

2023 – 01 Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Názov: **Obec Ľubica**
Sídlo: Gen. Svobodu 248/127, 059 71 Ľubica
IČO: 31 942 547
DIČ: 2020709834
Zastúpený: Ing. Ján Kapolka, starosta obce
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK48 5600 0000 0016 7106 1001
Telefón: 052 / 46 800 12
E-mail: starosta@obeclubica.sk
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **DEPONIA SYSTEM s.r.o.**
Sídlo: Holíčska 13, 851 05 Bratislava
Zastúpený: Ing. Bohuslav Katrenčík, konateľ spoločnosti
IČO: 31 373 089
DIČ: 2020319972
IČ DPH: SK2020319972
Bankové spojenie: 2629190701/1100
IBAN: SK40 1100 0000 0026 2919 0701
Telefón: 0905 471 095
E-mail: katrencik@deponia.sk
Zapísaný v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
Číslo zápisu: Oddiel: Sro, Vložka číslo: 7054/B

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Zmluvné strany po predchádzajúcej vzájomnej dohode uzatvárajú túto Zmluvu o dielo (ďalej iba „Zmluva“):

Článok 1 Predmet zmluvy

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo, a to **vypracovanie projektovej dokumentácie** pre stavbu „**Skládka odpadov Ľubica na odpad, ktorý nie je nebezpečný - Rozšírenie skládky, IV. etapa**“ (ďalej len „dielo“), ktorá je výsledkom verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou na poskytnutie služieb podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“), vyhlásenej vo výzve na predkladanie ponúk pod č. j. OcÚ 753/17/2023ASu zo dňa 02.03.2023, v rozsahu podľa cenovej ponuky zhotoviteľa, ktorá je prílohou tejto výzvy. Dielo zahŕňa vypracovanie dvojstupňovej projektovej dokumentácie (ďalej len „PD“): 1. stupeň: PD pre územné rozhodnutie (DUR), 2. stupeň: PD pre stavebné povolenie a realizáciu stavby (DSP a DRS), vyššie uvedeného projektu, pozostávajúceho z

kompletnej projektovej dokumentácie vrátane podrobného rozpočtu a výkazu výmer v zmysle vypracovanej dokumentácie v tlačenej forme a na CD/DVD nosiči, ako aj zabezpečenie kompletnej inžinierskej činnosti, stanovísk a vyjadrení dotknutých príslušných orgánov štátnej správy a organizácii (vrátane správnych poplatkov) k projektovej dokumentácii potrebných pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia. Vstupné východiskové podklady k projektovej dokumentácii DUR, DSP a realizácii stavby si zabezpečuje zhotoviteľ vo vlastnej réžii. Zameranie (polohopisné a výškopisné) predmetného územia a inžiniersko – geologické podklady zabezpečil objednávateľ zákazky.

1.2 Projektová dokumentácia rieši objekty: teleso skládky, obslužná komunikácia, oplotenie, odvodnenie skládky, odvod dažďových vôd, recirkulácia vody z retenčnej nádrže (RN), čerpacia stanica v RN a jej technologická časť, odplynenie skládky, osvetlenie, monitoring, uzavretie a rekultivácia skládky a ostatné súvisiace objekty v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Stavba a súvisiace objekty s prevádzkovaním skládky budú umiestnené v katastrálnom území obce Ľubica na pozemkoch par.č. KN-C 2905/12, 2905/13, 2905/4, 19745, 19802/1, 19802/2, 19811.

Celková plocha rozšírenia areálu skládky: 32 960 m².

Predpokladaná výmera IV. etapy: 15 400 m².

Predpokladaná kapacita IV. etapy: 245 000 m³.

Predmet zákazky bude riešiť napojenie na jestvujúcu prevádzku skládky odpadov Ľubica.

1.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok uvedených v tejto zmluve zabezpečí pre objednávateľa vykonanie diela - PD pre územné rozhodnutie, stavebné povolenie a realizáciu stavby *skládky odpadov Ľubica na odpad, ktorý nie je nebezpečný - Rozšírenie skládky, IV. etapa*, ktoré bude obsahovať práce v minimálnom rozsahu:

- Vypracovanie PD pre územné rozhodnutie.
- Vypracovanie PD pre stavebné povolenie a realizáciu stavby v minimálnom rozsahu: sprievodná správa, súhrnná technická správa, celková situácia stavby, výkresová časť, stavebno-architektonická časť, výkresová časť a technická správa pre jednotlivé stavebné objekty vrátane jednotlivých profesií, vrátane výkazov materiálov, statické posúdenie stavby, projekt a posúdenie protipožiarneho zabezpečenia stavby, rozpočet a výkaz výmer v potrebnom rozsahu pre realizáciu stavby.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať kompletnú PD pre územné rozhodnutie, stavebné povolenie a realizáciu stavby v počte 6 ks vrátane

- podrobného rozpočtu v zmysle spracovanej dokumentácie v počte 1 ks,
- výkazu výmer pre jednotlivé druhy prác v počte 6 ks,
- 1 x kompletná PD (vo formáte pdf a dwg) vrátane rozpočtu a výkazu výmer (vo formáte MS EXCEL) na CD/DVD nosiči.

1.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne a včas vykonané dielo prevezme, zaplatí za jeho vykonanie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

1.5 Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo.

Článok 2

Miesto a termín dodania (plnenia)

2.1 *Miesto dodania:* Obec Ľubica, Gen. Svobodu 248/127, 059 71 Ľubica.

Termín dodania (plnenia):

- A. PD – projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie (DUR) – najneskôr **do 90 dní** odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy po vydaní Rozhodnutia z posudzovania vplyvov na životné prostredie a ukončení inžinierskej činnosti pre územné konanie podaním Žiadosti o územné konanie.
- B. PD – projektová dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu stavby (DSP a DRS) – najneskôr **do 90 dní** odo dňa právoplatného územného rozhodnutia

- o umiestnení stavby vrátane príslušných stanovísk z inžinierskej činnosti podľa požiadaviek povoľujúceho orgánu pre stavebné konanie podaním Žiadosti o stavebné povolenie.
- 2.2 Závazok zhotoviteľa z tejto zmluvy je splnený riadnym a včasným vykonaním diela a jeho odovzdaním objednávateľovi.
- 2.3 Dielo je vykonané riadne, ak je vykonané kvalitne, bez väd, ak na jeho základe je možné bez akýchkoľvek komplikácií realizovať stavbu „Skládka odpadov Ľubica na odpad, ktorý nie je nebezpečný - Rozšírenie skládky, IV. etapa“. Dielo je vykonané včas, ak ho zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v termíne dojednanom v tejto zmluve.
- 2.4 Odovzdaním diela sa rozumie jeho osobné odovzдание, teda odovzдание PD pre územné rozhodnutie, stavebné povolenie a realizáciu stavby, vrátane záznamov z konzultácií pri vypracovaní jednotlivých stupňoch PD s dotknutými orgánmi štátnej správy, po podaní Žiadosti o vydanie územného a stavebného povolenia stavby „Skládka odpadov Ľubica na odpad, ktorý nie je nebezpečný - Rozšírenie skládky, IV. etapa“ objednávateľovi a zápisom o prevzatí diela preberajúcou oprávnenou osobou na osobitnom protokole o odovzdaní a prevzatí diela (po každom stupni PD samostatne). Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a kompletnosť vyjadrení, stanovísk a dokladov dotknutých orgánov súvisiacich s podaním Žiadosti o vydanie územného a stavebného povolenia. V prípade potreby v čase správneho konania zabezpečí ich doplnenie.
- 2.5 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade zásahu vyššej moci, ktorá čiastočne alebo úplne zamedzí splnenie záväzkov jednej alebo druhej zmluvnej strany, sa čas plnenia záväzku podľa ods. 2.1 Čl. 2 tejto zmluvy predlžuje o dobu trvania vyššej moci. Zmluvné strany sú povinné navzájom sa okamžite informovať o výskyte udalosti vyššej moci a spolu konzultovať jej vzájomné prijateľné riešenie, majúce na zreteli najmä predmet a účel tejto zmluvy. Udalosť vyššej moci znamená pre účely tejto zmluvy udalosť, ktorá nastala z dôvodu, na ktorý nemá príslušná zmluvná strana žiadny vplyv, vrátane, ale nielen, prípadu nedostupnosti akéhokoľvek komunikačného systému, sabotáže, záplav, výbuchu, iných prírodných živlov, teroristických útokov, násillia, štrajku, vzbury alebo vládných zásahov, vojny, a to aj nevyhlásenej.

Článok 3 Cena diela a platobné podmienky

- 3.1 Cena za vykonanie celého diela v rozsahu podľa článku 1 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z. na základe predloženej cenovej ponuky.
- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela je stanovená pevne ako konečná suma bez možnosti jej navýšenia vo výške 38.000,00 EUR bez DPH, t.j. v celkovej cene za vykonanie diela vo výške 45.600,00 EUR vrátane DPH.
- 3.3 Dielo tvoria nasledovné ucelené časti diela, ktoré bude zhotoviteľ fakturovať samostatne do 14 dní od ich odovzdania a prevzatia objednávateľom nasledovne (ceny sú bez DPH):
- A. Dokumentácia pre územné rozhodnutie (DUR)
- cena bez DPH 14 100,00 EUR
Súčasťou je inžinierska činnosť pre územné konanie (obsahujúca doklady a vyjadrenia dotknutých a príslušných subjektov) **ukončená podaním Žiadosti o územné rozhodnutie.**
- B. Dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu stavby (DSP a DRS)
- cena bez DPH 23 900,00 EUR
Súčasťou je inžinierska činnosť pre stavebné povolenie (obsahujúca doklady a vyjadrenia dotknutých a príslušných subjektov) **končiacia podaním kompletnej Žiadosti o stavebné povolenie.**
- Spolu cena celého diela bez DPH 38.000,00 EUR

Hodnota DPH 20 %

7.600,00 EUR

Cena celkom vrátane DPH

45.600,00 EUR

- 3.4 Cena za vykonanie diela uvedená v ods. 3.2 a 3.3 tejto zmluvy je cenou maximálnou, konečnou a nemennou.
- 3.5 Predmet zmluvy (dielo) bude financované z vlastných prostriedkov objednávateľa a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť za vykonané dielo cenu určenú v zmysle cenovej ponuky a bodu 3.3 tejto zmluvy na základe vystavených faktúr za jednotlivé časti diela.
- 3.6 Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi finančný preddavok ani zálohu na plnenie zmluvy.
- 3.7 Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe dvoch faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle/doručí nasledovne:
- prvú faktúru: po písomnom protokolárnom odovzdaní a prevzatí PD pre územné rozhodnutie (DUR),
 - druhú faktúru: po písomnom protokolárnom odovzdaní a prevzatí PD pre stavebné povolenie a realizáciu stavby (DSP a DRS).
- 3.8 Zhotoviteľ vyúčtuje cenu diela vystavením faktúr za jednotlivé časti diela (podľa ods. 3.3) doručených objednávateľovi. Faktúry musia spĺňať náležitosti účtovných dokladov v súlade s platnými právnymi predpismi.
- 3.9 Podmienkou na vystavenie faktúry zhotoviteľom je prevzatie diela objednávateľom a zápisom o prevzatí diela preberajúcou oprávnenou osobou objednávateľa v osobitnom protokole o odovzdaní a prevzatí diela. Podmienkou prevzatia diela objednávateľom je kvalitne, riadne a včas vykonané dielo. V opačnom prípade nie je objednávateľ povinný prevziať dielo a je oprávnený žiadať odstránenie väd zhotoviteľom, ktoré vady je zhotoviteľ povinný odstrániť bez zbytočného odkladu bezplatne. Ak zhotoviteľ ani napriek žiadosti objednávateľa neodstráni vady, objednávateľ nie je povinný dielo prevziať a zaniká zhotoviteľovi právo na vyplatenie ceny za vykonanie diela uvedenej v ods. 3.2 tejto zmluvy.
- 3.10 Objednávateľ je povinný uhradiť faktúru riadne vystavenú zhotoviteľom na základe potvrdeného protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oprávnenou osobou a to s lehotou splatnosti 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa.
- 3.11 Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.

Článok 4 **Záručná doba a zodpovednosť**

- 4.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané za podmienok stanovených v tejto zmluve podľa platných STN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.
- 4.2 Zhotoviteľ poskytuje záruku na dielo po dobu 36 mesiacov odo dňa jeho prevzatia objednávateľom.
- 4.3 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je vykonané podľa podmienok stanovených v tejto zmluve a že po dobu stanovenú (záručná doba) bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

- 4.4 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní projektu zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 4.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 4.6 Pre prípad väd diela dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie väd. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.

Článok 5 Ďalšie dojednania

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v požadovanej kvalite a dohodnutom termíne.
- 5.2 Objednávateľ je povinný riadne zhotovené dielo prevziať.
- 5.3 O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany osobitný písomný protokol o odovzdaní a prevzatí diela.
- 5.4 Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi dielo v rozsahu uvedenom v článku 1 tejto zmluvy.
- 5.5 V prípade nedodržanie jednotlivých termínov plnenia uvedených v bode 2.1. tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý začatý deň omeškania.
- 5.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas vykonania diela poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.

Článok 6 Zánik zmluvy

- 6.1 Táto zmluva zaniká riadnym vykonaním a odovzdaním diela zhotoviteľom objednávateľovi a zaplatením ceny za dielo podľa ustanovení tejto zmluvy objednávateľom zhotoviteľovi.
- 6.2 Táto zmluva môže zaniknúť aj na základe písomnej dohody zmluvných strán ku dňu, ktorý si dohodnú. Súčasťou tejto dohody musí byť aj spôsob vzájomného zúčtovania záväzkov a pohľadávok zmluvných strán.
- 6.3 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana odstupuje. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane.

Článok 7 Záverčné ustanovenia

- 7.1 Zmluva je platná dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinná v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky

zákoník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

- 7.2 Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, pokiaľ nie sú stanovené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a súvisiacimi predpismi.
- 7.3 Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomnej zmeny zmluvy (dodatku) v súlade so ZVO, podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
- 7.4 Práva a povinnosti tejto zmluvy o dielo predchádzajú aj na prípadných právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.
- 7.5 Obidve zmluvné strany sa zaväzujú ohlásiť všetky zmeny údajov dôležitých pre bezproblémové plnenie zmluvy druhej strane.
- 7.6 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ a zhotoviteľ obdržia po jej podpise po dve vyhotovenia.
- 7.7 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha – cenová špecifikácia služieb.
- 7.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že text tejto zmluvy si prečítali, jeho zneniu porozumeli a na znak súhlasu s ním ho slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok podpisujú.

V Ľubici, dňa 31.03.2023

V Bratislave, dňa: 31.03.2023

Objednávateľ:
Obec Ľubica

Zhotoviteľ:
DEPONIA SYSTEM s.r.o.

.....
Ing. Ján Kapolka
starosta obce

.....
Ing. Bohuslav Katrenčík
konateľ spoločnosti