

DZM/2021/0269/0002



DODATOK č. 2

k

Zmluve č. ZM/2021/0269 o poskytnutí náhrady za obstaranie dopravnej časti ÚPD – „Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu obce Ludrová“ v súvislosti s prípravou Dokumentácie pre územné rozhodnutie (DUR) Rýchlostnej cesty R1 Ružomberok juh – križovatka I/18

uzatvorenej v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a § 19 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) medzi zmluvnými stranami:
(ďalej len „Dodatok č. 2“)

1. Obec Ludrová

Sídlo : Obecný úrad Ludrová č. 239, 034 01 Ružomberok 1
Právna forma : Právnická osoba – samostatný samosprávny územný celok SR podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
Štatutárny orgán : Peter Slimák, starosta obce,
Bankové spojenie :
Číslo účtu (IBAN) :
SWIFT kód :
IČO : 00 315 591
DIČ : 2020589692
(ďalej len „Obec“)

a

2. Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

Sídlo : Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
Právna forma : akciová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel: Sa, vložka číslo 3518/B
Štatutárny orgán : predstavenstvo zastúpené:
Ing. Vladimír Jacko PhD., MBA, predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ
Ing. Stanislav Beňo, člen predstavenstva
Osoby oprávnené na rokovanie
- vo veciach zmluvných :
- vo veciach technických :

Bankové spojenie :
Číslo účtu :
SWIFT kód :
IČO : 35 919 001
DIČ : 2021937775
IČ DPH : SK2021937775
Tel. :
(ďalej len „NDS“)

(Obec a NDS ďalej spolu len ako „zmluvné strany“)

Preambula

Zmluvné strany uzatvorili dňa 15.07.2021 Zmluvu č. ZM/2021/0269 o poskytnutí náhrady za obstaranie dopravnej časti ÚPD – „Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu obce Ludrová“ v súvislosti s prípravou Dokumentácie pre územné rozhodnutie (DUR) Rýchlostnej cesty R1 Ružomberok juh – križovatka I/18, ktorá bola zverejnená v Centrálnom registri zmlúv dňa 16.07.2021 (ďalej len „Zmluva“).

Vzhľadom na skutočnosť, že z dôvodu opakovaného vyhlásenia mimoriadnej situácie a následným vyhlásením núdzového stavu Uznesením vlády SR č. 695 zo dňa 24. novembra 2021 a Uznesením vlády SR č. 772 zo dňa 14. decembra 2021 v súvislosti s pandémiou ochorenia COVID-19 boli v tomto čase nútene pozastavené samotné územnoplánovacie činnosti, nebolo možné na príslušnom Úrade Žilinského samosprávneho kraja (ďalej ako „Úrad ŽSK“ alebo „ŽSK“ alebo „Úrad“) znovu prerokovať neakceptovanie ich pripomienok ku pripravovanému Územnému plánu obce Ludrová, Zmeny a doplnky č. 5. Nemožnosť prerokovania bola okrem iného zapríčinená aj karanténnymi opatreniami konkrétnych zamestnancov Úradu v uplynulom období. Obec vyvíjala snahu o prerokovanie pripomienok formou videokonferencie. Na základe stanoviska príslušného orgánu územného plánovania - Okresného úradu Žilina, odboru výstavby a bytovej politiky však nebolo možné z technických príčin zvolať opakované prerokovanie neakceptovania pripomienok formou videokonferencie. Opakované prerokovanie pripomienok s Úradom ŽSK sa následne uskutočnilo až po ukončení núdzového stavu a mimoriadnej situácie dňa 26.4.2022 na Okresnom úrade Žilina, odbore výstavby a bytovej politiky. Okresný úrad, odbor výstavby a bytovej politiky na základe prerokovania pripomienok so ŽSK požadoval prerokovanie a vysvetlenie metodického usmernenia Ministerstva dopravy SR (ďalej ako „MD SR“), Sekcie bytovej politiky, stavebníctva a mestského rozvoja - ústredným orgánom územného plánovania a záväzného stanoviska MD SR, Sekcie cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Prerokovanie s ústredným orgánom územného plánovania sa následne uskutočnilo dňa 01.06.2022 na MD SR. Na prerokovaní sa zúčastnené strany dohodli, že MD SR upraví a doplní výklad svojho metodického usmernenia na základe záväzného stanoviska MD SR, Sekcie cestnej dopravy a pozemných komunikácií a odborne popíše súlad Rýchlostnej cesty R1 s medzinárodným cestným koridorom E77, ktorý je vymedzený v Koncepcii územného rozvoja Slovenska (KURS).

MD SR do termínu účinnosti zmluvy nevydalo záväzné stanovisko a preto nebolo možné požiadať Okresný úrad Žilina o súhlasné stanovisko podľa § 25 Stavebného zákona, bez ktorého by bolo v zmysle § 25 ods. 6 Stavebného zákona schválenie príslušnej územnoplánovacej dokumentácie obecným zastupiteľstvom obce Ludrová v celom rozsahu neplatné. Zmluvné strany v súlade s článkom 6 bod 6.1 uzavreli Dodatok č. 1, ktorý nadobudol účinnosť dňa 13.08.2022.

MD SR vydalo dňa 14.07.2022 záväzné stanovisko, v ktorom potvrdilo, že trasovanie koridoru Rýchlostnej cesty R1 je v súlade so záväznou časťou KURS a totožné s koridorom E77 v zmysle medzinárodnej cestnej Dohody AGR. Na základe uvedeného bolo dokončené vyhodnotenie ostatných doručených stanovísk k návrhu Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu obce Ludrová a v zmysle doručených pripomienok bola územnoplánovacia dokumentácia upravená. Následne prebiehal proces odsúhlasovania návrhu podľa osobitných predpisov a to tým, že bola podaná žiadosť o záväzné stanovisko podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a súčasne bolo požiadané o súhlas podľa § 13 a § 15 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov na použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely, bez ktorého nebolo možné v zmysle § 25 Stavebného zákona požiadať o preskúmanie prerokovaného a vyhodnoteného územného plánu. Následné bolo taktiež potrebné uskutočniť opätovné prerokovanie s Úradom ŽSK, ktorý vydal nesúhlasné stanovisko k návrhu Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu obce Ludrová. Vzhľadom nato, že bez súhlasného stanoviska Okresného úradu Žilina v zmysle § 25 ods. 6 Stavebného zákona by bolo schválenie predmetnej územnoplánovacej dokumentácie neplatné, nie je v súčasnosti zo strany Obce možné dodať v zmluvnom termíne schválenú územnoplánovaciú dokumentáciu.

Zmluvné strany na základe vyššie uvedených skutočností a žiadosti o predĺženie lehoty plnenia Zmluvy č. 129/2023 zo dňa 08.03.2023, ktorá bola NDS doručená dňa 14.03.2023 uzatvárajú v súlade s článkom 6 bod 6.1. Zmluvy Dodatok č. 2 k Zmluve, ktorým sa predĺži termín obstarávania územnoplánovacej dokumentácie.

**Článok 1.
Predmet Dodatku č.2**

1.1 V článku 2 Zmluvy sa mení bod 2.1, ktorý znie nasledovne:

„2.1. Termín obstarania územnoplánovacej dokumentácie špecifikovanej v Článku 1 bod 1.1. Zmluvy najneskôr do **780** kalendárnych dní od začatia obstarávania. Oznámenie o začatí obstarávania Obec zabezpečí do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy podľa Článku 6 bod 6.4 Zmluvy.

**Článok 2
Záverečné ustanovenia**

- 2.1 Ustanovenia Zmluvy nedotknuté týmto Dodatkom č. 2 sa nemenia a zostávajú naďalej v platnosti.
- 2.2 Tento Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpisania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka a v súlade s ustanovením § 5a ods. 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 2.3 Dodatok č. 2 je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva obdrží Obec a dva NDS.
- 2.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom Dodatku č. 2 oboznámili, uzatvorili ho slobodne a vážne, že Dodatok č. 2 nebol uzatvorený v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, že sa zhoduje s ich prejavom vôle a svoj súhlas s jeho obsahom potvrdzujú svojím vlastnoručným podpisom.
- 2.5 Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku č. 2 je žiadosť č. 129/2023 Obce zo dňa 08.03.2023.

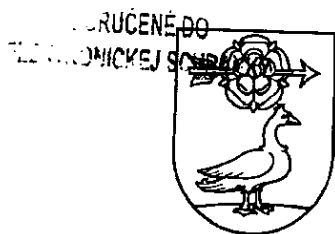
V Ludrovej, dňa 03.04.2023

V Bratislave, dňa 16. MÁJ 2023

Obec Ludrová
Peter Slimák
starosta

Národná diaľničná spoločnosť, a. s.
Ing. Vladimír Jacko PhD., MBA
predseda predstavenstva a
generálny riaditeľ

Národná diaľničná spoločnosť, a. s.
Ing. Stanislav Beňo
člen predstavenstva



OBEC LUDROVÁ
Obecný úrad v Ludrovej
Ludrová č. 239, 034 71 Ludrová

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.	
14. 03. 2023	
Č. záznamu: 19885	Č. spisu:
Prílohy/listy: /	Vybavuje:

Národná diaľničná spoločnosť a.s.
Dúbravská cesta 14
841 04 Bratislava



Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
129/2023

Vybavuje/linka

V Ludrovej
08.03.2023

Vec

Žiadosť o predĺženie lehoty plnenia Zmluvy

Obec Ludrová v zastúpení starostom Petrom Slimákom Vás opätovne žiada o predĺženie lehoty plnenia Zmluvy o poskytnutí príspevku na obstaranie dopravnej časti ÚPD – Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu obce Ludrová v súvislosti s prípravou DUR - R1 Ružomberok juh – križovatka I/18 číslo zmluvy ZM/2021/0269.

Žiadosť predkladáme z dôvodu komplikácií pri obstarávaní Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu obce Ludrová, ktoré nastali pri prerokovaní pripomienok s Okresným úradom Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, ktorý vzniesol zásadnú pripomienku ku návrhu a ktorú bolo potrebné opakovane prerokovať a dohodnúť s týmto dotknutým orgánom podľa osobitných predpisov.

Pre naplnenie Predmetu a účelu vyššie uvedenej zmluvy stále vyvíjame maximálne úsilie s procesom sme už vo „finále“. Čakáme na súhlasné stanovisko podľa § 13 a 15 zákona č. 220/2004 Z.z. Okresného úradu Žilina odboru opravných prostriedkov, pozemkového referátu bez ktorého nie je možné v zmysle § 25 požiadať o preskúmanie prerokovaného a vyhodnoteného územného plánu Okresným úradom Žilina.

Na základe uvedeného Vás teda žiadame o predloženie lehoty plnenia zmluvy o 180 dní.

Za pochopenie a kladné vybavenie žiadosti vopred ďakujem.

S pozdravom

Peter Slimák
starosta obce