

Dodatok č. 13

k Protokolu č. 2 o zverení nehnuteľností do správy zo dňa 12.05.2015
uzavretý podľa § 3 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom Košického samosprávneho kraja v znení dodatkov

Vlastník: Košický samosprávny kraj
zastúpený: Ing. Rastislav Trnka, predseda
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 541 016
(ďalej len „vlastník“)

Správca: Správa ciest Košického samosprávneho kraja
zastúpený: doc. Ing. Anton Trišč, PhD., MBA, generálny riaditeľ
sídlo: Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
IČO: 35 555 777
(ďalej len „správca“)

Čl. I.

Správca spravuje nehnuteľnosti zverené do správy Protokolom č. 2 o zverení nehnuteľností do správy zo dňa 12.05.2015 v znení dodatkov č. 1 až č. 12 (ďalej len „Protokol č. 2“).

Čl. II.

- V súlade s § 3b a § 5c zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov do vlastníctva vyššieho územného celku prechádzajú z majetku štátu pozemky pod stavbami, ktoré prešli do vlastníctva vyššieho územného celku podľa § 3 a § 3a citovaného zákona a osobitného predpisu, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.
- Košický samosprávny kraj sa v súlade s vyššie citovaným zákonom stal vlastníkom pozemkov registra C KN a E KN v katastrálnom území Michalany a Veľké Trakany nachádzajúcich sa pod stavbami – cestami 3. triedy.
- Týmto dodatkom sa mení znenie „Zoznamu nehnuteľností – pozemky“, tzn. Prílohy č. 1 k Protokolu č. 2, a to:

3.1. v bode č. 65 sa dopĺňajú položky s por. č. 9 a č. 10 :

por. číslo	LV	register	parc. číslo	výmera v m ²	podiel	druh pozemku	obstarávacia cena v €
9.	1266	E	685/1	9283	1/1	ostatná plocha	1 182,09
10.	1266	E	892/2	2783	1/1	ostatná plocha	354,38

v katastrálnom území Michalany.

3.2. dopĺňa sa bod č. 66 s por. č. 1 a č. 2:

66. Okresný úrad Trebišov
Katastrálne územie : Veľké Trakany
List vlastníctva č. : 1438

por. číslo	LV	register	parc. číslo	výmera v m ²	podiel	druh pozemku	obstarávacia cena v €
1.	1438	C	970/4	2333	1/1	zastavaná plocha a nádvorie	318,69
2.	1438	E	171	5976	1/1	ostatná plocha	816,33

4. Na zverovaných pozemkoch registra C KN a E KN neviaznu žiadne vecné bremená, záložné práva, zádržné práva, zabezpečovacie prevody práva, prípadne iné práva tretích osôb (napr. nájom, výpožička), zverované pozemky nie sú predmetom žiadnych súdnych, exekučných, správnych alebo iných konaní či sporov, a teda nie sú zaťažené takými právami a konaniami, ktoré by mohli priamo alebo nepriamo ovplyvniť výkon práv a povinností správcu zverovaných pozemkov.
5. Vlastník dňom účinnosti tohto dodatku zveruje do správy pozemky uvedené v bode č. 3 tohto článku a správca potvrdzuje ich prevzatie.

ČI. III.

1. Na základe „Zmluvy o odovzdaní a prevzatí stavebného objektu vyvolanej investície č. 21/2021/IZ“ zo dňa 24.05.2022 bol realizovaný stavebný objekt SO 103-00 Úprava cesty III/3680 v križovatke s I/79 na pozemkoch v katastrálnom území Čerhov, obec Čerhov, okres Trebišov a v katastrálnom území Malá Trňa, obec Malá Trňa, okres Trebišov. Účelom stavby bola rekonštrukcie existujúcej úrovňovej stykovej križovatky cesty I/79 a cesty III/3680, čím došlo k navýšeniu hodnoty predmetnej cesty 3. triedy v celkovej sume **100 356,40 €**.
2. Týmto dodatkom sa mení znenie „Zoznam nehnuteľností - stavby (cesty, mosty)“, tzn. : Prílohy č. 3 k Protokolu č. 2 vypúšťa a nahrádza sa položka s por. číslom 31 :

31.	CESTA III/3680 (55314) Čerhov - Veľká Trňa - Malá Trňa	01.01.1974	714 658,84
-----	--	------------	------------

3. Vlastník dňom účinnosti tohto dodatku zveruje do správy stavebný objekt uvedený v bode č. 2 tohto článku a správca potvrdzuje prevzatie predmetnej nehnuteľnosti.

ČI. IV.

1. Rozhodnutím Okresného úradu Trebišov, katastrálny odbor, V 2610/2022 zo dňa 15.12.2022, na základe Zmluvy o prevode vlastníckeho práva k pozemkom č. 31/2021/IZ zo dňa 24.05.2022 sa Košický samosprávny kraj stal vlastníkom pozemkov registra C KN parc. č. 603/5 o výmere 46 m², zastavaná plocha a nádvorie,

parc. č. 603/6 o výmere 99 m², zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 604/4 o výmere 50 m², zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 604/5 o výmere 7 m², ostatná plocha v katastrálnom území Čerhov, obec Čerhov, vedené v liste vlastníctva č. 1148 a pozemkov registra C KN parc. č. 569/4 o výmere 38 m², zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 569/7 o výmere 40 m², zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. 569/8 o výmere 47 m², zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území Malá Třňa, obec Malá Třňa, vedené v liste vlastníctva č. 1423 nachádzajúce sa pod stavbou – cestou za účelom majetkovoprávneho vysporiadania pozemkov stavebného objektu SO 103-00 Úprava cesty III/3680 v križovatke s I/79 v cene 2,63 €/m² podľa znaleckého posudku ZP č. 017/2017 vyhotoveného Ing. Kupčekom Jozefom.

2. Týmto dodatkom sa mení znenie „Zoznamu nehnuteľností – pozemky“, tzn. Prílohy č. 1 k Protokolu č. 2 :

2.1. v bode č. 36 za slová „List vlastníctva: 622“ vkladá sa číslo „1148“ a dopĺňajú sa položka s por. č. 11 až č. 14 :

por. číslo	LV	register	parc. číslo	výmera v m ²	podiel	druh pozemku	obstarávacia cena v €
11.	1148	C	603/5	46	1/1	zastavaná plocha a nádvorie	120,98
12.	1148	C	603/6	99	1/1	zastavaná plocha a nádvorie	260,37
13.	1148	C	604/4	50	1/1	zastavaná plocha a nádvorie	131,50
14.	1148	C	604/5	7	1/1	ostatná plocha	18,41

v katastrálnom území Čerhov

2.2. v bode č. 38 za slová „List vlastníctva: 682“ vkladá sa číslo „1423“ a dopĺňajú sa položka s por. č. 7 až č. 9 :

por. číslo	LV	register	parc. číslo	výmera v m ²	podiel	druh pozemku	obstarávacia cena v €
7.	1423	C	569/4	38	1/1	zastavaná plocha a nádvorie	99,94
8.	1423	C	569/7	40	1/1	zastavaná plocha a nádvorie	105,20
9.	1423	C	569/8	47	1/1	zastavaná plocha a nádvorie	123,61

v katastrálnom území Malá Třňa

3. Na zverovaných pozemkoch registra C KN neviaznu žiadne vecné bremená, záložné práva, zádržné práva, zabezpečovacie prevody práva, prípadne iné práva tretích osôb

(napr. nájom, výpožička), zverované pozemky nie sú predmetom žiadnych súdnych, exekučných, správnych alebo iných konaní či sporov, a teda nie sú zaťažené takými právami a konaniami, ktoré by mohli priamo alebo nepriamo ovplyvniť výkon práv a povinností správcu zverovaných pozemkov.

ČI. V.

1. Na základe Zmluvy o dielo č. 349/09/2022/TV zo dňa 14.09.2022 bol realizovaný projekt „Stavebné úpravy cesty II/552 a zvodidiel pred a za mostným objektom M2774“, čím došlo k navýšeniu hodnoty predmetnej cesty v celkovej sume **331 327,98 €**.
2. Týmto dodatkom sa mení znenie „Zoznamu nehnuteľností - stavby (cesty, mosty, bezpečnostné zariadenia)“ tzn. Prílohy č. 3 k Protokolu č. 3, a to vypúšťa a nahrádza sa položka s por. číslom 1 :

Por. č.	Názov	Dátum zaradenia	Obstarávacia cena v EUR
1.	CESTA II/552 Slanec - št. hran.Ukrajina - Kučany	01.01.1974	5 560 879,83

3. Predmetná stavba bola odovzdaná vlastníkovi za účasti správcu na základe „Preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce“ zo dňa 15.12.2022.

ČI. VI.

1. Na základe Zmluvy o dielo č. 152/09/2018/TV zo dňa 07.11.2018 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 21.05.2020 a Dodatku č. 2 zo dňa 16.03.2021 bol realizovaný projekt „**Časť č. 3 Rekonštrukcia mosta M1417 za železničným priecestím Onča**“, čím došlo k navýšeniu hodnoty predmetného mosta v celkovej sume **160 394,06 €**.
2. Týmto dodatkom sa mení znenie „Zoznamu nehnuteľností - stavby (cesty, mosty, bezpečnostné zariadenia)“ tzn. Prílohy č. 3 k Protokolu č. 3, a to vypúšťa a nahrádza sa položka s por. číslom 158 :

Por. č.	Názov	Dátum zaradenia	Obstarávacia cena v EUR
158.	MOST č. 3711 - 3 (55348) Onča	12.12.1995	204 087,78

3. Predmetná stavba bola odovzdaná vlastníkovi za účasti správcu na základe „Preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce“ zo dňa 10.11.2021.

ČI. VII.

Týmto dodatkom sa mení znenie Protokolu č. 2, a to v *ČI. II bod 2 nasledovne*: „Obstarávacia cena zverených nehnuteľností je celkom vo výške **33 140 901,80 €**.“

Čl. VIII.

1. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je aktualizované znenie prílohy Protokolu č. 2, „Zoznam nehnuteľností vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja zverených do správy“, a to:
Zoznam nehnuteľností – pozemky ako Príloha č. 1,
Zoznam nehnuteľností – budovy, stavby ako Príloha č. 2,
Zoznam nehnuteľností – stavby (cesty, mosty) ako Príloha č. 3.
2. Ostatné ustanovenia Protokolu č. 2 nedotknuté týmto dodatkom zostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania vlastníkom a správcom a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v súlade s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
3. Dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých tri sú určené vlastníkovi, jeden správcovi a jeden sa priloží k návrhu na zápis a výmaz správcu na Okresný úrad Trebišov, katastrálny odbor.

V Košiciach dňa

V Košiciach dňa

Vlastník:

Správca:

.....
Ing. Rastislav Trnka
predseda

.....
doc. Ing. Anton Trišč, PhD., MBA
generálny riaditeľ