

**Dohoda o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorazovej náhrade**  
(ďalej len „dohoda“)

uzatvorená v zmysle § 11 ods. 5, 9 a 12 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o energetike“) a § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

ev. č. držiteľa povolenia: 221171-L13.0419.19.0001-JNzVB

medzi

**1/ VLASTNÍK**

**Slovenská republika**

**Správca:**

**SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik**

Sídlo:

Martinská 49, 821 05 Bratislava – mestská časť Ružinov

Právna forma:

štátny podnik

Zastúpený:

JUDr. Ing. Jozef Krška, generálny riaditeľ

IČO:

36 022 047

DIČ:

2020066213

IČ DPH:

SK 2020066213

Bankové spojenie:

IBAN:

Zapísaný:

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Pš,  
vložka číslo: 427/B

**Názov a adresa organizačnej jednotky podniku, ktorej sa právny úkon týka:**

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik  
Povodie Dunaja, odštepný závod  
Karloveská 2, 842 17 Bratislava – mestská časť Karlova Ves

(ďalej len „vlastník“)

a

**2/ DRŽITEĽ POVOLENIA**

**Obchodné meno:**

**Západoslovenská distribučná, a.s.**

Sídlo:

Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Zapísaná:

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,  
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B

Zastúpená:

Ing. Miloš Karas – vedúci úseku riadenia investícií  
na základe poverenia č. 00485-URI-POIN zo dňa 27.06.2022  
Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov  
na základe poverenia č. 00485-URI-POIN zo dňa 27.06.2022

IČO:

36 361 518

IČ DPH:

SK2022189048

IBAN:

(ďalej len „držiteľ povolenia“)

(„vlastník“ a „držiteľ povolenia“ ďalej spolu len „účastníci dohody“)

## Článok I. Predmet a účel dohody

1. Predmetom tejto dohody je vysporiadanie nárokov vlastníka nehnuteľností, vyplývajúcich mu z § 11 zákona o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Skalica, obec Skalica, okres Skalica, zapísaných na LV č. 9056 vedenom Okresným úradom Skalica, katastrálnym odborom ako:
  - pozemok registra KN „C“ **parcelné číslo 9926**, druh pozemku vodná plocha o celkovej výmere 15237 m<sup>2</sup>,
  - pozemok registra KN „C“ **parcelné číslo 9959**, druh pozemku vodná plocha o celkovej výmere 4294 m<sup>2</sup>,
  - pozemok registra KN „C“ **parcelné číslo 20467/4**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 38 m<sup>2</sup>

(ďalej len „**nehnutel'nosti**“).
2. Kópia listu vlastníctva tvorí prílohu č. 1 tejto dohody a je neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody.
3. Predmetom tejto dohody je dohoda o:
  - finančnej náhrade škody za majetkovú ujmu spôsobenú vlastníkovi nehnuteľností v dôsledku výkonu práv Západoslovenskej distribučnej, a.s. ako držiteľa povolenia na distribúciu elektriny,
  - primeranej jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností a to primeranej jednorazovej náhrade za zriadenie zákonného vecného bremena k nehnuteľnostiam a primeranej jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie vlastníka nehnuteľností v užívaní nehnuteľností v ochrannom pásme elektrického vedenia stavby (ďalej len „**jednorazová náhrada**“).
4. Časti nehnuteľností, ktoré sú zaťažené vecným bremenom boli určené geometrickým plánom č. 46193537-209/2022 zo dňa 24.01.2022, ktorý vyhotovil Ing. Juraj Karolčík,  
IČO: 46 193 537, autorizačne overila Ing. Ivana Teťáková dňa 24.01.2022, úradne overil Ing. Peter Ružička pod č. 154/22 dňa 13.04.2022 (ďalej len „**geometrický plán**“) ako:
  - a) diel 24 o výmere 49 m<sup>2</sup> – pozemok registra KN „C“ parcelné číslo 9926,
  - b) diel 33 o výmere 9 m<sup>2</sup> – pozemok registra KN „C“ parcelné číslo 9959,
  - c) diel 38 o výmere 1 m<sup>2</sup> – pozemok registra KN „C“ parcelné číslo 20467/4.

## Článok II. Držiteľ povolenia

1. Držiteľ povolenia je oprávnený na podnikanie v energetike v rozsahu distribúcia elektriny podľa platného povolenia vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „**povolenie**“) a prevádzkuje distribučnú sústavu na vymedzenom území, na ktorom sa nachádzajú aj nehnuteľnosti.
2. Držiteľ povolenia zrealizoval stavbu s názvom „**SA\_A1\_Skalica Zlatnicka, VN269, VNK, TS, NNK**“ (ďalej len „**elektroenergetická stavba**“), v rámci ktorej vybuodoval na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej siete.
3. V rámci elektroenergetickej stavby boli na nehnuteľnosti umiestnené nasledovné elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy:
  - a) podzemné káblové VN (22 kV) distribučné vedenie

(ďalej len „**elektroenergetické zariadenia**“).
4. Výstavba elektroenergetickej stavby bola povolená stavebným povolením č. SÚ-2020/986 vydaným stavebným úradom mesto Skalica dňa 23.04.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 08.06.2020 (ďalej len „**stavebné povolenie**“) a užívanie elektroenergetickej stavby bolo povolené kolaudačným rozhodnutím č. SSÚ-2021/4041-SSÚ-2022/411 vydaným stavebným úradom mesto Skalica dňa 19.04.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 03.06.2022 (ďalej len „**kolaudačné rozhodnutie**“).

### Článok III.

#### Výška náhrady a podmienky úhrady

1. Západoslovenská distribučná, a.s. ako držiteľ povolenia z titulu výkonu svojich práv, ktoré vznikli realizáciou elektroenergetickej stavby, sa zaväzuje uhradiť vlastníkovi jednorazovú náhradu vo výške **321,84 € bez DPH** (slovom: tristodvadsaťjeden eur a osemdesiatštyri eurocentov) za výmeru vecných bremien o veľkosti spolu 59 m<sup>2</sup> (ďalej len „náhrada“).
2. Podkladom pre určenie výšky jednorazovej náhrady bol znalecký posudok č. 52/2022 zo dňa 18.06.2022 vypracovaný odborne spôsobilou osobou Ing. Elena Trnková,
3. K sume náhrady bude pripočítaná suma DPH vo výške vyplývajúcej z príslušných platných právnych predpisov.
4. Účastníci dohody sa dohodli, že náhradu dohodnutú v ods. 1. tohto článku dohody s príslušnou sumou DPH držiteľ povolenia zaplatí vlastníkovi na základe faktúry vystavenej vlastníkom a doručenej držiteľovi povolenia do 30 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia platnosti a účinnosti tejto dohody. Splatnosť faktúry je 21 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia držiteľovi povolenia.

### Článok IV.

#### Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti účastníkov tejto dohody, pokiaľ táto dohoda neustanovuje inak, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, zákona o energetike a ostatnými súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Účastníci dohody zároveň prehlasujú, že k poskytnutej náhrade podľa tejto dohody sú zahrnuté všetky nároky vyplývajúce vlastníkovi nehnuteľností podľa § 11 zákona o energetike.
4. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch (4) exemplároch rovnakej právnej sily, pričom po podpise tejto dohody obdrží vlastník dve vyhotovenia tejto dohody a dve vyhotovenia tejto dohody obdrží držiteľ povolenia.
5. Účastníci dohody vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená žiadnym spôsobom, túto dohodu si prečítali, s jej obsahom súhlasia bez výhrad, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

Zoznam príloh:

Príloha č. 1: Kópia listu vlastníctva č. 9056, katastrálne územie Skalica

Príloha č. 2: Poverenie č. 00485-URI-POIN zo dňa 27.06.2022

V Bratislave, dňa .....

V Bratislave, dňa .....

**Vlastník:**

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK,  
štátny podnik

**Držiteľ povolenia:**

Západoslovenská distribučná, a.s.

---

**JUDr. Ing. Jozef Krška**  
generálny riaditeľ

---

**Ing. Miroš Karas**  
vedúci úseku riadenia investícií

---

**Ing. Xénia Albertová**  
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 206 Skalica  
Obec : 504815 Skalica  
Katastrálne územie : 855618 Skalica

Dátum vyhotovenia : 22.3.2023  
Čas vyhotovenia : 8:24:50  
Údaje platné k : 21.3.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 9056

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 94

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1635/1	5088	Vodná plocha	11		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
1635/2	8505	Vodná plocha	11		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
5521	8095	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
5522	27591	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
5852	1266	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
6014	3002	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
7322	10758	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
7323	5521	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
7329	1546	Vodná plocha	11		1	2	

Iné údaje: Bez zápisu							
8227	3086	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
8232	574	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
8243	1222	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
8490	6505	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
8854	12509	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
8865	7233	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
9396	3570	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
9449	1308	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
9764	21505	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
9828	3390	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
9926	15237	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
9959	4294	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
10056	7547	Vodná plocha	11	101	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
10218	4037	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
10225	653	Vodná plocha	11	101	1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
10226	658	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
10231/1	65031	Vodná plocha	12		1	2	

Iné údaje: Bez zápisu							
10231/2	28	Ostatná plocha	36		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
10231/3	5	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	2	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 3260 evidovanej na pozemku parcelné číslo 10231/3 je evidovaný na liste vlastníctva č. 1702.							
Iné údaje: Bez zápisu							
10232	417	Vodná plocha	12		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
10233/1	2443	Ostatná plocha	30		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
10234	72	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	2	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 7299 evidovanej na pozemku parcelné číslo 10234							
Iné údaje: Bez zápisu							
10249/1	691	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
10249/2	9743	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
10249/3	109	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
10249/4	295	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
10506/2	9452	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
10635	3942	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
10638	3156	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
10713	3619	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
10859	7971	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
10922	3555	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							

10945	3429	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
11131	1085	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
11132	2357	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
11133	14910	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
11452	6741	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
11561	7501	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
11974	7718	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
12104	31456	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
12140	6217	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
12180	6263	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
12219	7984	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
12246/1	7330	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
12425	22658	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
12480/1	5660	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
12480/4	5	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
12498/1	25927	Vodná plocha	11		1	2	
Iné údaje: Bez zápisu							
12498/3	86	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	2	5
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 2592 evidovanej na pozemku parcelné číslo 12498/3 je evidovaný na liste vlastníctva č. 3407.							



Iné údaje: Bez zápisu						
12498/4	1514	Zastavaná plocha a nádvorie	24		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
12498/5	4176	Zastavaná plocha a nádvorie	24		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
12499/1	7344	Vodná plocha	11		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
12500/2	118	Vodná plocha	11		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
12711	11402	Vodná plocha	11		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
12978	19450	Ostatná plocha	37	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
13000	32684	Vodná plocha	11		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
13001	29609	Vodná plocha	11		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
13002	8976	Vodná plocha	12		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
13003	10510	Vodná plocha	12		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
13022	12294	Vodná plocha	11		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
13176	30532	Vodná plocha	11		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
13177	29758	Vodná plocha	11		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
13347	17588	Vodná plocha	11		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
13903	13071	Vodná plocha	11		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
13905	11772	Vodná plocha	11		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						

13950	5588	Vodná plocha	11		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
13951	23984	Vodná plocha	11		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
13981	755	Vodná plocha	11		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
14224	36621	Vodná plocha	11	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
14264/1	2908	Vodná plocha	11		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
14264/2	600	Zastavaná plocha a nádvorie	24		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
20467/4	38	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
20468	3849	Vodná plocha	11		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
20586/1	150	Vodná plocha	11	101	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
32442/3	146	Vodná plocha	11		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
32442/4	296	Zastavaná plocha a nádvorie	24		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
32442/5	140	Zastavaná plocha a nádvorie	24		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
32746/2	4020	Vodná plocha	11		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
32746/3	1665	Zastavaná plocha a nádvorie	24		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
32812/1	6130	Vodná plocha	11		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
32812/2	2710	Zastavaná plocha a nádvorie	24		1	2

Iné údaje: Bez zápisu						
32820/6	1351	Vodná plocha	11		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
32830/1	7640	Vodná plocha	11	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
32830/2	3940	Lesný pozemok	38	108	1	2
Iné údaje: Bez zápisu						
33545	26	Vodná plocha	11		1	2
Iné údaje: Bez zápisu						

### Legenda

#### Spôsob využívania pozemku

- 11 Vodný tok (prirodzený - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)
- 12 Vodná plocha (jazero, umelá vodná nádrž, odkryté podzemné vody - štrkovisko, bagrovisko a iné)
- 16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti
- 24 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - prístav, plavebný kanál a komora, priehrada a iná ochranná hrádza, závlahová a melioračná sústava a jej súčasti
- 30 Pozemok, na ktorom je ihrisko, štadión, kúpalisko, športová dráha, autokemp, táborisko a iné
- 36 Pozemok, ktorý nie je využívaný žiadnym z uvedených spôsobov
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok
- 38 Pozemok s lesným porastom, dočasne bez lesného porastu na účely obnovy lesa alebo po vykonaní náhodnej ťažby

#### Druh chránenej nehnuteľnosti

- 101 Chránená krajinná oblasť
- 108 Chránené vtáčie územie

#### Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

#### Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

#### Druh právneho vzťahu

- 5 Vlastník pozemku nie je vlastníkom stavby postavenej na tomto pozemku

### Parcely registra „E“ evidované na mape určeného operátu

Počet parciel: 27

Parcelné číslo	Výmera v m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Pôvodné katastrálne územie	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku
1315/2	3880	Vodná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
1315/4	24	Vodná plocha		1	2

Iné údaje: Bez zápisu					
1867/1	1453	Vodná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
1867/2	90	Vodná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
1867/3	92	Vodná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
1867/5	990	Vodná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
1867/6	920	Vodná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
2450/2	281	Vodná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
2820/4	1550	Vodná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
2821/1	960	Vodná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
3158	187	Vodná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
3165	1217	Vodná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
3329/1	1120	Vodná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
3329/2	4150	Vodná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
4222	35105	Vodná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
4234/1	17752	Vodná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
4234/4	3153	Vodná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
4234/7	24543	Vodná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
4234/8	629	Vodná plocha		1	2

Iné údaje: Bez zápisu					
4234/10	2599	Vodná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
4234/12	10794	Vodná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
4234/14	14479	Vodná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
7602/2	2469	Vodná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
7858	4097	Vodná plocha		1	1
Iné údaje: Bez zápisu					
10390	29	Vodná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
10786	138	Ostatná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					
10787	201	Ostatná plocha		1	2
Iné údaje: Bez zápisu					

### Legenda

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

### Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
7299	10234	18	prevádzková budova		1
Iné údaje: Bez zápisu					

### Legenda

Druh stavby

- 18 Budova technickej vybavenosti sídla (výmenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávací stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiarne odpadových vôd a iné)

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

## ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

### Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	<b>Slovenská republika, Dátum narodenia: -</b>	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Rozhodnutie PPÚ-99/05/KOC zo dňa 28.01.2005 - 775/05 Rozhodnutie spis č.:03/2006 - R29/INT1 OPÚ Senica zo dňa 2.10.2006 - Z-1120/06 - 1821/06 Rozhodnutie č.j.: VH-688/2007 OÚ ŽP v Senici zo dňa 24.9.2007 - Z-464/08 - 559/08 Neknihované vlastníctvo - 908/89 Zápis do KN - Z-265/97 - 560/97 Zápis delimitačného protokolu Z-202/02 - 572/02 Zápis budovy do KN Z-1210/02 - 1498/02 Rozhodnutie SK Skalica č.X 65/07 zo dňa 15.10.2007- 3/07 Rozhodnutie SK Skalica H 5/2007 zo dňa 24.1.2008 - 354/08 Zápis delimitačného protokolu č. 00696/2015-UVOS-U00010/15.00 o odovzdaní správy zo dňa 3.8.2015 - Z-2181/2015 - 46/16 Rozhodnutie SK C 03/13 ROEP zo dňa 08.07.2013 - 1251/13 PKV 2541, B 20, č.d. 410/1964 Roep - § 14 zákona č. 180/1995 Z.z. Kúpna zmluva č. 9518-70-72 - v.z.221/72	
	Iné údaje	
	Zmena kódu využitia -R 332/10 -10/11 Zlúčenie LV č. 2222 a LV č. 11632 s LV č. 9056 - R-6/11 - 33/11 Rozhodnutie OU-SI-OSZP-2016/288/3 zo dňa 2.5.2016 - R-393/2016 - 2376/16	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

### Správca

Počet správcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
2	<b>SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Odštepny závod Bratislava, Karloveská 2, Bratislava, PSC 842 17, SR, IČO: 36022047</b>	
	Titul nadobudnutia	
	Bez zápisu.	
	Iné údaje	
	K vlastníkovi č. 1 je správa na všetky nehnuteľnosti tohto listu vlastníctva	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

### Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

### Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

### ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Vecné bremeno: Povinnosť striepiť uplatňovanie práv prevádzkovateľa produktovodu SLOVNAFT, a.s. v rozsahu podľa Geometrického plánu č. 47/08, súlade s § 10 zákona NRSR č. 656/2004 Z.z. o energetike na pozemky parc. č. 13000, 13981 - Z-1372/08 - 1690/08
-	Vecné bremeno: povinnosť striepiť uplatňovanie práv prevádzkovateľa ropovodu TRANSPETROL, a.s. v rozsahu podľa GP č. 97/2009, GP č. 98/2009 a GP č. 99/2009 v súlade so zákonom NR SR č. 656/2004 Z.z. o energetike na pozemky parc. č. 13000, 13981, 4234/1 - Z-1843/09 - 195/10, 33/11
-	Vecné bremeno: Povinnosť striepiť uplatňovanie práv prevádzkovateľa produktovodu SLOVNAFT, a.s. v rozsahu podľa GP č. 50/09, v súlade s § 10 zákona NRSR č. 656/2004 Z.z. o energetike na parc. č. 4234/1 - Z-1443/09 - 1434/09, 33/11
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497 - 367/2012 na pozemku KN-C parc.č. 1635/1, 13177 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 1038 na trase Rozvodňa Holíč - Rozvodňa Skalica ZTS - Z-427/13 - 582/13
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497 - 360/2012 na pozemku KN-C parc.č. 9828, 10638, 11452 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 269 na trase Rz Holíč - Skalica JME Mlyny - Z-431/13 - 598/13, Z-2644/2021 - 140/22
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497 - 366/2012 na pozemku KN-C parc. č. 14264/1 a na pozemku KN-E parc. č. 3329/2 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x22 kV VN linka č. 1038 na trase Rozvodňa Holíč - Rozvodňa Skalica ZTS a vedenie č. 1040 na trase Rozvodňa Holíč - Rozvodňa Skalica - Z-429/13 - 1516/13
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497 - 172/2013 na pozemku KN-C parc.č. 14264/1 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 455 na trase Rz Senica - Rz Holíč - Z-1523/13 - 1558/13
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497 - 179/2013 na pozemku KN-C parc.č. 14264/1 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 269 na trase Rz Holíč - Rz Skalica - JME Mlyny - Z-1525/13 - 1633/13
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497 - 180/2013 na pozemku KN-C parc. č. 10945, 11133 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 269 na trase Rz Holíč - Rz Skalica - JME Mlyny - Z-1564/13 - 1674/13, Z-263/2023 - G1-41/2023 - 435/23

-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoze a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497 - 181/2013 na pozemku KN-C parc.č. 13347 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 2x22 kV VN linka č. 113 na trase Rz Holíč - ZTS Skalica a linka č. 193 na trase Rz Holíč - ZTS Skalica - Z-1728/13 - 1690/13
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoze a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497 - 182/2013 na pozemku KN-C parc.č. 12978, 13001 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 113 na trase Rz Holíč - ZTS Skalica - Z-1754/13 - 1705/13
-	Vecné bremeno v zmysle znenia § 11 a § 43 Zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov zodpovedajúce právu vstupu na pozemky registra CKN parc. č. 8490 v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti a v práve zriaďovať na uvedených pozemkoch elektrické vedenia a elektroenergetické zariadenie distribučnej sústavy, v súlade s priloženým geometrickým plánom č. 287/2014 z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemkom vybudovaním elektroenergetických zariadení distribučnej sústavy v prospech vlastníka tohto elektroenergetického zariadenia, spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava Z-273/15 - 729/15
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoze a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497 - 384/2012 na pozemku KN-E parc. č. 3329/2 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 1040 na trase Rozvodňa Holíč - Rozvodňa Skalica mesto - Z-428/13 - 1492/13
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoze a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497 - 383/2012 na pozemku KN-E parc. č. 3329/2 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 1038 na trase Rozvodňa Holíč - Rozvodňa Skalica ZTS - Z-430/13 - 1548/13
-	Vecné bremeno podľa § 10 zákona č. 656/2004 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, spočívajúce v práve zriadenia a uloženia elektroenergetického zariadenia (distribučnej trafostanice) a v práve užívania, prevádzkovania, údržby, opráv, úprav, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek stavebných úprav elektroenergetického zariadenia a jeho odstránenia, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, vo vyznačenom rozsahu podľa geometrického plánu č. 50/2017 na pozemok registra CKN parc. č. 12498/5 - Z-1491/2017 - 1840/17
-	Vecné bremeno v zmysle znenia § 11 Zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov zodpovedajúce právu zriaďovať na pozemku registra CKN parc. č. 13903 elektroenergetické zariadenie a v práve vstupu na zaťažené nehnuteľnosti v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti, v súlade s geometrickým plánom č. 234_2/2019, úradne overeným pod č. 242/20 z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k zaťaženým nehnuteľnostiam vybudovaním elektroenergetického zariadenia v prospech vlastníka elektroenergetického zariadenia, spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava - Z-1304/2020 - 2327/20
-	Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoze a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497 - 125/2020 na pozemku KN-C parc. č. 11133 a na pozemku KN-E parc. č. 7602/2 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 269 na trase Rz Holíč - Skalica - JME Mlynky - Z-391/2021 - 905/21, Z-261/2023 - G1-43/2023 - 427/23
-	Vecné bremeno v zmysle znenia § 11 Zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov zodpovedajúce právu zriaďovať na pozemku registra CKN parc. č. 10231/1, 10231/2 elektroenergetické zariadenie a v práve vstupu na zaťažené nehnuteľnosti v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti, v súlade s geometrickým plánom č. 46193537-85/2021, úradne overeným pod č. 53/21, v prípade parc. č. 10231/2, 10231/3 v celom rozsahu, z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k zaťaženým nehnuteľnostiam vybudovaním elektroenergetického zariadenia v prospech vlastníka elektroenergetického zariadenia, spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava - Z-1280/2021 - 1930/21, 922/22



-	Vecné bremeno v zmysle znenia § 11 Zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov zodpovedajúce právu zriaďovať na pozemku registra CKN parc. č. 12978 elektroenergetické zariadenie a v práve vstupu na zaťažené nehnuteľnosti v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti, v súlade s geometrickým plánom č. 46193537-331/2021, úradne overeným pod č. 419/21 z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k zaťaženým nehnuteľnostiam vybudovaním elektroenergetického zariadenia v prospech vlastníka elektroenergetického zariadenia, spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava - Z-2530/2021 - 3204/21
-	Vecné bremeno v zmysle znenia § 11 Zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov zodpovedajúce právu zriaďovať na pozemku registra CKN parc. č. 9926, 9959, 20467/4 elektroenergetické zariadenie a v práve vstupu na zaťažené nehnuteľnosti v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti, v súlade s geometrickým plánom č. 46193537-209/2022, úradne overeným pod č. 154/22 z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k zaťaženým nehnuteľnostiam vybudovaním elektroenergetického zariadenia v prospech vlastníka elektroenergetického zariadenia, spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava - Z-1281/2022 - 1490/22
-	Vecné bremeno v zmysle znenia § 11 Zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov zodpovedajúce právu zriaďovať na pozemku registra CKN parc. č. 10713, 11452 elektroenergetické zariadenie a v práve vstupu na zaťažené nehnuteľnosti v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti, v súlade s geometrickým plánom č. 46193537-299/2022, úradne overeným pod č. 462/22 z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k zaťaženým nehnuteľnostiam vybudovaním elektroenergetického zariadenia v prospech vlastníka elektroenergetického zariadenia, spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36361518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava - Z-2839/2022 - 53/23
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Vecné bremeno - v prospech vlastníka pozemkov parc.č. 10233/2, 10235 a stavby rekreačnej chaty súp.č. 7300 postavenej na parc.č. 10235 - spočívajúce v práve prechodu a prejazdu k týmto nehnuteľnostiam cez pozemky parc.č. 10231/1, 10232, 10233/1, ako aj v práve čerpania vody zo studne, ako je vyznačené v GP č. 6/2006a podľa zmluvy o zriadení vecného bremena V-948/2009 zo dňa 10.8.2009 - 999/09, 2376/16
<b>Vlastník poradové číslo 1</b>	Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka strpieť na pozemku registra C KN parc. č. 20468 v rozsahu podľa geometrického plánu č. 265/2014 zo dňa 15.8.2014 vyhotoviteľ GEOSPOL s.r.o. Skalica: a) zriadenie a uloženie stavby v rozsahu projektovej dokumentácie a v súlade so zák. č. 364/2014 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov, b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby a jej odstránenie zo strany oprávneného, c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, za účelom prístupu k stavbe, a to v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon činností uvedených v bode a) a b) v prospech oprávneného: SPRÁVA MESTSKÉHO MAJETKU, s.r.o., IČO: 34 140 590, Nám. slobody 10, Skalica podľa zmluvy o zriadení vecného bremena V-729/2016 zo dňa 21.4.2016 - 852/16

**Výpis je nepoužiteľný na právne úkony**

**POVERENIE**

Spoločnosť **Západoslovenská distribučná, a.s.**, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sa, vložka číslo 3879/B, so sídlom Čulenova č. 6, 81647 Bratislava, IČO: 36 361 518, zastúpená predsedom predstavenstva Ing. Tomášom Turekom, PhD., a členom predstavenstva Ing. Marianom Kapcom (ďalej len „Spoločnosť“)

**poveruje**

svojich zamestnancov,

**Poverený:** Ing. Miloš Karas  
**Narodený:**  
**Trvale bytom:**  
**Osobné číslo:**  
**Pracovné zaradenie:** vedúci úseku riadenia investícií

a

**Poverený:** Ing. Xénia Albertová  
**Narodený:**  
**Trvale bytom:**  
**Osobné číslo:**  
**Pracovné zaradenie:** vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

(ďalej len „Poverené osoby“)

na zastupovanie Spoločnosti a vykonávanie nasledovných úkonov a činností :

1. vykonávať činnosti súvisiace so zabezpečením všetkých fáz prípravy a realizácie stavieb Spoločnosti, vrátane všetkých úkonov súvisiacich s vypracovávaním projektovej dokumentácie, a zabezpečením majetkovoprávneho vysporiadania, a za tým účelom zastupovať Spoločnosť v konaniach s príslušnými orgánmi štátnej správy a samosprávy,
2. zastupovať Spoločnosť pred orgánmi štátnej správy a samosprávy v konaniach, ktoré súvisia s uskutočňovaním stavieb Spoločnosti, a to najmä v územných, stavebných, kolaudačných a iných konaniach podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v konaniach podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch, zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, v konaniach pred príslušným regionálnym úradom verejného zdravotníctva SR, a podľa iných súvisiacich predpisov,
3. zastupovať Spoločnosť pred orgánmi štátnej správy a samosprávy v konaniach vo veci uloženia sankcie za porušenie právnych predpisov,
4. zabezpečovať majetkovoprávneho vysporiadania za účelom získania vlastníckeho práva alebo iných práv k nehnuteľnostiam dotknutých realizáciou stavieb, vrátane zabezpečenia všetkých s tým súvisiacich úkonov v mene a na účet Spoločnosti, a za týmto účelom, najmä ale nie výlučne, zabezpečenie všetkej potrebnej dokumentácie, identifikácie nehnuteľností dotknutých stavbou, ich vlastníkov, prípadne užívateľov, a tíarch na týchto nehnuteľnostiach,

5. podpisovať zmluvy o kúpe nehnuteľností, zmluvy o budúcej kúpe nehnuteľností, zmluvy o darovaní nehnuteľností, zmluvy o zámene nehnuteľností, zmluvy o budúcej zámene nehnuteľností, zmluvy o zriadení vecného bremena, zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmluvy o zrušení vecného bremena, zmluvy o budúcej zmluve o zrušení vecného bremena, zmluvy o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena, zmluvy o budúcej zmluve o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena, zmluvy o poskytnutí jednorazovej náhrady za nútené obmedzenie v užívaní nehnuteľností v ochrannom pásme, zmluvy o budúcej zmluve o poskytnutí jednorazovej náhrady za nútené obmedzenie v užívaní nehnuteľností v ochrannom pásme, zmluvy o nájme nehnuteľností, zmluvy o budúcej zmluve o nájme nehnuteľností, zmluvy o výpožičke, dohody o zabezpečení práv k nehnuteľnostiam, návrhy na vklad vlastníckeho práva alebo iných práv k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností, návrhy na zápis práv k nehnuteľnostiam záznamom, návrhy na opravu údajov k nehnuteľnostiam evidovaných v katastrí nehnuteľností, plnomocenstvá, vrátane dodatkov,

6. uzatvárať a podpisovať o postúpení práv a povinností stavebníka z územného rozhodnutia, stavebného povolenia a ohlásenia drobnej stavby,

a aby v súvislosti s uvedeným v mene Spoločnosti

- a) poverovali tretie osoby a udeľovali plnú moc pre tretie osoby v rozsahu bodov 1. až 4. tohto Poverenia,  
b) preberali doklady, alebo ich kópie, zo spisov a zo zbierok listín, vyhotovované, evidované alebo archivované katastrálnymi odborními príslušných okresných úradov, bez rozdielu ich miestnej príslušnosti,  
c) podpisovali, podávali a preberali dokumenty, žiadosti, návrhy, vrátane námietok, odvolaní, vzdávať sa opravných prostriedkov a uskutočňovať iné podania mene Spoločnosti v konaniach podľa bodov vyššie.

Toto Poverenie oprávňuje Poverené osoby k vymedzeným úkonom, pričom Poverené osoby môžu konať samostatne, okrem prípadov, pre ktoré sa požaduje písomná forma. V takomto prípade Poverené osoby konajú spolu v rozsahu tohto Poverenia.

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., zároveň odvoláva Poverenie č. 00407-URI-POIN udelené Ing. Milošovi Karasovi a Ing. Xénii Albertovej dňa 13.04.2021 a týmto Poverením ho s účinnosťou od 27. júna 2022 v plnom rozsahu nahrádza.

Toto Poverenie je platné dňom vystavenia a platí až do jeho odvolania.

V Bratislave, dňa 27.06.2022

Za Západoslovenská distribučná, a.s.:

.....  
Ing. Tomáš Turek, Ph.D.  
predseda predstavenstva  
Západoslovenská distribučná, a.s.

.....  
Ing. Marian Kapec  
člen predstavenstva  
Západoslovenská distribučná, a.s.

Poverenie v plnom rozsahu prijínam:

.....  
Ing. Miloš Karas

.....  
Ing. Xénia Albertová

O:  
O:  
to:  
čf:

Br

Up  
No:  
sku  
(§ 5



**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE  
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: **Ing. Marian Kana**

ktorého(ej) totožnosť som ..... listinu predom mnou  
zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, .....  
vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 565065/2022.**

Bratislava - mestská časť Staré Mesto dňa 27.06.2022

.....  
JUDr. **Adrian Bayer**  
kandidát  
poverený notárom



**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE  
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: **Ing. Tomáš Tuvák**

ktorého(ej) totožnosť som ..... listinu predom mnou  
zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: .....  
vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 565066/2022.**

Bratislava - mestská časť Staré Mesto dňa 27.06.2022

.....  
JUDr. **Adrian Baye**  
kandidát  
poverený notárom

**Upozornenie:**

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť  
skutočností uvádzaných v listine  
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)