

## Dodatok č. 1

### k Zmluve o dielo č. TOR-2022/2-54-Obc zo dňa 27.5.2022

uzatvorenej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. v platnom znení obchodného zákonníka

(ďalej len „Dodatok č. 1“)

#### ČLÁNOK I.

#### ZMLUVNÉ STRANY

Na jednej strane:

Názov organizácie: **Obec Torysa**  
Adresa sídla: Torysa 28, 082 76 Torysa  
Zastúpený: Ing. Jozef Stedina, starosta obce  
Krajina: Slovenská republika  
IČO: 00 327 883  
DIČ: 2020732285  
Bankové spojenie: VÚB banka, a.s.  
IBAN: SK91 0200 0000 0000 0842 5572

(ďalej len „objednávateľ“)

a

na strane druhej:

Obchodné meno: **EKO SVIP, s.r.o.**  
Sídlo,(miesto podnikania): Ovocinárska 48, 083 01 Sabinov  
IČO: 36 449 717  
DIČ: 2020004646  
IČ DPH: SK2020004646  
Štatutárny orgán: Ing. Peter Bujňák, konateľ  
Bankové spojenie: VÚB banka, a.s.  
IBAN: SK24 0200 0000 0012 0525 2257  
Zapísaný v: Obchodným registrom Okresného súdu Prešov  
Číslo zápisu: oddiel: Sro, vložka číslo: 10621/P

(ďalej len „zhotoviteľ“).

Zmluvné strany sa v súlade s čl. 11 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA bod 11.2 Zmluvy o dielo č. TOR-2022/2-54-Obc zo dňa 27.05.2022 a v súlade s § 18 ods. 3 písm. a) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č.1, ktorým sa upravuje a mení nasledovné.

## ČLÁNOK II.

### PREDMET DODATKU Č. 1

#### 1. Týmto Dodatkom č. 1 sa upravuje/mení ČL. 4. CENA DIELA Č. 1 Zmluvy nasledovne:

Číslovanie bodu 1.1. sa mení na 4.1.

Číslovanie bodu 1.2. sa mení na 4.2.

Číslovanie bodu 1.3. sa mení na 4.3.

Bod 4.3. sa upravuje nasledovne:

Rozdelenie zmluvnej ceny za projektovú dokumentáciu:

a) Projektová dokumentácia stavby  
zmluvná cena bez DPH v EUR: 22 083,33,-  
sadzba DPH v % a výška DPH v EUR: 4 416,66,-  
zmluvná cena spolu s DPH v EUR: 26 500,00,-  
(slovom: Dvadsaťšesťtisíc päťsto eur)

b) Projektová dokumentácie technickej vybavenosti  
zmluvná cena bez DPH v EUR: 0,00,-  
sadzba DPH v % a výška DPH v EUR: 0,00,-  
zmluvná cena spolu s DPH v EUR: 0,00,-  
(slovom: nula eur)

#### 2. Týmto Dodatkom č. 1 sa mení bod 3.1. ČL. 3. TERMÍN VYKONANIA DIELA Č. 2 A PODMIENKY REALIZOVANIA Zmluvy nasledovne:

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo č. 2 vykonať a odovzdať najneskôr v lehote 390 kalendárnych dní odo dňa odovzdania staveniska zhotoviteľovi uvedenej v Prílohe č. 2 tejto zmluvy - Harmonogram 2 (najneskôr však do septembra 2025), pričom začiatkom realizácie diela č. 2 je deň odovzdania staveniska zhotoviteľovi. Objednávateľ odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko v termíne dohodnutom oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán, najneskôr však 10 (slovom: desať) pracovných dní od oznámenia o poskytnutí dotácie z Ministerstva dopravy Slovenskej republiky a úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ak sa na termíne odovzdania staveniska nedohodnú zmluvné strany inak. Zhotoviteľ sa zaväzuje stavenisko prevziať, ak tomu nebudú brániť žiadne objektívne prekážky, najmä nepriaznivé klimatické podmienky, ktoré by znemožňovali začatie vykonávania prác podľa tejto zmluvy. V prípade, že zhotoviteľ bezdôvodne odmietne stavenisko prevziať, môže objednávateľ jednostranne odstúpiť od zmluvy. O odovzdaní a prevzatí bude vyhotovený Zápis z odovzdania a prevzatia staveniska, podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

#### 3. Týmto Dodatkom č. 1 sa upravuje/mení ČL. 5. CENA DIELA Č. 2 Zmluvy nasledovne:

Číslovanie bodu 2.1 sa mení na 5.1.

Bod 5.1. sa upravuje nasledovne:

„Celková cena za kompletne zrealizovanie Diela č. 2 je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení ako cena dohodou vo výške:

5.1.1. zmluvná cena bez DPH v EUR: 887 513,83  
5.1.2. sadzba DPH v % a výška DPH v EUR: 177 502,77  
5.1.3. zmluvná cena spolu s DPH v EUR: 1 065 016,60

/slovom: jedenmilión šesťdesiatpäťtisíc šesťnásť eur a šesťdesiat centov/

5.1.5. Cena diela č. 2 za jednotlivé položky je určená nasledovne:

- a) Cena za realizáciu SO 01 Bytový dom 12 b.j predstavuje sumu 943 746,60 Eur vrátane DPH (suma bez DPH: 786 455,50 Eur)
- b) Cena za realizáciu technickej vybavenosti predstavuje sumu 121 270,- Eur vrátane DPH (suma bez DPH: 101 058,33 Eur) v členení:

SO 02 Spevnené plochy 64 000,- Eur vrátane DPH v členení:

SO 02.1 Miestne komunikácie 32 500,- Eur vrátane DPH

SO 02.2 Odstavné plochy 31 500,- Eur vrátane DPH

SO 03 Vodovodná prípojka 24 150,- Eur vrátane DPH

SO 04 Kanalizačná splašková prípojka 33 120,- Eur vrátane DPH

- c) Cena za realizáciu súvisiacej technickej vybavenosti – náklady nevyhnutné pre zhotovenie diela („Neoprávnené náklady“) v sume 53 856,48 Eur vrátane DPH (suma bez DPH 44 880,40 Eur) v členení:

SO 06 Dažďová kanalizácia 39 641,28,- Eur vrátane DPH

SO 07.01 NN prípojka 14 215,20 Eur vrátane DPH

Číslovanie bodu 2.2. sa mení na 5.2.

Číslovanie bodu 2.3. sa mení na 5.3.

Číslovanie bodu 2.4. sa mení na 5.4.

Číslovanie bodu 2.5. sa mení na 5.5.

- 4. *Týmto Dodatkom č. 1 sa mení príloha č. 5 Zmluvy Rozpočet výkaz/výmer (Ponuka dodávateľa), tak že Príloha č. 5 Zmluvy sa nahrádza novým Rozpočtom výkaz/výmer (Ponuka dodávateľa) príloha č. 1, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku č. 1.*
- 5. *Týmto Dodatkom č. 1 sa dopĺňa príloha č. 2 Rozpočet neoprávnené náklady stavby , ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku č. 1.*

### ČLÁNOK III.

#### ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 1. Ostatné ustanovenia Zmluvy neupravené Dodatkom č.1 ostávajú nezmenené.
- 2. Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
- 3. Dodatok č.1 je vyhotovený v piatich rovnopisoch, dva pre zhotoviteľa a tri pre objednávateľa .
- 4. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
- 5. Dodatok č. 1 je v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon o slobode informácií) povinne zverejňovanou zmluvou, ktorá sa zverejňuje v Centrálnom registri zmlúv.
- 6. Dodatok č. 1 nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č.1 prečítali, jeho obsahu porozumeli, že nebol uzavretý v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ním ho podpisujú.

V Toryse, dňa 12.05.2023

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

---

**Ing. Peter Bujňák, konateľ**  
EKO SVIP, s.r.o.

---

**Ing. Jozef Stedina, starosta**  
Obec Torysa

Prílohy:

1. Rozpočet výkaz/výmer (Ponuka dodávateľa)
2. Rozpočet neoprávnené náklady stavby