

Zmluva č. .SSC/992/6251/2023

o uzavretí budúcej zmluvy o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolanej investície uzatvorená podľa § 50a a 51 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

Článok I. Zmluvné strany

Budúci odovzdávajúci:

Názov:	Slovenská republika – Slovenská správa ciest
Sídlo:	Miletičova 19, 826 19 Bratislava
Štatutárny orgán:	Ing. Ivan Rybárik, generálny riaditeľ
Osoba oprávnená uzavrieť zmluvu:	Ing. Miloš Kreth, riaditeľ Slovenskej správy ciest, Investičná výstavba a správa ciest, Skuteckého 32, 974 23 Banská Bystrica
IČO:	00 003 328
DIČ:	2021067785
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK44 8180 0000 0070 0013 5433
SWIFT:	SUBASKBX
Právna forma:	Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácií SR zriaďovacou listinou č. 5854/M-1995 zo dňa 07. 12. 1995 v znení neskorších zmien a doplnení (ďalej len „ budúci odovzdávajúci “)

Budúci preberajúci:

Názov:	Mesto Rimavská Sobota
Sídlo:	Svätoplukova 9, 979 01 Rimavská Sobota
Štatutárny orgán:	JUDr. Jozef Šimko, primátor mesta
IČO :	00319031
DIČ :	2021230398
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
IBAN:	SK59 0900 0000 0051 8476 6408
Právna forma:	801 obec, mesto (ďalej len „ budúci preberajúci “)

Článok II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy o budúcej zmluve je záväzok zmluvných strán do 90 dní odo dňa obojstranného podpísania preberajúceho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce (alebo jej dokončenej časti) zmluvnými stranami uzavrieť zmluvu o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolanej investície uvedených v čl. III. ods. 2 tejto zmluvy z budúceho odovzdávajúceho na budúceho preberajúceho.
2. Predmetom budúcej zmluvy bude záväzok budúceho odovzdávajúceho bezodplatne odovzdať a záväzok budúceho preberajúceho prevziať objekty uvedené v čl. III. ods. 2 tejto zmluvy spolu s projektovou a technickou dokumentáciou a príslušnými dokladmi.

3. Ak niektorá zo zmluvných strán nesplní svoj záväzok z tejto zmluvy, môže oprávnená zmluvná strana požadovať, aby obsah budúcej zmluvy určil súd.

Článok III.

Predmet odovzdania, prevzatia a hodnota odovzdávaného objektu

1. Budúci odovzdávajúci v rámci realizácie stavby „**Rekonštrukcia križovatky ciest I/16 – I/72 – II/531 v Rimavskej Sobote**“ bude realizovať nasledovné stavebné objekty ako vyvolanú investíciu v zmysle § 18 ods. 13 zákona č.135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov:
2. Stavba: **Rekonštrukcia križovatky ciest I/16 – I/72 – II/531 v Rimavskej Sobote**
Katastrálne územie: **Rimavská Sobota**

Stavebné objekty: 051-00 Spätná rekultivácia v k. ú. Rimavská Sobota
 105-00 Úprava miestnej komunikácie
 106-00 Úprava chodníka
 606-00 NN prípojka pre verejné osvetlenie
 611-00 Verejné osvetlenie
 612-00 Preložka verejného osvetlenia
 653-00 Preložka miestneho rozhlasu

Predbežná hodnota odovzdávaných stavebných objektov s DPH:

051-00 Spätná rekultivácia v k. ú. Rimavská Sobota	8 795,93 eur
105-00 Úprava miestnej komunikácie	27 104,70 eur
106-00 Úprava chodníka	16 898,23 eur
606-00 NN prípojka pre verejné osvetlenie	1 416,67 eur
611-00 Verejné osvetlenie	77 290,90 eur
612-00 Preložka verejného osvetlenia	3 341,66 eur
653-00 Preložka miestneho rozhlasu	2 894,06 eur

Spolu: **137 742,15 eur**

Slovom: jedenstotridsaťsedem tisíc sedemstoštyridsaťdva 15/100 eur.

3. Jedná sa o predpokladané stavebné náklady vynaložené na vybudovanie stavebných objektov.
4. Skutočná výška fin. prostriedkov vynaložených na vybudovanie stavebných objektov bude známa po ukončení výstavby a bude uvedená v zmluve o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolanej investície uvedenej v čl. II. ods. 1 tejto zmluvy.
5. Budúci odovzdávajúci je povinný uhradiť iba náklady vyvolaných úprav priamo dotknutého úseku vedenia alebo iného diela v zmysle § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v platnom znení.
6. Objekty vyvolanej investície sú majetkom, vylúčeným z odpisovania podľa ust. § 23 ods. 2, písm. e) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v platnom znení. Výdavky na ich vybudovanie budú tvoriť u odovzdávajúceho súčasť obstarávacej ceny stavby.

Článok IV.

Osobitné ustanovenia

1. Budúci odovzdávajúci sa zaväzuje, že odovzdávaný majetok nezaťažuje právami tretích osôb, odovzdávané objekty budú vybudované v súlade s projektovou dokumentáciou spracovanou projektantom PDS, s. r. o, J. Ondruša 2774/5, 900 31 Stupava, ktorej

objednávateľom bola firma RS – Real, s. r. o., Cukrovarská 1, 979 01 Rimavská Sobota.

2. Budúci odovzdávajúci sa zaväzuje odovzdať budúcemu preberajúceму všetky doklady k odovzdávaným objektom.
3. Počas výstavby bude budúci preberajúci vykonávať technickú kontrolu budovaného diela, o čom urobí zápisy do stavebného denníka.
4. Budúci odovzdávajúci zabezpečí pozvanie budúceho preberajúceho na preberacie konanie stavebných objektov uvedených v čl. III. ods. 2 tejto zmluvy.

Článok V.

Vlastníctvo stavebného objektu

1. Vlastníctvo k existujúcim stavebným objektom uvedeným v čl. III ods. 2 sa výstavbou nemení a stavebné objekty zostávajú vo vlastníctve budúceho preberajúceho.
2. Definitívne vlastníctvo novorealizovaných stavebných objektov uvedených v čl. III. ods. 2 prejde na budúceho preberajúceho od momentu obojstranného podpísania preberajúceho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce (alebo jej dokončenej časti) zmluvnými stranami, ktorého súčasťou bude DSRS stavby vrátane porealizačného geometrického plánu.

Článok VI.

Povinnosti zmluvných strán

1. Odovzdanie a prevzatie pozemkov zastavaných stavebným objektom uvedeným v čl. III ods. 2 nebude predmetom zmluvy o bezplatnom odovzdaní a prevzatí pozemkov.
2. Definitívne odovzdanie a prevzatie pozemkov zastavaných stavebnými objektami uvedenými v čl. III ods. 2 sa uskutoční osobitnou zmluvou o bezplatnom odovzdaní a prevzatí pozemkov, ktorú zmluvné strany uzatvoria v lehote do 90 dní odo dňa obojstranného podpísania preberajúceho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce (alebo jej dokončenej časti) zmluvnými stranami.
Táto zmluva bude obsahovať:
 - a) ustanovenie o tom, že budúci odovzdávajúci v rámci majetkovoprávneho vysporiadania bezodplatne odovzdá a budúci preberajúci bezodplatne prevezme pozemky zastavané stavebnými objektami uvedenými v čl. III. ods. 2 na základe porealizačného geometrického plánu.

Článok VII.

Záverečné ustanovenia

1. Na právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa primerane použijú príslušné všeobecne záväzné právne predpisy SR.
2. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomne, formou číslovaných po sebe nasledujúcich dodatkov, obojstranne podpísaných zmluvnými stranami, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
3. Zmluvné strany prehlásili, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a uzatvárajú ju dobrovoľne, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
4. Táto zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých budúci odovzdávajúci obdrží dve vyhotovenia a budúci preberajúci tri vyhotovenia.

5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR. Budúci odovzdávajúci sa zaväzuje doručiť budúcemu preberajúcemu potvrdenie o zverejnení zmluvy v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR, bezodkladne po zverejnení zmluvy.

V Banskej Bystrici, dňa

V Rimavskej Sobote, dňa

Budúci odovzdávajúci:

Budúci preberajúci:

Ing. Miloš Kreth
Riaditeľ SSC, IVSC Banská Bystrica

JUDr. Jozef Šimko
primátor mesta Rimavská Sobota