

DODATOK č. 1

ktorým sa mení a dopĺňa

NÁJOMNÁ ZMLUVA

č. 2/2023/PO/ŠPORT

**uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov zo
dňa 4.1.2023 medzi zmluvnými stranami**

Prenajímateľ:

Verejnoprospešné služby Mesta Kežmarok

Príspevková organizácia mesta Kežmarok, zriadená mestom Kežmarok
zriaďovacou listinou zo dňa 22.03.2012 schválenou uznesením Mestského
zastupiteľstva Kežmarok č. 16/2012.

Registrácia: Okresný úrad Kežmarok, odbor živnostenského podnikania,
číslo živnostenského registra: 730-12766.

Zastúpený:

Ing. Peter Gaži, riaditeľ

Osoba oprávnená rokovať
vo veciach tejto zmluvy:

Ing. Pavol Fejerčák, správca

Sídlo:

Polná 1, 060 01 Kežmarok

IČO:

42 234 891

DIČ:

2023473045

IČ DPH:

SK2023473045

Bankové spojenie:

SLSP, a.s.

IBAN:

SK84 0900 0000 0051 8025 2645

(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca:

Mestský športový klub Kežmarok

Zastúpený:

PaedDr. Dušan Tokarčík – poverený prezident

Sídlo:

Trhovište 2, 060 01 Kežmarok

IČO:

42 083 478

DIČ:

IČ DPH:

Nie je platcom DPH.

Kontaktný telefón:

0918 625 287

E-mail:

mskk@centrum.sk

(ďalej len „nájomca“)

Článok I.

Predmet dodatku

1. Predmetom tohto dodatku č. 1 (ďalej len „dodatok“) sú nasledovné zmeny:
 - 1.1 Článok I. Predmet nájmu, sa mení takto:
1. Prenajímateľ je správcom nehnuteľného majetku mesta Kežmarok, Mestskej športovej haly Vlada Jančeka, súpisné číslo 2250, na ulici Nižná brána 19 v Kežmarku, postavenej na pozemku parcelné číslo KN-C 1938/20, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, areálu futbalového štadióna FŠ-2, súpisné číslo 990, na ulici Tvarožnianska 3 v Kežmarku, postaveného na pozemku parcelné číslo KN-C 666, druh pozemku ostatné plochy, prevádzkovej budovy súpisné číslo 990 na pozemku

parcelné číslo KN-C 665/2 v areáli futbalového štadióna FŠ-2. Predmetné nehnuteľnosti sú zapísané na LV č. 1 pre obec a katastrálne územie Kežmarok.

2. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi v objekte Mestskej športovej haly Vlada Jančeka:
 - veľkú telocvičňu s príslušenstvom počas tréningov a zápasov, podľa rozpisu vyhotoveného Verejnoprospešnými službami Mesta Kežmarok,
 - malú telocvičňu s príslušenstvom počas tréningov a zápasov, podľa rozpisu vyhotoveného Verejnoprospešnými službami Mesta Kežmarok,
 - novú halu s príslušenstvom počas tréningov a zápasov, podľa rozpisu vyhotoveného Verejnoprospešnými službami Mesta Kežmarok,
 - kanceláriu – miestnosť č. 16 o výmere 17,50 m².
3. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi v objekte futbalového štadióna FŠ-2:
 - areál FŠ-2 s príslušenstvom počas tréningov a súťaží, podľa rozpisu vyhotoveného Verejnoprospešnými službami Mesta Kežmarok,
 - kanceláriu – miestnosť č. 1 o výmere 48,00 m².

1.2 Článok III. Nájomné, odstavce 1 sa mení takto:

Prenajímateľ a nájomca sa v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Kežmarok v znení dodatkov a na základe schváleného uznesenia Mestského zastupiteľstva v Kežmarku č. 357/2022 zo dňa 14.12.2022 dohodli na výške nájomného vrátane prevádzkových nákladov (ďalej len „nájomné“) nasledovne:

- kancelária v MŠH – miestnosť č. 16 o výmere 17,50 m² - nájomné **40,00 EUR/mesiac**,
- veľká telocvičňa s príslušenstvom – nájomné **8,00 EUR/hod.**,
- malá telocvičňa s príslušenstvom – nájomné **3,50 EUR/hod.**,
- nová hala s príslušenstvom – nájomné **8,00 EUR/hod.**,
(príslušenstvom sa rozumie šatňa, sprcha, WC)
- areál FŠ-2 s príslušenstvom – nájomné **7,20 EUR/hod.**,
- kancelária na FŠ-2 – miestnosť č. 1 o výmere 48,00 m² – nájomné **60,00 EUR/mesiac**.
- deti a mládež do 23 rokov v mládežníckych súťažiach a na tréningový proces v MŠH a na FŠ-2 – nájomné **1,00 EUR/hod.**

Článok II. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy, nedotknuté týmto dodatkom, ostávajú v platnosti nezmenené.
2. Zmluvné strany si tento dodatok riadne a dôkladne prečítali, jeho obsahu porozumeli a sú im známe jeho právne následky. Dodatok vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, súhlasia s jej obsahom, čo oprávnení zástupcovia zmluvných strán potvrdzujú svojimi podpismi.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia, ako zmluva povinne zverejnená podľa § 5 odstavce a, zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

4. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých požičiavateľ a vypožičiavateľ obdržia po jednom rovnopise.

V Kežmarku, dňa:

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Peter Gaži
Riaditeľ

.....
PaedDr. Dušan Tokarčík
Poverený prezident