

Zmluva o budúcej zmluve

I.

Účastníci

Richard Havrilla

Uzovce 197, 082 66 Uzovce

Dátum narodenia: 08.12.1977

Rodné číslo: 7712089154

Číslo OP: EJ432741

/ďalej ako darujúci/

a

Obec Uzovce

Uzovce 136, 02 66 Uzovce

IČO: 00327921

v zastúpení starostom obce Uzovce

Golodžej Jaroslav

Dátum narodenia: 22.09.1974

Rodné číslo: 7409229168

Číslo OP: NB305374

/ďalej ako obdarovaný/

II.

Vlastníctvo

Darujúci je vlastník:

- **parcely registra KN-C č.200/4 záhrada o výmere 63 m²**

zapísaná na LV č. 636 , vydaného Okresným úradom, katastrálnym odborom Sabinov, pre katastrálne územie Uzovce, **v podiele 1/1 .**

V-1326/2017, Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti
reg.č.001/296396/17-

001/000 zo dňa: 30.08.2017 pre Všeobecná úverová banka, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90

Bratislava, IČO:31 320 155 na pozemok C KN č.200/2, 200/3, 200/4 a rodinný dom
čs. 197 na

pozemku C KN č.200/3, číslo zmeny 74/2017

III.

Predmet darovania

Geometrickým plánom č. G1-10/2021, geodeta Tomáš Čapistrák, z 05.01.2021, ktorý bol schválený Okresným úradom v Sabinove, odborom katastrálnym, 11.02.2021 pod číslom G1-10/2021, bola vytvorená nová parcela registra KN-C číslo 200/4 záhrada o výmere 63 m², ktorá bude darovaná Obci Uzovce. Parcela KN-C 200/4 bude súčasťou novej IBV.

Parcela číslo **KN-C 200/4, záhrada o výmere 63 m²** je predmetom predbežného darovania.

IV.

Kúpna cena a spôsob jej zaplatenia

Účastníci sa dohodli na predbežnom darovaní nehnuteľnosť, **KN-C 200/4 , záhrada, výmera 63 m².**

V.

Predmet zmluvy

1. Darca touto predbežnou zmluvou bezodplatne prevedie na obdarovaného predmet darovania uvedený v čl. I tejto zmluvy.
2. Obdarovaný predmet darovania od darcu s vďakou prijíma bez podmienok.
3. Obdarovaný na základe tejto zmluvy, ktorá bude vypracovaná notárom JUDr. Vladimír Čuchta, nadobudne predmet darovania do svojho výlučného vlastníctva podiel 1/1.

VI.

Závěrečné ustanovenia

Obdarovaný je oboznámený s predmetom darovania. Predbežne Darovacou zmluvou bude vysporiadaná hranica medzi účastníkmi tejto zmluvy, doterajší právny stav bude daný do súladu so stavom skutočným, a preto bola uzavretá táto predbežná darovacia zmluva. Všetky poplatky súvisiace s darovaním bude platiť obdarovaný. Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že si ju prečítali a na znak prejavu svojej slobodnej a vážnej vôle ju podpisujú.

V Uzovciach dňa 18.05.2023

.....

Obdarovaný

Obec Uzovce

V zastúpení starostom obce Uzovce

.....

Darujúci

Richard Havrilla

Príloha:

Osvedčenie o zvození

OSVEDČENIE

Miestna volebná komisia v

UZOVCIACH

osvedčuje, že

JAROSLAV GOLDOŽEJ

narodený(á) 22.09.1974

bytom UZOVCE č. 184

bol(a) dňa 29.10.2022 zvolený(á)

ZA STAROSTU OBCE

v UZOVCIACH

Dňa 25.11.2022

Mútnan

predseda
miestnej volebnej komisie