

## **Protokol 01074/2023-OS-0140047/23-00**

**SSC č.....**

### **o odovzdaní a prevzatí správy nehnuteľností vo vlastníctve štátu**

podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Protokol“)

**Odovzdávajúci :** Slovenská republika – Slovenský pozemkový fond  
so sídlom Búdková č. 36, 817 15 Bratislava  
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa  
podľa výpisu z obchodného registra  
IČO: 17335345  
DIČ: 2021007021  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel:  
PO, vložka 35/B

*(ďalej len „odovzdávajúci“)*

a

**Preberajúci :** Slovenská republika – Slovenská správa ciest  
so sídlom Miletičova 19, 826 19 Bratislava  
v zastúpení: Ing. Ivan Rybárik, generálny riaditeľ  
IČO: 003328  
DIČ: 2021067785  
Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt  
a telekomunikácií Slovenskej republiky zriaďovacou listinou č. 5854/M-  
95 zo dňa 07.12.1995 v platnom znení

*(ďalej len „preberajúci“ a spolu s odovzdávajúcim „zmluvné strany“)*

## **I.**

### **Predmet a dôvod odovzdania správy nehnuteľného majetku štátu**

1. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá podľa § 3d zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov správu k nehnuteľnému majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky:

**Okres: Dunajská Streda**

**Obec: Báč**

**Katastrálne územie: Báč**



Číslo parcely E KN	Výmera (m <sup>2</sup> )	druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	spoluvlastnícky podiel	hodnota majetku (€)
223/1	4324	Orná pôda*	322	1/1	1669,86
224/1	183	zastavaná plocha a nádvorie	578	1/1	70,67
224/3	402	zastavaná plocha a nádvorie	578	1/1	155,25
290/3	2918	Orná pôda*	582	1/2	563,44
349	50	Vodná plocha*	578	1/1	19,31
350/1	3450	Trvalý trávny porast*	578	1/1	1332,34
352	11612	Trvalý trávny porast*	578	1/1	4482,38

\*podľa registra C KN druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a orná pôda ďalej len („predmet odovzdania“).

Hodnota majetku v € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (*pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava*). Hodnota majetku v € je vyjadrená k uvedenému podielu výmery.

2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok vo vlastníctve Slovenskej republiky bezodplatne.
3. Dôvodom odovzdania je skutočnosť, že predmet odovzdania tvorí pozemky pod pozemnou komunikáciou, ktorá je podľa § 3d zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v zákonnej správe preberajúceho. Predmet odovzdania zároveň nie je majetkom, ktorý spravuje odovzdávajúci podľa § 34 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.

## II.

### Osobitné ustanovenia

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmet odovzdania sa nevzťahujú reštitučné nároky alebo neboli uplatnené reštitučné nároky podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene



a doplnení zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, zákona č. 282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov a zákona č. 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam.

2. Na liste vlastníctva č. 322 k. ú. Báč, obec Báč, okres Dunajská Streda, je k predmetu odovzdania v časti C:Ďarchy zapísané vecné bremeno v nasledovnom znení:  
Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny ( elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 35735325-125-19/2017na pozemku s parcelným číslom EKN 223/1 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1×22 kV VN linka č. 199 na trase Rz Gabčíkovo - Čuňovo, Z2665/2018 - č.z.59/2018.

Na liste vlastníctva č. 578 k. ú. Báč, obec Báč, okres Dunajská Streda, je k predmetu odovzdania v časti C:Ďarchy zapísané vecné bremeno v nasledovnom znení:  
Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny ( elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 35735325-125-19/2017na pozemku s parcelným číslom E KN 224/1 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1×22 kV VN linka č. 199 na trase Rz Gabčíkovo - Čuňovo, Z2665/2018 - č.z.59/2018

Odobzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.

3. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu.

### **Čl. III**

#### **Záverečné ustanovenia**

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Protokol je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy sú určené pre odobzdávajúceho a 3 rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na katastrálny odbor príslušného okresného úradu.



3. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá preberajúci.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave dňa .....

V Bratislave dňa .....

Odvzdávajúci:

Preberajúci:

---

generálny riaditeľ  
Slovenský pozemkový fond

---

Ing. Ivan Rybárik  
generálny riaditeľ

---

námestník generálneho riaditeľa  
Slovenský pozemkový fond

