

Dodatok č. 4

**k Zmluve č. 2011000545 o zabezpečení činností súvisiacich s vlastníctvom nehnuteľností
OC na Krčméryho ulici v Košiciach zo dňa 1.4.2011 v znení neskorších dodatkov**

ZMLUVNÉ STRANY

Vlastník:	Mesto Košice
Sídlo:	Trieda SNP 48/A, 040 01 Košice
Štatutárny orgán:	Ing. Jaroslav Polaček, primátor
IČO:	00 691 135
DIČ:	2021186904
IČ DPH:	SK2021186904
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu:	SK03 5600 0000 0004 4248 6001

(ďalej len vlastník)

Správca:	Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.
Sídlo:	Južné nábrežie 13, 042 19 Košice
Štatutárny orgán:	Ing. Peter Miklovič, konateľ
IČO:	44 518 684
DIČ:	2022722075
IČ DPH:	SK2022722075
Zapísaný:	Obchodný register Okresného súdu Košice I, odd.: Sro, vložka č. 22846/V
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu:	SK72 0200 0000 0000 1850 7512

(ďalej len správca)

I.

Zmluvné strany po vzájomnej dohode upravujú Zmluvu č. 2011000545 o zabezpečení činností súvisiacich s vlastníctvom nehnuteľností OC na Krčméryho ulici v Košiciach zo dňa 1.4.2011 v znení neskorších dodatkov nasledovne:

1. Článok III. ods. 1 (Výška a splatnosť poplatkov spojených so zabezpečením činností) sa mení a znie:

„Náklady spojené so zabezpečením činností bude vlastník správcovi platiť formou mesačných zálohových platieb vo výške **2.700,00 € vrátane DPH**.

Výška mesačnej zálohovej platby bude (Príloha č. 1 - Poplatky spojené s užívaním priestorov MMK) na základe vzájomnej písomnej dohody zmluvných strán upravovaná podľa aktuálnych ekonomických podmienok spravidla jedenkrát ročne. Zmluvné strany sa dohodli, že správca je oprávnený požadovať a prijať platby aj spätne, t. j. od 1.1.2023 do účinnosti tohto dodatku. “

2.Príloha č. 1 sa v celom rozsahu nahrádza textom a znie:

Príloha č. 1

**Poplatky spojené s užívaním priestorov MMK:
- Nízkoprahové denné centrum pre deti a rodinu Luník IX**

Poskytované služby:

výmera priestorov Nízkoprahového denného centra pre deti a rodinu Luník IX: **116 m²**

Média a názov služby	Ročne v € bez DPH	Ročne v € s DPH	Mesačne v € bez DPH	Mesačne v € s DPH
Elektrická energia (záloha)	1.706,88	2.048,28	142,24	170,69
Vodné-stočné, zrážková voda (záloha)	147,00	176,40	12,25	14,70
Teplo (záloha)	1.471,20	1.765,44	122,60	147,12
Spolu náklady- zaokrúhlene:	3.325,08	3.990,12	277,09	332,51

II.

1. V ostatných častiach ostáva Zmluva č. 2011000545 o zabezpečení činností súvisiacich s vlastníctvom nehnuteľností OC na Krčméryho ulici v Košiciach zo dňa 1.4.2011 v znení neskorších dodatkov nezmenená.
2. Dodatok č. 4 je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy č. 2011000545 o zabezpečení činností súvisiacich s vlastníctvom nehnuteľností OC na Krčméryho ulici v Košiciach zo dňa 1.4.2011.
3. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
4. Tento dodatok je vyhotovený v 6 rovnopisoch, z ktorých vlastník dostane 3 a užívateľ 3 rovnopisy.
5. Tento dodatok bol uzatvorený slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne. Nebol uzavretý v tiesni, ani za inak jednostranne výhodných podmienok.
6. Zmluvné strany si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Košiciach dňa

V Košiciach dňa

Za vlastníka:

Za správcu:

Mesto Košice
Ing. Jaroslav Polaček
primátor mesta Košice

Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.
Ing. Peter Miklovič
konateľ