

Delimitačný protokol č. 01531/2019-UVOS-U00060/19.00
SSC č./3300/2019

**o odovzdaní správy nehnuteľností vo vlastníctve Slovenskej republiky,
ktoré tvoria pozemky zastavané pozemnými komunikáciami, patriace podľa zákona č.
135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov do
správy preberajúceho**

a zároveň v zmysle zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov a zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, nepatria do správy odovzdávajúceho.

medzi zmluvnými stranami:

Odovzdávajúci: Slovenský pozemkový fond

Sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

Štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka
Ing. Boris Brunner, námestník generálneho riaditeľa

IČO: 17 335 345

DIČ: 2021007021

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Po,
Vložka číslo 35/B

Preberajúci: Slovenská republika – Slovenská správa ciest

Sídlo: Miletičova 19, 826 19 Bratislava

zastúpená: Ing. Roman Žembera, generálny riaditeľ

IČO: 00 003 328

DIČ: 2021067785

Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt
a telekomunikácií Slovenskej republiky zriaďovacou listinou č. 5854/M-95
zo dňa 07.12.1995 v platnom znení

Odovzdávajúci: Slovenský pozemkový fond, so sídlom: Búdkova č. 36, 817 15 Bratislava
týmto delimituje správu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve Slovenskej republiky preberajúcemu:
Slovenská republika – Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, a to:

Katastrálne územie obec, okres	LV číslo	KN-C parc. číslo	Druh pozemku	Výmera (m²)	Vlast. podiel	Hodnota (€)
Kat.úz Beluša Obec: Beluša Okres Púchov	4367	1585/3	Zastavaná plocha a nádvorie	352	1/1	46,90
		1585/4	Zastavaná plocha a nádvorie	202	1/1	26,92
		1585/5	Zastavaná plocha a nádvorie	54	1/1	7,20
		1585/6	Zastavaná plocha a nádvorie	441	1/1	58,76
		1585/7	Zastavaná plocha a nádvorie	394	1/1	52,50
		1585/8	Zastavaná plocha a nádvorie	237	1/1	31,58
		1585/13	Zastavaná plocha a nádvorie	137	1/1	18,26
		1585/14	Zastavaná plocha a nádvorie	82	1/1	10,93
		1585/15	Zastavaná plocha a nádvorie	3074	1/1	409,61
		3666/2	Zastavaná plocha a nádvorie	42	1/1	5,60

Katastrálne územie obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	Druh pozemku	Výmera (m ²)	Vlast. podiel	KN-C parc. číslo	Druh Pozemku KN-C	Hodnota (€)
Kat.úz Beluša Obec: Beluša Okres Púchov	4367	7002	Ostatná plocha	8107	1/1	1585/1 1585/9	Zastavaná plocha a nádvorie	1080,27
		7019	Ostatná plocha	4161	1/1	3666/1	Zastavaná plocha a nádvorie	554,46

Hodnota majetku v € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava). Hodnota majetku v € je vyjadrená k uvedenému podielu výmery.

Predmetom odovzdania sú pozemky pod pozemnou komunikáciou - cestou I. triedy I/49 v trase Púchov smer Beluša a I/61 v trase Bratislava smer Žilina, v katastrálnom území Beluša, obce Beluša.

Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmetné pozemky sa nevzťahujú reštitučné nároky podľa §§ 4, 6 a 9 zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov a podľa ustanovení §§ 2, 3 a 5 zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov.

Ďalej odovzdávajúci prehlasuje, že na uvedené pozemky sa nevzťahuje aplikácia ustanovení §§ 2, 3, 4 a 5 zákona č. 282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov, ustanovení §§ 2 až 6 zákona č. 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a o prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov a ustanovení §§ 2, 3, 14 a 15 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Pozemky parcela KN C p.č. 1585/6, parcela KN C p.č. 1585/7, parcela KN C p.č. 1585/13, parcela KN C p.č. 1585//14, parcela KN C p.č. 3666/2 a parcela KN E p.č. 7019 nie sú zaťažené záložným právom ani iným vecným bremenom. Na pozemkoch parcela KN E p.č. 7002, parcela KN C p.č. 1585/3, parcela KN C p. č. 1585/4, parcela KN C p.č. 1585/5, parcela p. č. 1585/8

a parcela KN C p.č. 1585/15 je podľa LV č. 4367 v časti „C“ – Ťarchy – Pod č. Z 1907/11 vecné bremeno zo zákona podľa § 151 Občianskeho zákonníka vyplývajúce z ustanovenia § 22 ods. 1 Zákona č. 79/1957 Zb. v znení neskorších predpisov a § 10 ods. 1 a § 36 Zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v prospech Slovenskej elektrizačnej prenosovej sústavy, a.s. Bratislava, IČO: 35 829 141, spočívajúce v práve prechodu a v trpení ochranného pásma podľa GP č. 63/2011 na parcelu: KN C č. 3788/201, KN C č. 3788/202, KN C č. 3788/203, KN E č. 2773, KN E č. 3947/125, KN E č. 7002, KN E č. 7003, KN E č. 7004, KN E č. 7005, KN E č. 7007, KN E č. 7014, KN E č. 7023, KN E č. 7024, KN E č. 7025, KN E č. 7026, KN E č. 7029, KN E č. 7032, KN E č. 7033, KN E č. 7034, KN E č. 7036 – 831/11

Zmluva o zriadení vecného bremena spočívajúceho v práve umiestnenia a existencie vodohospodárskych objektov – vodovodu a ich ochranných pásiem a v práve prechodu a prejazdu za účelom údržby a opravy vodohospodárskych objektov – vodovodu, a to všetko v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 1105/13 k nehnuteľnostiam: pozemok parc. KN C č. 1585/3 zast. plocha o výmere 352 m², KN C č. 1585/4 zast. plocha o výmere 202 m², KN C č. 1585/5 zast. plocha o výmere 54 m², KN C č. 1585/8 zast. plocha o výmere 237 m² a KN C č. 1585/15 zast. plocha o výmere 3074 m² v prospech: Považská vodárenská spoločnosť, a.s., Nová 133, Považská Bystrica, IČO: 36672076 na základe V-844/2017 - 415/2017. Okrem ťarchy uvedenej na liste vlastníctva na predmete zmluvy neviazne žiadne iné záložné právo, predkupné právo, vecné bremeno alebo iné obdobné právo tretej osoby.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností zabezpečí preberajúca strana.

Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností a poskytne preberajúcemu všetku potrebnú súčinnosť.

Na delimitované pozemky nebude medzi preberajúcim a odovzdávajúcim uzatvorená nájomná zmluva.

Delimitačný protokol sa vyhotovuje v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých dve (2) dostane odovzdávajúci, tri (3) preberajúci, z čoho jedno (1) vyhotovenie bude súčasťou žiadosti o zápis do katastra nehnuteľností.

Odovzdávajúci a preberajúci vyhlasujú, že k vyššie špecifikovaným nehnuteľnostiam v katastrálnom území Beluša, obec Beluša, okres Púchov sú základné údaje a hore uvedené prejavy konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná ich voľnosť nie je obmedzená, na základe čoho tento delimitačný protokol podpisujú.

Tento delimitačný protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv, ved enom Úradom vlády Slovenskej republiky.

Tento delimitačný protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť nasledujúci deň po jeho zverejnení.

V Bratislave dňa:

Odovzdávajúci:

.....
JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka SPF

.....
Ing. Boris Brunner
námestník generálneho riaditeľa SPF

V Bratislave dňa:

Preberajúci:

.....
Ing. Roman Žembera
generálny riaditeľ SSC