

# ZMLUVA O KRÁTKODOBOM NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

v zmysle Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

RZ :23/180

uzatvorená medzi

|                     |                                           |
|---------------------|-------------------------------------------|
| <b>PRENAJÍMATEĽ</b> | <b>KULTÚRNE ZARIADENIA PETRŽALKY</b>      |
| Sídlo:              | Rovnianska 3, 851 02 Bratislava           |
| Štatutárny orgán:   | Mgr. Martin Kočiško, poverený vedením KZP |
| IČO:                | IČO: 00179949 / DIČ: 2020910837           |
| Bankové spojenie:   | Prima banka                               |
| Číslo účtu (IBAN):  | SK54 5600 0000 0018 0067 2002             |
| Kontaktná osoba:    | Mgr. Zuzana Guľová                        |
| Telefón/email:      | +421917711090                             |

(ďalej len „prenajímateľ“) a

|                    |                                                                                      |      |         |     |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|-----|
| <b>NÁJOMCA:</b>    | Monika Bódiová                                                                       |      |         |     |
| Adresa:            | Háanova 22, 851 04 Bratislava V.                                                     |      |         |     |
| Právna forma:      |                                                                                      |      |         |     |
| Zastúpený:         | Monika Bódiová                                                                       |      |         |     |
| IČO/DIČ/IČ DPH/OP: | IČO:<br>50799959                                                                     | DIČ: | IČ DPH: | OP: |
| Bankové spojenie:  | BRE Bank SA, pobočka zahraničnej banky mBank v SR                                    |      |         |     |
| Číslo účtu (IBAN): | SK2083605207004206109640                                                             |      |         |     |
| Kontaktná osoba:   | Monika Bódiová                                                                       |      |         |     |
| Telefón/email:     | 0905 869 955, <a href="mailto:bodiovamonika@gmail.com">bodiovamonika@gmail.com</a> , |      |         |     |

(ďalej len „nájomca“)

|                         |                             |                                      |  |
|-------------------------|-----------------------------|--------------------------------------|--|
| <b>NÁZOV PODUJATIA:</b> | <b>Cvičenie pilates</b>     |                                      |  |
| Dňa:                    | <b>15. 5. – 19. 6. 2023</b> | Hod.: 6 stretnutí / cvičení          |  |
| Miesto:                 | <b>CC Centrum</b>           | Nebytový priestor: malá tanečná sála |  |
| Doba prenájmu:          | Od: 16:30                   | Do: 17:30                            |  |

(ďalej len „podujatie“)

|                                                                     |            |                         |
|---------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------|
| <b>CENA CELKOM:</b>                                                 | 102.00 EUR | Slovom: sto dva EUR eur |
| Za každú začatú hodinu sa cena upraví podľa platného sadzobníka KZP |            |                         |

## Článok 1. Predmet zmluvy

- a) Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o nájme nebytových priestorov KZP.
- b) Nájomca je oprávnený využiť dohodnutý priestor na uskutočnenie daného podujatia podľa zmluvy.
- c) Nájomca sa so stavom prenajatých nebytových priestorov oboznámil v rámci obhliadky.

- d) Z uzavretej zmluvy vzniká prenajímateľovi povinnosť odovzdať prenajímaný priestor nájomcovi a nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi dohodnutú cenu nájmu a súvisiacich služieb.

## **Článok 2.**

### **Doba nájmu**

- a) Nebytový priestor podľa Čl. I. zmluvy sa prenajíma na dobu určitú.

## **Článok 3.**

### **Cena a splatnosť nájmu**

- a) Za nájom nebytového priestoru podľa Čl. I. zmluvy je nájomca povinný uhradiť nájomné vo výške: **102.00 €**
- b) V cene nájmu sú zahrnuté: náklady prenajímateľa na služby spojené s využitím prenajatých nebytových priestorov, príprava priestoru podľa požiadavky, prenájom techniky a osvetlenia, spotreba energií, tepla, vody, používanie sociálnych zariadení, poistenie budovy.
- c) Dohodnutú cenu nájmu uhradí nájomca na základe vystavenej faktúry. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti účtovného a daňového dokladu. V prípade, že faktúra nebude spĺňať náležitosti určené platnými právnymi predpismi alebo touto zmluvou, je Nájomca oprávnený vrátiť faktúru v lehote splatnosti Prenajímateľovi na prepracovanie, resp. doplnenie.
- d) V prípade, že faktúra nebude uhradená v lehote splatnosti môže prenajímateľ od zmluvy odstúpiť.

## **Článok 4.**

### **Záverečné ustanovenia**

- a) Zmluva bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 sú určené pre prenajímateľa a 1 pre nájomcu.
- b) Zmeny a dodatky tejto zmluvy možno vykonať výhradne formou písomného, obojstranne podpísaného doplnku.
- c) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv..
- d) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán.
- e) Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- f) Nájomca svojim podpisom potvrdzuje, že súhlasí so spracovaním osobných údajov pre účely uvedené v tejto zmluve.

V Bratislave, dňa: 03/05/2023

V Bratislave, dňa:

.....  
Mgr. Martin Kočiško  
poverený vedením KZP

.....  
nájomca p. Monika Bódiová