

ZMLUVA O BUDÚCEJ MANDÁTNEJ ZMLUVE

1. ZMLUVNE STRANY

- 1.1 Obchodné meno: **AQUAMAAT spol. s r.o.**
sídlo: Lúčna 48, 974 01 Nemce, Slovenská republika
IČO: 36 651 672
IČ DPH: SK 2022209156
zápis v: obchodnom registri OS B. Bystrica, odd. Sro, vložka 11850/S
osoba oprávnená
konať a zastupovať: Ing. Tomáš Hronec - konateľ,
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
číslo účtu IBAN: SK64 0900 0000 0003 0390 7902
e-mail: aquamaat@gmail.com

(ďalej len ako "Budúci Mantadár")

- 1.2 Obchodné meno: **Obec Bátorová**
sídlo: Bátorová 88
991 26 Nenince, Slovenská republika
IČO: 00 649 333
DIČ: 2021173462
Osoba oprávnená
konať a zastupovať: Ján Máth - starosta obce
bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
číslo účtu IBAN: SK90 7500 0000 0040 2982 6760
e-mail: batorova@slovanet.sk

(ďalej len "Budúci Mandant")

(Budúci Mandatár a Budúci Mandant spolu aj len ako „Zmluvné strany“).

- 1.3 Zmluvné strany uzatvárajú medzi sebou v zmysle § 289 a nasl. zák. č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení (ďalej len "Obchodný zákonník") túto Zmluvu o budúcej mandátnej zmluve (ďalej len "Zmluva").

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 2.1. Budúci Mandant je investorom a stavebníkom vodnej stavby „ **Bátorová – splašková kanalizácia I.etapa, „Bátorová, splašková kanalizácia – II. etapa“, „Bátorová, splašková kanalizácia – III.etapa“**„ (ďalej len „Stavba“).
- 2.2. Stavba bude v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach (ďalej len „Zákon“) verejnou kanalizáciou - prevádzkovo samostatný súbor objektov a zariadení slúžiacich verejnej potrebe na hromadné odvádzanie komunálnych odpadových vôd umožňujúcich neškodný príjem, odvádzanie a spravidla aj čistenie odpadových vôd.

- 2.3. Budúci Mandatár právnickou osobou oprávnenou byť prevádzkovateľom verejnej kanalizácie v zmysle ust. § 5 ods. 3/ Zákona. Osvedčenie o odbornej spôsobilosti odborného zástupcu Budúceho Mandatára na prevádzkovanie verejnej kanalizácie tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto Zmluvy ako Príloha č. 1.
- 2.4. V zmysle ust. § 5 ods. 3 Zákona „Prevádzkovateľom verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorej bolo udelené živnostenské oprávnenie na prevádzkovanie verejných vodovodov alebo verejných kanalizácií a ktorá prevádzkuje verejný vodovod alebo verejnú kanalizáciu.“
- 2.5. Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu v súvislosti s budúcim prevádzkovaním Stavby Budúcim Mandatárom a v zmysle zákonnej požiadavky podľa ust. § 5 Zákona.

3 PREDMET ZMLUVY

- 3.1. Touto Zmluvou sa Zmluvné strany zaväzujú, že bez zbytočného odkladu po ukončení stavebných prác na Stavbe, najneskôr v deň vydania kolaudačného rozhodnutia k Stavbe uzatvoria budúcu Mandátnu zmluvu, predmetom ktorej bude poskytovanie prevádzkových služieb pri zabezpečení prevádzky vodnej stavby „Bátorová – splašková kanalizácia I. etapa“, „Bátorová – splašková kanalizácia II. etapa“, „Bátorová – splašková kanalizácia III. etapa“, podľa §18 Z. z. č. 442/2002 o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách (ďalej len „Budúca Zmluva“ alebo „Budúca Mandátna zmluva“) v znení tvoriacom prílohu tejto Zmluvy.
- 3.2. Znenie Budúcej Mandátnej zmluvy podľa bodu 3.1. tejto Zmluvy je neoddeliteľnou prílohou tejto Zmluvy ako Príloha č. 2.

4. UZAVRETIE BUDÚCEJ MANDÁTNEJ ZMLUVY

- 4.1. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že Budúcu Mandátnu zmluvu uzatvoria v znení tak, ako tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy.
- 4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak v dôsledku plynutia času a/alebo v dôsledku skutočností, ktoré Zmluvné strany ani pri náležitej obozretnosti nepredvídali pri uzatváraní tejto Zmluvy bude potrebné znenie Budúcej Mandátnej zmluvy doplniť o nové skutočnosti a/alebo náležitosti, tieto budú Zmluvnými stranami doplnené po vzájomnej dohode tak, aby bol plne rešpektovaný jednak eminentný záujem oboch Zmluvných strán na uzatvorení Budúcej Mandátnej zmluvy a jednak zásada poctivého obchodného styku, pričom v prípade, ak medzi Zmluvnými stranami k dohode nedôjde, Zmluvné strany sa výslovne zaväzujú, že uzatvoria Budúcu Mandátnu zmluvu v znení tvoriacom Prílohu č. 2 tejto Zmluvy.

5. VYHLÁSENIA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 5.1. Zmluvné strany spoločne vyhlasujú a spoločne sa zaväzujú, že sa až do okamihu splnenia alebo zániku všetkých povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy zdržia

akéhokoľvek konania, ktoré by bránilo alebo znemožnilo alebo sťažilo uzatvorenie Budúcej Mandátnej Zmluvy v zmysle tejto Zmluvy.

6. PPEVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

- 6.1. Budúci Mandatár nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti z tejto Zmluvy na inú osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Budúceho Mandanta. Touto Zmluvou sú viazaní všetci právni nástupcovia Budúceho Mandatára.

7. UKONČENIE ZMLUVY A ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

- 7.1 Platnosť a účinnosť tejto Zmluvy končí splnením účelu, na ktorý bola uzavretá (uzatvorením Budúcej Mandátnej Zmluvy).
- 7.2 Táto Zmluva môže byť ukončená tiež písomnou dohodou Zmluvných strán.
- 7.3 Budúci Mandant je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť v prípade, ak došlo k zániku oprávnenia Budúceho Mandatára na prevádzkovanie verejnej kanalizácie alebo ak odborný zástupca Budúceho Mandatára prestal spĺňať podmienky ustanovené Zákomom.
- 7.4 V prípade, ak v súvislosti a/alebo v dôsledku nedodržania a/ alebo porušenia povinností a záväzkov v zmysle tejto Zmluvy jednou Zmluvnou stranou vznikne druhej Zmluvnej strane škoda, je porušujúca Zmluvná strana povinná takúto škodu poškodenej Zmluvnej strane v plnom rozsahu nahradiť.

8 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 8.1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami. V prípade, ak sa v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov vyžaduje zverejnenie tejto Zmluvy, Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení.
- 8.2 Vzťahy Zmluvných strán založené touto Zmluvou, ktoré Zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 8.3. Neplatnosť, neúčinnosť, neurčitosť alebo nevykonateľnosť niektorého z ustanovení tejto Zmluvy nespôsobuje jej neplatnosť, neúčinnosť alebo nevykonateľnosť ako celku. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, neúčinné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto Zmluvy takúto neplatnosť, neúčinnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel a účel tejto Zmluvy naplnený.

- 8.4. Akékoľvek zmeny Zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma Zmluvnými stranami.
- 8.5. Zmluvné strany vyjadrujú súhlas s prípadným zverejnením tejto Zmluvy ak je na nadobudnutie jej platnosti alebo účinnosti takéto zverejnenie vyžadované príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 8.4. Táto Zmluva je vyhotovená v 3 (troch) rovnopisoch, pričom Budúci Mandatár obdrží 1 (jeden) rovnopis a Budúci Mandant obdrží 2 (dva) rovnopisy.
- 8.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto Zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

za Budúceho Mandatára:

za Budúceho Mandanta:

V Bátorovej, dňa: 10.5.2023.....

V Bátorovej dňa: 10.5.2023.....

AQUAMAAT spol. s r.o.
zast. Ing. Tomáš Hronec
konateľ

Obec Bátorová
zast. Ján Máth
starosta obce

Príloha č. 1: Osvedčenie o odbornej spôsobilosti na prevádzkovanie verejnej kanalizácie
č. 016-13102020K-I

Príloha č. 2: Znenie Budúcej Mandátnej zmluvy