

Dohoda o skončení nájomného vzťahu

Evidenčné číslo: **135**

Mesto Trnava, Ulica Hlavná 1, Trnava,
Štatutárny zástupca: JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta
IČO: 313114
ako **prenajímateľ**

a

Mária Počuchová, bytom Trstín 365
Obchodné meno: Mária Počuchová – Pekáreň KPK
IČO: 41 150 121
registrovaný: Okresný úrad Trnava
č. živn. reg.: 207 - 12041
ako **nájomca**

uzatvárajú v zmysle § 676 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 145/2023 z 25. apríla 2023 túto **dohodu o skončení nájmu pozemku.**

I.

Zmluvné strany vzájomnou dohodou končia nájomný vzťah, založený nájomnou zmluvou z 30. októbra 2017 v znení dodatkov č. 1 z 19. júla 2019, č. 2 zo 6. mája 2021 a č. 3 z 5. mája 2022, predmetom ktorej bol prenájom časti pozemku parc. reg. „C“ č. 1635/82 v k. ú. Trnava, užívaného ako verejné priestranstvo na Ulici Čajkovského v Trnave, za účelom umiestnenia predajného stánku (dočasnej stavby), využívaného na maloobchodný predaj pekárenských, cukrárenských, mliečnych výrobkov, potravín a súvisiaceho doplnkového sortimentu potravinárskeho charakteru bez predaja a podávania alkoholických nápojov.

II.

Nájom pozemku uvedeného v bode I. tejto dohody zaniká dňom 31. januára 2023, z dôvodu prevodu vlastníctva predajného stánku.

III.

Účastníci dohody vyhlasujú, že ku dňu zániku nájmu pozemku je evidovaný preplatok na nájomnom vo výške 128,88 eura, ktorý bude zaslaný nájomcovi na účet vedený v ČSOB Trnava, IBAN: SK17 7500 0000 0040 3161 6172 do 10 dní od podpísania tejto dohody o skončení nájomného vzťahu.

IV.

Táto dohoda o skončení nájomného vzťahu nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.

Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

Dohoda o skončení nájomného vzťahu bola zverejnená dňa

V Trnave, 10. mája 2023

Prenajímateľ:

Nájomca:

JUDr. Peter Bročka, LL.M.
primátor mesta

Mária Počuchová