

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 2020/2023

uzatvorená podľa § 50a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**Občiansky zákonník**“) a na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 37/2023 zo dňa 20. 4. 2023

medzi zmluvnými stranami:

Budúci povinný z vecného bremena:

Mesto Žiar nad Hronom

Štatutárny orgán: Mgr. Peter Antal, primátor mesta
Sídlo: Ul. Š. Moysesova č. 46, 965 19 Žiar nad Hronom
IČO: 00 321 125 DIČ: 2021339463 Nie je platcom DPH.
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom
Číslo účtu v tvare IBAN: SK870200000000014621422
(ďalej ako „**Budúci povinný z vecného bremena**“)

Budúci oprávnený z vecného bremena:

CITY MARKET, spol. s r.o.

v zastúpení : Ján Mádel, konateľ, 966 71, Župkov č.s. 239
sídlo : Ul. SNP 121, 965 01 Žiar nad Hronom
IČO : 36 046 175
DIČ : 2020064849, IČ DPH : SK2020064849
zapísaná : OR SR Banská Bystrica, oddiel : Sro, vložka č. 6882/S
bank. spojenie : SK 10 5600 0000 0012 4114 1001

(ďalej ako „**Budúci oprávnený z vecného bremena**“ a spolu s Budúcim povinným z vecného bremena ako „**zmluvné strany**“)

Článok I.

1. Budúci povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísanej na LV 1136 a to:
 - pozemok par. č. **CKN 1671/90**, ostatná plocha o celkovej výmere 9041 m²
(ďalej spoločne ako „**Zaťažný pozemok**“)
2. Zámerom Budúceho oprávneného z vecného bremena je realizovať stavbu „**Novostavba garáží**“ (ďalej ako „**Plánovaná stavba**“), na pozemkoch podľa geometrického plánu č. 51822326-71/2021 nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, a to par. č. CKN 393/11, 393/21, 393/22, 393/23, 393/27, 393/25, 393/26, 393/27, 393/28, 393/29, (ďalej ako **Dotknuté územie**“).
3. Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tejto Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena z dôvodu, že Budúci oprávnený z vecného bremena potrebuje preukázať právny vzťah k pozemkom (špecifikácia Čl. II. tejto zmluvy), ktoré budú v budúcnosti zaťažené právom vyplývajúcim z vecného bremena, tzn. získaním iného práva k pozemkom, pre potreby stavebného konania v súlade s ustanovením § 139 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Článok II.

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zmluvných strán uzavrieť v dohodnutej dobe za podmienok stanovených v tejto zmluve **budúcu zmluvu o zriadení vecného bremena** (ďalej ako „**Budúca zmluva o zriadení vecného bremena**“).
2. Predmetom Budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena bude odplatné zriadenie časovo neobmedzeného vecného bremena „in rem“ na dobu neurčitú v prospech Budúceho oprávneného z vecného bremena, ktoré bude zodpovedať právu umiestnenia Prípojky NN a Prívodu NN vrátane jeho ochranného pásma a umiestnenia podperného bodu NN siete v rámci Plánovanej stavby, a to na časti pozemku, bližšie špecifikovaných v Čl. I. bod 1. tejto zmluvy :
 - na časti **CKN parcely č. 1671/90** , zaťažená časť o výmere cca 44 m², (zemná prípojka v dĺžke cca 22 m s ochranným pásmom 1 m na obe strany)
(ďalej ako „**Zaťažený pozemok**“)
3. Právu vecného bremena Budúceho oprávneného z vecného bremena bude zodpovedať povinnosť Budúceho povinného z vecného bremena:
 - a) strpieť na Zaťaženom pozemku umiestnenie Prípojky NN a Prívodu NN vrátane jeho ochranného pásma a podperného bodu NN siete,
 - b) umožniť kedykoľvek v nevyhnutnej miere vstup na Zaťažený pozemok pešo, autom, technickými zariadeniami za účelom zabezpečovania výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, kontrolou, odstraňovaním porúch a havárií, vykonávaním opráv a rekonštrukcie týchto rozvodov a podperného bodu NN siete.
4. Presný rozsah vecného bremena bude vymedzený po umiestnení NN káblového rozvodu a podperného bodu NN siete na Zaťaženom pozemku, a to porealizačným geometrickým plánom s vyznačením skutočného rozsahu vecného bremena. Jeho vyhotovenie je Budúci oprávnený z vecného bremena povinný zabezpečiť na vlastné náklady, a to v lehote do 60 po realizácii stavby.
5. Zriadenie vecného bremena bude odplatné, na dobu neurčitú, pričom jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena pri rozsahu do 50 m² - v zmysle článku XIX. ods. 1. písm. ca) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Žiar nad Hronom/ - pri výmere pozemku do 50 m² vrátane (vypočítanej z dĺžky trasy vedenia inžinierskych sietí a šírky jej ochranného pásma po oboch stranách) vo výške **300,00 € jednorázovo**. Znalecký posudok je povinný zabezpečiť na vlastné náklady Budúci oprávnený z vecného bremena.
6. Budúci oprávnený z vecného bremena je povinný vyzvať Budúceho povinného z vecného bremena na uzatvorenie budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena (ďalej ako „**Výzva**“), v lehote do 30 dní od vyhotovenia porealizačného geometrického plánu. Prílohou Výzvy musia byť:
 - a) Geometrický plán v ktorom bude vyznačený presný rozsah vecného bremena v zmysle bodu 4. tohto článku (ďalej ako „**Geometrický plán**“),
 - b) Znalecký posudok
(ďalej ako „**Povinné prílohy**“)
7. Budúci povinný z vecného bremena sa zaväzuje uzatvoriť s Budúcim oprávneným z vecného bremena Budúcu zmluvu o zriadení vecného bremena po doručení Výzvy, vrátane Povinných príloh, a to do 30 dní od schválenia zriadenia vecného bremena v zmysle tejto zmluvy v prospech Budúceho oprávneného z vecného bremena Mestským zastupiteľstvom v Žiari nad Hronom.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak Budúci oprávnený z vecného bremena nevyzve Budúceho povinného z vecného bremena na uzatvorenie budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena , záväzok Budúceho povinného z vecného bremena uzavrieť budúcu zmluvu o zriadení vecného bremena zaniká.

9. Zmluvné strany sa dohodli, že Budúci oprávnený z vecného bremena bezprostredne, najneskôr však v lehote 30 dní po uložení zemného káblového vedenia, uvedie povrch Zaťažných nehnuteľností do pôvodného stavu, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak alebo pokiaľ rozhodnutím orgánu verejnej správy nebude rozhodnuté inak. Ak nedôjde k dohode a ani k splneniu povinnosti zo strany Budúceho oprávneného z vecného bremena, je Budúci povinný z vecného bremena oprávnený uviesť povrch Zaťaženej nehnuteľnosti do pôvodného stavu na náklady a nebezpečenstvo Budúceho oprávneného z vecného bremena.
10. Každá zo zmluvných strán má právo uzatvorenie Budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena podľa tejto zmluvy odmietnuť v prípade, že Budúca zmluva o zriadení vecného bremena nebude obsahovať všetky práva a povinnosti, k prijatiu ktorých sa zaviazali zmluvné strany v tejto zmluve.
11. Zmluvné strany sa vzájomne zaväzujú doplniť pri uzatvorení Budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena skutočností, ktoré v texte dohodnutom v tejto zmluve o Budúcej zmluve o zriadení vecného bremena nie sú uvedené a nemohli byť uvedené a previesť jej prípadné spresnenia podľa skutočností, ako tieto vyplynú zo stavu zapísaného v katastri nehnuteľností, či ďalších listín, ktoré v budúcnosti budú vydané či vyhotovené v súvislosti s predmetom Budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena tak, aby predmet a obsah Budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorá má byť uzatvorená podľa tejto zmluvy o Budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zodpovedal dohode zmluvných strán podľa tejto zmluvy a právneho aj faktického stavu ku dňu uzatvorenia Budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena.
12. Budúci povinný z vecného bremena informoval budúceho oprávneného z vecného bremena o existencii tiarch – vecných bremien k pozemku par. č. CKN 167/90 :

Z-1917/2017 - vecné bremeno - na CKN parc.č.1671/90 a 1671/98 sa v súlade s ust. § 11 ods. 1 písm. g), a ods.8 zákona č. 251/2012 Z.z. zriaďuje vecné bremeno spočívajúce v umožnení vykonávať na pozemkoch povolenú činnosť na elektroenergetických zariadeniach na zabezpečenie prevádzky sústavy alebo siete, ktorých výstavba bola povolená podľa stavebných predpisov a to v rozsahu vyznačenom podľa GP č.229/2013 v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 - pol.2232/17 - Žiadosť o zmenu obchodného mena zo dňa 5.3.2018, R-266/2018 - pol.764/18

V-423/2023 – vecné bremeno "in rem" spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:

a) strpieť na pozemkoch umiestnenie elektroenergetického zariadenia (zemného káblového NN vedenia vrátane jeho ochranného pásma) v rozsahu vymedzenom v GP č. 36033481-66/2022, G1-404/2022 (diel č. 3,4,5,6,7,8,9,10)

b) umožniť kedykoľvek v nevyhnutnej miere vstup na pozemky pešo, autom, technickými zariadeniami za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, kontrolou, odstraňovaním porúch a havárií, vykonávaním opráv a rekonštrukcie tohto zemného káblového NN vedenia k zaťaženým pozemkom:

CKN parc. č. 393/2, 393/8, 393/9, 403/7, 415/5, 1671/83, 1671/90, 1934/6, v prospech: vlastníka elektroenergetického zariadenia (zemného káblového NN vedenia) - Stredoslovenská Distribučná, a.s., IČO 36442151, Pri Rajčianke 2927/8, 01047 Žilina, SR v rámci stavby"13514-Žiar nad Hronom - Dukelských hrdinov- rozšírenie NNK a rekonštrukcia TS 412/ts /ziar.n.h._kanada" na časti zaťažných pozemkoch, ktorá nie je predmetom evidovania v KN zo dňa 06.03.2023 - pol. 273/23

Budúci oprávnený z vecného bremena berie uvedené na vedomie a je povinný rešpektovať uloženie inžinierskych sietí v tomto pozemku.

Uloženie existujúceho VB – inžinierske siete zobrazuje príloha č. 2

Článok III.

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení.
3. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že táto zmluva vrátane všetkých jej súčastí a príloh bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len „register“). Register je verejný zoznam povinne zverejňovaných zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe. Zverejnenie zmluvy v registri sa nepovažuje za porušenie ani za ohrozenie obchodného tajomstva.
4. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v registri.
5. Ak nie je v tejto zmluve uvedené inak, písomnosti podľa tejto zmluvy sa doručujú na adresy zmluvných strán, uvedené v záhlaví tejto zmluvy alebo na takú inú adresu, ktorú daná zmluvná strana písomne oznámila druhej zmluvnej strane v súlade s týmto bodom zmluvy. Písomnosti sa považujú za doručené dňom ich prevzatia druhou zmluvnou stranou (príjemcom). Písomnosti sa považujú za doručené aj dňom odmietnutia prevzatia písomnosti alebo dňom vrátenia písomnosti odosielateľovi z dôvodu neprítomnosti adresáta alebo inak zmareného doručenia (napr. adresát neznámy, adresát si zásielku nevyzdvihol v odbernej lehote).
6. Uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bolo schválené Uznesením Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 37/2023 zo dňa 20.4.2023.
7. Zmluvu je možné zrušiť alebo meniť na základe písomnej dohody oboch zmluvných strán.
8. Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, pričom dva rovnopisy obdrží Budúci povinný z vecného bremena a tri rovnopisy Budúci oprávnený z vecného bremena.
9. Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán bližšie nešpecifikované touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a súvisiacimi platnými právnymi predpismi SR.
10. Ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy celkom alebo sčasti neplatným, nemá táto skutočnosť vplyv na platnosť zostávajúcej časti zmluvy. V takomto prípade, ako aj v prípade neplatnosti celej zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú nahradiť dotknuté ustanovenia novými ustanoveniami, ktoré v čo najväčšej miere zodpovedajú účelu sledovanému dotknutými ustanoveniami.
11. Budúci oprávnený z vecného bremena vyhlasuje, že sa oboznámil s Protikorupčnou doložkou, zverejnenou na webstránke mesta Žiar nad Hronom (www.ziar.sk/protikorupcna-politika/), jej obsahu v celom rozsahu porozumel a zaväzuje sa dodržiavať všetky povinnosti z nej vyplývajúce počas celého obdobia trvania zmluvného vzťahu, ak z ustanovení Protikorupčnej doložky nevyplýva, že tieto povinnosti vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvného vzťahu.
12. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, bola nimi schválená a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali, pričom zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy v plnom rozsahu zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

13. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria nasledovné prílohy:

- Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 37/2023 zo dňa 20.4.2023
- Existujúce VB – uloženie IS na pozemku
- Projektová dokumentácia – výkres : PR9POJKA NN A PR9VOD NN (vyhotoviteľ Ing. Miloš ÚŠKRT, REaPRO, č.o. : 261 IBB 1998

V Žiari nad Hronom, dňa 12.5.2023

V Žiari nad Hronom, dňa 9.5.2023

Budúci povinný z vecného bremena :

Budúci oprávnený z vecného bremena:

Mgr. Peter Antal, primátor
Mesto Žiar nad Hronom

.....
Ján Mádel, konateľ
CITY MARKET, spol. s r.o.

ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA vykonaná v zmysle § 7 č. 357/2015 Z.z.

Označenie alebo popis finančnej operácie alebo jej časti: príjem/ poskytnutie / použitie / právny úkon / iný úkon majetkovej povahy*

Finančnú operáciu alebo jej časť je – ~~nie~~ je možné: vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie.

Vedúci OEAF zodpovedný za ekonomiku a financovanie:

Meno a priezvisko: Ing. Martin Majerník, MBA

Dátum: 11.3.2023 Podpis:

Finančnú operáciu alebo jej časť je – ~~nie~~ je možné: vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie.

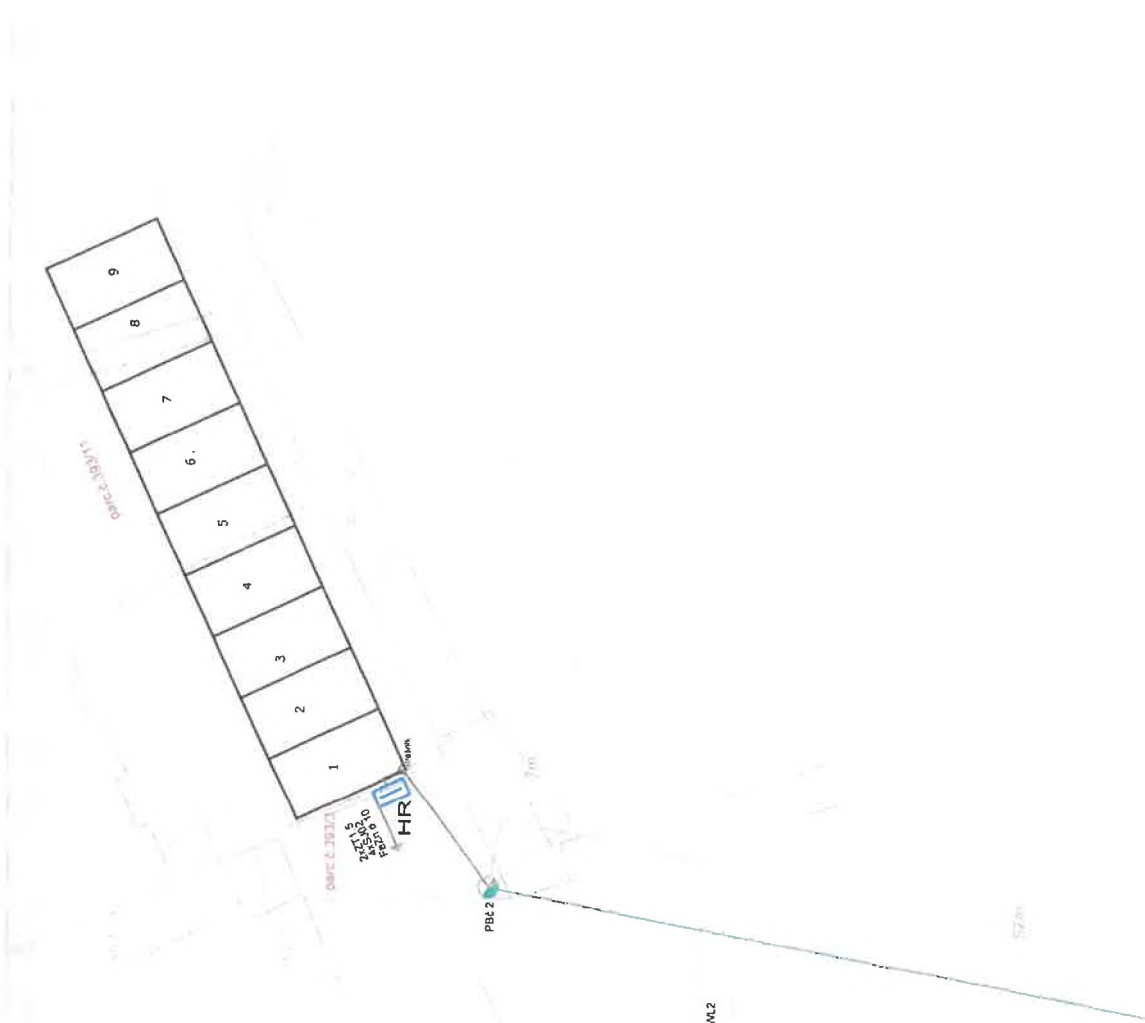
Zamestnanec zodpovedný za správu majetku mesta :

Meno a priezvisko: Ing. Katarína Gajdošová

Dátum: 10.5.23 Podpis:

*nehodíacie sa škrtnite

Príloha č. 3 – projektová dokumentácia



EIR-PBC-1-PBC-2-areálna-HR 1,4xES(NF42X) 4x18mm²Al, WL2
min. výška nad oceňinou 40mm/400mm 3m

E1R-PBč 1-PBč 2-střešní-HR. 1-AES(NF-A2X) 4x16mm Al. VL2
min.výška nad cestnou komunikací 5m



PB6.2

REZ A-A
TEREN




LEGENDA :

SR3 2 - PILIEROVÁ ROZPOJOVACIA A ISTIACA SKRIŇA, existujúca 

E1R - ELEKTROMEROVÝ ROZVÁDZAČ PRE GARÁŽE 
typ : E1R, In=25A, IP44/20, SFOS SK. s.r.o.

HR - HLAVNÝ ISTIACI ROZVÁDZAČ PRE GARÁŽE

 PBc 1, PBc 2 - PODPERNÉ BODY PRÍVODU NN, typ EPV 9/6kN

Poznámky :

- PRÍPOJKA NN ZO SKRINE SR3 2 DO E1R BUDE PREVEDENÁ KÁBLOM AYKY-J 4x16mm(WL1), ULOŽENÝM V ZEMI V KÁBLOVEJ RYHE
 - V KÁBLOVEJ RYHE BUDE KÁBEL ULOŽENÝ V OCHRANNEJ RÚRE KOPOFLEX KF09050 CHRÁNIACEJ KÁBEL PRED MECHANICKÝM POŠKODENÍM
 - ELEKTROMEROVÝ ROZVÁDZAČ E1R BUDE OSADENÝ NA PBc 1. NA VEREJNE PRÍSTUPNOM MIESTE, V TAKEJ VÝŠKE, ABY ČÍSELNÍK ELEKTROMERU BOL VO VÝŠKE od 1000 do 1700mm OD UPRAVENÉHO TERÉNU
 - NA PBc 1 A PRI PRECHODE KÁBLA DO ZEME BUDE KÁBEL ULOŽENÝ V OCHRANNEJ PANCIEROVEJ RÚRE \varnothing 29, CHRÁNIACEJ KÁBEL PRED MECHANICKÝM POŠKODENÍM
 - PRÍVOD NN OD PBc 1 BUDE PREVEDENÝ SAMONOSNÝM KÁBLOM 1-AES(NFA2X) 4x16mm(WL2) VEDENÝM VZDUCHOM NA PBc 2, ODTIAŤ NA STREŠNÍK NA OBJEKTE GARÁŽI A OD STREŠNÍKA BUDE POKRÁČOVAŤ BEZ PRERUŠENIA DO HLAVNÉHO ISTIACEHO ROZVÁDZAČA PRE GARÁŽE HR
 - HLAVNÝ ISTIACI ROZVÁDZAČ HR BUDE OSADENÝ NA VONKAJŠEJ OBVODOVEJ STENE STAVBY, VO VÝŠKE 1200mm OD TERÉNU
 - UZEMNENIE OCHRANNÉHO VODIČA PRÍVODU NN BUDE PREVEDENÉ VODIČOM FeZn \varnothing 10 PRI SKRINI ROZVÁDZAČA HR, ODPOR UZEMNENIA max 15 Ω
 - ZEMNÍČ BUDÚ TVORIŤ DVE ZEMNIAČE TYČE ZT 1500, VZDIALENÉ OD SEBA MIN. O DĹŽKU JEJEDNEJ TYČE
 - SPOJE V ZEMI BUDÚ VYHOTOVENÉ SVORKAMI A CHRÁNENÉ PASÍVNOU OCHRANOU PROTI KORÓZII
- PRI KRIŽOVANÍ A SÚBEHU PROJEKTOVANÉHO KÁBLA S CUDZÍMI PODZEMNÝMI VEDENÝMI JE NUTNÉ DODRŽAŤ VODOROVNÉ A ZVISLÉ VZDIALENOSTI PODĽA STN 73 6005 a STN 33 2090-5-52 (viď TS)

napätová sústava : 3PEN, 400/230V ~50Hz, TN-C

ochrana : SAMOČINNÝM ODPOJENÍM V SIETI TN-C
podľa STN 33 2000-4-41, STN 33 2000-4-473, STN 33 2000-

odpovedný projektant Ing. Miloš Uškrt	Podpis	 Ing. Miloš Uškrt rízie a projektovanie elektrických zariadení	
vyrešil Ing. Miloš Uškrt	Podpis		
investor CITY MARKET, spol.s r o	Dátum 03/2023		
bydlisko SNP 121, 965 01 Žiar nad Hronom	Číslo zákazky 032423		
Názov a miesto stavby parc NOVOSTAVBA GARÁŽI k u Žiar nad Hronom	Stupeň PD pre slávnostnú povolenie	Formať 4 x A4	
Názov výkresu PRÍPOJKA NN a PRÍVOD NN	Mierka 1 : 200	Číslo výkresu E1	
	vyrešil 1	celý počet 5	

Mestské zastupiteľstvo v Žiari nad Hronom



Výpis uznesenia zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

Miesto konania: zasadacia miestnosť Mestské kultúrne centrum, Žiar nad Hronom

Čas konania: 20. apríl 2023, 9.00 hod.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 37 / 2023

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

uzatvorenie **Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení odplatného časovo neobmedzeného vecného bremena „in rem“** (spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti), ktoré bude zodpovedať právu umiestnenia elektroenergetického zariadenia (Prípojka NN a Prívod NN vrátane ochranného pásma) v rámci stavby „ **Novostavba garáží** “ na časti pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísaný na liste vlastníctva č. 1136, vo vlastníctve Mesta Žiar nad Hronom ako Budúceho povinného z vecného bremena, v spoluvlastníckom podiele 1/1, a to:

- na par. č. **CKN 1671/90** – ostatná plocha o celkovej výmere 9041 m² - **časť o výmere cca 44 m²** , (zemná prípojka v dĺžke cca 22 m s ochranným pásmom 1 m na obe strany)
(ďalej spoločne ako „**zaťažený pozemok**“)

Právu vecného bremena Budúceho oprávneného z vecného bremena bude zodpovedať povinnosť Budúceho povinného z vecného bremena:

- a) *strieť na Zaťaženom pozemku umiestnenie elektroenergetického zariadenia (prípojky NN a prívodu NN vrátane jeho ochranného pásma),*
- b) *umožniť kedykoľvek v nevyhnutnej miere vstup na Zaťažený pozemok pešo, autom, technickými zariadeniami za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, kontrolou, odstraňovaním porúch a havárií, vykonávaním opráv a rekonštrukcie tohto zemného káblového NN vedenia.*

Vecné bremeno (in rem) sa zriaďuje v prospech Budúceho oprávneného z vecného bremena, ktorým je vlastník elektroenergetického zariadenia :

CITY MARKET, spol. s r.o.

v zastúpení : Ján Mádel, konateľ

Sídlo: Ul. SNP 121, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 36 046 175

Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, Vložka číslo: 6882/S

Presný rozsah vecného bremena bude vymedzený po uložení nového NN zemného káblového rozvodu vrátane jeho ochranného pásma na dotknutom pozemku, a to porealizačným geometrickým plánom s vyznačením skutočného rozsahu vecného bremena. Jeho vyhotovenie je žiadateľ povinný zabezpečiť na vlastné náklady a predložiť povinnému z vecného bremena k uzavretiu Zmluvy o zriadení vecného bremena.

Vecné bremeno sa bude zriaďovať odplatne na dobu neurčitú. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena bude stanovená za cenu určenú znaleckým posudkom, ktorý v deň schválenia zmluvy o zriadení vecného bremena mestským zastupiteľstvom nesmie byť starší ako 6 mesiacov, najmenej však 300 € jednorázovo v zmysle článku XIX. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Žiar nad Hronom . Znalecký posudok je povinný zabezpečiť na vlastné náklady žiadateľ.

Mestské zastupiteľstvo v Žiari nad Hronom



Budúci oprávnený z vecného bremena bude povinný zaplatiť odplatu za zriadenie vecného bremena do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o zriadení vecného bremena.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 17 poslancov:

Zdenko Záhorec, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Monika Salayová, Ing. Stella Viťazková, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Miroslav Rybársky, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. František Páleník, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Peter Lipták, Ing. Juraj Krátky, Ing. Peter Dubeň

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 17

za - 17 / Zdenko Záhorec, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Monika Salayová, Ing. Stella Viťazková, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Miroslav Rybársky, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. František Páleník, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Peter Lipták, Ing. Juraj Krátky, Ing. Peter Dubeň

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté

Za správnosť:

Lucia Zaťková

Mgr. Peter Antal
primátor