa je povinný túto skutočnosť preukázať. Porušenie záväzku Zhotoviteľa podľa tohto odseku zmluvy znamená podstatné porušenie zmluvy Zhotoviteľom.
- 1.5. V prípade rozporu medzi ustanoveniami zmluvy a dispozitívnymi ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov právneho poriadku Slovenskej republiky, platia ustanovenia zmluvy. V prípade rozporu medzi ustanoveniami zmluvy a ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov právneho poriadku Slovenskej republiky, ktoré je možné dohodou zmluvných strán vylúčiť, platia ustanovenia zmluvy a uvedené ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov právneho poriadku Slovenskej republiky sa považujú za výslovne vylúčené.
- 1.6. V prípade akýchkoľvek rozporov medzi obsahom tejto zmluvy a Príloh, ktoré by vznikli pri plnení tejto zmluvy, platia prednostne ustanovenia tejto zmluvy. Ak sa úprava v tejto zmluve nenachádza, platí úprava v Prílohách.
- 1.7. Zhotoviteľ nie je na základe tejto zmluvy oprávnený prijímať za Objednávateľa akékoľvek finančné, vecné, priame alebo nepriame právne a iné záväzky a plnenia, okrem záväzkov a plnení vyplývajúcich pre neho z tejto zmluvy a platných právnych predpisov.
- 1.8. Zmluvné strany sa pre účely tejto zmluvy označujú ako Zhotoviteľ a Objednávateľ, a to aj v prípade, ak by v zmluvných vzťahoch, založených touto zmluvou, vystupovali ako mandant a mandatár v zmysle ustanovení § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 513/1991 Zb.“).

Článok II.

Predmet zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje v rozsahu a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre Objednávateľa vykonať dielo a Objednávateľ sa zaväzuje dielo vykonané v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v čl. V. tejto zmluvy.
- 2.2. Dielom sa pre účely tejto zmluvy rozumie vypracovanie a dodanie diela, resp. vykonanie diela v termíne do 6. týždňov od podpisu zmluvy Zhotoviteľom podľa zmluvy. Dielom sa rozumie „Stavebný zámer pre modernizáciu budovy Okresného súdu Banská Bystrica na Skuteckého ul. 28“ vyhotovený v súlade so zákonom 254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov a v rozsahu a podľa požiadaviek, v členení, miere podrobnosti a kvalite uvedených v prílohe č. 1 a prílohách č. 2, 3 tejto zmluvy (ďalej aj ako „**stavebný zámer**“);
- 2.3. Objednávateľ môže po dodaní diela, časti diela alebo čiastkového výstupu požadovať vysvetlenia a konzultácie vo vzťahu k vykonaným čiastkovým výstupom, častiam diela alebo dielu, vrátane súčinností a poradenstva podľa bodu B prílohy č. 1 zmluvy. Tieto vysvetlenia, resp. konzultácie tvoria súčasť diela a Zhotoviteľ náklady na túto činnosť už zohľadnil v cene diela a odmena za ich poskytnutie je preto zahrnutá v cene za vykonanie diela podľa čl. V zmluvy.

Článok III.

Rozsah, kvalita, čas a spôsob vykonania diela

- 3.1 Zhotoviteľ potvrdzuje, že preskúmal a detailne sa oboznámil so zmluvou a jej Prílohami a všetkými požiadavkami Objednávateľa uvedenými v podkladoch, ku ktorým mal Zhotoviteľ prístup v rámci Verejného obstarávania. V súvislosti s uvedeným Zhotoviteľ vyhlasuje, že neidentifikoval žiadne okolnosti majúce svoj priamy alebo nepriamy pôvod v zmluve, jej Prílohách, alebo súťažných podkladoch, ktoré by mohli ovplyvniť vykonanie diela riadne a včas v súlade so zmluvou.
- 3.2 Všetky lehoty plnenia v tejto zmluve Zhotoviteľom podľa tejto zmluvy sa odvíjajú od oznámenia Objednávateľa doručeného Zhotoviteľovi, že zhotoviteľ odovzdal dielo, ktoré spĺňa požiadavky na jeho financovanie z Plánu obnovy a odolnosti a výsledky administratívnej finančnej kontroly umožňujú jeho financovanie, alebo oznámenia, že tomu tak nie je, ale Objednávateľ neodstúpi od zmluvy podľa bodu 11.7.1 tejto zmluvy a požaduje vykonanie diela. Objednávateľ je povinný Zhotoviteľa pravidelne informovať o priebehu administratívnej finančnej kontroly.
- 3.3 V prípade, ak nastane skutočnosť predpokladaná touto zmluvou v bodoch 4.13 až 4.15 a 6.4. Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi návrh na úpravu termínu bodu 2.2. zmluvy. Objednávateľ je povinný vyjadriť sa k takémuto návrhu bez zbytočného odkladu, najneskôr však 3 pracovných dní.
- 3.4 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dohodnutom čase a v stanovenej kvalite. Dielo, časti diela i všetky čiastkové výstupy musia mať vlastnosti stanovené zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami, posledným stavom techniky a obchodnými zvyklosťami. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, že dielo/ časti diela/ čiastkové výstupy budú vykonávané odborne spôsobilými osobami, ak sa na výkon konkrétnej činnosti vyžaduje osobitné oprávnenie

(povolenie/licencia a pod.) v zmysle príslušných právnych predpisov, osobami oprávnenými na výkon danej činnosti podľa príslušných právnych predpisov.

- 3.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje postupovať pri plnení svojich povinností podľa tejto zmluvy s odbornou starostlivosťou, čestne, svedomito, hospodárne, podľa pokynov Objednávateľa s využitím všetkých jeho dostupných odborných znalostí a skúseností a v súlade so záujmami Objednávateľa, ktoré pozná alebo s prihliadnutím na všetky okolnosti musí poznať. Zhotoviteľ sa zaväzuje spolupracovať s Objednávateľom počas vykonávania diela a vyvinúť maximálne úsilie a súčinnosť z jeho strany. Komunikácia zmluvných strán bude prebiehať v slovenskom jazyku, v slovenskom jazyku budú dodané i všetky výstupy a všetky dokumenty, odovzdané jednou zmluvnou stranou druhej zmluvnej strane
- 3.6 Pri vykonaní diela/ častí diela/ čiastkových výstupov sa Zhotoviteľ zaväzuje zohľadniť požiadavky Objednávateľa definované najmä v tejto zmluve a jej Prílohách, v súťažných podkladoch Objednávateľa, ich prílohách a vysvetleniach Objednávateľa ako aj ďalšie upresňujúce požiadavky Objednávateľa, a oprávnené požiadavky dotknutých subjektov. Zhotoviteľ je povinný sa riadne oboznámiť s technickými, kvalitatívnymi a inými podmienkami budovy súdu, v rozsahu potrebnom k riadnemu vykonaniu diela. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť mu k tomu potrebnú súčinnosť v rozsahu a za podmienok podľa bodu 6.1 zmluvy.
- 3.7 Stavebný zámer pre jednotlivé profesie bude vypracovaný iba oprávnenými osobami v zmysle zákona č. 138/1992 Z. z. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.
- 3.8 Pri vykonávaní tejto časti diela je Zhotoviteľ povinný najmä:
- a) postupovať v maximálnej možnej miere samostatne.
 - b) prerokovávať technické riešenie navrhované v jednotlivých čiastkových výstupoch tejto časti diela s Objednávateľom, ako aj s príslušnými dotknutými osobami, a to priebežne počas zhotovovania čiastkových výstupov tejto časti diela na účely minimalizovania rizika nutnosti prepracovania čiastkového výstupu tejto časti diela. Pred akýmkoľvek pracovným stretnutím, rokovaním alebo diskusiou s tretími osobami podľa predchádzajúcej vety je Zhotoviteľ povinný minimálne 3 pracovné dni vopred informovať Objednávateľa alebo inú osobu poverenú Objednávateľom o mieste, čase a predmete rokovania. V prípade, že sa stretnutia Objednávateľ, zástupca Objednávateľa alebo iná osoba poverená Objednávateľom nezúčastní, vypracuje Zhotoviteľ z takéhoto stretnutia záznam, odsúhlasený všetkými zúčastnenými stranami, ktorý doručí Objednávateľovi do troch 3 pracovných dní po realizácii takého stretnutia,
 - c) samostatne koordinovať proces vykonania čiastkových výstupov tejto časti diela, zabezpečiť možnosť účasti zástupcu Objednávateľa alebo inej osoby poverenej Objednávateľom na koordinačných stretnutiach Zhotoviteľa (vrátane informovania o ich konaní v dostatočnom časovom predstihu najneskôr 48 hodín pred ich uskutočnením) a možnosť Objednávateľa priebežne kontrolovať stav rozpracovanosti jednotlivých čiastkových výstupov tejto časti diela Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy,
 - d) na vyžiadanie Objednávateľa informovať Objednávateľa o stave rozpracovanosti tejto časti diela, poskytnúť na nahliadnutie v elektronickej alebo písomnej podobe rozpracované čiastkové výstupy tejto časti diela.
- 3.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať rozhodnutie Rady a požiadaviek definovaných v POO, týkajúce sa Komponentu 15 - v prípade obnovy budov minimálnym cieľom splniť úsporu primárnej energie

na úrovni 30% a dosiahnuť tým 100% príspevok k zelenému kritériu v rámci intervenčného poľa 026bis. Zhotoviteľ preukáže úsporu primárnej energie výpočtovo určenou hodnotou primárnej energie (globálneho ukazovateľa) existujúceho stavu budovy pred obnovou, ktorej výpočet bude súčasťou projektového energetického hodnotenia alebo energetického certifikátu spracovaného v súlade s vyhláškou č. 364/2012 Z. z. a výpočtovo určenou hodnotou primárnej energie (globálneho ukazovateľa) nového stavu budovy po uskutočnení obnovy uvedenou v energetickom certifikáte v zmysle zákona č. 555/2005 Z. z. alebo iného príslušného dokumentu spracovaného v súlade s vyhláškou č. 364/2012 Z. z.

Dosiahnutie úspory primárnej energie preukáže zhotoviteľ nasledovne:

- a) predložením projektového energetického hodnotenia alebo iného príslušného dokumentu spracovaného v súlade s vyhláškou č. 364/2012 Z. z. pred obnovou budovy;
- b) predložením energetického certifikátu v zmysle zákona č. 555/2005 Z. z. v platnom znení alebo iného príslušného dokumentu spracovaného v súlade s vyhláškou č. 364/2012 Z. z. vypracovanom po ukončení obnovy budovy (viď. odporúčaný vzor posúdenia minimálnej úspory energie v Prílohe č. 3.1 - 4 Metodická príručka - budovy v Pláne obnovy).

- 3.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť, aby bola dodržaná zásada „výrazne nenarušiť“ environmentálne ciele podľa nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2020/852 z 18. júna 2020 o vytvorení rámca na uľahčenie udržateľných investícií v súlade komponentom 15 POO.
- 3.11 Zhotoviteľ zodpovedá za spracovanie stavebného zámeru v každej fáze realizácie vykonávania diela, a to bez ohľadu na to, že Objednávateľ akýkoľvek čiastkový výstup tejto časti diela akceptoval.

Článok IV.

Akceptácia, odovzdanie a prevzatie diela

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a odovzdať Objednávateľovi dielo v lehote podľa bodu 2.2. tejto zmluvy.
- 4.2 Objednávateľ je povinný v lehote 3 pracovných dní od prevzatia diela toto schváliť, alebo v rovnakej lehote vzniesť pripomienky, v ktorých uvedie svoje námietky alebo označí vady alebo nedostatky, ktoré bránia jeho schváleniu. Zhotoviteľ je povinný v lehote 3 pracovných dní od doručenia pripomienok Objednávateľa podľa predchádzajúcej vety zapracovať pripomienky, alebo predložiť vyjadrenie s odôvodnením, prečo nie je možné pripomienky zapracovať, resp. prečo čiastkový výstup nemá vytýkané vady alebo nedorobky. Následne Zhotoviteľ opätovne predloží dielo Objednávateľovi, pričom sa opätovne aplikuje postup popísaný v predchádzajúcich vetách. Ak Objednávateľ napriek vyjadreniu Zhotoviteľa trvá na zapracovaní pripomienok, aplikuje sa postup popísaný v bode 6.3 tejto zmluvy.
- 4.3 Schválenie diela Objednávateľom nezbavuje Zhotoviteľa zodpovednosti za technicky správne, hospodárne a funkčné vypracovanie diela za jeho úplnosť a za súlad so všetkými platnými právnymi alebo všeobecne záväznými predpismi, platnými technickými normami a posledným stavom techniky. Schválením alebo akceptovaním akéhokoľvek z dokumentov, dokumentácie alebo diela alebo jeho časti nepreberá Objednávateľ zodpovednosť za vadu diela, jeho častí a čiastkových výstupov, ak nejde o chybu v dôsledku chybného zadania Objednávateľa. Schválenie a/alebo akceptovanie diela nemôže založiť nárok Zhotoviteľa na predĺženie termínov podľa Zmluvy a/alebo na zvýšenie zmluvnej ceny diela.

- 4.4 Schválenie a/alebo akceptovanie diela potvrdia zmluvné strany podpisom na akceptačnom protokole, ktorý podpíšu zmluvné strany. Objednávateľ môže ale nemusí schváliť a/alebo akceptovať aj časť diela.
- 4.5 Pre zamedzenie pochybností, ak nedôjde k akceptácii diela je Zhotoviteľ v omeškaní.
- 4.6 Vlastnícke právo k častiam diela a čiastkovým výstupom prechádza na Objednávateľa v deň ich akceptácie uvedený v akceptačnom protokole podpísanom oboma zmluvnými stranami.
- 4.7 Dielo/ časť diela/ čiastkový výstup má vady, ak jeho vykonanie nezodpovedá výsledku určenému v zmluve, to znamená:
- 4.11.1. nie je dodané kompletne, resp. v požadovanej kvalite a forme
 - 4.11.2. vykazuje vady a nedostatky, ktoré bránia riadnemu užívaniu a použitiu na stanovený účel,
 - 4.11.3. nie je vykonané v celom rozsahu,
 - 4.11.4. nie sú predložené všetky potrebné doklady prináležiace k dielu /časti diela/ čiastkovému plneniu podľa príslušných právnych predpisov alebo podľa tejto zmluvy, resp. sa v dokladoch vyskytujú vady,
 - 4.11.5. dielo/ časti diela/ čiastkové výstupy alebo jednotlivé časti čiastkových výstupov vykazujú rozpory, najmä rozpory medzi projektovou dokumentáciou a technickou správou alebo položkový rozpočet nie je úplný - nevykazuje všetky predmetné položky alebo ich nevykazuje v dostatočnom rozsahu,
 - 4.11.6. má právne vady v zmysle zákona č. 513/1991 Zb. alebo je dielo zaťažené právami tretích osôb.
- Vadou sa rozumie aj odchýlka v kvalite, rozsahu alebo parametroch diela stanovených touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi, európskymi normami alebo technickými normami.
- 4.8 Zhotoviteľ bude bez zbytočného odkladu informovať Objednávateľa o akejkoľvek skutočnosti alebo okolnosti, ktorá by bránila alebo sťažovala realizáciu predmetu zmluvy a ktorá by mala vplyv na dohodnuté termíny dokončenia diela / časti diela / čiastkového plnenia, najmä o vyššej moci podľa bodu 4.15 alebo o udalosti alebo okolnosti, ktorá môže vyvolať vznik vyššej moci podľa bodu 4.15 a to najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa, v ktorom sa o takejto skutočnosti alebo okolnosti dozvedel. Pri nedodržaní povinnosti podľa predchádzajúcej vety Zhotoviteľ nemá právo žiadať predĺženie termínu zhotovenia diela /časti diela/ čiastkového výstupu.
- 4.9 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s vykonaním diela, časti diela alebo čiastkového výstupu po dobu, kedy nemohol dielo, časť diela alebo čiastkový výstup vykonávať z dôvodov na strane Objednávateľa, teda z dôvodu neposkytnutia nevyhnutnej súčinnosti zo strany Objednávateľa v súlade s touto zmluvou. Zhotoviteľ je však v takomto prípade povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 3 pracovných dní odo dňa, kedy sa o dôvode dozvedel, upozorniť Objednávateľa s presným a určitým popisom prekážky, inak sa prvá veta tohto bodu nebude aplikovať. V takom prípade ale musí uskutočniť všetky opatrenia, ktoré od neho je možné spravodlivo požadovať, aby predišiel vzniku škody, či akejkoľvek inej ujmy na strane Objednávateľa, pravdepodobnosť ich vzniku minimalizoval a ak nie je objektívne možné vzniku škody alebo ujmy zabrániť, je povinný uskutočniť opatrenia, aby bola škoda alebo ujma čo

najmenšia. Povinnosť uskutočniť opatrenia podľa predchádzajúcej vety zahŕňa i povinnosť oznámiť včas Objednávateľovi, aké opatrenia má uskutočniť Objednávateľ, aby sa dosiahol stav predpokladaný v predchádzajúcej vete. Uvedené ale nemá vplyv na lehotu vo vzťahu k iným častiam diela, čiastkovým výstupom alebo ich častiam, ktoré je možné vykonávať napriek neposkytnutiu súčinnosti Objednávateľom.

- 4.10 Zmluvné strany sa dohodli, že z dôvodov vonkajších udalostí alebo okolností výnimočného charakteru, ktoré nastali mimo sféry vplyvu Zhotoviteľa, ktoré v čase uzatvorenia tejto zmluvy a v čase predloženia ponuky vo verejnom obstarávaní nemohol predvídať, alebo nemohol ich včas odstrániť a ich vznik nezavinil ani k ich vzniku priamo, či nepriamo neprispel, a tieto udalosti alebo okolnosti bránia alebo podstatne sťažujú Zhotoviteľovi vykonanie diela (ďalej len „**vyššia moc**“), je oprávnený požiadať Objednávateľa o primeranú úpravu lehoty plnenia zodpovedajúcej trvaniu vyššej moci. Ak Zhotoviteľ preukáže existenciu a dĺžku trvania vyššej moci, je Objednávateľ povinný požiadavke vyhovieť. Úprava lehoty bude uskutočnená uzatvorením dodatku k tejto zmluve. Zhotoviteľ v prípade zásahu vyššej moci nemá nárok na úhradu akýchkoľvek navyšných nákladov.

Článok V.

Cena za dielo a platobné podmienky

- 5.1. Celková cena za dielo je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 18/1996 Z. z.“) a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. vo výške 6.000,- Eur bez DPH (slovom: šesť tisíc EUR), suma DPH 1.200,- eur (slovom tisíc dvesto EUR), celková cena vrátane DPH 7.200,- eur (slovom sedemtisíc dvesto EUR).
- 5.2. Cena je konečná a zahŕňa všetky a akékoľvek náklady a výdavky Zhotoviteľa spojené s vykonaním diela a plnením povinností podľa tejto zmluvy vrátane nákladov na dopravu a cestovných nákladov (bez ohľadu na sídlo Zhotoviteľa a umiestnenie budovy súdu), mzdových nákladov, nákladov na poistenie podľa bodov 8.9. a 8.10. zmluvy, telefonických poplatkov, administratívnych nákladov (vrátane nákladov na tlač a rozmnoženie dokumentov), poštovného, vyhotovenia fotodokumentácie a nákladov spojených s vypracovaním vyhotovení projektovej dokumentácie v požadovanom rozsahu a forme.
- 5.3. Pre zamedzenie pochybností cena zahŕňa i všetky náklady, ktoré Zhotoviteľ vynaloží pri zhotovení diela, teda aj náklady na všetky vyjadrenia, súhlasy a rozhodnutia dotknutých orgánov (s výnimkou príslušných správnych poplatkov, ktoré bude znášať Objednávateľ), administratívne, obstarávateľské práce a cestovné náklady spojené s obstaraním potrebných vyjadrení dotknutých orgánov organizácií a pod.
- 5.4. Všetky ceny v tejto zmluve sú uvádzané so sadzbou DPH platnou v čase uzatvorenia tejto zmluvy. Ak dôjde počas trvania tejto zmluvy k zmene sadzby DPH, bude cena fakturovaná so sadzbou DPH platnou v čase vzniku daňovej povinnosti.
- 5.5. Zmluvné strany sa dohodli, že úhrada ceny bude realizovaná jednorazovo na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom prostredníctvom bezhotovostného platobného styku, ktorý sa bude realizovať výhradne prevodným príkazom, na číslo účtu Zhotoviteľa uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Platby budú realizované v eurách.

- 5.6. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu a musí byť vyhotovená v súlade so všetkými aplikovateľnými právnymi predpismi, nesmie obsahovať žiadne chyby v písaní či počítaní alebo iné zrejme nesprávnosti. Prílohou faktúry bude fotokópia akceptačného protokolu potvrdzujúcich akceptáciu plnení, ktoré sú podmienkami fakturácie podľa bodu 5.6. Za správne vyhotovenie faktúry zodpovedá v plnom rozsahu Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný vystaviť faktúry a doručiť ich Objednávateľovi bez zbytočného odkladu po splnení podmienok podľa bodu 4.4. tejto zmluvy.
- 5.7. Objednávateľ uhradí faktúry Zhotoviteľovi do 60 (šesťdesiat) dní od ich riadneho doručenia Objednávateľovi, pričom táto lehota splatnosti je odôvodnená tým, že na strane Objednávateľa pred úhradou faktúry musia prebehnúť administratívne procesy spojené so skutočnosťou, že cena za diela bude hradené z prostriedkov z Plánu obnovy a odolnosti v rámci komponentu 15: „Reforma justície“ - Investícia 1: „Investície do budov a reorganizácie súdov (reforma súdnej mapy).“
- 5.8. V prípade, ak faktúra nebude vyhotovená v súlade s bodom 5.6., Objednávateľ má právo vrátiť ju Zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie s uvedením nedostatkov, ktoré sa majú odstrániť. V takomto prípade sa ukončí pôvodná lehota splatnosti a nová 60 (šesťdesiat) dňová lehota splatnosti pre Objednávateľa začne plynúť doručením doplnenej, opravenej, resp. novej faktúry od Zhotoviteľa.

Článok VI.

Ďalšie dojednania zmluvných strán

A. Súčinnosť Objednávateľa, nevhodné pokyny

- 6.1 Objednávateľ je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi riadnu súčinnosť nevyhnutne potrebnú na vykonanie diela, bez ktorej nie je možné dielo vykonať. Pre zamedzenie pochybností Objednávateľ nie je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi súčinnosť v rozsahu podkladov alebo materiálov, či iných informácií, ktoré sú predmetom plnenia Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, ani v rozsahu informácií, materiálov alebo podkladov, ktoré si môže zabezpečiť sám. Objednávateľ je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi súčinnosť podľa tohto bodu v lehote stanovenej Zhotoviteľom, ktorá nemôže byť kratšia ako 3 pracovné dni, odkedy ho Zhotoviteľ vyzve na súčinnosť.
- 6.2 V prípade, že bude Zhotoviteľ od Objednávateľa požadovať rozhodnutie týkajúce sa projektového alebo technického riešenia alebo v iných prípadoch týkajúcich sa zásadných navrhovaných riešení, Zhotoviteľ sa zaväzuje požiadať Objednávateľa o pokyn Objednávateľa v tejto otázke, pričom je povinný predložiť mu minimálne dve alternatívne riešenia, ktoré budú vyhodnotené po ekonomickej, prevádzkovej, technickej a časovej stránke a odporúčať Objednávateľovi preferovanú alternatívu. Pokiaľ bude v podkladoch Objednávateľa (teda v Prílohách, pokynoch podľa bodu 3.5, podkladoch a informáciách podľa bodu 3.6 a súčinnosti podľa bodu 6.1) rozpor vo veci jednotlivých požiadaviek Objednávateľa, technických kritérií alebo parametrov hotového diela, platí prísnejšie kritérium, špecifikácie alebo požiadavka Objednávateľa.
- 6.3 Zhotoviteľ je v súlade s § 551 zákona č. 513/1991 Zb. povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu a/alebo podkladov daných mu Objednávateľom, ak Zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. V prípade, že bude niektorý z postupov navrhnutých Objednávateľom v rozpore s technickými či inými normami a predpismi, je Zhotoviteľ povinný na takýto rozpor písomne upozorniť a predložiť Objednávateľovi alternatívne riešenie, ktoré je v súlade s technickými či inými normami a predpismi a maximálne reflektuje požiadavky

Objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný postupovať podľa nevhodných pokynov a/alebo podkladov Objednávateľa, len ak Objednávateľ napriek upozorneniu zo strany Zhotoviteľa na nevhodných pokynoch a/alebo podkladoch písomne trvá.

- 6.4 Ak nevhodné pokyny a/alebo podklady dané Objednávateľom prekážajú v riadnom plnení povinností Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, je Zhotoviteľ povinný ich plnenie v nevyhnutnom rozsahu prerušiť do doby výmeny nevhodných podkladov alebo zmeny pokynov Objednávateľa alebo písomného oznámenia, že Objednávateľ trvá na poskytnutí plnení podľa tejto Zmluvy s použitím jeho podkladov a pokynov v súlade s bodom 6.3. zmluvy.

B. Obmedzenia Zhotoviteľa

- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vstupe do budovy súdu rešpektovať pokyny a inštrukcie, súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom prevádzky v budove súdu.
- 6.6 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa postúpiť akékoľvek svoje práva (vrátane pohľadávok) z tejto zmluvy na tretiu osobu.
- 6.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní všetkým kontrolným subjektom, a orgánom oprávneným na výkon kontroly v zmysle príslušných právnych predpisov SR, ako aj všetkým subjektom povereným týmito inštitúciami vykonať kontrolu dokladov súvisiacich s plnením tejto zmluvy, a to po celú dobu povinnej archivácie týchto dokumentov, určenou v súlade s platnými právnymi predpismi SR.

C. Komunikácia zmluvných strán

- 6.8 Ak v tejto zmluve nie je ustanovené inak, akékoľvek požiadavky, pokyny, podklady, vyjadrenia, oznámenia, súhlas, schválenia alebo rozhodnutia vyžadované alebo predpokladané podľa tejto zmluvy a/alebo dokumenty jednej zmluvnej strany adresované druhej zmluvnej strane, musia byť vyhotovené písomne v slovenskom jazyku a podpísané príslušnou zmluvnou stranou, resp. oboma zmluvnými stranami, ak to vyplýva z kontextu danej písomnosti, a doručené druhej zmluvnej strane formou doporučenej zásielky, prípadne prostredníctvom kuriérskej služby, osobne alebo elektronickou poštou (e-mailom) na nasledovné adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy.
- 6.9 Odosielateľ akejkoľvek písomnej správy môže požadovať písomné potvrdenie príjemcu.
- 6.10 Každá komunikácia týkajúca sa platnosti alebo účinnosti zmluvy, jej zániku či zmeny musí byť písomná a doručovaná výhradne poštou ako doporučená zásielka, kuriérom alebo osobne.
- 6.11 Akákoľvek písomnosť doručovaná v súvislosti s zmluvou sa považuje za doručenú druhej zmluvnej strane v prípade doručovania prostredníctvom:
- a. elektronickej pošty (e-mail) dňom, kedy zmluvná strana, ktorá prijala e-mail od odosielaajúcej zmluvnej strany, potvrdila jeho prijatie odoslaním potvrdzujúceho e-mailu odosielaajúcej zmluvnej strane. Prijímajúca zmluvná strana je povinná doručiť odosielaajúcej zmluvnej strane potvrdenie o prijatí e-mailu najneskôr nasledujúci pracovný deň, pričom po uplynutí uvedenej lehoty je odosielaajúca zmluvná strana povinná informovať sa o dôvodoch nepotvrdenia doručenia e-mailu telefonicky, bezdôvodné porušenie povinnosti potvrdiť doručenie e-mailu prijímajúcou stranou má za následok omeškanie prijímajúcej zmluvnej strany;
 - b. pošty, kuriérom alebo v prípade osobné doručovania, doručením písomnosti adresátovi s tým, že v prípade doručovania prostredníctvom pošty musí byť písomnosť zaslaná doporučene s doručenkou preukazujúcou doručenie na adresu príslušnej zmluvnej strany. V prípade

doručovania inak ako poštou, je možné písomnosť doručovať aj na inom mieste ako na adrese príslušnej zmluvnej strany, ak sa na tomto mieste zmluvná strana v čase doručenia zdržuje. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo tretí deň odo dňa uloženia zásielky na pošte, doručovanej poštou zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou zmluvnej strane, preukázateľne zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu, ak sa súčasne takáto poznámka zakladá na pravde.

- 6.12 Kontaktné osoby zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy zodpovedajú za koordináciu a organizačné zabezpečenie realizácie tejto zmluvy a môžu za zmluvnú stranu realizovať všetky požiadavky, pokyny, podklady, vyjadrenia, oznámenia, súhlas, schválenia alebo rozhodnutia vyžadované alebo predpokladané podľa tejto zmluvy, s výnimkou úkonov podľa bodu 6.10..
- 6.13 Zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne písomne oznámiť akúkoľvek zmenu svojich kontaktných údajov a kontaktných osôb uvedených v záhlaví tejto zmluvy druhej zmluvnej strane bez potreby uzatvorenia dodatku k tejto zmluve, pričom tieto zmeny sú účinné voči druhej zmluvnej strane ku dňu, kedy jej bolo, resp. má sa za to, že jej bolo, doručené písomné oznámenie o zmene kontaktných údajov alebo kontaktných osôb podpísané štatutárnym orgánom dotknutej zmluvnej strany alebo ním preukázateľne poverenou/ splnomocnenou osobou.

Čl. VII.

Subdodávateľia a experti

- 7.1 Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu. S výnimkou častí diela a čiastkových výstupov pri ktorých zmluva predpokladá ich vykonanie osobne Zhotoviteľom, je Zhotoviteľ oprávnený plniť zmluvu aj prostredníctvom tretích subjektov („**Subdodávateľ**“), pričom Zhotoviteľ bez obmedzenia zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere Subdodávateľa, ako aj za služby/plnenia vykonané a zabezpečené na základe zmluvy o subdodávke. Pre zamedzenie pochybností, ak nie je zmluvnými stranami dohodnuté inak, v prípade využitia Subdodávateľa Zhotoviteľ zodpovedá rovnako, akoby zmluvu plnil sám.
- 7.2 Zoznam Subdodávateľov je uvedený v prílohe č. 5 tejto zmluvy v rozsahu (i) meno a priezvisko alebo obchodné meno, resp. názov, (ii) adresa pobytu alebo sídlo, (iii) IČO alebo dátum narodenia, ak nebolo pridelené IČO, (iv) podiel plnenia na tejto zmluve v percentuálnom vyjadrení, vrátane údajov o osobe oprávnenej konať za Subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
- 7.3 Počas trvania zmluvy je Zhotoviteľ oprávnený zmeniť alebo doplniť Subdodávateľa do zoznamu Subdodávateľov len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa ktorý takýto súhlas bez závažného dôvodu neodoprie. Pre zamedzenie pochybností zmena a/alebo doplnenie Subdodávateľa sa uskutoční dodatkom k tejto zmluve, pričom Zhotoviteľ je oprávnený použiť nového Subdodávateľa až po nadobudnutí účinnosti tohto dodatku.
- 7.4 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o Subdodávateľovi uvedenom v prílohe č. 5 tejto zmluvy, najneskôr však do 3 (troch) pracovných dní, odkedy k zmene údajov došlo.

- 7.5 Zhotoviteľ je povinný na plnenie tejto zmluvy použiť expertov, prostredníctvom ktorých preukazoval splnenie podmienok účasti vo verejnom obstarávaní a ktorí splnili podmienky účasti určené Objednávateľom podľa § 34 zákona č. 343/2015 Z. z. a to počas doby trvania zmluvy. Zoznam expertov podľa predchádzajúcej vety tvorí ako príloha č. 6 neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
- 7.6 V prípade, ak niektorý z expertov ukončí spoluprácu so Zhotoviteľom, v prípade úmrtia experta alebo v inom relevantnom prípade, ktorý zabraňuje expertovi riadne vykonávať plnenie tejto zmluvy, je Zhotoviteľ povinný o tejto skutočnosti bez zbytočného odkladu písomne informovať Objednávateľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude mať na realizáciu plnenia k dispozícii minimálne taký počet expertov, aký bol stanovený v rámci podmienok účasti na verejnom obstarávaní k predmetu tejto Zmluvy. Pri zmene experta, musí nový expert spĺňať minimálne požiadavky stanovené Objednávateľom v rámci podmienok účasti na verejnom obstarávaní k predmetu tejto zmluvy. K zmene expertov, ktorých Zhotoviteľ používa pri plnení tejto zmluvy, môže dôjsť výlučne na základe dodatku k tejto zmluve uzatvoreného v súlade s bodom 13.1. tejto zmluvy, ktorý zmluvné strany uzatvoria na základe odôvodnenej písomnej žiadosti Zhotoviteľa, ku ktorej budú priložené doklady preukazujúce splnenie predmetných minimálnych požiadaviek na expertov. Expert môže začať vykonávať príslušné činnosti v rámci plnenia tejto Zmluvy až po nadobudnutí účinnosti dodatku podľa predchádzajúcej vety.
- 7.7 Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o expertoch uvedených v prílohe č. 6 tejto zmluvy, a to bezodkladne, najneskôr však do 3 (troch) pracovných dní, odkedy k zmene údajov došlo.
- 7.8 Pre zamedzenie pochybností v prípade aktualizácie Prílohy č. 5, t. j. zmena údajov o Subdodávateľoch, ako aj v prípade aktualizácie Prílohy č. 6, t. j. zmena údajov o expertoch, nie je potrebné vyhotoviť dodatok k tejto zmluve.
- 7.9 Zmena Subdodávateľov podľa bodu 7.3. tohto článku zmluvy a zmena expertov podľa bodu 7.10. tohto článku zmluvy nemá žiaden vplyv na plynutie lehôt podľa tejto zmluvy, resp. na splnenie akýchkoľvek povinností či poskytnutie plnení zo strany Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy.

ČI. VIII.

Zodpovednosť za vady, záruka, poistenie zhotoviteľa

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené a dodané podľa ustanovení tejto zmluvy, včas a riadne, t. j. v stanovenom termíne, bez väd a nedostatkov, v súlade s platnou legislatívou SR, STN, STN EN, TN a ďalšími súvisiacimi predpismi, pričom bude použiteľné na dohodnutý účel, resp. na účel, na ktorý je určené.
- 8.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím nevhodných podkladov a pokynov Objednávateľa, ak na ich nevhodnosť objednávatelia upozornil a Objednávateľ napriek tomu trval na použití nevhodných podkladov alebo pokynov v súlade s postupom podľa bodu 6.3.
- 8.3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi a za vady, ktoré vznikli počas záručnej doby (záruka za akosť). Vadami a nedostatkami projektovej dokumentácie sa rozumie aj také vady a nedostatky, ktoré sa prejavujú na stavbe zhotovovanej a postavenej podľa projektu Zhotoviteľa.

- 8.4. Záručná doba je stanovená na 24 (dvadsaťštyri) mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia čiastkového výstupu alebo časti diela Objednávateľom podľa čl. IV zmluvy, ale neuplynie skôr ako 12 mesiacov po právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu. Záručná doba sa predlžuje o dobu odstraňovania vady diela v záručnej dobe.
- 8.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vady odstrániť bezodplatne, bez zbytočného odkladu najneskôr však do 10 pracovných dní od oznámenia vady Objednávateľom. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa môžu písomne dohodnúť na dlhšej lehote na odstránenie väd diela. V prípade, že Zhotoviteľ neodstráni vady diela včas, je Objednávateľ oprávnený dať opraviť vady diela tretej osobe. Zmluvné strany sa dohodli, že oprava väd diela treťou osobou nebude považovaná za zásah do autorských práv Zhotoviteľa k dielu.
- 8.6. V prípade, že sa počas záručnej doby diela preukáže nekvalita diela, neúplnosť dokumentácie, prípadne budú zistené iné vady diela má Objednávateľ nárok požadovať od Zhotoviteľa náhradné plnenie alebo dodanie chýbajúceho plnenia v lehote vyplývajúcej z bodu 8.5. Rovnako má Objednávateľ nárok požadovať od Zhotoviteľa náhradné plnenie vždy vtedy, ak projektová dokumentácia kvalitatívne nezodpovedá účelu a povahe diela na jej základe zhotovovaného.
- 8.7. Reklamácia sa považuje za vybavenú odstránením vady diela, jeho časti alebo čiastkového výstupu, riadne a včas, s potvrdením zo strany Objednávateľa o prevzatí opraveného diela, jeho časti alebo čiastkového výstupu formou akceptačného protokolu.
- 8.8. V prípade, že Zhotoviteľ písomne vyhlási, že nevykoná dielo ako celok, teda nevykoná akúkoľvek časť diela podľa bodu 2.2., zaväzuje sa zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- € (slovom jedentisíc eur).
- 8.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje poistné krytie podľa bodu 1.4.2 udržiavať počas celej doby trvania zmluvy a na výzvu Objednávateľa je povinný túto skutočnosť preukázať. Porušenie záväzku Zhotoviteľa podľa tohto odseku zmluvy znamená podstatné porušenie zmluvy Zhotoviteľom.
- 8.10. Pokiaľ by v dôsledku poistného plnenia alebo inej udalosti malo dôjsť k zániku poistenia, k obmedzeniu rozsahu poistených rizík, k zníženiu poistenej sumy alebo k iným zmenám, ktoré by znamenali zhoršenie poistných podmienok oproti pôvodnému stavu, je Zhotoviteľ povinný urobiť príslušné opatrenia tak, aby poistenie bolo udržiavané počas celej doby trvania zmluvy.

Čl. IX

Sankcie, zodpovednosť za škodu

- 9.1. Okrem prípadov upravených v iných článkoch tejto zmluvy má Objednávateľ tiež právo na zmluvnú pokutu vo výške:
- 9.1.1 1 % z ceny diela podľa bodu 5.1. s DPH za každý deň omeškania, v prípade, ak Zhotoviteľ nezhotoví a objednávatelovi neodovzdá dielo v lehote podľa bodu 2.2. tejto zmluvy,
- 9.1.2 1 % z ceny diela podľa bodu 5.1. s DPH, ak Zhotoviteľ poruší povinnosť dodať objednávatelovi náhradné plnenie podľa bodu 8.6. zmluvy, a to za každý deň omeškania počnúc nasledujúcim dňom od uplynutia tejto lehoty,
- 9.1.3 pokuty/ sankcie, ktorá bude Objednávateľovi uložená príslušným orgánom za konanie, ktoré bolo zapríčinené nekvalitným, resp. vadným zhotovením diela;
- 9.1.4 nákladov, ktoré Objednávateľ v súlade s bodom 8.5 vynaložil na odstránenie väd diela;

- 9.1.5 nominálnej hodnoty postúpenej alebo založenej pohľadávky, ak Zhotoviteľ v rozpore s bodom 6.6. postúpil alebo založil pohľadávku z tejto zmluvy bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
- 9.1.6 1.000,- € (slovom tisíc eur) za každé porušenie povinnosti mlčanlivosti alebo povinnosti ochrany osobných údajov v zmysle čl. X. tejto zmluvy;
- 9.2. V prípade omeškania so splnením peňažného záväzku je veriteľ oprávnený fakturovať dlžníkovi úrok z omeškania vo výške podľa nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka, ako aj paušálnu náhradu nákladov spojených s uplatnením pohľadávky v zmysle § 369c ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb..
- 9.3. Zmluvná pokuta, náhrada škody, úrok z omeškania alebo paušálna náhrada nákladov spojených s uplatnením pohľadávky v zmysle § 369c ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. sú splatné do 30 dní od ich vyčíslenia a doručenia výzvy na ich úhradu zmluvnej strane, ktorá má povinnosť zmluvnú pokutu, náhradu škody, úrok z omeškania alebo paušálnu náhradu nákladov spojených s uplatnením pohľadávky v zmysle § 369c ods. 1 zákona č. 513/1991 Zb. zaplatiť, ak sa nedohodnú zmluvné strany písomne inak.
- 9.4. Zmluvné strany sú zodpovedné za spôsobenú škodu v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov a ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú, že vyvinú maximálne úsilie k predchádzaniu škodám a k minimalizácii vzniknutých škôd.
- 9.5. Uplatnenie, ani zaplatenie nároku na zmluvnú pokutu v zmysle tejto zmluvy nemá vplyv na existenciu nároku na náhradu škody, ktorá vznikla ako dôsledok porušenia povinnosti, ktorá je zabezpečená zmluvnou pokutou.

Čl. X.

Dôverné informácie a ochrana osobných údajov

- 10.1. Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách, o ktorých sa dozvedeli od druhej zmluvnej strany pri plnení tejto zmluvy, resp. v rámci samotného plnenia predmetu tejto zmluvy. Ak nie je ďalej v tejto zmluvne ustanovené inak, za dôvernú informáciu sa považuje akýkoľvek údaj, podklad, poznatok, dokument alebo akákoľvek iná informácia, bez ohľadu na formu jej zachytenia:
- 10.1.1 ktorá sa týka zmluvnej strany (informácie o jej činnosti, štruktúre, hospodárskych výsledkoch, všetky zmluvy, finančné, štatistické a účtovné informácie, informácie o jej majetku, aktívach a pasívach, pohľadávkach a záväzkoch, informácie o jej technickom a programovom vybavení, know-how, hodnotiace štúdie a správy, podnikateľské stratégie a plány, informácie týkajúce sa predmetov chránených právom priemyselného alebo iného duševného vlastníctva a všetky ďalšie informácie o zmluvnej strane),
- 10.1.2 ktorá bola poskytnutá zmluvnej strane alebo získaná zmluvnou stranou pred nadobudnutím platnosti a účinnosti tejto zmluvy, pokiaľ sa týka jej predmetu a/alebo obsahu,
- 10.1.3 ktorá je výslovne zmluvnou stranou označená ako „dôverná“, „confidential“, „proprietary“ alebo iným obdobným označením, a to od okamihu oznámenia tejto skutočnosti druhej zmluvnej strane,

- 10.1.4 pre ktorú je stanovený všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v Slovenskej republike osobitný režim nakladania (najmä obchodné tajomstvo, bankové tajomstvo, telekomunikačné tajomstvo, daňové tajomstvo, osobné údaje a utajované skutočnosti).
- 10.2. Dôvernou informáciou nie je táto zmluva, vrátane jej príloh, informácie, ktoré sa bez porušenia tejto zmluvy stali verejne známymi, informácie získané oprávnene inak, ako od druhej zmluvnej strany a informácie, ktoré je objednávatel' povinný sprístupniť alebo zverejniť podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon č. 211/2000 Z. z.**“) alebo iného právneho predpisu platného a účinného na území Slovenskej republiky.
- 10.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v súlade s § 79 ods. 2 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zaviaže svojich zamestnancov a všetky ďalšie osoby na jeho strane, ktoré sa v rámci plnenia zmluvy u neho alebo u Objednávateľa oboznámia s osobnými údajmi, povinnosťou mlčanlivosti.
- 10.4. V prípade ak pre riadne plnenie tejto zmluvy je nevyhnutné, aby Zhotoviteľ v mene Objednávateľa spracúval osobné údaje, ktoré Objednávateľ spracúva ako prevádzkovateľ, zaväzuje sa Zhotoviteľ tieto spracúvať výlučne za podmienok stanovených platnou a účinnou legislatívou Slovenskej republiky pre oblasť ochrany osobných údajov, t. j. na základe osobitného právneho titulu (zmluvy s Objednávateľom, prípadne ak je to možné v súlade s danou legislatívou na základe poverenia Objednávateľa, resp. iného obdobného právneho úkonu), v ktorom Objednávateľ stanoví predovšetkým predmet a dobu spracúvania osobných údajov, povahu a účel ich spracúvania, zoznam a rozsah osobných údajov, kategórie dotknutých osôb a povinnosti a práva prevádzkovateľa, ako aj ďalšie podmienky stanovené platnou a účinnou legislatívou Slovenskej republiky pre oblasť ochrany osobných údajov.
- 10.5. Zmluvné strany sa zaväzujú užívať dôverné informácie druhej zmluvnej strany výlučne na účel, na ktorý im boli poskytnuté, odovzdané, sprístupnené alebo akýmkoľvek iným spôsobom získané Zmluvnými stranami na základe tejto zmluvy. V prípade, že Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi dôvernú informáciu v listinnej podobe, Zhotoviteľ je povinný ju bezodkladne po pominutí účelu jej držania vrátiť Objednávateľovi.
- 10.6. Zmluvné strany sa zaväzujú, že dôverné informácie budú ochraňovať najmenej s rovnakou starostlivosťou ako ochraňujú vlastné dôverné informácie rovnakého druhu, vždy však najmenej v rozsahu primeranej odbornej starostlivosti, predovšetkým ich budú chrániť pred náhodným alebo neoprávneným poškodením a zničením, náhodnou stratou, zmenou alebo iným znehodnotením, nedovoleným prístupom alebo sprístupnením alebo zverejnením, pričom ak nie je v tejto zmluve ustanovené inak, zaväzujú sa, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany neposkytnú, neodovzdajú, neoznámia alebo iným spôsobom nevyzradia, resp. nesprístupnia dôverné informácie druhej zmluvnej strany tretej osobe.
- 10.7. Zmluvné strany sa zaväzujú, že upovedomia druhú zmluvnú stranu o porušení povinnosti mlčanlivosti bez zbytočného odkladu potom, ako sa o takomto porušení dozvedeli.
- 10.8. Povinnosť zachovávať mlčanlivosť sa nevzťahuje na prípady, ak zmluvnej strane na základe zákona alebo na základe rozhodnutia príslušného orgánu vznikla povinnosť sprístupniť alebo

zverejniť dôvernú informáciu druhej zmluvnej strany alebo jej časť. O vzniku takejto povinnosti sa budú Zmluvné strany vzájomne informovať bez zbytočného odkladu.

- 10.9. Ustanovenia jednotlivých bodov tohto článku zmluvy ostávajú platné a účinné aj po ukončení tejto zmluvy.

Článok XI.

Ukončenie zmluvy

- 11.1. Táto zmluva môže byť skončená písomnou dohodou zmluvných strán, výpoveďou alebo odstúpením zo strany tej zmluvnej strany, ktorej to umožňuje zákon alebo táto zmluva a výlučne z dôvodov, ktoré stanovuje zákon (najmä podľa § 19 zákona č. 343/2015 Z. z.) alebo táto zmluva.
- 11.2. Každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak jej takéto právo vyplýva zo zákona alebo tejto zmluvy, a to výlučne z dôvodov a za podmienok stanovených v príslušnom zákone (napr. § 345 zákona č. 513/1991 Zb. alebo § 19 zákona č. 343/2015 Z. z.) alebo výslovne uvedených nižšie v tomto článku zmluvy.
- 11.3. Zmluvná strana je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy aj pri nepodstatnom porušení tejto zmluvy druhou zmluvnou stranou, ak k odstráneniu porušenia alebo dôvodov porušenia nedôjde ani v primeranej dodatočnej lehote na plnenie, poskytnutej v písomnom upozornení na porušenie povinnosti a jeho následky, v trvaní najmenej 45 (štyridsaťpäť) dní.
- 11.4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy i bez výzvy na dodatočné splnenie záväzkov pre podstatné porušenie zmluvy, za ktoré sa okrem porušení, ktoré sú tak klasifikované v iných ustanoveniach tejto zmluvy, považuje ak Zhotoviteľ:
- 11.4.1. je v omeškaní s riadnym a včasným odovzdaním ktorejkoľvek časti diela o viac ako 30 (tridsať) dní,
 - 11.4.2. poskytol nepravdivé vyhlásenie v Preambule tejto zmluvy,
 - 11.4.3. porušil povinnosť podľa bodu 6.6. zmluvy,
 - 11.4.4. na plnenie tejto zmluvy využije Subdodávateľa, ktorý nie je uvedený v Prílohe č. 5,
 - 11.4.5. na plnenie Zmluvy preukázateľne nevyužíva kľúčových expertov,
 - 11.4.6. akýmkoľvek spôsobom poruší svoju povinnosť v zmysle čl. VI bod 6.7. zmluvy, t. j. povinnosť strpieť výkon kontroly/ auditu a/alebo povinnosť poskytnúť oprávneným kontrolným/ auditným orgánom riadne a včas potrebnú súčinnosť.
- 11.5. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v nasledujúcich prípadoch, a to buď v celom jej rozsahu alebo čiastočne, a to aj bez výzvy na dodatočné splnenie záväzkov, a bez toho, aby Objednávateľovi vznikla z dôvodu odstúpenia povinnosť nahradiť škodu alebo akékoľvek sankcie:
- 11.5.1. ak sa Zhotoviteľ stane spoločnosťou v kríze v zmysle § 67a Obchodného zákonníka,
 - 11.5.2. ak Zhotoviteľ je preukázateľne v úpadku, na majetok Zhotoviteľa je vyhlásený konkurz, dôjde k zastaveniu konkurzného konania pre nedostatok majetku Zhotoviteľa alebo sa z toho dôvodu zruší konkurz, bola povolená reštrukturalizácia Zhotoviteľa,
 - 11.5.3. vstup Zhotoviteľa do likvidácie,
 - 11.5.4. majetok Zhotoviteľa je predmetom exekučného konania,

- 11.5.5. Zhotoviteľ komukoľvek, kto je súčasťou organizácie Objednávateľa alebo akémukoľvek podriadenému či zástupcovi Objednávateľa ponúkne alebo dá úplatok Zhotoviteľ alebo jeho podriadený alebo zástupca;
- 11.5.6. Zhotoviteľ predá svoj podnik alebo časť podniku a podľa Objednávateľa sa tým zhorší vymožitelnosť práv a povinností zo zmluvy,
- 11.5.7. Zhotoviteľ bude v súvislosti s plnením podľa tejto zmluvy právoplatne odsúdený zo spáchania trestného činu,
- 11.5.8. bol štatutárny orgán Zhotoviteľa alebo člen štatutárneho alebo dozorného orgánu Zhotoviteľa právoplatne odsúdený za niektorý z trestných činov korupcie (trestné činy podľa ôsmej hlavy tretieho dielu osobitnej časti Trestného zákona), trestný čin legalizácie príjmov z trestnej činnosti (§ 233 Trestného zákona), trestný čin poškodzovania finančných záujmov Európskej únie (§ 263 Trestného zákona), trestný čin machinácie vo verejnom obstarávaní alebo vo verejnej dražbe (§ 266 Trestného zákona), ako aj za akýkoľvek trestný čin, ktorého skutková podstata súvisí s podnikaním Zhotoviteľa v oblasti IT technológií alebo výkonom jeho činnosti,
- 11.5.9. Zhotoviteľ preruší alebo skončí svoju podnikateľskú činnosť alebo stratí podnikateľské oprávnenie potrebné pre plnenie tejto zmluvy o dielo.
- 11.6. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy aj v prípade, ak
- 11.7.1. výsledok finančnej kontroly neumožňuje financovanie tejto zmluvy z Plánu obnovy a odolnosti alebo
- 11.7.2. ak ešte nedošlo k plneniu zmluvy a z iného dôvodu nie je možné financovanie tejto zmluvy z Plánu obnovy a odolnosti.
- 11.7. Objednávateľ je oprávnený vypovedať túto zmluvu aj bez udania dôvodu, a to s jednomesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvý deň nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede Zhotoviteľovi, pričom v takom prípade je Objednávateľ povinný zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za všetky časti diela a čiastkové výstupy. Zmluvné strany ku dňu ukončenia zmluvy uskutočnia akceptačné konanie, pričom cena za časti diela a čiastkové výstupy bude pomerne k celkovej cene diela a stavu ich rozpracovanosti. Pre zamedzenie pochybností ak sa Zhotoviteľ dostane do omeškania s vykonaním diela, častí diela alebo čiastkových výstupov po doručení výpovede podľa tohto bodu, Objednávateľovi nevznikne právo na zmluvnú pokutu.
- 11.8. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, že Objednávateľ je z dôvodov výlučne na jeho strane v omeškaní s platením svojich peňažných záväzkov a toto omeškanie trvá po dobu dlhšiu než 30 (tridsať) dní.
- 11.9. Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté ustanovenia týkajúce sa ochrany informácií, voľby práva a riešenia sporov.
- 11.10. Odstúpením od zmluvy niektorej zo zmluvných strán sa zmluva zrušuje ku dňu doručenia písomného odstúpenia druhej zmluvnej strane, pričom účinky odstúpenia sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. V prípade odstúpenia od tejto zmluvy Zhotoviteľ pripraví inventarizáciu časti diela/čiastkových výstupov, ktoré boli prevzaté, teda vykonané a zároveň i uhradené v súlade s podmienkami uvedenými v tejto zmluve a jej Prílohách, ako i plnení, ktoré neboli riadne ukončené vyššie uvedeným spôsobom ku dňu zániku

zmluvy, Objednávateľ bude oprávnený, ale nie povinný ich prevziať. V prípade ponechania prevzatých a uhradených častí diela/čiastkových výstupov platí, že Objednávateľ si ponechá časti diela/čiastkové výstupy a Zhotoviteľ úhradu za ne. Odstúpením od zmluvy nebude dotknutá platnosť licencií udelených touto zmluvou alebo na jej základe k ponechaným častiam diela/čiastkovým výstupom, ktoré Objednávateľ riadne prevzal a zaplatil. V prípade ponechania ostatných i rozpracovaných častí diela/ čiastkových výstupov Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi príslušnú časť zmluvnej ceny určenej v súlade s čl. V. v miere zodpovedajúcej rozpracovanosti časti diela/čiastkových výstupov. Zmluvné strany si zároveň dohodou vysporiadajú nakladanie s časťami diela/ čiastkovými výstupmi, ktoré neboli riadne ukončené a prevzaté ku dňu zániku zmluvy, v súlade s príslušnými ustanoveniami tejto zmluvy, vrátane ustanovení o cene za časti diela a cene za jednotlivé čiastkové výstupy podľa čl. V Zmluvy, ako i ustanoveniami o odovzdávaní a prevzatí častí diela a čiastkových výstupov podľa čl. IV a licenčnými podmienkami podľa čl. XII.

11.11. V prípade podstatného porušenia zmluvy Zhotoviteľom podľa bodu 11.5. tohto článku zmluvy je Objednávateľ oprávnený vykonať zmenu zmluvy spočívajúcu v zmene osoby Zhotoviteľa, a to nahradením pôvodného Zhotoviteľa (ďalej len „**pôvodný Zhotoviteľ**“) novým zhotoviteľom v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní. Zmenu v osobe Zhotoviteľa je Objednávateľ oprávnený vykonať vo forme písomného dodatku k tejto zmluve, uzatvoreného medzi Objednávateľom a subjektom, ktorý ako uchádzač vo Verejnom obstarávaní splnil podmienky účasti, vrátane splnenia povinností v zmysle súťažných podkladov vo Verejnom obstarávaní a umiestnil sa na ďalšom mieste v poradí v rámci Verejného obstarávania (ďalej len „**nový Zhotoviteľ**“). Na vysporiadanie plnení medzi pôvodným Zhotoviteľom a Objednávateľom sa primerane aplikujú ustanovenia bodu 11.10. tohto článku zmluvy. Na vysporiadanie plnení medzi novým Zhotoviteľom a Objednávateľom sa dodatkom vykonajú primerané úpravy zmluvy a jej Príloh.

11.12. Pôvodný Zhotoviteľ je povinný za účelom zmeny zmluvy podľa ods. 11.11 tohto článku zmluvy poskytnúť Objednávateľovi všetku potrebnú súčinnosť v primeranej lehote určenej Objednávateľom, najmä vykonať úkony, ktoré sú nevyhnutné na riadne plnenie zmluvy do okamihu zmeny v osobe Zhotoviteľa, odovzdať Objednávateľovi všetky potrebné informácie a dokumenty v súvislosti s dodaným plnením podľa zmluvy tak, aby nedošlo k vzniku škody. Súčinnosť podľa predchádzajúcej vety zahŕňa informovanie o všetkých procesných a iných úkonoch pri plnení tejto zmluvy so zreteľom na úkony týkajúce sa odovzdania diela, jeho časti, alebo čiastkových výstupov v súlade s čl. IV tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť súčinnosť Objednávateľovi podľa tohto bodu v období maximálne 2 mesiacov od predčasného ukončenia tejto zmluvy.

Článok XII.

Licenčné podmienky

12.1. Ak pri vykonávaní diela podľa tejto zmluvy dôjde zo strany Zhotoviteľa k vytvoreniu nového autorského diela alebo iného predmetu práv duševného či priemyselného vlastníctva, v rozsahu, v akom to príslušné všeobecne záväzné kogentné právne predpisy výslovne nezakazujú, Zhotoviteľ dňom odovzdania diela uvedenom v preberacom protokole, podpísanom oboma zmluvnými stranami, bezodplatne prevádza na Objednávateľa všetky práva viažuce sa k takémuto autorskému dielu alebo predmetu práv duševného vlastníctva, bez obmedzenia na to, či ide v

danom prípade o majetkové autorské práva, práva ku know-how, alebo iné práva duševného vlastníctva tak, aby Objednávateľ bol výlučne a neobmedzene oprávnený tieto nerušene a neobmedzene aplikovať, užívať, požívať, šíriť, rozmnožovať, prepracovávať, spracovať, adaptovať, ďalej vyvíjať, chrániť, a nakladať s nimi bez osobitného súhlasu Zhotoviteľa. Zhotoviteľ vyhlasuje, že vo vzťahu autorským dielam, ku ktorým má previesť práva podľa tohto bodu, neposkytol žiadnej tretej osobe sublicenciu/licenciu ani nepostúpil licenciu na použitie autorských diel.

12.2. V rozsahu, v akom príslušné všeobecne záväzné kogentné právne predpisy neumožňujú prevod práv tak, ako je uvedené v bode 1 tohto článku zmluvy, Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi dňom odovzdania diela uvedenom v akceptačnom protokole, trvalú, výhradnú a neobmedzenú, bez osobitného súhlasu Zhotoviteľa prevoditeľnú licenciu (súhlas) na používanie takéhoto autorského diela a/alebo takýchto predmetov práv duševného vlastníctva tak, aby Objednávateľ bol výlučne a neobmedzene oprávnený tieto nerušene pod svojim vlastným názvom akýmkoľvek známym spôsobom aplikovať, užívať, požívať, šíriť, rozmnožovať, prepracovať, spracovať, adaptovať, ďalej vyvíjať a nakladať s nimi na ľubovoľný účel, prípadne v rovnakom rozsahu ich previesť či poskytnúť čiastočne alebo v celosti tretej strane, a to najmä nasledovným spôsobom:

11.1.1. vyhotovenie rozmnoženiny diela;

11.1.2. spracovanie a adaptáciu diela, čím sa myslí najmä:

11.1.2.1. nasledovné zapracovanie zmien diela podľa potrieb Objednávateľa;

11.1.2.2. ďalšie podrobnejšie rozpracovanie diela do detailnejšej podoby pre účely vyhotovenia konkrétneho súvisiaceho projektu;

11.1.2.3. spracovanie čo aj časti diela do iného diela;

11.1.3. zaradenie diela do súborného diela, najmä pre potreby rôznych sumarizačných, propagačných publikácií a pod;

11.1.4. verejné vystavenie diela, najmä v sídle ako aj na webovom sídle Objednávateľa.

12.3. Vzhľadom k tomu, že Zhotoviteľ prevedie na Objednávateľa práva podľa bodu 12.1., resp. udelí Objednávateľovi výslovný súhlas so spôsobom využitia diela podľa bodu 11.2., Zhotoviteľ je plne uzrozumený s tým, že akýmkoľvek použitím diela v súlade s uvedenými ustanoveniami, najmä adaptáciou, rozpracovaním či spracovaním diela, nedochádza k nedovoleným zmenám či nedovoleným zásahom do diela a do práv Zhotoviteľa.

12.4. Zhotoviteľ ako autor diela udeľuje Objednávateľovi ako nadobúdateľovi licencie súhlas na postúpenie licencie tretej osobe, ako aj na udelenie sublicencie v rozsahu udelennej licencie a lebo jej časti. Zhotoviteľ nevyžaduje, aby ho Objednávateľ o tejto skutočnosti bezodkladne informoval.

12.5. Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že autorská korektúra diela (pri jeho spracovaní v ďalších stupňoch) zo strany Zhotoviteľa sa nebude vykonávať. Zhotoviteľ časti diela podľa písm. A článku II zmluvy - projektovej dokumentácie výslovne súhlasí s tým, aby autorský dohľad nad súladom stavby s jeho projektovou dokumentáciou vykonával niekto iný, t. j. tretia osoba.

12.6. Licencia sa udeľuje na neobmedzený čas, v územne a vecne neobmedzenom rozsahu.

12.7. Odmena za udelenie licencie v zmysle tohto článku zmluvy je súčasťou ceny za dielo podľa článku V. tejto zmluvy. V prípade pochybností o sume zodpovedajúcej cene licencie bude cena licencie výlučne na účely tejto zmluvy zodpovedať 1 % ceny za dielo podľa bodu 5.1. tejto zmluvy.

- 12.6 Zhotoviteľ zodpovedá sám a na vlastné náklady za vysporiadanie autorských a ďalších súvisiacich práv, ktoré je potrebné k realizácii diela vysporiadať. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je nositeľom všetkých autorských práv k autorským dielam v rozsahu, v akom udelil Objednávateľovi licencie/sublicencie a dielo nebude pri jeho odovzdaní Objednávateľovi zaťažené akýmkoľvek právami tretích osôb. V prípade, pokiaľ by sa na diele podieľali autorsky i iné osoby než Zhotoviteľ (Subdodávateľia), zaistil si oprávnenie s dielom nakladať a oprávnenie poskytovať licenciu/sublicenciu na jeho použitie v takom rozsahu, v akom tak robí touto zmluvou. Zhotoviteľ vyhlasuje, že všetci autori/spoluautori autorských diel a/alebo originálni nositelia majetkových práv k autorským dielam súhlasia s udelením licencie/sublicencie zo spoločnosti zhotoviteľa na Objednávateľa a súhlas s udelením licencie/sublicencie a/alebo postúpením licencie/sublicencie zo spoločnosti Objednávateľa na tretie osoby bez obmedzenia. Zhotoviteľ rovnako vyhlasuje, že nároky autorov/spoluautorov/originálnych nositeľov majetkových práv k autorským dielam podľa tohto článku sú v plnom rozsahu vysporiadané tak, aby Objednávateľ mohol nerušene používať autorské diela podľa tohto článku a to bez akýchkoľvek nárokov autorov/spoluautorov/originálnych nositeľov majetkových práv k autorským dielam podľa tohto článku voči Objednávateľovi.

Článok XIII.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 13.1. Túto zmluvu možno dopĺňať a meniť len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, s výnimkou zmeny kontaktných osôb a kontaktných údajov uvedených v záhlaví tejto zmluvy, ktoré sa realizujú písomným oznámením jednej zmluvnej strany druhej zmluvnej strane.
- 13.2. Súvisiace práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. a ostatnými príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými na území Slovenskej republiky.
- 13.3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z.
- 13.4. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory vzniknuté z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou budú prednostne riešiť vzájomnými rokovaniami zmiernou cestou (dohodou). Ak nedôjde k dohode o sporných otázkach sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. a ostatnými súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
- 13.5. Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení zmluvy (alebo jeho časť) je neplatné alebo neúčinné, takáto neplatnosť alebo neúčinnosť nemá za následok neplatnosť alebo neúčinnosť ďalších ustanovení zmluvy (alebo zostávajúcej časti dotknutého ustanovenia), alebo samotnej zmluvy, pokiaľ to nie je vylúčené v zmysle príslušných právnych predpisov. V takomto prípade sa zmluvné strany zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takéto ustanovenie (jeho časť) novým ustanovením, ktoré sa čo najviac priblíži k účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia (alebo jeho časti), ktorý v čase uzavretia tejto zmluvy jej zmluvné strany sledovali. Obdobne budú zmluvné strany postupovať aj v prípade, ak sa zistí, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je nevykonateľné.

13.6. Táto zmluva je vyhotovená v 6 (šiestich) originálnych vyhotoveniach, pričom Objednávateľ obdrží 4 (štyri) vyhotovenia a Zhotoviteľ 2 (dve) vyhotovenia.

13.7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy::

príloha č. 1	Zadanie pre zhotovenie Stavebného zámeru
príloha č. 2	Stavebný program OS BB
príloha č. 3	Osobitné podmienky oprávnených výdavkov a aktivít
príloha č. 4	Zoznam opatrení OS BB
príloha č. 5	Zoznam subdodávateľov
príloha č. 6	Zoznam kľúčových expertov

13.8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu pred jej podpisom riadne a dôsledne prečítali, bola uzavretá po vzájomnom podrobnom oboznámení sa s jej obsahom, je prejavom ich slobodnej vôle, je určitá a zrozumiteľná, zmluvné strany neboli uvedené do omylu, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcim, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a nie sú im známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť túto zmluvu, na znak čoho pripájajú oprávnení zástupcovia zmluvných strán svoje vlastnoručné podpisy.

V Banskej Bystrici, dňa 5. mája 2023

V Banskej Bystrici, dňa 5. mája 2023

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
JUDr. Pavel Rohárik
predseda súdu

.....
Ing. Martin Magna
konateľ

Zadanie pre zhotovenie Stavebného zámeru

Modernizácia budovy Okresného súdu Banská Bystrica na Skuteckého ul. 28

Obsah

A. Zadanie pre zhotovenie stavebného zámeru	3
Všeobecné požiadavky na dokumentáciu vyhotovenú zhotoviteľom.....	3
A.1 Stavebný zámer	3
A.2 Zameranie existujúceho objektu	3
A.3 Technická analýza.....	3
B. Poskytovanie súčinnosti pri verejnom obstarávaní	4

A. Zadanie pre zhotovenie stavebného zámeru

Všeobecné požiadavky na dokumentáciu vyhotovenú zhotoviteľom

a) Dokumentácia vyhotovená zhotoviteľom, okrem projektovej a technickej dokumentácie, bude odovzdaná v týchto formátoch:

- písomnosti, tabuľky, prezentácie atď. vo formáte .DOCX, .XLSX, .PPT, .MDB a .PDF
- naskenované podklady vo formáte .PDF Adobe
- obrázky pre fotodokumentáciu vo formáte .JPG
- obrázky pre tlačové predlohy vo formáte .TIF
- výkresy vo formáte .DWG, .DXF a .PDF

b) Všetky zhotoviteľom predložené dokumenty v rozsahu podľa tejto prílohy sa budú pokladať za vzájomne sa dopĺňujúce a budú jednoznačným a úplným podkladom pre prípravu súťažných podkladov pre verejné obstarávanie uskutočňované objednávatelom podľa zákona č. 343/2015 Z. z. na výber zhotoviteľa stavby na základe zmluvy o dielo podľa Obchodného zákonníka.

c.) Projektová dokumentácia musí zodpovedať požiadavkám podľa § 42 zákona č. 343/2015 Z. z., musí byť úplným podkladom pre prípravu súťažných podkladov v časti opisu predmetu zákazky a musí byť jednoznačným a úplným podkladom pre vyhlásenie verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z. z..

A.1 Stavebný zámer

Stavebný zámer predkladateľ zabezpečuje na každú verejnú prácu s navrhovanou cenou vyššou ako 5 mil. € s DPH. Stavebný zámer obsahuje príslušnú dokumentáciu, rozsah dokumentácie určuje Vyhláška Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach č. 83/2008 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z.z. v znení neskorších predpisov.

A.2 Zameranie existujúceho objektu

Zhotoviteľ vykoná v rozsahu nevyhnutne potrebnom pre vypracovanie stavebného zámeru geodetické zameranie existujúceho objektu/objektov a vypracovanie všetkých geodetických plánov, nutných pre ďalšie fázy projektovania. Zhotoviteľ vykoná zameranie jednotlivých stavebných objektov, vrátane ich podzemných častí v takom rozsahu, členení a miere podrobnosti, aby mohlo byť použité pre spracovanie stavebného zámeru bez akéhokoľvek ďalšieho obmedzenia, nedostatočných alebo nepresných údajov.

Geodetické zameranie vyhotovené zodpovedným geodetom s oprávnením na výkon činnosti podľa zákona č. 487/2021 Z.z. o Komore geodetov a kartografov v znení neskorších predpisov bude obsahovať predovšetkým overenie katastrálnej mapy s vyznačením právoplatných hraníc stavebného pozemku a umiestnenie objektu/objektov na pozemku. Zameranie objektov po jednotlivých podlažiach v mierkach 1:100 a 1:50 s odpovedajúcimi rezmi objektu, zakreslenie okenných a dverných otvorov, fasády a fasádnych prvkov, konštrukcií atď. Zhotoviteľ nezodpovedá za nepresné zameranie alebo nezameranie inžinierskych sietí v prípade, ak tieto nie sú zanesené v evidencii u ich správcov a majiteľov a s prihliadnutím na všetky okolnosti a o ich existencii a polohe nemohol mať zhotoviteľ vedomosť.

Zameranie bude vyhotovené a odovzdané objednávatelovi v 4 (štyroch) vyhotoveniach v papierovej (tlačenej) forme a v 1 (jednom) vyhotovení v digitálnej forme na CD nosiči (formát výkresov PDF, DWG a DXF, formát textov DOC, PDF, formát tabuliek .xls)

A.3 Technická analýza

Zhotoviteľ vypracuje v rozsahu nevyhnutne potrebnom pre vypracovanie stavebného zámeru pasportizáciu jestvujúcich zariadení a rozvodov. Následne na to vypracuje technickú analýzu na základe obhliadky a skutočného stavu zisteného sondami.

Technická analýza bude obsahovať aj koncepcie:

- spoločná koncepcia vykurovania, chladenia a vetrania s rekuperáciou s návrhom nutnej výmeny jestvujúcich rozvodov
- koncepcia výmeny a alebo rekonštrukcie výťahov
- koncepcia výmeny koncových prvkov elektroinštalácie

Technická analýza s koncepciami a pasportizácia bude dokladovaná technickou správou a dotazníkom jestvujúceho technického zariadenia budov. Súčasťou technickej analýzy bude aj energetické hodnotenie jestvujúceho stavu poskytnuté objednávateľom. Pasportizácia bude obsahovať všetky jestvujúce zariadenia (VZT, UK, ZTI, CHL, Výťahy), s rozvodmi a ich koncovými prvkami s popisom ich skutkového stavu.

A.4 Stávajúce autorské práva

„Autorom projektovej dokumentácie: „Prestavba Okresného súdu Banská Bystrica“ - rekonštrukcia administratívnej budovy, Skuteckého 28, Banská Bystrica z r. 1997 je: Ing. arch. Ladislav Bradiak, autorizovaný architekt, reg.č. 0668 AA a Ing. arch. Roman Jariabka, autorizovaný architekt, reg.č. 0676 AA.

Architektonické dielo ako predmet autorského práva sú len také výtvory, ktoré sú výsledkom tvorivej duševnej činnosti autora a sú objektívne vyjadrené špecifickými architektonickými prostriedkami tvorivej formy výtvarne umeleckej. V tomto kontexte je za architektonické dielo možné považovať výlučne architektonické stvárnenie budovy, najmä jej obvodového plášťa, teda fasády budovy. Práve fasáda budovy sa rekonštrukciou výrazne zmenila a nesie všetky znaky architektonického diela hodného ochrany. Predmetom ochrany z pohľadu autorského zákona je teda stvárnenie fasády ako celku ale i jej vonkajšie členenie, farebné stvárnenie, rozmerové a materiálové stvárnenie. Ochranu požívajú parciálne časti fasády ako stavebné otvory, ich rozmery, členenie, osadenie a pod. Dielo je vyjadrené formou projektovej dokumentácie.

V tomto kontexte patrí autorovi diela právo udeľovať súhlas o. i. na každé použitie diela. Za použitie diela sa považuje najmä spracovanie diela, spojenie diela s iným dielom, vyhotovovanie rozmnoženiny diela (rozmnoženinu diela možno vyhotoviť najmä stavbou, ak ide o architektonické dielo). Nik okrem autora nie je oprávnený dielo akýmkoľvek spôsobom použiť (alebo zmeniť) a preto keď chce dielo použiť iná osoba, môže tak urobiť len so súhlasom autora. Autor má právo na autorskú korektúru svojho diela a autorský dozor.

Zhotoviteľ projektovej dokumentácie na akomkoľvek stupni je povinný rešpektovať autorské práva autorov diela a akékoľvek zmeny fasády musia byť navrhnuté či vykonané so súhlasom autorov diela.

A.5 Energetická efektívnosť

S ohľadom na financovanie z Plánu Obnovy a odolnosti predpokladá objednávateľ, že počas všetkých stupňov projektovania budú požiadavky na energetickú náročnosť celého objektu kalkulované, preukazované upresňované a priebežne doplňované, tak aby bol naplnený míľnik 30 % úspory primárnej energie, ktorý vychádza z toho plánu. V tomto kontexte je spracovateľ stavebného zámeru povinný preukázať dosiahnutie tohto cieľa.

B. Poskytovanie súčinnosti pri verejnom obstarávaní

Zhotoviteľa je povinný poskytnúť objednávateľovi na jeho požiadanie súčinnosť pri príprave verejného obstarávania na výber spracovateľa projektovej dokumentácie, výkon inžinierskej činnosti, výkon odborného autorského dozoru, zadanie rozsahu prieskumov a vykonanie stavebných prác podľa projektovej dokumentácie (ďalej len „VO“), počas procesu VO a pri vyhodnocovaní VO, najmä koordinovať s ním výstupy. Súčinnosťou sa rozumie najmä odborné poradenstvo pri príprave podmienok VO, pri vybavení žiadostí o vysvetlenie, žiadostí o nápravu (resp. iných dopytov a požiadaviek záujemcov a uchádzačov podľa zákona č. 343/2015 Z. z.) a pri uplatnení revízných postupov vo VO.

Vysvetlenia a konzultácie a súčinnosť pri príprave podkladov pre VO a pri realizácii VO je zhotoviteľ povinný poskytnúť objednávateľovi na základe požiadavky objednávateľa v lehote určenej v požiadavke, ktorá nemôže byť dlhšia ako 5 (päť) pracovných dní. Toto obmedzenie neplatí pri súčinnosti pri vyhodnovení VO a súčinnosti pri príprave úkonov verejného obstarávateľa pri VO, pri ktorých zákon č. 343/2015 Z. z. alebo príslušný orgán podľa zákona č. 343/2015 Z. z. stanovuje alebo určuje lehotu, v takom prípade objednávateľom určená lehota nemôže byť dlhšia ako 2 (dva) pracovné dni.

STAVEBNÝ PROGRAM

Modernizácia Okresného súdu Banská Bystrica

Obsah

1.	PREAMBULA	2
2.	IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY	3
3.	VŠEOBECNÉ POŽIADAVKY OBJEDNÁVATEĽA	3
3.1	Architektonické nároky	3
3.2	Lokalita, rozvoj lokality a pozemok	3
3.3	Ekológia a energetická efektívnosť objektu	3
3.4	Dispozičné nároky	4
4.	OPIS PREDPOKLADANÝCH STAVEBNÝCH PRÁC NAVRHNUTÝCH Z INVESTIČNEJ ŠTÚDIE	5
5.	POŽIADAVKY EÚ V RÁMCI PROGRAMU POO	6
6.	POŽIADAVKY NA STAVEBNÉ PRÁCE, TECHNICKÉ POŽIADAVKY NA KONŠTRUKCIE A MATERIÁLY	7
6.1	Príprava územia, zemné práce a zakladanie objektu	7
6.2	Základové a súvisiace konštrukcie	7
6.3	Nosné konštrukcie	8
6.4	Schodiská a chodby	8
6.5	Obvodové konštrukcie (Strešný a obvodový plášť)	8
6.6	Vnútorne povrchy (podlahy, podhlady, steny)	10
6.7	Protipožiarne predely - požiarne úseky	11
6.8	Inštalčné šachty a revízne otvory	11
6.9	Vnútorne usporiadanie (dispozícia) a plošné požiadavky	11
7.	POŽIADAVKY NA TECHNICKÉ ZARIADENIA BUDOV (TZB)	12
7.1	Vykurovanie	12
7.2	Vzduchotechnika a chladenie	13
7.3	Vetranie a rekuperácia	13
7.4	Chladenie	13
7.5	Vodovod a kanalizácia	13
7.6	Plynoinštalácie	14
7.7	Silnoprád	15
7.8	Slaboprád	16
7.9	Meranie a regulácia (MAR)	17
7.10	Výťahy	18
7.11	Debarierizácia	18
8.	POŽIADAVKY NA VONKAJŠIE ÚPRAVY, KOMUNIKÁCIE A PRÍPOJKY (SIETE)	18
9.	ŠPECIFICKÉ POŽIADAVKY NA VÝSTAVBU	19

1. PREAMBULA

Nižšie uvedené špecifikácie definujú základné technické, technologické a priestorové požiadavky objednávateľa na modernizáciu budovy **Okresného súdu Banská Bystrica**.

Nie je možné predpokladať, že upresnenie, doplnenie alebo rozšírenie tohto dokumentu, príp. objednávateľom alternatívne požadované stavebno-technologické postupy budú mať dopad na koncept celého objektu v ďalších stupňoch projektovania a že budú oprávňovať projektanta k navýšeniu ceny diela za poskytovanie služieb. Vlastný Stavebný program tak nemôže s ohľadom na mieru znalostí a podrobností dnes poskytnúť všetky informácie o projekte, ktoré budú súčasťou až ďalších fáz projektovania a nie je možné ho považovať za konečný dokument objednávateľa.

Stavebný program s ohľadom na jeho charakter nerieši širšie súvislosti okolia, t.j. napojenie na siete, dopady na parkovanie v okolí, dopravné riešenie a ďalšie tzv. vyvolané investície, úpravy komunikácií v okolí a riešenie tzv. širších vzťahov.

2. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY

Budova Okresného súdu sa nachádza v zastavanom území, v širšej časti centrálnej mestskej zóny mesta Banská Bystrica.

Údaje o navrhovanej stavbe

Názov stavby	Modernizácia Okresného súdu Banská Bystrica
Miesto stavby	Okresný súd Banská Bystrica, Skuteckého 28, 975 59 Banská Bystrica
Charakter stavby	Modernizácia stavby
Účel stavby	Budova na riadenie, správu a pre administratívu
Funkcia stavby	Budova súdu
Štát	Slovenská republika
Kraj	Bansko-Bystrický
Okres	Banská Bystrica
Katastrálne územie	katastrálne územie - Banská Bystrica (801062), obec Banská Bystrica
Parcelné číslo	parcelné č. 378/10, 378/12, 378/24, 378/25, 378/26
Vlastník pozemkov	Slovenská republika
Správca	Okresný súd Banská Bystrica, Skuteckého 28, 975 59 Banská Bystrica
Celková úžitková plocha	3 604,00m ²

Údaje o objednávateli (investorovi)

Objednávateľ (investor)	Okresný súd Banská Bystrica
Sídlo	Skuteckého 28, 975 59 Banská Bystrica
Štatutárny zástupca	JUDr. Pavel Rohárik, predseda súdu
IČO	00165735
DIČ	2021095681

3. VŠEOBECNÉ POŽIADAVKY OBJEDNÁVATEĽA

3.1 Architektonické nároky

Modernizovaná budova súdu po modernizácii musí zachovávať ráz a funkciu, ktorej je nositeľkou a zároveň musí dodržiavať pôvodné tvaroslovie budovy. Rekonštrukcia realizovaná v roku 1997 znamenala okrem iného výrazný zásah do pôvodnej architektúry budovy, čím vzniklo architektonické dielo a jeho autori – kancelária Bradiak a spol. disponujú majetkovými autorskými právami k tomuto dielu. Ich práva sú zúžené výlučne na fasádu budovy a je možné predpokladať, že budú chcieť zachovať jej tvar, farebnosť, členitosť a podobne. V tomto kontexte bude nutné komunikovať s pôvodnými autormi tak, aby nedošlo k zásahu do autorského diela, resp. len v takom rozsahu, ktorý bude pre autorov diela prijateľný.

3.2 Lokalita, rozvoj lokality a pozemok

Projektová dokumentácia musí pri návrhu objektu zohľadniť Územný plán (ÚP) mesta v platnej verzii v čase projektovania. Projektovanie tak bude rešpektovať požiadavky ÚP pre celé územie pri zohľadnení špecifik projektového návrhu.

3.3 Ekológia a energetická efektívnosť objektu

Objekt musí spĺňať požiadavky dané zákonmi, vyhláškami a ďalšími platnými právnymi normami a predpismi (STN, EN). Ďalšie požiadavky na štandardy materiálov a výrobkov a obecné na kvalitu diela budú definované objednávatelom v spolupráci s projektantom v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie. Požiadavky na dodržanie akosti diela s ohľadom na použité materiály a výrobky budú obsiahnuté v zmluve s generálnym dodávateľom stavby.

Objednávateľ požaduje, aby pri príprave stavby a následnej realizácii bolo zohľadnené využitie nižšie uvedených prvkov a princípov ekologicky orientovaných a ekologicky priaznivých stavieb s tým, že celý objekt bude zodpovedať minimálne klasifikácii A1:

- široké využitie zelene a prírodných prvkov v exteriéri a na strechách a pre zvýšenie obecnej kvality vnútorného aj vonkajšieho prostredia; zapojenie zelene do aktívnych aj pasívnych funkčných systémov objektu
- objekt, využívajúci predovšetkým pasívne energetické systémy a opatrenia, ktoré redukovujú nutnosť využívania systémov aktívnych, a využívajúci prednostne prirodzené zdroje energie, tepelnú zotrvačnosť objektu a reguláciu šírenia tepla
- riešenie plášťa objektu, striech a systémov vedúcich k využívaniu prirodzených zdrojov energie s vysokou účinnosťou a s minimálnymi odpadmi pre zníženie spotreby energie (vykurovanie, chladenie, vetranie, osvetlenie)
- voľba materiálov s optimálnymi stavebno-technickými vlastnosťami
- technické riešenia, uľahčujúce riadenie distribúcie tepla, vlhkosti a čistého vzduchu
- využitie rekuperácie tepla a odpadových látok
- usporiadanie objektu, resp. jeho častí redukovujúce prepravné nároky na osoby i materiál
- minimalizácia využitia surovínovo a energeticky náročných materiálov, technológií a rovnako ekologicky problematických materiálov pri výstavbe
- využívanie retencie a recyklácie odpadových a dažďových vôd.

S ohľadom na financovanie z Plánu Obnovy a odolnosti predpokladá objednávateľ, že počas ďalších stupňov projektovania budú najmä požiadavky na energetickú náročnosť celého objektu priebežne upresňované a doplňované, tak aby bol naplnený míľnik 30 % úspory primárnej energie, ktorý vychádza z toho plánu

3.4 Dispozičné nároky

Budovu je nutné navrhnuť na vyšší technický štandard, ktorá poskytne pracovisko približne 93, najviac však 110 sudcov a zamestnancov zamestnancom. Objednávateľ požaduje, aby bol objekt administratívnu budovu, vytvárajúcou optimálne pracovné prostredie, nielen prevádzkovo dokonalé, ale rovnako psychologicky a sociálne priaznivé pre ich užívateľa. Objednávateľ predpokladá, že pre tvorbu takého pracovného prostredia budú využité súčasné poznatky a skúsenosti z progresívnych budov a pracovísk, realizovaných na medzinárodnej úrovni.

Odporúča sa, aby pri stanovovaní psychologicko-sociálnych a praktických parametrov pracovného priestoru boli reflektované európske tendencie a kultúrne prostredie.

Okresný súd Banská Bystrica ma byť užívateľsky a prevádzkovo prívetivý tzn. , že musí byť navrhnutý tak aby sa v ňom verejnosť vedela rýchlo zorientovať.

V ďalších fázach projektovania bude objednávatelom pri všetkých použitých materiáloch a úpravách konštrukcií posudzovaná a preferovaná schopnosť dlhodobého udržania kvality, teda schopnosť pozitívne absorbovať procesy starnutia objektu.

Flexibilita budovy bude jedným z jej podstatných rysov. Objekt bude po modernizácii svojou koncepciou spôsobilý pre efektívnu realizáciu a reflektovanie zmien v priebehu svojej existencie, a to najmä:

- zmien v organizácii pracovísk a v ich užívaní
- zmien pri obnove a modernizácii technického vybavenia objektu
- zmien vo veľkosti užívateľa.

Pre návrh komplexnej modernizácie objektu sa preferuje návrh ekologicky priaznivej stavby s čo najmenšími negatívnymi vplyvmi na prírodné a životné prostredie, a to nielen v priestore, ktorý sama vytvára, ale aj v lokalite, v ktorej je situovaná a rovnako v ostatných miestach, ktorých užívanie s následnou prevádzkou objektu súvisí a naopak podporujúce, obnovujúce alebo vytvárajúce ekologické kvality prostredia.

S ohľadom na charakter verejnej zákazky nebude súčasťou projektových prác projekt interiéru. Výnimku predstavuje iba pevne zabudovaný interiéru (kuchynka a zabudovaný nábytok - skrine a pod.) a schematický výkres usporiadania sedenia zamestnancov tzv. „space plan“.

Požiadavky na definíciu pracovných miest z hľadiska hygienických noriem a nárokovania energií sú súčasťou projektu.

4. OPIS PREDPOKLADANÝCH STAVEBNÝCH PRÁČ NAVRHNUTÝCH Z INVESTIČNEJ ŠTÚDIE

Na prevažnej časti budovy sa nachádzajú plastové okná s dvojsklami z roku 1996. Tieto už sú zastaralé nielen koncepcne, ale sú v mnohých prípadoch poškodené, netesnia a nedajú sa otvoriť. Moderné štandardy vyžadujú komplexnú rekonštrukciu na viackomorový plastový profil a samozrejmosťou sú izolačné trojsklá. V menšej časti budovy sa nachádzajú dokonca pôvodné drevené okná z roku 1958.

V roku 1997 došlo k zatepleniu fasády, pričom základ zateplenia tvoril penový polystyrén. Bohužiaľ, v tom čase postačujúca hrúbka je však už na dnešné požiadavky energetickej efektívnosti dávno prekonaná. Z pohľadu realizácie stavby bude zrejme nutné sňať celé zateplenie fasády a toto realizovať v podstatne väčšej hrúbke kontaktným spôsobom v súlade s technickými normami a štandardami približujúcimi sa k pasívnym budovám. Zostáva na projektantovi, či bude zvolený kontaktný alebo bezkontaktný systém, technológia zateplenia, materiál zateplenia a jeho hrúbka.

Zateplenie strechy – stávajúce vodorovné izolácie sú v značnej miere už poškodené a v nemalej miere aj zničené. Dochádza teda k vzniku tepelných mostov v energeticky najcitlivejšom mieste – v strešnej konštrukcii. Požadovaná tepelná izolácia musí byť kompletne vymenená a nahradená novou, podľa možnosti pochádzajúcou.

Stávajúca budova nedisponuje žiadnym prvkom tieniacej techniky. Toto má za následok zásadné zhoršenie pracovného prostredia, zvýšený príkon klimatizačných jednotiek a v konečnom dôsledku zhoršenie energetickej bilancie budovy. V rámci rekonštrukcie navrhujeme celú južnú stranu budovy osadiť vonkajšími žalúziami bez zmenšenia okenných otvorov.

Budova okresného súdu sa z architektonického hľadiska vyznačuje veľkou presklenou plochou. Táto vo svojej vodorovnej časti – vstup do budovy súdu, plynule prechádza do zvislej časti – priečelie budovy súdu s preskleným schodiskom. Presklenné steny sú vyrobené z hliníkovej konštrukcie, na ktorú nadväzujú vákuové dvojsklá. Aj táto koncepcia však zodpovedá štandardom pred tridsiatimi rokmi a je nutné veľmi vážne konfrontovať túto konštrukciu na požadovaný stupeň tepelnej izolácie. Východiskom je úplná obmena nosnej konštrukcie včítane sklených výplní, pričom treba vychádzať zo štandardov, ktoré poskytuje hliníková konštrukcia bez tepelných mostov a okenných výplní izolačnými trojsklami. Dnešný vstup je riešený sklenenou stenou spolu s posuvnými dverami. Sú z jednoduchého skla a dnes už vôbec nevyhovujú tepelnoizolačným štandardom. Výmena tejto steny dotvorí tepelnoizolačný plášť budovy. Tepelno-technickým vlastnostiam budovy by navyše pomohla i tepelná clona v zádverí vchodu do budovy.

Súčasťou snahy o dosiahnutie čo najvyššej energetickej efektívnosti je i zámer komplexnej rekonštrukcie osvetlenia v budove. Stávajúce svietidlá v plnom rozsahu musia byť nahradené svietidlami na báze LED technológie doplnené o pohybové snímače, resp. časové snímače, najmä v spoločných priestoroch a v priestoroch s prístupom verejnosti.

Aj požadovaná rekonštrukcia toaliet bude v sebe niesť prvky energetickej efektívnosti. V tomto kontexte musíme uvažovať výlučne so sanitárnymi prvkami, ktoré majú osadené časové spínače, resp. pohybové spínače pri aktivácii. Súčasťou rekonštrukcie budú toalety s nízkou spotrebou vody, účinný vetrací systém a obklady na báze samočistiacich prvkov (najmä úsporné batérie).

Súčasťou snahy o zlepšenie energetickej bilancie budovy je kompletná zmena spôsobu kúrenia, resp. chladenia budovy. Budova dnes disponuje plynovou kotolňou a chladiace jednotky sú len monobloky, ktoré chladia niekoľko priestorov ako ostrovčekov. Riešením by mal byť prechod na systém tepelných čerpadiel, ktorý umožní účinné kúrenie v zimných mesiacoch a naopak chladenie v letných mesiacoch. Po rekonštrukcii už neuvažujeme

s využitím plynovej kotolne, rozvodov, ani radiátorových telies. V rámci rekonštrukcie uvažujeme s osadením tepelných čerpadiel v dvorovej časti súdneho areálu, korektne izolované vodorovné a zvislé rozvody viesť zvislými stúpačkami a vodorovnými podhladmi do každej kancelárie, pojednávacej miestnosti, frontofficu i backofficu. Prípadná podpora tepelných čerpadiel pri zabezpečení kúrenia v zimných mesiacoch plynovým agregátom tým vylúčená nie je.

Budova súdu má dnes takmer plochú sedlovitú strechu. Táto je spolovice orientovaná na južnú stranu a v tejto časti uvažujeme s využitím fotovoltických prvkov tak, aby tvorili celoročne významnú podporu tepelným čerpadlám. Takéto riešenie môže umožniť technologickým celkom nepretržitú prevádzku v závislosti výlučne na slnečnom svite. S inštaláciou batérií, a to ani virtuálnych, sa nepočíta.

Samostatným technologickým celkom v rámci rekonštrukcie bude celková rekonštrukcia zabezpečovacích systémov. V tomto kontexte hovoríme o novom kamerovom systéme so zameraním na monitorovanie všetkých verejne prístupných priestorov, perimetra budovy, zadržiavacích miestností a vstupnej haly. Ďalšou časťou bude elektronický zabezpečovací systém, ktorý bude postavený na báze zonácie a umožní individuálne sledovať narušenie jednotlivých poschodí, resp. druhov miestností. Súčasťou elektronického zabezpečovacieho systému bude i tzv. „panic tlačítko“, slúžiace pre signalizáciu mimoriadnej udalosti. Elektronická požiarňa signalizácia je už dnes absolútnym štandardom a jej funkcionality nie je nutné bližšie rozoberať. Elektronický dochádzkový systém s priamym napojením na CES umožní bežný monitoring príchodov, odchodov, alebo vo všeobecnosti dochádzky zamestnancov súdu. Ďalším prvkom zabezpečovacích systémov bude prechodový systém, ktorý umožní oddeliť priestory určené pre verejnosť od backofficu, ale zároveň umožní aj vznik režimových opatrení a kontrolu prechodu, pohybu po budove sudcov a zamestnancov súdu. Ďalšou súčasťou zabezpečovacích systémov bude vyvolávací systém z jednotlivých pojednávacích miestností, pričom tento bude súčasťou komplexného informačného systému napojeného na rozvrh pojednávania na budúcom správnom súde. Celý systém elektronického zabezpečenia bude vyvedený na pracovisko Zboru väzenskej a justičnej stráže, alternatívne s možnosťou vyvedenia na pult centrálnej ochrany polície, požiarnikov, resp. odborne spôsobilej právnickej osoby.

Takto rozsiahla rekonštrukcia bude mať za následok nutnosť istých stavebných prác spočívajúcich na úprave/oprave omietok, obkladov a podlahovín prakticky v celej budove súdu. Pochopiteľne súčasťou rekonštrukcie bude i záverečné maľovanie a predpokladáme i obmenu časti zriaďovacích prvkov. Táto sa dotkne zrejme celej časti interiéru budovy, nepochybne však miestností informačného centra, podateľne a pokladne tak, aby priestory boli dispozične usporiadané v duchu proklientskej orientácie súdu

Budova dnes vykazuje známky energetickej nestability i kvôli absencii dekompenzačného rozvádzača. Toto má za následok nielen zvýšené ročné náklady na elektrickú energiu, ale i hrozbu sankcií zo strany dodávateľa elektrickej energie. V rámci rekonštrukcie je počítané i s dodávkou dekompenzačného rozvádzača, ktorý zásadným spôsobom prispeje k vyrovnanosti spotreby elektrickej energie s kalkulovanou spotrebou, Zároveň poplatok za jalovú elektrickú energiu nebude zaraďovať rozpočet súdu.

5. POŽIADAVKY EÚ V RÁMCI PROGRAMU POO

Obecné požiadavky

Financovanie rekonštrukcie je z plánu obnovy a odolnosti, ktoré je podmienené záväznými požiadavkami najmä na zníženie globálneho ukazovateľa spotreby primárnej energie. V prípade rekonštrukcie budov je cieľom splniť v priemere úsporu primárnej energie minimálne na úrovni 30%, preto pri rekonštrukciách treba brať ohľad a zakomponovať najmä opatrenia **(ak to je relevantné, technický, funkčne a ekonomicky možné)**, ktoré súvisia so znížením energetickej hospodárnosti budov a vedú k úspore primárnej energie. Medzi hlavné opatrenia vedúce k úspore energii patrí opláštenie budovy ako zateplenie obvodových stien, striech, stropov, podláh, výmena výplní, okien a dverí, tieniaca technika a obnova technických zariadení budov ako obnova / montáž nových vykurovacích, chladiacich a vzduchotechnických systémov, tepelné čerpadla, obnova elektroinštalácií a osvetlenia, využitie obnoviteľných zdrojov energie, solárne/fotovoltické panely, zelené strechy/steny, možnosti využitia dažďovej vody alebo iné.

V zmysle splnenia hlavných míľnikov K15 (min. 30% úspora energie, vrátane zadaného min. množstva rekonštruovanej užitočnej plochy) boli prioritizované rekonštrukčné práce podľa daných a nižšie uvedených kategórií:

Zelené investície

Obnova fasády, obnova strešného pláštá, obnova výplní otvorov (exteriérové dvere, okná), tieniaca technika, obnova technológií (zdravotechnika, vykurovanie, elektroinštalácia, vzduchotechnika), nové technológie (klimatizácia, rekuperácia, fotovoltaiický systém, nabíjacie stanice pre elektromobily, EPS, EZS).

Vyvolané investície, ktoré súvisia so zelenými investíciami

Búracie a demontážne práce, obnova povrchových úprav (steny, stropy, podlahy), obnova obkladov, maľby stien a stropov.

Modernizácia

Vybudovanie alebo výmena výťahu, vybudovanie bezbariérového prístupu do budovy pre zdravotne znevýhodnených ľudí, dispozičné zmeny z dôvodu zmeny agendy, doplnenia zamestnancov zo zlúčených obvodov (úprava pojednávacích miestností, kancelárií, zasadačiek, archívov, kuchyniek), obnova hygienických priestorov, vrátane novej sanity, obnova interiérových dverí, obnova zámočnických prvkov.

Doplnkové elektronické informačné systémy

Kontrolné systémy (kamery, detektory, röntgenové pásy), dochádzkový systém, zariadenie WIFI, vnútorný rozhlas, informačné tabule, informačný kiosk, objednávací systém a iné.

Uvedené priority boli konštantne nastavené pre všetky sudy, podľa požiadaviek a vyhodnotených potrieb príslušného súdu s ohľadom na splnenie míľnikov a rešpektovanie súdnej mapy.

6. POŽIADAVKY NA STAVEBNÉ PRÁCE, TECHNICKÉ POŽIADAVKY NA KONŠTRUKCIE A MATERIÁLY

Budú navrhnuté predovšetkým také konštrukcie, ktorých údržba nevyžaduje technicky a technologicky zložité postupy a vybavenie, a to predovšetkým z hľadiska prevádzkových nákladov. Pri návrhu všetkých systémov objektu a ich technického riešenia je nutné sledovať architektonické a funkčné hľadisko, tak aj hľadisko maximálnej investičnej a prevádzkovej efektívnosti, jednoduchosti údržby a flexibility s hlavným dôrazom na:

- otvorenosť všetkých systémov a štruktúr
- eliminácia extrémnych či obzvlášť komplikovaných technických riešení, obmedzujúcich budúci vývoj a obmenu zariadení
- úprava stavebných konštrukcií, ktorých údržba nevyžaduje technicky a technologicky obzvlášť zložité postupy a vybavenie, a to predovšetkým z hľadiska prevádzkových nákladov
- flexibilitu pre zmeny v organizácii pracovísk a v užívaní, zmeny vo veľkosti užívateľa.

6.1 Príprava územia, zemné práce a zakladanie objektu

Pre prípravu územia a budovy bude projektantom ako súčasť projektovej dokumentácie vypracovaný projekt organizácie výstavby (POV), kde bude špecifikované ako priestorové rozloženie zariadenie staveniska, tak aj časové nadväznosti výstavby s harmonogramom stavebných prác a príp. realizácie provizórnych opatrení pri zohľadnení minimálneho obmedzenia prevádzky budovy. V prípade nutnosti je potrebné zahrnúť do projektovej dokumentácie aj projekt organizácie dopravy počas výstavby, ktorý je zahrnutý v cene diela.

Pri vlastnej realizácii stavebného diela je potrebné zabezpečiť všetky potrebné časti objektu voči poškodeniu, t.j. takéto požiadavky a ich rozsah musia byť už súčasťou plánu POV.

6.2 Základové a súvisiace konštrukcie

Založenie objektu s ohľadom na charakter plánovanej modernizácie je potrebné riešiť v tomto projekte v takom rozsahu, aby vyhovovalo zvýšenému zaťaženiu nových konštrukcií. Musí zohľadňovať vplyv

nadstavovaného stavebného diela na jestvujúce základové konštrukcie a zároveň je potrebné ich dôkladné statické posúdenie oprávnenou osobou s príslušnou autorizáciou v obore.

Samotné posúdenie základových konštrukcií musí vychádzať z prieskumov vykonaných pred samotným zahájením projektových prac. V prípade zásahu do základových konštrukcií je nutné konzultovať toto riešenie s objednávatelom, čo bude spracované v technickej analýze.

6.3 Nosné konštrukcie

ZVISLÉ NOSNÉ KONŠTRUKCIE

Pôvodná budova:

Zvislý nosný systém budovy zostane zachovaný tak, ako je v súčasnosti riešený. V prípade menších modifikácií, ktoré vzniknú z dispozičných zmien a iných dôvodov je potrebné zabezpečiť statické posúdenie dotknutých častí autorizovanou osobou.

V nadväznosti na riešenie obvodového plášťa dôjde k jeho zefektívneniu a modernizácii s ohľadom na splnenie teplo-technických noriem a zabezpečenie architektonických požiadaviek.

Typ nosného systému je potrebné zadať spracovateľom projektovej dokumentácie na základe zisťovacích sond v konštrukciách. Posúdenie bude preto zahrňovať rovnako príp. skúšky únosnosti existujúcich stavebných konštrukcií.

Zvislý nosný systém musí vyhovovať na:

- statickú tuhosť a nosnosť
- požiarnu ochranu
- ekonomiku zhotoviteľom navrhovaného technického riešenia
- jednoduchosť vlastnej realizácie stavebných prác na základe projektovej dokumentácie
- priestorovú variabilitu (nosné prvky v strede dispozície miestností budú uplatnené v čo v najmenšej miere).

Samotné posúdenie zvislých nosných konštrukcií musí vychádzať z prieskumov vykonaných pred samotným zahájením projektových prac. V prípade zásahu do jestvujúcich zvislých nosných konštrukcií je taktiež nutné konzultovať toto riešenie s objednávatelom, čo bude spracované v technickej analýze.

VODOROVNÉ NOSNÉ KONŠTRUKCIE

Pôvodná budova:

Vodorovné nosné konštrukcie objektu zostanú do veľkej miery zachované. V prípade zmien dispozičných, resp. pri zmene podlahových vrstiev alebo iného zaťaženia na vodorovné nosné konštrukcie, je potrebné zabezpečiť statické posúdenie autorizovanou osobou.

6.4 Schodiská a chodby

Pôvodná budova:

Schodiská a chodby musia spĺňať nielen podmienky, vyplývajúce z ich prípadnej funkcie ako únikových priestorov, zároveň budú ale využívané pre bežný pohyb osôb po objekte, s rovnakou komunikačnou závažnosťou ako výťahy. Tým pádom je potrebné aby boli naplnené súčasné požiadavky vyplývajúce zo STN a vyhlášok pre tieto schodiská, resp. chodby. Taktiež je potrebné zabezpečiť dostupnosť a pohyb v objekte pre ľudí s telesným alebo zrakovým znevýhodnením.

6.5 Obvodové konštrukcie (Strešný a obvodový plášť)

Pôvodná budova:

Strešný a obvodový plášť budú spolu s technologickými systémami ÚK, VZT a klimatizácie tvoriť jednotný systém pre optimalizáciu energetického hospodárstva objektu a pre vytvorenie priaznivých fyzikálnych podmienok vnútorného prostredia.

Systém obvodového plášťa je potrebné aby splnil požiadavky:

- funkčné (vodotesnosti)
 - teplototechnické
 - ekologické
 - energetické
 - životnosť plášťa
 - Certifikácia použitých materiálov
- Ochrana životného prostredia.

Tepelné izolácie fasády

Objednávateľ predpokladá, že existujúce obvodové konštrukcie s tepelným izolantom sú vhodné po menších úpravách (odstránenie nenosných vrstiev už realizovanej izolácie) pre aplikáciu kontaktného zatepľovacieho systému (ETICS). Predpokladom je v každom prípade zhodnotenie stavu podkladov projektantom a až po jeho vyhodnotení sa pristúpi ku konečnému projektovému návrhu v kombinácii s požiarovými pásmi v súlade s požiadavkami protipožiarnej ochrany.

STREŠNÝ PLÁŠŤ

Pôvodná budova:

Pre zaistenie prístupu k jednotlivým zariadeniam, umiestneným na streche a pre zabezpečenie pohybu po streche obecné budú navrhnuté materiálovo trvanlivé prístupové konštrukcie. V miestach, kde nie sú vyžadované prístupy pre údržbu technologických zariadení, môže byť strecha realizovaná ako nepochôdzna.

Údržba striech

Projektantom bude navrhnutý systém na údržbu a ochranu proti pádom ako horizontálny záchytný systém pre údržbu objektov zo striech ako systémové riešenie podľa EN 795 ako trvalo inštalované kotviace zariadenie.

Ďalšia výbava striech

V prípade návrhu na osadenie technologických zariadení na strechách, budú tieto jednotky osadené na masívnych oceľových zváraných alebo montovaných rámoch s roznášacími nohami, kotvenými ku konštrukcii strechy. Pre ich údržbu budú konštrukcie doplnené o oceľové pororošty z pásovej ocele s príp. zábradlím, príp. kombinácie pracovných plošín s dlažbou.

OBVODOVÝ PLÁŠŤ A VÝPLNE OTVOROV (OKNÁ A DVERE)

Pôvodná budova:

Pri riešení novej fasády je kladený dôraz na návrh príp. fasády ako prvku, zásadne ovplyvňujúceho výraz a architektonicko-urbanistické pôsobenie objektu. Spracované a sledované bude predovšetkým:

- architektonické a technické riešenie plášťa
- efektivita riešenia
- štandard použitých systémov
- fyzikálne parametre a zasklenie
- ekologické efekty
- riešenie vstupov, vjazdov
- návrh údržby a čistenia objektu.

Fasáda musí byť navrhnutá ako systémová, systém ako celok musí byť atestovaný pro použitie v SR. Je vyžadované použitie kvalitných technológií a materiálov v súlade s predpokladaným funkčným štandardom objektu a s požiadavkami na spoľahlivosť a trvanlivosť navrhovaného riešenia. Použité materiály a riešenie musia dokonale spĺňať požiadavky na tepelný odpor, akustickú izoláciu a ochranu pred znečistením a musia byť schopné zaistiť plnú funkčnosť a bezporuchovosť počas doby požadovanej životnosti fasády, tj. min. 20 rokov.

Stavebno-fyzikálne požiadavky výplní otvorov

Nepriepustnosť škár a odolnosť voči dažďu musí zodpovedať požiadavkám normy EN 1027, EN 12208. Pre vlastnú konštrukciu okien a spojovacích prvkov platia z hľadiska statických požiadaviek nasledujúce normy, ktoré musia byť projektantom zohľadnené už v návrhoch jednotlivých technických riešení výplní otvorov:

EN 12211, EN 12210: odolnosť na tlak vetra

EN 10077-2: tepelno - izolačné vlastnosti

STN 70 1621: Izolačné sklá

EN ISO 140-3, E ISO 717-1: akustické vlastnosti

ENV 1627, ENV 1630: bezpečnosť proti vlámaniu - WK 2, WK 3 (dvere)

EN 1026, EN 12207: vzduchová neprievzdušnosť

STN EN 410 (70 16 34) Sklo v stavebníctve. Stanovenie svetelných a solárnych vlastností zasklenia.

Zasklené steny - vstup do objektu

Vstupné dvere do budovy budú celosklenené, v prevedení bezpečnostné izolačné trojsklo. Zasklenie musí zodpovedať navrhovaným parametrom tak, aby boli splnené normové požiadavky STN 73 0540-3/Oa (Tepelná ochrana. Tepelno-technické vlastnosti stavebných konštrukcií a budov. Časť 2: Funkčné vlastnosti), podmienky vyhlášky č.364/2012 Z.z. a zákona č. 555/2005 Z.z).

Vstupy môžu byť alternatívne opatrené automatickými posuvnými dverami, vrátane núdzového ovládania mechanicky a príp. blokovania dverí.

Konštrukcia strešného plášťa alebo dodatočná pomocná konštrukcia umožní osadenie konzol alebo iných konštrukcií, v prípade fasádneho plášťa výstrče a rovnako osadenie bezpečnostných kamier (CCTV) systému EZS.

Žalúzie objektu a ich využitie pre znižovanie energetickej náročnosti

Proti letnému prehrievaniu nie je v súčasnosti objekt chránený vonkajšími tieniacimi žalúziami. Projektantom navrhnutá tieniaca technika by mala byť koncipovaná na celoročné využitie a bude spĺňať viac funkcií. Má zásadný vplyv na tepelnú ochranu a skutočnú, nielen výpočtovú, energetickú náročnosť. Vlastná tieniaca technika musí byť doplnená o snímače rosného bodu, senzory oslnenia jednotlivých fasád a diaľkové sledovanie, napojené na systém MaR. Alternatívne riešenie tieniacej techniky sú slnolamy.

6.6 Vnútorne povrchy (podlahy, podhlady, steny)

Pôvodná budova:

Pri modernizácii objektu sú prípustné tieto povrchové úpravy:

PODLAHY:

Vstupné haly, chodby určené pre verejnosť, klientske centrum, archívy

- keramická dlažba veľkoformátová (600x600 mm alt. 600x300mm) s keramickým soklom, výška 6-8 cm v neutrálnych farbách

Pojednávanie miestnosti

- záťažové bezúdržbové PVC

Sociálne zázemie, šatne

- keramická dlažba

Kancelárie sudcov, ostatné kancelária, zasadacie miestnosti

- záťažové bezúdržbové PVC

Technické miestnosti a sklady

- proti prašný náter, príp. epoxidový náter alebo epoxidová stierka

Serverové miestnosti

- zdvojená rozoberateľná podlaha s antistatickým PVC – štvorce 600x600 mm

Vstup do objektu – Čistiace zóny

PODHLADY:

Vstupné haly, chodby určené pre verejnosť, klientske centrum, pojednávanie miestnosti, sociálne zázemie, šatne

- kazetový podhľad
- kombinácia plného sadrokartónu s kazetovým

Kancelárie sudcov, ostatné kancelárie, zasadacie miestnosti

- bez podhľadu, biely náter (vysprávky po inštaláciách) alt. kazetový podhľad

Technické miestnosti a sklady, serverové miestnosti, archívy:

- bez podhľadu, biely náter (vysprávky po inštaláciách)

STENY

Vstupné haly, chodby určené pre verejnosť, klientske centrum, šatne, technické miestnosti, sklady, serverové miestnosti a archívy

- vápenno – cementová omietka hladká, oteruvzdorná, alt. sádrová omietka

Sociálne zázemie

- keramický obklad výška – 2,0m

Pojednávanie miestnosti

- vápenno – cementová omietka hladká, oteruvzdorná, alt. sádrová omietka + drevený obklad za pódium

6.7 Protipožiarne predely - požiarne úseky

Pôvodná budova:

Protipožiarne predely v súlade s požiadavkami budú navrhnuté projektantom ako systémové riešenie medzi jednotlivými požiarňmi úsekmi. Výplne schválené v súlade s požadovanou požiarňou odolnosťou podľa projektu požiarnej bezpečnosti stavby.

6.8 Inštalačné šachty a revízne otvory

INŠTALAČNÉ ŠACHTY

Súčasťou komunikačných jadier budú aj inštalačné šachty pre vertikálne vedenie všetkých médií a rozvodov, pričom budú využívané najmä už existujúce šachty. Pre nové šachty bude ich svetlosť navrhnutá s dostatočnou rezervou, aby boli pokryté prípadné zvýšené priestorové nároky niektorých profesií v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie.

Šachty budú tvoriť samostatné požiarne úseky, priestupy do jednotlivých poschodí budú požiarne utesnené a označené v súlade s požiadavkami projektovej dokumentácie, príslušnými normami, nariadeniami a požiadavkami požiarnej ochrany.

REVÍZNE OTVORY

Revízne, príp. inšpekčné otvory budú umiestnené podľa možností mimo hlavných pohľadových plôch tak, aby nerušili interiér. Prípadné utesnenie priestupov bude vyhotovené v súlade s PD a požiadavkami požiarnej ochrany.

6.9 Vnútorne usporiadanie (dispozícia) a plošné požiadavky

Pôvodná budova:

Vnútorňá dispozíciu budovy zhotoviteľ prerieši v zmysle dispozičných požiadaviek modelového súdu a dispozičných požiadaviek Okresného súdu Banská Bystrica v rozsahu vyznačenom vo výkresovej časti.

Pojednávacie miestnosti projekčne riešiť na základe vyhlášky č.543/2005 Z.z. a v znení neskorších predpisov.

7. POŽIADAVKY NA TECHNICKÉ ZARIADENIA BUDOV (TZB)

Pre zariadenia TZB je z hľadiska požiadaviek objednávateľa rozhodujúci v časti stavebného povolenia najmä koncept riešenia týchto zariadení. Podkladom pre ďalšie projektovanie a rozhodovanie by mala byť pasportizácia existujúceho stavu týchto zariadení s ohľadom na ich technický stav, životnosť zariadení a skúsenosti s ich predchádzajúcou prevádzkou. Po tejto pasportizácii v rámci technickej analýzy je nutné vypracovať spoločnú koncepciu vykurovania, vetrania a chladenia z dôrazom na čo najvyššiu úsporu primárnej energie tak, ako to stanovujú ciele PLÁNU OBNOVY komponent 15 (minimálna úspora 30% primárnej energie). Celkovú spoločnú koncepciu vykurovania, vetrania (rekuperácie) a chladenia je potrebné odsúhlasiť s objednávateľom pred začiatkom projektových prác. Spoločná koncepcia vykurovania, vetrania a chladenia musí byť v súlade so zadaním uvedeným v bode 4 tohto stavebného programu – Opis predpokladaných stavebných prác navrhnutých z investičnej štúdie.

Návrh zariadení na výrobu tepla a chladu je koncepčné rozhodnutie s ohľadom na jednotlivé typy vykurovania a ich možnú úsporu.

Kvalita údržby zariadenia budovy, ako aj samotnej budovy, je absolútne základnou požiadavkou pri zabezpečovaní komfortu pre prevádzku objektu, ochranu majetku a pracovných nástrojov, ako aj optimalizácia investičných nákladov požadovaných na vynovenie. Projektovanie budovy a podmienky prevádzania následnej údržby musia brať do úvahy aj nasledovné:

- jednoduchosť vykonania neskorších prác na obsluhu a tých častiach budovy, ktoré si vyžadujú pravidelnú údržbu
- trvácnosť materiálov a technologických zariadení a ich jednotlivých komponentov
- vedenia zdravotníckej je potrebné projekčne zadefinovať s uzatváracími (vypúšťacími) ventilmi po podlažiach resp. ucelených funkčných celkoch.

Umiestnenie všetkých obslužných zariadení musí byť tak, aby umožnili vykonanie správnej údržby úplne jednoducho a bezpečne. Chodby so zábradlím, príp. oceľové plošiny pre údržbu zariadení na streche objektov, budú navrhnuté a vedené tak, aby umožnili prístup obslužného personálu k jednotlivým položkám zariadení, ktoré sú umiestnené na vyššej úrovni. Musí byť umožnené vykonanie rutínnej (preventívnej) údržby bez toho, aby bolo potrebné demontovanie ostatných položiek zariadení.

7.1 Vykurovanie

Pôvodná budova:

Zdroje tepla (kotle alebo tepelné čerpadlá) ich dimenzovanie a umiestnenie, bude technicky a prevádzkovo riešené v projektovej dokumentácii projektantom priebežne. Navrhované riešenie sa odvíja primárne od tepelných strát v objekte a spotreby TÚV v objekte a celkového investičného nákladu na vybudovanie zdrojov tepla.

Pri návrhu zdroja tepla je potrebné počítat so zálohou. Ak bude výroba tepla zabezpečovaná na základe výpočtov a pri zohľadnení energetickej efektívnosti zariadení tepelným čerpadlom, tepelný výkon spomenutého zariadenia môže byť v zimnom období, najmä v špičkách odberu, nedostatočný. V takomto prípade môže byť nevyhnutné vytvorenie bivalentného systému, teda kombinácia tepelného čerpadla a iného zdroja tepla. S ohľadom na zjednotenie vykurovacích systémov sa neuvažuje s podlahovým kúrením, pretože by v objekte po rekonštrukcii vznikli v objekte 2 rozdielne systémy vykurovania.

Pri návrhu vykurovania je nutné zistiť príkon elektrickej energie do budovy súdu a konfrontovať tento údaj s príkonom tepelných čerpadiel. Táto požiadavka je následne formulovaná na str. 14 v bode 7.7 Silnoprúd.

Pri návrhu vedení vykurovania je potrebné zohľadniť životnosť materiálu a jeho obstarávaciu cenu. Potrubia vykurovania odporúčame navrhovať materiálovo z technicky a finančne dostupných materiálov.

Vedenia, ktoré zahŕňajú v sebe potrubia, kde hrozí nebezpečenstvo presakovania alebo kondenzovania, budú vedené mimo verejných a viditeľných priestorov.

Koncové elementy na vykurovanie - požiadavka je na oceľové panelové vykurovacie telesá zo spodu napájané. V prípade, že priestorovo nie je možné umiestniť tieto telesá, je možné použiť vykurovacie lavice.

Predpísané výpočtové teploty v zime pre jednotlivé miestnosti závisia od účelu ich využívania a sú dané legislatívou t.j. vyhláškami a technickými normami.

7.2 Vzduchotechnika a chladenie

Pôvodná budova:

Dimenzovanie nového vetrania a chladenia objektu alebo režimu výmeny vzduchu v objekte bude predmetom projektovej dokumentácie projektanta.

Predpísané výpočtové teploty v lete pre jednotlivé miestnosti závisia od účelu ich využívania. Sú dané legislatívou t.j. vyhláškami a technickými normami.

7.3 Vetranie a rekuperácia

Pôvodná budova:

Povinné nútené vetranie bude riešené v projekte v zmysle platných noriem a platnej legislatívy s tým, že všetky VZT jednotky, ktoré sú po dobe svojej životnosti budú nahradené novými. Ostatné jednotky zostanú a budú vyčistené alebo repasované.

Havarijné požiarne vetracie systémy - nútené pretlakové vetranie únikových ciest bude navrhnuté podľa platných noriem a požiadaviek požiarne-bezpečnostného riešenia stavby v ďalšej fáze PD.

Vzduchotechnické zariadenie zabezpečuje vetranie tých priestorov, kde prirodzené vetranie nie je možné alebo je z hľadiska normovanej výmeny vzduchu nepostačujúce. Nútené vetranie s rekuperáciou bude inštalované v miestnostiach na základe požiadavky profesie energetické hodnotenie budov (EHB). Ďalej bude zabezpečovať vetranie priestorov, kde to vyžaduje spôsob prevádzky.

Primárne navrhovať prirodzené vetranie priestorov v rámci stavebných otváraných plôch.

Potrubia

Potrubie VZT musí byť vyrobené z pozinkovaného plechu v hrúbke podľa priemerov potrubí a zaizolované v zmysle príslušných noriem a predpisov.

Potrubie bude oddelené od stavby, konštrukcie budovy, použitím pružných materiálov, upevnených k podperám, rozmiestnenie ktorých bude projektované tak, aby vyhovovalo charakteristikám potrubí, aby sa zabránilo ich deformácii.

Potrubia nie sú izolované pokiaľ prenášajú vzduch pri teplote blízkej vonkajšej a v prípade, že nehrozí nebezpečenstvo kondenzovania.

Keď sú potrubia izolované, izolácia bude vytvorená zo sklenej vlny, pokrytej vrstvou hliníka. Na miestach, kde je potrubie vedené mimo budovy, izoláciu je potrebné ochrániť pred vplyvom počasia a musí mať mechanickú izoláciu.

7.4 Chladenie

Pôvodná budova:

Chladiaci systém je potrebný riešiť s ohľadom na už jestvujúci chladiaci systém nainštalovaný v budove. Takisto je potrebné navrhnuť systém tak, aby z pohľadu investičných nákladov zohľadňoval požiadavky na kvalitu riešenia a jeho cenu. Dôležitým faktorom je taktiež ľahká servisovateľnosť tohto systému.

Chladenie priestorov súdu požadujeme riešiť na úrovni:

- miestnosti pre pojednávanie
- vstupná hala
- kancelárie.

Serverovňu požadujeme chladiť separátnym chladiacim okruhom formou jednotiek typu split alebo multi-split, resp. iným technickým riešením.

7.5 Vodovod a kanalizácia

Pred začatím projekčných prác je nutné vypracovať pasportizáciu vodovodných a kanalizačných rozvodov a koncových prvkov. Na základe pasportizácie vypracovať technickú analýzu a navrhnuť prípadnú potrebu výmeny rozvodov. S tým súvisí aj posúdenie kapacity jestvujúcich prípojek a rozvodov. Tieto navrhované riešenia musia byť taktiež odsúhlasené objednávatelom.

KANALIZÁCIA

Kanalizácia by mala byť v objekte delená na splaškovú a dažďovú kanalizáciu. V prípade, že nie je požadujeme rozdeliť projekčne.

Splašková kanalizácia

Pôvodná budova:

Ležaté kanalizačné potrubie (vedené prevažne v základoch alebo pod stropom) navrhovať z HT a PVC rúr. Na ležaté potrubia budú napojené stúpacie potrubia. Zariaďovacie predmety budú odkanalizované pomocou PE rúr pripojovacích. Zvislé a pripojovacie potrubie bude z HT rúr, bude vedené v šachte. Odvetranie kanalizačného potrubia bude cez stúpacie potrubia, ukončené vetracou hlavicou, vyvedenou 0.5m nad úroveň strechy, čím sa zamedzí vzniku podtlaku v zápach. uzávierkach zariaďovacích predmetov. Odvody kondenzátu z klimatizačných jednotiek budú odvádzané do splaškovej kanalizácie cez zápachové uzávierky so suchou klapkou.

Všetky novonavrhované potrubia budú vedené v priečkach, v stenách alebo v podhládach. Kanalizačné stúpačky budú nad podlahou prízemia opatrené čistiacim kusom. Prístup k čistiacemu kusu bude cez revízne dvierka. Potrubia, vedené pod zaveseným stropom cez iné priestory alebo voľne, budú hlukovo izolované alebo budú opatrené dodatočnou izoláciou pre zamedzenie šírenia hluku.

Dažďová kanalizácia

Pôvodná budova:

Odvodnenie plochy strechy riešiť pomocou vonkajších resp. vnútorných dažďových zvodov do areálovej kanalizácie.

Dažďové vody z navrhovaného objektu budú odvádzané pomocou gravitačného, alternatívne podtlakového odvodňovacieho systému. Dažďová kanalizácia bude vyvedená do šachty.

VODOVOD

Pôvodná budova:

Zásobovanie objektu pitnou vodou a požiarou vodou bude pomocou jestvujúceho vodovodu, ktorý je privedený do objektu.

Rozvod studenej vody primárne navrhovať z plastliníkových rúr. Hlavný ležatý rozvod studenej vody bude vedený pod stropom alebo v podlahe.

Príprava teplej vody bude realizovaná v kotolni. Ohrev v zásobníkoch bude nepriamy pomocou plynových kotlov alebo elektricky v závislosti od typu tepelného zdroja.

Prívodné potrubia studenej vody k navrhovaným ohrievačom TUV, musia byť opatrené príslušnými poistnými a uzatváracími armatúrami. Potrubia studenej, teplej vody a cirkulácie budú vedené súbežne, budú zasekané do drážok pod omietkou, vedené v podlahe alebo v podhlade. Rozvody, vedené v stene a v podlahe, budú vyhotovené z viacvrstvových potrubí PE/AL/PE. Potrubie vody je nutné izolovať - potrubie studenej vody voči orosovaniu opatříť izoláciou, pre teplú vodu hrúbka podľa dimenzie potrubia.

Požiarne hydranty umiestnené (v zmysle požiadaviek požiarnej ochrany) budú napojené na jestvujúci prívod požiarnej vody do objektu. Potrubia k požiarным hydrantom budú zhotovené z pozinkovaného potrubia. V súlade s par. 10 odst.2c vyhl.699/2004 sa stavba musí vybaviť vnútornými požiarnymi vodovodnými zariadeniami. Ležaté potrubie je navrhnuté na súčasné použitie najmenej troch hadicových zariadení na potrubí. Vnútorný požiarly vodovod je potrebné nadimenzovať podľa STN 92 0400.

7.6 Plynoinštalácie

Pred začatím projekčných prác je nutné vypracovať pasportizáciu rozvodov plynu a kotolne. Na základe pasportizácie vypracovať technickú analýzu a navrhnuť prípadnú potrebu výmeny rozvodov. S tým súvisí aj posúdenie kapacity jestvujúcich prípojok a rozvodov. Tieto navrhované riešenia musia byť taktiež odsúhlasené objednávateľom.

7.7 Silnoprúd

Pred začatím projekčných prác je nutné vypracovať pasportizáciu elektrických rozvodov a koncových prvkov. Na základe pasportizácie vypracovať technickú analýzu a navrhnúť prípadnú potrebu výmeny rozvodov. S tým súvisí aj posúdenie kapacity existujúcich prípojek a rozvodov. Tieto navrhované riešenia musia byť taktiež odsúhlasené objednávateľom.

ELEKTRICKÉ ZARIADENIA – SILNOPRÚD

Pôvodná budova:

Pre pokrytie spotreby elektrickej energie je zriadená elektrická prípojka na distribučnú sieť, ktorú vzhľadom na modernizáciu (inštalácia nových technológií) je nutné posúdiť kapacitne. Okrem dnes inštalovaného hlavného rozvádzača v objekte budú inštalované rozvádzače na jednotlivých poschodiach.

Osvetlenie v objekte je nutné navrhnúť v súlade vyhlášky č. 541/2007 o podrobnostiach a požiadavkách na osvetlenie pri práci a normám:

STN EN 12464-1 Svetlo a osvetlenie. Osvetlenie pracovných miest. Vnútorne pracovné miesta.

STN EN 12464-2 Svetlo a osvetlenie. Osvetlenie pracovných miest. Vonkajšie pracovné miesta.

STN EN 1838 Požiadavky na osvetlenie. Núdzové osvetlenie.

STN EN 13032-1 Svetlo a osvetlenie. Meranie a uvádzanie fotometrických údajov svetelných zdrojov a svetidiel.

Časť 1: Meranie a formát súboru údajov.

Silové napájanie - novo navrhované elektrické zásuvky budú osadené v certifikovaných podokenných žľaboch s delením prepážkou na silnoprúdové a slaboprúdové rozvody (kancelárie), alternatívne formou podlahových krábíc, stĺpikov (zasadacie miestnosti, súdna sieň atď.), zasekané do stien.

Elektroinštalačné žľaby pre uloženie káblov budú vyrobené z tvrdého samo uhasiteľného PVC (PPO), odolné voči agresívnemu a chemickému prostrediu, s mechanickou odolnosťou voči nárazom.

Požiadavky na rozvádzače budú riešené buď centrálny v jednej elektro miestnosti alebo po podlažiach.

Pre každé pracovné miesto (PM) v objekte minimálne požadujeme:

- počet zásuviek slaboprúd: 2ks
- počet zásuviek silnoprúdu: 2ks.

ELEKTRICKÉ ZARIADENIA – OSVETLENIE

Osvetlenie jednotlivých častí objektu bude riešené v závislosti na účele danej miestnosti. Pre jednotlivé priestory bude v zmysle príslušnej vyhlášky a technickej normy stanovená požadovaná intenzita osvetlenia. Pre túto intenzitu bude vypočítaný zvolený typ svetidiel, ich počet a rozmiestnenie. Hodnoty intenzity osvetlenia spoločných priestorov budú uvedené na príslušných výkresoch resp. v časti technickej správy.

V objekte bude navrhovať úsporné alebo LED osvetlenie, aby tak bola splnená požiadavka na čo najvyššiu úsporu primárnej energie (min 30%). Jednotlivé navrhované svetidlá budú svojim vyhotovením a krytím zodpovedať charakteristikám príslušných priestorov. Vo všetkých priestoroch, kde je stavebne riešený zavesený stropný podhľad, budú projektované svetidlá vstavané do tohto podhľadu. Svetidlá v kanceláriách budú opatrené difúznym systémom.

Osvetlenie sa rozdelí na niekoľko zón, ovládaných samostatne. Ovládanie osvetlenia v priestoroch objektov bude riešené pomocou ovládacích tlačidiel, ich poloha bude určená v projektovej dokumentácii. Ovládanie miestností ako sú kuchynky, kancelárie, strojovne, rozvodne a pod. bude riešené spínačmi na stene a ostatné miestnosti ako sú hlavne WC, sociálne zázemia a chodby bude riešené spínačmi senzormi.

Základné osvetlenie objektu

Bezpečnostné osvetlenie (antipanikové osvetlenie) – hala a veľkoplošné kancelárie rozsahu pre:

- osvetlenie únikových ciest
- vstupné (vonkajšie) osvetlenie – napojené z príslušného rozvádzača a ovládané súmrakovým spínačom a časovým programom

- stanovenie intenzity a rovnomernosti osvetlenia, ako aj ostatných svetelno-technických ukazovateľov bude v zmysle STN EN 12464-1 Svetlo a osvetlenie. Osvetlenie pracovných miest v zmysle štandardov objednávateľa, pričom budú zohľadnené normatívne požiadavky uvedené nižšie.

Vedenie hlavných rozvodov elektro

Novo inštalované hlavné elektrické rozvody v chodbách a verejných priestoroch budú osadené v káblových žlaboch z perforovaného plechu - pásovo pozinkovaného podľa STN EN. Káblové rošty navrhovať aj v stúpačkách.

Núdzové osvetlenie

Osvetlenie núdzových ciest je realizované ako doplnkové osvetlenie bezpečnostného osvetlenia svietidlami so symbolmi pre únikové cesty ako protipanické osvetlenie a ako núdzové únikové osvetlenie na únikových cestách a vnútorných komunikáciách.

Napájanie núdzového osvetlenia je potrebné riešiť komplexne s ohľadom na jestvujúci stav núdzového osvetlenia v objekte. Pri návrhu núdzového osvetlenia vychádzať predovšetkým z požiadaviek BOZP a PO, v tomto kontexte bude nutné úzko spolupracovať so špecialistami z daných odvetví, aby nedošlo k akýmkoľvek problémom či pochybnostiam pri kolaudačnom konaní.

Záložný zdroj

V prípade požiadavky objednávateľa na náhradný zdroj, bude tento súčasťou projektovej dokumentácie. Konkrétne typy zariadení(NZ) upresnení na začiatku projekčných prác objednávateľ. Rozhodne je potrebné uvažovať so záložnými zdrojmi, ktoré budú napájať serverovňu, núdzové osvetlenie, dojazd výťahov a deaktiváciu prechodového systému

7.8 Slaboprúd

Pôvodná budova:

Z hľadiska napájania ide o minimálne požiadavky, pre správnu funkciu zariadení je ale nutné prepojenie rozvodmi cez slaboprúdové rozvádzače a ich kapacitné dimenzovanie a ich umiestnenie s ohľadom na prevádzku objektu. Všetka kabeláž bude vedená v konštrukciách (skryté), nie povrchovo. Použiť na vedenia kábel min. kategórie min. Cat 6A a vyššie s tienením. Tento kabelážny systém Cat.6A bude slúžiť pre potreby počítačovej siete prípadných telefónnych rozvodov a zariadení MaR ako univerzálne nosné prenosové médium. Požaduje sa dodržanie všetkých parametrov pre kabelážny systém Cat.6A v zmysle dodatku k norme ISO/IEC 11801, ktorý bol prijatý v roku 2017.

Požaduje sa dodanie certifikátov (certifikátu) pre systémové riešenie Cat.6A v rámci odovzdávania hotového stavebného diela v nasledovnom zmysle.

Požiadavky na ostatné časti slaboprúdu

Požiadavka na napájanie slaboprúdom je na nasledovné zariadenia:

- zariadenia wi-fi pre kancelárie, chodby, vstupné haly, pojednávacie miestnosti
- elektrické informačné tabule pred pojednávacími miestnosťami
- bezpečnostný systém, ohlasujúci príslušníkom ZVJS vznikajúci incident (klientske centrum, priestory určené na vybavovanie sťažností)
- vyvolávacie zariadenia v pojednávacích miestnostiach
- inteligentný vyvolávací systém pre klientske centrum

ZABEZPEČOVACÍ SYSTÉM a DOCHÁDZKOVÝ SYSTÉM

Systém je určený pre detekciu násilného vniknutia do stráženého objektu. Systém pozostáva z riadiacej a vyhodnocovacej jednotky, ktorou je ústredňa systému. Do ústredne budú pripojené koncové prvky systému, ktorými sú detektory s rôznymi princípmi detekciu potenciálneho narušiteľa stráženého priestoru. Pre signalizáciu násilného vniknutia do objektu bude systém vybavený optickými, akustickými alebo opticko-akustickými výstražnými zariadeniami. Ústredňa bude tiež poskytovať hlásenie o poplachu určeným osobám, prípadne organizáciám.

Požiadavky na prístupový a dochádzkový systém objektu s ohľadom na bezpečnosť objektu v režime vstupu do objektu a príp. rovnako s ohľadom na oprávnenosť vstupu do niektorých vybraných miestností (archív, servere, technické miestnosti). Systém bude obsahovať aj funkciu elektrického vrátnika pre vstupy do objektu, jednotlivé vjazdy, vr. vjazdu do garáží, závery parkoviska atď.

Presný rozsah systému a umiestnenie prvkov systému bude upresnené pred začatím projektových prác objednávateľom.

ELEKTRICKÁ POŽIARNA SIGNALIZÁCIA – EPS

Podrobné požiadavky EPS, vyplývajú až z požiaro-bezpečnostného riešenia stavby, z požiarnej správy projektovej dokumentácie, vrátane umiestnenia a počtu hasiacich prístrojov v súlade s príslušnými STN a EN. V prípade nutnosti tohto systému je potrebné umiestniť hlavnú signalizáciu na recepciu so stálou službou.

POŽIARNY/EVAKUAČNÝ ROZHLAS

Projektant predloží základné koncepčné posúdenie, či bude s ohľadom na požiarne zaťaženie a chránené únikové cesty (CHÚC) objektov inštalovaný požiarne alebo evakuačný rozhlas, a to v závislosti na požiarne zaťažení. Súčasťou systému požiarnej signalizácie bude požiarne/evakuačný rozhlas s možnosťou delenia výstupného signálu v schéme (kancelárie, spoločné priestory).

ELEKTRICKÁ ZABEZPEČOVACIA SIGNALIZÁCIA - EZS

Podrobné požiadavky EZS, vyplývajú až z požiaro-bezpečnostného riešenia stavby, z požiarnej správy projektovej dokumentácie, vrátane umiestnenia a počtu hasiacich prístrojov v súlade s príslušnými STN a EN. V prípade nutnosti tohto systému je potrebné umiestniť hlavnú signalizáciu na recepciu so stálou službou.

ROZVODY PRE RÁMOVÉ DETEKTORY A RÖNTGENOVÉ PÁSY

Rozvody pre rámové detektory a röntgenové pásy je nutné navrhnuť vo vstupnej hale tak, aby z dispozičného hľadiska boli umiestnené pri hlavnom vstupe. Napájanie pre toto zariadenie budú vedené v konštrukciách (skryté rozvody), nie povrchovo.

ANTÉNOVÉ ROZVODY

V prípade požiadavky objednávateľa na anténne rozvody, bude súčasťou projektovej dokumentácie. Konkrétne typy zariadení upresnení na začiatku projekčných prác objednávateľ.

TELEFÓNNA ÚSTREDŇA

S ústredňou sa neuvažuje. V prípade požiadavky objednávateľa na telefónnu ústredňu, bude táto súčasťou projektovej dokumentácie. Požiadavky na funkcionality zariadení upresnení na začiatku projekčných prác objednávateľ.

7.9 Meranie a regulácia (MAR)

Pôvodná budova:

Požiadavka na MAR je v jej základnej podobe tzn. aby bolo možné vidieť spotrebu všetkých energií na vstupe do budovy na jednej vyobrazujúcej jednotke, t.j. počítači. Sledovanie prevádzkových stavov na príp. jednotlivých rozvádzačoch MaR je iba doplnkové, systém bude riadený počítačom s nastavením diaľkového prístupu k zariadeniam. V prípade väčšieho objektu je potreba riešiť zónovania vykurovania. Kúrenie, ventilácia a systém klimatizácie v prevádzke počas dňa musí byť regulované centrálné a teplota bude ešte lokálne

nastavovaná termostatmi, ktoré budú ovplyvňovať chod koncového zariadenia. Systém MaR bude centrálné ovládať aj vonkajšie žalúzie pre úsporu energie, lokálne ovládanie bude v jednotlivých miestnostiach

Všetky navrhované zariadenia domovej techniky budú pripojené na jednotný centrálny systém MaR. Systém bude slúžiť na zaistenie bezporuchovej a ekonomickej prevádzky objektu a zaistenie tepelnej pohody, požadovanej pre jednotlivé prevádzkové úseky objektu.

Požiadavky na systém merania a regulácie budú vyplývať z projektovej dokumentácie pre SP a technickej správy súboru MaR so zohľadnením týchto požiadaviek objednávateľa: inštalovaný systém bude umožňovať optimalizáciu spotreby elektrickej energie, osvetlenie objektu, monitorovanie prevádzky výťahu, náhradného zdroja a vonkajšieho osvetlenia budovy. Regulácia fan-coilov pre jednotlivé miestnosti bude pripojená na centrálny riadiaci systém tak, aby reagovala pružne na potrebu tepla alebo chladu v jednotlivých kancelárskych miestnostiach alebo častiach objektu.

Dispečerské pracovisko MaR

Centrálny riadiaci velín systému MaR bude vyvedený na dve pracoviská - zázemie recepcie a do kancelárie správy budovy.

Hardwarové zariadenia budú umožňovať v spolupráci so špeciálnym SW balíkom plnú integráciu a vytvorenie centrálného riadiaceho systému inteligentnej budovy, vr. možnosti na externé pripojenie - diaľkový prístup. Pri prepojení na dispečerské pracovisko zabezpečia kompletné riadenie budovy s vizualizáciou a grafickou štruktúrou.

7.10 Výťahy

Návrh musí byť v súlade s platnou legislatívou a dnes platnými technickými normami rovnako s ohľadom na energeticky úsporné riešenie

Návrh kabíny výťahu riešiť na maximálnu možnú prepravnú kapacitu s využitím už jestvujúcej šachty. Pri vybavení kabíny je nutné dbať na bezbariérovosť a dodržanie stredného štandardu vybavenia.

7.11 Debarierizácia

Objekt súdov je potrebné riešiť komplexne v zmysle platnej legislatívy podľa princípov univerzálneho navrhovania „navrhovania pre všetkých“, nie iba čiastkovými úpravami ako napríklad inštalovaním schodiskovej plošiny pre osoby na vozíku pri vstupe do budovy.

Cieľom univerzálneho navrhovania je dosiahnutie takého prostredia, ktoré bude prístupné, komfortné a bezpečné pre všetkých jeho užívateľov v čo najväčšej možnej miere. Celkový bezbariérový koncept musí zahŕňať bezbariérové sprístupnenie interiérových a exteriérových plôch (parkovania a vstupu do objektu, bezbariérové prekonávanie výškových rozdielov, bezbariérové hygienické zariadenia, prístupnosť pojednávacích miestností, podateľní a infocentra)

8. POŽIADAVKY NA VONKAJŠIE ÚPRAVY, KOMUNIKÁCIE A PRÍPOJKY (SIETE)

Požiadavky musia zodpovedať a byť definované pre parkovanie týchto skupín s rozdielnou prevádzkou a potrebami:

- zamestnancov
- návštevníkov
- pre potreby Polície SR a Justičnú stráž (prístup ich vozidiel, aj autobusu), oddeleným parkovaním, príp. vjazdom, predovšetkým s ohľadom na bezpečnosť.

Objednávateľ uvedie rovnako aj vjazdový režim (karty, vrátnik, závora atď.) a z dôvodu bezpečnosti parkovania Polície SR a požiadavky na kamerami monitorovaný vjazd pomocou kartového alebo inak zabezpečeného vstupu. Požiadavky objednávateľa na parkovanie musia zodpovedať norme STN 73 6110/Z1 - Projektovanie miestnych komunikácií. Pre režim zásobovania objektu sa uvažuje s krátkodobým vyhradeným parkovaním pre tento účel - cca 2-3 miesta v blízkosti hlavného vstupu do objektu, označenými dopravnou značkou.

Osvetlenie parkoviska sa predpokladá stožiarimi s výložníkmi s LED svetidlami. Osvetlenie sa týka výlučne plochy za budovou súdu, osvetlenie prednej steny budovy je zabezpečené verejným osvetlením.

HORIZONTÁLNE A VERTIKÁLNE DOPRAVNÉ ZNAČENIE, DOPRAVNÉ ZÁBRANY

Požiadavky na prípadné umiestnenie a dodávku dopravných zábran s ohľadom na bezpečnosť objektu, ktorá súvisí s riešením parkovania a obslužnosti objektu. Dopravné značenie – vodorovné a zvislé bude riešené v súlade s príslušnými normami a vyhláškami.

TERÉNNÉ ÚPRAVY, SVAHOVANIE

Terénne úpravy predpokladá objednávatel iba v rozsahu úprav parkovacích plôch a konfigurácie terénu v súvislosti s prípadnou realizáciou retencie alebo v prípade úprav parkoviska.

SADOVÉ ÚPRAVY

Rozsahu prác bude definovaný iba náhradnou nevyhnutnou výsadbou, pokiaľ bude táto požadovaná odborom životného prostredia v súvislosti s úpravami vonkajších parkovacích plôch a príp. čiastočným odstránením stromov v súvislosti s výstavbou

NABÍJACIE STANICE ELEKTROMOBILOV

Nabíjanie elektromobilov bude riešené len predprípravou, t.j. dovedením napájacieho kábla pre jednu nabíjaciu stanicu elektromobilov, určenú pre dva elektromobily. Samotná predpríprava zahŕňa dovedenie napájania silnoprúd a slaboprúd, základ pre nabíjaciu stanicu a úprava dvoch parkovacích miest s vodorovným značením.

ZÁSODOVANIE A HOSPODÁRENIE S VODOU, RETENCIA

Režim retencie vôd objektu súvisí s komplexným posúdením hospodárenia s vodou v objekte, kde môže kombinácia zadržovania dažďových vôd zo striech a z parkovacích plôch. V prípade šikmých striech je iba režim retencie vody s jej následným využitím. Koncept môže byť upravený v ďalšej časti projektovania.

ORIENTAČNÉ ZNAČENIE OBJEKTU A INFORMAČNÝ SYSTÉM

Informačný systém súdov bude určený pre všetky súdy jednotne a premietne sa do projektovej dokumentácie projektanta. Bude umiestnený v exteriéry pri vstupe, vo vstupných halách na podlaží a samotné miestnosti budú jasne označené.

9. ŠPECIFICKÉ POŽIADAVKY NA VÝSTAVBU

VYLÚČENIA ALEBO OBMEDZENIA PREVÁDZKY

Požiadavky na úplné vylúčenie alebo obmedzenie prevádzky existujúcich objektov, vr. prípadných provizórnych opatrení pre zabezpečenie prevádzky musia byť rovnako súčasťou podkladov ako špecifiká výstavby. Ich dopady budú už súčasťou projektovej dokumentácie nielen s ohľadom na členenie objektov, ale aj uvádzanie do prevádzky, príp. kolaudácia po stavebných objektoch. Uvedené platí aj pre režim sťahovania celého objektu alebo jeho časti počas rekonštrukcie objektu.

V prípade obmedzenia prevádzky je treba presne uviesť požiadavky na prevádzku objektu a prípadne rozsah provizórnych opatrení na ich zabezpečenie - dopravné obmedzenia, koridory pre vstup, návštevnícke a prevádzkové obmedzenia, dočasné vstupy atď.

VYUŽITIE EXISTUJÚCICH ČASTÍ OBJEKTU

Požiadavky na využitie niektorých častí objektu, najmä v prípade, že je s ohľadom na prevádzku a špecifiká už dodaných zariadení účelné ich zachovanie napr. bezpečnostných alebo kamerových systémov objektu atď.

Osobitné podmienky oprávnených výdavkov a aktivít

Tento dokument špecifikuje oprávnené a neoprávnené výdavky súvisiace s poskytovaním Prostriedkov mechanizmu na základe Priameho vyzvania a zároveň tvorí podklad pre stanovenie výšky Prostriedkov mechanizmu.

Za oprávnené výdavky sa považujú výdavky súvisiace s realizovaním aktivít na obnove budovy súdu uvedené v tabuľke č. 1. Obnova musí byť zameraná na zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy súdu, ktorou sa dosiahne úspora globálneho ukazovateľa¹ minimálne na úrovni 30 %.

Pre Projekty, ktorých súčasťou je prístavba a/alebo dostavba a/alebo nadstavba spadajú pod definíciu uvedenej v Boxe 3 Metodologickej príručky k výstavbe a obnove budov, ktorá tvorí prílohu č. 3.1 – 4 Systému implementácie plánu obnovy a odolnosti SR dostupnej na webe <https://www.planobnovy.sk/realizacia/dokumenty/>.

Definícia pamiatkovo chránenej budovy:

1. Pamiatkovo chránená budova

- a) je národnou kultúrnou pamiatkou zapísanou v Registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok² alebo
- b) má pamiatkovú hodnotu³ alebo rešpektuje hodnoty pamiatkového územia⁴ a nachádza sa v pamiatkovej rezervácii alebo
- c) má pamiatkovú hodnotu³ alebo rešpektuje hodnoty pamiatkového územia⁴ a nachádza sa v pamiatkovej zóne.

V súvislosti s realizáciou Projektu môžu byť realizované aj opatrenia súvisiace so stavebno-technickou obnovou budov, obnovou technických systémov, osadením prvkov elektromobility a cyklodopravy, bezbariérovosťou a implementáciou zelených opatrení.

Projektom sa rozumie príprava a realizácia obnovy budovy súdu, ktorá je predmetom priameho vyzvania. Výdavkom sa rozumie náklad na realizáciu Projektu.

Prostriedky mechanizmu na Projekt pre jednotlivé typy prác budú stanovené do maximálnej výšky limitu určenej v časti 4 tejto prílohy.

Do oprávnených výdavkov sa nezapočítavajú výdavky na aktivity, ktoré

- a) nie sú uvedené v tabuľke č. 1 a netvorí teda predmet Projektu, alebo
- b) nie sú uvedené v Opise projektu.

¹ § 2 ods. 1 vyhlášky Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky č. 364/2012 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

² § 22 ods. 2 písm. b) zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu.

³ § 2 ods. 2. zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu.

⁴ § 2 ods. 4. zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu

2. Zoznam oprávnených výdavkov

Vykonávateľ overuje vecnú oprávnenosť výdavkov Projektu na základe posúdenia, t. j. či výdavky Projektu vecne spadajú do rozsahu oprávnených aktivít uvedených v tabuľke č. 1.

Za **výdavky priamo súvisiace** s realizáciou Projektu sú všeobecne považované projektové práce a stavebné práce, montážne práce, dodávky stavebných materiálov, zneškodnenie stavebného odpadu a služby bezprostredne súvisiace s aktivitami uvedenými v tabuľke č. 1. Za výdavky priamo súvisiace s realizáciou Projektu sú považované tiež výdavky na niektoré ďalšie aktivity, vrátane stavebných úprav, ak súvisia s aktivitami uvedenými v tabuľke č. 1.

Tabuľka č. 1 – Prehľad oblastí podpory – výdavky priamo súvisiace s Projektom

Oblasť podpory	Podoblasť podpory	Aktivita
A obalové konštrukcie	A1 obnova konštrukcií	Obnova obvodových stien a stropu nad vonkajším prostredím
		Obnova strešného plášt'a
		Obnova vnútorných konštrukcií oddeľujúcich vykurované a nevykurované priestory
		Obnova otvorových konštrukcií
	A2 adaptačné opatrenia	Systém tieniacej techniky
		Vegetačná strecha
		Vegetačná stena
B zariadenia	B1 vykurovanie	Tepelné čerpadlo pre teplovodný systém vykurovania
		Tepelné čerpadlo vzduch – vzduch
		Plynový kondenzačný kotol
		Odovzdávacia stanica tepla
		Vykurovací systém
	B2 teplá voda	Tepelné čerpadlo pre ohrev vody
		Systém využívajúci teplo z odpadových vôd
		Solárny kolektor
		Zásobník teplej vody
		Systém distribúcie teplej vody
	B3 vetranie a chladenie	Systém núteného vetrania so spätným získavaním tepla
		Zariadenie núteného vetrania so spätným získavaním tepla
		Výmena systému chladenia
		Zdroj chladu
	B4 osvetlenie	Systém umelého osvetlenia
	B5 fotovoltaika	Fotovoltaický systém
		Batériový systém
	B6 energetický manažment	Systém energetického manažmentu budovy
		Sanácia vlhkosti stien
		Obnova vonkajších povrchových úprav a otvorových konštrukcií

C iné aktivity	C1 budova	Oprava krovu
		Odstránenie a likvidácia nebezpečného odpadu
		Zvýšenie mobility a debarierizácia
		Vnútorné slaboprúdové rozvody
		Výťah
		Vnútorné rozvody plynu a kanalizácie
		Elektroinštalácia
		Studená voda
	C2 okolie	Využitie dažďovej vody
		Nabíjacia stanica elektrických vozidiel a infraštruktúra vedenia
		Prípojky inžinierskych sietí
	C3 nadstavba/prístavba	Nadstavba / prístavba + spevnené plochy (podmienka na vydanie ÚR)
	C4 dispozičné zmeny	Dispozičné zmeny (interiér) a úpravy vnútorných povrchov
	C5 Zámočnicke výrobky	Zámočnicke prvky
	C6 Klampiarske výrobky	Klampiarske výrobky
	C7 Tesárske výrobky	Tesárske výrobky
	C8 Signalizačné a zabezpečovacie systémy	Signalizačné systémy a zabezpečovacie systémy
	C9 Elektronické a informačné systémy	Elektronické a informačné systémy
	C10 Vnútorné vybavenie	Vnútorné vybavenie
D projektová dokumentácia	-	Projektová dokumentácia obnovy budovy
E rezerva	-	Rezerva na nepredvídané výdavky

3. Zoznam neoprávnených výdavkov

Neoprávnené výdavky sú výdavky nesúvisiace z realizáciou Projektu, resp. výdavky vecne priamo súvisiace s Projektom avšak nespĺňujúce požadované parametre.

Niektoré špecificky neoprávnené výdavky sú uvedené nižšie:

- výdavky za aktivitu, ktorej realizácia začala pred 1. júnom 2022;
- výdavky, ktoré vznikli mimo termínu realizácie Projektu, t. j. pred začiatkom realizácie Projektu alebo po ukončení realizácie Projektu;
- výdavky, ktoré priamo nesúvisia s aktivitami na obnovu verejných historických a pamiatkovo chránených budov podľa tabuľky č. 1;

- výdavky vynaložené tretím subjektom, t.j. iným subjektom ako vlastníkom/správcom budovy alebo spoluvlastníkom/spoločným správcom budovy;
- výdavky na technologické alebo technické zariadenia, ktoré využívajú aj iné budovy ako budovy Projektu;
- výdavky na zariadenia (kotly) určené na spaľovanie biomasy a to aj v prípade zariadení umožňujúcich spaľovanie viacerých druhov palív vrátane biomasy;
- výdavky na nákup alebo nájom nehnuteľností (pozemkov a stavieb) s výnimkou nákupu pozemku a nehnuteľnosti, ktorý je nevyhnutnou súčasťou projektu, povoleného konania a nevyhnutného dočasného nájmu v súvislosti s dokončením stavby.
- výdavky na nákup alebo nájom dopravných prostriedkov a dopravných zariadení (s výnimkou výťahu a zariadení pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu);
- výdavky súvisiace s poskytovaním energetickej služby s garantovanou úsporou energie;
- mzdové výdavky zamestnancov prijímateľa, resp. odmeny za práce vykonané mimo pracovného pomeru súvisiace s realizáciou Projektu;
- vlastná práca (napr. orezanie stromov a kríkov nachádzajúcich sa v bezprostrednom okolí stavby, maľby vrátane ošetrovania prvkov na fasáde, zemné práce a pod.);
- prevádzkové výdavky prijímateľa;
- hotovostné platby zahŕňajúce výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného a nehmotného majetku;
- nákup alebo nájom telekomunikačnej techniky;
- spotreba energie a ostatných neskladovateľných dodávok;
- cestovné náhrady;
- miestne poplatky, úroky z omeškania a pod;
- vratná daň z pridanej hodnoty.

Uvedené neoprávnené výdavky nepredstavujú kompletný (konečný) zoznam. Vykonávateľ nemôže, vzhľadom na rozmanitosť činností realizovaných na základe Priameho vyzvania, identifikovať všetky neoprávnené výdavky, ktoré môžu v súvislosti s realizáciou Projektov vzniknúť.

4. Oblasti podpory a oprávnenosť výdavkov

4.1 Oblasť A – obalové konštrukcie

V tejto oblasti podpory je podporované zlepšenie tepelnoizolačných vlastností obvodových a vnútorných obalových konštrukcií budovy (podoblasť A1 – obnova konštrukcií), ako aj realizácia adaptačných opatrení zabraňujúcich prehrievaniu budov (podoblasť A2 – adaptačné opatrenia).

4.1.1 Podoblasť A1 – obnova konštrukcií

Podpora sa poskytuje na tie činnosti, ktoré sú zásahom do obalovej konštrukcie budovy a ktorými sa preukázateľne zlepši energetická hospodárnosť budovy. Limity jednotlivej výšky podpory sa v niektorých prípadoch delia na dva typy, a to *Základ*, ktorý platí pre všetky budovy, a *Pamiatka*, ktorý je možné uplatniť pre budovy podľa bodu 1 úvodnej časti tejto prílohy.

4.1.1.1 Výška podpory pre podoblasť A1

Jednotkový limit podpory na 1 m² obnovovanej plochy/plochy otvorovej konštrukcie pri dosiahnutí požadovaných parametrov je uvedený v tabuľke č. 2. Ak aktivity uvedené v tabuľke č. 2 spĺnia požiadavky uvedené v tabuľke č. 3 v stĺpci *Cieľové parametre*, jednotkový limit podpory bude v relevantnom prípade **zvýšený o 13 %** zaokrúhlený na celé číslo nadol.

Tabuľka č. 2 – Výška jednotkového limitu podpory aktivít pre podoblasť A1 – obnova konštrukcií (bez DPH)

Stavebná konštrukcia	Aktivita	Jednotkový limit podpory	
		Základ	Pamiatka
Obvodová stena, strop nad vonkajším prostredím	A1.1 - Zlepšenie tepelnej ochrany konštrukcie (TOK) zateplením z vonkajšej strany použitím kontaktného zateplovacieho systému	135 eur/m ²	150 eur/m ²
	A1.2 - Zlepšenie TOK zateplením z vonkajšej strany použitím odvetraného systému	270 eur/m ²	380 eur/m ²
	A1.3 - Zlepšenie TOK použitím tepelnoizolačnej omietky z vonkajšej strany v pasívnej ploche fasády	-	165 eur/m ²
	A1.4 - Zlepšenie TOK použitím tepelnoizolačnej omietky z vonkajšej strany v profilovanej ploche fasády	-	380 eur/m ²
	A1.5 - Zlepšenie TOK z vnútornej strany	120 eur/m ²	105 eur/m ²
Strecha	A1.6 - Zlepšenie TOK šikmej strechy	180 eur/m ²	
	A1.7 - Zlepšenie TOK plochej strechy	165 eur/m ²	
Vnútorné konštrukcie	A1.8 - Zlepšenie TOK stropu pod nevykurovaným priestorom	110 eur/m ²	
	A1.9 - Zlepšenie TO vnútorných deliacich konštrukcií medzi vykurovaným a nevykurovaným prostredím	120 eur/m ²	105 eur/m ²
Konštrukcie na/pod terénom	A1.10 - Zlepšenie TOK podlahy vykurovaného priestoru na teréne	135 eur/m ²	
	A1.11 - Zlepšenie TOK steny vykurovaného priestoru priľahlej k zemine	195 eur/m ²	
Otvorové konštrukcie	A1.12 - Výmena otvorových konštrukcií	650 eur/m ²	1500 eur/m ²
	A1.13 - Výmena vonkajších kridiel	270 eur/m ²	495 eur/m ²
	A1.14 - Výmena/pridanie vnútorných kridiel	370 eur/m ²	
	A1.15 - Inštalácia tesnenia na kridla a obnova pripojovacej škáry	125 eur/m ²	

4.1.1.2 Oprávnenosť výdavkov podoblasti A1

- a) Podpora na aktivity v podoblasti A1 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak aktivity splnili požadované parametre uvedené v tabuľke č. 3.

Tabuľka č. 3 – Parametre pre podoblasť A1 – obnova konštrukcií

Stavebná konštrukcia	Aktivita	Požadované parametre		Cieľové parametre
		Základ	Pamiatka	
Obvodová stena, strop nad vonkajším prostredím	A1.1 - Zlepšenie tepelnej ochrany konštrukcie (TOK) zateplením z vonkajšej strany použitím kontaktného zateplovacieho systému	$U \leq U_{\max}$		$U \leq U_{i2}$
	A1.2 - Zlepšenie TOK zateplením z vonkajšej strany použitím odvetraného systému	$U \leq U_{\max}$		$U \leq U_{i2}$
	A1.3 - Zlepšenie TOK použitím tepelnoizolačnej omietky z vonkajšej strany v pasívnej ploche fasády	-	$U \leq 0,8 U_{p\text{öv}}$, ak sa realizuje spolu s A1.5 tak $U \leq 0,67 U_{p\text{öv}}$; a je splnené hygienické kritérium	-

	A1.4 - Zlepšenie TOK použitím tepelnoizolačnej omietky z vonkajšej strany v profilovanej ploche fasády	-	$U \leq 0,8 U_{p\acute{o}v}$, ak sa realizuje spolu s A1.5 tak $U \leq 0,67 U_{p\acute{o}v}$; a je splnené hygienické kritérium	-
	A1.5 - Zlepšenie TOK z vnútornej strany	$U \leq U_{max}$	$U \leq 0,8 U_{p\acute{o}v}$, ak sa realizuje spolu s A1.3 alebo A1.4 tak $U \leq 0,67 U_{p\acute{o}v}$; a je splnené hygienické kritérium	-
Strecha	A1.6 - Zlepšenie TOK šikmej strechy	$U \leq U_{max}$		$U \leq U_{r2}$
	A1.7 - Zlepšenie TOK plochej strechy	$U \leq U_{max}$		$U \leq U_{r2}$
Vnútorné konštrukcie	A1.8 - Zlepšenie TOK stropu pod nevykurovaným priestorom	$U \leq U_{max}$		$U \leq U_{r2}$
	A1.9 - Zlepšenie TO vnútorných deliacich konštrukcií medzi vykurovaným a nevykurovaným prostredím	$U \leq U_{max}$	$U \leq 0,8 U_{p\acute{o}v}$ a je splnené hygienické kritérium	$U \leq U_{r2}$
Konštrukcie na/pod terénom	A1.10 - Zlepšenie TOK podlahy vykurovaného priestoru na teréne	$R \geq R_{min}$		$R \geq R_{r2}$
	A1.11 - Zlepšenie TOK steny vykurovaného priestoru priľahlej k zemine	$R \geq R_{min}$		$R \geq R_{r2}$
Otvorové konštrukcie	A1.12 - Výmena otvorových konštrukcií	$U \leq U_{max}$		$U \leq U_{r2}$
	A1.13 - Výmena vonkajších krídiel	$U \leq U_{max}$		-
	A1.14 - Výmena/pridanie vnútorných krídiel	$U \leq U_{max}$		-
	A1.15 - Inštalácia tesnenia na krídla a obnova pripojovacej škáry	$i \cdot 10^4 \leq 1,00 \text{ m}^2/(\text{s} \cdot \text{Pa}^{0,67})$		-

Vysvetlivky:
 $U_{p\acute{o}v}$ – súčiniteľ prechodu tepla konštrukcie v pôvodnom stave
 U – súčiniteľ prechodu tepla konštrukcie v navrhovanom stave
 U_{max} – maximálna hodnota súčiniteľa prechodu tepla konštrukcie podľa STN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov. Tepelnotechnické vlastnosti stavebných konštrukcií a budov. Časť 2: Funkčné požiadavky (ďalej len „STN 73 0540-2“)
 U_{r2} – normalizovaná hodnota súčiniteľa prechodu tepla konštrukcie podľa STN 73 0540-2 platná od 01.01.2021
Hygienické kritérium – požiadavka podľa 5.3.1 STN 73 0540-2 v navrhovanom stave
 R_{min} – minimálna hodnota tepelného odporu konštrukcie podľa STN 73 0540-2
 R_{r2} – normalizovaná hodnota tepelného odporu konštrukcie podľa STN 73 0540-2
 $i \cdot 10^4$ – súčiniteľ prievzdušnosti otvorových výplní

- b) Podpora na aktivitu A1.3 a A1.4 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak sa realizuje na budove typu *Pamiatka*, t. j. budove podľa bodu 1 úvodnej časti tejto prílohy.

4.1.2 Podoblasť A2 – adaptačné opatrenia

Podpora sa poskytuje na tie činnosti, ktoré sa realizujú na obalovej konštrukcii budovy a ktoré pomáhajú zabraňovať prehrievaniu budovy, čím pomáhajú znížiť potrebu energie budovy na chladenie v letných mesiacoch.

4.1.2.1 Výška podpory pre podoblasť A2

Jednotkový limit podpory je pri systéme tieniacej techniky stanovený na 1 m² tienenej plochy otvorovej konštrukcie na obálke budovy. V prípade, ak je na tienenie tej istej otvorovej konštrukcie navrhnutých viacero systémov, uplatní sa len jeden jednotkový limit podpory. Pri vegetačnej streche a vegetačnej stene je jednotkový limit podpory

stanovený na 1 m² plochy vegetačného súvrstvia v priemete do roviny rovnobežnej so sklonom strechy alebo steny. Jednotkový limit podpory aktivít je uvedený v tabuľke č. 4.

Tabuľka č. 4 – Výška jednotkového limitu podpory aktivít pre podoblasť A2 – adaptačné opatrenia (bez DPH)

Aktivita	Jednotkový limit podpory
A2.1 – Systém tieniacej techniky – inštalácia tieniacej techniky alebo tieniacich prvkov otvorových konštrukcií na obvodovej stene	180 eur/m ²
A2.2 – Vegetačná strecha – vybudovanie vegetačného súvrstvia na streche budovy	130 eur/m ²
A2.3 – Vegetačná stena – vybudovanie zelenej steny na vonkajšom povrchu budovy	250 eur/m ²

4.2 Oblasť B – zariadenia

V tejto oblasti podpory je podporovaná obnova technického systému budovy formou výmeny alebo inštalácie technických zariadení a príslušenstva, slúžiacich pre vykurovanie, chladenie, vetranie budovy a pre prípravu teplej vody. Realizácia týchto aktivít musí mať pozitívny vplyv na energetickú hospodárnosť budovy.

4.2.1 Podoblasť B1 – vykurovanie

Podpora sa poskytuje na výmenu existujúceho zdroja tepla za nový zdroj tepla budovy, resp. na výmenu vykurovacieho systému budovy, podľa tabuľky č. 5.

4.2.1.1 Výška podpory pre podoblasť B1

Jednotkový limit podpory je pri zdroji tepla stanovený na 1 kW inštalovaného výkonu zariadenia a pri vykurovacom systéme stanovený na 1 m² podlahovej plochy vykurovaných priestorov budovy, v ktorých sa realizuje aktivita. Jednotkový limit podpory aktivít je uvedený v tabuľke č. 5.

Tabuľka č. 5 – Výška jednotkového limitu podpory aktivít pre podoblasť B1 – vykurovanie (bez DPH)

Aktivita	Jednotkový limit podpory
B1.1 – Tepelné čerpadlo pre teplovodný systém vykurovania – výmena zdroja tepla za tepelné čerpadlo	1 650 eur/kW
B1.2 – Tepelné čerpadlo vzduch–vzduch – výmena zdroja tepla za tepelné čerpadlo	900 eur/kW
B1.3 – Plynový kondenzačný kotol – výmena zdroja tepla za plynový kondenzačný kotol	150 eur/kW
B1.4 – Odovzdávacia stanica tepla – výmena zdroja tepla za odovzdávaciu stanicu tepla	140 eur/kW
B1.5 – Vykurovací systém – výmena vykurovacieho systému	55 eur/m ²

4.2.1.2 Oprávnenosť výdavkov podoblasti B1

- a) Podpora na aktivitu B1.1 a B1.2 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak
1. je tepelné čerpadlo určené na využívanie aerotermálnej, geotermálnej alebo hydrotermálnej energie,
 2. tepelné čerpadlo má vydané vyhlásenie o zhode³⁾ a
 3. tepelné čerpadlo je zatriedené v triede energetickej účinnosti, ktorá je najviac dve triedy pod najvyššou triedou energetickej účinnosti⁴⁾.

³⁾ § 23 zákona č. 56/2018 Z. z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

⁴⁾ Delegované nariadenie Komisie (EÚ) č. 811/2013 z 18. februára 2013, ktorým sa dopĺňa smernica Európskeho parlamentu a Rady 2010/30/EÚ, pokiaľ ide o označovanie tepelných zdrojov na vykurovanie priestoru, kombinovaných tepelných zdrojov, zostáv zložených z tepelného zdroja na vykurovanie priestoru, regulátora teploty a solárneho zariadenia a zostáv zložených z kombinovaného tepelného zdroja, regulátora teploty a solárneho zariadenia energetickými štítkami; Delegované nariadenie Komisie (EÚ) č. 812/2013 z 18. februára 2013, ktorým sa dopĺňa smernica Európskeho parlamentu a Rady 2010/30/EÚ, pokiaľ ide o označovanie ohrievačov vody, zásobníkov teplej vody a zostáv zložených z ohrievača vody a solárneho zariadenia energetickými štítkami; Delegované nariadenie Komisie (EÚ) č. 1254/2014 z 11. júla 2014, ktorým sa dopĺňa smernica Európskeho parlamentu a Rady 2010/30/EÚ, pokiaľ ide o označovanie vetracích jednotiek pre bytové priestory energetickými štítkami; alebo obdobné.

- b) Podpora na aktivitu B1.3 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak
1. pôvodný zdroj tepla, ktorý sa vymieňa, bol na báze uhlia, oleja alebo zastaraný plynový kotol,
 2. výdavky na nový plynový kondenzačný plynový kotol nie sú vyššie ako 20 % celkových priznaných Prostriedkov mechanizmu na Projekt,
 3. nový plynový kondenzačný kotol je zatriedený v triede energetickej účinnosti, ktorá je najviac dve triedy pod najvyššou triedou energetickej účinnosti³⁾ a
 4. nový plynový kondenzačný kotol spĺňa požiadavky na ekodizajn ohrievačov⁵⁾.
- V prípade, že je predmetom podpory budova podľa bodu 1 úvodnej časti tejto prílohy., tak sa zároveň musí realizovať aktivita z podoblasti A1 a budova bude po obnove spĺňať
- i. požiadavku maximálnej hodnoty súčiniteľa prechodu tepla $U_{e,m}$ podľa STN 73 0540-2 alebo
 - ii. požiadavku maximálnej hodnoty potreby tepla na vykurovanie $Q_{H,nd,max}$ podľa STN 73 0540-2.
- c) Podpora na aktivitu B1.5 môže byť poskytnutá v prípade, ak
1. sa vymieňa vykurovací systém v celej budove, resp. časť, ktorá nie je súčasťou aktuálnej výmeny bola vymenená najviac 10 rokov pred realizáciou Projektu a
 2. nová tepelná izolácia rozvodov tepla spĺňa požiadavky podľa osobitného predpisu⁶⁾.

4.2.2 Podoblasť B2 – teplá voda

Podpora sa poskytuje na výmenu existujúceho systému prípravy teplej vody za nový systém, resp. na výmenu distribučného systému teplej vody budovy, ako aj na inštaláciu solárnych kolektorov na predohrev vody, podľa tabuľky č. 6.

4.2.2.1 Výška podpory pre podoblasť B2

Jednotkový limit podpory je pri tepelnom čerpadle, pri systéme využívajúcom teplo z odpadových vôd a pri solárnom kolektore stanovený na 1 kW inštalovaného výkonu zariadenia, pri zásobníku teplej vody stanovený na 1 l objemu zásobníka a pri distribučnom systéme teplej vody stanovený na 1 bežný meter dĺžky potrubia teplej vody (príp. aj potrubia cirkulácie teplej vody). Jednotkové limity podpory aktivít je uvedený v tabuľke č. 6.

Tabuľka č. 6 – Výška jednotkového limitu podpory aktivít pre podoblasť B2 – teplá voda (bez DPH)

Aktivita	Jednotkový limit podpory
B2.1 – Tepelné čerpadlo pre ohrev vody – výmena zariadenia na ohrev vody za tepelné čerpadlo výlučne na ohrev vody	1 000 eur/kW
B2.2 – Systém využívajúci teplo z odpadových vôd – výmena/inštalácia systému využívajúceho teplo z odpadových vôd pre predohrev teplej vody	2 700 eur/kW
B2.3 – Solárny kolektor – inštalácia systému solárnych kolektorov na predohrev vody	650 eur/kW
B2.4 – Zásobník teplej vody – výmena/inštalácia zásobníka teplej vody	2,75 eur/l
B2.5 – Systém distribúcie teplej vody – výmena distribučného systému teplej vody	65 eur/bm

4.2.2.2 Oprávnenosť výdavkov podoblasti B2

- a) Podpora na aktivitu B2.1 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak
1. je tepelné čerpadlo určené na využívanie aerotermálnej, geotermálnej alebo hydrotermálnej energie,
 2. tepelné čerpadlo má vydané vyhlásenie o zhode³⁾,
 3. tepelné čerpadlo je zatriedené v triede energetickej účinnosti, ktorá je najviac dve triedy pod najvyššou triedou energetickej účinnosti³⁾ a
 4. ohrev teplej vody nezabezpečuje zariadenie z podoblasti B1.
- b) Podpora na aktivitu B2.2 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak je nové zariadenie zatriedené v triede energetickej účinnosti, ktorá je najviac dve triedy pod najvyššou triedou energetickej účinnosti³⁾.

⁵⁾ Požiadavky Nariadenia Komisie (EÚ) č. 813/2013 z 2. augusta 2013, ktorým sa vykonáva smernica Európskeho parlamentu a Rady 2009/125/ES, pokiaľ ide o požiadavky na ekodizajn ohrievačov pre vykurovanie vnútorných priestorov a kombinovaných ohrievačov platné od 26. septembra 2018.

⁶⁾ Vyhláška Ministerstva hospodárstva SR č. 14/2016 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na tepelnú izoláciu rozvodov tepla a teplej vody

- c) Podpora na aktivitu B2.3 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak má solárny kolektor vydané vyhlásenie o zhode³⁾.
- d) Podpora na aktivitu B2.4 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak
 - 1. zásobník teplej vody je zatriedený v triede energetickej účinnosti, ktorá je najviac dve triedy pod najvyššou triedou energetickej účinnosti³⁾ a
 - 2. ide o samostatné zariadenie, a nie súčasť zariadení uvedených v podoblasti B1, aktivít B2.1 alebo B2.2.
- e) Podpora na aktivitu B2.5 môže byť poskytnutá v prípade, ak
 - 1. sa vymieňa distribučný systém teplej vody v celej budove, resp. časť, ktorá nie je súčasťou aktuálnej výmeny bola vymenená najviac 10 rokov pred realizáciou Projektu a
 - 2. nová tepelná izolácia rozvodov teplej vody spĺňa požiadavky podľa osobitného predpisu⁵⁾.

4.2.3 Podoblasť B3 – vetranie a chladenie

Podpora sa poskytuje na výmenu alebo inštaláciu systému núteného vetrania so spätným získavaním tepla, alebo na výmenu zariadenia na nútené vetranie so spätným získavaním tepla, chladiaceho systému alebo zdroja chladu.

4.2.3.1 Výška podpory pre podoblasť B3

Jednotkový limit podpory je pri zariadeniach na vetranie stanovený na 1 m³/h výkonu zariadenia a pri zariadení na chladenie stanovený na 1 kW inštalovaného výkonu zariadenia. Jednotkový limit podpory aktivít je uvedený v tabuľke č. 7.

Tabuľka č. 7 – Výška jednotkového limitu podpory aktivít pre podoblasť B3 – vetranie a chladenie (bez DPH)

Aktivita	Jednotkový limit podpory
B3.1 – Systém núteného vetrania so spätným získavaním tepla – výmena/inštalácia systému núteného vetrania so spätným získavaním tepla (rekuperácia)	16 eur/m ³ h ⁻¹
B3.2 – Zariadenie núteného vetrania so spätným získavaním tepla – výmena zariadenia na nútené vetranie za nové zariadenie na nútené vetranie so spätným získavaním tepla	8 eur/m ³ h ⁻¹
B3.3 – Výmena systému chladenia – výmena existujúceho chladiaceho systému	950 eur/kW
B3.4 – Zdroj chladu – výmena zdroja chladu	500 eur/kW

4.2.3.2 Oprávnenosť výdavkov podoblasti B3

- a) Podpora na aktivity z podoblasti B3 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak je nové zariadenie zatriedené v triede energetickej účinnosti, ktorá je najviac dve triedy pod najvyššou triedou energetickej účinnosti³⁾ alebo spĺňa požiadavky na ekodizajn vetracích jednotiek⁷⁾.
- b) Podpora na aktivitu B3.2 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak sa vymieňa zariadenie so zachovaním existujúceho systému vetrania, pričom sa nemôže realizovať zároveň s aktivitou B3.1.
- c) Podpora na aktivitu B3.3 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak ide o samostatný systém, a nie je súčasťou zariadení uvedených v aktivitách B1.1, B1.2 a B3.1.
- d) Podpora na aktivitu B3.4 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak sa vymieňa zariadenie so zachovaním existujúceho systému chladenia, a nie je súčasťou zariadení uvedených v aktivitách B1.1, B1.2 a B3.1, pričom sa nemôže realizovať zároveň s aktivitou B3.3.
- e) Podpora na aktivitu B3.3 a B3.4, ak zdroj chladu funguje na princípe tepelného čerpadla, môže byť poskytnutá iba v prípade, ak
 - 1. je tepelné čerpadlo určené na využívanie aerotermálnej, geotermálnej alebo hydrotermálnej energie a
 - 2. tepelné čerpadlo má vydané vyhlásenie o zhode³⁾.

⁷⁾ Požiadavky Nariadenie Komisie (EÚ) č. 1253/2014 zo 7. júla 2014, ktorým sa vykonáva smernica Európskeho parlamentu a Rady 2009/125/ES, pokiaľ ide o ekodizajn vetracích jednotiek platné od 1. januára 2018.

4.2.4 Podoblast' B4 – osvetlenie

Podpora sa poskytuje na výmenu systému umelého osvetlenia budovy za nový systém využívajúci úspornú LED technológiu.

4.2.4.1 Výška podpory pre podoblast' B4

Jednotkový limit podpory aktivity je stanovený na 1 m² podlahovej plochy vnútorných priestorov budovy, v ktorých sa realizuje aktivita, podľa tabuľky č. 8.

Tabuľka č. 8 – Výška jednotkového limitu podpory aktivity pre podoblast' B4 – osvetlenie (bez DPH)

Aktivita	Jednotkový limit podpory
B4.1 – Systém umelého osvetlenia – výmena svetelných zdrojov za nové svietidlá využívajúce LED technológiu s príslušenstvom	145 eur/m ²

4.2.4.2 Oprávnenosť výdavkov podoblasti B4

Podpora na aktivitu B4.1 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak sa vymieňa systém umelého osvetlenia v celej budove, resp. časť, ktorá nie je súčasťou aktuálnej výmeny bola vymenená najviac 10 rokov pred realizáciou Projektu.

4.2.5 Podoblast' B5 – fotovoltika

Podpora sa poskytuje na inštaláciu fotovoltického systému na výrobu elektrickej energie určeného pre budovu a na inštaláciu batériového systému ako doplnkového k fotovoltickému systému slúžiacemu pre uskladnenie vyrobenej elektrickej energie.

4.2.5.1 Výška podpory pre podoblast' B5

Jednotkový limit podpory je pri fotovoltickom systéme stanovený na 1 kWp inštalovaného výkonu panelov a pri batériovom systéme na 1 kWh kapacity akumulátora. Jednotkové limity podpory aktivít je uvedený v tabuľke č. 9.

Tabuľka č. 9 – Výška jednotkového limitu podpory aktivít pre podoblast' B5 – fotovoltika (bez DPH)

Aktivita	Jednotkový limit podpory
B5.1 – Fotovoltický systém – inštalácia fotovoltického systému	1100 eur/kWp
B5.2 – Batériový systém – inštalácia batériového systému na báze lítia	1000 eur/kWh

4.2.5.2 Oprávnenosť výdavkov podoblasti B5

- Podpora na aktivity z podoblasti B5 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak je elektrická energia určená výlučne pre budovu alebo na nabíjanie elektrických vozidiel užívateľov budovy.
- Podpora na aktivitu B5.1 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak má fotovoltický panel vydané vyhlásenie o zhode³⁾.
- Podpora na aktivitu B5.2 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak sa realizuje spolu s aktivitou B5.1.

4.2.6 Podoblast' B6 – energetický manažment

Podpora sa poskytuje na inštaláciu inteligentnej infraštruktúry budovy spojenej a automatizáciou a ovládaním spotreby energie budovy.

4.2.6.1 Výška podpory pre podoblast' B6

Jednotkový limit podpory aktivity je stanovený na 1 m² podlahovej plochy vnútorných priestorov budovy podľa tabuľky č. 10.

Tabuľka č. 10 – Výška jednotkového limitu podpory aktivity pre podoblasť B6 – energetický manažment (bez DPH)

Aktivita	Jednotkový limit podpory
B6.1 – Systém energetického manažmentu budovy – inštalácia centrálnej riadiacej jednotky a inteligentnej infraštruktúry k jednotlivým zariadeniam/miestam spotreby energie	180 eur/m ²

4.2.6.2 Oprávnenosť výdavkov podoblasti B6

Podpora na aktivitu B6.1 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak inštalovaná centrálna riadiaca jednotka monitoruje a riadi zariadenia na miestach spotreby energie na základe aktuálneho merania v reálnom čase.

4.3 Oblasť C – iné aktivity

V tejto oblasti podpory sú podporované aktivity súvisiace so stavebno-technickou obnovou budovy, obnovou technických systémov bez pozitívneho vplyvu na energetickú hospodárnosť budovy, bezbariérovosťou, elektromobilitou⁵, cyklodopravou a zelenými aktivitami, ktoré sa môžu nachádzať v budove (podoblasť C1 – budova) alebo v jej okolí na príslušnom pozemku (podoblasť C2 – okolie).

Aktivity v oblasti C nemajú pozitívny vplyv na energetickú hospodárnosť budov, ich výška však závisí od potrieb danej budovy súdru a je limitovaná finančnými prostriedkami investície 1, komponent 15.,

4.3.1 Podoblasť C1 – budova

Podpora sa poskytuje na tie činnosti, ktoré pomáhajú zlepšiť stavebno-technický stav budovy, jej užívanie a bezpečnosť, pričom ide o nasledovné aktivity:

- sanácia vlhkosti stien,
- obnova vonkajších povrchových úprav a otvorových konštrukcií,
- oprava krovu,
- odstránenie a likvidácia nebezpečného odpadu,
- zvýšenie mobility a debarierizácie,
- výmena alebo inštalácia vnútorných rozvodov inžinierskych sietí,
- výmena výťahu alebo inštalácia nového výťahu,
- inštalácia systému chladenia.

4.3.1.1 Výška podpory pre podoblasť C1

Jednotkové limity podpory aktivít a merné jednotky sú uvedené v tabuľke č. 11.

Tabuľka č. 11 – Výška jednotkového limitu podpory aktivít pre podoblasť C1 – budova (bez DPH)

Aktivita	Jednotkový limit podpory	Merná jednotka
C1.1 – Sanácia vlhkosti stien – vytvorenie novej hydroizolačnej vrstvy v päte muriva	350 eur/bm	1 bežný meter steny
C1.2 – Obnova vonkajších povrchových úprav a otvorových konštrukcií – bez zlepšenia tepelnoizolačných vlastností konštrukcie:		1 m ² obnovovanej plochy/plochy obnovovanej konštrukcie
- obnova omietky v pasívnej ploche fasády	150 eur/m ²	
- obnova omietky v profilovanej ploche fasády	360 eur/m ²	
- obnova/výmena historických obkladov	450 eur/m ²	

⁵ § 8a zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

- obnova/výmena podlahovej krytiny na balóne, lodžii, pochôdznej plochej streche...	160 eur/m ²	
- obnova/výmena krytiny šikmej strechy	220 eur/m ²	
- obnova/výmena historických okien	1450 eur/m ²	
C1.3 – Oprava krovu – oprava/výmena drevených častí krovu	600 eur/m ³	1 m ³ priestoru krovu, ktorý sa nachádza nad plochou tvorenou z fiktívnych štvorcov s plochou 1 m ² , ktoré sa nachádzajú pod opravovanými / vymieňanými drevenými prvkami krovu
C1.4 – Odstránenie a likvidácia nebezpečného odpadu – azbest, ropné látky a iné	1400 eur/t	1 tona odpadu
C1.5 – Zvýšenie mobility a debarierizácia - realizácia nájazdových rámp, úprava otvorov na bezprahové, úprava šírky otvorov, stavebno-technická úprava hygienického zariadenia na bezbariérové, indukčné slučky pre sluchovo postihnuté osoby, motorizovaná rampa na schodisku	850 eur/m ²	1 m ² plochy, na ktorej sa realizujú práce
C1.6 – Vnútorne rozvody inžinierskych sietí – výmena/inštalácia vnútorných rozvodov celého objektu, vrátane zariadení:		
- elektrickej energie	45 eur/m ²	1 m ² podlahovej plochy vnútorných priestorov budovy, v ktorých sa realizuje aktivita
- dátových rozvodov	12 eur/m ²	
- studenej vody	45 eur/bm	1 bežný meter rozvodov
- kanalizácie	30 eur/bm	
- plynu	100 eur/bm	
- vnútorné elektroinštalčné zariadenia (rozvádzače / ističe / kompenzačné zariadenia / záložný zdroj energie / zariadenia - zásuvky, vypínače a pod.)	-	-
- bleskozvod	-	-
C1.7 – Výtah – výmena/vybudovanie nového výtahu	15 500 eur/podl	1 podlažie, na ktorom sa nachádza stanica
C1.8 – Inštalácia nového systému chladenia / doplnenie existujúceho zdroja chladenia	950 eur/kW	1 kW inštalovaného výkonu zariadenia

4.3.1.2 Oprávnenosť výdavkov podoblasti C1

Podpora na aktivitu C1.8 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak

1. je nové zariadenie zatriedené v triede energetickej účinnosti, ktorá je najviac dve triedy pod najvyššou triedou energetickej účinnosti³⁾ a
2. ide o samostatný systém, a nie súčasť zariadení uvedených v aktivitách B1.1, B1.2 a B3.1, a zároveň, ak zdroj chladu funguje na princípe tepelného čerpadla, podpora môže byť poskytnutá iba v prípade, ak
3. je tepelné čerpadlo určené na využívanie aerotermálnej, geotermálnej alebo hydrotermálnej energie a
4. tepelné čerpadlo má vydané vyhlásenie o zhode³⁾.

4.3.2 Podoblasť C2 – okolie

Podpora sa poskytuje na činnosti súvisiace s elektromobilitou⁸⁾, cyklo dopravou a zelenými aktivitami, ktoré sa môžu nachádzať v okolí budovy na príslušnom pozemku, pričom ide o nasledovné aktivity:

- využitie dažďovej vody,
- výsadba stromov,
- vybudovanie nabíjacej stanice, vrátane infraštruktúry vedenia k nabíjacej stanici alebo k parkovaciemu miestu,
- zabezpečenie možnosti parkovania bicyklov,
- výmena alebo realizácia prípojok inžinierskych sietí.

4.3.2.1 Výška podpory pre podoblasť C2

Jednotkový limity podpory aktivít a merné jednotky sú uvedené v tabuľke č. 12.

Tabuľka č. 12 – Výška jednotkového limitu podpory aktivít pre podoblasť C2 – okolie (bez DPH)

Aktivita	Jednotkový limit podpory	Merná jednotka
C2.1 – Využitie dažďovej vody – nádrž na zadržiavanie dažďovej vody pre zavlažovanie zelene alebo na požiarne účely s pripojením	440 eur/m ³	1 m ³ nádrže
C2.2 – Výsadba stromov – výsadba listnatého/ovocného stromu	200 eur/ks	1 kus stromu
C2.3 – Nabíjacia stanica elektrických vozidiel a infraštruktúra vedenia – vybudovanie:		
- nabíjacej stanice pre elektrické vozidlá	2 500 eur/ks	1 kus vozidla, ktoré stanica umožňuje súčasne nabíjať
- infraštruktúry vedenia k nabíjacej stanici alebo k parkovaciemu miestu s cieľom zabezpečiť neskoršiu inštaláciu nabíjacej stanice	150 eur/bm	1 bežný meter vedenia
C2.4 – Parkovanie bicyklov – inštalácia:		1 kus bicykla, ktorý je možné uzamknúť o stojan (vonkajší alebo pod prístreškom)
- stojana na bicykle	45 eur/ks	
- prístrešku pre bicykle	330 eur/ks	
C2.5 – Prípojky inžinierskych sietí – výmena/realizácia prípojky:		
- elektrickej energie	150 eur/bm	1 bežný meter prípojky
- vody	200 eur/bm	
- kanalizácie	200 eur/bm	
- plynu	150 eur/bm	
- tepla k odovzdávacej stanici tepla	300 eur/bm	

4.3.2.2 Oprávnenosť výdavkov podoblasti C2

- a) Najväčší podporený objem inštalovanej nádrže z aktivity C2.1, ktorá bude využitá iba pre zavlažovanie zelene, je 50 l/m² odvodňovanej plochy budovy.
- b) Podpora na inštaláciu nabíjacej stanice z aktivity C2.3 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak bude nabíjacia stanica určená výlučne pre užívateľov budovy a nebude prevádzkovaná komerčne.
- c) Podpora na inštaláciu infraštruktúry vedenia z aktivity C2.3 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak bude v budúcnosti schopná obslúžiť nabíjanie minimálne dvoch vozidiel súčasne.
- d) Podpora na aktivitu C2.4 môže byť poskytnutá iba v prípade, ak stojan na bicykel uzamknutie rámu bicykla vo výške sedacej trubky, pričom je umiestnený na spevnej ploche.
- e) Podpora na inštaláciu prístrešku na bicykle z aktivity C2.4 je možné poskytnúť, iba ak sa inštalujú aj stojany na bicykl

příloha č.6 Zoznam opatření OS BB

Výpis MS SR

Vyplní projektant
ANO / NE

Obsah podpory / Podobať podpory	Aktivita	OS BB	Kategória	Aktivita	Vyplní projektant ANO / NE
A obalové konštrukcie	A1 obnova konštrukcií	ANO	A1.1	Zaplnenie tepelnej ochrany konštrukcie (TOK) zabezpečím z vonkajšej strany použitím kontaktného zátopľovacieho systému	
			A1.2	Zaplnenie TOK zabezpečím z vonkajšej strany použitím odvetraného systému	
			A1.3	Zaplnenie TOK použitím tepelnoizolačných omietok z vonkajšej strany v pasívnej ploche fasády	
			A1.4	Zaplnenie TOK použitím tepelnoizolačnej omietky z vonkajšej strany v profilovanej ploche fasády	
			A1.5	Zaplnenie TOK z vnútornej strany	
	A2 adaptívne opatrenia	ANO	A1.6	Zaplnenie TOK šikmej strechy	
			A1.7	Zaplnenie TOK plochej strechy	
			A1.10	Zaplnenie TOK podlaží vykurovateľného priestoru na teréne	
			A1.11	Zaplnenie TOK stien vykurovateľného priestoru priľahlých k zemi	
			A1.12	Výmena oborových konštrukcií, zadávaných stien, vrátane historických čien	
B zariadenia	B1 vykurovanie	ANO	A1.13	Výmena vonkajších kried / svetlôt / garážových brán	
			A1.14	Výmena / pridanie vnútorných kried	
			A1.15	Instalácia terénna na krida a obnova pripojovacej šachty	
			A2.1	Systém teniacej techniky – inštalácia elektrickej teniacej techniky alebo pasívnych teniacich prvkov oborových konštrukcií na obvodovej stene	
			A2.2	Vegetačná stena – výbudovanie vegetačného súvrstvia na streche budovy	
	B2 teplá voda	ANO	A2.3	Vegetačná stena – výbudovanie zelenej steny na vonkajšom povrchu budovy	
			B1.1	Tepelné čerpadlo pre teplovodný systém vykurovania – výmena zdroja tepla za tepelné čerpadlo	
			B1.2	Tepelné čerpadlo – vzduch – výmena zdroja tepla za tepelné čerpadlo	
			B1.3	Plynový kondenzačný kotol – výmena zdroja tepla za plynový kondenzačný kotol, vrátane komína a súvisiacich rozvodov plynu	
			B1.4	Výmena alebo modernizácia VST (výmenníková stanica tepla) a OST (obohodňovacia stanica tepla) v rámci obnovy budov	
C1 budova	B3 vetranie a chladenie	ANO	B1.5	Vykurovací systém – výmena vykurovacieho systému	
			B2.1	Tepelné čerpadlo pre ohrev vody – výmena zariadenia na ohrev vody za tepelné čerpadlo výlučne na ohrev vody	
			B2.2	Systém využívajúci teplo z odpadových vôd – výmena inštalácie systému využívajúceho teplo z odpadových vôd pre predohrev teplej vody	
			B2.3	Solárny kolektor – inštalácia systému solárnych kolektorov na predohrev vody	
			B2.4	Zlúčovník teplej vody – výmena / inštalácia zlúčovníka teplej vody	
	B4 elektronika	ANO	B2.5	Systém distribúcie teplej vody – výmena distribučného systému teplej vody	
			B3.1	Systém núteného vetrania so spätným získavaním tepla – výmena inštalácie systému núteného vetrania so spätným získavaním tepla (rekuperácia)	
			B3.2	Zariadenie núteného vetrania so spätným získavaním tepla – výmena zariadenia na nútené vetranie za nové zariadenie na nútené vetranie so spätným získavaním tepla	
			B3.3	Výmena systému chladenia – výmena existujúceho chladivového systému	
			B3.4	Zdroj chladu – výmena zdroja chladu	
B5 fotovoltaika	B5 fotovoltaika	ANO	B4.1	Systém umelého osvetlenia – výmena svetelných zdrojov za nové svetlá využívajúce LED technológiu s príslušnou	
			B4.2	Inštalácia alebo modernizácia systému osvetlenia s pokročilým systémom automatického ovládania	
			B4.3	Zmena usporiadania svetiel	
			B4.4	Inštalovanie pohybových snímačov	
			B4.5	Inštalovanie pohybových a jasových snímačov	
	B6 energetický manažment	ANO	B5.1	Fotovoltaický systém – inštalácia fotovoltaického systému	
			B5.2	Bateriový systém – inštalácia batériového systému na blízko	
			B6.1	Systém energetického manažmentu budovy – inštalácia centrálnych riadiacich jednotiek a inteligentnej inštruktúry k jednotlivým zariadeniam/miestam spotreby energie, meranie a regulácia spotreby tepla	
			B6.1	Stanica vhlásiť stien – výkone nové hydroizolačnej vrstvy v pale muriva	
			C1.1	Obnova vonkajších povrchových úprav a oborových konštrukcií – bez zaplnenia tepelnoizolačných vlastností konštrukcie	
C1 budova	Obnova vonkajších povrchových úprav	ANO	C1.2	- obnova omietky v pasívnej ploche fasády	
			C1.2	- obnova omietky v profilovanej ploche fasády	
			C1.2	- obnovenie historických obkladov	
			C1.2	- obnovenie podlahovej krytiny na balkóne, lodži, poschodnej plochej streche	
			C1.2	- obnovenie výmena krytiny šikmej strechy	
	Oprava krovu	NE	C1.3	- obnovenie historických prvkov	
			C1.3	Oprava krovu – opravovanie doplnenie / drevených častí krovu,	
			C1.4	Odstážovanie a likvidácia nebezpečného odpadu – ezber, ropanie látky a iné	
			C1.4	Zvýšenie mobility a obstaranosti	
			C1.5	realizácia nájazdových ramp	
C1 budova	Zvýšenie mobility a obstaranosti	ANO	C1.5	- úprava ohorov na bezpečné	
			C1.5	- úprava šikmej ohorov	
			C1.5	- stavebno-technická úprava hygienického zariadenia na bezbarierové	
			C1.5	- inštalácia súčky pre sluchovo postihnuté osoby	
			C1.5	- motorizovaná rampa na schodiskách (schodiskoz)	
	Vnútorné rozvody nízkonapäťových sietí	ANO	C1.6.1	- Vnútorné rozvody nízkonapäťových sietí: elektrická energia	
			C1.6.2	- Vnútorné rozvody nízkonapäťových sietí: diaľové rozvody	
			C1.6.3	- Vnútorné rozvody nízkonapäťových sietí: studená voda	
			C1.6.4	- Vnútorné rozvody nízkonapäťových sietí: kanalizácia	
			C1.6.5	- Vnútorné rozvody nízkonapäťových sietí: plyn	
C1 budova	Výťah	ANO	C1.6.6	- Vnútorná elektronika zariadenia (rozvádzače / laser / kompenzačné zariadenia / záložný zdroj energie / zariadenia - zásuvky, vypínače a pod.)	
			C1.7	Výťah – výmena / výbudovanie nového výťahu	
			C1.7	Instalácia nového systému chladenia / doplnenie existujúceho zdroja chladenia	
			C1.8	Výťah dávkovej vody – nárast na zariadenie dávkovej vody pre zavlažovanie zelene alebo na požiarne účely s pripojením	
			C2.1	Výťah dávkovej vody	
	Výťah dávkovej vody	ANO	C2.1	Výťah dávkovej vody	
			C2.1	Výťah dávkovej vody	
			C2.1	Výťah dávkovej vody	
			C2.1	Výťah dávkovej vody	
			C2.1	Výťah dávkovej vody	

C iné aktivity	Cz okolie				- infraštruktúra vedenia k nábijacej stanici alebo k parkovaciemu miestu s cieľom zabezpečiť neskoršiu inštaláciu nábijacej stanice
	Parkovanie bicyklov - inštalácia		NIE	C2.4	- stoján na bicykle, prístrešok na bicykel
	Prípoky inžinierskych aiet				C2.5.1 - Prípoky inžinierskych aiet: elektrická energia
					C2.5.2 - Prípoky inžinierskych aiet: voda
			NIE	C2.5	C2.5.3 - Prípoky inžinierskych aiet: kanalizácia
					C2.5.4 - Prípoky inžinierskych aiet: kanalizácia
					C2.5.5 - Prípoky inžinierskych aiet: plyn
	C3 nadväzba/pristavba		NIE	C3.1	Nadväzba/pristavba a s ňou súvisiace realizácie spojených plôch (stavbná časť - nosné a nenosné zvislé a vodorovné konštrukcie, strecha, otvorové konštrukcie / vnútorné technické vrátane rozvodov IS aEI)
	C4 Dispozičné zmeny		ANO	C4.1	Dispozičné interiérové zmeny (búrocie práce / výbudovanie nových a nenosných konštrukcií / obnovenie konštrukcií/ zaklenie stropy / nové podlahy / nové podlahové úpravy) a Rekonštrukcia existujúcich konštrukcií a vnútorných porcelánových úprav (úprava alebo rekonštrukcia podláh / úprava podláh / úprava podláh / nové obklady / maľby). Sanitárne práce
	C5 Zámerné výroby		ANO	C5.1	Obnovenie schodiska, zariadenia, prístrešky, bezpečnostné mreže na okná a dvere
	C6 Kámparske výroby		ANO	C6.1	Opieňovanie stienových prvkov - alúka, žľabov, komína, parapetov, ríms, strešiek a pod.
C iné aktivity	C7 Tesárske výroby		ANO	C7.1	Šambrány, rímsy a pod.
	C8 Signálné a zabezpečovacie systémy				Signálné systémy a zabezpečovacie systémy
					- elektrická počítaťová signalizácia (vnútorná + vonkajšia)
			ANO	C8.1	- elektrická zabezpečovacia technika (vnútorná + vonkajšia) vrátane kamerového systému
					- hlasová signalizácia požiaru (vnútorná + vonkajšia) vrátane vnútorného rozhlasu
					- tunikety / detektory / röntgenové pály
	C9 Elektronické a informačné systémy				- bezpečnostný systém ZV/S
					- systém kontroly vstupov (čítačky OP, evidenčný systém návštev, udeľovanie oprávnení pre vstup do zón a pohybov medzi zónami)
					Elektronické a informačné systémy
			ANO	C9.1	- dochádzkový systém
					- TV na chodbičkách
C iné aktivity	C10 Vnútorné vybavenie				- informačné tabule
					- informačný kiosk - inteligentný navigačný systém
					- kofomat - hovorový kiosk
					- elektronický objednávací systém pre individuálne štúdium súdnych spisov
			NIE	C10.1	Vnútorné vybavenie (nubýtky, posuvné regle pre archivy)
C iné aktivity	Dopravné dokumentácia				
					Projektová dokumentácia obnovy budovy
					Rezerva na nepredvídané výdavky

ZOZNAM PROJEKTANTOV A SUBDODÁVATEĽOV
Modernizácia Okresného súdu Banská Bystrica

P.č.	Personálne obsadenie	Meno, priezvisko, titul, číslo autorizačného osvedčenia	Kontakt (email, telefón, adresa)	Vzťah ku zhotoviteľovi (Z alebo S)
1.	Projektový manažér	Ing. Martin Magna		Z
2.	Hlavný architekt*	Arch. Ing. Roman Turčan 0866*AA		S
3.	Hlavný inžinier projektu	Ing. Eugen Kmeť 3225*A*1		S
4.	Projektant stav. časti	Ing. Eugen Kmeť 3225*A*1		S
5.	Statik*	Ing. Ján Schneider 2320*A*3-1		S
6.	Projektant časti elektro*	Antonín Kotrele 4790*SP*I4		S
7.	Projektant časti Zdravotechnika*	Ing. Lucia Kapustová 2401*Z*5-1		S
8.	Projektant pož. ochrany *	Ing. Iveta Kulfasová 76/2016		S
9.	Projektant časti Vzduchotechnika*	Ing. Miroslav Lievaj 5084*SP14		S
10.	Projektant časti Vykurovanie*	Božena Skybová T2-183/2022		S
11.	Projektant časti Meranie a reg.*	Ing. Marián Vaňko 2017*Z*5-3		S
12.	Projektant časti Výťahy	Ing. Eugen Kmeť 3225*A*1		S
13.	Rozpočtár	Ing. Helena Račáková 298*2001		S

*– vyžaduje sa autorizácia v príslušnom odbore

Vzťah k zhotoviteľovi udávať písmeno Z alebo S, Z – zamestnanec, S - subdodávateľ

ZOZNAM KLÚČOVÝCH EXPERTOV

Modernizácia Okresného súdu Banská Bystrica

P.č.	Kľúčový experti	Meno, priezvisko, titul, číslo autorizačného osvedčenia	Kontakt (email, telefón, adresa)	Vzťah ku zhotoviteľovi (Z alebo S)
1.	Autorizovaný stavebný inžinier pre pozemné stavby s osvedčením A1, I1,	Arch. Ing. Roman Turčan 0866*AA		S
2.	Autorizovaný stavebný inžinier s osvedčením I4 – stavebná fyzika (kat 4-3)	Prof. Ing. Joyef Štefko CSc., 233*1*2008		S
3.	Autorizovaný stavebný inžinier s osvedčením I4 – Zdravotechnické zariadenia a inštalácie (kat 5-1)	Ing. Lucia Kapustová 2401*Z*5-1		S
4.	Autorizovaný stavebný inžinier s osvedčením I4 – Vykurovanie a klimatizačné zariadenia (kat 5- 2)	Ing. Miroslav Lievaj 5084*SP*I4		S
5.	Autorizovaný stavebný inžinier s osvedčením I4 – Elektrotechnické zariadenia (kat 5-3)	Antonín Kotrele 4790*SP*I4		S

*– vyžaduje sa autorizácia v príslušnom odbore

Vzťah k zhotoviteľovi údať písmeno Z alebo S, Z – zamestnanec, S - subdodávateľ