

ZMLUVA

o nájme nebytových priestorov uzavretá v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení.

Článok I. Zmluvné strany

1. Prenajíateľ:	Mesto Nováky
Adresa:	Námestie SNP 349/10, 972 71 Nováky
Zastúpený:	Ing. Branislav Adamec
IČO:	00318361
DIČ:	2021211775
Bankové spojenie:	VÚB
Číslo účtu:	902118728382/0200
IBAN:	SK45 0200 0090 2100 1872 8382
BIC:	SUBASKBX

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

2. Nájomca:	Mestský klub v elektronických šípkach
Adresa:	Štúrova 101, 972 71 Nováky
Zastúpený:	Peter Jakubis – predseda Ludovít Hurtiš – podpredseda
IČO:	42139929
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa
Číslo účtu:	373207514/0900
IBAN:	SK91 0900 0000 0003 7320 7514
BIC:	GIBASKBX

(ďalej len „nájomca“)

Článok II. Predmet a účel nájmu

Predmetom zmluvy je prenájom Domu kultúry na ulici M. R. Štefánika č. 9 – v priestoroch veľkej sály, za účelom konania „Majstrovstiev Slovenska družstiev v elektronických šípkach“.

V súvislosti s prenájomom nebytových priestorov prenajíateľ poskytne nájomcovi súvisiace služby ako dodávka elektrickej energie, vody, tepla. Ďalej podľa požiadaviek nájomcu poskytne potrebný inventár, stoly, stoličky a iné.

Nájomca je povinný poskytnutý inventár a prenajaté priestory vrátiť po ukončení doby prenájomu v pôvodnom stave a neporušený.

Článok III. Výška, splatnosť a spôsob úhrady nájomného a služieb

Výška nájomného a prevádzkových nákladov je dohodnutá cenou: 100 €. Nájomné je v súlade s Čl. II tejto zmluvy splatné do 10 dní od ukončenia nájmu na účet prenajímateľa IBAN: SK45 0200 0000 0000 1872 8382, alebo do pokladne Mestského úradu v Novákoch, **variabilný symbol 10820**.

Článok IV. Doba platnosti a ukončenia nájmu

1. Prenájom je dohodnutý od: 12. 05. 2023 – 17⁰⁰ hod., do: 14. 05. 2023 – 17⁰⁰ hod. Nebytové priestory budú v dohodnutom termíne rezervované výhradne pre nájomcu.
2. Priestory je nutné vrátiť v stave v akom ich nájomca preberá.
3. Za škody spôsobené na majetku, inventári a budove počas doby prenájmu zodpovedá nájomca a je povinný ich primerane uhradiť.
4. V celom objekte je prísny zákaz fajčiť a manipulovať s otvoreným ohňom.
5. Zákaz vstupu na 1. poschodie budovy.
6. Zákaz manipulovania s javiskovou technikou a javiskovými ťahmi.

Článok V. Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve sa riadia zákonom č. 116/1990 Zb. v platnom znení a všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. K zmene tejto zmluvy môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody formou písomného dodatku.
3. Zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých prenajímateľ obdrží 2 rovnopisy a nájomca 1 rovnopis.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
5. Nájomca je povinný dodržiavať Opatrenia ÚVZ SR pri ohrození verejného zdravia.

V Novákoch, dňa 11. 05. 2023

Prenajímateľ:

Ing. Branislav Adamec v. r.
primátor mesta

V Novákoch, dňa 11. 05. 2023

Nájomca:

Peter Jakubis v. r.
predseda klubu

Ľudovít Hurtiš v. r.
podpredseda klubu