

#### D o d a t o k č.14

#### k Zmluve o nájme a podnájme nebytových priestorov uzatvorený medzi:

**prenajímateľom(vlastník): Obec Skalité, zastúpená**

PaedDr. Jozefom Cechom, starostom obce  
IBAN:SK60 7500 0000 0040 2911 2119, ČSOB a.s.  
IČO: 314 285  
DIČ:2020553260  
IČ DPH: nie sme platcom

a

**nájomcom/dočasný užívateľ':Rádio LUMEN spol.s.r.o.**

v zastúpení: PhDr. Zuzana Szakácsová, konateľ  
sídlo: Kapitulská 2, 974 01 Banská Bystrica  
IČO:31602100  
IČDPH:SK 2020454678  
Zápis v OR:Okresný úsd Banská Bystrica,odd.Sro,vl.č.1770/S  
Bankové spojenie: VÚB a.s.  
IBAN: SK98 0200 0000 0010 8754 8312

Zmluvné strany prenajímateľ a nájomca uzatvárajú k Zmluve o nájme a podnájme od **01.1.2023**

#### Dodatok č.14

tohto znenia:

I.Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zvýšení nájomného z titulu inflácie za rok 2022 o +12,8% za prenajaté nebytové priestory v čl. IV. bode 1. nájomnej zmluvy nasledovne:

**čl. IV bod 1.znie:** Dohodnuté ročné nájomné: 130,19 EUR/rok  
**Dohodnuté ročné nájomné po zvýšení: 146,85 EUR/rok**

Ročné nájomné bude nájomca uhrádzať na základe faktúry vyhotovenej prenajímateľom 1x ročne.

2.Zmluvné strany prehlasujú, že tento Dodatok č.14 obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, že nebol uzatvorený v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ho podpisujú vlastnoručnými podpismi.

3.Nájomca v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov vyhlasuje, že súhlasí aby jeho osobné údaje získané v súvislosti s týmto dodatkom spracoval v rámci svojej činnosti po dobu nevyhnutnú pre zabezpečenie výkonu práv a plnení povinností vyplývajúcich z tohto dodatku.

4.Nájomca svojim podpisom na dodatku dáva v zmysle § 9 odst.2. zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov súhlas so zverejnením svojich údajov v Dodatku č.14, ktorý je v zmysle § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. povinne zverejňovaným dodatkom na webovom sídle povinnej osoby obce Skalité a to po dobu povinného zverejnenia tohto dodatku.

5. Dodatok č.14 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle Obce Skalité a tvorí nedeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy o nájme a podnájme a jej dodatkov.

6. Dodatok č. 14 je povinne zverejňovaný podľa § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých Zákonov v znení neskorších predpisov.

7. Ostatné články nájomnej zmluvy a jej dodatkov ostávajú v platnosti.

8. Dodatok č. 14 je vyhotovený vo 2-och vyhotoveniach, 1x pre prenajímateľa a 1x pre nájomcu.

V Skalitom, dňa 10.5.....2023

V BB....., dňa 28.4.....2023

Za prenajímateľa:

.....  
PaedDr. Jozef Cech  
starosta obce



Za nájomcu:

**Rádio LUMEN spol. s r.o.**  
Kapitálská 2  
974 01 Banská Bystrica  
Tel.: 048/471 08 10  
Fax: 048/471 08 40 ①

.....