

Zmluva o dielo č. SEMaI-581/2023
uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

Článok I.
Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ** : **Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR**
Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
V zastúpení : **Mgr. Ján BUČAN** – generálny riaditeľ Sekcie majetku
a infraštruktúry MO SR
IČO : 30845572
IČ DPH : SK2020947698
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
IBAN : SK50 8180 0000 0070 0017 1215
(ďalej len: „objednávateľ“)
- 1.2 Zhotoviteľ - obchodné meno** : **Džino s.r.o.**
Sídlo/miesto podnikania : **Harangovská 409, 094 14 Sečovská Polianka**
Konajúci prostredníctvom : **Ivan JABČANKA** - konateľ
IČO : 50 270 729
IČ DPH :
Bankové spojenie :
IBAN :
Register : Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel:
Sro, vložka číslo: 32732/P
(ďalej len: „zhotoviteľ“)
(ďalej objednávateľ a zhotoviteľ spolu len: „zmluvné
strany“)
- 1.3** Za objednávateľa v procese vykonávania diela a agendou s tým spojenou je oprávnený konať vo veciach:
a) zmluvných: **Mgr. Ján BUČAN** – generálny riaditeľ Sekcie majetku a infraštruktúry MO SR, Za kasárňou 3, 832 47 Bratislava, ☎ 0960 /322 829.
b) technických: **Ing. Juraj SIDORIAK** – riaditeľ Strediska prevádzky objektov VÝCHOD, Čapajevova 38, 080 01 Prešov (ďalej len „SPO VÝCHOD“), ☎ 0960/524 500, email: juraj.sidoriak@mil.sk, **Ing. arch. Matúš MUDRÁK** - vedúci oddelenia prevádzky Michalovce, ☎ 0960/542 105, e-mail: matus.mudrak@mil.sk
c) kontroly prác, preberania diela, fakturácie a reklamácií: : **Ing. Jaroslav JAKUBEC** – odborný referent Oddelenia prevádzky Michalovce, ☎ 0960/542 126, +421 903 820 424, e-mail: jaroslav.jakubec@mil.sk
- 1.4** Za zhotoviteľa v procese vykonávania diela a agendou s tým spojenou je oprávnený konať vo veciach:
a) zmluvných: **Ivan JABČANKA** - konateľ, ☎,
e-mail:
b) technických: **Ivan JABČANKA** – konateľ.
c) kontroly prác, preberania diela, fakturácie a reklamácií: **Ivan JABČANKA** – konateľ.
- 1.5** Zmluvné strany uzatvárajú zmluvu o dielo podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Článok II. Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa vykoná výmenu súčasných okien a dverí za nové, opravu podlahy a stropov, vnútorných omietok, opravu elektroinštalácie, opravu fasády, podľa oceneného popisu rozsahu prác a dodávok uvedeného v Prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (ďalej len „dielo“).
- 2.2 **Názov diela: Michalovce, Mestské kasárne, b. č. 29 – výmena okien a dverí, oprava podlahy, stropov, vnútorných omietok, oprava elektroinštalácie, oprava fasády.**
- 2.3 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo s odbornou starostlivosťou, riadne a včas v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo vykonané v súlade s touto zmluvou prevezme a zaplatí zmluvne dohodnutú cenu podľa článku IV. tejto zmluvy a v súlade s platobnými podmienkami stanovenými v článku V. tejto zmluvy.

Článok III. Čas, spôsob a miesto plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo riadne vykoná a objednávateľovi odovzdá najneskôr v termíne **do 70 dní od prevzatia staveniska.**
Dielo bude možné vykonávať v pracovné dni v pracovnom čase od 7,00 do 15,00 hod. Zmenu pracovného času je možné dohodnúť s riaditeľom SPO VÝCHOD na základe jednorazového povolenia.
- 3.2 Objednávateľ vyzve zhotoviteľa písomne (prostredníctvom e-mailu zaslaného na e-mailovú adresu), najneskôr do troch pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy na prevzatie staveniska, ak sa nedohodnú oprávnené osoby zmluvných strán uvedené v článku I. bode 1.3 písm. b) a 1.4 písm. b) tejto zmluvy písomne inak. Zhotoviteľ je povinný stavenisko prevziať v deň určený v písomnej výzve (ďalej len „výzva“) a začať bezodkladne vykonávať dielo. Pod pojmom bezodkladne sa pre účely vykonávania diela rozumie do troch pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska. Za deň doručenia výzvy (v skenovanej podobe vo formáte Pdf) sa považuje deň úspešného odoslania výzvy na dohodnutú e-mailovú adresu.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom vykonania a odovzdania diela podľa bodu 3.1 tohto článku zmluvy, pokiaľ mu vo vykonávaní diela bránili okolnosti preukázateľne vzniknuté na strane objednávateľa alebo objektívne dôvody, ktoré zhotoviteľ nedokáže žiadnym spôsobom ovplyvniť. O týchto skutočnostiach je povinný objednávateľa bezodkladne informovať. V uvedených prípadoch má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty na vykonanie diela o dobu, ktorej dĺžka sa časovo zhoduje s dobou, počas ktorej zhotoviteľ nemohol riadne a včas vykonávať dielo pre príčiny a okolnosti vzniknuté na strane objednávateľa alebo z iných objektívnych dôvodov. Dĺžku doby, o ktorú sa lehota na vykonanie diela predlžuje, si zmluvné strany dohodnú dodatkom k zmluve. Tento bod zmluvy sa neuplatní, ak zhotoviteľ nedodrží povinnosť informovať objednávateľa.
- 3.4 **Miesto vykonania diela: Mestské kasárne, budova číslo 29, ulica Užhorodská 1, 071 01 Michalovce.**
Zmluvné strany sa dohodli, že záväzok podľa tejto zmluvy sa považuje za splnený, ak je dielo riadne a včas vykonané v celom rozsahu podľa tejto zmluvy. Dielo musí byť vykonané v súlade so zmluvnými podmienkami, s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o odovzdaní a prevzatí diela podľa súpisu vykonaných prác, podpísaným oprávnenými osobami zmluvných strán.

- 3.6 Akékoľvek zmeny zmluvy s výnimkou uvedených v bode 12.4 tejto zmluvy sa môžu uskutočniť výlučne na základe písomného dodatku a v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní.

Článok IV.

Cena

- 4.1 Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán a je v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa (ocenený rozsah prác a dodávok), ktorá je obsahom prílohy č. 1 k tejto zmluve. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela zahŕňa všetky náklady, ktoré v súvislosti s riadnym vykonaním diela vzniknú zhotoviteľovi, vrátane nákladov na dopravu, nákladov na odvoz odpadu vzniknutého pri vykonávaní diela a naloženia s ním v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a primeraný zisk zhotoviteľa.
- 4.2 Zmluvné strany dohodli cenu za dielo nasledovne:
- Cena bez DPH:.....158 000,48 €**
DPH 20 %:.....31 600,10 €
Cena spolu s DPH:.....189 600,58 €
Slovom: stoosemdesiatdeväťtisícšesťsto eur/58 eurocentov.
(DPH odvedie objednávateľ)
- 4.3 Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi potrebu vykonania navyše prác, ktoré nemohol v čase predloženia ponuky predvídať pri dodržaní odbornej starostlivosti, resp. zmenu v rozsahu a obsahu predmetu diela počas jeho vykonávania a/alebo iné skutočnosti, ktoré mu bránia v riadnom vykonávaní diela, a to do troch pracovných dní, výlučne písomnou formou (listina podpísaná oprávnenou osobou vo formáte pdf v skenovanej podobe doručená emailom na adresu jaroslav.jakubec@mil.sk. Ak objednávateľ súhlasí so zmenou zmluvy, vyhotoví návrh písomného dodatku a doručí ho zhotoviteľovi emailom na adresu na odsúhlasenie. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez písomného dodatku a/alebo odlišne od podmienok dohodnutých v tejto zmluve, objednávateľ neuhradí. Cena navyše prác bude stanovená rovnakým spôsobom ako pri stanovení ceny diela podľa tejto zmluvy a jej neoddeliteľnej prílohy č. 1.
Zhotoviteľ je povinný pri kalkulácii ceny za dielo dodržať pracovnoprávne predpisy a predpisy z oblasti sociálneho zabezpečenia.

Článok V.

Platobné podmienky, fakturácia

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli na možnej postupnej fakturácii za dielo, a to po ukončení jednotlivých ucelených častí diela.
Podkladom pre fakturáciu bude súpis skutočne vykonaných prác a spotrebovaného materiálu potvrdené podpismi oprávnených osôb zmluvných strán (ďalej len: „súpis skutočne vykonaných prác“). Súpis skutočne vykonaných prác bude obsahovať najmä množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s prílohou č. 1 k tejto zmluve.
- 5.2 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi cenu diela po riadnom vykonaní diela a na základe faktúry zhotoviteľa. Faktúra bude vyhotovená v zmysle § 71 a nasl. Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 222/2004 Z. z.“) a musí obsahovať náležitosti podľa § 74 ods. 1. tohto zákona. Faktúru doručí zhotoviteľ na adresu uvedenú v bode 5.5 tohto článku zmluvy v troch vyhotoveniach do 15 dní po odovzdaní a prevzatí diela.

Úhrada bude vykonaná bezhotovostným platobným stykom. Prílohou faktúry bude súpis skutočne vykonaných prác a zápis o odovzdaní a prevzatí diela (alebo jeho časti) potvrdený podpismi oprávnených osôb zmluvných strán.

- 5.3 Splatnosť každej faktúry za riadne vykonané dielo je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.4 V prípade, ak faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, bude nesprávna alebo neúplná, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na prepracovanie najneskôr v posledný deň jej splatnosti. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota jej splatnosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.5 Zhotoviteľ zašle faktúru na adresu: SPO VÝCHOD, oddelenie prevádzky Michalovce Užhorodská 1, 071 01 Michalovce.
- 5.6 Povinnosť priznať a odviesť daň prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa v súlade s ustanovením § 69 ods. 12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ vyhotoví pre objednávateľa faktúru bez dane z pridanej hodnoty a na faktúre uvedie aj slovnú informáciu „prenesenie daňovej povinnosti“.

Článok VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 6.1 Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s riadnym vykonaním diela samostatne, na vlastné náklady a nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, pričom sa zaväzuje dodržiavať príslušné technické normy/predpisy a súvisiace právne predpisy. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo riadne a včas. Zhotoviteľ použije stavebné výrobky, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe podľa vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov.
- 6.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať dielo podľa tejto zmluvy.
- 6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi pred začatím prác zoznam všetkých pracovníkov s ich osobnými údajmi v rozsahu meno, priezvisko a číslo občianskeho preukazu, ktorí sa budú podieľať na vykonaní diela, ako aj zoznam techniky s uvedením evidenčných čísiel z dôvodu zabezpečenia vstupu do objektu, resp. do miesta vykonania diela. Zhotoviteľ poučí svojich pracovníkov o tom, že poskytol uvedené osobné údaje objednávateľovi za uvedeným účelom. Objednávateľ sa zaväzuje, že osobné údaje, ktoré mu zhotoviteľ poskytne bude náležite chrániť a spracúvať výlučne len za účelom plnenia svojich zmluvných záväzkov uvedených v tejto zmluve v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Poskytnuté osobné údaje sa objednávateľ zaväzuje vymazať do 15 dní od zániku tejto zmluvy.
- 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru, v ktorom bude dielo vykonávané, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností pri vykonávaní diela podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.
- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že on a jeho pracovníci budú rešpektovať pokyny a inštrukcie riadiacich pracovníkov objednávateľa, ktoré súvisia s vnútorným poriadkom a režimom v mieste vykonávania diela. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ.
- 6.6 V prípade potreby zhotoviteľ uzatvorí samostatnú dohodu s SPO VÝCHOD, v ktorej bude určené odberné miesto vody a elektrickej energie, a budú v nej dohodnuté podmienky odberu médií a refundácie nákladov za odber elektrickej energie a vody spotrebovanej pri vykonávaní

- diela. Za prípadné porušenie týchto podmienok a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ.
- 6.7 Zhotoviteľ je povinný plniť všetky povinnosti pri vykonávaní diela a v súvislosti s plnením diela v oblasti požiarnej ochrany (ďalej len: „PO“), bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len: „BOZP“), a ochrany životného prostredia vyplývajúce mu z príslušných právnych predpisov a technických noriem. Za ich porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ.
- 6.8 Zhotoviteľ je povinný pri stavebných prácach postupovať tak, aby predchádzal vzniku odpadu. Zhotoviteľ je povinný prednostne využiť pri stavebných prácach upravený stavebný a demolačný odpad, stavebný materiál a výrobky zo zhodnoteného odpadu (materiálovo a energeticky) za podmienky, že budú spĺňať funkčné a technické požiadavky. Zhotoviteľ je povinný stavebný a demolačný odpad vytriediť v čo najvyššej miere podľa kategórií a ďalej s ním nakladať v zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade s Vyhláškou č. 344/2022 Ministerstva životného prostredia SR o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií. Prepravu bude vykonávať na základe registrácie (odpady kategórie O alebo na základe súhlasu – odpady kategórie N vydaného príslušným Okresným úradom). Prepravu môže zhotoviteľ zabezpečiť aj tretou osobou, ktorá vlastní príslušnú registráciu alebo súhlas na prepravu odpadov. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi doklady (vážne lístky, sprievodný list NO), potvrdené príjemcom, zo skládky/zariadenia, kde bol odpad odovzdaný. Odpad zhotoviteľ odovzdá v mene objednávateľa.
- 6.9 Zhotoviteľ poveruje vedením prác, výkonom dodržiavania BOZP a PO:
- 6.10 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu, bez zbytočného odkladu odstraňovať odpad a nečistoty, ktoré vzniknú pri vykonávaní diela, pričom je povinný dodržiavať povinnosti uložené všeobecne záväznými právnymi predpismi v oblasti nakladania a likvidácie odpadov. V prípade, ak si zhotoviteľ povinnosti podľa tohto bodu nesplní, oprávnená osoba objednávateľa vyzve zhotoviteľa písomne (emailom) na splnenie povinnosti. Zhotoviteľ je povinný vykonať nápravu bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch pracovných dní od doručenej výzvy od oprávnenej osoby objednávateľa.

Článok VII.

Odovzdanie a prevzatie diela, záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme riadne a včas vykonané dielo po ucelených častiach, o čom sa spíše zápis o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi odovzdať dielo v súlade s platnými slovenskými technickými normami/predpismi a súvisiacimi právnymi predpismi, ktoré sa naň vzťahujú.
- 7.3 Záručná doba riadne vykonaného diela je **60 mesiacov** a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela bez väd a nedorobkov. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd dorúčením písomnej reklamácie zhotoviteľovi a znovu začína plynúť dňom vybavenia reklamácie. Na dodaný tovar pri vykonávaní diela sa vzťahuje záručná doba daná výrobcom, ak je dlhšia ako záručná doba na dielo.
- 7.4 Zhotoviteľ je povinný vady reklamované počas záručnej doby bezplatne odstrániť. Zmluvné strany sa dohodli na vylúčení aplikácie § 562 Obchodného zákonníka. Objednávateľ je oprávnený reklamovať zistené vady kedykoľvek počas záručnej doby.
- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady do 48 hod. od uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní od uplatnenia reklamácie. V prípade, že na odstránenie vady bude nutné zabezpečiť náhradný diel, lehotu na odstránenie vady je možné na základe

- písomnej dohody zmluvných strán predĺžiť o dobu potrebnú na doručenie náhradného dielu zhotoviteľovi.
- 7.6 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
 - 7.7 Materiály použité pri vykonávaní diela, ktoré nezodpovedajú zmluvným podmienkam a požadovaným technickým normám, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
 - 7.8 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, odstraňovať.
 - 7.9 Nároky objednávateľa z vadného plnenia sa riadia § 564 Obchodného zákonníka.

Článok VIII.

Sankcie a odstúpenie od zmluvy

- 8.1 Ak zhotoviteľ neprevezme stavenisko a/alebo nezačne vykonávať dielo podľa bodu 3.2 tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z celkovej ceny diela dohodnutej v tejto zmluve. Zhotoviteľ je oprávnený neprevziať stavenisko, ak stavenisko nie je spôsobilé na prevzatie v dôsledku objektívnych okolností alebo zavinením objednávateľa.
- 8.2 Ak, zhotoviteľ riadne nevykoná a neodovzdá dielo v termíne podľa článku III. bodu 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do vykonania a odovzdania diela podľa zmluvných podmienok.
- 8.3 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky, ako aj vady nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v termíne podľa článku VII. bodu 7.5 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady.
- 8.4 Ak zhotoviteľ neodstráni odpad a nečistoty po výzve oprávnenej osoby objednávateľa v lehote podľa článku VI. bod 6.10 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- EUR, a to aj opakovane.
- 8.5 Ak objednávateľ nevykoná úhradu faktúry včas, je zhotoviteľ oprávnený nárokovať si od objednávateľa zaplatenie úroku z omeškania podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
- 8.6 Dohodnuté sankcie sú splatné do 30 dní odo dňa doručenia výzvy na ich uhradenie povinnej zmluvnej strane. Objednávateľ môže okrem dohodnutej zmluvnej pokuty požadovať aj náhradu škody, ktorá mu vznikne porušením zmluvnej povinnosti zo strany zhotoviteľa.
- 8.7 Ak objednávateľ ukončí tento zmluvný vzťah, pred dokončením diela bez toho, aby zhotoviteľ porušil povinnosti, ktoré mu vyplývajú z tejto zmluvy, uhradí zhotoviteľovi náklady, ktoré mu do tejto doby preukázateľne vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela. Vykonané práce musia byť odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou.
- 8.8 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu je možné ukončiť aj na základe písomnej dohody zmluvných strán alebo odstúpením ktorejkoľvek zmluvnej strany v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom, kedy bolo písomné oznámenie o odstúpení od zmluvy doručené druhej zmluvnej strane. Zásielka s odstúpením od zmluvy sa považuje za doručeníu aj vtedy, ak bola vrátená ako nedoručiteľná.
- 8.9 Za podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa sa považuje nedodržanie termínu pre vykonanie a odovzdanie diela podľa článku III. bodu 3.1 tejto zmluvy a/alebo nedodržanie podmienok tejto zmluvy podľa článku VI. bodu 6.1 tejto zmluvy, a/alebo porušenie povinnosti podľa článku VI. bodu 6.8 tejto zmluvy. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť aj podľa § 19 zákona o verejnom obstarávaní.

Článok IX.

Vyššia moc

- 9.1 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom riadneho ukončenia a odovzdania diela uvedeným v článku III. bod 3.1 tejto zmluvy, ako aj s termínom odstraňovania väd alebo havarijného stavu po dobu, po ktorú nemohol plniť svoju povinnosť vykonávať dielo v súlade s touto zmluvou následkom okolností, ktoré vznikli na strane objednávateľa alebo z dôvodu pôsobenia vyššej moci. Zmluvné strany sú zbavené zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie zmluvných povinností, ak je nesplnenie týchto zmluvných povinností preukázateľne spôsobené pôsobením vyššej moci, resp. okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť, tak ako sú tieto definované v § 374 Obchodného zákonníka. Pokiaľ účinky vyššej moci nebudú trvať dlhšie ako 30 dní, zmluvné strany budú povinné postupovať v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, pričom lehota na plnenie sa predĺži o dobu trvania vyššej moci. Pokiaľ účinky vyššej moci budú trvať dlhšie ako 30 dní, zmluvné strany sa zaväzujú zúčastniť rokovania, na ktorom dohodnú ďalší postup, prípadne si upravia vzájomné práva a povinnosti. Zvolať rokovanie bude oprávnená ktorákoľvek zo zmluvných strán. V prípade, ak na rokovaní k dohode zmluvných strán nedôjde, môže zmluvná strana, ktorá je oprávnená prijať plnenie od druhej zmluvnej strany, odstúpiť od tejto zmluvy v tej časti, ktorá ešte nebola splnená, ak jej toto plnenie nemôže byť poskytnuté z dôvodu pôsobenia vyššej moci.
- 9.2 V prípade, ak nastanú udalosti uvedené v bode 9.1 tohto článku, sú zmluvné strany povinné sa navzájom písomne informovať, a to bez zbytočného odkladu, najneskôr do 5 kalendárnych dní od vzniku takýchto udalostí.

Článok X.

Subdodávateľia

- 10.1 Údaje o všetkých známych subdodávateľoch zhotoviteľa, ktorí sú známi v čase uzavretia tejto zmluvy a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, predmet prác a podiel na celkovom obrate diela v % sú uvedené v Prílohe č. 2 tejto zmluvy.
- 10.1.1 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov uvedených v bode 10.1.2 tohto článku u subdodávateľov a v Prílohe č. 2 tejto zmluvy.
- 10.1.2 V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania tejto zmluvy alebo subdodávateľa, ktorý nebol v čase uzavretia tejto zmluvy známy, je zhotoviteľ povinný písomne oznámiť objednávateľovi každú takúto zmenu, a to najneskôr 10 pracovných dní pred dňom, kedy má zmena nastať a predložiť objednávateľovi:
- a) informácie o novom subdodávateľovi v rozsahu obchodné meno alebo názov, sídlo, miesto podnikania, IČO subdodávateľa a podiel zákazky,
 - b) údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia,
 - c) predmet subdodávky,
 - d) doklady za subdodávateľa na preukázanie splnenia podmienok podľa § 41 ods.1 písm. b) zákona o verejnom obstarávaní.
- 10.2 Ak navrhovaný subdodávateľ nebude spĺňať uvedené podmienky, objednávateľ nebude akceptovať tohto subdodávateľa. Informáciu o akceptovaní/neakceptovaní zmeny subdodávateľa v zmysle bodu 10.1.2 tohto článku zašle objednávateľ zhotoviteľovi do 7 pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti o zmenu subdodávateľa.
- 10.3 Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie tejto zmluvy tak, ako keby plnenie realizované na základe tejto zmluvy realizoval sám. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere

subdodávateľa ako aj za výsledok činnosti/plnenia vykonanej/vykonaného na základe zmluvy o subdodávke.

Článok XI. Doručovanie

- 11.1 Doručením sa rozumie prijatie zásielky zmluvnou stranou, ktorej bola adresovaná. Za deň doručenia písomnosti prostredníctvom pošty zasielanej ako doporučená zásielka s doručenkou sa považuje takisto deň,
- a) v ktorý sa dostala do dispozičnej sféry adresáta (t. z. kedy zamestnanec pošty na odbernom lístku vyznačil dátum uloženia zásielky, alebo adresát odmietol zásielku prevziať) alebo
- b) v ktorý bola na nej zamestnancom pošty vyznačená poznámka, „že adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka, ktorá znamená nedoručiteľnosť zásielky.
- V prípade emailovej komunikácie sa považuje písomnosť za doručeníu v deň úspešného odoslania emailovej správy na určenú emailovú adresu, aj keď sa adresát s obsahom emailovej správy neoboznámil.
- 11.2 Zmluvné strany sú povinné navzájom si písomne (emailom) oznámiť zmenu doručovacej poštovej adresy, emailovej adresy vopred, a to tri pracovné dni pred vznikom zmeny. Ak zmluvná strana neinformuje o zmene v stanovenej lehote druhú zmluvnú stranu, považuje sa doručenie písomností za riadne vykonané na poslednú známu adresu.

Článok XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1 Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli na základe svojej slobodnej vôle a svojím podpisom potvrdzujú súhlas s podmienkami a záväzkami, ktoré im z nej vyplývajú.
- 12.2 Zmluva môže byť zmenená, alebo doplnená v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 12.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté inak, platia pre zmluvný vzťah ňou založené príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) a zákona o verejnom obstarávaní. Na ustanovenia zmluvy týkajúce sa dodania tovaru sa primerane použijú ustanovenia § 409 a nasl. Obchodného zákonníka o kúpnej zmluve.
- 12.4 Zmluvné strany sa dohodli, že zmeny kontaktných údajov ako sú sídlo, miesto podnikania, číslo účtu zmluvných strán, názvy organizačných zložiek zmluvných strán a zmena oprávnených osôb zmluvných strán nie sú zmenami podliehajúcimi súhlasu zmluvných strán. Zmluvné strany zmenu týchto kontaktných údajov bezodkladne oznámia druhej zmluvnej strane jednostranným písomným oznámením, podpísaným oprávneným zástupcom, doručeným dotknutej zmluvnej strane na kontaktnú adresu uvedenú v článku I. tejto zmluvy poštou alebo emailom.
- 12.5 Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvy, zmluvné strany vyhlasujú za originál, z ktorých po podpise sú štyri určené pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- 12.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

- 12.7 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 12.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 a Príloha č. 2.

V Bratislave, dňa 10.5.2023

V Sečovskej Polianke, dňa 05.5.2023

.....
Za objednávateľa
Mgr. Ján BUČAN

.....
Za zhotoviteľa
Ivan JABČANKA

Príloha č. 1 k zmluve o dielo č. SEMaI-581/2023

P.č.	Rozsah prác a dodávok	množstvo	m.j.	j.c. (€)	spolu (€)
	m. č.6 - klub, m. č.7 - zasadačka, oprava podlahy				
1	Demontáž starej PVC podlahy , rozmery m. č. 6 , (12,50mx3,65m + 11,25mx6,25m)	115,000	m ²	1,45	166,75
2	Demontáž starej podlahy (drevené parkety), rozmery m. č. 7 , dĺžka 15,00m x šírka 8,75 m	131,250	m ²	5,00	656,25
3	Očistenie podkladu podlahy	246,250	m ²	4,10	1 009,63
4	Penetrácia podkladu D+M	246,250	m ²	2,20	541,75
5	Zhotovenie hydroizolačného náteru v dvoch vrstvách D+M	246,250	m ²	14,80	3 644,50
6	Odstránenie poteru hrúbky 70 mm	100,000	m ²	8,00	800,00
7	Vysprávka (vyrovnanie) podkladu podlahy cementovým poterom do 70 mm D+M	100,000	m ²	22,00	2 200,00
8	Nivelácia podlahy do hr. 25 mm vrátane dodávky potrebného materiálu	246,250	m ²	19,80	4 875,75
9	Dodávka protišmykovej dlažby 200 x 600 (výmera podlahy + 10 %)	270,875	m ²	30,00	8 126,25
10	Pokládka protišmykovej dlažby vrátane dodávky potrebného materiálu (lepidla a špárovacej hmoty)	246,250	m ²	35,00	8 618,75
11	Dodávka a montáž soklíkov z keramickej dlažby do výšky 10 cm vrátane dodávky potrebného materiálu (lepidla a špárovacej hmoty)	8,000	m ²	62,50	500,00
	m. č.6 - klub, m. č.7 - zasadačka - oprava stropu osvetlenia a el. zásuviek				
12	Demontáž stropných podhl'adových dosiek	246,250	m ²	1,45	357,06
13	Demontáž stropných žiarivkových svietidiel	21,000	ks	10,00	210,00
14	Sadrokartón kazetový vrátane nosnej stropnej konštrukcie D+M (uchytenie na stropnú oceľovú konštrukciu)	246,250	m ²	38,50	9 480,63
15	Dodávka a montáž stropných LED svietidiel do sadrokartónu (8 ks x 3 rady)	24,000	ks	110,00	2 640,00
16	El. kábel CYKY J-3x1,5mm ² CYKY (montáž vnútorného osvetlenia) D+M	250,000	m	2,00	500,00
17	Výmena el. vypínačov 220 V vnútorného osvetlenia vrátane inštalačných PVC krabičiek	7,000	ks	18,10	126,70
18	Výmena el. zásuviek 220 V vrátane inštalačných PVC krabičiek	6,000	ks	18,10	108,60
19	Dodávka a montáž plastovej lišty na stenu k montáži kabeláže za účelom ovládania osvetlenia el. vypínačom	50,000	m	3,10	155,00

	m.č.6 - klub, m. č.7 - zasadačka - oprava zvislých stien interiéru				
20	Oprava vnútorných zvislých stien pod hyg. maľbu a e-mailový sokel (drobné opravy dier a prasklín) do 30% z celkovej výmery vrátane dodávky potrebného materiálu, m. č. 6, 7	46,40	m ²	9,40	436,16
21	Vyplnenie špár medzi panelmi 20x30 mm PU lepiacou penou s vyrovnaním	106,65	m	5,20	554,58
22	Penetrácia zvislých stien pod lepidlo a sieťku D+M	232,000	m ²	2,20	510,40
23	Vyrovnanie zvislých stien (lepidlo, sieťka, lepidlo) D+M	232,00	m ²	11,00	2 552,00
24	Penetrácia zvislých stien pod štukovú omietku D+M	232,000	m ²	2,20	510,40
25	Štuková omietka jemnozrnná tenkovrstvá D+M	232,000	m ²	17,00	3 944,00
26	Penetrácia zvislých stien pod maľbu D+M	232,000	m ²	2,20	510,40
27	Zhotovenie hygienickej oteruvzdornej maľby vnútorných zvislých stien bielou farbou s antibakteriálnym účinkom - 2 náter vrátane dodávky potrebného materiálu	201,450	m ²	7,20	1 450,44
28	Obrúsenie starého náteru zvislej oceľovej lišty r. š. do 100 mm	57,600	m	4,00	230,40
29	Základný a vrchný náter zvislej oceľovej lišty r. š. do 100 mm syntetickou farbou	57,600	m	10,30	593,28
30	Zhotovenie náteru sokla olejovou syntetickou farbou (svetlohnedá) - 2 nátery (základný a vrchný), m. č. 6, klub	30,550	m ²	17,00	519,35
31	Dvojnásobný náter kovovej konštrukcie (základnou a vrchnou syntetickou farbou)	12,000	m ²	13,50	162,00
32	Očistenie drevených dverí a zárubne od starých náterov zbrúsením	13,500	m ²	10,50	141,75
33	Dvojnásobný náter dverí a zárubne dverí (základnou a vrchnou syntetickou farbou)	13,500	m ²	17,20	232,20
34	Výmena drevených interierových dverí šírka 700 mm vrátane kľučky dverí štítkov a zámku	1,000	ks	195,00	195,00
35	Výmena drevených interierových dverí šírka 800 mm vrátane kľučky dverí štítkov a zámku	1,000	ks	215,00	215,00
36	Výmena zasklenia 1,20 m x 1,20 m	1,000	ks	310,00	310,00
37	Demontáž keramického obkladu	4,000	m ²	8,00	32,00
38	Dodávka keramického obkladu ku kuchynskej linke 400x200	2,000	m ²	30,00	60,00
39	Montáž (pokládka) keramického obkladu ku kuchynskej linke vrátane dodávky potrebného materiálu (lepidla a špárovacej hmoty)	2,000	m ²	30,00	60,00

	m. č.1 - vstup, m. č. 2 - predsieň, m. č. 11 - predsieň WC, m. č. 12 - WC muži, m. č. 13- WC ženy				
40	Demontáž a spätná montáž vešiakovej steny	8,000	ks	25,00	200,00
41	Ochranný 2-násobný náter vešiakovej steny (základný a vrchný) syntetickou farbou, odtieň svetlá hnedá	16,000	m ²	13,50	216,00
42	Vyplnenie špár medzi panelmi 20x30 mm PU lepiacou penou s vyrovnaním	54,45	m	5,20	283,14
43	Penetrácia zvislých stien pod lepidlo a sieťku D+M	137,320	m ²	2,20	302,10
44	Vyrovnanie zvislých stien (lepidlo, sieťka, lepidlo) D+M	137,320	m ²	11,00	1 510,52
45	Penetrácia zvislých stien pod štukovú omietku D+M	137,320	m ²	2,20	302,10
46	Štuková omietka jemnozrnná tenkovrstvá D+M	137,320	m ²	17,00	2 334,44
47	Penetrácia zvislých stien pred maľovaním	137,320	m ²	2,20	302,10
48	Zhotovenie hygienickej oteruvzdornej maľby zvislých stien bielou farbou s antibakteriálnym účinkom - 2 nátery, farba biela vrátane dodávky potrebného materiálu	105,82	m ²	7,20	761,90
49	Obrúsenie starého náteru zvislej oceľovej lišty r. š. do 100 mm	52,050	m	4,00	208,20
50	Základný a vrchný náter zvislej oceľovej lišty r. š. do 100 mm syntetickou farbou	52,050	m	10,30	536,12
51	Zhotovenie náteru sokla olejovou syntetickou farbou (svetlohnedá) - 2 nátery (základný a vrchný), m. č. 1, vstup, m. č. 2, predsieň	31,500	m ²	17,00	535,50
52	Demontáž stropných svietidiel, m. č. 1, 2	4,000	ks	10,00	40,00
53	Dodávka a montáž stropných svietidiel m. č. 1, 2	5,000	ks	110,00	550,00
54	Demontáž (vysekanie) starej keramickej dlažby	43,900	m ²	10,00	439,00
55	Očistenie podkladu podlahy	43,900	m ²	4,10	179,99
56	Nivelácia podlahy do hr. 25 mm D+M	43,900	m ²	23,70	1 040,43
57	Penetrácia podkladu D+M	43,900	m ²	2,20	96,58
58	Zhotovenie hydroizolačného náteru v dvoch vrstvách D+M	43,900	m ²	14,80	649,72
59	Nivelácia podlahy do hr. 25 mm vrátane dodávky potrebného materiálu	43,900	m ²	1,00	43,90
60	Dodávka protišmykovej dlažby 200 x 600 (výmera podlahy + 10 %)	48,290	m ²	30,00	1 448,70
61	Pokládka protišmykovej dlažby vrátane dodávky potrebného materiálu (lepidla a špárovacej hmoty)	43,900	m ²	35,00	1 536,50

	m.č. 3,4 - kancelária, m. č. 5 - sklad -oprava vodovodnej a kanalizačnej prípojky, hygienická maľba zvislých stien a stropov				
62	Demontáž umývadla vrátane prívodného vodovodného a kanalizačného potrubia	1,000	ks	25,00	25,00
63	Dodávka vodovodného potrubia plastového 1/2" vrátane pomocného materiálu (plastové príchytky na stenu a spojovací materiál)	4,000	m	35,00	140,00
64	Montáž vodovodného potrubia plastového 1/2" vrátane vybúrania stavebných otvorov a dodávky pomocného materiálu (plastové príchytky na stenu a spojovací materiál)	4,000	m	30,00	120,00
65	Dodávka kanalizačného potrubia plastového DN 50 vrátane pomocného materiálu (plastové tvarovky, lepidlo)	4,000	m	25,00	100,00
66	Montáž kanalizačného potrubia plastového DN 50 vrátane vybúrania potrebných stavebných otvorov a dodávky pomocného materiálu (plastové tvarovky, lepidlo)	4,000	m	25,00	100,00
67	Preloženie vodovodnej a kanalizačnej prípojky z miestnosti č. 3 cez stenu do miestnosti č. 6	1,000	súbor	300,00	300,00
68	Dodávka a montáž elektrického prietokového ohrievača vody šírka 100 mm do drezu v kuchynskej linke	1,000	ks	175,00	175,00
69	Vyplnenie špár medzi panelmi 20x30 mm PU lepiacou penou s vyrovnaním	13,80	m	5,20	71,76
70	Penetrácia zvislých stien pod lepidlo a sieťku D+M	141,300	m²	2,20	310,86
71	Vyrovnanie zvislých stien (lepidlo, sieťka, lepidlo) D+M	141,300	m²	11,00	1 554,30
72	Penetrácia zvislých stien pod štukovú omietku D+M	141,300	m²	2,20	310,86
73	Štuková omietka jemnozrnná tenkovrstvá D+M	141,300	m²	17,00	2 402,10
74	Penetrácia zvislých stien pred maľovaním	141,300	m²	2,20	310,86
75	Zhotovenie hygienickej oteruvzdornej maľby stien a stropov bielou farbou s antibakteriálnym účinkom - 2 nátery vrátane dodávky potrebného materiálu	141,300	m²	7,20	1 017,36
76	Obrúsenie starého náteru zvislej oceleovej lišty r. š. do 100 mm	34,300	m	4,00	137,20
77	Základný a vrchný náter zvislej oceleovej lišty r. š. do 100 mm syntetickou farbou	34,300	m	10,30	353,29
78	Demontáž stropných svetidiel, m. č. 3, 4,5	3,000	ks	10,00	30,00
79	Dodávka a montáž stropných LED svetidiel m. č. 3, 4, 5	3,000	ks	110,00	330,00
	oprava fasády na budove				

80	Oprava fasády - vyrovnanie povrchu fasádnym polystyrénom hr. 50 mm s kotvením a prilepením, (lepidlo, sieťka, lepidlo, ukončovacie rohové plastové lišty) vrátane dodávky potrebného materiálu	125,230	m²	42,80	5 359,84
81	Penetrácia podkladu pod vonkajšie silikátové omietky (dodávka a montáž)	125,230	m²	2,20	275,51
82	Vonkajšia fasádna omietka silikátová hr. 1,5mm hladená, farba šedá svetlá (dodávka a montáž)	125,230	m²	24,50	3 068,14
83	Demontáž a spätná montáž zvislej časti bleskozvodu	1,00	súbor	100,00	100,00
84	Demontáž el. vypínača osvetlenia	1,00	súbor	30,00	30,00
85	Krabička na vypínač do steny (zateplenia)	1,00	ks	11,90	11,90
86	Elektrický vypínač osvetlenia 220 V do steny	1,00	ks	25,00	25,00
87	Montáž el. vypínača osvetlenia	1,00	ks	25,00	25,00
88	Osadenie štartovacej lišty (dodávka a montáž)	80,00	m	5,00	400,00
89	Očistenie sokla, vysprávky (lepidlo + sieťka) vrátane dodávky potrebného materiálu	18,24	m²	11,00	200,64
90	Penetrácia podkladu sokla pod Marmolit (dodávka, montáž)	18,24	m²	2,20	40,13
91	Omietka vonkajších stien - Marmolit jemnozrnný výmera (dodávka, montáž)	18,24	m²	24,20	441,41
92	Demontáž a spätná montáž dažďových zvodov (3,5 m x 6 ks)	21,00	m	15,00	315,00
93	Úprava (pootočenie) liatinových zachytávačov nečistôt pre odvod dažďovej vody	6,00	ks	20,00	120,00
94	Vysekanie ryhy do betónu do hĺbky 30 cm, šírka 15 cm	2,50	m	14,50	36,25
95	Preloženie bleskozvodového vedenia do vysekanej ryhy	2,50	m	14,50	36,25
96	Zabetónovanie vysekanej ryhy vrátane dodávky betónovej zmesi	2,50	m	45,50	113,75
	výmena okien a dverí na budove				
97	Demontáž okien a dverí vrátane príslušenstva	156,75	m²	5,20	815,10
98	Demontáž spoločnej mreže z 5 ks okien	1,00	ks	75,00	75,00
99	Očistenie od hrdze + základný a vrchný náter syntetickou farbou spoločnej mreže z 5 ks okien	1,00	ks	235,00	235,00
100	Montáž spoločnej mreže na 5 ks okien	1,00	ks	135,00	135,00

101	Dodávka - plastové dvere vchodové do exteriéru, 2-krídlové s jedným bočným svetlíkom, šírka dverí 2470 mm x výška 2250 mm, šírka krídla dverí 900/800 mm s otváraním do vonkajšej strany, rozmer bočného svetlíka šírka 770 mm x výška 2250 mm, výplň dverí a bočného svetlíka nepriehľadné sklo - dubová kôra v hornej časti dverí, výška 1500 mm, v dolnej časti dverí a bočného svetlíka plný plast, výška 750 mm, farba biela/biela, izolačné dvojsklo Ar - Ug=1,10 (W/m².K) EN 673, Rw=30dB	2,00	ks	1 370,00	2 740,00
102	Dodávka - plastové dvere jednokrídlové vonku otváracé s bočným svetlíkom, rozmer dverí a bočného svetlíka šírka 1220 mm x výška 2250 mm, šírka krídla dverí 900 mm, rozmer svetlíka, šírka 320 mm x výška 2250 mm, výplň dverí nepriehľadné sklo - dubová kôra, farba biela/biela, izolačné dvojsklo Ar - Ug=1,10 (W/m².K) EN 673, Rw=30dB,	2,00	ks	860,00	1 720,00
103	Dodávka - okno plastové 1-dielne, FIX (pevné zasklenie v ráme) rozmer celého okna šírka 1220 x výška 1080 mm, výplň okna nepriehľadné sklo - dubová kôra, farba biela/biela, izolačné dvojsklo Ar - Ug=1,10 (W/m².K) EN 673, Rw=30dB	11,00	ks	142,00	1 562,00
104	Dodávka - okno plastové 1-dielne, FIX (pevné zasklenie v ráme), rozmer celého okna šírka 1220 x výška 1150 mm, výplň okna číre sklo, farba biela/biela, izolačné dvojsklo Ar - Ug=1,10 (W/m².K) EN 673, Rw=30dB	44,00	ks	132,00	5 808,00
105	Dodávka - okno plastové 1-dielne, FIX (pevné zasklenie v ráme) rozmer celého okna šírka 1220 x výška 1645 mm, výplň okna nepriehľadné sklo - dubová kôra, farba biela/biela, izolačné dvojsklo Ar - Ug=1,10 (W/m².K) EN 673, Rw=30dB	8,00	ks	172,00	1 376,00
106	Dodávka - okno plastové 1-dielne S (sklopné), rozmer celého okna šírka 1210 x výška 1080 mm, výplň okna nepriehľadné sklo - dubová kôra, farba biela/biela, izolačné dvojsklo Ar - Ug=1,10 (W/m².K) EN 673, Rw=30dB, ovládanie sklopnej časti cez flexibilné tiahlo bovden 1000 mm a dodatočnú ovládaciu tyč a krytku 1,8 m	6,00	ks	235,00	1 410,00
107	Dodávka - okno plastové 1-dielne S (sklopné), rozmer celého okna šírka 1210 x výška 1150 mm, výplň okna číre sklo, farba biela/biela, izolačné dvojsklo Ar - Ug=1,10 (W/m².K) EN 673, Rw=30dB, ovládanie sklopnej časti cez flexibilné tiahlo bovden 1000 mm a dodatočnú ovládaciu tyč a krytku 1,8 m	29,00	ks	252,00	7 308,00
108	Montáž okien a dverí do kovovej konštrukcie objektu (vrátane dodávky potrebného materiálu pre montáž)	501,820	m	14,00	7 025,48

109	Dodávka - vonkajší parapet Al, biely, šírka 100 mm x dĺžka 1200 mm	66,000	ks	42,50	2 805,00
110	Montáž Al parapetov	66,000	ks	10,00	660,00
111	Vodorovné a zvislé lištovanie medzi oknami z vonkajšej strany rovnou plastovou lištou šírky do 120 mm (dodávka a montáž)	154,500	m	3,20	494,40
112	Vodorovné a zvislé lištovanie medzi oknami z vnútornej strany rovnou plastovou lištou šírky do 120 mm (dodávka a montáž)	154,500	m	3,20	494,40
113	Vodorovné horné lištovanie okien z vonkajšej strany podhl'adu rohovou plastovou lištou tvaru L šírky do 100 mm (dodávka a montáž)	88,270	m	3,00	264,81
114	Očistenie oceľovej konštrukcie pred montážou okien	100,400	m ²	4,10	411,64
115	Dvojnásobný ochranný náter oceľovej konštrukcie pred montážou okien	100,400	m ²	13,50	1 355,40
116	Úprava otvorov pre montáž dverí	4,000	ks	100,00	400,00
	oprava ústredného kúrenia v budove				
117	Zamurovanie otvoru s plochou do 0,0225 m ² tehľami pálenými v stenách hr. do 100 mm	12,000	ks	33,000	396,00
118	Vybúrание otvoru v murive tehľ. plochy do 0,0225 m ² hr. do 150 mm, -0,00400t	12,000	ks	16,500	198,00
119	Odstránenie tepelnej izolácie potrubia pásmi alebo fóliami potrubie, -0,00210t	4,000	m ²	8,500	34,00
120	Oprava izolácie potrubia. Príplatok k cene za správkový kus opravy ostatné	2,000	ks	33,000	66,00
121	Montáž trubíc z PE, hr.30 mm, vnút. priemer 39-70 mm	6,000	m	4,200	25,20
122	Izolačná PE trubica dxhr. 60x30 mm, rozrezaná, na izolovanie rozvodov vody, kúrenia, zdravotníckej	6,120	m	6,200	37,94
123	Demontáž čerpadla obehového špirálového (do potrubia) DN 50, -0,02200t	1,000	ks	33,000	33,00
124	Montáž obehového čerpadla teplovodného DN 50 výtlak do 18 m	1,000	ks	66,000	66,00
125	Čerpad. DAB. EVOPLUS 60/180 XM	1,000	ks	620,000	620,00
126	Demontáž ostatného zariadenia strojovne, MaR zariadenia, -0,00400t	1,000	súb.	150,000	150,00
127	Montáž ostatného zariadenia strojovne, MaR zariadenia	1,000	súb.	300,000	300,00
128	Presun hmôt pre strojovne v objektoch výšky do 6 m	1,856	%	98,900	183,56
129	Oprava armatúry zavítavej, uzatvorenie alebo otvorenie potrubia ÚK	2,000	súb.	100,000	200,00
130	Potrubie z rúrok hladkých bezšvových nízkotlakových priemer 60,3/2,9	2,000	m	55,900	111,80

131	Príplatok za zhotovenie prípojky z hladkých rúrok priemer 22/2,6	40,000	ks	14,600	584,00
132	Príplatok za zhotovenie prípojky z hladkých rúrok priemer 60/2,9	2,000	ks	24,600	49,20
133	Potrubie z uhlíkovej ocele spájané lisovaním 15x1,2	70,000	m	6,200	434,00
134	Potrubie z uhlíkovej ocele spájané lisovaním 22x1,5	86,000	m	9,800	842,80
135	Potrubie z uhlíkovej ocele spájané lisovaním 28x1,5	78,000	m	14,200	1 107,60
136	Nátrubok d 15 mm lisovací, uhlíková oceľ	6,000	ks	5,500	33,00
137	Nátrubok d 22 mm lisovací, uhlíková oceľ	8,000	ks	6,500	52,00
138	Nátrubok d 28 mm lisovací, uhlíková oceľ	6,000	ks	8,500	51,00
139	Oblúk 90° d 15 mm lisovací, uhlíková oceľ	68,000	ks	7,250	493,00
140	Oblúk 90° d 22 mm lisovací, uhlíková oceľ	18,000	ks	8,200	147,60
141	Oblúk 90° d 28 mm lisovací, uhlíková oceľ	12,000	ks	9,950	119,40
142	Odskok d 15 mm lisovacia, uhlíková oceľ	20,000	ks	18,900	378,00
143	Odskok d 22 mm lisovacia, uhlíková oceľ	2,000	ks	22,900	45,80
144	Prechodka s vonkajším závitom d 35 mm - 1 1/2" lisovacia, uhlíková oceľ	6,000	ks	29,600	177,60
145	Redukcia s jedným hladkým ukončením d 22/15 mm lisovacia, uhlíková oceľ	6,000	ks	5,300	31,80
146	Redukcia s jedným hladkým ukončením d 28/22 mm lisovacia, uhlíková oceľ	4,000	ks	6,250	25,00
147	T-kus 90° jednoznačný d 15 mm lisovací, uhlíková oceľ	2,000	ks	10,900	21,80
148	T-kus 90° jednoznačný d 22 mm lisovací, uhlíková oceľ	20,000	ks	12,700	254,00
149	T-kus 90° jednoznačný d 28 mm lisovací, uhlíková oceľ	16,000	ks	13,950	223,20
150	Držiak so strmeňom D 25 mm pre PP-R, medené rúrky a káblové rozvody, plastový	64,000	ks	3,000	192,00
151	Demontáž plastového PVC potrubia do D 25 mm - 0,00050t	70,000	m	3,500	245,00
152	Demontáž plastového PVC potrubia do D 50 mm - 0,00152t	160,000	m	4,000	640,00
153	Kompenzátor pre oceľové potrubie pryžový G 3/4 závitový	2,000	ks	80,000	160,00
154	Tlaková skúška potrubia z oceľových rúrok závitových	234,000	m	3,000	702,00
155	Demontáž príslušenstva potrubia, odrezanie objímky dvojitej do DN 50 -0,00072t	86,000	ks	1,300	111,80

156	Manžeta priestupová pre rúrky nad 20 do DN 32	10,000	ks	12,800	128,00
157	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi nad 1/2 do G 1, -0,00110t	40,000	ks	6,500	260,00
158	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi nad 1 do G 6/4, -0,00200t	12,000	ks	7,500	90,00
159	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi nad 6/4 do G 2, -0,00350t	4,000	ks	8,500	34,00
160	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi do G 1/2	80,000	ks	7,800	624,00
161	Ventil radiátorový priamy 1/2" s prednastavením VD, k napojeniu na oceľové potrubie, PN 10, niklovaná mosadz, IVAR.VD 001	20,000	ks	14,900	298,00
162	Regulačné šróbenie priame 1/2" x EK, PN 10, na oceľové potrubie, niklovaná mosadz IVAR, IVAR.DD 331	20,000	ks	16,900	338,00
163	Zverné šróbenie na oceľ, uhlíkové potrubie d 15x2 PN 10, mosadz	40,000	ks	13,900	556,00
164	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 1	12,000	ks	10,000	120,00
165	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 5/4	12,000	ks	20,000	240,00
166	Prechod 40x5/4" vonkajší závit, PPR systém, PIPELIFE	4,000	ks	19,700	78,80
167	Guľový kohút DN 32 obojstranne závitový na horúcu vodu, PN 25, vnútorný závit	4,000	ks	49,700	198,80
168	Koleno , tvarovky pozink d 32 mm - 1 1/4", IxIG, s vnútorným závitom, SANHA	1,000	súb	255,000	255,00
169	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi G 2	18,000	ks	25,000	450,00
170	Guľový kohút DN 50 obojstranne závitový na horúcu vodu, PN 425 vnútorný závit	4,000	ks	51,500	206,00
171	Filter závitový na vodu 2", FF, PN 20, mosadz	1,000	ks	60,000	60,00
172	Koleno , tvarovky pozink d 50 mm - 2" G, s vnútorným závitom, SANHA	1,000	súb	355,000	355,00
173	Montáž závitovej armatúry s 3 závitmi G 1	2,000	ks	15,000	30,00
174	Montáž ventilu odvodušňovacieho ručného závitového vykurovacích telies do G 1/2	20,000	ks	4,500	90,00
175	Ventil odvodušňovací ručný, 1/2", PN 10, niklovaná mosadz, plast	20,000	ks	4,500	90,00
176	Montáž ventilu odvodušňovacieho závitového automatického G 1/2 so spätnou klapkou	2,000	ks	9,900	19,80
177	Ventil odvodušňovací automatický 1/2" so spätnou klapkou	2,000	ks	19,900	39,80
178	Montáž ventilu závitového termostatického rohového jednoregulačného G 1/2	1,000	ks	19,900	19,90
179	Montáž termostatickej hlavice kvapalinovej jednoduchej	20,000	súb.	12,500	250,00

180	Termostatická hlavica kvapalinová, M30x1,5, biela, rozsah regulácie + 6,5 až 28°C, plast, IVAR.T 3000	20,000	ks	29,900	598,00
181	Ostatné armatúry, kohútik plniaci a vypúšťací normy 13 7061, PN 1,0/100st. C G 1/2	8,000	ks	5,800	46,40
182	Vyregulovanie dvojregulačného ventilu s termostatickým ovládaním	20,000	ks	10,500	210,00
183	Demontáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového stavebnej dĺžky do 1500 mm, - 0,02493t	14,000	ks	33,000	462,00
184	Demontáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového stavebnej dĺžky nad 1500 do 2820 mm, -0,04675t	6,000	ks	35,000	210,00
185	Montáž vykurovacieho telesa panelového jednoradového 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	2,000	ks	66,000	132,00
186	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1000-1200 mm	2,000	ks	69,000	138,00
187	Teleso vykurovacie doskové dvojradové ocel'ové, vxlxhl 600x1200x100 mm, s bočným pripojením a dvoma konvektormi	2,000	ks	189,900	379,80
188	Montáž vykurovacieho telesa panelového dvojradového výšky 600 mm/ dĺžky 1400-1800 mm	18,000	ks	69,000	1 242,00
189	Teleso vykurovacie doskové dvojradové ocel'ové, K21 600x1000x65-66 mm, s bočným pripojením	2,000	ks	179,900	359,80
190	Teleso vykurovacie doskové dvojradové ocel'ové, K21 600x1400x65-66 mm, s bočným pripojením	8,000	ks	199,900	1 599,20
191	Teleso vykurovacie doskové dvojradové ocel'ové, K21 600x1600x65-66 mm, s bočným pripojením	5,000	ks	229,900	1 149,50
192	Teleso vykurovacie doskové dvojradové ocel'ové, K21 600x1800x65-66 mm, s bočným pripojením	5,000	ks	279,900	1 399,50
193	Držiak pre panelový radiátor 600	20,000	ks	15,900	318,00
194	Vykurovacie telesá panelové dvojradové, tlaková skúška telesa vodou	20,000	ks	22,000	440,00
195	Ostatné opravy vykurovacích telies, odvzdušnenie telesa	20,000	ks	7,000	140,00
196	Napustenie vody do vykurovacieho systému vrátane potrubia o v. pl. vykurovacích telies	162,000	m2	1,200	194,40
197	Spätná montáž vykurovacieho telesa článkového panelového dvojradového do 1500 mm	20,000	ks	69,000	1 380,00
198	Demontáž konzol alebo držiakov vykurovacieho telesa, registra, konvektora do odpadu, 0,00075t	40,000	ks	1,500	60,00

199	Vypúšťanie vody z vykurovacích sústav o v. pl. vykurovacích telies	160,000	m2	0,800	128,00
200	Odborná prehliadka a odborná skúška elektrického zariadenia vrátane revíznej správy	1,000	súbor	350,00	350,00
201	Inžinierska činnosť - skúšky tlakové a diletáčné	1,000	súbor	350,000	350,00
202	Lešenie pomocné ľahké, výška podlahy do 3 m	289,900	m²	3,700	1 072,63
203	Montáž lešenia ľahkého š.1 m s podlahami do výšky 10 m	125,230	m²	3,00	375,69
204	Demontáž lešenia ľahkého š.1 m s podlahami do výšky 10m	125,230	m²	2,70	338,12
205	Príplatok k cene za prvý a každý ďalší mesiac použitia lešenia /2 mesiace/	125,230	m²	1,89	236,68
206	Nakladanie, odvoz a likvidácia sute vybúraných hmôt na skládku	1,00	sub	2 390,00	2 390,00
207	Presun hmôt	1,00	sub	990,00	990,00
	Spolu bez DPH				158 000,48
	DPH 20% (odvedie objednávatel')				31 600,10
	Cena spolu s DPH				189 600,58

Poznámka: V cene sú ceny zahrnuté všetky náklady, ktoré vzniknú v súvislosti s vykonaním prác (napr. doprava, pomocný materiál, pomocné práce, zisk, likvidácia odpadu, bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, atď.)

.....
Za zhotoviteľa
Ivan JABČANKA

Príloha č. 2 k zmluve o dielo č. SEMaI-581/2023

ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV

SUBDODÁVATEĽ č. 01

Údaje o subdodávateľovi

Obchodné meno alebo názov: MEFIX s.r.o.

Sídlo alebo miesto podnikania: Cabov 62, Cabov 094 14

IČO: 47 326 565

Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa:

Meno: Matej

Priezvisko: Ing. Horváth

Adresa pobytu:

Dátum narodenia:.....

Predmet prác: elektroinštalácia a odborné prehliadky a odborné skúšky na VTZ elektrických

Podiel na celkovom obraze diela (v%): 5%

.....
Za zhotoviteľa
Ivan JABČANKA