

ZMLUVA O DIELO č. 2023/04/003,
uzavretá podľa §§ 536 a nasl. Obchodného zákonníka

medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ : **Nemocnica A.W. n.o.**
Adresa: Winterova 66, 921 63 Piešťany
IČO: 36084221
IČ DPH: SK2021704685
Spoločnosť je zapísaná v registri neziskových organizácií od 01.01.2003
Krajský úrad Trnava č. VVS/NO – 13/2003
Zastúpená: MUDr. Miroslav Jaško
Osoba oprávnená k vecnému konaniu v súlade s touto zmluvou:
Ing. Peter Bittara
Zástupca objednávateľa vo veciach technických: Ing. Rastislav Moravec
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.
IBAN: SK73 0900 0000 0051 3006 7177
Tel:
e-mail:
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ : **KREDITSTAV a.s.**
Rastislavova 1, 921 01 Piešťany
IČO: 36 225 746
IČ DPH: SK2021395937
zápis v OR Okresného súdu Trnava, oddiel: Sa, vložka č. 10644/T
bankové spojenie: SZRB, a.s.
IBAN: SK16 3000 0000 0000 0029 9807
zastúpený: Jozef Gomola, predseda predstavenstva
zastúpený vo veciach technických: Ing. Buchman Ľubomír – člen
predstavenstva
Bc. Lukáš Kasár - stavbyvedúci
(ďalej len „zhotoviteľ“ a spolu s objednávateľom ďalej len „zmluvné strany“)

v nasledovnom znení:

Článok I.
Predmet zmluvy

1. Na základe ustanovení tejto zmluvy, prípadne ďalších dodatkov, ako aj technických príloh v nej uvedených, sa zhotoviteľ zaväzuje zhotoviť objednávateľovi stavebné práce na diele: **„Oprava strechy polikliniky“**.

Dielo obsahuje zhotovenie povlakovej krytiny plochých striech z fólie PVC Fatrafol 810, hr. 1,5mm o výmere 1018 m², D+M strešná vpusť D150mm (5ks), výmena odvetrávacích komínkov D120 mm (18 ks), demontáž a spätná montáž bleskozvodu (95m), vyčistenie strechy a manipulácia s materiálom na mieste výkonu prác, podľa ponuky zaslanej dňa 21.4.2023 na základe výzvy objednávateľa podľa § 117 o verejnom obstarávaní, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve (ďalej len „dielo“). Toto dielo po dokončení zhotoviteľom musí zároveň spĺňať všetky stavebné a technické predpisy a normy. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a na vlastné nebezpečenstvo. V prípade, ak zhotoviteľ využije na realizáciu diela alebo jeho časti subdodávateľa, zodpovedá za jeho práce tak, ako by ich vykonal sám.

2. Objednávateľ sa na druhej strane zaväzuje, že za riadne zhotovenie diela v dohodnutom čase plnenia zaplatí zhotoviteľovi cenu v dohodnutej výške a spôsobom podľa ustanovení článku IV. tejto zmluvy.
3. Technickými prílohami tejto zmluvy, ktoré tvoria jej neoddeliteľnú súčasť sú:
 - Cenová ponuka zaslaná dňa 21.4.2023 na základe výzvy objednávateľa podľa § 117 o verejnom obstarávaní (príloha č. 1 k tejto zmluve).
4. Práce a dodávky, ktoré bude zhotoviteľ zabezpečovať na pokyn objednávateľa a nie sú zahrnuté v tejto zmluve, budú vždy vopred individuálne dohodnuté v stavebnom denníku, resp. v dodatku k tejto zmluve. Ak práce navyše, ktoré vyplynú pri zhotovovaní diela bude možné zrealizovať objednávateľom, budú zrealizované jeho pracovníkmi na vlastné náklady.

Článok II. Miesto plnenia

1. Miestom plnenia zhotovenia diela podľa tejto zmluvy je poliklinika Piešťany, ul. Rekrečná 2 v Piešťanoch, ktorej vlastníkom je objednávateľ.

Článok III. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ je povinný začať vykonávať dielo do 5 pracovných dní odo dňa účinnosti tohto zmluvného vzťahu, resp. poskytnutia potrebnej súčinnosti zo strany objednávateľa, t.j. odovzdať k úplnej dispozícii zhotoviteľovi predmetné stavenisko – časť strechy polikliniky Piešťany a prislúchajúce komunikačné priestory cez ktoré bude prebiehať zásobovanie materiálom a prístup pracovníkov a potrebnej techniky. Zhotoviteľ prehlasuje, že si stavenisko ako i jeho okolie riadne prehliadol a nemá vedomosť o žiadnych okolnostiach, ktoré by mohli zabrániť v realizácii diela. V prípade, ak sa o takýchto dozvie, je povinný najneskôr na ďalší pracovný deň na ne upozorniť objednávateľa a navrhnúť riešenie ich odstránenia a to tak, aby bola dodržaná lehota v zmysle prvej vety tohto bodu zmluvy.
2. Ukončenie a odovzdanie diela uskutoční zhotoviteľ v termíne do 4 týždňov odo dňa zahájenia prác.
3. Dohodnutý a určený čas plnenia podľa tejto zmluvy na zhotovenie diela môže byť zmenený len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán vo forme písomného dodatku k tejto zmluve, alebo vo forme zápisu v stavebnom denníku s tým, že v takomto prípade podpíšu za zhotoviteľa aj objednávateľa v stavebnom denníku takúto zmenu osoby oprávnené za tieto subjekty konať, a zároveň, že takáto zmena sa ako dodatok k zmluve osobitne v tomto zápise vyznačí. K zmene zmluvne dohodnutého času plnenia zhotovenia diela, alebo jeho jednotlivých častí dôjde najmä v prípade vykonávania prác nad rámec prác, ktoré boli špecifikované v rozpočte, a to tak, ktoré ktorých vykonanie zhotoviteľ nemohol ani pri vynaložení odbornej starostlivosti predpokladať a preto neboli kalkulované rozpočtom, alebo prác, ktoré boli dodatočne písomne objednané objednávateľom v priebehu zhotovovania diela, resp. jeho jednotlivých častí. K zmene času plnenia zmluvy môže dôjsť aj z dôvodu nedostupnosti materiálu potrebného k realizácii diela na trhu - v takom prípade je zhotoviteľ povinný takúto skutočnosť objednávateľovi bezodkladne oznámiť zápisom v stavebnom denníku a prípadne navrhnúť možnosť nahradenia nedostupného materiálu za iný porovnateľný materiál.
4. Zhotoviteľ má právo prerušiť stavbu, resp. predĺžiť termín ukončenia v prípade, ak zo strany objednávateľa nebudú dodržané platobné podmienky o viac ako desať dní, resp. ostatné dojednania tejto zmluvy, týkajúce sa spolupôsobenia objednávateľa, pokiaľ tieto reálne bránia zhotoviteľovi v realizácii diela.
5. Zhotoviteľ má právo prerušiť stavbu, resp. predĺžiť termín ukončenia z dôvodu nepriaznivých poveternostných podmienok brániacich riadne vykonávanie diela v zmysle technologických predpisov o dobu, počas ktorej takéto poveternostné podmienky trvajú, a to na základe zápisu v stavebnom denníku. O tejto skutočnosti je povinný ihneď upovedomiť objednávateľa. V prípade nepriaznivého počasia (dážď, sneh, mráz), počas ktorého nie je možné vykonávať vonkajšie stavebné práce sa termín ukončenia a odovzdania stavebného diela posunie o taký počet dní, počas

ktorých nebolo možné na stavbe pracovať. Tieto skutočnosti budú zapísané a potvrdené v stavebnom denníku stavby zástupcami zmluvných strán vo veciach technických.

Článok IV.

Cena diela

1. Cena diela bola stanovená dohodou medzi objednávateľom a zhotoviteľom na základe cenovej ponuky, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako príloha č. 1, tak ako je uvedené v ustanovení článku I. bodu. 3 tejto zmluvy, a ktorú objednávateľ a zhotoviteľ určili za záväznú takto:

Krytina PVC fatrafol 810, hr. 1,5 mm, 1018 m ²	29.318,40 € bez DPH
Dodávka a montáž strešná vpusť D150 mm, 5ks	281,00 € bez DPH
Výmena odvetrávacích komínkov D120 mm, 18ks	1.483,20 € bez DPH
Demontáž a spätná montáž bleskozvodu, 95m	921,50 € bez DPH
Vyčistenie strechy od nánosov a nečistôt, 1018m ²	509,00 € bez DPH
Manipulácia a dovoz potrebného materiálu na miesto výkonu prác..	1.000,00 € bez DPH

CENA DIELA SPOLU BEZ DPH 33.513,10 € bez DPH

Cena diela bude fakturovaná s prenesením daňovej povinnosti.

Zhotoviteľ si je vedomý, že v uvedenej cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia jeho staveniska.

Táto cena je zmluvnými stranami dohodnutá ako cena pevná (fixná) a úplná a to vzhľadom na popis prác vrátane výkazu výmer, ktorý zadal objednávateľ do súťažných podkladov s označením „Zákazka č. 464655, Oprava strechy poliklinika“ a že táto ponuka je správna a úplná. Cena stanovená v článku IV. bode 1. tejto zmluvy sa mení len z týchto dôvodov:

- Ak bude objednávateľ žiadať práce a dodávky, ktoré nie sú zahrnuté v cenovej ponuke (príloha č. 1), resp. v súťažných podkladoch, resp. ak niektoré práce a dodávky, ktoré cenová ponuka obsahuje nebudú realizované v plnom rozsahu.
- Ak na žiadosť objednávateľa bude použitý iný kvalitatívne odlišný druh materiálu, alebo iné riešenie oproti rozpočtu
- Zvýšenie alebo zníženie ceny diela je možné len v súlade s touto zmlúvou a v prípadoch v nej výslovne dohodnutých. Práce a náklady na zhotovenie diela do cenovej ponuky nezahrnuté môže zhotoviteľ nad dohodnutú cenu účtovať iba vtedy ak ich objednávateľ písomne schválil zápisom v stavebnom denníku, alebo ak takéto práce dodatočne písomne objednal formou dodatku k tejto zmluve.
- Akékoľvek navrhované zmeny zo strany objednávateľa po termíne podpisu zmluvy budú zhotoviteľom akceptované len ak bude zmena prijatá ako práce navyše. V tom prípade bude o navrhovanej zmene uskutočnený zápis v stavebnom denníku vrátane cenového návrhu a dopadu na termín, ku ktorému sa osobitne vyjadrí, resp. odsúhlasí kompetentný zástupca objednávateľa. Ak sa jedná o položky, ktoré obsahuje rozpočet, ktorý je súčasťou zmluvy, budú použité jednotkové ceny zo zmluvného rozpočtu. Ak sa jedná o položky, ktoré daný rozpočet neobsahuje, bude cena dohodnutá v uvedenom zápise v stavebnom denníku.

2. Celková cena za dielo bude zaplatená objednávateľom v prospech zhotoviteľa konečnou faktúrou za vykonané práce podľa rozpočtu a práce nad rámec prác, ktoré boli špecifikované v pôvodne schválenej cenovej ponuke. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť konečnú faktúru po riadnom odovzdaní a prevzatí diela, pritom zápisnica o takomto odovzdaní a prevzatí bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť takejto faktúry. Lehota splatnosti konečnej faktúry je **30 dní** odo dňa jej odovzдания objednávateľom.

Článok V.

Podmienky zhotovenia diela a jeho odovzdania po dokončení

1. Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi stavenisko - strechu polikliniky Piešťany a prislúchajúce komunikačné priestory cez ktoré bude prebiehať zásobovanie materiálom a prístup pracovníkov a potrebnej techniky - pre zhotovenie diela vypratane, a zbavené práv tretích osôb, tak aby zhotoviteľ mohol dielo zhotovovať nerušené a riadne ustanovení tejto zmluvy, bez toho, aby bol rušený zásahmi tretích osôb. Pri odovzdaní staveniska objednávateľ poskytne zhotoviteľovi pripojovací bod pre odber elektrickej energie a vody, zabezpečí prístup k miestu realizácie. Objednávateľ pred začatím stavby zabezpečí vytýčenie inžinierskych sietí v dotknutom území.
2. Prevádzkové, sociálne, prípadne iné výrobné zariadenia staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ. Náklady na vybudovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska ako aj náklady na úhradu spotrebovaných energií sú súčasťou ceny diela uvedenej článku IV. tejto zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku v priebehu celej doby zhotovovania stavby, pričom je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti v súvislosti s takýmto zhotovovaním diela podľa tejto zmluvy. Osobitne si je povinný splniť uvedenú povinnosť ihneď po dokončení diela.
3. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník podľa ust. § 46d zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon).
4. Funkciu objednávateľovho stavebného dozoru stavby vykonáva zástupca pre veci technické, ktorý je zároveň v celom rozsahu splnomocneným zástupcom objednávateľa, tak ako je uvedené v záhlaví tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté, alebo sa stanú neprístupnými, a to najmenej tri pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa s výnimkou ak sa pri takejto dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané podľa projektovej dokumentácie a ustanovení tejto zmluvy. Všetky uvedené skutočnosti sa zaznamenávajú objednávateľom a zhotoviteľom v stavebnom denníku.
6. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi zhotovené dielo riadne dokončené, v rozsahu, kvalite a čase plnenia podľa ustanovení tejto zmluvy, resp. jej právoplatne uzatvorených dodatkov. Zhotoviteľ je pritom povinný najneskôr 2 pracovné dni vopred pred odovzdaním diela písomne oznámiť objednávateľovi termín odovzdania dokončeného diela. O odovzdaní a prevzatí zhotoveného a dokončeného diela sa vyhotovuje zhotoviteľom a objednávateľom zápisnica, ktorá obsahuje najmä zhodnotenie rozsahu vykonaných prác na zhotovenom diele, ich kvalitu, dodržanie času plnenia podľa zmluvy, súpis zistených väd a nedorobkov s určením lehoty na ich odstránenie, prípadné poskytnutie zľavy zo zmluvnej ceny, alebo iných práv zo zodpovednosti za vady zhotovenej stavby; ak v tejto súvislosti nedošlo k dohode medzi zhotoviteľom a objednávateľom, v tejto zápisnici sa zároveň uvedú aj ich stanoviská. Zmluvné strany sa dohodli, že podpísaním zápisnice objednávateľ dielo preberá. Zmluvná povinnosť zhotoviteľa je splnená riadnym dokončením diela podľa cenovej ponuky a ustanovení tejto zmluvy, jej dodatkov, a jeho protokolárnym odovzdaním objednávateľovi. Povinnosť prevziať zhotovené dielo je splnená objednávateľom prevzatím zápisnice o odovzdaní a prevzatí zhotoveného diela. Zhotovené dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade ak v zápisnici o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými, nebránia riadnemu, plynulému a bezpečnému užívaniu zhotoveného diela. Tieto vady a nedorobky musia byť uvedené v zápisnici o odovzdaní a prevzatí zhotoveného diela so stanovením lehoty na ich odstránenie.
7. Ustanovenia predchádzajúceho bodu 6. tohto článku platia aj pre odovzdanie jednotlivých etáp diela, resp. jednotlivých stavebných objektov.
8. Vyššie uvedené ustanovenia o odovzdaní a prevzatí zhotoveného diela, o obsahu a vyhotovení zápisnice, sa v celom rozsahu použijú aj na odovzdanie a prevzatie jednotlivých častí diela, pritom tieto skutočnosti sa zaznamenajú v stavebnom denníku

Článok VI.

Záručná doba – zodpovednosť za vady zhotoveného diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady a nedorobky, ktoré má zhotovené dielo pri prevzatí objednávateľom, ako aj za vady a nedorobky, ktoré sa vyskytujú po prevzatí zhotoveného diela v záručnej dobe. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady zhotoveného diela, ktorých príčinou je vadnosť materiálu dodaného objednávateľom alebo nevhodnosť jeho pokynov, ak objednávateľ na vadnosť materiálu alebo nevhodnosť pokynov upozornil zápisom v stavebnom denníku.
2. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu, parametroch zhotoveného diela stanovených touto zmluvou ako i rozpor so všeobecne záväznými technickými normami a predpismi. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii.
3. Záručná doba na dielo je 60 mesiacov, okrem výrobkov, na ktoré výrobca poskytuje inú záručnú dobu – v takom prípade platí záručná doba určená výrobcom.
4. Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia zhotoveného diela objednávateľom bez vád a nedorobkov. Ak objednávateľ prevzal zhotovené dielo až po dni, do ktorého mal povinnosť ho prevziať, plynie záručná doba už odo dňa kedy mal túto povinnosť.
5. Ak ide o vadu zhotoveného diela, alebo jeho jednotlivé časti, ktorú možno odstrániť je objednávateľ oprávnený požadovať bezplatné odstránenie vady a zhotoviteľ je povinný takúto vadu odstrániť bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote piatich pracovných dní od oznámenia vady, pokiaľ sa zmluvné strany v konkrétnom prípade nedohodli inak. V prípade ak vady resp. nedorobky diela zhotoviteľ nezačne bezodkladne odstraňovať, je objednávateľ oprávnený tieto vady odstrániť na náklady zhotoviteľa. Uvedené sa v plnom rozsahu vzťahuje aj na odstránenie zistených nedorobkov zhotoveného diela.

Ak ide o vady zhotoveného diela, ktoré nemožno odstrániť a ktoré bránia tomu, aby sa zhotovená stavba mohla podľa ustanovení tejto zmluvy riadne užívať ako stavba bez vád, má objednávateľ právo na zrušenie tejto zmluvy.

To isté právo má objednávateľ pri odstrániteľných vadách zhotovenej stavby, ak pre opätovné vyskytnutie sa vád po vykonanej oprave, alebo pre väčší počet vád sa nemôže zhotovená stavba riadne užívať. Ak ide o neodstrániteľné vady, ktoré však nebránia riadnemu užívaniu zhotovenej stavby ustanovení zmluvy, má objednávateľ právo na primeranú zľavu z ceny zhotovenej stavby uvedenej v ustanovení článku IV. tejto zmluvy.

6. V zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela si zmluvné strany dohodnú termín odstránenia zistených vád a nedorobkov. Pri ostatných vadách a nedorobkoch je povinný uplatniť tieto svoje práva objednávateľ u zhotoviteľa v záručnej dobe. Pritom čas od uplatnenia práva zo záruky až do vykonania opravy vady sa do záručnej doby nezapočíta. Zhotoviteľ je povinný vydať objednávateľovi potvrdenie o tom, kedy právo uplatnil, ako aj o vykonaní opravy a čase jej trvania. Práva zo zodpovednosti za vady a nedorobky jednotlivých častí zhotovovaného diela uplatňuje objednávateľ u zhotoviteľa zápisom v stavebnom denníku, pričom pri odstraňovaní uplatnených vád a nedorobkov je objednávateľ povinný zhotoviteľovi poskytnúť potrebnú súčinnosť podľa tejto zmluvy (odovzdať stavenisko, mať stavebný dozor a ďalšie). Zmluvné strany sa dohodli, že ak objednávateľ zhotoviteľovi neposkytne pri odstraňovaní vád a nedorobkov potrebnú súčinnosť podľa tejto zmluvy, tak počas takejto doby neposkytovania súčinnosti sa zhotoviteľ nedostáva do omeškania z ich odstraňovaním.
7. Na odovzдание a prevzatie vykonaných opráv vád a nedorobkov, zodpovednosť za vady a nedorobky vykonaných opráv a právnu zodpovednosť zhotoviteľa, platia v rovnakom rozsahu ustanovenia tejto zmluvy o odovzdaní a prevzatí zhotovovaného diela, o zodpovednosti za jeho vady a nedorobky so všetkými s tým súvisiacimi právnymi skutočnosťami.

Článok VII.

Zmluvné pokuty

1. Ak je zhotoviteľ v omeškaní oproti zmluvne určenému času plnenia s odovzdaním zhotovenej stavby, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu za každý deň omeškania vo výške 0,05% z ceny diela.

2. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% za každý deň meškania z hodnoty fakturovanej finančnej čiastky príslušnej faktúry po jej lehote splatnosti.

Článok VIII. Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ bude pravidelne informovať objednávateľa o stave a priebehu zhotovovania diela, a to najmenej raz za týždeň, ale vždy, ak o to objednávateľ osobitne zhotoviteľa požiada formou kontrolných dní v pracovných dňoch v čase od 7.00 do 15.30 hod.
2. Zhotoviteľ znáša škodu (poškodenie, strata, zničenie) na majetku objednávateľa, ktorú spôsobí pri a počas realizácie diela, ako aj škodu spôsobenú pri realizácii predmetu zmluvy tretím osobám.
3. Objednávateľ znáša škodu (poškodenie, strata, zničenie) spôsobenú zhotoviteľovi pri realizácii diela inými subjektmi (zamestnanci objednávateľa resp. jeho zmluvní partneri), ako sú zamestnanci zhotoviteľa resp. jeho zmluvní partneri, ktorá mu bude spôsobená počas realizácie diela resp. do jeho odovzdania.
4. V súvislosti s realizáciou diela zabezpečí zhotoviteľ aj poistenie svojich vecí a svojich prác a činností, materiálov, strojov a zariadení zhotoviteľa na stavbe, svoju zodpovednosť za škody, spôsobené pri vykonávaní diela a ďalších činností na stavbe objednávateľovi alebo tretím osobám.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že si dôsledne obhliadol miesto výkonu diela, dielo je spôsobilý riadne vykonať za podmienok uvedených v tejto zmluve a zo strany objednávateľa mu boli poskytnuté všetky podklady potrebné pre riadne vykonanie diela
6. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené a o ktorých vedia od druhej zmluvnej strany, nezverejnia tretím osobám bez jej písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely ako pre plnenie podmienok zmluvy.
7. Zhotoviteľ pri plnení tejto zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou a zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy, ako aj podmienky, ktoré sú obsahom tejto zmluvy.

Článok IX. Vyššia moc

1. Pre účely zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, politické dôvody, živelné pohromy, karanténne opatrenia vlády SR v súvislosti s ochorením COVID 19 atď'.
2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 2 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

Článok X. Záverečné ustanovenia

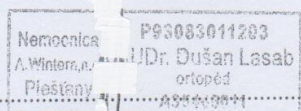
1. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy, alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi druhej strane bez zbytočného odkladu. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje tiež omeškanie objednávateľa s úhradou faktúry za zrealizované práce po dobu dlhšiu ako 14 dní po splatnosti faktúry.
2. Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka.
3. Odstúpením od zmluvy zanikajú práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné sankcie a nárokov vyplývajúcich z

ustanovení tejto zmluvy o poskytovaní záruky zo zodpovednosti za vady za časť diela, ktoré bolo do odstúpenia zrealizované.

4. Zhotoviteľ je oprávnený nakladať s osobnými údajmi objednávateľa za účelom výkonu činnosti podľa tejto Zmluvy v rozsahu zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov s účinnosťou do 24.5.2018 a následne v rozsahu zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov s účinnosťou od 25.05.2018.
5. Objednávateľ vyjadruje súhlas s tým, aby zhotoviteľ v priebehu realizácie diela zhotovil fotografickú, resp. video dokumentáciu z priebehu zhotovovania a túto následne po ukončení diela zverejnil ako svoju referenciu.
6. Táto zmluva sa môže meniť a dopĺňať len na základe vzájomnej dohody objednávateľa a zhotoviteľa, a to písomne vo forme dodatkov, pritom nie je zmluvnými stranami vylúčené, že tieto môžu mať formu zápisu v stavebnom denníku, za podmienok, ktoré sú uvedené v článku III. bode 4 tejto zmluvy.
7. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jej obojstrannom podpísaní obdrží tak objednávateľ, ako aj zhotoviteľ, jej jeden rovnopis.
8. Na právne vzťahy medzi objednávateľom a zhotoviteľom, ktoré vyplývajú z tejto zmluvy, ale nie sú jej obsahom, sa použijú ustanovenia § 536 Obchodného zákonníka.
9. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Piešťanoch dňa 18.05.2023

Objednávateľ:



Nemocnica A. W. n.o.
MUDr. Miroslav Jaško
riaditeľ

Zhotoviteľ:



KREDITSTAV a.s.
Ing. Ľubomír Buchman
člen predstavenstva

KREDITSTAV a.s.
Rastislavova 1
921 01 Piešťany
Slovakia

Ponuka na stavebné práce.

Zasielame ponuku na stavebné práce - **Oprava strechy poliklinika, zákazka č.464655**

Verejný obstarávateľ: Nemocnica Alexandra Wintera n.o., Winterova 66, Piešťany
Uchádzač: Kreditstav a.s.
Obchodný názov: Rastislavova 1, Piešťany
Sídlo: Rastislavova 1, Piešťany
IČO: 36225746
DIČ: 2021395937
DIČ DPH: SK2021395937
Štat.zástupca: Ing. Ľubomír Buchman - člen predstavenstva, e-mail: buchman@kreditstav.sk

	Popis	m.j.	množstvo	cena m.j.	cena spolu bez DPH	cena spolu s DPH
1	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých z fólie PVC Fatrafol 810 , hr.1,5 mmfarba šedá, mechanicky kotvená vrátane kotiev a podkladnej textílie	m2	1 018,00	28,80	29 318,40	35 182,08
2	Dodávka a montáž strešná vpusť D150 mm	ks	5,00	56,20	281,00	337,20
3	Výmena odvetrávacích komínkov D120 mm	ks	18,00	82,40	1 483,20	1 779,84
4	Demontáž a spätná montáž bleskozvodu m 95,00	m2	95,00	9,70	921,50	1 105,80
5	Vyčistenie strechy od nánosov a nečistôt 1 018 m2	m2	1 018,00	0,50	509,00	610,80
6	Manipulácia a dovoz potrebného materiálu na miesto výkonu prác	koml	1,00	1 000,00	1 000,00	1 200,00
Celkom bez DPH					33 513,10	
Celkom s DPH						40 215,72

Prílohy:

- 1.Výpis z OR SR
- 2.referencia

Piešťany: 21.04.2023



KREDITSTAV a.s.
STAVEBNO - OBCHODNÁ SPOLOČNOSŤ
Rastislavova 1, 921 01 Piešťany
IČO 36225746, IČ DPH SK2021395937

Ing. Ľubomír Buchman
Člen predstavenstva