

Dohoda o zrušení predkupného práva

uzatvorená podľa zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov
medzi

Oprávnený z predkupného práva

Mesto Martin

so sídlom: Námestie S. H. Vajanského č. 1, 036 49 Martin

zastúpené : Jánom Dankom, primátorom mesta Martin

IČO: 00 316 792

DIČ:2020475424

bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.

číslo účtu : SK53 0900 0000 0051 0865 8958

BIC kód banky GIBASKBX

(ďalej len "oprávnený z predkupného práva")

a

Povinní z predkupného práva

Ing. Jozef Sobek, rod.

nar. r. č.

a manželka **Tatiana Sobeková**, rod.

nar. r. č.

obaja trvale bytom Ul. Cesta k lesu 10842/11, 036 01 Martin

(ďalej len „povinní z predkupného práva")

(ďalej aj ako „účastníci dohody")

takto:

ČI. I.

Predmetom tejto dohody je zrušenie predkupného práva oprávneného z predkupného práva k nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľností pre okres Martin v katastrálnom území Priekopa na LV č. 1837 ako pozemok parc. č. KN-C 1759/166, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m².

ČI. II.

1. Vklad predkupného práva do katastra nehnuteľností na pozemok parc. č. KN-C 1759/166, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², k. ú. Priekopa bol povolený pod č. V 321/94 v prospech mesta Martin, ako oprávneného z predkupného práva.
2. Oprávnený z predkupného práva a povinní z predkupného práva sa na základe tejto dohody dohodli o bezodplatnom zrušení predkupného práva pre mesto Martin v spojení s unesením Mestské zastupiteľstvo mesta Martine č. 60/23, konanom dňa 30.03.2023 k pozemku parc. č. KN-C 1759/166, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m², k. ú. Priekopa, zapísaného na liste vlastníctva č. 1837 v časti C: Ľarchy: „PREDKUPNÉ PRÁVO PRE MESTO MARTIN - V 321/94 vz 123/94" a na výmaze tohto predkupného práva z údajov katastra nehnuteľností.

ČI. III.

1. Účastníci tejto dohody sa dohodli, že návrh na vklad zrušenia predkupného práva do katastra nehnuteľností predloží oprávnený z predkupného práva po podpise tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami a po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
2. Správny poplatok, ktorý je spojený s návrhom na vklad zrušenia predkupného práva do katastra nehnuteľností, uhradia povinní z predkupného práva.

ČI. IV.

1. Pokiaľ nie je v tejto dohode dohodnuté inak, platia pre účastníkov dohody ustanovenia Občianskeho zákonníka.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
3. Táto dohoda je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v neskorších predpisov.
4. Vecnoprávne účinky vyplývajúce z tejto dohody nastávajú dňom právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Martin, katastrálneho odboru o povolení vkladu zrušenia predkupného práva do katastra nehnuteľností.
5. Dohoda je vyhotovená v šiestich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho dva budú zaslané na Okresný úrad Martin, katastrálny odbor za účelom zrušenia predkupného práva v katastri nehnuteľností a po dvoch rovnopisoch dostane každý účastník tejto zmluvy.
6. Na znak súhlasu s jej obsahom, účastníci dohody túto dohodu podpisujú a zároveň prehlasujú, že si ju prečítali, je obsahu porozumeli, a že nebola dojednaná v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok.

V Martine dňa

Oprávnený z predkupného práva:

Povinní z predkupného práva:

Ján Danko
primátor mesta

Ing. Jozef Sobek

Tatiana Sobeková