

Dodatok č. 2
k zmluve o zriadení vecného bremena
uzavretej podľa § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka

Oprávnený :

Meno a priezvisko : **Richard Baran**

Rodné priezvisko :

Trvale bytom : 059 12 Hôrka

Rodné číslo :

Dátum narodenia :

Občan SR

(oprávnený)

Povinný :

Obec Hôrka

Hôrka 141, 059 12 Hôrka

IČO: 00326194

DIČ: 2020674876

Neplatca DPH

konajúca prostredníctvom štatutárneho orgánu:

Mgr. Peter Spišák - starosta obce

(povinný)

uzatvárajú tento

dodatok č. 2
k zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 8.3.2023:

I.

Zmluvné strany sa dohodli, že **článok I. prvý odsek zmluvy** sa nahrádza nasledovným textom:

Povinný prehlasuje, že je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Hôrka, obec Hôrka, zapísanej v liste vlastníctva č. 1 - parcely registra **E KN 35/1** o výmere 1705 m² – orná pôda, z ktorej bola podľa geometrického plánu Ing. Jany Zentkovej č. 99/2022, ktorý bol úradne overený Ing. Leskovjanským dňa 15.6.2022 pod číslom G1 -576/2022, odčlenená parcela registra C číslo 942/9 o výmere 22 m² – vodná plocha, s veľkosťou podielu 1/1.

Zmluvné strany sa dohodli, že **článok II. zmluvy** správne znie:

Zmluvné strany sa dohodli, že k pozemku registra C parcelné číslo 942/9 o výmere 22 m² - vodná plocha v k.ú. Hôrka sa bezodplatne zriaďuje vecné bremeno IN REM spočívajúce v práve vjazdu, prejazdu, prechodu a to peši alebo motorovými vozidlami v nevyhnutnom rozsahu k celému pozemku a v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí a v práve zriadenia betónového priepustu v prospech vlastníka nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Hôrka, zapísanej v liste vlastníctva číslo 1405, a to pozemku: parcela registra C parcelné číslo 568/1 o výmere 780 m² - záhrady.

II.

Zmluvné strany sa **dohodli, že ostatné články zmluvy zo dňa 8.3.2023 zostávajú nezmenené v platnosti.**

III.

Záverečné ustanovenia

1. *Dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami, účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení a vecno-právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Poprad, katastrálny odbor o jeho povolení.*
2. *Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Právny úkon je urobený v predpísanej forme, zmluva bola spísaná podľa ich skutočnej vôle a na základe pravdivých údajov.*
3. *Tento dodatok je možné meniť iba vzájomne odsúhlasenými písomnými dodatkami.*
4. *Dodatok bol účastníkmi prečítaný, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.*
5. *Zmluvné strany súčasne vyhlasujú, že tento dodatok nebol uzavretý v tiesni, ani za iných jednostranne nevýhodných podmienok, že je pre nich vzájomne výhodný a že pri podpisovaní tohto dodatku nebol na nich vyvíjaný nátlak v žiadnej forme.*
6. *Zmluvné strany súhlasia so spracovaním svojich osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov a to za účelom vypracovania tejto Zmluvy a následne s ich poskytnutím Okresnému úradu Poprad, katastrálnemu odboru za účelom vkladu vlastníckych práv k nehnuteľnostiam.*
7. *Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých predávajúci obdrží jedno vyhotovenie, kupujúci obdrží jedno vyhotovenie a zvyšné dve vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad Poprad, katastrálny odbor.*

V Hôrke, dňa

Povinný
Obec Hôrka
Mgr. Peter Spišák - starosta

Oprávnený
Richard Baran