

## Zmluva č. 850063 005-2-2019

o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena  
uzatvorená podľa § 50a) a § 151n) a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník  
v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „Zmluva o budúcej zmluve“ alebo len „Zmluva“)

### Čl. I

#### Zmluvné strany

##### 1.1 Budúci povinný z vecného bremena:

Vlastník : Slovenská republika  
Správca majetku štátu : Železnice Slovenskej republiky, Bratislava  
Obchodné meno : v skrátenej forme „ŽSR“  
Sídlo : Klemensova 8, 813 61 Bratislava  
Právna forma : iná právnická osoba  
Registrácia : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,  
Oddiel: Po, Vložka číslo: 312/B  
Štatutárny orgán : Ing. Juraj Tkáč, generálny riaditeľ  
Odštepny závod : Železnice Slovenskej republiky – Správa majetku  
ŽSR Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava  
(ďalej len „SM“)  
Osoba splnomocnená : Ing. Ján Kováč, riaditeľ SM  
na podpis Zmluvy : 31 364 501  
IČO : 2020480121  
DIČ : SK2020480121  
IČ DPH : SK2020480121  
Údaje k DPH : budúci povinný z vecného bremena je platiteľ DPH  
Adresa : ŽSR – SM, Oblastná správa majetku Trnava,  
pre doručovanie písomností : Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava

(ďalej len „Budúci povinný“)

a

##### 1.2 Budúci oprávnený z vecného bremena:

Názov : Mesto Prievidza  
Sídlo : Mestský úrad, Námestie slobody č.14, 971 01 Prievidza  
Právna forma : mesto  
Zastúpené : JUDr. Katarína Macháčková - primátorka  
IČO : 00318442  
DIČ : 2021162814  
Údaje k DPH : budúci oprávnený z vecného bremena nie je platiteľ DPH  
Doplňujúce údaje k DPH : budúci oprávnený z vecného bremena nie je zdaniteľnou osobou  
podľa § 3 zákona č.222/2004 Z. z. o DPH  
IBAN :  
SWIFT/BIC :

(ďalej len „Budúci oprávnený“)

(ďalej Budúci oprávnený a Budúci povinný spolu aj ako „Zmluvné strany“)

sa dohodli na uzatvorení tejto Zmluvy.

## Čl. II ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 2.1** V súlade s ustanovením §10 zákona č. 258/1993 Z. z. o Železničiaroch Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov vzniklo ŽSR právo hospodárenia s majetkom, majetkovými právami a záväzkami, ku ktorým mal už do svojho zániku právo hospodárenia štátny podnik „Železnice Slovenskej republiky, š. p.“, ako aj s majetkom nadobudnutým v priebehu ich podnikania.
- 2.2** Budúci povinný má právo správy majetku štátu k nasledovným pozemkom:
- **pozemok reg. KN „C“ parc. č. 6679/4, k. ú. Prievidza**, zapísaný na LV č. 4343 vedenom Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 7051 m<sup>2</sup> v celosti,
  - **pozemok reg. KN „C“ parc. č. 6679/7, k. ú. Prievidza**, zapísaný na LV č. 10771 vedenom Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 353 m<sup>2</sup> v celosti,
  - **pozemok reg. KN „C“ parc. č. 6681/4, k. ú. Prievidza**, zapísaný na LV č. 10771 vedenom Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 16 m<sup>2</sup> v celosti,  
(spolu ďalej len ako „**Budúce zaťažené pozemky**“).
- 2.3** Budúci oprávnený je investorom stavby „**Rekonštrukcia miestnych komunikácií a chodníkov v meste Prievidza – Ul. Hornonitrianska cesta**“ (ďalej len „**Stavba**“).
- 2.4** Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tejto Zmluvy, a to z dôvodu potreby Budúceho oprávneného preukázať právny vzťah k Budúcim zaťaženým pozemkom špecifikovaným v ods. 2.2 tejto Zmluvy, ktoré budú v budúcnosti zaťažené právom zodpovedajúcim vecnému bremenu, t. j. ide o tzv. získanie iného práva k pozemkom, pre potreby stavebného konania v súlade s ustanovením § 139 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

## Čl. III PREDMET ZMLUVY

- 3.1** Zmluvné strany uzatvárajú Zmluvu v súlade s ustanovením § 50 a) v spojení s ustanovením § 151 o) Občianskeho zákonníka, v ktorej sa zaväzujú, že do dohodnutej doby podľa ods. 6.1 Zmluvy uzatvoria zmluvu o zriadení vecného bremena, predmetom ktorej bude zriadenie vecného bremena špecifikovaného v ods. 3.2 a 3.3 Zmluvy v prospech Budúceho oprávneného. Ak sa Zmluvné strany nedohodnú písomne inak, zmluva o zriadení vecného bremena nebude mať iné náležitosti, ako tie vyplývajúce z tejto Zmluvy vo vzťahu k (I) predmetu vecného bremena a jeho rozsahu, (II) odplate za zriadenie vecného bremena, (III) rozsahu práv a povinností Zmluvných strán, (IV) doručovaniu a (V) záverečným ustanoveniam. Uvedené v predchádzajúcej vete neplatí pre prípad, ak v čase od nadobudnutia platnosti tejto Zmluvy do uplynutia lehoty na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena dôjde k takej objektívnej zmene okolností, ktorá vyvolá potrebu zahrnúť do obsahu zmluvy o zriadení vecného bremena aj ustanovenia, ktoré nie sú obsiahnuté v tejto Zmluve, ale sú nevyhnutné pre naplnenie účelu tejto Zmluvy.
- 3.2** Vecné bremeno bude zriadené „**in personam**“ v prospech Budúceho oprávneného k častiam Budúcich zaťažených pozemkov. Budúci oprávnený nadobudne práva vyplývajúce z vecného bremena **k častiam Budúcich zaťažených pozemkov** nasledovne: :
- k pozemku reg. „C“ KN p.č. 6679/4 **v rozsahu dielu č. 26 o výmere 11 m<sup>2</sup>**
  - k pozemku reg. „C“ KN p.č. 6679/7 **v rozsahu dielu č. 27 o výmere 168 m<sup>2</sup>**
  - k pozemku reg. „C“ KN p.č. 6681/4 **v rozsahu dielu č. 30 o výmere 16 m<sup>2</sup>**
- (spolu ďalej len „**Časti budúcich zaťažených pozemkov**“)

v zmysle geometrického plánu č. 96C/2018 na zriadenie vecného bremena, ako aj na vyznačenie a vyčíslenie jeho rozsahu, vypracovaným spoločnosťou Patricius Sova-GEOSKTEAMzo dňa 26.06.2018, úradne overeného Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom pod č. 765/2018 dňa 02.07.2018 (ďalej ako „GP 96C/2018“), ktorý je označený ako **Príloha č. 1** a tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy. Presné vymedzenie vecného bremena bude vyznačené v porealizačnom geometrickom pláne, ktorý dá Budúci oprávnený vyhotoviť na vlastné náklady pred podpisom zmluvy o zriadení vecného bremena, a ktorý bude tvoriť jej prílohu.

**3.3** Právu vyplývajúcemu z vecného bremena Budúceho oprávneného bude zodpovedať povinnosť Budúceho povinného strpieť na Budúcich zaťažených pozemkoch v rozsahu vyznačenom v porealizačnom geometrickom pláne:

- a) zriadenie a uloženie Stavby, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami ,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Stavby, jej odstránenie a vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami.

### **3.4 Budúci oprávnený je povinný:**

**3.4.1** zabezpečiť, aby umiestnením Stavby a jej užívaním, údržbou, opravami, prípadne rekonštrukčnými prácami na nich, neboli dotknuté stavby, zariadenia a ostatný majetok Budúceho povinného takým spôsobom, ktorý by:

- a) narušil ich stabilitu,
- b) narušil riadnu prevádzku železničných zariadení, jej bezpečnosť alebo plynulosť,
- c) znemožnil alebo podstatne sťažil ich údržbu alebo opravu,
- d) znehodnotil ich alebo trvale poškodil,
- e) bol v rozpore so všeobecne platnými právnymi predpismi, technickými normami alebo železničnými predpismi;

**3.4.2** uhradiť Budúcemu povinnému preukázateľnú škodu, ktorá mu vznikne v prípade nedodržania zmluvných podmienok, ako aj porušením právnych predpisov a technických noriem;

**3.4.3** zabezpečiť v prípade porušenia zmluvných podmienok na vlastné náklady:

- a) odstránenie dôsledkov neoprávneného konania Budúceho oprávneného resp. tretích osôb vykonávajúcich činnosti pre Budúceho oprávneného (napr. dodávateľov alebo subdodávateľov Budúceho oprávneného),
- b) v prípade poškodenia železničných zariadení, stavieb alebo pozemkov, ich uvedenie do pôvodného stavu, aký bol pred poškodením;

**3.4.4** zabezpečiť, aby po realizácii Stavby nedošlo k znečisteniu Budúcich zaťažených pozemkov v správe Budúceho povinného;

**3.4.5** v prípade, ak výkonom práv vyplývajúcich z vecného bremena dôjde k poškodeniu objektov Budúceho povinného, uhradiť Budúcemu povinnému náklady spojené s uvedením týchto objektov do pôvodného stavu v plnom rozsahu;

**3.4.6** prebytočnú zeminu z výkopu ani iný odpad neskladovať na Budúcich zaťažených pozemkoch v správe Budúceho povinného ani v ochrannom pásme dráhy. Budúci oprávnený musí dodržiavať zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

**3.4.7** dodržať pri realizácii Stavby podmienky obsiahnuté v stanovisku ŽSR, Generálneho Riaditeľstva - Odboru expertízy č. 22348/2018/O420-3 zo dňa 14.02.2018, ktoré tvorí neoddeliteľnú **Prílohu č. 2** tejto Zmluvy a v stanovisku ŽSR, Oblastného riaditeľstva Trnava č.39.6/2018/289301/SŽTS/7a.13 zo dňa 08.01.2018, ktoré tvorí neoddeliteľnú **Prílohu č. 3** tejto Zmluvy.

**3.5** Budúci oprávnený nesmie bez predchádzajúcej písomnej dohody s Budúcim povinným na Budúcich zaťažených pozemkoch, ktoré budú v budúcnosti zaťažené právom vyplývajúcim z vecného bremena, okrem realizácie Stavby a prác vyplývajúcich z tejto Zmluvy, budovať ďalšie stavby, zasahovať do stavebných

konštrukcií objektu, vysádzať stromy, kroviny alebo vysoké porasty ani iným spôsobom zasahovať do celistvosti ostatných častí Budúcich zaťažených pozemkov.

**3.6** Budúci oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce zriadenému vecnému bremenu povolením vkladu zmluvy o zriadení vecného bremena do katastra nehnuteľností príslušným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom podľa zákona č. 162/1995 Z. z. o katastrálnych nehnuteľnostiach a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov za podmienok, ktoré budú stanovené v zmluve o zriadení vecného bremena.

**3.7** Návrh na povolenie vkladu do katastra nehnuteľností podá Budúci oprávnený na vlastné náklady a za podmienok, ktoré budú stanovené v zmluve o zriadení vecného bremena.

#### Čl. IV

#### ODPLATA ZA ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

**4.1** Zmluvné strany sa dohodli, že právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriadi za odplatu vo výške **15,00 EUR/m<sup>2</sup>** (slovom: pätnásť eur za meter štvorcový) bez DPH, k Častiam budúcich zaťažených pozemkov, na ktorých bude vecné bremeno zriadené s tým, že výmera rozhodujúca pre určenie výšky odplaty sa bude riadiť výmerou Budúcich zaťažených pozemkov uvedenou v porealizačnom geometrickom pláne, ktorý dá v zmysle ods. 3.2 tejto Zmluvy vyhotoviť na svoje náklady Budúci oprávnený.

Výška odplaty je uvedená bez DPH. DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.

**4.2** Zmluvné strany sa dohodli, že **Budúci oprávnený uhradí Budúcemu povinnému zálohovú odplatu vo výške 2047,50 EUR** (slovom: dvetisícštyridsaťsedem eur a päťdesiat centov) **bez DPH**. Zálohová odplata bude Budúcim oprávneným uhradená na základe zálohovej faktúry vystavenej Budúcim povinným na ktorýkoľvek z bankových účtov Budúceho povinného uvedených v záhlaví zálohovej faktúry. Zálohová faktúra bude vystavená vrátane DPH do dvadsiatich (20) dní odo dňa účinnosti Zmluvy. Splatnosť faktúry je štrnásť (14) dní odo dňa jej vystavenia. Zálohová odplata sa považuje za uhradenú dňom pripísania sumy na niektorý z bankových účtov Budúceho povinného uvedených v zálohovej faktúre.

**4.3** V prípade oneskorenia sa s plnením podľa ods. 4.2 tejto Zmluvy je Budúci oprávnený povinný zaplatiť Budúcemu povinnému úrok z omeškania v zmysle platných právnych predpisov.

**4.4** Budúci povinný má právo odstúpiť od tejto Zmluvy, ak Budúci oprávnený nezaplatí dohodnutú zálohovú odplatu v lehote deväťdesiat (90) dní odo dňa splatnosti zálohovej faktúry. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že právne účinky odstúpenia od tejto Zmluvy nastanú okamihom, kedy prejav vôle oprávnenej strany odstúpiť od tejto Zmluvy je doručený druhej zmluvnej strane.

**4.5** Zálohová odplata za vecné bremeno určená v odseku 4.2 Zmluvy je zálohovou platbou. Konečná výška odplaty bude určená v zmluve o zriadení vecného bremena po predložení porealizačného zamerania, z neho vyplývajúceho geometrického plánu na vyznačenie vecného bremena a kolaudačného rozhodnutia Stavby. Zmluvné strany sa dohodli, že suma zálohovej odplaty uhradenej podľa ods. 4.2 sa započíta do odplaty za zriadenie práva zodpovedajúceho vecnému bremenu podľa zmluvy o zriadení vecného bremena a po predmetnom započítaní Budúci oprávnení doplatia rozdiel medzi zálohovou odplatou uhradenou na základe tejto Zmluvy a skutočnou odplatou určenou podľa ods. 4.1 tejto Zmluvy.

**4.6** V prípade, ak zavineným konaním Budúceho oprávneného nedôjde k naplneniu záväzku vyplývajúceho zo Zmluvy, t. j. k uzatvoreniu zmluvy o zriadení vecného bremena, sa Zmluvné strany dohodli na skutočnosti, že pre tento prípad sa uhradená zálohová odplata uvedená v Čl. IV ods. 4.2 tejto Zmluvy použije ako náhrada za obmedzenie výkonu práv správcu majetku štátu, ktorým je Budúci povinný, na Budúcich zaťažených pozemkoch.

## Čl. V DORUČOVANIE

- 5.1** Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti jednej Zmluvnej strany (ďalej len „Odosielateľ“) budú doručované na adresu druhej Zmluvnej strany (ďalej len „Adresát“) uvedenú ako adresa pre doručovanie písomností v záhlaví Zmluvy.
- 5.2** V prípade písomností doručovaných prostredníctvom pošty na adresu uvedenú ako adresa pre doručovanie písomností v Zmluve ako doporučené listové zásielky alebo zásielky s doručenkou sa tieto písomnosti považujú za doručené Adresátovi, aj keď:
- a) Adresát odoprel prijatie zásielky; zásielka sa považuje za doručенú dňom odmietnutia prijatia zásielky,
  - b) zásielka bola na pošte uložená a Adresát ju neprevzal do troch (3) dní od uloženia; posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia, i keď sa Adresát o uložení nedozvedel,
  - c) bola zásielka vrátená Odosielateľovi ako nedoručiteľná najmä preto, že nebolo možné Adresáta na adrese uvedenej v Zmluve ani na adrese jeho sídla uvedenej v obchodnom registri alebo v inom registri, v ktorom je zapísaný, zistiť a jeho iná adresa nie je Odosielateľovi známa, a teda nie je možné písomnosť doručiť; písomnosť sa považuje po troch (3) dňoch od vrátenia nedoručenej zásielky za doručенú, a to aj vtedy, ak sa Adresát o tom nedozvie.
- 5.3** Písomnosti sa doručujú zamestnancom oprávneným ich za Budúceho povinného alebo Budúceho oprávneného prijímať. Ak takýchto zamestnancov niet, doručuje sa písomnosť, ktorá je určená do vlastných rúk, tomu, kto je oprávnený za danú Zmluvnú stranu konať, ostatné písomnosti ktorémukol'vek jej zamestnancovi, ktorý písomnosti prijme.

## Čl. VI BUDÚCA ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

- 6.1** Zmluvné strany sa zaväzujú, že za podmienok dohodnutých touto Zmluvou uzatvoria zmluvu o zriadení vecného bremena pred kolaudáciou Stavby **najneskôr do dvadsaťštyri (24) mesiacov** odo dňa účinnosti tejto Zmluvy. Ak v tejto lehote ani jedna Zmluvná strana nedoručí druhej Zmluvnej strane písomnú výzvu na uzavretie Zmluvy o zriadení vecného bremena a Zmluvné strany sa písomne nedohodnú na jej predĺžení, táto Zmluva o budúcej zmluve stráca nasledujúci deň po uplynutí stanovenej lehoty platnosť a účinnosť bez nároku na vrátenie uhradenej zálohovej odplaty za zriadenie vecného bremena v zmysle ods. 4.2 tejto Zmluvy, ktorá zostáva Budúcemu povinnému ako náhrada za obmedzenie výkonu práv správcu majetku štátu na Budúcich zaťažených pozemkoch, ktoré sú bližšie špecifikované v 2.2 tejto Zmluvy.
- 6.2** Každá zo Zmluvných strán je oprávnená v lehote uvedenej v ods. 6.1 tejto Zmluvy vyzvať druhú zmluvnú stranu k uzavretiu zmluvy o zriadení vecného bremena a vyzvaná strana je povinná túto zmluvu o zriadení vecného bremena uzatvoriť v primeranej lehote odo dňa obdržania tejto výzvy na jej uzatvorenie.
- 6.3** Budúci povinný je povinný uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena len za predpokladu, že Budúci oprávnený splní všetky podmienky špecifikované v tejto Zmluve.
- 6.4** Počas trvania Zmluvy je Budúci oprávnený bezodplatne užívať Časti budúcich zaťažených pozemkov za dodržania podmienok uvedených v Čl. III ods. 3.4 a ods. 3.5 za účelom:
- (I) umiestnenia, výstavby a užívania Stavby na Častiach budúcich zaťažených pozemkov, a s tým súvisiacich terénnych úprav, úprav pôdy a jej porastu;
  - (II) vstupu osobami, vrátane tretích osôb, ktoré budú pre vlastníka Budúcich oprávnených pozemkov zabezpečovať predmetné činnosti, a vjazdu technickými zariadeniami a dopravnými prostriedkami na Časti budúcich zaťažených pozemkov za účelom umiestnenia, užívania, údržby, výmeny, zmien a opráv Stavby.

6.5 Budúci povinný sa zaväzuje, že umožní Budúcemu oprávnenému v nevyhnutnom rozsahu prístup k Častiam budúcich zaťažených pozemkov tak, aby Budúci oprávnený mohol umiestniť Stavbu a užívať Časti budúcich zaťažených pozemkov na účel a spôsobom uvedený v Zmluve, vrátane prístupu použitím potrebných mechanizmov.

## Čl. VII ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 7.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými osobami oboch Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Občiansky zákonník**“), v spojení so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov(ďalej len „**Zákon o slobode informácií**“).
- 7.2 Zmluvné strany berú na vedomie a súčasne vyjadrujú súhlas so zverejnením Zmluvy i jej prípadných dodatkov v plnom rozsahu v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákonom o slobode informácií.
- 7.3 Práva a povinnosti Budúceho povinného zo Zmluvy vykonávajú jednotlivé organizačné zložky Budúceho povinného podľa kompetencií vymedzených v platnom organizačnom poriadku Budúceho povinného alebo v platných splnomocňovacích nariadeniach generálneho riaditeľa Budúceho povinného.
- 7.4 Budúci oprávnený sa zaväzuje, že geometrický plán na vyznačenie vecného bremena (po zrealizovaní Stavby) uhradí v plnom rozsahu na vlastné náklady.
- 7.5 Vzťahy medzi Zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené Zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 7.6 Akákoľvek zmena podmienok dohodnutých v Zmluve musí mať formu číslovaného písomného dodatku, potvrdeného podpismi oprávnených osôb oboch Zmluvných strán.
- 7.7 Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, ktoré prípadne vzniknú z realizácie Zmluvy budú prednostne riešiť vzájomnou dohodou.
- 7.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony, že si Zmluvu pred jej podpísom riadne prečítali a jej obsahu porozumeli, že Zmluva bola uzatvorená po vzájomnej dohode v súlade so zákonom, s ich slobodnou vôľou, vážne, určite a nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluva je na znak súhlasu podpísaná oboma Zmluvnými stranami.
- 7.9 Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení Zmluvy (alebo jeho časť) je neplatné a/alebo neúčinné, a dôvod tejto neplatnosti sa nevzťahuje na celú Zmluvu, nemá takáto neplatnosť a/alebo neúčinnosť za následok neplatnosť a/alebo neúčinnosť ďalších ustanovení Zmluvy, alebo samotnej Zmluvy. V takomto prípade sa Zmluvné strany zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takéto ustanovenie (jeho časť) novým tak, aby bol zachovaný účel, sledovaný uzavretím Zmluvy a dotknutým ustanovením. Členenie Zmluvy a jej titulky nie sú pre výklad Zmluvy podstatné.
- 7.10 Zmluva má šesť (6) strán, je vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach rovnakej právnej sily, z ktorých Budúci povinný obdrží tri (3) vyhotovenia a Budúci oprávnený dve (2) vyhotovenia.

**Budúci povinný z vecného bremena:**

**Budúci oprávnený z vecného bremena:**

V Bratislave, dňa \_\_\_\_\_

V Prievidzi, dňa \_\_\_\_\_

---

**Železnice Slovenskej republiky, Bratislava**  
v skratenej forme „**ŽSR**“  
**Ing. Ján Kováč**  
riaditeľ Správy majetku ŽSR Bratislava

---

**Mesto Prievidza**  
**JUDr. Katarína Macháčková**  
primátorka

