

ZMLUVA O KRÁTKODOBOM NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
v zmysle Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

RZ :23/181

uzatvorená medzi

PRENAJÍMATEĽ	KULTÚRNE ZARIADENIA PETRŽALKY
Sídlo:	Rovnianska 3, 851 02 Bratislava
Štatutárny orgán:	Mgr. Martin Kočiško, poverený vedením KZP
IČO:	IČO: 00179949 / DIČ: 2020910837
Bankové spojenie:	Prima banka
Číslo účtu (IBAN):	SK54 5600 0000 0018 0067 2002
Kontaktná osoba:	Mgr. Zuzana Guľová
Telefón/email:	+421917711090,

(ďalej len „prenajímateľ“) a

NÁJOMCA:	CIRKEVNÉ KONZERVATÓRIUM
Adresa:	Beňadická 16, 851 06 Bratislava V.
Právna forma:	
Zastúpený:	Mgr. art. Marek Vrábel, ArtD., riaditeľ
IČO/DIČ/IČ DPH/OP:	IČO: 30843006 DIČ:20815313 IČ DPH: OP:
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a. s.
Číslo účtu (IBAN):	SK8502000000000037531112
Kontaktná osoba:	Mgr. et. Mgr. Veronika Štubňová, PhD.
Telefón/email:	0905 951 243, sekretariat@ckba.sk

(ďalej len „nájomca“)

NÁZOV PODUJATIA:	Školské študentské koncerty	
Dňa:	18., 25. 5. 2023	Hod.: 4 hodiny / 2 dni
Miesto:	CC Centrum	Nebytový priestor: koncertná sieň
Doba prenájmu:	Od: 18:00	Do: 20:00

(ďalej len „podujatie“)

CENA CELKOM:	160.00 EUR	Slovom: stošesťdesiat EUR eur
Za každú začatú hodinu sa cena upraví podľa platného sadzobníka KZP		

Článok 1.
Predmet zmluvy

- Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o nájme nebytových priestorov KZP.
- Nájomca je oprávnený využiť dohodnutý priestor na uskutočnenie daného podujatia podľa zmluvy.
- Nájomca sa so stavom prenájatých nebytových priestorov oboznámil v rámci obhliadky.
- Koncertná sieň a šatne budú k dispozícii počas zvukovej skúšky od 17:00.

- e) Z uzavretej zmluvy vzniká prenajímateľovi povinnosť odovzdať prenajímaný priestor nájomcovi a nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi dohodnutú cenu nájmu a súvisiacich služieb.

Článok 2.

Doba nájmu

- a) Nebytový priestor podľa Čl. I. zmluvy sa prenajíma na dobu určitú.

Článok 3.

Cena a splatnosť nájmu

- a) Za nájom nebytového priestoru podľa Čl. I. zmluvy je nájomca povinný uhradiť nájomné vo výške: **160.00 €**
- b) V cene nájmu sú zahrnuté: náklady prenajímateľa na služby spojené s využitím prenajatých nebytových priestorov, príprava priestoru podľa požiadavky, prenájom techniky a osvetlenia, spotreba energií, tepla, vody, používanie sociálnych zariadení, poistenie budovy.
- c) Dohodnutú cenu nájmu uhradí nájomca na základe vystavenej faktúry. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti účtovného a daňového dokladu. V prípade, že faktúra nebude spĺňať náležitosti určené platnými právnymi predpismi alebo touto zmluvou, je Nájomca oprávnený vrátiť faktúru v lehote splatnosti Prenajímateľovi na prepracovanie, resp. doplnenie.
- d) V prípade, že faktúra nebude uhradená v lehote splatnosti môže prenajímateľ od zmluvy odstúpiť.

Článok 4.

Záverečné ustanovenia

- a) Zmluva bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 sú určené pre prenajímateľa a 1 pre nájomcu.
- b) Zmeny a dodatky tejto zmluvy možno vykonať výhradne formou písomného, obojstranne podpísaného doplnku.
- c) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv..
- d) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán.
- e) Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- f) Nájomca svojim podpisom potvrdzuje, že súhlasí so spracovaním osobných údajov pre účely uvedené v tejto zmluve.

V Bratislave, dňa: 03/05/2023

V Bratislave, dňa:

.....
Mgr. Martin Kočiško

poverený vedením KZP

.....
Mgr. art. Marek Vrábek, ArtD.

riaditeľ Cirkevného konzervatória