

Darovacia zmluva č. 2580/2023
uzatvorená podľa § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka

Článok I
Zmluvné strany

Darcovia :

- | | | |
|-----|----------------------|--|
| 1.1 | Meno a priezvisko: | Ing. Tomáš Pindeš , r. Pindeš |
| | Trvalý pobyt: | |
| | Rodné číslo: | |
| | Dátum narodenia: | |
| | Štátna príslušnosť : | SR |
| | | |
| 1.2 | Meno a priezvisko: | JUDr. Zuzana Pindeš Macková , r. Macková |
| | Trvalý pobyt: | |
| | Rodné číslo: | |
| | Dátum narodenia: | |
| | Štátna príslušnosť : | SR |

(ďalej ako "darcovia")

Obdarovaný:

- | | | |
|----|--------------|--|
| 2. | Organizácia: | Mesto Veľký Šariš |
| | Sídlo | Námestie sv. Jakuba č. 1, 082 21 Veľký Šariš |
| | IČO: | 00327972 |
| | V zastúpení: | JUDr. Viliam Kall, primátor mesta |

(ďalej ako "obdarovaný")

uzatvárajú túto darovaciu zmluvu

Článok II
Všeobecné ustanovenia

2.1 Darcovia označení pod bodmi 1.1 a 1.2 sú bezpodielovými spoluvlastníkmi parcely nachádzajúcej sa v okr. Prešov, k. ú. Veľký Šariš a to parcely reg. KNC č.5112 o výmere 518 m², druh Orná pôda, k.ú Veľký Šariš , LV 9054, v podiele 1/1

2.2 Darca označený pod bodom 1.1 je vlastníkom KNC č. 5113/1 o výmere 622 m², druh: Orná pôda, k.ú Veľký Šariš , LV 8722, v podiele 1/1.

2.2 V zmysle GP č. 1/2023 vyhotoveného dňa 10.01.2023, Ing. Jozef Kaščšák - GeoReal, IČO: 47 660 635 a úradne overeného dňa 11.01.2023 pod. č. G1- 28/2023 sa od parcely KNC č.5112 o výmere 518 m², druh Orná pôda, k.ú Veľký Šariš , LV 9054, v podiele 1/1 odčlenila novovytvorená parcela KNC č. 5112/2 o výmere 13 m², druh Orná pôda, k.ú. Veľký Šariš a od parcely a KNC č. 5113/1 o výmere 622 m², druh: Orná pôda, k.ú Veľký Šariš , LV 8722 v podiele 1/1 sa odčlenila novovytvorená parcela KNC 5113/3 o výmere 15 m², druh Orná pôda, k.ú. Veľký Šariš.

(ďalej ako „predmet daru“)

Článok III

Predmet zmluvy

3.1 Darca označený pod bodom 1.1 touto darovacou zmluvou daruje Obdarovanému do vlastníctva novovytvorený pozemok :

- KNC 5113/3 o výmere 15 m², druh Orná pôda, k.ú. Veľký Šariš.

3.2 Darcovia označení pod bodom 1.1 a 1.2 touto darovacou zmluvou darujú obdarovanému do vlastníctva novovytvorený pozemok :

- KNC č. 5112/2 o výmere 13 m², druh Orná pôda, k.ú. Veľký Šariš

3.2 Obdarovaný nadobúda pozemky uvedené v bode 3.1. a 3.2 tejto zmluvy do svojho vlastníctva v podiele 1/1.

3.3 Obdarovaný nadobúda predmet darovania za verejnoprospešným účelom vybudovania/rekonštrukcie miestnych cestných komunikácií, resp. vybudovania inžinierskych sietí v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Šariši č. 24/2023-3/III zo dňa 23.03.2023 .

Článok IV

Vyhlásenie zmluvných strán

4.1 Pre účely realizácie stavieb v zmysle bodu 3.3 musia byť pozemky zbavené záložných práv. Darca označený pod bodom 1.1 sa zaväzuje, že od okamihu povolenia návrhu na vklad do katastra nehnuteľností je darca označený pod bodom 1.1 povinný do 60 dní zbaviť darovaný pozemok záložného práva.

4.2 Darcovia vyhlasujú, že obdarovaného oboznámili so stavom darovaných nehnuteľností a oboznámili ho o prípadných ťarchách resp. vecných bremenách.

4.3 Obdarovaný vyhlasuje, že stav nehnuteľností je mu dobre známy a dary prijíma tak ako stoja a ležia.

Článok V

Nadobudnutie vlastníctva

5.1 Obdarovaný nadobudne vlastnícke právo k predmetu daru povolením vkladu do katastra nehnuteľností. Do tejto doby sú zmluvné strany viazané svojím prejavom.

5.2 Zmluvné strany zároveň splnomocňujú seba navzájom na opravu chýb tejto zmluvy, opravu a odstránenie chýb v konaní, doplnenie, úpravu zmluvy a podania pred Okresným úradom v Prešove, katastrálny odbor.

5.3 Návrh na vklad podá obdarovaný a náklady v súvislosti s katastrálnym konaním znáša obdarovaný.

Článok VI

Spoločné a záverečné ustanovenia

6.1 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prejednaní podľa práva a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany potvrdzujú autentičnosť tejto zmluvy svojimi podpismi.

6.2 Táto zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých každý účastník obdrží po jednom a dve vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad v Prešove, katastrálny odbor.

6.3 Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a účinnosť nadobúda deň nasledujúci po zverejnení na webovom sídle mesta.

6.4 Ostatné právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

6.5 Zmluvná strana svojim podpisom potvrdzuje, že bola ako dotknutá osoba riadne oboznámená so spracovaním osobných údajov podľa čl. 13. a 14. Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov na účely tejto zmluvy.

Vo Veľkom Šariši dňa

Darcovia:

Obdarovaný

.....
JUDr. Zuzana Pindeš Macková

.....
JUDr. Viliam Kall
Primátor mesta

.....
Ing. Tomáš Pindeš