

# Dohoda č. 61/2023

o ukončení Nájomnej zmluvy č. 2/2007/NP a o vzájomnom vysporiadaní záväzkov medzi:

## Článok I.

### Zmluvné strany

- 1. Prenajímateľ:** Mesto Spišská Stará Ves  
**Sídlo:** Štúrova 228/109, 061 01 Spišská Stará Ves  
**Zastúpenie:** Ing. Jánom Kurňavom, primátorom mesta  
**IČO:** 00 326 526  
**DIČ:** 2020697283  
**Bankové spojenie:** Slovenská sporiteľňa, a. s. - pobočka . Poprad,  
č. účtu: 0492729470/0900  
**IBAN: SK85 0900 0000 0004 9272 9470**  
(ďalej len „prenajímateľ“)  
a
- 2. Nájomca:** Ing. Silvia Želonková, rod. Dermová  
**Sídlo:** Slov. nár. povstania 40/79, 061 01 Spišská Stará Ves  
**IČO:** 52083560

## Článok II

### Ukončenie zmluvy

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 30.04.2021 zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 44/2021 na dobu neurčitú. Účelom nájmu bolo užívanie nebytových priestorov na prízemí - miestností M28 v budove Dome služieb na ul. SNP 139/86 Spišská Stará Ves ako kancelária.
2. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájmu dňom **30.04.2023**.

## Článok III

### Vysporiadanie záväzkov

1. Všetky záväzky, ktoré vznikli z predmetného zmluvného vzťahu do 30.04.2023 ( náklady na prevádzku a služby spojené s nájmom priestorov), sa nájomca zaväzuje uhradiť prenajímateľovi podľa faktúr predložených prenajímateľom do 14 dní od ich doručenia.
2. Vyúčtovanie zálohových platieb za prevádzku a služby spojené s nájmom priestorov za rok 2023 predloží prenajímateľ nájomcovi do 31.3.2024.

3. Závazky medzi prenajímateľom a nájomcom sa považujú za vysporiadané až dňom uhradenia príslušnej sumy podľa Vyúčtovania prevádzkových nákladov a služieb spojených s nájmom priestorov za rok 2023.
4. Stav pomerných meračov (spotreba tepla na základe diaľkového odpočtu od spoločnosti Ista Slovakia, ktorá spravuje sieť meračov v nebytovej budove Domu služieb):
- |                           |                          |
|---------------------------|--------------------------|
| Č. merača: 142058596..... | Stav merača: 1156.....   |
| Č. merača: ...../.....    | Stav merača: ...../..... |

#### **Článok IV** **Záverečné ustanovenia**

1. Táto Dohoda bola vyhotovená v troch rovnopisoch pričom, prenajímateľ dostane dva rovnopisy a nájomca jeden rovnopis.

V: Spišskej Starej Vsi  
dňa: 28.04.2023

.....  
[Redacted Signature] .....  
podpis prenajímateľa



.....  
[Redacted Signature] .....  
podpis nájomcu