

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 4 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov medzi zmluvnými stranami uvedenými v čl. I. tejto zmluvy.

Čl. I**Zmluvné strany**

Objednávateľ: Nitriansky samosprávny kraj
Sídlo: Rázusova 2A, 949 01 Nitra
Zastúpený: Ing. Branislav Becík, PhD., predseda
IČO: 37861298
DIČ: 2021611999
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK10 8180 0000 0070 0036 1764
Objednávateľ nie je platcom DPH
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ : JEGON, s.r.o.
Sídlo: Š. Kukuru 12, 071 01 Michalovce
Zastúpený : Ing. Jozef Gonos, konateľ
IČO: 36200336
DIČ: 2020040220
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I
Oddiel: Sro, Vložka č. 11823/V
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2674 6153
Zhotoviteľ je/nie je¹ platcom DPH.
(ďalej len „zhotoviteľ“)

¹ Nehodiace prečiarkni

Čl. II

Preambula

- 2.1 Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania podľa § 66 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 2.2 Objednávateľ má záujem na odbornom a kvalitnom spracovaní predmetu zmluvy.
- 2.3 Zhotoviteľ prehlasuje, že on ako aj ním zmluvne poverení zamestnanci sú odborne kvalifikovaní a spôsobilí k vykonávaniu predmetu zmluvy podľa slovenských právnych predpisov a noriem.

Čl. III

Predmet zmluvy

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, v čase trvania tejto zmluvy pre objednávateľa projektovú dokumentáciu rozpracovanú vo všetkých stupňoch na predmet zákazky s názvom: „**Výstavba budovy Strednej zdravotníckej školy v Nitre**“

Predmetná projektová dokumentácia bude spolufinancovaná európskym spoločenstvom (ES) na základe výzvy IROP-PO7-SC76-2022-98, ďalej z Operačného programu Slovensko a financovaná aj z rozpočtu Objednávateľa ako verejného obstarávateľa.

Stupne rozpracovanosti projektovej dokumentácie:

- 3.1.1 **Stavebný zámer** v zmysle vyhlášky č. 83/2008 ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení zákona č. 260/2007 Z.z., obsah a rozsah dokumentácie stavebného zámeru verejnej práce vypracovať min. v dvoch alternatívach. Uchádzač navrhne obstarávateľovi pracovné stretnutia počas vypracovávania stavebného zámeru.
- 3.1.2 **Geologický prieskum** na pozemkoch uvažovaných na zastavanie na pozemkoch pare. č. 4794/1, 4809/1 v k.ú. Nitra.
- 3.1.3 **Geometrický plán** so zakreslením jednotlivých dotknutých jestvujúcich nehnuteľností v katastrálnom území. Polohopisné a výškopisné zameranie pozemkov uvažovaných na zastavanie na jednotlivých dotknutých jestvujúcich nehnuteľností v katastrálnom území Nitra, predloží obstarávateľ na CD nosiči.
- 3.1.4 **Projektovú dokumentáciu na vydanie územného rozhodnutia** v zmysle § 35 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, § 3 vyhlášky č.453/2002 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v znení neskorších predpisov a podľa Prílohy č.1 Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien, projektových prác a inžinierskych činností UNIKA.
- 3.1.5 **Projektovú dokumentáciu na vydanie stavebného povolenia** v zmysle § 35 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, § 9 vyhlášky č. 453/2002 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v znení neskorších predpisov a podľa Prílohy č.2 Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien, projektových prác a inžinierskych činností UNIKA.
- 3.1.6 **Projektovú dokumentáciu pre realizáciu diela** podľa Prílohy č.3 Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien, projektových prác a inžinierskych činností UNIKA,

vrátane položkovitého rozpočtu, výkazu výmer s výpočtom figúr a celkovej rekapitulácie navrhovaných prác.

3.2 Miesto realizácie predmetu zmluvy: Nitra, Cabajská ul., parc. č. 4794/1, 4809/1 v k.ú. Nitra

3.3 Rozsah projektovej dokumentácie:

3.3.1 Vypracovanie projektovej dokumentácie v zmysle Prílohy č. 3 Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA v rozsahu realizačného projektu;

3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať odborný autorský dohľad (AD) /v rozpise max. počet hodín a hodinová sadzba/ počas realizácie stavebných prác v zmysle Prílohy č. 4 Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA.

3.5 Zhotoviteľ berie na vedomie, že predmet zákazky spĺňa podmienky zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov a zaväzuje sa predložiť stavebný zámer v zmysle §9 zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov ako súčasť projektovej dokumentácie.

3.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť inžiniersku činnosť v rozsahu:

a) vyjadrenia a stanoviská dotknutých orgánov k projektovým dokumentáciám potrebné pre vydanie stavebného povolenia, resp. ohlásenie stavebných úprav, v rozsahu realizačného projektu

b) právoplatné stavebné povolenie, resp. ohlásenie stavebných úprav

c) uhradiť všetky správne a iné poplatky s tým súvisiace

3.7 Pri vypracovaní projektových dokumentácií bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií a všetky pripomienky vyplývajúce zo stavebného konania budú zapracované v projektovej dokumentácii.

3.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať predmet zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Následne sa zaväzuje predmet zmluvy vykonať riadne a včas a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

3.9 Projektová dokumentácia bude vypracovaná a overená osobou odborne spôsobilou pre vykonávanie požadovaných prác.

Čl. IV

Termíny plnenia

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy začne vykonávať v deň nasledujúci po doručení podpísanej a účinnej zmluvy o dielo a ukončí najneskôr do termínu, ktorý je uvedený v ods. 4.2.1 a 4.2.2. Ak zhotoviteľ nevykoná predmet zmluvy riadne a včas, je v omeškani.

4.2 Termíny plnenia jednotlivých častí predmetu zmluvy podľa čl. III. tejto zmluvy sú nasledovné :

4.2.1 Predmet zmluvy v rozsahu ods. 3.1.1 až 3.1.4 – do 31.10.2023

- 4.2.2 Predmet zmluvy v rozsahu ods. 3.1.5 a 3.1.6 – do 18 mesiacov od nadobudnutia účinnosti zmluvy
- 4.2.3 Predmet zmluvy v rozsahu ods. 3.4– počas realizácie stavebných prác
- 4.2.4 Predmet zmluvy v rozsahu ods. 3.6 – bezodkladne po vyhotovení projektovej dokumentácie a udelení plnomocenstva od objednávateľa na vyžiadanie stanovísk v zmysle lehôt jednotlivých dotknutých orgánov

4.3 Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok:

- a) riadnym vypracovaním predmetu zmluvy zmysle ods. 3.1 a v rozsahu bodu 3.3.1,
 - b) výkon činností v zmysle ods. 3.6 predložením stanovísk dotknutých orgánov a následne predložením právoplatného rozhodnutia v rámci jednotlivých stupňov rozpracovanosti predmetu zmluvy podľa ods. 3.1 zmluvy,
 - c) objednávateľovi a ukončením výkonu odborného autorského dohľadu v rozsahu ods. 3.4. zmluvy.
- 4.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje pred riadnym splnením predmetu zmluvy v rozsahu ods. 4.2 bod 4.2.1 a následne bodu 4.2.2 poskytnúť objednávateľovi súčinnosť v rozsahu vstupných rokovaní a predloženia konceptu kompletne spracovanej projektovej dokumentácie v rámci jednotlivých stupňov na pripomienkovanie objednávateľovi **najneskôr do 4 týždňov** pred riadnym termínom odovzdania podľa ods. 4.2 bodu 4.2.1 a následne bodu 4.2.2 tejto zmluvy. Prípadné pripomienky z tohto rokovania je zhotoviteľ povinný zapracovať a predložiť objednávateľovi na opätovnú kontrolu **najneskôr do 2 týždňov** pred zmluvným termínom podľa ods. 4.2 bodu 4.2.1 a následne bodu 4.2.2.
- 4.5 Odovzdaním predmetu zmluvy sa rozumie odovzdanie kompletnej projektovej dokumentácie objednávateľovi v rozsahu všetkých stupňov s relevantnými dokladmi preukazujúce splnenie výkonu inžinierskej činnosti s následným potvrdením o jeho prevzatí na jeho adresu v počte **6 vyhotoveniach v tlačenej podobe** a 1 x CD nosiči, resp. USB vo formáte dwg., pdf., xls., doc..
- 4.6 Dodržanie termínu plnenia je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa potrebného na riadne a včasné vykonanie predmetu zmluvy dojednaného v tejto zmluve.
- 4.7 Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní.
- 4.8 Objávateľ sa zaväzuje, že dokončenú projektovú dokumentáciu prevezme a zaplatí za jej zhotovenie dohodnutú cenu.
- 4.9 Zhotoviteľ nebude v omeškaní, ak objektívne a preukázateľne nemohol predmet zmluvy vykonať riadne a včas pre okolností vylučujúce zodpovednosť (§374 Obchodného zákonníka v platnom znení), alebo pre to, že objednávateľ bol v omeškaní s poskytnutím potrebnej súčinnosti, na ktoré je podľa tejto zmluvy povinný, pokiaľ záväzok zhotoviteľa preukázateľne nemohol byť splnený pre meškanie objednávateľa s poskytnutím súčinností. Aj v tomto prípade je však zhotoviteľ povinný vynaložiť všetko úsilie, ktoré po ňom možno spravodlivo požadovať, aby predmet zmluvy bol vykonaný v dohodnutej lehote. Pokiaľ to nebude objektívne možné, zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy v dodatočnej primeranej lehote, ktorú mu objednávateľ určí.
- 4.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v projektovej dokumentácii nebudú uvádzané údaje ani odkazy na obchodné meno, osobitné označenie výrobcu, výrobku alebo materiálu, ktorým

by sa identifikoval konkrétny výrobca. Takéto údaje možno uvádzať iba vtedy, ak sa predmet zmluvy nemôže dostatočne presne opísať iným spôsobom.

- 4.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky stavebné výrobky a materiály navrhované v príslušnej projektovej dokumentácii musia spĺňať vlastnosti stanovené najmä zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a technické požiadavky na požiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavby podľa Vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov.
- 4.12 Objednávateľ spolupracuje so zhotoviteľom pri spracovávaní projektovej dokumentácie a zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť objednávateľovi súčinnosť v rozsahu Prílohu č. 1 tejto zmluvy.

Čl. V

Cena

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako pevná cena a je podložená kalkuláciou zhotoviteľa.

5.1.1 Dohodnutá cena je stanovená v čase podpisu tejto zmluvy a je nemenná.

Cena predmetu plnenia		Cena bez DPH [€]	DPH 20 % [€]	Cena vrátane DPH [€]
3.1.1	Stavebný zámer	16 000,00	3 200,00	19 200,00
3.1.2	Geologické prieskumy	6 000,00	1 200,00	7 200,00
3.1.3	Geometrický plán	3 000,00	600,00	3 600,00
3.1.4	Projektová dokumentácia na vydanie územného rozhodnutia.	30 000,00	6 000,00	36 000,00
3.1.5	Projektová dokumentácia na vydanie stavebného povolenia	74 000,00	14 800,00	88 800,00
3.1.6	Projektová dokumentácia pre realizáciu diela	86 000,00	17 200,00	103 200,00
3.4 /počet hodín/sadzba/	Autorský dozor	7 000,00	1 400,00	8 400,00
3.6	Výkon inžinierskej činnosti	4 000,00	800,00	4 800,00
CELKOVÁ CENA		226 000,00	45 200,00	271 200,00

Slovom: Dvestosedemdesiatjedentisícdevsto EUR

- 5.2 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodu na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ fakturovať skutočne vykonané práce na rozpracovanom predmete zmluvy vo vzájomne dohodnutej výške.
- 5.3 Cena za predmet zmluvy je záväzná pre obe zmluvné strany. Toto ustanovenie sa nedotýka zákonnej sadzby DPH, ktorej výška bude účtovaná v zmysle všeobecne záväznými právnymi predpismi účinnými ku dňu vystavenia faktúry na cenu za predmet zmluvy.

ČL VI

Platobné podmienky

- 6.1. Cenu za zhotovenie predmetu zmluvy uhradí objednávateľ na základe daňových dokladov - faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle v súlade s čl. V ods. 5.1 tejto zmluvy objednávateľovi samostatne za každú časť plnenia predmetu zmluvy nasledovne:
- 6.1.1. za predmet zmluvy v zmysle ods. 3.1.1. až 3.1.6. - na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy za každé plnenie samostatne po odstránení všetkých väd a nedorobkov vyplývajúcich zo záverečného posúdenia predmetu zmluvy objednávateľom, podpísaný zástupcami Objednávateľa a Zhotoviteľa, ktorý bude povinnou prílohou faktúry,
- 6.1.2. Zhotoviteľ po zabezpečení plnenia činností podľa ods. 3.6 písm. a) a b), resp. po prepracovaní PD z dôvodu požiadavky zapracovania pripomienok vznesených v jednotlivých konaniach vystaví faktúru za predmet plnenia v zmysle ods. 3.6. Povinnou prílohou faktúry bude:
- Protokol o odovzdaní a prevzatí stanovísk dotknutých orgánov resp. Protokol o odovzdaní a prevzatí doplnenej projektovej dokumentácie (ak vznikla požiadavka prepracovania PD) podpísaný zástupcami Objednávateľa a Zhotoviteľa a
 - kópia právoplatného stavebného povolenia/ohlásenia stavebných úprav.
- 6.1.3. Plnenie za predmet činností v zmysle ods. 3.4 tejto zmluvy nastáva po odovzdaní a prevzatí stavby zhotoviteľom, ktorá sa zrealizovala podľa projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby vypracovanej v zmysle tejto zmluvy a po celkovom ukončení preberacieho konania stavby Zhotoviteľ projektovej dokumentácie vystaví faktúru. Povinnou prílohou faktúry bude Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby. Podkladom pre úhradu faktúry bude zároveň vyjadrenie zodpovedného zamestnanca, resp. povereného pracovníka objednávateľa o vykonaní AD počas realizácie stavby v rozsahu ods. 3.4.
- 6.2 Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle §74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, najmä : označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresu, sídlo, číslo zmluvy, číslo faktúry, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má poukázať, fakturovanú sumu, označenie predmetu zmluvy, odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby.
- 6.3 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie

lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

- 6.4. Lehota splatnosti faktúry po doručení objednávateľovi je 60 dní. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna, alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.

Čl. VII

Ostatné dojednania

- 7.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas prác na predmete zmluvy poskytne zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, ktorých potreba vznikne počas prác na predmete zmluvy.
- 7.2 Vlastníkom zhotoveného predmetu zmluvy je po jeho prevzatí objednávateľ.
- 7.3 Zhotoviteľ bude pri plnení tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 7.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu čl. III tejto zmluvy.
- 7.5 Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi výhradnú a časovo neobmedzenú licenciu na použitie predmetu zmluvy na území Slovenskej republiky.
- 7.6 Zhotoviteľ dáva súhlas k tomu, aby objednávateľ použil predmet zmluvy najmä na:
- 7.6.1 vyhotovenie rozmnoženiny diela pre potreby objednávateľa, najmä pre potreby súvisiace so získaním potrebných vyjadrení a povolení na samotnú realizáciu;
 - 7.6.2 spracovanie, úpravy a prepracovanie diela v prípade potreby;
- 7.7 Zhotoviteľ sa sám zaväzuje neposkytnúť práva použiť dielo akýmkoľvek spôsobom tretiemu subjektu.
- 7.8 Zhotoviteľ nie je oprávnený, či už počas trvania tejto zmluvy, alebo kedykoľvek po uplynutí alebo skončení platnosti zmluvy z akéhokoľvek dôvodu, zverejniť alebo sprístupniť akejkoľvek tretej osobe alebo inak využiť akúkoľvek dôvernú informáciu, ktorá sa mu dostane, alebo môže dostať do dispozície počas trvania záväzkov podľa tejto zmluvy, a vzťahujúca sa k objednávateľovi, k predmetu zmluvy alebo k inému.
- 7.9 Zhotoviteľ je povinný, pokiaľ ho o to objednávateľ požiadá, podpísať dokumenty a vykonať také úkony, aké môžu byť požadované na úplné a účinné zabezpečenie práv objednávateľa podľa tohto článku zmluvy.
- 7.10 Zhotoviteľ je povinný a zaväzuje sa poskytnúť súčinnosť objednávateľovi a realizátorovi stavebných prác - ako verejných prác pri vypracovaní kontrolného a skúšobného plánu verejnej práce v zmysle §12 ods. 1 písm. a) bod 3 a spracovaní plánu užívania verejnej práce v zmysle §12 ods. 1 písm. a) bod 6 zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov.

Čl. VIII

Záručná doba - zodpovednosť za vady

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a zodpovedá za kvalitu projektovej dokumentácie.
- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu a vady predmetu zmluvy, ktoré má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní predmetu zmluvy zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností a nedodržaním platných noriem (ak sa prejavia počas realizácie stavby a ovplyvnia ju na kvalite alebo zvýšení realizačných nákladov, čo spôsobí napr. neúplnosť predmetu - vynechanie projektovej práce alebo materiálu v rozpočte).
- 8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím nenáležitých podkladov prevzatých od objednávateľa.
- 8.4 Záručná doba je 5 rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania predmetu zmluvy.
- 8.5 V súlade s príslušnými ustanoveniami § 560 a násl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za prípadné vady na predmete tejto zmluvy, pokiaľ táto zmluva vo svojich ustanoveniach neurčuje inak.
- 8.6 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka v platnom znení. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady predmetu zmluvy, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť **bezplatného odstránenia vady najneskôr do 7 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej písomnej reklamácie objednávateľom.**
- 8.7 Zhotoviteľ zodpovedá za všetku škodu vzniknutú v dôsledku vady predmetu zmluvy; tejto zodpovednosti sa nezabíva ani odstránením vady predmetu zmluvy v zmysle ustanovení tohto článku.

Čl. IX

Zmluvné pokuty

- 9.1 Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy uvedený v čl. III. tejto zmluvy v termíne podľa ods. 4.2 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,50% z ceny predmetu zmluvy za každý začatý deň omeškania. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že takúto zmluvnú pokutu zaplatí **do 14 kalendárnych dní odo dňa, kedy ho objednávateľ vyzval na jej zaplatenie.**
- 9.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má zhotoviteľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny predmetu zmluvy za každý začatý deň omeškania.
- 9.3 Ak zhotoviteľ neodstráni prípadné vady počas záručnej doby v dohodnutom termíne podľa čl. VIII ods. 8.6 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 50,- EUR za každý deň omeškania až do odstránenia vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že takúto zmluvnú pokutu zaplatí **do 14 kalendárnych dní odo dňa, kedy ho objednávateľ vyzval na jej zaplatenie.**
- 9.4 Zaplatením zmluvnej pokuty a úrokov z omeškania nie je dotknuté právo na náhradu škody v zmysle ustanovení §373 a násl. Obchodného zákonníka v platnom znení.

Článok X Využitie subdodávateľov

- 10.1 Zhotoviteľ nesmie poveriť vykonaním Diela ako celku inú osobu.
- 10.2 Zoznam subdodávateľov s uvedením mena a priezviska, obchodného mena alebo názvu, adresy pobytu alebo sídla, identifikačného čísla (IČO) alebo dátumu narodenia ak IČO nebolo pridelené, podielu zákazky formou subdodávky, ktorý má subdodávateľ realizovať, predmetu subdodávky - stručného opisu práce subdodávateľa, ako aj s uvedením mena, priezviska, dátumu narodenia, adresy pobytu osoby oprávnenej konať za subdodávateľa, bude prílohou č. 1 tejto zmluvy.
- 10.3 Každý subdodávateľ, ktorý má podľa §11 ods. 1 Zákona o verejnom obstarávaní povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora v súlade so zákonom č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej ako „Zákon o RPVS“), ak sa má podieľať na vykonaní Diela, t. j. splnení predmetu tejto Zmluvy. Splnenie podmienok stanovené Zákonom o RPVS sa vzťahuje na subdodávateľa po celú dobu trvania tejto Zmluvy.
- 10.4 Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi/och, a to bez zbytočného odkladu, **najneskôr do 5 pracovných dní** odkedy sa o zmene údajov dozvedel.
- 10.5 Pravidlá pre zmenu subdodávateľa/ov a povinnosť Zhotoviteľa oznámiť zmenu subdodávateľa:
 - 10.5.1 Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi predložiť písomné oznámenie o zmene subdodávateľa, ktoré bude obsahovať minimálne: podiel zákazky, ktorý má Zhotoviteľ v úmysle zadať subdodávateľovi, meno a priezvisko, obchodné meno alebo názov, adresa pobytu alebo sídlo, identifikačné číslo alebo dátum narodenia, ak nebolo pridelené identifikačné číslo, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Zároveň musí byť v oznámení uvedené zdôvodnenie zmeny subdodávateľa spolu s vyznačením položiek Rozpočtu, ktoré bude nový subdodávateľ realizovať;
 - 10.5.2 Zmena subdodávateľa podlieha písomnému schváleniu objednávateľa. Zmenou subdodávateľa sa nevylučuje, že môže dôjsť ku percentuálnej zmene podielu subdodávok.
 - 10.5.3 Objednávateľ odmietne subdodávateľa písomným oznámením Zhotoviteľovi zaslaným do 7 kalendárnych dní odo dňa doručenia oznámenia o zmene subdodávateľa v prípade:
 - a) predloženia neplatných dokladov,
 - b) poskytnutia nepravdivých alebo skreslených informácií,
 - c) nezapísania subdodávateľa v registri partnerov verejného sektora podľa Zákona o RPVS.
 - 10.5.4 Subdodávateľ môže začať vykonávanie časti Diela iba po jeho písomnom odsúhlasení Objednávateľom. V prípade, ak subdodávateľ začne vykonávať časť Diela bez súhlasu Objednávateľa alebo napriek odmietnutiu subdodávateľa Objednávateľom, má

Objednávateľ právo prerušiť vykonávané práce, prípadne žiadať ich odstránenie na náklady Zhotoviteľa. Zhotoviteľ v takomto prípade nemá nárok na predĺženie času plnenia podľa čl. III ods. 3.7 tejto Zmluvy, úhrady za takto vykonané práce a ani úhrady za ich odstránenie.

- 10.6 Zhotoviteľ prehlasuje, že on, jeho zamestnanci alebo jeho subdodávateľia sú držiteľmi všetkých potrebných oprávnení a kvalifikácií požadovaných na výkon daných stavebných prác.
- 10.7 Pri výkone Diela prostredníctvom subdodávateľa/ov je Zhotoviteľ plne zodpovedný za riadne a včasné vykonanie Diela, akoby ho vykonával sám. Činnosť subdodávateľa/ov sa posudzuje ako činnosť Zhotoviteľa, vrátane zodpovednosti za prípadne vzniknutú škodu.
- 10.8 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby žiaden subdodávateľ nepoveril ďalšieho subdodávateľa na výkon prác a služieb na časti Diela jemu zadanej Zhotoviteľom (uvedené sa nevzťahuje na dodávku zariadení alebo materiálov).

XI.

Zánik zmluvy

- 11.1 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva zaniká:
 - a) dohodou
 - b) výpoveďou
 - c) odstúpením od zmluvy
- 11.2 Objednávateľ môže zmluvu jednostranne vypovedať bez udania dôvodu. V prípade výpovede je výpovedná lehota 1 mesiac, ktorá začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď riadne doručená druhej zmluvnej strane.
- 11.3 Ku dňu účinnosti výpovede zaniká záväzok zhotoviteľa uskutočňovať činnosti, na ktoré sa zaviazal.
- 11.4 Objednávateľ aj zhotoviteľ môžu odstúpiť od zmluvy z dôvodu podstatného porušenia zmluvy druhou stranou podľa § 344 - § 351 Obchodného zákonníka v platnom znení, alebo z dôvodu vyššej moci. Za vyššiu moc sa považujú nepredvídané okolnosti, nezávislé od vôle zmluvných strán a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť. Pri odstúpení od zmluvy zo strany objednávateľa je zhotoviteľ povinný okamžite zastaviť práce na predmete zmluvy.
- 11.5 Za podstatné porušenie tejto zmluvy sa považuje:
 - 11.5.1 Omeškanie objednávateľa so zaplatením ceny za predmet zmluvy na základe riadne vystavenej a doručenej faktúry o viac ako 30 dní;
 - 11.5.2 Omeškanie zhotoviteľa s odovzdaním projektovej dokumentácie o viac ako 15 dní;
 - 11.5.3 Nedodržanie pokynov objednávateľa zhotoviteľom pri vykonaní predmetu zmluvy, pokiaľ neboli tieto pokyny zohľadnené, ani v dostatočnej lehote určenej objednávateľom.
- 11.6 V prípade že dôjde k skončeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu skončenia, alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi len vo výške rozsahu vykonaných prác ku dňu skončenia alebo odstúpenia od tejto zmluvy.

- 11.7 Odstúpenie od zmluvy musí byť vykonané v písomnej forme a je účinné odo dňa doručenia písomného prejavu vôle oprávnenej zmluvnej strany druhej zmluvnej strane.
- 11.8 Zmluvné strany si písomnosti doručujú poštou na adresu sídla uvedenú v tejto zmluve, pokiaľ im nie je oznámená písomná zmena adresy pre doručovanie, a to zmluvnou stranou, ktorej sa zmena týka. Pokiaľ nie je v tejto zmluve doručovanie upravené inak, uplynutím úložnej lehoty na pošte alebo odopretím prevzatia zásielky sa písomnosť považuje za doručenú, a to aj v prípade, ak sa adresát o nej nedozvedel.

Čl. XII

Ochrana osobných údajov

- 12.1 Zmluvné strany dodržiavajú pri spracúvaní osobných údajov ustanovenia Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov, ďalej len „Nariadenie“) a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon“). Podľa tejto Zmluvy sa obe Zmluvné strany považujú za prevádzkovateľov vo vzťahu k osobným údajom kontaktných osôb a ďalších spolupracujúcich osôb uvedených v tejto Zmluve alebo potrebných na plnenie tejto Zmluvy.
- 12.2 Zmluvné strany spracúvajú tieto osobné údaje kontaktných osôb: meno, priezvisko, titul, e-mailová adresa, telefónne číslo, firemná adresa, pracovná pozícia/funkcia, podpis; Zmluvné strany prehlasujú, že majú právny základ na poskytnutie (prenos) osobných údajov a dotknutá osoba bola informovaná o poskytnutí osobných údajov druhej Zmluvnej strane. Vyhlásenie o spracúvaní osobných údajov obsahuje náležitosti vyžadované Nariadením resp. Zákonom.
- 12.3 Na základe žiadosti Zmluvnej strany sa zaväzuje druhá Zmluvná strana kedykoľvek preukázať poskytnutie informácií o spracúvaní osobných údajov vrátane prenosu osobných údajov v zmysle vyššie uvedených ustanovení.

Čl. XII

Záverečné ustanovenia

- 13.1 K zabezpečeniu súčinnosti a k bližšiemu vykonávaniu ustanovení tejto zmluvy, operatívne riešeniu problémov vznikajúcich pri plnení predmetu tejto zmluvy určili účastníci zmluvy svojich zodpovedných zástupcov.
- Za objednávateľa:**
- Miloš Dubeň – odborný referent pre investície, odboru majetku a investícií ÚNSK, e-mailová adresa: milos.duben@unsk.sk, č. tel. : 037/6925904
- Za zhotoviteľa:**
- Ing. Jozef Gonos – konateľ – hlavný projektant - e-mailová adresa: gonos@jegon.sk č. tel. : +421 905 603 571*
- 13.2 Vzťahy neupravené touto zmluvou sa primerane riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a s ním súvisiacich právnych predpisov.
- 13.3 Meniť a dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných a očíslovaných dodatkov potvrdených oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a v zmysle §18 ods. 1 a 3 zákona o verejnom obstarávaní.

- 13.4 Zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, dve si ponechá zhotoviteľ a štyri objednávateľ.
- 13.5 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, najdlhšie do doby ukončenia realizácie diela.
- 13.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 13.7 Zmluvné strany berú na vedomie, že predmetná Zmluva je povinne zverejňovaná zmluva v zmysle §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 13.9 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy obligátne formou zmiernu prostredníctvom štatutárnych zástupcov zmluvných strán. V prípade, že sa spor nevyrieši zmiernom, je oprávnená hociktorá zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie sporu príslušný súd v SR podľa ustanovení civilného sporového poriadku.
- 13.10 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v celom rozsahu, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná vôľa nie je obmedzená, ďalej že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
- 13.11 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1: Zoznam subdodávateľov, „iných osôb“ a „kľúčových odborníkov“
Príloha č. 2: Opis predmetu zákazky
Príloha č. 3: Kalkulácia Zhotoviteľa

V Michalovciach, dňa 26.04.2023

V Nitre, dňa 11-05-2023



JEGON s.r.o.
projektovo - inžinierska
kancelária
Š. Kukuřu 12
071 01 Michalovce

<

Za zhotoviteľa

Ing. Jozef Gonos
konateľ JEGON, s.r.o.



Za objednávateľa

Ing. Branislav Becík, PhD
predseda
Nitrianskeho samosprávneho kraja

Zoznam „kľúčových odborníkov“

P. č.	Kľúčový odborník	Meno a priezvisko osoby kľúčového odborníka	Adresa pobytu kľúčového odborníka	Číslo osvedčenia o odbornej spôsobilosti kľúčového odborníka
1.	Hlavný projektant	Ing. Jozef Gonos	Slovenská 6C, 071 01 Michalovce	0130
2.	Pozemné stavby	Ing. arch. Ondřej Ulip	Lackovce 340, 066 01 Humenné	7045
3.	Statik	Ing. Stanislav Tury	Povrazová 48, 040 16 Košice	0275
4.	Zdravotechnika	Ing. Július Žabka	Starozagorská 4, 040 23 Košice	2075
5.	Doprava	Ing. Milan Kertés	Dlhá 772/130, 093 01 Vranov nad Topľou	4443
6.	Vykurovanie a vzduchotechnika	Ing. Ján Ivanko	094 22 Nižný Hrušov 571	4630
7.	Geologický prieskum	Mgr. Peter Kováč	Malokrasňanská 10195/6, 831 54 Bratislava	15/2016
8.	Geodetické práce	Ing. Juraj Krajmer	Hydinárska 22, 949 01 Nitra	1012

Príloha č. 2

Opis predmetu zákazky

Predmetom zákazky je vypracovanie všetkých stupňov projektovej dokumentácie v rámci projektu „Výstavby budovy Strednej zdravotníckej školy v Nitre“, par. č. 4794/1, 4809/1 v k.ú. Nitra, určených pre vybavenosť v zmysle Územnoplánovacej informácii (Príloha č.2), v nasledujúcej špecifikácii:

Stavebný zámer v zmysle vyhlášky č. 83/2008 ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení zákona č. 260/2007 Z.z., obsah a rozsah dokumentácie stavebného zámeru verejnej práce vypracovať min. v dvoch alternatívach. Uchádzač navrhne obstarávateľovi pracovné stretnutia počas vypracovávania stavebného zámeru
Geologické prieskumy na pozemkoch uvažovaných na zastavanie na pozemkoch par. č. 4794/1, 4809/1 v k.ú. Nitra

Geometrický plán so zakreslením jednotlivých dotknutých jestvujúcich nehnuteľností v katastrálnom území. Polohopisné a výškopisné zameranie pozemkov uvažovaných na zastavanie na jednotlivých dotknutých jestvujúcich nehnuteľností v katastrálnom území Nitra, predloží obstarávateľ na CD nosiči.

Projektovú dokumentáciu na vydanie územného rozhodnutia v zmysle § 35 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, § 3 vyhlášky č.453/2002 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v znení neskorších predpisov a podľa Prílohy č.1 Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien, projektových prác a inžinierskych činností UNIKA.

Projektovú dokumentáciu na vydanie stavebného povolenia v zmysle § 35 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, § 9 vyhlášky č.453/2002 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v znení neskorších predpisov a podľa Prílohy č.2 Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien, projektových prác a inžinierskych činností UNIKA.

Projektovú dokumentáciu pre realizáciu diela podľa Prílohy č.3 Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien, projektových prác a inžinierskych činností UNIKA, vrátane položkovitého rozpočtu, výkazu výmer s výpočtom figúr a celkovej rekapitulácie navrhovaných prác.

Výkon inžinierskej činnosti v rozsahu na:

- podanie návrhu na vydanie územného rozhodnutia vrátane zabezpečenia všetkých stanovísk zainteresovaných orgánov a organizácií s vypracovaním žiadosti o územné rozhodnutie v zmysle stavebného zákona, vrátane všetkých správnych poplatkov
- podanie návrhu na vydanie stavebného povolenia vrátane zabezpečenia všetkých stanovísk zainteresovaných orgánov a organizácií s vypracovaním žiadosti o stavebné povolenie v zmysle stavebného zákona, vrátane všetkých správnych poplatkov

Autorský dozor v rozsahu podľa Prílohy č.4 Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien, projektových prác a inžinierskych činností UNIKA.

Pri spracovaní projektovej dokumentácie bude zhotoviteľ dodržiavať zákon č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, vyhlášku č. 453/2002 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v znení neskorších predpisov, vyhlášku č. 532/2002

Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v znení neskorších predpisov, zákon č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov v znení neskorších predpisov, zákon č.300/2012 Z.z.ktorým sa mení a dopĺňa zákon 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, vyhlášku č. 83/2008 ktorou sa vykonáva zákon č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení zákona č. 260/2007 Z.z., a všeobecné predpisy, technické normy, bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií.

Uchádzač sa zaväzuje, že na riadne a včasné dodanie projektovej dokumentácie zabezpečí primerané množstvo kvalifikovaných a technicky spôsobilých pracovníkov, vrátane zabezpečenia autorského dozoru projektanta počas realizácie stavebných prác.

Obstarávateľ požaduje dodať vypracované jednotlivé stupne PD v nasledujúcich termínoch:

- **stavebný zámer** mín. v dvoch alternatívach, v 6 vyhotoveniach (v každej alternatíve) v grafickej a písomnej podobe a 1 x na CD nosiči
- **geologický prieskum** vrátane dodania výslednej autorizovanej dokumentácie, v 6 vyhotoveniach v textovej a grafickej podobe a 1 x na CD nosiči
- **geometrický plán jednotlivých dotknutých nehnuteľností** v katastrálnom území, v 6 vyhotoveniach v písomnej a grafickej podobe a 1 x na CD nosiči
- **projektovú dokumentáciu na vydanie územného rozhodnutia**, v 6 vyhotoveniach v grafickej a písomnej podobe a 1 x na CD nosiči, **do 31.10.2023** od nadobudnutia účinnosti zmluvy.
- **projektovú dokumentáciu na vydanie stavebného povolenia**, v 6 vyhotoveniach v grafickej a písomnej podobe a 1 x na CD nosiči
- **projektovú dokumentáciu pre realizáciu diela diela** tak, aby grafická časť projektov bola v úplnom súlade s výkazom výmer a rozpočtom, v 6 vyhotoveniach v grafickej a písomnej podobe a 1 x na CD nosiči
- **výkon inžinierskej činnosti pre :**
podanie návrhu na vydanie územného rozhodnutia, vrátane zabezpečenia všetkých stanovísk zainteresovaných orgánov a organizácií s vypracovaním žiadosti o územné rozhodnutie v zmysle stavebného zákona vrátane všetkých správnych poplatkov **do 31.10.2023**, a podanie návrhu na vydanie stavebného povolenia, vrátane zabezpečenia všetkých stanovísk zainteresovaných orgánov a organizácií s vypracovaním žiadosti o stavebné povolenie v zmysle stavebného zákona vrátane všetkých správnych poplatkov **do 18 mesiacov** od nadobudnutia účinnosti zmluvy.

výkon autorského dozora počas celej doby realizácie navrhovaných prác

Zhotoviteľ pri vykonávaní diela postupuje samostatne v nadväznosti na objemový popis budúceho užívateľa diela a objednávateľa, ktorý tvorí prílohu č. 1. Zhotoviteľ sa zaväzuje v priebehu prác na projektovej dokumentácii jednotlivých stupňov kooperovať s objednávateľom, ktorého sa zaväzuje zvolávať podľa potreby avšak min. raz do mesiaca (časovú lehotu doplní uchádzač) pozývať na výrobné výbory s cieľom precizovať projektovú dokumentáciu a vylúčiť eventualitu technických problémov v procese realizácie výstavby objektu.

Zhotoviteľ sa zaväzuje objednávateľovi každú ucelenú časť diela odovzdať zápisom o odovzdaní a prevzatí.

Cena za zhotovenie predmetu projektovej dokumentácie bude stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 118/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vykonávacích vyhlášok ako pevná cena a bude podložená kalkuláciou zhotoviteľa

Dohodnutá cena bude stanovená v čase podpisu zmluvy a nemenná.

Cena predmetu plnenia		Cena bez DPH [€]	DPH 20 % [€]	Cena vrátane DPH [€]
3.1.1.	Stavebný zámer	16 000,00	3 200,00	19 200,00
3.1.2.	Geologické prieskumy	6 000,00	1 200,00	7 200,00
3.1.3.	Geometrický plán	3 000,00	600,00	3 600,00
3.1.4.	Projektová dokumentácia na vydanie územného rozhodnutia.	30 000,00	6 000,00	36 000,00
3.1.5.	Projektová dokumentácia na vydanie stavebného povolenia	74 000,00	14 800,00	88 800,00
3.1.6.	Projektová dokumentácia pre realizáciu diela	86 000,00	17 200,00	103 200,00
3.4 /počet hodín/sadzba/	Autorský dozor	7 000,00	1 400,00	8 400,00
3.6	Výkon inžinierskej činnosti	4 000,00	800,00	4 800,00
CELKOVÁ CENA		226 000,00	45 200,00	271 200,00

Slovom: Dvestosedemdesiatjedentisícdivesto EUR s DPH

Požiadavky a objemový popis budúceho užívateľa na vybudovanie priestorov

- Kancelária riaditeľa školy 1
- Kancelária sekretariátu 1 (sekr. + návšteva)
- Kancelárie zástupcov školy 3 (4 osoby)
- Kancelária ekonomického úseku 2 (6 osôb)
- Kancelária pre referenta študijného oddelenia 1 (min 30m 2)
- Kancelária psychologičky 1 (min 30 m 2)
- Príručný sklad školy..... 1 (min. 50 m2)
- Konferenčná miestnosť / aula 1 (150-200 osôb)
- Zborovňa 1 (30 osôb)
- Kabinety pre učiteľov 10 – 15 (4-5 osôb/1 kab.)
- Obslužný personál školy 2 (1 ženy, 1 muži, po 10 osôb)
- Sklad učebníc 1 (min. 50 m2)
- Archív 1 (min. 50 m2)
- Sociálne zariadenie žiaci 800 žiakov (90% ženy, 10% muži)
- Sociálne zariadenie – personál 100 osôb (90% ženy, 10% muži)
- Šatne pre žiakov 800 žiakov (skrinky, kabáty....)
- Miestnosť serverovňa 1
- Školský digitálny koordinátor 1 (min. 20 m 2)
- Telocvičňa 1 veľká (+ sklad náradia, + soc. zar.)
- Telocvičňa 2 malé (+ sklad náradia, +soc. zar.)
- Garáž 1 (1 auto)
- Internát s požadovaným príslušenstvom 1 (60-80 žiakov)
- Školská kuchyňa/výdajňa/jedáleň 900 (personál + žiaci)
- Knižnica/študovňa 1 (pre 34 osôb naraz)
- Laboratórium – chemické 2 (17 žiakov / 1 miestnosť)
- Sklad chemikálií 1 (10 m2)
- Laboratórium – farmaceutické 2 (17 žiakov / 1 miestnosť)
- Váhovňa/ umyváreň skla 2 (17 žiakov)
- (váhovňa a umyváreň má byť spojovacia miestnosť pre 2 laboratória, teda je umiestnená medzi dvomi laboratóriami)
- Učebňa prvej pomoci so samostatným vstupom 11 (miestnosť pre 34 žiakov)
- Univerzálne učebne veľké 26 (11 miestnosť pre 34 žiakov),
- Učebne informatiky/jazykové lab. 33 (1 miestnosť pre 17 žiakov)
- Školské multifunkčné ihrisko 1
- Školský dvor – parkovacie priestory pre personál + návštevy

Kalkulácia ceny**3.1.1 Stavebný zámer**

Katégoria práce	Hodinová sadzba v EUR bez DPH	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
vysokokvalifikované koncepčné práce	45,00	200	9 000,00
veľmi náročné a koncepčné práce	35,00	100	3 500,00
náročné práce	30,00	50	1 500,00
menej náročné práce	25,00	40	1 000,00
pomocné práce	20,00	50	1 000,00
Cena bez DPH v EUR :			16 000,00

3.1.2 Geologické prieskumy

Katégoria práce	Hodinová sadzba v EUR bez DPH	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
vysokokvalifikované koncepčné práce	45,00	100	4 500,00
veľmi náročné a koncepčné práce	35,00	20	700,00
náročné práce	30,00		0,00
menej náročné práce	25,00	32	800,00
pomocné práce	20,00		0,00
Cena bez DPH v EUR :			6 000,00

3.1.3 Geometrický plán

Katégoria práce	Hodinová sadzba v EUR bez DPH	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
vysokokvalifikované koncepčné práce	45,00	30	1 350,00
veľmi náročné a koncepčné práce	35,00	30	1 050,00
náročné práce	30,00		0,00
menej náročné práce	25,00	24	600,00
pomocné práce	20,00		0,00
Cena bez DPH v EUR :			3 000,00

3.1.4 Projektová dokumentácia na vydanie územného rozhodnutia

Katégoria práce	Hodinová sadzba v EUR bez DPH	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
vysokokvalifikované koncepčné práce	45,00	300	13 500,00
veľmi náročné a koncepčné práce	35,00	250	8 750,00
náročné práce	30,00	150	4 500,00
menej náročné práce	25,00	90	2 250,00
pomocné práce	20,00	50	1 000,00
Cena bez DPH v EUR :			30 000,00

3.1.5 Projektová dokumentácia na vydanie stavebného povolenia

Kategória práce	Hodinová sadzba v EUR bez DPH	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
vysokokvalifikované koncepčné práce	45,00	650	29 250,00
veľmi náročné a koncepčné práce	35,00	600	21 000,00
náročné práce	30,00	500	15 000,00
menej náročné práce	25,00	270	6 750,00
pomocné práce	20,00	100	2 000,00
Cena bez DPH v EUR :			74 000,00

3.1.6 Projektová dokumentácia pre realizáciu diela

Kategória práce	Hodinová sadzba v EUR bez DPH	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
vysokokvalifikované koncepčné práce	45,00	800	36 000,00
veľmi náročné a koncepčné práce	35,00	700	24 500,00
náročné práce	30,00	550	16 500,00
menej náročné práce	25,00	280	7 000,00
pomocné práce	20,00	100	2 000,00
Cena bez DPH v EUR :			86 000,00

3.4 Autorský dozor

Kategória práce	Hodinová sadzba v EUR bez DPH	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
vysokokvalifikované koncepčné práce	45,00		0,00
veľmi náročné a koncepčné práce	35,00	200	7 000,00
náročné práce	30,00		0,00
menej náročné práce	25,00		0,00
pomocné práce	20,00		0,00
Cena bez DPH v EUR :			7 000,00

3.6 Výkon inžinierskej činnosti

Kategória práce	Hodinová sadzba v EUR bez DPH	Počet kalkulovaných hodín	Spolu
vysokokvalifikované koncepčné práce	45,00		0,00
veľmi náročné a koncepčné práce	35,00	100	3 500,00
náročné práce	30,00		0,00
menej náročné práce	25,00	20	500,00
pomocné práce	20,00		0,00
Cena bez DPH v EUR :			4 000,00

Celková rekapitulácia ceny:

Rekapitulácia	Cena bez	20 % DPH	Cena v EUR
	DPH v EUR	v EUR	s DPH

3.1.1 Stavebný zámer	16 000,00	3 200,00	19 200,00
3.1.2 Geologické prieskumy	6 000,00	1 200,00	7 200,00
3.1.3 Geometrický plán	3 000,00	600,00	3 600,00
3.1.4 Projektová dokumentácia na vydanie územného rozhodnutia	30 000,00	6 000,00	36 000,00
3.1.5 Projektová dokumentácia na vydanie stavebného povolenia	74 000,00	14 800,00	88 800,00
3.1.6 Projektová dokumentácia pre realizáciu diela	86 000,00	17 200,00	103 200,00
3.4 Autorský dozor	7 000,00	1 400,00	8 400,00
3.6 Výkon inžinierskej činnosti	4 000,00	800,00	4 800,00
Cena celkom:	226 000,00	45 200,00	271 200,00