

DODATOK č. 8
K ZMLUVE
reg. č. N 50/2001

TENTO DODATOK č. 8 k Zmluve reg. č. N 50/2001 zo dňa 28.08.2001 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 21.04.2004, Dodatku č. 2 zo dňa 19.02.2007, Dodatku č. 3 zo dňa 12.12.2008, Dodatku č. 4 zo dňa 15.02.2010, Dodatku č. 5 zo dňa 03.10.2012, Dodatku č. 6 zo dňa 21.04.2015 a Dodatku č. 7 zo dňa 30.04. 2020 (ďalej len „**Dodatok**“) je uzatvorený nižšie uvedeného dňa medzi:

- (1) **Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť**, spoločnosť založená a existujúca podľa práva Slovenskej republiky, so sídlom Olejkárska 1, 814 52 Bratislava, IČO: 00 492 736, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 607/B, DIČ: 2020298786, IČ DPH: SK2020298786, bankové spojenie: VÚB, a. s., číslo účtu: 48009012/0200, IBAN: SK98 0200 0000 0000 4800 9012, BIC (SWIFT): SUBASKBX, štatutárny orgán: Ing. Martin Rybanský, predseda predstavenstva a Ing. Michal Halomí, člen predstavenstva – CIO, kontaktná osoba pre technické veci: Ing. Pavol Janoviak, vedúci sekcie správy majetku a služieb, telefón: _____, e-mail: _____, kontaktná osoba pre zmluvné veci: JUDr. Zuzana Krajčovičová, telefón: _____, e-mail: _____ (ďalej len „**Prenajímateľ**“) na jednej strane; a
- (2) **Saint – Gobain Construction Products, s.r.o.** spoločnosť založená a existujúca podľa práva Slovenskej republiky, so sídlom Stará Vajnorská 139, 831 04 Bratislava, IČO: 31 389 139, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 8410/B. štatutárny orgán: Ing. Karol Jakabovič, konateľ, Ing. Roman Regec, konateľ, bankové spojenie: _____ s., IBAN: _____ BIC (SWIFT): _____ kontaktná osoba za technické a zmluvné veci: _____ a, telefón: _____ e-mail: _____ (ďalej len „**Nájomca**“) na druhej strane;

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu len „**Zmluvné strany**“ a každý samostatne len „**Zmluvná strana**“).

DOHODLO SA nasledovné:

1 PREDMET DODATKU

- 1.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva reg. č. N 50/2001 zo dňa 28.08.2001 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 21.04.2004, Dodatku č. 2 zo dňa 19.02.2007, Dodatku č. 3 zo dňa 12.12.2008, Dodatku č. 4 zo dňa 15.02.2010, Dodatku č. 5 zo dňa 03.10.2012, Dodatku č. 6 zo dňa 21.04.2015 a Dodatku č. 7 zo dňa 30.04.2020 (ďalej len „**Zmluva**“) sa mení a dopĺňa nasledovne:

- (a) v článku II (*Doba platnosti a ukončenie nájmu*) Zmluvy vypúšťa sa znenie bodu 1 a nahrádza nasledujúcim znením:

„Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do 31.01.2026“;

- (b) v článku III (*Výška a splatnosť nájomného*) Zmluvy vypúšťa sa znenie bodu 1 a nahrádza sa nasledujúcim znením:

„Sadzba nájomného v zmysle článku I, bod 1 Zmluvy je dohodou Zmluvných strán vo výške 1,91€/m²/mesiac + DPH“; a

- (c) v článku III (*Výška a splatnosť nájomného*) Zmluvy vypúšťa sa znenie bodu 2 a nahrádza sa nasledujúcim znením:

„Cena nájmu za prenajatú časť pozemku vo výmere 680 m² v zmysle článku I, bod 1 Zmluvy je vo výške 15.585,60 €/rok + DPH.

Cena nájmu za prenajatú časť kanalizácie v zmysle článku I, bod 3 Zmluvy je vo výške 541,16 €/rok +DPH.“

- 1.2 Ostatné ustanovenia Zmluvy nezmenené Dodatkom zostávajú zachované v pôvodnom znení.

- 1.3 Súhlas hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy s uzatvorením Dodatku tvorí Prílohu 1 Dodatku.
- 1.4 Zmluvné strany sa dohodli, že práva a povinnosti podľa Zmluvy sa vzťahujú aj na už poskytnutý predmet nájmu, ktorý Nájomca poskytol Prenajímateľovi v období odo dňa 01.02.2023 do dňa účinnosti tohto Dodatku.

2 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 2.1 Dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 2.2 Zmluvné strany zhodne prehlasujú, (i) že si Dodatok riadne prečítali, (ii) v plnom rozsahu porozumeli jeho obsahu, ktorý je pre ne dostatočne zrozumiteľný a určitý, (iii) že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu urobenú bez akýchkoľvek omylov a (iv) že tento nebol uzavretý ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok plynúcich pre ktorúkoľvek Zmluvnú stranu, na znak čoho ho týmto vlastnoručne podpisujú.
- 2.3 Dodatok je vyhotovený v 2 (dvoch) rovnopisoch s tým, že všetky rovnopisy majú platnosť originálu a každá zo Zmluvných strán dostane po 1 (jednom) jej rovnopise.

Prílohy Dodatku:

Príloha 1 Súhlas hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

PÍLOHA 1

SÚHLAS HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY



**HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ
REPUBLIKY BRATISLAVA**

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Dopravný podnik Bratislava, a.s.
Olejkárska 1
814 52 Bratislava

Dopravný podnik Bratislava, a.s. Olejkárska 1, 814 52 Bratislava	
Došlo: 31-03-2023	
5672	Prílohy:
č.18	Podpis:

Váš list
2145/2023

Naše poradové číslo
MAGS OMV 47997/2023

Vybavuje / Linka
Ing. Jana Ivicová

V Bratislave
23.03.2023

l.sk

VEC: Súhlas s uzatvorením Dodatku č. 8 k Zmluve o nájme reg. č. N 50/2001 zo dňa 28.08.2001 (podnájomná zmluva)

V súvislosti so žiadosťou o písomný súhlas s uzatvorením Dodatku č. 8 k Zmluve o nájme reg. č. N 50/2001 v znení jej dodatkov č. 1 až č. 7 (podnájomná zmluva), ktorá bola uzatvorená na dobu určitú do 31.01.2023, Vám oznamujeme, že

súhlasíme

s uzatvorením Dodatku č. 8 k Zmluve o nájme reg. č. N 50/2001 v znení jej dodatkov (podnájomná zmluva) uzatvorenej medzi Dopravným podnikom Bratislava, akciová spoločnosť, ako prenajímateľom a spoločnosťou Saint-Gobain Construction Products, s.r.o., so sídlom Stará Vajnorská 139, 831 04 Bratislava, ako podnájomcom, na ďalšie obdobie do 31.01.2026. Predmetom tejto zmluvy je časť pozemku reg. „C“ parc. č. 23054/2 v k. ú. Nové Mesto vo výmere 680 m². Ide o technologickú manipulačnú plochu pri menišni DPB – Zlaté piesky, Stará Vajnorská 139. Táto plocha bola prenajatá spoločnosťou Saint-Gobain Construction Products, s.r.o. za účelom skladovania výrobkov a surovín. Predmetom podnájmu je taktiež časť kanalizácie v správe Dopravného podniku Bratislava, a.s. od novovybudovanej kanalizačnej šachty po verejný kanalizačný zberač „E“.

Vydanie tohto súhlasu je v súlade s článkom VI ods.3, ods.6 a ods.18 Zmluvy o nájme č. 088300691400 v znení jej neskorších dodatkov uzatvorenej dňa 31.01.2014 medzi hlavným mestom SR Bratislavou ako prenajímateľom a Vašou spoločnosťou ako nájomcom, keďže pozemok reg. „C“ parc. č. 23054/2 v k. ú. Nové Mesto je predmetom nájmu tejto zmluvy.

Týmto súhlasom s uzatvorením Dodatku č. 8 k Zmluve o nájme reg. č. N 50/2001 v znení jej dodatkov č. 1 až č. 7 (podnájomná zmluva) hlavné mesto SR Bratislava nepreberá zodpovednosť za akékoľvek negatívne ohlasy súvisiace s užívaním pozemku a kanalizácie, ktoré sú predmetom podnájmu.

S pozdravom



Ing. Tatiana Kratochvílová
prvá námestníčka primátora

PODPISY ZMLUVNÝCH STRÁN

Prenajímateľ:

V Bratislave dňa 03.04.2023

Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť

Podpis:

Meno: Ing. Martin Rybanský
Funkcia: predseda predstavenstva



DOPRAVNÝ PODNIK
BRATISLAVA, a.s.
Oľegarská 1
814 52 Bratislava 1

Podpis:

Meno: Ing. Michal Halomi
Funkcia: člen predstavenstva - CIO

Nájomca:

V Bratislave dňa 03.05.2023

Saint – Gobain Construction Products, s.r.o.

Podpis:

Meno: Ing. Karol Jakabovič
Funkcia: konateľ



DOPRAVNÝ PODNIK
BRATISLAVA, a.s.
Oľegarská 1
814 52 Bratislava 1

Podpis:

Meno: Ing. Roman Regez
Funkcia: konateľ



DOPRAVNÝ PODNIK
BRATISLAVA, a.s.
Oľegarská 1
814 52 Bratislava 1