

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 631 a nasl., zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi:

Zhotoviteľ:

Sebestační s.r.o.

so sídlom Vašinova 61, 949 01 Nitra

IČO: 53730054

DIČ: 2121475642

Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Nitra,
oddiel: Sro, vložka č. 54168/N

účet č. SK29 0200 0000 0044 6952 8759, vedený vo VÚB

Zastúpená:

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Objednávateľ:

Objednávateľ: Obec Hrádok

Kontaktná osoba: Ing. Rastislav Beňo

Email: hradok@obechradok.sk

Adresa: Hrádok 149, 916 33, Hrádok

Tel.: +421 915 732 135

(ďalej len „objednávateľ“)

I.

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára na základe objednávateľom akceptovanej ponuky zhotoviteľa na dodanie a inštaláciu fotovoltiky na využívanie obnoviteľných zdrojov energie.

II.

Predmet zmluvy

2.1 Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa dodať objednávateľovi dielo podľa bodu 2.2 tejto zmluvy a to v dohodnutej lehote a na dohodnutom mieste a záväzok objednávateľa za podmienok uvedených v zmluve dielo prevziať a zaplatiť zaň zhotoviteľovi dohodnutú cenu v lehote splatnosti.

2.2 Pod dodaním diela sa rozumie

- a) dodanie fotovoltickej elektrárne na využívanie obnoviteľných zdrojov energie špecifikované v prílohe č. 1 k tejto zmluve,
- b) vykonanie inštalácie zariadenia a uvedenie zariadenia do prevádzky v dohodnutom mieste dodania, a to vrátane oboznámenia objednávateľa s obsluhou a údržbou inštalovaného zariadenia.

III.

Miesto dodania

3.1 Identifikačné údaje miesta dodania sú uvedené v záhlaví tejto zmluvy.

3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje pred dodaním diela kontaktovať objednávateľa o dodaní diela, a to telefonicky alebo emailom.

3.3 Objednávateľ je povinný zabezpečiť prístupenie miesta dodania a umožniť zhotoviteľovi vykonanie úkonov potrebných na inštaláciu zariadenia, a to do 7 dní odo dňa požiadania o prístupenie miesta zhotoviteľom.

3.4 Ak z dôvodov na strane objednávateľa nepríde k dohode na termíne prístupenia miesta dodania za účelom vykonania obhliadky miesta dodania alebo dodania diela v lehote podľa bodu 3.3 tohto článku zmluvy, zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, pričom odstúpenie od zmluvy je povinný doručiť objednávateľovi písomnou formou, zaslanou doporučenou poštou na adresu objednávateľa, uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.

IV.

Spôsob a čas dodania diela

4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ zhotoví dielo do 90 dní odo dňa schválenia, avšak nástup na montáž najneskôr v najneskôr v období: 06 – 08/2023.

4.2 Objednávateľ sa zaväzuje v súlade s touto zmluvou dielo riadne prevziať.

4.3 Pred odovzdaním a prevzatím diela je zmluvný partner zhotoviteľa povinný vykonať uvedenie zariadenia do prevádzky odskúšaním jeho plnej funkčnosti, a to za prítomnosti objednávateľa alebo ním určenej osoby a oboznámiť objednávateľa alebo ním určenú osobu s obsluhou a údržbou tohto zariadenia, k čomu sa objednávateľ zaväzuje poskytnúť zmluvnému partnerovi zhotoviteľa nevyhnutnú súčinnosť.

4.4 Pri odovzdávaní a preberaní diela podpíše objednávateľ a zhotoviteľ (jeho splnomocnený zástupca) preberací protokol, ktorým objednávateľ potvrdí prevzatie diela od zhotoviteľa.

4.5 Zhotoviteľ odovzdá po prevzatí diela záručný list k dielu s vyznačenou záručnou dobou.

4.6 Objednávateľ je povinný si dielo riadne prezrieť a prípadné vady diela je povinný vyznačiť na dodacom liste, ktorý slúži aj ako preberací protokol a záručný list, a to v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom obdržia obidve zmluvné strany.

4.7 Podpisom dodacieho listu prechádza na objednávateľa zodpovednosť za škodu spôsobenú na diele, pričom právo objednávateľa na podanie reklamácie dodaného diela týmto nie je dotknuté.

V.

Cena diela a platobné podmienky

5.1 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi za dodané dielo cenu podľa špecifikácie, ktorá je prílohou č. 1 k tejto zmluve.

5.2 Cenu za predmet tejto zmluvy uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú vystaví Dodávateľ po dodaní predmetu zmluvy a protokolárnom odovzdaní. V tomto zmysle musia faktúry obsahovať náležitosti faktúry ako daňového dokladu a cenu, označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresu, sídlo, číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť fakturovaná suma, označenie predmetu zmluvy, kód projektu, odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby. Dodávateľ je oprávnený dodávať jednotlivé tovary aj postupne a fakturovať ich v zmysle tejto zmluvy.

5.3 Pri fakturácii ceny diela zhotoviteľ pripočíta k cene www.sebestacni.com diela daň z pridanej hodnoty vo výške určenej v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Splatnosť faktúry je na základe dohody oboch zmluvných strán stanovená do 30 dní od dátumu doručenia faktúry spolu s odsúhlasenými prílohami Objednávateľovi, ak sa strany nedohodnú písomne inak.

5.4 Cena diela sa považuje za uhradenú dňom jej pripísania na účet zhotoviteľa.

5.5 V prípade neuhradenia ceny diela v lehote splatnosti je zhotoviteľ oprávnený účtovať úrok z omeškania vo výške podľa platných právnych predpisov.

5.6 Objednávateľ berie na vedomie, že v cene diela je zahrnuté výlučne také množstvo materiálu a rozsahu prác potrebných na inštaláciu zariadenia, ako je uvedené v prílohe č. 1 k tejto zmluve. V prípade, ak si dodanie diela, a to najmä inštalácia zariadenia v mieste dodania odôvodnene vyžiada použitie materiálu a/alebo prác nad rámec materiálu a/alebo prác zahrnutých v cene diela (ďalej len „dodatočné náklady!“), cena diela bude o dodatočné náklady navýšená. Zhotoviteľ sa zaväzuje oznámiť objednávateľovi potrebu vynaloženia dodatočných nákladov a ich výšku bez zbytočného odkladu prostredníctvom zmluvného partnera zhotoviteľa, emailom alebo telefonicky, a to skôr ako príde k inštalácii zariadenia.

5.7 Schválenie dodatočných nákladov podľa predchádzajúceho bodu tohto článku sa vykoná telefonicky, e-mailom alebo osobne v mieste dodania prostredníctvom zmluvného partnera zhotoviteľa, pričom schválenie dodatočných nákladov bude objednávateľom pred vykonaním inštalácie zariadenia vždy písomne potvrdené.

5.8 Dielo je majetkom Zhotoviteľa do úhrady ceny diela podľa Špecifikácie, ktorá je prílohou č. 1 k tejto zmluve.

VI.

Záruka a vady diela

6.1 Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku na dodané dielo počas trvania záručnej doby nasledovne:

- a) na zariadenie v trvaní 24 mesiacov odo dňa dodania a prevzatia diela v mieste dodania podľa tejto zmluvy a v rámci záručnej doby samotných komponentov: menovite: fotovoltické panely, menič, batériový systém sme súčinní pri vybavení reklamácie podľa technických listov jednotlivých komponentov.
- b) na inštalačné práce zariadenia v trvaní 24 mesiacov odo dňa dodania a prevzatia diela v mieste dodania podľa tejto zmluvy.

6.2 Vady diela, ktoré sa vyskytnú v záručnej dobe, je objednávateľ povinný bezodkladne reklamovať u zhotoviteľa, a to telefonicky, písomne, osobne alebo emailom.

6.3 Zhotoviteľ pri podaní reklamácie vydá objednávateľovi potvrdenie o podaní reklamácie spravidla rovnakým spôsobom, akým bola reklamácia podaná.

6.4 Zhotoviteľ vybaví reklamáciu v čo najkratšom čase. Lehota na vybavenie reklamácie je najviac 30 dní odo dňa jej podania objednávateľom.

6.5 Zhotoviteľ vydá/doručí objednávateľovi písomný doklad o vybavení reklamácie.

6.6 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi alebo ním splnomocnenému zástupcovi potrebnú súčinnosť a sprístupniť za účelom obhliadky a zistenia reklamovanej vady miesto dodania diela. Plynutie lehoty na vybavenie reklamácie sa prerušuje, ak z dôvodov na strane objednávateľa nepríde k sprístupneniu miesta dodania diela, za účelom vykonania obhliadky a posúdenia vady diela. Plynutie lehoty na vybavenie reklamácie v takomto prípade pokračuje dňom nasledujúcim po dni vykonania obhliadky diela zhotoviteľom alebo ním splnomocneným zástupcom alebo zmluvným partnerom.

6.7 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené neodbornou manipuláciou s dielom.

VII.

Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán

7.1 Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne spolupracovať a poskytovať si všetky informácie, ktoré sú potrebné pre riadne a včasné plnenie povinností a záväzkov vyplývajúcich im zo zmluvy.

7.2 Zmluvná strana je povinná bezodkladne informovať druhú zmluvnú stranu o akejkoľvek skutočnosti alebo okolnosti, ktorá je alebo by mohla byť podstatná pre zabezpečenie riadneho a včasného plnenia jej povinností v súlade so zmluvou alebo by mohla zmariť alebo výrazne ovplyvniť plnenie jej povinností.

7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť vykonanie dodania diela, a to najmä inštaláciu zariadenia v súlade so zmluvou, platnými právnymi a technickými predpismi a zabezpečiť dodržanie všetkých pravidiel bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarmi definované príslušnými právnymi predpismi.

7.4 Ak v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a ostatných príslušných právnych predpisov alebo vyjadrenia príslušného stavebného úradu v súvislosti s inštaláciou zariadenia vyžaduje vykonanie ohlásenia stavby alebo získanie stavebného povolenia, vykonať ohlásenie stavby alebo podať žiadosť o stavebné povolenie je povinný objednávateľ ako stavebník, a to na základe projektovej dokumentácie predloženej zhotoviteľom na žiadosť objednávateľa.

7.5 Po ukončení plnenia predmetu tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi všetky dokumenty, ktoré súvisia s dielom.

7.6 V prípade, že Objednávateľ nespĺnil podmienky uvedené v bode 7.6 a z tohto dôvodu nie je možná inštalácia diela, je zhotoviteľ oprávnený odmietnuť inštaláciu diela a je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.

7.7 Zhotoviteľ sa touto zmluvou nezaväzuje k vykonaniu inžinierskych prác, ani k získaniu stavebného povolenia, prípadne k zabezpečeniu ohlásenia stavby podľa stavebného zákona, ani k posúdeniu statiky Miesta inštalácie. Tieto činnosti je povinný zabezpečiť na svoje náklady a na svoju zodpovednosť objednávateľ.

VIII.

Doba trvania zmluvy

8.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť v deň nadobudnutia účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, z ktorého bude predmet financovaný.

8.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ zhotoví dielo do 90 dní, najneskôr v období: 06 – 08/2023

8.3 Zmluva môže byť ukončená písomnou dohodou, odstúpením od zmluvy, v prípade nevykonania inštalácie do 120 dní od podpisu zmluvy, alebo môže zaniknúť z dôvodov v nej uvedených.

8.4 Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak:

a) zhotoviteľ poruší svoju povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy vykonať dielo včas a porušenie tejto povinnosti neodstráni ani v dodatočne určenej lehote uvedenej v písomnej výzve objednávateľa, ktorá nesmie byť kratšia ako 10 dní odo dňa doručenia takejto výzvy zhotoviteľovi.

8.5 Ak je táto zmluva uzatváraná na diaľku alebo mimo prevádzkových priestorov predávajúceho, je objednávateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť za podmienok uvedených v § 7 zákona č. 102/2014 Z.z. o ochrane spotrebiteľa pri predaji tovaru alebo poskytovaní služieb na základe zmluvy uzavretej na diaľku alebo zmluvy uzavretej mimo prevádzkových priestorov predávajúceho a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a to do 14 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy, a to písomnou formou, pričom písomné odstúpenie od zmluvy je kupujúci povinný zaslať doporučenou poštou na adresu zhotoviteľa, uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Odstúpenie od tejto zmluvy je v zmysle tohto článku účinné, ak bolo v lehote 14 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy podané na pošte, pričom rozhodujúci je dátum uvedený na poštovej pečiatke.

8.6 Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť z dôvodu:

- a) omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, ktorú objednávateľ neuhradil ani v dodatočne určenej lehote na jej uhradenie v písomnej výzve zhotoviteľa, ktorá nesmie byť kratšia ako 10 dní odo dňa doručenia takejto výzvy objednávateľovi
- b) v súlade s článkom 3.5 tejto zmluvy
- c) vyhlásenia konkurzu alebo začatia exekúcie na majetok objednávateľa alebo z dôvodu zamietnutia návrhu na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku objednávateľa.

8.7 Účinnosť odstúpenia od zmluvy nastane dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane alebo neskorším dňom uvedeným v takomto oznámení. Oznámenie o odstúpení od zmluvy sa doručuje druhej zmluvnej strane poštou, a to formou doporučenej zásielky.

8.8 Ukončenie zmluvy z akéhokoľvek dôvodu sa nedotýka práva zmluvných strán na uplatnenie nárokov im vyplývajúcich z porušenia tejto zmluvy druhou zmluvnou stranou vrátane oprávnenia na náhradu škody, riešenia sporov medzi zmluvnými stranami a ostatných ustanovení, ktoré podľa tejto zmluvy alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po jej ukončení.

8.9 Zmluvné strany si dohodli možnosť odstúpenia od zmluvy v zmysle § 497 Občianskeho zákonníka, a to možnosť objednávateľa bezdôvodne odstúpiť od tejto zmluvy po márnom uplynutí 14-dňovej lehoty na odstúpenie v zmysle čl. 8.5 do doby dodania diela. Odstúpenie od zmluvy je povinný objednávateľ oznámiť písomnou formou, zaslanou doporučenou poštou na adresu zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.

IX.

Spôsob komunikácie

9.1 Zmluvné strany sa dohodli, že komunikácia medzi zmluvnými stranami za účelom plnenia zmluvy môže byť v mene zhotoviteľa zabezpečovaná aj prostredníctvom splnomocneného zástupcu alebo koordinačnej centrály zhotoviteľa.

9.2 Akákoľvek komunikácia, ktorá sa má podľa zmluvy doručiť/oznámiť predávajúcemu:

- a) e-mailom, bude doručovaná na e-mailovú adresu: michaela@sebestacni.com
- b) poštou, bude doručovaná doporučené na adresu uvedenú v záhlaví zmluvy
- c) telefonicky, bude predávajúcemu oznamovaná na tel. číslo: 0903746278.

X.

Zodpovednosť za škodu

10.1 Zmluvné strany sa zaväzujú vyvinúť maximálne úsilie aby nedochádzalo k škodám alebo aby prípadné škody minimalizovali.

10.2 Zmluvné strany nezodpovedajú za škodu v dôsledku prekážky, ktorá vznikla druhej zmluvnej strane nezávisle od jej vôle a ktorá zabránila zmluvnej strane plniť si povinnosti podľa tejto zmluvy, za predpokladu, že nebolo možné odôvodnene očakávať, že povinná zmluvná strana by mohla zabrániť alebo odvrátiť túto prekážku alebo jej dôsledky a navyše vznik tejto prekážky nebolo možné predvídať v čase, keď povinná zmluvná strana vykonávala svoju povinnosť. Prekážka, ktorá vznikla v čase, keď povinná zmluvná strana bola v omeškaní s plnením si svojich povinností alebo ktorá vyplýva z jej finančnej situácie nevylučuje zodpovednosť za škodu. Dôsledok vylúčenia zodpovednosti za škodu je limitovaný iba na obdobie, počas trvania prekážky, ku ktorej sa vzťahuje.

XI.

Záverečné ustanovenia

Dodávateľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodávkou predmetu zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzatvorenej s poskytovateľom nenávratného finančného príspevku (NFP), a to oprávnenými osobami v zmysle Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzatvorenej medzi Ministerstvom hospodárstva SR a Objednávateľom pre predmet zmluvy a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu sú najmä:

- a) Poskytovateľ a ním poverené osoby,
- b) Útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby,
- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/auditov
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
- f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
- g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ“.

11.1 Objednávateľ podpísom tejto zmluvy v súlade s § 11 zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov poskytuje zhotoviteľovi svoj súhlas so spracovaním v tejto zmluve uvedených osobných údajov na účely plnenia predmetu tejto zmluvy a na interné využitie v databáze zhotoviteľa a súhlasí s ich poskytnutím za rovnakým účelom subjektom, ktorí sa budú spolu so zhotoviteľom na plnení predmetu tejto zmluvy podieľať a zároveň vyhlasuje, že bol poučený o svojich právach dotknutej osoby v zmysle uvedeného zákona.

11.2 Ak sa preukáže, že ktorékoľvek z ustanovení zmluvy alebo jej časti je, alebo sa stane neplatným alebo inak nevymáhateľným, potom táto neplatnosť či nevymáhateľnosť nebude mať vplyv na platnosť či vymáhateľnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy alebo jej častí, ak nevyplýva priamo z obsahu tejto zmluvy, že toto ustanovenie alebo jeho časť nie je možné oddeliť od ďalšieho obsahu.

11.3 Zmluva, jej interpretácia a vzťahy, ktoré vznikli na jej základe sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.

11.4 Akýkoľvek spor, nezrovnalosť alebo rozpor zmluvných strán, ktorý vznikne zo zmluvy alebo v akejkoľvek súvislosti so zmluvou, sa bude riešiť prednostne vzájomnými rokovaniami zmluvných strán. V prípade neúspešného riešenia sú zmluvné strany oprávnené domáhať sa ochrany svojich práv na príslušnom všeobecnom súde.

11.5 Ak nie je v zmluve uvedené inak, túto zmluvu je možné meniť, dopĺňať alebo zrušiť len písomnou formou.

11.6 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je:

" príloha č. 1 – špecifikácia tovaru s cenovou špecifikáciou

11.7 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

11.8 Práva a povinnosti neuvedené v tejto zmluve sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.

V....., dňa.....

V....., dňa

.....

Zhotoviteľ

.....

Objednávateľ