

# K Ú P N A Z M L U V A č. 1322 /6453/2023

uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi :

## Čl. I. Zmluvné strany

**Predávajúci :** Ing. Roman Kadlubiak r. Kadlubiak  
nar.  
bytom:  
IBAN:  
/ ďalej len predávajúci /

**Kupujúci :** **Slovenská republika v správe Slovenská správa ciest**  
Sídlo: Miletičova 19 , 826 19 Bratislava, zastúpená  
Štatutárny orgán: Ing. Ivan Rybárik, generálny riaditeľ  
Osoba oprávnená uzavrieť zmluvu : PhDr. Ivan Brečka, MBA riaditeľ  
Investičná výstavba a správa ciest, M. Rázusa 104/A  
010 01 Žilina, na základe generálnym riaditeľom  
určeného rozsahu podpisového práva  
číslo: 6957/2018/0001/9827, zo dňa 10.04.2018  
IČO : 00 00 33 28  
DIČ : 2021067785  
Bankové spojenie : Štátna pokladnica  
Číslo účtu : SK44 8180 0000 0070 0013 5433  
Právna forma : Rozpočtová organizácia zriadená MDPT SR  
(právny nástupca je Ministerstvo dopravy SR)  
zriaďovacou listinou číslo 5854/M-1995 zo dňa 7.12.1995 v  
znení neskorších zmien a doplnení  
/ ďalej len kupujúci /

## Čl.II. Predmet a účel zmluvy

Predávajúci predáva a kupujúci kupuje nehnuteľnosť – pozemok , nachádzajúci sa v katastrálnom území Trstená :  
- parcela KNE **13473/1** TTP o výmere **1002** m2 vedená na LV 5947 , vlastníctvo zapísané na LV 5947 pod B 1 v podiele 1/2 na predávajúceho.

Uvedená nehnuteľnosť sa vykupuje pre účely stavby  
**I/59 Trstená 3. pruh**

## Čl. III. Kúpna cena, spôsob jej určenia

1/Kúpna cena je stanovená vo výške 18456,84 € /slovom : osemnásťtisícštyristopäťdesiatšesť eur a osemdesiatštyri centov /.

2/ Výška kúpnej ceny pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 19/2023 , ktorý vypracoval Ing. Marián Mrázik, Do Stošky 14, 010 04 Žilina, znalec z odboru stavebníctvo.

Výpočet ceny pozemku :

$$1002 \text{ m}^2 \times 36,84 \text{ €/m}^2 \times 1/2 \text{ vlast. podiel} = 18456,84 \text{ €}$$

## Čl. IV. Platba

1/ Kupujúci poukáže dohodnutú kúpnu cenu predávajúcemu v lehote do 3 mesiacov odo dňa obdržania právoplatného rozhodnutia Okresného úradu, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti a to prostredníctvom peňažného ústavu.

2/ V prípade neuvedenia čísla účtu bude platba zaslaná poštovou poukážkou na adresu a meno predávajúceho len jedenkrát. Miestom plnenia je trvalý pobyt predávajúceho uvedený v zmluve, pokiaľ je na území Slovenskej republiky.

