

Príloha č. 2: (dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve č. 02012023)

BEŽNÝ ŠTANDARD VYBAVENIA BYTOV V BYTOVOM DOME-

- Bytový dom súpisné č. 281 a Bytový dom súpisné č. 282, kat. úz. Prusy, obec Prusy.
- 1. Povrchová úprava vnútorných stien a stropu bytu v konečnom prevedení- omietka s maľbou, keramické obklady.
- 2. Povrchová úprava podláh bytu v konečnom prevedení- veľkoplošné laminátové podlahy, keramická dlažba.
- 3. Vybavenie bytu základnými zariadeniami predmetmi, ktorými sú- vaňa alebo sprchový kút, keramické umývadlo, keramický záchod splachovací- kombi, vodovodné batérie pákové nerezové.
- 4. Vybavenie bytu kuchynskou linkou z materiálov na báze dreva, vrátane drezového umývadla nerezového a sporákom elektrickým s elektrickou rúrou.
- 5. Kúpeľňa s WC a samostatné WC vybavené keramickým obkladom výšky 2,0 m.
- 6. Vyriešený systém vykurovania bytu so zabezpečením merania a regulácie a s vybavením s potrebnými vykurovacími telesami- domová kotolňa, doskové ocelové radiátory, individuálna rekuperácia.
- 7. Všetky zariadenie predmety, vrátane kuchynskej linky a spotrebiča na varenie, obklady, dlažby, podlahové krytiny a pod. v štandardnej kvalite, cene a dostupné na domácom trhu.
- 8. Vybavenie bytov oknami- plastovými s izolačným trojsklom. (To platí aj pre okná v schodisku a v spoločných priestoroch).
- 9. Vybavenie bytov vstupnými bytovými dverami s požiarou odolnosťou minimálne 30 minút.
- 10. Horizontálne a vertikálne rozvody sú vybavené tepelnou ochranou.

Vykurovanie bytového domu z domovej kotolne- zdrojom tepla plynový kotol s teplovodným vykurovaním, ohrev vody plynový kotol s externým zásobníkom a solárne panely.

Bytové domy sú zhotovené v bežnom štandarde podľa požiadaviek zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov a podľa požiadaviek zákona č. 150/2013 Z. z. o štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov, v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou Ing. Františkom Tučánim, autorizovaným stavebným inžinierom s ev. č. oprávnenia 2945*11 a na základe stavebného povolenia č. 262/2018- 2019 vydaného obcou Prusy dňa 9.4.2019, právoplatného dňa 2.5.2019.