



ZMLUVA O KRÁTKODOBOM NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
v zmysle Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

uzatvorená medzi

PRENAJÍMATEĽ	KULTÚRNE ZARIADENIA PETRŽALKY
Sídlo:	Rovniankova 3, 851 02 Bratislava
Štatutárny orgán:	Mgr. Martin Kočiško, poverený vedením KZP
IČO:	IČO: 00179949 / DIČ: 2020910837
Bankové spojenie:	Prima banka
Číslo účtu (IBAN):	SK54 5600 0000 0018 0067 2002
Kontaktná osoba:	Kristína Majger
Telefón/email:	+421911143485

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

NÁJOMCA:	Základná škola, Dudova 2, Bratislava
Adresa:	Základná škola, Dudova 2, 851 02 Bratislava
Právna forma:	Rozpočtová organizácia
Zastúpený:	Mgr. Hana Závodná, riaditeľka školy
IČO/DIČ/IČ DPH/OP:	IČO : 31780547 DIČ : 2020956234
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN:	SK53 5600 0000 0094 0089 4008
Kontaktná osoba:	Hana Závodná
Telefón/email:	zavodna@zsdudova.sk

(ďalej len „nájomca“)

NÁZOV PODUJATIA:	Školské vystúpenie
Dňa:	25.5.2023
Miesto:	DKZH Nebytový priestor: VS
Doba prenájmu:	<p>Harmonogram:</p> <p>25.máj (štvrtok)</p> <p>10:00 – 11:00 – prístup do šatní (šatne k dispozícii aj počas podujatia)</p> <p>11:00 – vstup do VS</p> <p>11:00 - 13:30 – skúška vo VS</p> <p>15:30 – 16:15 – prístup do šatní (šatne k dispozícii aj počas podujatia)</p> <p>16:15 – 17:45 – podujatie</p> <p>18:15 – 19:45 – podujatie</p>

(ďalej len „podujatie“)

CENA CELKOM:	1200.00 EUR	Slovom: tisícdeväťsto EUR
Za každú začatú hodinu sa cena upraví podľa platného sadzovníka KZP		



Článok 1. Predmet zmluvy

- a) Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o nájme nebytových priestorov KZP.
- b) Nájomca je oprávnený využiť dohodnutý priestor na uskutočnenie daného podujatia podľa zmluvy.
- c) Nájomca sa so stavom prenajatých nebytových priestorov oboznámil v rámci obhliadky.
- d) Z uzavretej zmluvy vzniká prenajímateľovi povinnosť odovzdať prenajímaný priestor nájomcovi a nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi dohodnutú cenu nájmu a súvisiacich služieb.
- e) Účel nájmu: nácvik Slávnostnej akadémie pre rodičov a dve predstavenia Slávnostnej akadémie pre rodičov.
- f) Nájomca zodpovedá za obsah podujatia.

Článok 2. Doba nájmu

- a) Nebytový priestor podľa Čl. I. zmluvy sa prenajíma na dobu určitú.

Článok 3. Cena a splatnosť nájmu

- a) Za nájom nebytového priestoru podľa Čl. I. zmluvy je nájomca povinný uhradiť nájomné vo výške: **1200 EUR**, slovom: **tisícdivesto EUR**. V cene nájmu sú zahrnuté: náklady prenajímateľa na služby spojené s využitím prenajatých nebytových priestorov, spotreba energií, tepla, vody, používanie sociálnych zariadení.
- b) V prípade, ak je predaj vstupeniek realizovaný Prenajímateľom cez sieť Ticketportal, bude takýto príjem zo vstupného poukázaný v prospech účtu Nájomcu, po odrátaní poplatku vo výške **10 % za každú predanú vstupenku**.
- c) Dohodnutú cenu nájmu uhradí nájomca na hore uvedený účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti účtovného a daňového dokladu. V prípade, že faktúra nebude spĺňať náležitosti určené platnými právnymi predpismi alebo touto zmluvou, je Nájomca oprávnený vrátiť faktúru v lehote splatnosti Prenajímateľovi na prepracovanie, resp. doplnenie.
- d) V prípade, že faktúra nebude uhradená v lehote splatnosti môže prenajímateľ od zmluvy odstúpiť.

Článok 4. Záverečné ustanovenia

- a) Zmluva bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 sú určené pre prenajímateľa a 1 pre nájomcu.
- b) Zmeny a dodatky tejto zmluvy možno vykonať výhradne formou písomného, obojstranne podpísaného doplnku.
- c) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom po dni jej zverejnenia v CRZ.
- d) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán.
- e) Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- f) Nájomca svojim podpisom potvrdzuje, že súhlasí so spracovaním osobných údajov, pre účely uvedené v tejto zmluve.

V Bratislave, dňa: 16.5.2023
Za prenajímateľa:

V Bratislave, dňa: 16.5.2023
Za nájomcu:

.....
Mgr. Martin Kočiško
poverený vedením KZP

.....
Mgr. Hana Závodná, riaditeľka školy
nájomca