

Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo č. MAG 195313/2022

uzavretej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky na nadlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných a montážnych prác stavby: „**Výstavba „Polyfunkčný komplex Muchovo námestie, I. etapa“**“

(ďalej len „**Dodatok č. 1**“)

Zmluvné strany

1.1 OBJEDNÁVATEĽ:	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
sídlo:	Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
zastúpenie:	Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, námestníčka primátora poverená na základe Podpisového poriadku Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy
IČO:	00 603 481
DIČ:	2020372596
IČ DPH:	SK2020372596
projektový účet:	
bankové spojenie/BIC:	CEKOSKBX
číslo účtu (IBAN):	SK23 7500 0000 0000 2582 7143
osobitný dotačný účet:	
bankové spojenie/BIC:	CEKOSKBX
číslo účtu (IBAN):	SK45 7500 0000 00002592 8403

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a	
1.2 ZHOTOVITEĽ:	KAMI PROFIT, s.r.o.
sídlo:	Pri starom letisku 17, 831 07 Bratislava
zápis:	Obchodný register Okresný súd Bratislava, odd.: Sro, vložka č.36648/B
štatutárny orgán:	Ing. Milín Kaňuščák, konateľ; Barbora Mikitová, konateľ
osoby oprávnené konať	
– vo veciach zmluvných:	Ing. Milín Kaňuščák, konateľ, Ing. Tomáš Madi, riaditeľ
– vo veciach technických:	Ing. Tomáš Krutek, oblastný riaditeľ
IČO:	35943301
DIČ:	2022023872
IČ DPH:	SK2022023872
bankové spojenie/BIC:	Všeobecná úverová banka, a.s./ SUBASKBX
číslo účtu (IBAN):	SK460200 0000 0040 3254 6751

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „**Zmluvné strany**“ alebo jednotlivito ako „**Zmluvná strana**“)

Preambula

- A. Zmluvné strany dňa 06.05.2022 uzatvorili Zmluvu o dielo č. MAG 195313/2022 (ďalej len „Zmluva“) na nadlimitnú zákazku na uskutočnenie stavebných a montážnych prác stavby: „**Výstavba „Polyfunkčný komplex Muchovo námestie, I. etapa“**“ ako výsledok použitia postupu zadávania nadlimitnej zákazky podľa § 66 a nasl. zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**zákon o verejnom obstarávaní**“ alebo „**ZVO**“). V zmysle článku XX, bod 20.1. Zmluvy uzatvárajú Zmluvné strany tento Dodatok č. 1.

- B. Zhotoviteľ týmto prehlasuje, že v kontexte zadania, súťažných podkladov a súvisiacich vysvetlení vo verejnej súťaži bol pripravený po podpise Zmluvy začať realizovať stavebné práce, pričom rovnako bol pripravený realizovať tieto práce bez ďalšieho až do 5 mesiacov od dátumu predkladania ponúk v tejto verejnej súťaži (uvedená lehota, teda 3 až 5 mesiacov bola uvedená vo vysvetlení vo verejnej súťaži ako lehota, počas ktorej sa po podpise zmluvy budú realizovať schvaľovacie postupy vo vzťahu ku žiadosťiam o poskytnutie dotácií a úveru na účely financovania Diela).
- C. Nakoľko počas roku 2022 nedošlo zo strany poskytovateľov dotácií a úveru uvedených v Preambule písm. E Zmluvy k schváleniu žiadostí ich poskytnutia, boli žiadosti o ich poskytnutie Objednávateľom opätovne podané počas mesiaca február 2023.
- D. Zmluvné strany spoločne vyhlasujú, že ku dňu podpisu tohto Dodatku č.1 nedošlo k odovzdaniu staveniska Zhotoviteľovi ani k začiatku stavebných prác.
- E. Nakoľko sa však podmienky na trhu zmenili a došlo k nepopierateľnému nárastu personálnych aj materiálových nákladov, a najmä nakoľko uplynula predvídateľná (a vysvetleniami uvedená) lehota, počas ktorej sa začiatok stavebných prác predpokladal (počas III. až IV. kvartálu roka 2022), Zmluvné strany pristupujú k uzatvoreniu tohto Dodatku č.1 a úprave Ceny Diela tak, ako bude uvedené ďalej. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností, tento Dodatok č. 1 je dodatkom uzatváraným podľa § 18 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní.

Článok I

Predmet Dodatku č. 1

- 1.1 Verejná súťaž, na základe ktorej bola uzatvorená Zmluva, ktorá je predmetom tohto Dodatku č. 1, nepredpokladala v zmysle súťažných podkladov a súvisiacich vysvetlení indexovanie Ceny Diela a cien Zhotoviteľa, nakoľko realizácia Diela má byť financovaná na základe úverov a dotácií uvedených v Preambule písm. E Zmluvy, pričom podmienky financovania výstavby časti predmetu plnenia SO – 01 Objekt A vyžadovali dodržanie maximálneho rozpočtového a obstarávacieho nákladu na 1m² podlahovej plochy obstarávaných nájomných bytov v SO 01 – Objekt A vo výške uvedenej v Čl. I bod 1.4 Zmluvy.
- 1.2 Na druhej strane, lehota, v ktorej sa predpokladal začiatok zhotovovania Diela spojený so záväzkom Zhotoviteľa zhotoviť Dielo za Cenu Diela uvedenú v Čl. IV Zmluvy, uplynula, pričom stavebné práce neboli započaté ku dňu uzatvorenia tohto Dodatku č. 1.
- 1.3 Zmluvné strany sa zhodli na tom, že upravujú plošne Cenu Diela tak, že Cena Diela a všetkých jednotkových cien sa vynásobí indexom uvedeným v Článku 2, odseku 10 v Metodickom pokyne Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky (ďalej len „MDV“) č. 19/2022, ktorým sa stanovuje mechanizmus úpravy ceny v dôsledku zmien nákladov pri projektoch opravy a údržby, výstavby, modernizácie a rekonštrukcie inžinierskych stavieb a budov – pre nové stavby, ktorý je k dispozícii na tejto oficiálnej stránke MDV: <https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/doprava-3/institut-dopravnej-politiky/indexacne-vzorce/stavby>. Tento metodický pokyn vrátane vzorca indexu je uvedený ako Príloha č. 1 ku tomuto Dodatku č. 1, pričom tvorí jeho neoddeliteľnú súčasť
- 1.4 Na účely vzorca podľa bodu 1.3 tohto článku sa za kvartál predkladania ponuky (t₀) v súlade so skutočnosťou považuje 1. kvartál roku 2022 a rozhodujúcim obdobím (t) je kvartál, ktorého údaje sú ako posledné zverejnené pri všetkých ukazovateľoch v deň odovzdania staveniska podľa Zmluvy na príslušných stránkach Štatistického úradu SR. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností, spôsob výpočtu v prípade odkazu na mesačné údaje Harmonizovaných indexov spotrebiteľských cien – mesačne a Priemerných cien pohonných látok v SR – mesačne, je uvedený najmä v Článku 2 v bodoch 7 a 8 Metodického pokynu, uvedeného v bode. 1.3 tohto Dodatku č. 1.
Index, zistený podľa predchádzajúcich dvoch viet, bude ponížený o nominálnu hodnotu 3,30 percentuálneho bodu, čo predstavuje Zmluvnými stranami odkomunikovanú dohodu o predpokladanom navýšení celkovej Ceny Diela, ktoré Zhotoviteľ už zapracoval do svojej ponuky v kontexte súťažných podkladov a súvisiacich vysvetlení vo verejnej súťaži, z ktorej vznikla Zmluva. Ku dňu podpisu tohto Dodatku č. 1 ide o index vo výške 1,072 (1,105 ako rozdiel medzi t₀ a t, ponížený o hodnotu 0,033 (3,3 percentuálneho bodu).
- 1.5 Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že bez ohľadu na poslednú zverejnenú hodnotu indexu podľa tohto Dodatku č. 1 v deň odovzdania staveniska Zhotoviteľovi, pre navýšenie Ceny Diela nebude použitý index nižší ako 1,062 oproti cenám všetkých položiek zo Zmluvy, hoci zistený index bude nižší ako táto hodnota. Zmluvné strany sa však taktiež dohodli, že bez ohľadu na poslednú vypočítanú hodnotu indexu podľa tohto Dodatku č. 1 v deň odovzdania staveniska Zhotoviteľovi, navýšenie Ceny Diela nebude vyššie o takú hodnotu, ktorá by spôsobila presiahnutie maximálneho rozpočtového a obstarávacieho nákladu na 1m² podlahovej plochy obstarávaných nájomných bytov v SO 01 – Objekt A vo výške 1700 EUR/m² (vrátane základnej sadzby DPH 20%) pri zohľadnení obstarávacieho nákladu na projektovú dokumentáciu na nájomné byty v SO – 01 Objekt A už vynaloženého Objednávateľom v sume 25,- EUR (vrátane DPH) na m² podlahovej plochy obstarávaných nájomných bytov,

hoci zistený a aplikovateľný index podľa bodu 1.3 a 1.4 tohto Článku I. Dodatku č. 1 by viedol k prekročeniu uvedenej sumy rozpočtového a obstarávacieho nákladu na 1m2 podlahovej plochy obstarávaných nájomných bytov v SO 01 – Objekt A.

- 1.6 Zmluvné strany sa dohodli, že tento index sa uplatní plošne na všetky fakturované položky. Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že si nebude uplatňovať akékoľvek iné a ďalšie nároky na indexáciu Ceny Diela). Odovzdaním staveniska Zhotoviteľovi je indexácia ukončená a Zhotoviteľ je povinný zhotoviť Dielo v súlade so Zmluvou za Cenu Diela, upravenú o index podľa ustanovení bodov 1.3 až 1.5 tohto Článku I.
- 1.7 Zhotoviteľ vyhlasuje, že po uzatvorení tohto Dodatku č.1 a v prípade, ak dôjde k indexácii Ceny Diela podľa tohto Dodatku č.1, si neuplatní a nebude uplatňovať voči Objednávateľovi nárok na náhradu škody ani ďalšie nároky vyplývajúce z predĺženia predpokladanej doby zabezpečenia financovania zhotovenia Diela Objednávateľom dotáciami a úvermi na základe zmlúv uvedených v písm. E Preambuly Zmluvy, a ak by takéto nároky Zhotoviteľa existovali, uzatvorením tohto Dodatku č. 1 sa ich Zhotoviteľ vzdáva. Zhotoviteľ vyhlasuje, že nepostúpil na žiaden tretí subjekt prípadné nároky podľa predchádzajúcej vety a neurobí tak ani po uzatvorení tohto Dodatku č.1.

Článok II

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Článok I Východiskové podklady a údaje bod 1.2 Zmluvy sa mení a znie nasledovne:

„1.2 Zhotoviteľ bol vybraný na základe verejného obstarávania postupom pre nadlimitné zákazky podľa § 66 a nasl. zákona o verejnom obstarávaní zverejneného vo Vestníku verejného obstarávania č 40/2022 zo dňa 07.02.2022 pod značkou oznámenia 11168 – MSP a jeho výsledku zverejneného vo Vestníku verejného obstarávania č 115/2022 zo dňa 16.5.2022 pod značkou oznámenia 26726 – VSP.“

- 2.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Článok I Východiskové podklady a údaje bod 1.3 Zmluvy sa mení a znie nasledovne:

„1.3 Časť predmetu plnenia („SO 01 Objekt A“ - bytový dom s budúcimi nájomnými bytmi na účel sociálneho bývania, ďalej tiež ako „SO -01“) bude financovaná úvermi zo ŠFRB uvedenými v bode E) Preambuly Zmluvy, dotáciami poskytnutými Ministerstvom dopravy Slovenskej republiky (ďalej len „MD SR“, pričom v celom texte Zmluvy sa legislatívna skratka „MDV SR“ nahrádza legislatívnou skratkou „MD SR“) podľa zák. č. 443/2010 Z.z. (na základe budúceho uzatvorenia zmlúv i) a ii) uvedených v bode E Preambuly Zmluvy), a z vlastných prostriedkov Objednávateľa, a to za podmienok stanovených zákonom č. 150/2013 Z.z., zákonom č. 443/2010 Z.z., a v súlade s Vyhláškou Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky č.181/2019 Z.z. o výške dotácie na obstaranie nájomného bytu, obstaranie technickej vybavenosti a odstránenie systémovej poruchy bytového domu a o výške oprávnených nákladov na obstaranie nájomného bytu v znení Vyhlášky č. 513/2021 Z.z. ktorou sa mení a dopĺňa Vyhláška MDV SR č.181/2019 Z.z. o výške dotácie na obstaranie nájomného bytu, obstaranie technickej vybavenosti a odstránenie systémovej poruchy bytového domu a o výške oprávnených nákladov na obstaranie nájomného bytu v znení vyhlášky č. 373/2020 Z.z., a v znení Vyhlášky Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky č.244/2022 (ďalej len „Vyhláška MDV SR č.181/2019 Z.z.“). Vzhľadom na uvedené skutočnosti Objednávateľ bude uhrádzať Zhotoviteľovi finančné plnenia za plnenie časti predmetu Zmluvy podľa tohto bodu 1.3 Článku I. Zmluvy iba v súlade s podmienkami vyplývajúcimi z Objednávateľom uzatvorených zmlúv o úvere uvedených v bode E) Preambuly Zmluvy a zmlúv o poskytnutí dotácie (zmlúv i) a ii) uvedených v bode E Preambuly Zmluvy), a iba v súlade s podmienkami uvedených právnych predpisov, s čím Zhotoviteľ súhlasí.“

- 2.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Článok I Východiskové podklady a údaje bod 1.4 Zmluvy sa mení a znie nasledovne:

„1.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo tak, aby časť predmetu plnenia (SO 01 – Objekt A - bytový dom s budúcimi nájomnými bytmi vrátane technickej vybavenosti) bola zhotovená v súlade so zákonom č. 443/2010 Z.z., ako aj v súlade s Vyhláškou MDV SR č.181/2019 Z.z., a súčasne v súlade so zákonom č. 150/2013 Z.z. a vyhláškou Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky č. 284/2013 Z.z. o podrobnostiach o výške poskytnutej podpory zo Štátneho fondu rozvoja bývania, o všeobecných podmienkach poskytnutia podpory a o obsahu žiadosti v znení neskorších predpisov (ďalej len „Vyhláška MDV SR č.284/2013 Z.z.“). Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo tak, aby na časť predmetu plnenia (SO 01 Objekt A - bytový dom a budúce nájomné byty v ňom sa nachádzajúce) Objednávateľ splnil podmienky poskytnutia a úhrady dotácie na obstaranie nájomného bytu bežného štandardu podľa §2 ods. 1 písm. e), §3 písm. a), §4 ods. 1 písm. a), § 8 ods. 1 písm. a), ods. 11 a ods. 14 zákona č. 443/2010 Z.z., ako aj podmienky poskytnutia dotácie na obstaranie technickej vybavenosti podmieňujúcej výstavbu nájomných bytov v SO 01 – Objekt A podľa § 2 ods. 1 písm. o), § 3 písm. b), §5 písm. a), § 8 ods. 12 a ods. 14 zák. č. 443/2010 Z.z., a aby výška rozpočtového a obstarávacieho nákladu na 1m2 podlahovej plochy obstarávaných

nájomných bytov v SO 01 - Objekt A po celú dobu plnenia Zmluvy Zhotoviteľom neprevýšila maximálnu sumu 1710 EUR (s uplatnením základnej sadzby DPH 20%) podľa Prílohy 3 Písm. A) Vyhlášky MDV SR č.181/2019 Z.z. pre bežný štandard nájomného bytu a „Úroveň výstavby budovy 1“ podľa §5 ods.2 písm. a) Vyhlášky MDV SR č.181/2019 Z.z., pri zohľadnení obstarávacieho nákladu na projektovú dokumentáciu na nájomné byty v SO – 01 Objekt A už vynaloženého Objednávateľom v sume 25,- EUR(vrátane DPH)/m2/podlahovej plochy obstarávaných nájomných bytov v SO 01 - Objekt A) , a zároveň aby Objednávateľ po celú dobu plnenia Zmluvy Zhotoviteľom splňal podmienky poskytnutia a čerpania úveru na obstaranie nájomných bytov v SO 01 - Objekt A a technickej vybavenosti podmieňujúcej výstavbu nájomných bytov v SO 01 – Objekt A podľa § 6 ods. 1 písm. b) prvého bodu a §6 ods. 1 písm. f) prvého bodu, podľa § 8 ods. 1 písm. b) a písm. i) zák. č. 150/2013 Z.z., vrátane podmienok podľa § 10 ods. 1 písm. a) a c) a ods. 10 písm. b) zák. č. 150/2013 Z.z. Ak po uzatvorení tejto Zmluvy dôjde k akejkoľvek zmene alebo doplneniu právnych predpisov uvedených v tomto bode Zmluvy, Objednávateľ udelí Zhotoviteľovi písomný pokyn vo vzťahu k ďalšiemu postupu zhotovovania diela so zohľadnením zmeny právnej úpravy vyplývajúcej zo zmeny alebo doplnenia právnych predpisov uvedených v tomto bode Zmluvy tak, aby Objednávateľ naďalej po celú dobu vykonávania diela splňal podmienky poskytnutia a úhrad dotácií a úveru podľa právnych predpisov uvedených v tomto bode Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje takýto písomný pokyn Objednávateľa splniť a dielo vykonať v súlade s udeleným pokynom Objednávateľa. Objednávateľ zodpovedá za súlad projektovej dokumentácie špecifikovanej v Článku II bod 2.2 s požiadavkami právnych predpisov uvedených v bode 1.3. a tomto bode 1.4 Zmluvy.“

2.4 Zmluvné strany sa dohodli, že Článok XIX Komunikácia Zmluvných strán bod 19.4 Zmluvy sa mení a znie nasledovne:

„19.4 Vzhľadom na postavenie METRO Bratislava, a.s. vyplývajúce z bodov F) a G) Preambuly Zmluvy písomnosti adresované Objednávateľovi budú Zhotoviteľom doručované do METRO Bratislava, a.s., so sídlom Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava, na adresu pre doručovanie pošty: Muchovo nám. 12, 852 71 Bratislava, a úkony a písomnosti pre ktoré je dohodnutá elektronická forma komunikácie, elektronicky na adresu [redacted]@skmailto:. V prípadoch, kedy budú úkony a písomnosti zasielané elektronicky, budú zároveň kópiou posielané aj zástupcovi Hlavného mesta na adresu [redacted]

2.5 Zmluvné strany sa dohodli, že Článok I Východiskové podklady a údaje bod 1.6 Zmluvy sa mení a znie nasledovne:

„1.6 Východiskové údaje:

1.6.1 názov stavby:

„Polyfunkčný komplex Muchovo námestie,

I.etapa“

1.6.2 miesto stavby:

MČ Bratislava – Petržalka

katastrálne územie:

Petržalka

P.č.	Kat. územie	Parcelné číslo v reg. KNC	Číslo LV v reg. KNC	Výmera parcely (v m2)	Druh pozemku	Umiestnenie pozemku	Vlastník	Výmera ochr.pásma vedenia (m2)
1	Petržalka	4620/4	1748	12 327	Zastavané plochy a nádvoría	v ZÚO	Hlavné mesto SR, Primaciálne nám.1, 814 99 Bratislava, SR, IČO: 603481	265
2	Petržalka	4647/1	1748	3 484	Zastavané plochy a nádvoría	v ZÚO	Hlavné mesto SR, Primaciálne nám.1, 814 99 Bratislava, SR, IČO: 603481	86
3	Petržalka	4691/3	3095	1 237	Ostatné plochy	v ZÚO	METRO Bratislava, a.s., Primaciálne nám.	6

							1, 811 01 Bratislava, SR, IČO: 35732881	
4	Petržalka	4691/91	3095	551	Ostatná plocha	v ZÚO	METRO Bratislava, a.s., Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava, SR, IČO: 35732881	
5	Petržalka	4691/92	3095	573	Ostatná plocha	V ZÚO	METRO Bratislava, a.s., Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava, SR, IČO: 35732881	
6	Petržalka	4691/90	3095	2990	Ostatná plocha	V ZÚO	METRO Bratislava, a.s., Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava, SR, IČO: 35732881	56
7	Petržalka	4650	1748	2361	Ostatné plochy	v ZÚO	Hlavné mesto SR, Primaciálne nám.1, 814 99 Bratislava, SR, IČO: 603481	
8	Petržalka	4620/9	1748	57	Zastavané plochy a nádvoría	v ZÚO	Hlavné mesto SR, Primaciálne nám.1, 814 99 Bratislava, SR, IČO: 603481	
9	Petržalka	5206/14	2644	3292	Zastavané plochy a nádvoría	v ZÚO	Hlavné mesto SR, Primaciálne nám.1, 814 99 Bratislava, SR, IČO: 603481	
10	Petržalka	5206/17	2644	753	Zastavané plochy a nádvoría	v ZÚO	Hlavné mesto SR, Primaciálne nám.1, 814 99 Bratislava, SR, IČO: 603481	
11	Petržalka	5206/18	2644	554	Zastavané plochy a nádvoría	v ZÚO	Hlavné mesto SR, Primaciálne nám.1, 814 99 Bratislava, SR, IČO: 603481	
12	Petržalka	5206/53	2644	202	Zastavané plochy a nádvoría	v ZÚO	Hlavné mesto SR, Primaciálne nám.1, 814 99 Bratislava, SR, IČO: 603481	
13	Petržalka	5206/54	2644	42	Zastavané plochy a nádvoría	v ZÚO	Hlavné mesto SR, Primaciálne nám.1, 814 99 Bratislava, SR, IČO: 603481	

- Na parcelách registra „C“ KN parcelné číslo 4691/91 a 4691/92 (LV č. 3095) (hlavné stavebné objekty):
charakter stavby: SO – 01 Bytový dom s nájomnými bytmi
SO - 02 Bytový dom s náhradnými nájomnými bytmi
- 1.6.3 stavebník – vlastník : Hlavné mesto SR Bratislava
Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava 1
- 1.6.4. Pozemky v nájme stavebníka: Parcely registra „C“ KN parcelné číslo 4691/91 a 4691/92 (LV č. 3095)“.

Článok III Záverečné ustanovenia

- 3.1. Na právne vzťahy osobitne neupravené týmto Dodatkom č. 1 sa vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, podporné ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov, a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy platné na území Slovenskej republiky. Dodatok č. 1 sa spravuje právnym poriadkom SR.
- 3.2. Neplatnosť, neúčinnosť alebo neaplikovateľnosť niektorého ustanovenia tohto Dodatku č. 1 nespôsobuje neplatnosť, neúčinnosť alebo neaplikovateľnosť tohto Dodatku č. 1 ako celku. V prípade neplatnosti, neúčinnosti alebo neaplikovateľnosti niektorého ustanovenia tohto Dodatku č. 1 sú Zmluvné strany povinné vyvinúť všetku súčinnosť, ktorú od nich možno spravodlivo požadovať, aby neplatné, neúčinné alebo neaplikovateľné ustanovenie tohto Dodatku č. 1 nahradili novým ustanovením v súlade s účelom Zmluvy. V prípade, ak bude právny predpis citovaný v tomto Dodatku č. 1 zrušený a nahradený iným právnym predpisom, odkazy tohto Dodatku č. 1 na pôvodný právny predpis sa budú považovať za odkazy na právny predpis, ktorý ho nahradil.
- 3.3. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť po jeho zverejnení v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákonom o slobode informácií) v znení neskorších predpisov s výnimkou ustanovení Článku I. bodov 1.1 až 1.7 tohto Dodatku č.1, ktoré nadobudnú účinnosť okamihom nadobudnutia účinnosti tých ustanovení Zmluvy, ktoré v čase uzatvorenia Dodatku č. 1 ešte nenadobudli účinnosť a ktoré nadobudnú účinnosť v súlade s podmienkami uvedenými v bode 20.4 Zmluvy.
- 3.4. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory vyplývajúce z Dodatku č. 1 budú riešiť predovšetkým pokusom o zmier. Ak pokus o zmierlivé riešenie nebude úspešný, je daná právomoc všeobecného súdu na prejednanie sporu, a spor rozhodne vecne, miestne a funkčne príslušný súd Slovenskej republiky.
- 3.5. Dodatok č. 1 je vyhotovený v ôsmich (8) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dva (2) obdrží Zhotoviteľ a šesť (6) Objednávateľ.
- 3.6. Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy .
- 3.7. Zmluvné strany potvrdzujú svojim podpisom, že súhlasia s celým obsahom Dodatku č. 1, budú dodržiavať všetky ustanovenia počas jeho platnosti, že si tento Dodatok č.1 pred podpísaním riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a že ho uzavierajú podľa ich pravej a slobodnej vôle, nie z donútenia alebo v tiesni za zrejme nevýhodných podmienok pre jednu alebo druhú Zmluvnú stranu.
- 3.8. Ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú týmto Dodatkom č. 1 dotknuté ostávajú nezmenené v pôvodnom znení.

za Objednávateľa:

za Zhotoviteľa:

v Bratislave, dňa ...11.05.2023.....

v ...Bratislave....., dňa ..11.05.2023.....

.....
Hlavné mesto SR Bratislava
Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, v.r.
námetníčka primátora

.....
KAMI PROFIT, s.r.o.
Ing. Milín Kaňuščák, v.r.
konateľ