

**Dohoda o ukončení
Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 3/2014 – NP
uzatvorenej dňa 29. 07. 2014**

(ďalej len „dohoda“)

medzi:

Prenajímateľ:

Obec Pliešovce

Sídlo: Hviezdoslavova 1, 962 63 Pliešovce

IČO: 00320170

DIČ: 2021339364

Zastúpená: Ing. Štefanom Sýkorom, starostom obce

č.úctu: IBAN SK33 5600 0000 0012 1972 9001

Prima banka Slovensko a. s.- pobočka Zvolen

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Ľubomíra Gughová

Sídlo: Družstevná 346/41, 962 63 Pliešovce

IČO: 47902680

DIČ: 1087149789

(ďalej len „nájomca“)

(spolu „zmluvné strany“)

Článok 1

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 29. 07. 2014 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 3/2014, ktorou prenajímateľ prenecháva nájomcovi do nájmu časť nehnuteľnosti súp. č. 740, priestor nachádzajúci sa na prízemí vľavo o celkovej výmere 52,84 m².
2. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení zmluvného vzťahu založeného touto Zmluvou o nájme nebytových priestorov č. 3/2014 - NP dňom **30. 04. 2023**.
3. Nájomca odovzdáva predmet nájmu prenajímateľovi v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie a úpravy vykonané so súhlasom prenajímateľa. Protokol o prevzatí a odovzdaní nebytových priestorov je Prílohou č. 1 tejto dohody.
4. Nájomca v zmysle §558 Zákona č. 40/1964 - Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov uznáva svoj dlh na nájomnom voči prenajímateľovi, ktorý **k 30. 04. 2023 činí 158,52 €**, slovom jednotopäťdesiatosem eur 52 centov.
5. V priebehu januára 2024 nájomca obdrží od prenajímateľa faktúru za dodanú vlastnú spotrebu elektrickej energie, plynu a vody podľa stavu meračov osadených pre prenajaté priestory. Nájomca sa zaväzuje uhradiť túto faktúru do 14 dní od doručenia na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto dohody.

Článok 2

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
2. Táto dohoda je vyhotovená v 2 rovnopisoch, po jednom rovnopise obdrží každá zmluvná strana.
3. Zmluvné strany si túto dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, bola nimi schválená a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali, pričom prenajímateľ a nájomca vyhlasujú, že obsah tejto dohody plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

Podpisy zmluvných strán

Pliešovce, 28. 04. 2023

Pliešovce, 28. 04. 2023

Prenajímateľ:

nájomca:

Ing. Štefan Sýkora, starosta obce

Ľubomíra Gughová

Príloha č. 1 – Protokol o prevzatí a odovzdaní nebytových priestorov