

Nájomná zmluva č. : 13562911

**Operatívny leasing**

Spoločnosť MH Teplárenský holding, a.s., so sídlom Turbínová 3, 831 04 BRATISLAVA, OR OS Bratislava I, odd.: Sa, vložka č.: 7386/B, IČO: 36211541, (ďalej len "nájomca") týmto záväzne objednáva vozidlo špecifikované nižšie od spoločnosti Business Lease Slovakia s.r.o., so sídlom Twin City Tower, Mlynské Nivy 10, 821 09 BRATISLAVA, OR OS Bratislava I, odd. Sro. vl. 17187/B, IČO: 35745843, (ďalej len "prenajímateľ") na základe kalkulácie č. 135629/1/1 (ďalej označená aj ako "kalkulácia").

Na základe tejto záväznej objednávky prenajímateľ objedná vozidlo špecifikované nižšie od svojho dodávateľa a odovzdá toto vozidlo na prechodné užívanie nájomcovi, a nájomca sa zaväzuje platiť mesačnú splátku za nájom a s ním súvisiace služby.

Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto nájomnej zmluve sa spravujú Rámcovou zmluvou č. 11113 uzavretou medzi prenajímateľom a nájomcom dňa 3. 11. 2021 (ďalej len "rámcová zmluva").

**Vozidlo Značka / Model / Typ** : SKODA KODIAQ 2.0 TDI SCR EVO 147 kW 7 AP 4x4 STYLE A7 147kw I2 (SUV 5dv.) - M1 - OSOBNÝ AUTOMOBIL

**Druh paliva****Počet dverí****Farba karosérie****Farba a typ interiéru****Objem motora****Výkon****Hmotnosť****Typ prevodovky**

Náhrada za vozidlo

**Ak chýbajú, prosím doplňte údaje o vodičovi**

Meno vodiča

E-mail

Mobilné tel. číslo

	Katalógová cena v EUR		Zľava %	Obstarávacía cena v EUR	
	s DPH	bez DPH	bez DPH	s DPH	bez DPH
<b>Vozidlo v základnom prevedení:</b>	46.080,00	38.400,00	11,50	40.780,80	33.984,00
<b>Príplatková výbava (od výrobcu):</b>					
Nezávislé kúrenie s diaľkovým ovládaním	1.124,00	936,67	11,50	994,74	828,95
Obojstranný koberec do batožinového priestoru (6SJ/O)	49,00	40,83	11,51	43,36	36,13
Metalizovaný lak (met/O)	657,00	547,50	11,50	581,45	484,54
Adaptívny podvozok a voľba jazdného profilu 4x4 s Off road funkciou (PF4/O)	1.142,00	951,67	11,50	1.010,68	842,23
Disky TRIGLAV z ľahkej zliatiny 7J x 19" – čierne leštené (235/50 R19) (PJ7/O)	933,00	777,50	11,50	825,71	688,09
Rezerva na oceľovom disku (dojazdová) (PJD/O)	152,00	126,67	11,50	134,52	112,10
Tazne zariadenie (PK0/O)	978,00	815,00	11,50	865,52	721,27
Poťah sedadiel Suedia/koža/umelá koža béžová/čierna (PL4/O)	597,00	497,50	11,50	528,35	440,29
CLIMA paket (WA2/P)	563,00	469,17	11,50	498,26	415,22
Style Plus (WS3/P)	949,00	790,83	11,50	839,86	699,88
Travel Assist High paket	761,00	634,17	11,50	673,49	561,24

Nájomná zmluva č. : 13562911

	Katalógová cena v EUR		Zľava %	Obstarávacia cena v EUR	
	s DPH	bez DPH	bez DPH	s DPH	bez DPH
<b>Dodatočná výbava:</b>					
Pov. výbava - Paket (Iekárnička/trojuh./lano/vesta)	30,00	25,00	0,00	30,00	25,00
Koberčeky - Sada (4) - Gumené	42,00	35,00	0,00	42,00	35,00
Natankovanie vozidla pred dodaním v hodnote 15,- €	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kategória zimných pneumatík 18" a viac Premium (Conti, Goodyear, Pirelli a pod)	0,01	0,01	0,00	0,01	0,01
Kategória letných pneumatík 18" a viac Premium (Conti, Goodyear, Pirelli a pod)	0,01	0,01	0,00	0,01	0,01
<b>Celková investícia:</b>	<b>54.057,04</b>	<b>45.047,53</b>		<b>47.848,75</b>	<b>39.873,96</b>

Nájomná zmluva č. : 13562911

<b>Podmienky nájomnej zmluvy</b>	<b>(Ceny bez DPH)</b>
Celková doba nájmu v mesiacoch	: 48
Počet kilometrov na rok	: 30.000
Celkový počet kilometrov	: 120.000
Celková mesačná platba	: 789,47 EUR
Cena viac/menej najazdených km	: 0,08 / 0,03 EUR

#### Zoznam zahnutých položiek:

Riešenie škodových udalostí vozidla (Damage management) / Cestná asistencia (Roadside assistance)  
 / Operatívny leasing odpisy, úrok a zľava (Depreciation, interest and discount) / Havarijný program (Damage Risk Program) (spoluúčasť 5%/min. 165,97 EUR (K))  
 / Poistenie zodpovednosti za škody spôsobené prevádzkou vozidla (PZP/MTPL) (Štandard 5,24 mil. EUR / 1,05 mil. EUR (K))  
 / Referenčná miera pre kalkuláciu úroku je 6 mesačný Euribor.  
 (The reference rate for calculation of interest costs is 6 month Euribor) / Registračné náklady (Registration Fee)  
 / Údržba, Opravy a Pneumatiky vrátane sezónneho prezúvania a uskladnenia (Maintenance, Repairs and Tires) / Karta na čerpanie pohonných hmôt OMV (Fuel card)  
 / Karta na čerpanie pohonných hmôt Shell (Fuel card) / Karta na čerpanie pohonných hmôt Slovnaft (Fuel card) / Správny poplatok (Management fee)  
 / Základný balík pre náhradnú mobilitu (Standard level substitute mobility) / Diaľničná známka do 3,5t - zahnutá v splátke (Highway fee included)  
 / Daň z motorových vozidiel (Road tax)

Táto nájomná zmluva bola pripravená na základe najlepších vedomostí prenajímateľa, na základe informácií o cene poskytnutých mu jeho dodávateľmi. Podpísaním tejto nájomnej zmluvy dáva nájomca záväznú objednávku na špecifikované motorové vozidlo. Individualizácia každého vozidla (pridelenie VIN a EČV) sa uskutoční po jeho dodaní nájomcovi na dočasné užívanie.

Doba nájmu začína plynúť dňom registrácie vozidla. Prenajímateľ je oprávnený upraviť výšku mesačnej platby na základe potvrdenej nákupnej ceny a úrokovej miery aplikovateľnej v deň, keď začala plynúť doba nájmu. Business Lease je oprávnený upraviť výšku mesačnej platby ak v priebehu obdobia, počas ktorého je cenová ponuka platná, došlo k zmene úrokovej miery.

Na začiatku doby nájmu zašle prenajímateľ nájomcovi potvrdenie o dodaní vozidla, v ktorom bude uvedený presný dátum, kedy uplynie doba nájmu v súlade s dohodnutou dobou nájmu a výška mesačnej platby.

Nájomca súhlasí a akceptuje, že každá zmena vo výbave vozidla musí byť vopred oznámená prenajímateľovi a túto úpravu je možné zrealizovať len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.

Nájomná zmluva bude riadne ukončená uplynutím doby nájmu, nie však skôr ako bude vozidlo vrátené prenajímateľovi. V prípade, že celkový počet kilometrov uvedený v nájomnej zmluve bude dosiahnutý pred uplynutím doby nájmu, nájomná zmluva pokračuje do dňa plánovaného ukončenia nájomnej zmluvy, pričom pri ukončení sa postupuje podľa predchádzajúcej vety. Ak je táto nájomná zmluva ukončená pred alebo po uplynutí doby nájmu, a/alebo ak sa skutočný počet najazdených kilometrov líši o viac ako 10% od počtu kilometrov na rok uvedených v tejto nájomnej zmluve, prenajímateľ je oprávnený revidovať počet kilometrov na rok, dobu nájmu a výšku mesačnej platby tejto nájomnej zmluvy.

Úroková sadzba v nájomnej zmluve sa skladá z referenčnej úrokovej sadzby a úrokovej prirážky. Úroková prirážka sa skladá z finančnej prirážky a prirážky prenajímateľa. Počas doby prenájmu má prenajímateľ právo revidovať finančnú prirážku na základe vývoja nákladov fondu na finančnom trhu.

Zmluvné strany sa dohodli, že priemerný počet najazdených kilometrov na jednu sadu pneumatík na vozidle je 30.000 km na pneumatiky veľkosti 19 palcov a viac, 35.000 km na pneumatiky veľkosti 17 a 18 palcov a 40.000 kilometrov na pneumatiky veľkosti 16 palcov a menej. Maximálny počet sad pneumatík zahnutých v splátke je daný týmito limitmi a celkovým počtom zmluvných kilometrov. Náklady dodatočného užívania budú účtované nájomcovi.

Ak nájomca odstúpi od tejto záväznej objednávky pred tým, než začne plynúť doba nájmu, je povinný prenajímateľovi uhradiť všetky náklady, ktoré mu v súvislosti s týmto odstúpením vznikli.

Ak je príslušný príplatok súčasťou mesačnej platby, nájomca je oboznámený s aplikovateľnými poistnými podmienkami a Obchodnými podmienkami Havarijného programu (pozri aj [www.businesslease.sk](http://www.businesslease.sk)) a zaväzuje sa konať v súlade s týmito podmienkami a nezanebávať a nezneužívať vozidlo. Nájomca je povinný oboznámiť vodiča vozidla s týmito podmienkami.

Nájomná zmluva č. : 13562911

V: Bratislava

Dňa: 10. 05. 2023

V: Bratislava

Dňa: 11.05.2023

Zmluvné strany sú zastupované osobami uvedenými nižšie, z ktorých každá je oprávnená zastupovať zmluvnú stranu samostatne, pokiaľ to nie je špecifikované inak nižšie.

Podpis(y):

**Business Lease Slovakia s.r.o.**

Meno: Lucia Čišková

Pozícia: Executive and Managing Director

Podpis(y):

**MH Teplárenský holding, a.s.**

Meno: Marcel Vrátný (s členom predstavenstva)

Pozícia: Predseda predstavenstva

Meno: Lenka Smreková (s predsedom predstavenstva)

Pozícia: Člen predstavenstva

Meno: Vojtech Červenka (s predsedom predstavenstva)

Pozícia: Člen predstavenstva