

Zmluva o dielo

Vypracovanie projektovej dokumentácie

" Obec Prašice – kultúrny dom, zníženie energetickej náročnosti objektu "

uzatvorená podľa § 536 Zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení (ďalej len „Obchodný zákonník“)
(ďalej len „Zmluva“)

Článok I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ: Obec Prašice
IČO: 00310964
DIČ: 2021315538
IČ DPH: neplatca DPH
Sídlo: 1.mája 142/142, 956 22 Prašice, SK
V zastúpení: Mgr. Karin Šimková, starostka obce
Číslo účtu: SK02 5600 0000 0008 8666 9001
(ďalej len „objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ: Lamikra s.r.o.
IČO: 44910576
DIČ: 2022914300
Sídlo: Dopravná 2, 955 01 Topoľčany
Zapísaný: Ing. Miroslav Královič
Konateľ: Ing. Miroslav Královič
Číslo účtu: SK73 1100 0000 0029 2582 6583
(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu len „zmluvné strany“)

Článok II. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na základe Zmluvy a podmienok v nej dohodnutých zhotoviť pre objednávateľa a následne mu odovzdať projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie v rozsahu realizačného projektu pre stavbu „Obec Prašice – kultúrny dom, zníženie energetickej náročnosti objektu“ a následne mu poskytnúť v týchto konaniach komplexné odborné poradenstvo vrátane autorského dozoru (ďalej len „Zákazka“). Projektová dokumentácia musí byť zhotovená v súlade s požiadavkami objednávateľa.
2. Predmetom diela je vypracovanie projektovej dokumentácie v rozsahu nevyhnutných profesií pre stavebné povolenie v rozsahu realizačného projektu vrátane položkovitého rozpočtu a výkazu výmer. Predmet zákazky musí byť spracovaný v súlade so:
 - zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní,
 - požiadavkami objednávateľa,
 - podmienkami na poskytnutie finančného príspevku – výzva 02I02-29-V01 /Plán Obnovy/,
 - projektová dokumentácia bude spracovaná v súlade s príslušnými normami a predpismi,
 - súčasťou projektovej dokumentácie bude aj návrh spôsobu likvidácie, resp. recyklácie odpadov vzniknutých stavebnou činnosťou (popis v textovej časti PD a súčasť výkazu výmer).
3. Projektová dokumentácia musí obsahovať všetky profesie, resp. musí byť vypracovaná tak, aby objednávateľ túto mohol použiť v procese verejného obstarávania na výber zhotoviteľa stavebných prác. Požaduje sa aj vypracovanie podrobného položkovitého rozpočtu stavby s výkazom výmer. Každý výkres technická správa musia byť podpísané a opečiatkované oprávneným projektantom. Spracovateľ

projektovej dokumentácie rovnako aj každý člen projektového tímu, musí mať príslušné oprávnenie pre projektovú činnosť (odbornú spôsobilosť pre projektovanie stavieb v príslušnej oblasti) pre požadovaný predmet obstarávania. Zhotoviteľ bude pravidelne konzultovať projektovú dokumentáciu s objednávateľom a projektovú dokumentáciu dodá v požadovanom množstve a kvalite až po predchádzajúcom schválení naprojektovaného riešenia (t. j. obojstrannom odsúhlasení PD).

- Objednávateľ sa na základe Zmluvy a podmienok v nej dohodnutých zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi všetky nevyhnutne potrebné podklady pre vykonanie zákazky, počas zhotovovania zákazky poskytnúť zhotoviteľovi náležitú súčinnosť, zákazku po jej dokončení od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

Článok III. Čas plnenia

- Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví a odovzdá Zákazku v nasledovnom termíne : do 2 mesiacov od podpisu a účinnosti zmluvy
- Autorský dozor bude realizovaný počas výstavby (v roku 2023 resp. 2024) – bude upresnené objednávateľom v dostatočnom časovom predstihu.
- Nakoľko dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé aj od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa, zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, počas ktorej nemohol realizovať Zákazku z dôvodu omeškania na strane objednávateľa, pričom doba plnenia sa o tento čas predlžuje bez nároku objednávateľa na uplatnenie sankcií.
- Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať Zákazku jej riadnym ukončením a odovzdaním objednávateľovi. Prevzatie projektovej dokumentácie je objednávateľ povinný potvrdiť zhotoviteľovi písomne.
- Ak zhotoviteľ pripraví Zákazku alebo jej časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom plnenia, zaväzuje sa objednávateľ Zákazku alebo jej časť prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne. Zhotoviteľovi v takom prípade neprináleží žiaden finančný bonus za skrátenie termínu realizácie Zákazky.

Článok IV. Cena za Zákazku a spôsob zaplatenia

- Cena za zhotovenie Zákazky (predmetu Zmluvy) je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške:

Vypracovanie projektovej dokumentácie	14 700,00	EUR bez DPH
Autorský dozor	1 200,00	EUR bez DPH
Cena spolu:	15 900,00	EUR bez DPH
Cena spolu:	19 080,00	EUR s DPH

(ďalej len „**Cena Zákazky**“)

- Cena Zákazky je stanovená vrátane platnej sadzby DPH v čase uzavretia Zmluvy. V prípade zmeny sadzby DPH bude daň z pridanej hodnoty fakturovaná v zmysle právnych predpisov platných v čase uskutočňovania zdaniteľného plnenia.
- V prípade, ak počas realizácie Zákazky príde k zmenám, doplnkom alebo rozšíreniu predmetu Zákazky na základe požiadaviek objednávateľa, ktoré budú mať vplyv na dohodnutú cenu Zákazky, zmluvné strany dohodnú zmenu ceny zákazky na základe uzavretia dodatku Zmluvy.
- Zhotoviteľ bude fakturovať vykonanú službu nasledovne:
 - vypracovanie projektovej dokumentácie - po prevzatí dokumentácie Objednávateľom,
 - autorský dozor - po ukončení poskytovania služieb.
- Dohodnutá splatnosť faktúr je min. 30 dní.

6. V prípade, ak dôjde k predčasnému skončeniu platnosti Zmluvy z dôvodu na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dňu skončenia platnosti Zmluvy fakturovať objednávateľovi vo výške percentuálneho rozpracovania Zákazky.

Článok V. Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Zákazka je zhotovená podľa tejto Zmluvy, a že bude mať všetky vlastnosti dohodnuté v Zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projektová dokumentácia v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na to upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
4. Pre prípad vady dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Zhotoviteľ je povinný prípadné vady odstrániť bezodkladne po uplatnení oprávnenej reklamácie.

Článok VI. Práva a povinnosti

1. Objednávateľ je povinný najneskôr do 15 dní od uzatvorenia Zmluvy predložiť zhotoviteľovi nasledovné podklady, ak sú nevyhnutné resp. ich Zhotoviteľ potrebuje pre vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie:
 - a. Výškopisné a polohopisné zameranie riešeného územia, prevedené oficiálnym geodetom
 - b. Katastrálna mapa s vyznačením pozemku k realizácii zámeru v dwg. formáte.
 - c. Situáciu pozemku a inžinierskych sietí na dotknutých pozemkoch.
2. V prípade, ak sa ukáže, že je to nevyhnutné alebo prospešné, má zhotoviteľ právo vyžiadať si od objednávateľa aj ďalšie podklady potrebné pre vypracovanie projektovej dokumentácie.
3. Zhotoviteľ je povinný pravidelne informovať objednávateľa o stave rozpracovanosti projektovej dokumentácie.
4. Zhotoviteľ je povinný pri vypracovávaní projektovej dokumentácie postupovať s odbornou starostlivosťou a dodržiavať všetky všeobecne záväzné právne predpisy a technické normy.
5. Zhotoviteľ sa je povinný riadiť podkladmi objednávateľa a jeho pokynmi.
6. Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené druhou zmluvnou stranou nesprístupnia tretím osobám bez vzájomného písomného súhlasu alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok Zmluvy.

Článok VII. Zmluvné pokuty

1. Za nedodržanie dohodnutého termínu ukončenia Zákazky je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z Ceny Zákazky za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, má zhotoviteľ právo požadovať od objednávateľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,02 % z fakturovaného základu za každý omeškaný deň.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

1. Zákazka vypracovaná na základe Zmluvy je určené výhradne na dohodnutý účel. Jej ďalšie použitie na iný ako dohodnutý účel, je možné len na základe vzájomného súhlasu zhotoviteľa a objednávateľa.
2. Zákazka je vlastníctvom zhotoviteľa až do dňa zaplatenia Ceny Zákazky v plnej výške. Zmluva nadobúda platnosť podpisom zmluvných strán, ktoré tak vyjadrujú súhlas s jej obsahom.
3. Zmluva nadobúda účinnosť po splnení nasledovnej odkladacej podmienky:

- zverejnenie zmluvy v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon auditu/kontroly súvisiaceho s dodávanou službou, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú sú najmä:
 - a) Poskytovateľ finančného príspevku,
 - b) Útvár vnútorného auditu a nimi poverené osoby,
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Úrad vládneho auditu, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a osoby poverené na výkon kontroly/auditú,
5. Meniť alebo doplňovať text Zmluvy je možné len formou písomných dodatkov so súhlasom oboch zmluvných strán. Pre platnosť dodatkov k Zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte dodatku. K návrhom dodatkov k Zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 15 dní odo dňa doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná aj strana, ktorá ho podala.
6. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie. V rovnakom počte sa budú vyhotovovať aj prípadné ďalšie dodatky k nej.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že ak Zmluva neupravuje niektoré vzájomné vzťahy a záväzky, budú sa tieto riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka, ako aj ďalšími na zmluvné vzťahy sa vzťahujúcimi právnymi predpismi.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah Zmluvy je prejavom ich slobodnej vôle, že nebola uzatvorená v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, prečítali si ju, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpísali.

V Prašiciach, dňa 17.5.2023

V Prašiciach, dňa 17.5.2023

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Mgr. Karin Šimková, starostka obce

.....
Ing. Miroslav Kráľovič, konateľ