

## Protokol č. 00447/2022-OV-0250035/22-00

**o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov**

medzi účastníkmi:

Odobzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**  
 Búdková č. 36, 817 15 Bratislava  
 štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa  
 podľa výpisu z obchodného registra  
 IČO: 17 335 345  
 DIČ: 2021007021  
 (ďalej len „**odobzdávajúci**“)

Preberajúci: **Košický samosprávny kraj**  
 Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice  
 štatutárny orgán: Ing. Rastislav Trnka – predseda  
 IČO: 35 541 016  
 (ďalej len „**preberajúci**“)

Podľa ustanovení zákona § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov odobzdávajúci Slovenský pozemkový fond odobzdáva Košickému samosprávnemu kraju nasledovný pozemok:

Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-C parc. číslo	druh pozemku	výmera (m <sup>2</sup> )	podiel	hodnota majetku (€)
K. ú. Sliepkovce Obec Sliepkovce Okres Michalovce	476	238/1	zastavaná plocha a nádvorie	1 6418	1/1	<b>1 928,67</b>

- Hodnota majetku v € – presné vymedzenie a hodnota odobzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva, Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR). Hodnota pozemkov v € je vyjadrená k uvedenému podielu.
- Pozemok registra C KN parc. č. 238/1, zastavaná plocha a nádvorie, t.j. odobzdávaný pozemok sa nachádza pod cestou 3. triedy č. III/3744.
- Odobzdávajúci prehlasuje, že:
  - na odobzdávaný pozemok nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.



Odovzdávajúci nemá vedomosť o tom, že:

- na odovzdávanom pozemku viaznu akékoľvek ťarchy, dlhy, vecné bremená, záložné práva, nedoplatky a iné právne povinnosti alebo právne vady, ktoré by akýmkoľvek spôsobom znemožňovali, alebo obmedzovali výkon vlastníckeho práva preberajúceho,
  - na odovzdávanom pozemku je, alebo bolo začaté akékoľvek súdne, exekučné, správne alebo iné konanie.
4. Preberajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania a prevzatia preberá v stave, v akom sa nachádza ku dňu podpisu tohto protokolu.
  5. Odovzdávajúci v spolupráci s preberajúcim v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností. Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúci.
  6. Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia dostane odovzdávajúci, dve vyhotovenia dostane preberajúci a jedno vyhotovenie bude doručené na Okresný úrad Michalovce, katastrálny odbor.
  7. Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
  8. Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa .....

V Košiciach, dňa .....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

---

námestník generálneho riaditeľa  
Slovenský pozemkový fond

---

generálny riaditeľ  
Slovenský pozemkový fond

---

Ing. Rastislav Trnka  
predseda  
Košického samosprávneho kraja

