

**Zmluva č. OURV/2023/172**  
**ako Dohoda o ukončení**  
**Zmluvy o nájme pozemku č. OURV/2021/540**  
uzatvorená podľa ustanovení Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších  
predpisov

**Zmluvné strany**

|                            |                                          |
|----------------------------|------------------------------------------|
| <b>Prenajímateľ:</b>       | <b>Mesto Partizánske</b>                 |
| Sídlo:                     | Námestie SNP 212/4, 958 01 Partizánske   |
| V zastúpení:               | doc. PaedDr. Jozef Božík, PhD., primátor |
| Bankové spojenie:          | Slovenská sporiteľňa a. s. Partizánske   |
| IBAN:                      | SK23 0900 0000 0050 5246 9241            |
| SWIFT:                     | GIBASKBX                                 |
| Variabilný symbol:         | 1710062152                               |
| IČO:                       | 00310905                                 |
| DIČ:                       | 2021278028                               |
| /ďalej len ako prenájomca/ |                                          |

a

|                                                                                         |                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| <b>Nájomca:</b>                                                                         | <b>Ing. Ladislav Centár – S.C.S</b>    |
| Obchodné meno:                                                                          | Šimonovianska 5/18, 958 03 Partizánske |
| Sídlo:                                                                                  |                                        |
| Bankové spojenie :                                                                      |                                        |
| IBAN:                                                                                   |                                        |
| SWIFT:                                                                                  |                                        |
| IČO:                                                                                    | 34 580 514                             |
| DIČ:                                                                                    | 1020438793                             |
| Zapísaný v živnostenskom registri OÚ Prievidza, číslo živnostenského registra: 305-2502 |                                        |
| /ďalej len ako nájomca/                                                                 |                                        |
| /prenajímateľ a nájomca ďalej spolu len ako „Zmluvné strany“/                           |                                        |

**Preambula**

Zmluvné strany uzatvorili dňa 28.10.2021 Zmluvu o nájme pozemku č. OURV/2021/540 (ďalej ako „Nájomná zmluva“), ktorej predmetom bol nájom pozemku v k. ú. Malé Bielice, parc. reg. „C“ KN číslo 455/80 – orná pôda, o celkovej výmere 3513 m<sup>2</sup>, spočívajúci za podmienok stanovených v zmluve. Zmluvné strany uzatvárajú túto dohodu v súlade s článkom IV. Doba nájmu, z dôvodu uzatvorenia kúpnej zmluvy č. 111/2023-12403, zo dňa 10.03.2023 ktorej predmetom bol predaj a kúpa predmetu nájmu medzi prenájomcom ako predávajúcim a nájomcom ako kupujúcim, na základe ktorej sa stal výlučným vlastníkom vyššie špecifikovaného pozemku.

**I.**  
**Predmet dohody**

1. Predmetom tejto Dohody je ukončenie Zmluvy o nájme pozemku č. OURV/2021/540 zo dňa 28.10.2021 uzatvorenej medzi zmluvnými stranami, pričom platnosť tejto zmluvy

o nájme pozemku trvá do 11.03.2023 vrátane. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy v celom jej rozsahu.

2. Na základe Uznesenia číslo 115/IV/2023 z 5. riadneho zasadnutia MsZ v Partizánskom konanom dňa 25. apríla 2023 bolo nájomné za obdobie od 01.01.2023 do 11.03.2023 vo výške 837,20 € (slovom osemstotridsaťsedem eur a dvadsať centov) odpustené.
3. Po podpise tejto dohody budú jej účastníci úplne vyrovnaní a nebudú mať voči sebe žiadne pohľadávky a záväzky súvisiace so Zmluvou o nájme pozemku č. OURV/2021/540, ktorá bola touto dohodou ukončená, čo zmluvné strany potvrdzujú svojím podpisom.

## II.

### Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda môže byť menená alebo doplnená len po dohode obidvoch zmluvných strán písomnými a očíslovanými dodatkami k Dohode, ktoré budú tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.
2. Dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy prevezme prenajímateľ a 1 rovnopis prevezme nájomca.
3. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Dohoda bola účastníkmi prečítaná a na znak toho, že obsahuje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu i vlastnoručne podpísaná.

V Partizánskom dňa

Nájomca:

Prenajímateľ :

---

Ing. Ladislav Centár

---

doc. PaedDr. Jozef Božík, PhD.  
primátor