

**Dohoda o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorazovej náhrade
(ďalej len „dohoda“)**

uzatvorená v zmysle § 11 ods. 5, 9 a 12 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o energetike“) a § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

ev. č. držiteľa povolenia: 221695-L13.1214.15.0003-JNzVB

medzi

1/ VLASTNÍK

Slovenská republika

Správca:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

Sídlo:

Martinská 49, 821 05 Bratislava – mestská časť Ružinov

Právna forma:

štátny podnik

Zastúpený:

JUDr. Ing. Jozef Krška, generálny riaditeľ

IČO:

36 022 047

DIČ:

2020066213

IČ DPH:

SK 2020066213

Bankové spojenie:

IBAN:

Zapísaný:

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Pš,
vložka číslo: 427/B

Názov a adresa organizačnej jednotky podniku, ktorej sa právny úkon týka:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

Povodie dolného Váhu, odštepny závod

Nábřežie Ivana Krasku č. 3/384, 821 80 Piešťany

(ďalej len „vlastník“)

a

2/ DRŽITEĽ POVOLENIA

Obchodné meno:

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo:

Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Zapísaná v:

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B

Zastúpená:

Ing. Miloš Karas – vedúci úseku riadenia investícií
na základe poverenia č. 00485-URI-POIN zo dňa 27.06.2022
Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00485-URI-POIN zo dňa 27.06.2022

IČO:

36 361 518

IČ DPH:

SK2022189048

IBAN:

(ďalej len „držiteľ povolenia“)

(„vlastník“ a „držiteľ povolenia“ ďalej spolu len „účastníci dohody“)

Článok I.
Predmet a účel dohody

1. Predmetom tejto dohody je vysporiadanie nárokov vlastníka nehnuteľností vyplývajúcich mu z § 11 zákona o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, evidovaných Okresným úradom Nitra, katastrálnym odborom ako:
 - pozemok parcela registra KN „C“ **parcelné číslo 1069**, druh pozemku vodná plocha o celkovej výmere 4021 m²,
 - pozemok parcela registra KN „C“ **parcelné číslo 1064**, druh pozemku vodná plocha o celkovej výmere 3023 m²
zapísaných na liste vlastníctva č. 7089, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Mlynárce, obec Nitra, okres Nitra

(ďalej len „**nehnutel'nosti**“).
2. Kópia listu vlastníctva tvorí prílohu č. 1 tejto dohody a je neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody.
3. Predmetom tejto dohody je dohoda o:
 - finančnej náhrade škody za majetkovú ujmu spôsobenú vlastníkovi nehnuteľností v dôsledku výkonu práv Západoslovenskej distribučnej, a.s. ako držiteľa povolenia na distribúciu elektriny,
 - primeranej jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie užívania nehnuteľností a to primeranej jednorazovej náhrade za zriadenie zákonného vecného bremena k nehnuteľnostiam a primeranej jednorazovej náhrade za nútené obmedzenie vlastníka nehnuteľností v užívaní nehnuteľnosti v ochrannom pásme elektrického vedenia stavby (ďalej len „**jednorazová náhrada**“).
4. Časti nehnuteľností, ktoré sú zaťažené vecným bremenom, boli určená geometrickým plánom č. 401/2018 zo dňa 12.12.2018, ktorý vyhotovil GEOTOM, s.r.o., Rínok 256, 951 35 Veľké Zálužie, IČO: 44 671 181, autorizácie overila Ing. Radoslava Pasieriková dňa 12.12.2018, úradne overil Ing. Rudolf Szombath pod č. 151/2019 dňa 11.02.2019 (ďalej len „**geometrický plán**“) ako:
 - a) diel 2 o výmere 38 m² – pozemok registra KN „C“ parcelné číslo 1069,
 - b) diel 13 o výmere 55 m² – pozemok registra KN „C“ parcelné číslo 1064.

Článok II.
Držiteľ povolenia

1. Držiteľ povolenia je oprávnený na podnikanie v energetike v rozsahu distribúcia elektriny podľa platného povolenia vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „**povolenie**“) a prevádzkuje distribučnú sústavu na vymedzenom území, na ktorom sa nachádzajú aj nehnuteľnosti.
2. Držiteľ povolenia zrealizoval stavbu s názvom „**VVN TR PP Nitra Sever, zaústenie vedenia V8820**“ (ďalej len „**elektroenergetická stavba**“), v rámci ktorej vybudoval na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej siete.
3. V rámci elektroenergetickej stavby boli na nehnuteľnosti umiestnené nasledovné elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy:
 - a) podzemné káblové VVN (110 kV) distribučné vedenie.

(ďalej len „**elektroenergetické zariadenia**“).
4. Výstavba elektroenergetickej stavby bola povolená stavebným povolením č. SP 3977/2018-005-Ing.Ki, vydaným stavebným úradom mesto Nitra dňa 05.04.2018, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.05.2018 (ďalej len „**stavebné povolenie**“) a užívanie elektroenergetickej stavby bolo povolené kolaudačným rozhodnutím č. SP 2499/2019-011-Ing.Ki, vydaným stavebným úradom mesto Nitra dňa 18.09.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 04.11.2019 (ďalej len „**kolaudačné rozhodnutie**“).

Článok III. Výška náhrady a podmienky úhrady

1. Západoslovenská distribučná, a.s. ako držiteľ povolenia z titulu výkonu svojich práv, ktoré vznikli realizáciou elektroenergetickej stavby, sa zaväzuje uhradiť vlastníčkovi jednorazovú náhradu vo výške **1148,28 € bez DPH** (slovom: jedentisícstoštyridsaťosem eur a dvadsaťosem eurocentov), za výmeru vecných bremien o veľkosti spolu 93 m² (ďalej len „náhrada“).
2. Podkladom pre určenie výšky jednorazovej náhrady bol znalecký posudok č. 78/2022 zo dňa 24.10.2022 vypracovaný odborne spôsobilou osobou Ing. Elena Trnková,
3. K sume náhrady bude pripočítaná suma DPH vo výške vyplývajúcej z príslušných platných právnych predpisov.
4. Účastníci dohody sa dohodli, že náhradu dohodnutú v ods. 1. tohto článku tejto dohody s príslušnou sumou DPH držiteľ povolenia zaplatí vlastníčkovi na základe faktúry vystavenej vlastníčkom a doručenej držiteľovi povolenia do 30 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia platnosti a účinnosti tejto dohody. Splatnosť faktúry je 21 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia držiteľovi povolenia.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti účastníkov tejto dohody, pokiaľ táto dohoda neustanovuje inak, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, zákona o energetike a ostatnými súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Účastníci dohody zároveň prehlasujú, že k poskytnutej náhrade podľa tejto dohody sú zahrnuté všetky nároky vyplývajúce vlastníčkovi nehnuteľnosti podľa § 11 zákona o energetike.
4. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch (4) exemplároch rovnakej právnej sily, pričom po podpise tejto dohody obdrží vlastníčok dve vyhotovenia tejto dohody a dve vyhotovenia tejto dohody obdrží držiteľ povolenia.
5. Účastníci dohody vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená žiadnym spôsobom, túto dohodu si prečítali, s jej obsahom súhlasia bez výhrad, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

Zoznam príloh:

Príloha č. 1: Kópia listu vlastníctva č. 7089, katastrálne územie Mlynárce

Príloha č. 2: Poverenie č. 00485-URI-POIN zo dňa 27.06.2022

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Vlastník

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK,
štátny podnik

Držiteľ poverenia

Západoslovenská dist

JUDr. Ing. Jozef Krška
generálny riaditeľ

Ing. ~~Miroš~~ Karas
vedúci úseku riadenia investícií

Ing. Xénia Albertová
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 403 Nitra
Obec : 500011 Nitra
Katastrálne územie : 840254 Mlynáre

Dátum vyhotovenia : 24.3.2023
Čas vyhotovenia : 9:02:41
Údaje platné k : 23.3.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 7089

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 14

| Parcelné číslo | Výmera v m ² | Druh pozemku | Spôsob využívania pozemku | Druh chránenej nehnuteľnosti | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku | Druh právneho vzťahu |
|--------------------------|-------------------------|-----------------------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| 1055/5 | 10556 | Vodná plocha | 11 | | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 1055/42 | 2510 | Vodná plocha | 11 | | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 1055/290 | 1221 | Vodná plocha | 11 | | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 1055/291 | 1210 | Zastavaná plocha a nádvorie | 21 | | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 1055/292 | 1270 | Zastavaná plocha a nádvorie | 21 | | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 1055/360 | 564 | Vodná plocha | 11 | | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 1055/512 | 615 | Vodná plocha | 11 | | 1 | 2 | |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | | |
| 1061/101 | 160 | Zastavaná plocha a nádvorie | 25 | | 1 | 2 | |

| | | | | | | |
|--------------------------|-------|--------------------------------|----|--|---|---|
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | |
| 1061/102 | 184 | Zastavaná plocha a nádvorie | 18 | | 1 | 2 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | |
| 1064 | 3023 | Vodná plocha | 11 | | 1 | 2 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | |
| 1067/1 | 2164 | Vodná plocha | 11 | | 1 | 2 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | |
| 1069 | 4021 | Vodná plocha | 11 | | 1 | 2 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | |
| 1081/3 | 24702 | Ostatná plocha | 37 | | 1 | 2 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | |
| 1081/6 | 9659 | Ostatná plocha | 37 | | 1 | 1 |
| Iné údaje: Bez zápisu | | | | | | |

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 11 Vodný tok (prirodzený - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)
- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 21 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - diaľnica a rýchlostná komunikácia a jej súčasť
- 25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasť
- 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce
- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | Spoluvlastnícky podiel |
|----------------|--|------------------------|
| 1 | SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Radničné námestie 8, Banská Štiavnica, PSČ 969 55, SR, IČO: 36022047 Titul nadobudnutia | 1/1 |

| |
|---|
| Z 1686/98 - 55/98, Žiadosť, Rozhodnutie MP SR -3554/1996 Z 3784/98 - 93/98, Žiadosť Žiadosť - zmena názvu org. Z 4941/2001 -18/02 Zmena názvu Z 2731/04 -198/04 Zápis GP č.1/2016, Z 9164/15 - 71/16 ("C" parc.č.1053/11,1053/46,1053/47,1053/48,1055/83,1055/293,1055/294,1055/295,1055/296 |
| Iné údaje |
| Zmena sídla R 266/08 - 204/08 O 35/07 - 216/08 Zmena názvu, R 339/13 - 412/13 Zápis GP č.2/2016, R 200/16 - 77/16 Zápis GP č.G1 330/2018, R 806/19 - 695/19 ("C" parc.č.1055/360, 1055/512) |
| Poznámky |
| Bez zápisu. |

Správca

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti K vlastníkovi |
|----------------|--|----------------------------------|
| Neevidovaní | | |

Nájomca

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti K vlastníkovi |
|----------------|--|----------------------------------|
| Neevidovaní | | |

Iná oprávnená osoba

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | K nehnuteľnosti K vlastníkovi |
|----------------|--|----------------------------------|
| Neevidovaní | | |

ČASŤ C: ŤARCHY

| K nehnuteľnosti K vlastníkovi | Obsah |
|----------------------------------|--|
| - | Vecné bremeno v zmysle znenia § 11 a § 43 Zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov sa na nehnut. reg.„C“ parc.č.1069, 1064 zriaďuje vecné bremeno zo zákona zodpovedajúce právu vstupu na uvedený pozemok v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti a v práve zriaďovať na uvedenom pozemku elektrické vedenia a elektroenergetické zariadenie distribučnej sústavy, v súlade s geom.plán.urad.Over.pod č.151/2019 (ZPMZ 1499) (vyhotoviteľ GEODTOM s.r.o., V.Zálužie) z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemku vybudovaním elektroenergetických zariadení distribučnej sústavy v prospech Západoslvenská distribučná,a.s., Čulenova č.6, Bratislava, podľa Z-2772/2019 - 396/2022 |
| Vlastník poradové číslo 1 | Vecné bremeno zo zákona č.656/2004 Z.z. §10 ods.(5) v prospech Západoslvenskej energetiky a.s. Bratislava spočívajúce v práve uloženia podzemného kábelového vedenia 22 kV, v práve prechodu a v trpení ochranného pásma vedenia podľa GP č.229/05 na parcele č.1055/5, Z 5898/05 -349/05 |

| | |
|---------------------------|---|
| Vlastník poradové číslo 1 | Vecné bremeno zo zákona č.656/2004 Z.z. §10 ods.(5) v prospech Západoslovenskej energetiky a.s. Bratislava spočívajúce v práve uloženia podzemného kábelového vedenia 22 kV, v práve prechodu a v trpení ochranného pásma vedenia podľa GP č.218/05 na parcele č.1081/3, Z 5897/05 -350/05 |
| Vlastník poradové číslo 1 | Vecné bremeno zo zákona č.656/2004 Z.z. §10 ods.(5) v prospech ZSE Distribúcia, a.s. Bratislava spočívajúce v práve uloženia nadzemného vedenia 2x110 kV, v práve prechodu a v trpení ochranného pásma vedenia podľa GP č.049/2005 na parcele registra "C" č.1067/1, 1069, Z 1033/06. -56/06, Z 4494/13 - 227/13 |
| Vlastník poradové číslo 1 | Predkupné právo štátu v súlade s § 3 ods. 5 Zákona č. 175/1999 Z.z. na nehnuteľnosť : C KN parc.č. 1055/5, 1055/360, 1055/512 podľa Z 5113/15 - 633/15, R 200/16 - 77/16, - 695/19 |
| Vlastník poradové číslo 1 | Predkupné právo štátu v súlade s §3 ods.5 zákona č.175/1999 Z.z. na parc. registra C KN č.1055/42, 1055/290, 1055/291, 1055/292, 1055/360, 1055/512 podľa Z 2927/17 - 323/17, - 695/19 |
| Vlastník poradové číslo 1 | Vecné bremeno (in personam) - spočívajúce v povinnosti strpieť na nehnut. parc.reg.,C" č.1081/6 v rozsahu určenom geom.pl.č.71/2017 (ZPMZ 1399) vyhotoviteľa Geodetická odborná kancelária G.o.k. Ing.Ján Barát a na nehnut. parc.reg.,C" č.1055/5 v rozsahu určenom geom.pl.č.73/2017 (ZPMZ 1401) vyhotoviteľa Geodetická odborná kancelária G.o.k. Ing.Ján Barát a) inžiniersku stavbu - prepojovacie vodovodné potrubie HDPE PE 100 SDR 17, vrátane jej pásma ochrany. b) vstup a vjazd, prechod a prejazd pri umiestnení, rekonštrukcii, modernizácii, prevádzke, údržbe a opravách inžinierskej siete - prepojovacieho vodovodného potrubia HDPE PE 100 SDR 17, c) zdržanie sa konania, ktoré by bránilo oprávneným z vecného bremena vo výkone ich práv (povinný z vecného bremena sa zaväzuje dodržiavať obmedzenia užívania nehnuteľností, a to najmä zákaz vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia a vykonávať činnosti, ktoré budú obmedzovať prístup k prepojovaciemu vodovodnému potrubiu HDPE PE 100 SDR 17 alebo ktoré by mohli ohroziť jeho technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky a vykonávať terénne úpravy) v prospech MH Invest,s.r.o., Mlynské nivy 44/A, Bratislava, IČO: 36 724 530 a v prospech Západoslovenská vodárenská spoločnosť,a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 44, Nitra, IČO: 36 550 949 podľa zmluvy o zriadení vecného bremena V 5454/18 - 347/2018 |
| Vlastník poradové číslo 1 | Vecné bremeno (in personam) - spočívajúce v povinnosti strpieť na nehnut. parc.reg.,C" č.1081/3 v rozsahu určenom geom.pl.č.105/2017 (ZPMZ 1396) vyhotoviteľa Geocentrum, s.r.o., Ing. Bohuslava Bebjaková a) inžiniersku stavbu - tlakovú kanalizáciu, vrátane jej pásma ochrany (SO 502 Tlaková kanalizácia odpadových vôd, SO 503 Tlaková kanalizácia odpadových vôd, SO 504 Tlaková kanalizácia odpadových vôd), b) vstup a vjazd, prechod a prejazd pri umiestnení, rekonštrukcii, modernizácii, prevádzke, údržbe a opravách inžinierskej siete - tlakovej kanalizácie, c) zdržanie sa konania, ktoré by bránilo oprávneným z vecného bremena vo výkone ich práv (povinný z vecného bremena sa zaväzuje dodržiavať obmedzenia užívania nehnuteľností, a to najmä zákaz vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia a vykonávať činnosti, ktoré budú obmedzovať prístup k tlakovej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť jeho technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky a vykonávať terénne úpravy) v prospech MH Invest, s.r.o., Mlynské nivy 44/A, Bratislava, IČO: 36 724 530 a v prospech Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, Nitra, IČO: 36 550 949 podľa zmluvy o zriadení vecného bremena V-5452/2018 - 348/18 |

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

POVERENIE

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sa, vložka číslo 3879/B, so sídlom Čulenova č. 6, 81647 Bratislava, IČO: 36 361 518, zastúpená predsedom predstavenstva Ing. Tomášom Turekom, PhD., a členom predstavenstva Ing. Marianom Kapcom (ďalej len „Spoločnosť“)

poveruje

svojich zamestnancov,

Poverený: Ing. Miloš Karas
Narodený:
Trvale bytom:
Osobné číslo:
Pracovné zaradenie: vedúci úseku riadenia investícií

8

Poverený: Ing. Xénia Albertová
Narodený:
Trvale bytom:
Osobné číslo:
Pracovné zaradenie: vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

(ďalej len „Poverené osoby“)

na zastupovanie Spoločnosti a vykonávanie nasledovných úkonov a činností :

1. vykonávať činnosti súvisiace so zabezpečením všetkých fáz prípravy a realizácie stavieb Spoločnosti, vrátane všetkých úkonov súvisiacich s vypracovávaním projektovej dokumentácie, a zabezpečením majetkovoprávneho vysporiadania, a za tým účelom zastupovať Spoločnosť v konaniach s príslušnými orgánmi štátnej správy a samosprávy,
2. zastupovať Spoločnosť pred orgánmi štátnej správy a samosprávy v konaniach, ktoré súvisia s uskutočňovaním stavieb Spoločnosti, a to najmä v územných, stavebných, kolaudačných a iných konaniach podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v konaniach podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch, zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, v konaniach pred príslušným regionálnym úradom verejného zdravotníctva SR, a podľa iných súvisiacich predpisov,
3. zastupovať Spoločnosť pred orgánmi štátnej správy a samosprávy v konaniach vo veci uloženia sankcie za porušenie právnych predpisov,
4. zabezpečovať majetkovoprávneho vysporiadania za účelom získania vlastníckeho práva alebo iných práv k nehnuteľnostiam dotknutých realizáciou stavieb, vrátane zabezpečenia všetkých s tým súvisiacich úkonov v mene a na účet Spoločnosti, a za týmto účelom, najmä ale nie výlučne, zabezpečenie všetkej potrebnej dokumentácie, identifikácie nehnuteľností dotknutých stavbou, ich vlastníkov, prípadne užívateľov, a tiarch na týchto nehnuteľnostiach,

5. podpisovať zmluvy o kúpe nehnuteľností, zmluvy o budúcej kúpe nehnuteľností, zmluvy o darovaní nehnuteľností, zmluvy o zámene nehnuteľností, zmluvy o budúcej zámene nehnuteľností, zmluvy o zriadení vecného bremena, zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmluvy o zrušení vecného bremena, zmluvy o budúcej zmluve o zrušení vecného bremena, zmluvy o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena, zmluvy o budúcej zmluve o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena, zmluvy o poskytnutí jednorazovej náhrady za nútené obmedzenie v užívaní nehnuteľností v ochrannom pásme, zmluvy o budúcej zmluve o poskytnutí jednorazovej náhrady za nútené obmedzenie v užívaní nehnuteľností v ochrannom pásme, zmluvy o nájme nehnuteľností, zmluvy o budúcej zmluve o nájme nehnuteľností, zmluvy o výpožičke, dohody o zabezpečení práv k nehnuteľnostiam, návrhy na vklad vlastníckeho práva alebo iných práv k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností, návrhy na zápis práv k nehnuteľnostiam záznamom, návrhy na opravu údajov k nehnuteľnostiam evidovaných v katastrí nehnuteľností, plnomocenstvá, vrátane dodatkov,
6. uzatvárať a podpisovať o postúpení práv a povinností stavebníka z územného rozhodnutia, stavebného povolenia a ohlásenia drobnej stavby,

a aby v súvislosti s uvedeným v mene Spoločnosti

- a) poverovali tretie osoby a udeľovali plnú moc pre tretie osoby v rozsahu bodov 1. až 4. tohto Poverenia,
b) preberali doklady, alebo ich kópie, zo spisov a zo zbierok listín, vyhotovované, evidované alebo archivované katastrálnymi odborní príslušných okresných úradov, bez rozdielu ich miestnej príslušnosti,
c) podpisovali, podávali a preberali dokumenty, žiadosti, návrhy, vrátane námietok, odvolaní, vzdávať sa opravných prostriedkov a uskutočňovať iné podania mene Spoločnosti v konaniach podľa bodov vyššie.

Toto Poverenie oprávňuje Poverené osoby k vymedzeným úkonom, pričom Poverené osoby môžu konať samostatne, okrem prípadov, pre ktoré sa požaduje písomná forma. V takomto prípade Poverené osoby konajú spolu v rozsahu tohto Poverenia.

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., zároveň odvoláva Poverenie č. 00407-URI-POIN udelené Ing. Milošovi Karasovi a Ing. Xénii Albertovej dňa 13.04.2021 a týmto Poverením ho s účinnosťou od 27. júna 2022 v plnom rozsahu nahrádza.

Toto Poverenie je platné dňom vystavenia a platí až do jeho odvolania.

V Bratislave, dňa 27.06.2022

Za Západoslovenská distribučná, a.s.:

.....
Ing. Tomáš Turek, Ph.D.
predseda predstavenstva
Západoslovenská distribučná, a.s.

.....
Ing. Marian Kapcc
člen predstavenstva
Západoslovenská distribučná, a.s.

Poverenie v plnom rozsahu prijímam:

.....
Ing. Miloš Karas

.....
Ing. Xénia Albertová

O:
O:
to
čf

Br

Up
No
sku
(§ 4



**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: Ing. Marian Kapec, dátum narodenia: _____ rodné číslo: _____ pobyt: _____
ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: _____ listinu predom mnou
vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: O 565065/2022.

Bratislava - mestská časť Staré Mesto dňa 27.06.2022

.....
JUDr. Adrian Buyer
kandidát
poverený notárom



**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: Ing. Tomáš Turek, dátum narodenia: _____ rodné číslo: _____ pobyt: _____
ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: _____ listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Poradové
číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: O 565066/2022.

Bratislava - mestská časť Staré Mesto dňa 27.06.2022

.....
JUDr. Adrian Baveš
kandidát
poverený notárom

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť
skutočností uvádzaných v listine
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)