



Kúpna zmluva č. 2018/2023

uzavretá podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“), a na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 18/2023 zo dňa 9.2.2023 a č. 31/2023 zo dňa 20.4.2023 medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci: Mesto Žiar nad Hronom

Štatutárny orgán : Mgr. Peter Antal, primátor mesta
Sídlo: Ul. Š. Moysesova 46, 965 19 Žiar nad Hronom
IČO: 00 321 125 DIČ: 2021339463 Nie je platca DPH
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom
Číslo účtu v tvare IBAN: SK87 0200 0000 0000 1462 1422
(ďalej ako „predávajúci“)

a

Kupujúci: PEMA Real s.r.o.

Sídlo : Janského 473/19, 965 01 Žiar nad Hronom
IČO : 44 962 924
DIČ: 2022889429
v zastúpení : Martin Petro, konateľ
zapínaná v OR SR Banská Bystrica Oddiel : Sro, Vložka č. : 17069/S
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
Číslo účtu v tvare IBAN: SK45 0900 0000 0050 3597 0309
(ďalej ako „kupujúci“ a
spolu s predávajúcim ako „zmluvné strany“)

Či. I.

Úvodné ustanovenia

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom, v podiele 1/1, nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísanej na Okresnom úrade Žiar nad Hronom, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1136, a to :
 - pozemok par. č. **CKN 615/1**, vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 2 3015 m², (ďalej len „Nehnuteľnosť“).
2. Na základe geometrického plánu č. 51822326-04/2023, vyhotovený Radoslav Fodor, M.R.Štefánika 1/12, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO 51822326, overený Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 3.2.2023 pod číslom G1 – 37/2023, sa odčleňuje :
 - **novovytvorený pozemok par. č. CKN 615/27** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 97 m², z pôvodnej parcely č. CKN č. 615/1, bližšie určenej v bode 1. (ďalej len „Nehnuteľnosť“, „Predmet kúpy“)

Či. II.

Predmet zmluvy

1. Predávajúci predáva kupujúcemu v celosti, t.j. v podiele 1/1, **novovytvorený pozemok par. č. CKN 615/27, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 97 m²**, bližšie špecifikovaný v Či. I. bod 2. tejto zmluvy (ďalej ako „Predmet kúpy“) a kupujúci v celosti, t.j. v podiele 1/1 kupuje Predmet kúpy tak ako stojí a leží do výlučného vlastníctva za kúpnu cenu dojednanú v článku III. tejto zmluvy.

Čl. III. Kúpna cena

1. Všeobecná hodnota novovytvoreného pozemku par. č. **CKN 615/27** bola stanovená Znaleckým Posudkom č. 41/2023 zo dňa 20.2.2023, vyhotovený znalcom Ing. Štefanom Sviržovským,, evidenčné číslo znalca 913271, na sumu **2 890,-€** za 97 m², t.j. 29,79 €/m²
2. Predávajúci a kupujúci sa dohodli, že kúpna cena za Predmet kúpy (nový pozemok par. č. CKN 615/27) sa stanovuje podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, v súlade s Uznesením Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 18 /2023 zo dňa 9.2.2023 a 31/2023 zo dňa 20.4.2023 , vo výške **30,- €/m², t.j. 97 m² x 30,-€/m² =2 910,-€ (slovom dvetisíc deväťstodesať eur)**.
3. Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť dohodnutú kúpnu cenu za Predmet kúpy v sume **2 910,- €** do 15 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy, na účet predávajúceho, vedený v banke VÚB a.s., pobočka Žiar nad Hronom, číslo účtu: **14621422/0200, IBAN: SK870200000000014621422, var. symbol 1720074432**.
Povinnosť zaplataenia kúpnej ceny je splnená pripísaním finančnej čiastky na účet predávajúceho.
4. Predávajúci je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak kupujúci nezaplatí kúpnu cenu v čase a/alebo spôsobom dohodnutým v bode 3. tohto článku.
5. V prípade, ak sa dostane kupujúci voči predávajúcemu do omeškania so splnením svojho akéhokolvek peňažného záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy, je povinný uhradiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy, a to za každý začatý deň omeškania. Týmto nie je dotknutý nárok predávajúceho voči kupujúcemu na náhradu škody v plnej výške.

Čl. IV. Osobitné ustanovenia

1. Zámer priameho predaja v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) a s § 9a ods. 1 písm. c.) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov bol schválený Uznesením Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 18/2023 zo dňa 9.2.2023.
Zámer predat' nehnuteľný majetok mesta priamym predajom bol zverejnený na úradnej tabuli, CUET na webovom sídle mesta www.ziar.sk od 27.3.2023 do 11.4.2023 a v regionálnej tlači (Mestské noviny Žiar nad Hronom, ročník XVIII, č. 6/2023).
2. Priamy predaj Predmetu kúpy bol schválený Uznesením Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 31/2023 zo dňa 20.4.2023.
3. Kupujúci prehlasuje, že pozná skutočný stav Predmetu kúpy z obhliadky na mieste samom, jeho osobitné vlastnosti si nepodmieňuje a v takom stave v akom sa nachádza, Predmet kúpy tak ako stojí a leží kupuje do svojho výlučného vlastníctva.
4. Predávajúci prehlasuje, že je výlučným vlastníkom Predmetu kúpy.
5. Predávajúci vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto Zmluvy na Predmete kúpy neviaznu žiadne iné ťarchy , vecné bremená ani iné práva tretích osôb, ktoré by bránili nadobudnutiu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho, alebo bránili alebo obmedzovali užívaniu Predmetu kúpy.

Článok V. Nadobudnutie vlastníckeho práva

1. Vlastnícke právo k Predmetu kúpy prechádza na kupujúceho vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, ktorý je vedený Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor. Zmluvné strany vzali na vedomie, že právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Žiar nad Hronom, katastrálny odbor o jeho povolení.
2. Náklady spojené s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v celkovej výške **66,- €** je kupujúci povinný uhradiť do 15 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy, a to na účet predávajúceho, číslo účtu: **14621422/0200, IBAN SK870200000000014621422**, vedeného vo VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom, variabilný symbol : **1720074432**.

3. Kupujúci výslovne splnomocňuje predávajúceho k vyhotoveniu a podpísaniu návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, na opravu chýb v písaní alebo počítaní alebo iných zrejmych nesprávnosti tejto zmluvy a na vykonanie zmien, dodatkov k tejto zmluve, pokiaľ to bude potrebné pre platnosť alebo účinnosť tejto zmluvy, a k zastupovaniu v konaní o povolenie vkladu vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy, a to až do právoplatného skončenia veci. Predávajúci plnomocenstvo v plnom rozsahu prijíma.
4. Primátor Mesta Žiar nad Hronom Mgr. Peter Antal svojim podpisom na tejto zmluve potvrdzuje skutočnosť, že pri osobe kupujúceho nejde o vylúčenú osobu podľa § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
5. Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, podá predávajúci v lehote do 15 pracovných dní odo dňa uhradenia celej kúpnej ceny predávajúcemu v zmysle Čl. III. bod 3. tejto zmluvy a nákladov spojených s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v zmysle bodu 2. tohto článku.
6. Zmluvné strany sa zhodne zaväzujú, že vykonajú všetky faktické a právne úkony potrebné na to, aby správne konanie o vklade vlastníckeho práva k Predmetu kúpy prebehlo bez zbytočných prieťahov, a aby boli odstránené všetky nedostatky a prekážky, ktoré by zakladali prerušenie alebo zastavenie konania.
7. V prípade, ak by Okresný úrad Žiar nad Hronom, katastrálny odbor, právoplatne rozhodol o zamietnutí návrhu alebo o zastavení konania o návrhu na vklad podľa tejto zmluvy, sú zmluvné strany oprávnené od tejto zmluvy odstúpiť a povinné vrátiť si navzájom všetko čo podľa nej prijali.

Čl. VI.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
2. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení.
3. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že táto zmluva vrátane všetkých jej súčastí a príloh bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len „register“). Register je verejný zoznam povinne zverejňovaných zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe. Zverejnenie zmluvy v registri sa nepovažuje za porušenie ani za ohrozenie obchodného tajomstva.
4. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v registri.
5. Ak táto zmluva neustanovuje inak, všetky oznámenia vyplývajúce z tejto zmluvy, musia byť voči druhej zmluvnej strane uskutočnené písomne, a to doporučeným listom alebo osobne. Ak táto zmluva neustanovuje inak, písomnosti podľa tejto zmluvy sa doručujú na adresy zmluvných strán, uvedené v záhlaví tejto zmluvy alebo na takú inú adresu, ktorú daná zmluvná strana písomne oznámila druhej zmluvnej strane v súlade s týmto bodom zmluvy. Písomnosti sa považujú za doručené dňom ich prevzatia druhou zmluvnou stranou (príjemcom). Písomnosti sa považujú za doručené aj dňom odmietnutia prevzatia písomnosti alebo dňom vrátenia písomnosti odosielateľovi z dôvodu neprítomnosti adresáta alebo inak zmareného doručenia (napr. adresát neznámy, adresát si zásielku nevyzdvihol v odbernej lehote).
6. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami i Občianskeho zákonníka a iných príslušných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
7. Táto zmluva sa vyhotovuje v 5 rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy obdrží predávajúci, jeden rovnopis obdrží kupujúci, a dva rovnopisy budú pripojené k návrhu na vklad podaný na Okresný úrad Žiar nad Hronom, katastrálny odbor.
8. Kupujúci vyhlasuje, že sa oboznámil s Protikorupčnou doložkou, zverejnenou na webstránke mesta Žiar nad Hronom (www.ziar.sk/protikorupcna-politika/), jej obsahu v celom rozsahu porozumel a zaväzuje sa dodržiavať všetky povinnosti z nej vyplývajúce počas celého obdobia trvania zmluvného vzťahu, ak z ustanovení Protikorupčnej doložky nevyplýva, že tieto povinnosti vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvného vzťahu.

9. Zmluvné strany vyhlasujú že zmluvu uzavreli na základe slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
10. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria nasledovné prílohy:
- Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 18/2023 zo dňa 9.2.2023
 - Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 31/2023 zo dňa 20.4.2023

V Žiari nad Hronom, dňa 12.5.2023

V Žiari nad Hronom, dňa 10.5.2023

Predávajúci:

Kupujúci :

.....
 Mgr. Peter Antal
 primátor , Mesto Žiar nad Hronom

.....
 IČO: 4962924 DIČ: 2022889429
 PEMA Real s.r.o.

ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA vykonaná v zmysle § 7 č. 357/2015 Z.z.

Označenie alebo popis finančnej operácie alebo jej časti: príjem/ poskytnutie / použitie / právny úkon / iný úkon majetkovej povahy*

Finančnú operáciu alebo jej časť je – nie je možné: vykonať, ~~v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie.~~

Vedúci OEAF zodpovedný za ekonomiku a financovanie:

Meno a priezvisko: Ing. Martin Majemík, MBA

Dátum: 11.5.2023 Podpis:

Finančnú operáciu alebo jej časť je – nie je možné: vykonať, ~~v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie.~~

Zamestnanec zodpovedný za správu majetku mesta

Meno a priezvisko: Ing. Katarína Gajdošová

Dátum: 10.5.23 Podpis:.....

*nehodiace sa škrtnite

Mestské zastupiteľstvo v Žiari nad Hronom



Výpis uznesenia zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

Miesto konania: zasadacia miestnosť Mestské kultúrne centrum, Žiar nad Hronom
Čas konania: 9. február 2023, 9.00 hod.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom č. 18 / 2023

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a), § 9a ods. 1 písm. c) a ods. 2, ods.5 a ods.6 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v znení neskorších predpisov **zámer priameho predaja nehnuteľného majetku – pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, identifikovaného Geometrickým plánom č. 51822326-04/2023, (v stave pred overením) vyhotoveným dňa 29.1.2023 vyhotoviteľom Radoslav Fodor, M.R.Štefánika 1/12, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO 51822326, a to:

- **novovytvorený pozemok par. č. CKN 615/27** – zastavaná plocha o výmere 97 m², odčlenená z pôvodnej parcely č. CKN č. 615/1, vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 2 3015 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, v katastrálnom území Žiar nad Hronom, v podiele 1/1 vo vlastníctve mesta

za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, predložený žiadateľom, ktorý nemôže byť v deň schvaľovania prevodu mestským zastupiteľstvom starší ako 6 mesiacov, nie však menej ako za kúpnu cenu **30 €/ m²**, stanovenú na základe cenovej mapy mesta – I. zóna

Poznámka: žiadateľ je povinný predložiť do najbližšieho MsZ k požadovanému pozemku znalecký posudok a overený GP.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Salayová, Ing. Rastislav Uhrovič, Ing. Mária Biesová, Zdenko Záhorec, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Jela Šuleková, MUDr. Ladislav Kukolík, Bc. Vladimír Hrabaj, Stela Šeševičková, Ing. Peter Lipták, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. Tomáš Fábry

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 13 / Ing. Branislav Šťastný, Mgr. Monika Salayová, Ing. Mária Biesová, Zdenko Záhorec, Mgr. František Páleník, Adriana Tatárová, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Jela Šuleková, MUDr. Ladislav Kukolík, Bc. Vladimír Hrabaj, Ing. Peter Lipták, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. Tomáš Fábry

proti – 0

zdržal sa – 2 / Ing. Rastislav Uhrovič, Stela Šeševičková
nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Za správnosť :
Lucia Zatková

Mgr. Peter Antal
primátor



Výpis uznesenia zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

Miesto konania: zasadacia miestnosť Mestské kultúrne centrum, Žiar nad Hronom

Čas konania: 20. apríl 2023, 9.00 hod.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

č. 31 / 2023

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. c) a s § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a v znení neskorších predpisov **priamy predaj nehnuteľného majetku – pozemku**, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, identifikovaný Geometrickým plánom č. 51822326-04/2023, vyhotovený Radoslav Fodor, M.R.Štefánika 1/12, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO 51822326, overený Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor dňa 3.2.2023 pod číslom G1 – 37/2023, a to:

- **novovytvorený pozemok par. č. CKN 615/27** – zastavaná plocha o výmere 97 m², odčlenený z pôvodnej parcely č. CKN č. 615/1, vedenej ako ostatná plocha o celkovej výmere 2 3015 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1136, v katastrálnom území Žiar nad Hronom, v podiele 1/1 vo vlastníctve mesta

Všeobecná hodnota novovytvoreného pozemku par. č. **CKN 615/27** bola stanovená Znaleckým posudkom č. 41/2023 zo dňa 20.2.2023, vyhotoveným znalcom Ing. Štefanom Sviržovským, evidenčné číslo znalca 913271, na sumu **2 890,-€** za 97 m², t.j. 29,79 €/m².

prevod bude zrealizovaný za kúpnu cenu určenú v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta – I. zóna – **minimálne 30,- €/m², t.j. 97 m² x 30,-€/m² = 2 910,-€**

v celosti pre žiadateľa:

PEMA Real s.r.o.

Sídlo : Janského 473/19, 965 01 Žiar nad Hronom

IČO : 44962 924

Zapínaná v OR SR Banská Bystrica Oddiel : Sro, Vložka č. : 17069/S

Žiadateľ je povinný zaplatiť kúpnu cenu do 15 dní od účinnosti kúpnej zmluvy.

Zámer predat' nehnuteľný majetok mesta priamym predajom bol zverejnený na úradnej tabuli, CUET a na webovom sídle mesta www.ziar.sk od 27.3.2023 do 11.4.2023 a v regionálnej tlači (mestské noviny Žiar nad Hronom, ročník XVIII, č.6).

Mestské zastupiteľstvo v Žiari nad Hronom



Vo veci predaja nehnuteľného majetku mesta sú splnené všetky zákonné podmienky.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 16 poslancov:

Zdenko Záhorec, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Monika Salayová, Ing. Stella Víťazková, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Miroslav Rybársky, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. František Páleník, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Peter Lipták, Ing. Juraj Krátky

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní - 16

za - 16 / Zdenko Záhorec, Bc. Vladimír Hrabaj, Mgr. Monika Salayová, Ing. Stella Víťazková, Ing. Branislav Šťastný, MUDr. Ladislav Kukulík, Mgr. Monika Balážová, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Miroslav Rybársky, Adriana Tatárová, Ing. Rastislav Uhrovič, Mgr. František Páleník, Mgr. Tomáš Fábry, Ing. Peter Lipták, Ing. Juraj Krátky

proti - 0

zdržal sa - 0

nehlasoval - 0

Uznesenie bolo prijaté

Za správnosť :
Lucia Zaťková

Mgr. Peter Antal
primátor

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

Vyhoviteľ Radoslav Fodor M.R.Štefánika 1/12 Žiar nad Hronom 96501 0905435367 radoslavfodor@gmail.com IČO: 51822326		Kraj Banskobystrický	Okres Žiar nad Hronom	Obec Žiar nad Hronom
Kat. územie Žiar nad Hronom		Číslo plánu 51822326-04/2023	Mapový list č. Banská Štiavnica 6-1/23	
GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie pozemku par.č. 615/27				
Vyhoviteľ Dňa: 29.01.2023 Meno: Radoslav Fodor		Autorizačne overil Dňa: 29.01.2023 Meno: Ing. Roman Strelka		Úradne overil Meno: Ing. Monika DEKÝŠOVÁ Dňa: 3-02-2023 Číslo: 61:3712023
Nové hranice boli v prírode označené nestabilizované		Ndlžnosťami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézií a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 2870		Súdružnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		UKC
Súdružnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				

VÝKAZ VÝMER

str.1

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
PK vložky	Číslo parcely		Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
	LV	KN-E	KN-C	ha								m ²	ha		
Stav právny je totožný s registrom C KN															
1136		615/1	2	3015	ost.pl.						615/1	2	2918	ost.pl. 29	Doterajší
											615/27		97	zast.pl. 22	PEMA Real s.r.o. Dr. Janského 19 Žiar nad Hronom
Spolu:			2	3015								2	3015		

Legenda: kód spôsobu využitia 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, ...
 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok ...



III. ZÁVER

1. OTÁZKY A ODPOVEDE

Otázka zadávateľa:

Aká je všeobecná hodnota hodnoty pozemku na p.č. 615/27 v k.ú. Žiar nad Hronom ?

Odpoveď na otázku:

Všeobecná hodnota hodnoty pozemku na p.č. 615/27 v k.ú. Žiar nad Hronom Je 2890,00.

2. REKAPITULÁCIA VŠEOBECNEJ HODNOTY

Názov	Všeobecná hodnota [Eur]
Pozemky	
Pozemky - parc. č. 615/27 (97 m ²)	2 888,66
Všeobecná hodnota celkom	2 888,66
Všeobecná hodnota zaokrúhlene	2 890,00

Slovom: Dvetisícosemstodevätdesiat Eur

V Žiari nad Hronom dňa 20.2.2023

Ing. Sviržovský Štefan

IV. PRÍLOHY

- Výpis z katastra nehnuteľností č. 1136
- Kópia z katastrálnej mapy
- Geometrický plán

III. ZÁVER

1. OTÁZKY A ODPOVEDE

Otázka zadávateľa:

Aká je všeobecná hodnota hodnoty pozemku na p.č. 615/27 v k.ú. Žiar nad Hronom ?

Odpoveď na otázku:

Všeobecná hodnota hodnoty pozemku na p.č. 615/27 v k.ú. Žiar nad Hronom Je 2890,00.

2. REKAPITULÁCIA VŠEOBECNEJ HODNOTY

Názov	Všeobecná hodnota [Eur]
Pozemky	
Pozemky - parc. č. 615/27 (97 m ²)	2 888,66
Všeobecná hodnota celkom	2 888,66
Všeobecná hodnota zaokrúhlene	2 890,00

Slovom: Dvetisícosemstodevätidesiat Eur

V Žiari nad Hronom dňa 20.2.2023

Ing. Sviržovský Štefan

IV. PRÍLOHY

- Výpis z katastra nehnuteľností č. 1136
- Kópia z katastrálnej mapy
- Geometrický plán