

Zmluva o dielo
21/2023/ORP

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 56 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

I.
ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ

Názov:

Sídlo:

Štatutárny zástupca:

Osoby oprávnené konať vo veciach:

a) zmluvných:

b) technických:

c) kontrolovať v priebehu realizácie

d) prevziať dielo:

e) rozhodovať o zmenách a prácach navyše,
ktoré majú za následok zvýšenie
dohodnutej ceny:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

Číslo účtu IBAN:

č. tel.:

č. faxu:

(ďalej len „Objednávateľ“)

TRNAVSKÝ SAMOSPRÁVNÝ KRAJ

Starohájska 10, 917 01 Trnava

Mgr. Jozef Viskupič, predseda

Ing. Jozef Kollár, riaditeľ odboru dopravnej politiky

Ing. Ernest Lančarič, oddelenie infraštruktúry

Ing. Ernest Lančarič, oddelenie infraštruktúry

Ing. Jozef Kollár, riaditeľ odboru dopravnej politiky

Ing. Jozef Kollár, riaditeľ odboru dopravnej politiky

37 836 901

2021628367

Štátna pokladnica

SK18 8180 0000 0070 0050 1106

033/55 59 111

033/55 59 115

2. Zhotoviteľ

Názov:

Sídlo:

Štatutárny zástupca:

Osoby oprávnené konať vo veciach:

a) zmluvných:

b) technických:

Stavbyvedúci:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Číslo účtu IBAN:

č. tel.:

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č. 5012/B

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej spolu Objednávateľ a Zhotoviteľ aj ako „zmluvné strany“)

Skanska SK a.s.

Krajná 29, 821 04 Bratislava

Ing. Ivan Dimitrov, člen predstavenstva

Ing. Pavol Abrhan, člen predstavenstva

Ing. Ivan Dimitrov, člen predstavenstva

Ing. Marek Štancel, oblastný manažér

Bohumil Vandák, stavbyvedúci, RVS 89-501

31611788

20204798955

SK2020478955

SK79 7300 0000 0090 0004 22631

+421 248 295 211

PREAMBULA

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) – zadávanie podlimitných zákaziek bez využitia elektronického trhu s názvom: „**Cyklotrasy Trnavského kraja**“, ktorého úspešným uchádzačom sa stal Zhotoviteľ.

II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa stavebné práce na stavbe: **Cyklocestička popri št. ceste III/1311 smer Jaslovské Bohunice – AE Bohunice, SO 01 Cyklocestička** “ (ďalej len „dielo“).
2. V rámci plnenia predmetu zmluvy je zhotoviteľ tiež povinný:
 - 2.1. dodať dielo, t. j. všetky práce a dodávky ako aj dokumenty a stanoviská v súlade s STN, EN a súvisiacimi technickými a právnymi predpismi spojenými s realizáciou diela, jeho odovzdanie a uvedenie do riadnej a trvalej prevádzky,
 - 2.2. realizovať dodávky takých materiálov, ktoré nie sú uvedené v projektovej dokumentácii, ale si ich povaha diela a okolnosti výstavby diela vyžadujú. Tým sa myslí najmä, avšak nie výlučne, pomocné konštrukcie a prvky (trvalé alebo dočasné), kotevné prvky, konštrukčná výstuž, montážny materiál, atď., ak si to povaha diela vyžaduje,
 - 2.3. predkladať na schválenie stavebnému dozoru technické dokumentácie a vzorky stavebných materiálov a výrobkov pred ich použitím a zabudovaním do diela. Stavebný dozor sa vyjadrí k predloženej dokumentácii/vzorkám do 5 (piatich) pracovných dní zápisom v stavebnom denníku; inak platí, že nemá výhrady,
 - 2.4. zabezpečiť všetky vyžadované revízne správy, osvedčenia, certifikáty a vyhlásenia o zhode týkajúce sa diela, jeho častí alebo stavebných výrobkov,
 - 2.5. poistiť sa pre zodpovednosť za škody spôsobené činnosťou podľa tejto zmluvy,
 - 2.6. spracovať prehľadný manuál/kalendár pre prevádzku, údržbu a opravu diela a jeho častí. Dokumentáciu je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi v prehľadnej forme vrátane jej zoznamu
 - 2.7. čistiť stavenisko, zabezpečiť nakladanie s odpadom oprávnenou osobou a odvoz odpadu a nepoužitého materiálu, udržiavanie poriadku na stavenisku, čistiť plochy a komunikácie, ktoré boli znečistené v dôsledku prác zhotoviteľa,
 - 2.8. spracovať kontrolný a skúšobný plán pre realizáciu stavby podľa § 13 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov s potvrdením o vykonaných skúškach a kontrolách, ako aj jeho pravidelné vyhodnocovanie a plnenie zhotoviteľom,
 - 2.9. predložiť potvrdenia správcu skládky o prijatí stavebných odpadov (vážne lístky) pri každej fakturácii,
 - 2.10. poskytnúť objednávateľovi súčinnosť pri kolaudácii diela.
 - 2.11. spracovať porealizačné zameranie a geometrický plán
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, v súlade s požiadavkami Objedávateľa riadne a včas vykonať dielo a odovzdať dielo Objedávateľovi. Objedávateľ sa zaväzuje dielo riadne dokončené prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
4. Miesto realizácie prác: **Cyklocestička popri št. ceste III/1311 smer J. Bohunice – AE Bohunice**
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo zhotoviť podľa projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby (ďalej len „PD“), ktorá bude odovzdaná Zhotoviteľovi v zmysle čl. VIII. písm. A ods. 2 tejto zmluvy a v súlade s rozpočtom stavby, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy, v súlade so špecifickými podmienkami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku

v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov. Na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci sa vzťahujú špecifické ustanovenia zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov, nariadenie vlády č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, nariadenie vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, vyhlášky č. 147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a iných platných právnych predpisov a technických noriem.

6. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil so stavom rekonštruovanej stavby, s obsahom, rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k realizácii diela, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.

III.

KVALITA PREDMETU DIELA

1. Dielo musí byť zhotovené v zmysle článku II. tejto zmluvy, jej príloh, predloženej dokumentácie a nesmie mať žiadne vady a nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu, alebo spôsobujúce rýchlejšie opotrebenie diela.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo ako celok naraz, ak sa v priebehu zhotovovania diela zmluvné strany nedohodnú inak.
3. Zhotoviteľ realizujúci zmluvne dohodnuté práce je povinný dokladovať kvalitu vykonaných prác od začiatku po ukončenie diela dokumentmi;
 - a) predložením potvrdených porealizačných projektov 6x v tlačenej forme a 2x na CD/DVD so zakreslením zmien a odchýlok od overenej dokumentácie v stavebnom konaní;
 - b) zápsmi o vykonaných kontrolných činnostiach na častiach diela zakrytých v čase realizácie, zápsmi o skúškach zmontovaného zariadenia, o vykonaných revíziách a prevádzkových skúškach;
 - c) zápsmi, protokolmi a osvedčeniami o vykonaných skúškach použitých materiálov (overovacie kontrolné skúšky tesnenia, protokoly, správy o kvalite konštrukcií a zabudovaných materiáloch, zaťažovacie skúšky, protokoly o miere zhutnenia a i.), prevádzkovým poriadkom;
 - d) osvedčeniami o akosti použitých materiálov;
 - e) kópiami zo stavebného denníka;
 - f) vyplneným skúšobným a kontrolným plánom podľa § 13 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach s potvrdením o vykonaných skúškach a kontrolách;
 - g) dokladmi o preukázaní zhody, atestami, certifikátmi použitých výrobkov na zhotovenom diele;
 - h) potvrdeniami správcu certifikovanej skládky formou vážnych lístkov o prijatí stavebných odpadov, stavebnej sute, tuhého komunálneho odpadu vo fakturovanom množstve. Vážny lístok musí obsahovať: názov certifikovanej skládky, dátum odberu, kód odpadu, EČV vozidla, navážené množstvo (v štruktúre: brutto, tara, netto), meno pracovníka obsluhy váhy, názov stavby z ktorej odpad pochádza,
 - i) preberacím protokolom o odovzdaní a prevzatí ukončenej verejnej práce;
 - j) plánom užívania verejnej práce (manuál užívania stavby) podľa § 14 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach, v ktorom musia byť obsiahnuté aj pravidlá technických prehliadok formou harmonogramu s uvedením štandardných kontrolných úkonov, v ktorom mieste stavby sa majú vykonať, kým a kedy. Plán technických prehliadok musí byť zostavený tak, aby všetky časti stavby, na ktoré sa vzťahuje záruka boli prekontrolované 2 mesiace pred uplynutím záručnej doby;

- k) porealizačným zameraním a geometrickým plánom (3x v tlačenej forme, 2x na elektronickom nosiči); vyhotovené odborne spôsobilým geodetom
 - l) fotodokumentáciou z priebehu výstavby na elektronickom nosiči, min. 3 fotografie z každého dňa realizácie.
4. Porušenie ktorejkoľvek dielčej povinnosti podľa bodu 3. tejto zmluvy sa považuje za jej podstatné porušenie, ako i za porušenie povinnosti vykonať dielo riadne, t. j. bez väd a nedorobkov.

IV. CENA DIELA

1. Cena diela bola stanovená na základe výsledkov verejného obstarávania uvedeného v preambule tejto zmluvy vo výške: 636 000,- Eur vrátane DPH v členení:

Cena diela celkom bez DPH: 530 000,- Eur

20% DPH: 106 000,- Eur

Cena diela celkom s DPH: 636 000,- Eur
(slovom: šesťstotridsaťšesť tisíc Eur)

2. Podrobná špecifikácia ceny diela s vymedzením kvalitatívnych a dodacích podmienok je uvedená v Prílohe č. 1 tejto zmluvy – Rozpočet stavby (ocenený výkaz výmer).
3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie tejto zmluvy a že pri stanovení ceny uvedenej v tejto zmluve:
- a) sa oboznámil s projektovou dokumentáciou,
 - b) preveril miestne podmienky na stavenisku,
 - c) zahrnul všetky technické a dodacie podmienky do kalkulácie cien v rozsahu uvedenom tejto zmluve,
 - d) v dohodnutých zmluvných podmienkach sú uplatnené všetky požiadavky na riadne splnenie diela.
4. Cena diela dohodnutá oboma zmluvnými stranami zahŕňa všetky vykázané a ocenené práce a dodávky, odborné posudky, vyjadrenia, skúšky a ďalšie súvisiace práce, ktoré budú potrebné pri realizácii diela, alebo potrebné k prevzatíu diela a jeho odovzdaniu do užívania.
5. Cena dohodnutá v bode 1. tohto článku zmluvy zahŕňa všetky náklady potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvantitatívnych, kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok podľa tejto zmluvy a súťažných podkladov, a to najmä:
- a) technicko-kvalitatívnych parametrov uvedených v:
 - technických normách a predpisoch, platných na území Slovenskej republiky,
 - technických normách a predpisoch platných pre SR ako člena Európskej únie,
 - normách a technických podmienkach uvedených v projekte pre stavebné povolenie a realizáciu stavby,
 - súťažných podkladoch,
 - b) podmienok realizácie diela:
 - náklady na vyhotovenie a riadne dokončenie diela,
 - náklady na zhotovenie potrebnej dielenskej dokumentácie (ak je pre zhotovenie diela nevyhnutne potrebná),
 - náklady na zriadenie dočasného zariadenia staveniska, jeho oplotenia, skládok a iných nákladov s tým spojené
 - náklady na dočasný záber iných plôch potrebných pre realizáciu diela a poplatky za takýto záber, vrátane nákladov na vytýčenie a ochranu podzemných inžinierskych sietí,

- náklady na vykonanie kontrolných a preukazných skúšok materiálov, prvkov, strojov, zariadení a konštrukcií s výnimkou prípravy a vykonania komplexného vyskúšania a garančných skúšok,
 - náklady na všetky práce vykonávané za účelom splnenia podmienok uvedených v stavebných povoleniach vrátane geologických, geodetických a iných meraní a prieskumov,
 - náklady na úhradu spotrebovaných energií počas realizácie diela,
 - náklady na úhradu vodného a stočného v priebehu výstavby,
 - náklady na odvoz a poplatky za uloženie prebytočného výkopu a stavebnej sute,
 - náklady na odvoz prebytočného materiálu,
 - náklady na zriadenie a používanie telefónu, faxu, prípadne internetu pre potreby výstavby (stavbyvedúceho a technického dozoru investora),
 - náklady na osvetlenie staveniska a jednotlivých pracovísk,
 - náklady na stráženie staveniska a stavby,
 - náklady súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci počas výstavby,
 - náklady na zaistenie bezpečnosti technických zariadení počas výstavby,
 - náklady vynaložené na požiarnu ochranu v priebehu výstavby,
 - poistenie diela, t. j. stavby i osôb na nej pracujúcich,
 - colné a dovozné poplatky,
 - náklady na vlastnú vodorovnú a zvislú dopravu,
 - náklady spojené s obmedzeným priestorom staveniska,
 - náklady na zabezpečenie vykonávania stavebných prác v neobvyklých podmienkach a v nepriaznivom počasi,
 - náklady na mzdové výdavky, a to i v prípade, ak vzhľadom k jeho povahe bude potrebné dielo vykonávať počas víkendov, prípadne dni pracovného pokoja
 - náklady súvisiace s užívaním verejných plôch a s osobitným užívaním verejných komunikácií, náklady na dočasné dopravné značenie počas výstavby,
 - náklady na udržiavanie čistoty a poriadku na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí,
 - náklady spojené s prípravou staveniska, vytýčením IS a oplatením a ochranou staveniska,
 - náklady na vypracovanie plánu užívania verejnej práce,
 - náklady na zabezpečenie koordinátora bezpečnosti práce, na vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci,
 - náklady na zabezpečenie koordinátora bezpečnosti práce, na vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, náklady na všetky bezpečnostné opatrenia do doby prevzatia dokončeného diela objednávatel'om, náklady na zabezpečenie dokladovej časti ku kolaudácii stavby v piatich vyhotoveniach v slovenskom jazyku, a to konkrétne projekty skutočného vyhotovenia, ďalej certifikáty, revízne správy, záručné listy v kópii, doklady o vykonaní tlakových a tesnostných skúšok, návody na obsluhu a údržbu technologických zariadení, návody na údržbu a použitie výplňových konštrukcií, doklady a certifikáty na akúkoľvek časť diela, pokiaľ sa takéto doklady v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami a stavebným konaním vyžadujú,
 - náklady na porealizačné zameranie a vypracovanie geometrického plánu,
 - ostatné náklady súvisiace s realizáciou diela.
6. Zhotoviteľ sa nemôže dovolávať a uplatňovať nároky na zvýšenie ceny diela z dôvodu realizácie naviac prác v prípadoch:
- a) vlastných chýb,
 - b) nepochopenia projektu pre stavebné povolenie a realizáciu stavby,
 - c) nepochopenia súťažných podkladov v procese verejného obstarávania,
 - d) nedostatkov riadenia a koordinácie činností pri príprave a realizácii diela,
 - e) zvýšenia cien dodávok a prác pre stavbu, okrem prípadov riešených v tejto zmluve.

Zhotoviteľ sa tiež nemôže dovolávať a uplatňovať nároky na zvýšenie ceny diela z dôvodu zvýšenia cien dodávok a prác pre stavbu, okrem prípadov riešených v tejto zmluve.

7. Ako podklad pre ocenenie diela, z ktorých vyplýva kvalitatívny, kvantitatívny, konštrukčný, materiálový rozsah prác a charakteristické špecifikácie dodávok, boli predložené:
 - a) súťažné podklady,
 - b) projektová dokumentácia pre stavebné povolenie v podrobnostiach realizačného projektu ,
 - c) stavebné povolenie,
 - d) výkaz výmer.
8. Ak Zhotoviteľ ocení niektorú položku z predloženého výkazu výmer vo verejnom obstarávaní 0-vou hodnotou alebo ju neocení vôbec, má sa za to, že cenový rozdiel je zahrnutý v iných sadzbách a cenách ostatných položiek ponukovej ceny Zhotoviteľa, a preto nemá nárok na úhradu.
9. Ak v priebehu plnenia zmluvy dôjde k legislatívnym zmenám v oblasti DPH, dotknuté časti zmluvy budú adekvátne upravené dodatkom tak, aby sa zohľadnil aktuálny právny stav v oblasti DPH.
10. Bez písomného súhlasu Objednávateľa a projektanta nemôžu byť pre realizáciu diela použité iné materiály a zariadenia, alebo vykonané zmeny oproti projektovej dokumentácii. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v dobe jeho zabudovania známe, že je škodlivý, resp. je po záručnej dobe, alebo vykazuje vady a nedorobky. Zámenu materiálov, výrobkov za Objednávateľa môžu potvrdiť len osoby oprávnené konať za Objednávateľa, uvedené v článku I. tejto zmluvy, a to písomne (listom), alebo zápisom do stavebného denníka.

V. ČAS PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo uvedené v článku II. tejto zmluvy v dohodnutom čase:
2. Termín odovzdania staveniska: **do 14 pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.**
Termín začatia prác: **do 5 pracovných dní od odovzdania staveniska**
Termín ukončenia stavby: **do 5 mesiacov od začatia prác**
Vypratanie staveniska: **do 7 dní od odovzdania diela bez vád a nedorobkov**
3. Podrobný časový, vecný a finančný harmonogram, ktorý je pre Zhotoviteľa záväzný, je Prílohou č. 2 tejto zmluvy.
4. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne informovať Objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela s dôsledkom na omeškanie s plnením etapy harmonogramu podľa Prílohy č. 2 alebo predĺženie termínu plnenia podľa bodu 1 tohto článku.
5. V prípade, že Zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením pracovných postupov a etáp harmonogramu z dôvodov spočívajúcich na jeho strane o 5 pracovných dní alebo nedodržiava harmonogram výstavby a zároveň neinformuje Objednávateľa podľa bodu 3 tohto článku, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie povinnosti za podstatné porušenie zmluvy. V tomto prípade je Objednávateľ oprávnený žiadať od Zhotoviteľa zmluvnú pokutu podľa článku X. bod 1. tejto zmluvy. Tým nie je dotknuté právo Objednávateľa na odstúpenie od zmluvy a nároku na náhradu škody.
6. Dodržanie termínu podľa bodu 1 tohto článku je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením Objednávateľa dohodnutým v tejto zmluve. V prípade, že z viny Objednávateľa došlo k prerušeniu vykonávania diela, lehota na zhotovenie diela sa predlžuje o dobu, na ktorú bola realizácia diela prerušená.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne zhotoviť dielo v rozsahu podľa článku II., v súlade s touto zmluvou, jej prílohami, súťažnými podkladmi, projektovou dokumentáciou a s jeho ponukou predloženou v rámci verejného obstarávania v dohodnutej lehote.

8. Objednávateľ upozorňuje Zhotoviteľa, že stavba musí byť odovzdaná a prevzatá najneskôr v termíne uvedenom v bode 1. tohto článku.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena diela bude uhradená na základe čiastkových faktúr, ktorých výška bude zodpovedať zrealizovaným prácam za príslušné obdobie podľa dohody s Objednávateľom.
2. Posledná faktúra bude Zhotoviteľom vystavená po odovzdaní a prevzatí diela Objednávateľom bez vád a nedorobkov.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že splatnosť faktúr vystavených podľa tohto článku je 30 kalendárnych dní odo dňa ich doručenia Objednávateľovi.
4. Zhotoviteľ je povinný spolu s poslednou faktúrou predložiť Objednávateľovi písomné potvrdenie, že má uhradené všetky svoje splatné záväzky voči svojim subdodávateľom. V prípade ak Zhotoviteľ nebude mať riadne zaplatené všetky svoje splatné záväzky voči svojim subdodávateľom a/alebo na požiadanie Objednávateľa nevydá potvrdenie o danej skutočnosti a/alebo uvedenú skutočnosť nepreukáže, je Objednávateľ oprávnený pozastaviť úhradu faktúry vystavenej Zhotoviteľom, a to až do doby úhrady splatných záväzkov voči subdodávateľom zo strany Zhotoviteľa. Pozastavenie platby zo strany Objednávateľa v súlade s týmto bodom zmluvy sa nepovažuje za porušenie zmluvy a Objednávateľ sa nedostáva do akéhokoľvek omeškania.
5. Zhotoviteľ je povinný ku každej vystavenej faktúre priložiť krycí list a súpis vykonaných prác a dodávok potvrdený stavebným dozorom, ktoré ocení podľa položiek uvedených v ponukovej cene, podľa Prílohy č. 1 k tejto zmluve. K súpisu vykonaných prác a dodávok sa vyjadrí do 3 pracovných dní stavebný dozor Objednávateľa. Ak má súpis vady, vráti ho Zhotoviteľovi na prepracovanie. Súpis vykonaných prác musí obsahovať jednotkové ceny fakturovaných prác v súlade s Prílohou č. 1 tejto zmluvy. Povinnou prílohou faktúry je taktiež zisťovací protokol o vykonaných stavebných prácach a dodávkach opatrený pečiatkou a podpisom Zhotoviteľa (potvrdzujúcim, že práce uvedené v priložených dokumentoch sú v súlade so skutočnosťou a predstavujú požiadavky Objednávateľa uplatnené v rámci tejto zmluvy), kópie stavebného denníka za príslušné obdobie, geodetické zameranie, vážne lístky a fotodokumentácia zachytávajúca fakturované práce a dodávky, ktorá je zhotovená podľa článku VIII. tejto zmluvy. Všetky prílohy k faktúre musia byť podpísané a opečiatkované Zhotoviteľom a stavebným dozorom.
6. Súpis vykonaných prác musí byť v súlade s položkami prác uvedenými v rozpočte stavby, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy o dielo, pričom musí obsahovať obdobie realizácie v ňom uvádzaných prác, musí zaznamenávať skutočne zrealizované množstvá prác vykonaných Zhotoviteľom vo fakturovanom období a fotodokumentáciu zrealizovaných prác. Objednávateľ si vyhradzuje právo uhradiť iba zrealizované a písomne odsúhlasené práce a dodávky.
7. Zhotoviteľ má právo po odsúhlasení súpisu vykonaných prác podľa bodu 3. a bodu 4. tohto článku zmluvy vystaviť faktúru na sumu zodpovedajúcu vykonaným prácam. Úhrada faktúry neznamena prevzatie príslušnej časti prác Objednávateľom. Objednávateľ si vyhradzuje právo uhradiť iba zrealizované a písomne odsúhlasené práce a dodávky.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude svoje práce vyúčtovávať overiteľným spôsobom, faktúry budú zostavené prehľadne na základe súpisov vykonaných prác, písomne potvrdených zodpovedným pracovníkom Zhotoviteľa a stavebným dozorom.
9. Objednávateľ uhradí jednotlivé faktúry vystavené v súlade s týmto článkom zmluvy prevodom finančných prostriedkov na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
10. Každá faktúra vystavená na úhradu bude vyhotovená v 4 rovnopisoch. Faktúra na úhradu a jej prílohy musia obsahovať náležitosti v zmysle platných zákonov upravujúcich náležitosti účtovných a daňových dokladov. Sumy v účtovných dokladoch a ich prílohách sa uvádzajú

s presnosťou na dve desatinné miesta s matematickým zaokrúhlením. Vystavenú faktúru je Zhotoviteľ povinný poslať poštou alebo osobne do podateľne verejného obstarávateľa, resp. zaslať elektronicky na e-mailovú adresu faktury@trnava-vuc.sk.

11. Objednávateľ vykoná pred úhradou faktúry jej vecnú a formálnu kontrolu, vrátane jej príloh. V prípade, že faktúra bude neúplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje alebo nebude obsahovať náležitosti vyžadované právnymi predpismi alebo náležitosti deklarované v tejto zmluve, Objednávateľ vráti faktúru Zhotoviteľovi na opravu, resp. prepracovanie do 7 dní odo dňa jej obdržania. Zhotoviteľ je povinný predložiť novú faktúru; v tomto prípade sa lehota splatnosti faktúry bude odvíjať od termínu predloženia novej faktúry. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej peňažnej sumy z účtu Objednávateľa na účet Zhotoviteľa.

VII.

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Zhotoviteľ je povinný postupovať pri plnení tejto zmluvy s maximálnou odbornou starostlivosťou a pozornosťou a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení predmetu zmluvy a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Objednávateľa.
2. Objednávateľ sa zaväzuje včas odovzdať Zhotoviteľovi všetky informácie, ktoré vyplývajú z plnenia predmetu zmluvy a informovať ho o všetkých skutočnostiach, ktoré majú vplyv na plnenie predmetu zmluvy.
3. V záujme riadneho splnenia predmetu tejto zmluvy sa Objednávateľ zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi na jeho žiadosť potrebnú súčinnosť.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že vykonanie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku II. tejto zmluvy je predmetom činnosti Zhotoviteľa a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k ich poskytnutiu potrebné.
5. Zhotoviteľ zaručuje úplnosť, kvalitu a komplexnosť spracovania diela pre požadovaný účel.
6. Technické riešenie bude zodpovedať súčasnej technickej úrovni, v súlade s platnými zákonmi a príslušnými STN a EN.
7. Zhotoviteľ zabezpečí splnenie svojich záväzkov podľa tejto zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

VIII.

PODMIENKY REALIZÁCIE STAVEBNÝCH PRÁČ

A. Odovzdanie staveniska

1. Objednávateľ odovzdá protokolárne Zhotoviteľovi stavenisko s právoplatnými rozhodnutiami a povoleniami. Túto skutočnosť zaznamenajú zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku, ktorého vedenie je povinný Zhotoviteľ začať dňom odovzdania a prevzatia staveniska. Pred odovzdaním staveniska Objednávateľ vyzve Zhotoviteľa na jeho prevzatie aspoň tri dni vopred tak, aby zo strany Zhotoviteľa mohla byť dodržaná lehota podľa článku V. bod 1 tejto zmluvy.
2. Pri odovzdaní staveniska odovzdá Objednávateľ Zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu v jednom vyhotovení v papierovej forme a v jednom vyhotovení na CD, resp. DVD.
3. Zhotoviteľ si zabezpečí odberové miesta energií u správcov sietí, resp. použije mobilné zdroje energií; náklady za energie znáša zhotoviteľ (vrátane podružného merania).
4. Bezodôvodné odmietnutie prevzatia staveniska Zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.

5. V prípade činností nad (pod) existujúcimi inžinierskymi sieťami je potrebné riadiť sa pokynmi dotknutých správcov sietí.
6. Zhotoviteľ je povinný pred začatím prác vytýčiť na stavenisku osi všetkých inžinierskych sietí a polohu jednotlivých stavebných objektov, je zodpovedný za ich správne vytýčenie a správne zameranie výškových kót. Náklady na práce Zhotoviteľa uvedené v tomto bode sú zahrnuté v cene diela. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za funkčnosť inžinierskych sietí počas doby výstavby. V prípade ich poškodenia počas jeho činnosti ich opraví na vlastné náklady.

B. Povinnosti a spolupôsobenie Objednávateľa

1. Objednávateľ je povinný sledovať prostredníctvom svojho stavebného dozoru obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadriť do troch pracovných dní. Ak sa v uvedenej lehote nevyjadrí, má sa za to, že s obsahom zápisu súhlasí. **Stavebný dozor bude zároveň k dispozícii počas celej doby plnenia zmluvy a bude kontrolovať priebeh a kvalitu realizovaných prác a dodávok.**
2. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo v každom stupni jeho zhotovovania. Ak pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej dobe dohodnutej v stavebnom denníku nevyhoví týmto požiadavkám Objednávateľa, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy.
3. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať priebeh stavebných prác, dodávateľský systém i dodržiavanie technológie postupov stavby a všeobecných pravidiel bezpečnosti práce (o. i. alkohol, bezpečnostné opatrenia a pod.). Ak Objednávateľ zistí na stavbe prítomnosť neoprávnených subdodávateľov, neuvedených v Prílohe č. 3 tejto zmluvy o dielo, bude to považované za podstatné porušenie zmluvy. Pre tento prípad dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 5 000 (slovom päťtisíc) eur, ktorú je Objednávateľ oprávnený uplatniť opakovane, ak nenastane náprava. Zmluvnú pokutu si Objednávateľ uplatní u Zhotoviteľa v zmysle článku X. tejto zmluvy.

C. Povinnosti Zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník prostredníctvom **stavbyvedúceho**, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela, najmenej však v rozsahu ustanovenom v pokynoch pre vedenie stavebných denníkov vydaných MV SR a Zväzom stavebných podnikateľov Slovenska a zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a predkladať stavebný denník stavebnému dozoru Objednávateľa, resp. Objednávateľovi. Súčasne je Zhotoviteľ povinný počas zhotovovania diela zabezpečiť podrobnú fotodokumentáciu stavebných prác. Podrobná fotodokumentácia fakturovaných položiek v rozsahu minimálne 20 fotografií stavu pred a po zabudovaní častí stavby odovzdaná v elektronickej forme na CD nosiči bude povinnou prílohou každej faktúry vystavenej Zhotoviteľom podľa článku VI. tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný odovzdať fotodokumentáciu na požiadanie Objednávateľovi v elektronickej podobe na CD, resp. DVD nosiči kedykoľvek počas celej realizácie stavebných prác.
2. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny dané mu Objednávateľom počas zhotovovania diela a týkajúce sa diela.
3. Zhotoviteľ môže na vykonanie diela využiť subdodávateľov, pričom však zodpovedá voči Objednávateľovi ako keby dielo vykonával sám a súčasne Zhotoviteľ nesmie zadať vyhotovenie celého diela len jednému subdodávateľovi. Zhotoviteľ na požiadanie objednávateľa odovzdá Objednávateľovi v ktoromkoľvek štádiu plnenia zmluvy presný a úplný zoznam jeho subdodávateľov podieľajúcich sa na plnení zmluvy. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek počas trvania zmluvy žiadať Zhotoviteľa o okamžitú výmenu ktoréhokoľvek z jeho

subdodávateľov, ak sa preukáže, že subdodávateľ postupuje tak, že sa dielo alebo jeho časť vykonáva v rozpore s podmienkami tejto zmluvy. V prípade podľa predchádzajúcej vety má Zhotoviteľ povinnosť vymeniť subdodávateľa a oznámiť jeho identifikáciu Objednávateľovi do 5 (piatich pracovných dní) odo dňa kedy ho o výmenu Objednávateľ požiadal.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ak bude pri plnení predmetu podľa tejto zmluvy spolupracovať s tretími osobami, bude postupovať v súlade s ustanovením § 41 Zákona o verejnom obstarávaní a s pravidlami pre zmenu subdodávateľa uvedenými v tomto článku zmluvy.
5. V prípade, že má Zhotoviteľ v čase uzavretia tejto zmluvy uzavretú subdodávateľskú zmluvu/zmluvy so subdodávateľom/subdodávateľmi, ktorí sa budú podieľať na vykonávaní predmetu tejto zmluvy, je povinný pri podpise tejto zmluvy písomne uviesť v Prílohe č. 3 „Zoznam subdodávateľov“ (ďalej ako „Príloha č. 3“) údaje o subdodávateľovi/subdodávateľoch v rozsahu podľa ustanovenia § 41 ods. 3 Zákona o verejnom obstarávaní: (i) meno a priezvisko alebo obchodné meno, resp. názov, (ii) adresa pobytu alebo sídlo, (iii) IČO alebo dátum narodenia, ak nebolo pridelené IČO, (iv) podiel plnenia zo zmluvy v % vyjadrení a predmet subdodávok, ako aj údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia. Využitím subdodávateľa nie je dotknutá zodpovednosť Zhotoviteľa za plnenie podľa tejto zmluvy v súlade s ustanovením § 41 ods. 8 Zákona o verejnom obstarávaní a Zhotoviteľ je povinný odovzdávať Objednávateľovi plnenia sám, na svoju zodpovednosť, v dohodnutom čase a v dohodnutej kvalite.
6. Zhotoviteľ, jeho subdodávatelia v zmysle ustanovenia § 2 ods. 5 písm. e) Zákona o verejnom obstarávaní a subdodávatelia podľa ustanovenia § 2 ods. 1 písm. a) siedmy bod zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov musia byť zapísaní do registra partnerov verejného sektora, a to počas celej doby trvania tejto zmluvy. U subdodávateľov táto povinnosť platí len vtedy, ak subdodávatelia majú povinnosť byť zapísaní v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej ako „zákon č. 315/2016 Z. z.“).
7. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť údajov zapísaných v registri partnerov verejného sektora, identifikáciu konečného užívateľa výhod a overovanie identifikácie konečného užívateľa výhod v zmysle ustanovenia § 11 zákona č. 315/2016 Z. z. Kým nie je v registri konečných užívateľov výhod zapísané overenie identifikácie konečného užívateľa výhod v súvislosti s plnením tejto Zmluvy, Objednávateľ nie je povinný plniť zo Zmluvy a nedostane sa pritom do omeškania.
8. Zhotoviteľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadriť do 3 pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
9. Zhotoviteľ je povinný v priebehu realizácie diela zvolávať v intervale minimálne 1 x za 14 dní pracovné a kontrolné porady za účasti poverených zástupcov Objednávateľa a z kontrolných porád spísať záznam, ktorý bude uvedený v stavebnom denníku a podpísaný všetkými účastníkmi.
10. Zhotoviteľ je povinný do 7 dní od účinnosti zmluvy o dielo vypracovať kontrolný a skúšobný plán (návrh) na dobu realizácie stavby, ktorý musí byť Objednávateľom a projektantom schválený do 3 pracovných dní. Zhotoviteľ je povinný priebežne vyplňať tento plán v priebehu výstavby. Nepredloženie plánu zo strany Zhotoviteľa sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať návrh plánu užívania verejnej práce za účasti projektanta a Objednávateľa, ktorých prizve k jeho prerokovaniu. Plán užívania verejnej práce bude súčasťou odovzdania a prevzatia Diela.
12. Zhotoviteľ je povinný vyzvať Objednávateľa a stavebný dozor písomne, zápisom do stavebného denníka a elektronickou poštou najneskôr 3 pracovné dni vopred na kontrolu a k prevereniu všetkých vykonaných prác, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými.

Ak tak neurobí, je povinný na žiadosť Objednávateľa odkryť práce, ktoré boli zakryté alebo ktoré sa stali neprístupnými na svoje náklady. V prípade, že sa Objednávateľ do 3 pracovných dní od výzvy na stavenisko nedostaví, je Zhotoviteľ oprávnený pokračovať v prácach. Neskoršie požadované odkrytie prác v takomto prípade hradí Objednávateľ.

Objednávateľ môže určiť svojho zástupcu vo veciach technických alebo stavebný dozor ktorý bude k dispozícii počas celej doby plnenia zmluvy a ktorý bude kontrolovať priebeh a kvalitu realizovaných prác a dodávok.

13. Zhotoviteľ je povinný v súlade s § 551 Obchodného zákonníka bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov, alebo pokynov daných mu Objednávateľom na vyhotovenie diela, ak Zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej spôsobilosti.
14. Zhotoviteľ má právo na náhradu nákladov, ktoré mu vzniknú v súvislosti s prerušením zhotovovania diela pre nevhodnosť Objednávateľových pokynov alebo v súvislosti s použitím nevhodných vecí Objednávateľa až do doby, keď takúto nevhodnosť mohol zistiť.
15. Ak Zhotoviteľ zistí skryté prekážky na mieste zhotovenia diela, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť Objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť Objednávateľovi zmenu realizácie diela.
16. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele, ako aj rekonštruovanom objekte do doby protokolárneho odovzdania diela Objednávateľovi. Zhotoviteľ na vlastné náklady zabezpečí funkčnosť staveniska po celú dobu výstavby a zabezpečí čistotu komunikácie po výjazde vozidiel zo stavby.
17. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a ochrannej zóne staveniska na verejnom priestranstve, vykoná také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu osôb v okolí staveniska na verejnom priestranstve.
18. Zhotoviteľ zabezpečí vo svojej réžii pracovníkov osobnými ochrannými pomôckami pre ochranu zdravia. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie prác a sú odborne zaškolení na špecializované práce. Zhotoviteľ je povinný všetkých pracovníkov stavby oboznámiť a zaškoliť z predpisov BOZP a zabezpečiť ich dodržiavanie počas výstavby.
19. Počas realizácie prác Zhotoviteľ nemôže znížiť štandard, rozsah, kvalitu, životnosť a akosť dodávok stavebných materiálov, dodávok a postupov, či iných dodaných výrobkov, ktoré budú tvoriť súčasť diela.
20. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie diela rešpektovať všeobecné technické požiadavky a obchodné podmienky stavebných prác a zhotoviť stavbu i jednotlivé práce a postupy v súlade s nimi. Zhotoviteľ je viazaný akceptovať záväznosť i odporúčania všetkých platných STN a EN, vyhlášok a predpisov, ktoré sa týkajú predmetného diela. Všetky použité materiály, výrobky a technológie pri realizácii prác musia mať certifikát o preukázaní zhody platný pre Slovenskú republiku.
21. Zhotoviteľ bude udržiavať všetky nástroje, zariadenia, stroje, lešenia a pod., potrebné na realizáciu predmetu zmluvy, v náležitom technickom stave, bude udržiavať všestranný poriadok na mieste realizácie predmetu zmluvy (stavbe) a zabezpečí koordináciu svojich subdodávateľov.
22. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri uskutočňovaní diela nepoužívať technológie, materiály, prvky, stroje, zariadenia alebo konštrukcie, ktoré sú chránené patentovými alebo autorskými právami bez súhlasu oprávnených osôb. V opačnom prípade znáša Zhotoviteľ všetky dôsledky z toho vyplývajúce.
23. Stavenisko, ochranné pásmo staveniska a všetky vstupy na stavenisko musia byť zabezpečené tak, aby neprišlo k ohrozeniu tretích osôb. Zo staveniska je Zhotoviteľ povinný vylúčiť nadmerné

- zaťažovanie životného prostredia (napr. hlukom, prašnosťou). V prípade znečistenia verejnej komunikácie či priestranstva je povinný zabezpečiť ich okamžité vyčistenie.
24. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť koordinátora bezpečnosti práce a zároveň je povinný zaobstarat' vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktorý ustanoví pravidlá na vykonávanie prác na stavenisku v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
25. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, za ohrozenie bezpečnosti premávky na cestných úsekoch a všetky prípadné škody, zavinené svojou činnosťou. Pri uskutočňovaní prác je nutné dodržiavať všetky súvisiace predpisy o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci, o bezpečnosti technických zariadení, predpisy o ochrane životného prostredia.
26. **Zhotoviteľ je povinný počas celej doby realizácie diela byť poistený proti škodám spôsobených jeho činnosťou, vrátane možných škôd pracovníkov Zhotoviteľa, a to až do výšky ceny diela. Zhotoviteľ nesie voči Objednávateľovi zodpovednosť za škody spôsobené činnosťou svojich subdodávateľov tak, ako by ich spôsobil sám. Doklady o poistení je povinný predložiť Objednávateľovi pred prevzatím staveniska.**
27. Prípadnú zmenu subdodávateľa musí v predstihu písomne odsúhlasiť Objednávateľ, resp. osoba oprávnená konať za Objednávateľa podľa tejto zmluvy, inak to bude považované za podstatné porušenie zmluvy. Nový subdodávateľ musí spĺňať podmienky v zmysle ustanovenia § 32 ods. 1 písm. e) Zákona o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov a musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z, ak mu takúto povinnosť zákon ukladá.
28. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť riadne a včasné plnenie predmetu tejto Zmluvy kľúčovými odborníkmi, ktorí splnili požiadavky stanovené Objednávateľom v rámci podmienok účasti vo verejnom obstarávaní výsledkom ktorého je táto Zmluva v zmysle ustanovenia § 34 ods. 1 písm. g) zákona o verejnom obstarávaní a kritérií na vyhodnotenie ponúk k predmetu tejto Zmluvy, ktorí sa budú podieľať na plnení predmetu tejto Zmluvy, a to počas celej doby trvania tejto Zmluvy.
29. Zhotoviteľ na žiadosť Objednávateľa poskytne úplnú súčinnosť tretím osobám, ktoré sú v zmluvnom vzťahu s objednávatel'om (a to najmä, nie však výlučne: technický dozor objednávatel'a, kontaktná osoba, autorský dozor, stavebný dozor) a s predchádzajúcim súhlasom objednávatel'a im poskytne potrebné vysvetlenie všetkých otázok spojených s realizáciou Diela, záležitosťami spojenými so Staveniskom a otázok ich súčinnosti.

IX.

ODOVZDANIE A PREVZATIE PREDMETU PLNENIA

1. Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas splní Zhotoviteľ odovzdaním diela Objednávateľovi na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela. Pripravenosť na odovzдание je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi písomne, najmenej 5 pracovných dní vopred.
2. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela Zhotoviteľ vyhotoví v štyroch origináloch v slovenskom jazyku, podpísaný bude oboma zmluvnými stranami. Protokol bude minimálne obsahovať údaje o Objednávateľovi a Zhotoviteľovi, opis a špecifikáciu odovzdávaného diela, prípadne prílohy podľa uváženia. Tri originály protokolu sú určené pre Objednávateľa a jeden originál pre Zhotoviteľa. Za Objednávateľa prevezme dielo osoba uvedená v článku I. zmluvy ako osoba oprávnená prevziať dielo.
3. Súčasne s odovzdaním diela odovzdá Zhotoviteľ Objednávateľovi doklady:
 - a) potvrdený porealizačný projekt papierovej forme 4x a na CD/DVD 2x so zakreslením zmien a odchýlok od overenej dokumentácie v stavebnom konaní;
 - b) zápismi o vykonaných kontrolných činnostiach na častiach diela zakrytých v čase realizácie,

- c) zápsmi, protokolmi a osvedčeniami o vykonaných skúškach použitých materiálov a osvedčeniami o akosti použitých materiálov;
- d) kópie zo stavebného denníka;
- e) potvrdenie správcov skládok o prijatí stavebných odpadov vo fakturovanom množstve,
- f) doklady o preukázaní zhody, atesty, certifikáty použitých výrobkov na zhotovenom diele;
- g) preberací protokol o odovzdaní a prevzatí ukončenej verejnej práce;
- h) plán užívania verejnej práce (manuál užívania stavby) podľa § 14 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach, v ktorom musia byť obsiahnuté aj pravidlá technických prehliadok formou harmonogramu s uvedením štandardných kontrolných úkonov, v ktorom mieste stavby sa majú vykonať, kým a kedy. Plán technických prehliadok musí byť zostavený tak, aby všetky časti stavby, na ktoré sa vzťahuje záruka boli prekontrolované 2 mesiace pred uplynutím záručnej doby;
- i) vyplneným skúšobným a kontrolným plánom podľa § 13 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach s potvrdením o vykonaných skúškach a kontrolách;
- j) fotodokumentáciou z priebehu výstavby na elektronickom nosiči, min. 3 fotografie z každého dňa realizácie.
- k) porealizačným zameraním 3x v tlačenej forme, 2x na elektronickom nosiči a geometrický plán

V prípade, že pri odovzdaní diela nebude odovzdaný niektorý z týchto dokladov, má sa za to, že dielo má vady.

- 2. Dielo sa považuje za ukončené dňom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami, návrh ktorého pripraví Zhotoviteľ.
- 3. Ak pri preberaní diela Objednávateľ zistí, že dielo má vady, dielo neprevezme a spíše so Zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia.
- 4. Ak všeobecné záväzné predpisy alebo technické normy určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti diela, musí úspešné vykonanie takýchto skúšok predchádzať odovzdaniu a prevzatíu diela. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi najneskôr 15 pracovných dní vopred, kedy bude predmet plnenia pripravený na uskutočnenie potrebných skúšok. Všetky skúšky týkajúce sa diela, ktorých výsledky nebudú zodpovedať parametrom a výkonom dohodnutým v zmluve alebo požadovaných podľa právnych predpisov alebo technických noriem budú Zhotoviteľom vykonané opätovne dovtedy, kým takéto parametre a výkony nebudú splnené, pričom Zhotoviteľ bude musieť odstrániť všetky nedostatky, zlyhania a/alebo poruchy v čo najkratšom čase. Objednávateľ môže akceptovať ďalšie opakovania tých istých skúšok za predpokladu, že takéto dodatočné skúšky budú vykonané Zhotoviteľom na jeho náklady a Zhotoviteľ nahradí priame náklady Objednávateľa vzniknuté v tejto súvislosti.
- 5. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí diela, odovzdať stavebný objekt vyčistený od zvyšných materiálov tak, aby bolo možné dielo riadne prevziať a užívať. Súčasne je povinný uviesť do pôvodného stavu terénne úpravy v okolí objektu, ak počas realizácie prác došlo k ich poškodeniu alebo narušeniu.

X.

SANKCIE A ZMLUVNÉ POKUTY

- 1. Objednávateľ má právo žiadať od Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške:
 - a) 300,00 Eur za každý aj začatý deň omeškania, ak Zhotoviteľ neprevezme stavenisko v lehote podľa čl. V bod 1 tejto zmluvy,
 - b) 0,1% z dohodnutej ceny diela s DPH za každý deň omeškania v prípade, ak nedodrží termín ukončenia stavby dohodnutý v článku V. tejto zmluvy,
 - c) 0,5 % z dohodnutej ceny diela s DPH za každý deň omeškania s odstránením väd diela podľa článku IX. bod 5. a článku XI. bod 9. tejto zmluvy,

- d) 300,00 Eur za každý, aj začatý týždeň omeškania, ak nevypratal stavenisko v lehote podľa článku V. tejto zmluvy,
 - e) 0,1 % z dohodnutej ceny diela s DPH za každé nedodržanie jednotlivého dielčieho termínu stanoveného v časovom a vecnom harmonograme stavby, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy, v súlade s článkom V. bod 4 tejto zmluvy,
 - f) 500,00 Eur v prípade porušenia povinnosti podľa čl. VIII. písm. C tejto zmluvy, pokiaľ nie je pre dané porušenie dohodnutá iná sankcia.
 - g) 5 % z ceny diela bez DPH v prípade odstúpenia Objednávateľa od tejto zmluvy v dôsledku podstatného porušenia tejto zmluvy Zhotoviteľom podľa článku XIV. bod 1 tejto zmluvy.
- 2. Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody v plnej výške.
 - 3. Objednávateľ je oprávnený fakturovať zmluvné pokuty, na ktoré mu vzniknú podľa tejto zmluvy nárok, pričom súčasťou takejto faktúry bude stručný popis, resp. dôkaz o dôvode zakladajúcom nárok na zmluvnú pokutu.
 - 4. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou platieb faktúr za dielo, má Zhotoviteľ nárok na úroky z omeškania v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.
 - 5. Ak Objednávateľovi z dôvodov na strane Zhotoviteľa vznikne povinnosť vrátiť poskytovateľovi celý nenávratný finančný príspevok alebo jeho časť, Objednávateľ je oprávnený požadovať od Zhotoviteľa a Zhotoviteľ je povinný uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 50% z vrátenej sumy nenávratného finančného príspevku na účet Objednávateľa.

XI. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené riadne a včas, s maximálnou odbornou starostlivosťou, v súlade s touto zmluvou, jej prílohami, s podmienkami uvedenými v právoplatnom rozhodnutí o povolení stavby, s verejným obstarávaním a všeobecne záväznými právnymi predpismi, technickými normami a pokynmi Objednávateľa a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 2. Dielo má vady najmä ak:
 - a) zhotovené dielo nezodpovedá požiadavkám dohodnutým v tejto zmluve, jej prílohách, príslušným STN EN a záväzným predpisom,
 - b) nie je dodané v požadovanej kvalite,
 - c) vykazuje nedorobky, t. j. nie je vykonané v celom rozsahu,
 - d) sú vady v dokladoch nutných na užívanie podľa článku IX. bod 3,
 - e) má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka alebo je dielo zaťažené inými právami tretích osôb.
- 3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené použitím podkladov prevzatých od Objednávateľa a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil Objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 4. Za skryté vady, ktoré Objednávateľ nemohol zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela zodpovedá Zhotoviteľ počas 5 rokov od odovzdania celého diela Objednávateľovi (§ 562 ods. 2 písm. c) Obchodného zákonníka).
- 5. Záručná lehota na dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy je 5 rokov. Záručná lehota začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania a prevzatia diela bez vád a nedorobkov a neplynie v čase, kedy Objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ. Záručná doba na použité materiály a vstavané (zabudované) zariadenia (technológie) je v dĺžke uvedenej v príslušnom záručnom liste, minimálne však dvadsaťštyri (24) mesiacov (ďalej len „Osobitná záručná doba“). Zhotoviteľ je povinný spolu s odovzdaním Diela odovzdať

Objednávateľovi osobitne zoznam vecí, u ktorých plynie Osobitná záručná doba. Osobitná záručná doba plynie odo dňa uvedeného v záručnom liste.

6. Zárukou Zhotoviteľ preberá záväzok, že predmet diela bude počas záručnej doby spôsobilý na použitie na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu v čase svojej životnosti.
7. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy sa Objednávateľ zaväzuje uplatniť bezodkladne e-mailom alebo písomnou formou, pričom za začiatok prerušenia plynutia záručnej doby sa považuje deň doručenia oznámenia Objednávateľa Zhotoviteľovi.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela ním zavinených ihneď po prijatí reklamácie podľa bodu 7 tohto článku a vady odstrániť bez zbytočného odkladu. O odstránení vady diela spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú:
 - mená zástupcov zmluvných strán,
 - dátum odstránenia vady,
 - podpis a rozsah vady a spôsob jej odstránenia,
 - dátum začatia a ukončenia prác na odstránení vady,
 - celková doba trvania vady od jej oznámenia do odstránenia,
 - vyjadrenia, či vada bránila riadnemu užívaniu diela,
 - podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.
9. V prípade, že Zhotoviteľ odmietne podpísať zápis v zmysle bodu 8 tohto článku alebo zápis o zistených vadách v zmysle článku IX. bod 5 tejto zmluvy, alebo nezačne s odstraňovaním väd v dohodnutej lehote, je Objednávateľ oprávnený odstrániť vady prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa. Rovnaké právo vzniká Objednávateľovi i v prípade, ak Zhotoviteľ neodstráni uplatnené vady v primeranej lehote.
10. V prípade, že budú zistené také vady diela, ktoré budú mať za následok zvýšenie jeho ceny alebo zníženie technických parametrov a kvality, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého vzniká Objednávateľovi nárok na náhradu škody a odstúpenie od zmluvy.

XII. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU

1. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne Objednávateľovi alebo tretej osobe v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo v dôsledku porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov Zhotoviteľom v súvislosti s realizáciou rekonštrukčných prác.
2. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane má druhá strana nárok na náhradu vzniknutej škody.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody na stavbe, zariadeniach a pozemkoch, ako aj škôd vzniknutých tretím osobám a na veciach pri realizácii prác, ktoré vykonáva Zhotoviteľ, bez ohľadu na to či tieto boli vykonávané jeho zamestnancami alebo ním poverenými 3. osobami alebo subdodávateľmi. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním spôsobenú, alebo zapríčinenú škodu pri realizácii diela v lehote dohodnutej medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, že uvedie poškodenú vec do pôvodného stavu, alebo zaplatí náhradu škody v plnej výške. V prípade že Zhotoviteľ škodu neodstraňuje alebo nezaplatil náhradu škody v termíne, je Objednávateľ oprávnený jednostranne si započítať nárok na náhradu škody so zloženou zárukou alebo uspokojiť si nároky z bankovej záruky, ktorou bola nahradená záruka alebo započítať si nárok na náhradu škody s cenou fakturovanou Zhotoviteľom. Týmto nie je dotknuté právo Objednávateľa na odstúpenie od zmluvy.

Okolnosť vylučujúca zodpovednosť Zhotoviteľa a/alebo udalosť predstavujúca vyššiu moc vylučuje nárok Objednávateľa za náhradu škody, na zmluvnú pokutu a na akýkoľvek iný nárok Objednávateľa podľa tejto zmluvy, ktorý Objednávateľovi vznikol v dôsledku porušenia povinnosti Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy Zhotoviteľom v súvislosti s okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť Zhotoviteľa a/alebo udalosťou predstavujúcou vyššiu moc. Počas doby trvania okolnosti vylučujúcej

zodpovednosť Zhotoviteľa a/alebo udalosti predstavujúcej vyššiu moc, Zhotoviteľ nie je v omeškaní so splnením akejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy. Okolnosť vylučujúca zodpovednosť Zhotoviteľa a/alebo udalosť predstavujúca vyššiu moc má za následok primerané predĺženie lehoty na splnenie povinnosti Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, k splneniu ktorej zo strany Zhotoviteľa nedošlo v dôsledku a/alebo súvislosti s okolnosťou vylučujúcou zodpovednosť Zhotoviteľa a/alebo udalosťou predstavujúcou vyššiu moc.

XIII. PRECHOD VLASTNÍCTVA A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY

1. Vlastnícke právo k dielu prechádza na Objednávateľa momentom protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.
2. Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje Zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou ceny podľa článku IV. bodu 1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich pevného zabudovania do stavby s výnimkou zariadení uhradených Objednávateľom pred ich zabudovaním.
3. Nebezpečenstvo škody na diele, na rekonštruovanom objekte, ako i na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša Zhotoviteľ až do protokolárneho prevzatia diela, resp. jeho časti Objednávateľom.

XIV. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

1. Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu. Za podstatné porušenia zmluvy zo strany Zhotoviteľa sa považujú najmä nasledovné prípady:
 - a) výkony Zhotoviteľa sú vykonané nekvalitne a nezodpovedajú požiadavkám podľa tejto Zmluvy,
 - b) sa Zhotoviteľ dostane do omeškania so splnením konečného termínu, resp. termínov podľa harmonogramu (Príloha č. 2),
 - c) Zhotoviteľ nie je schopný plniť túto zmluvu,
 - d) je na Zhotoviteľa vyhlásený konkurz, je v reštrukturalizačnom konaní alebo v likvidácii,
 - e) ak zanikne oprávnenie Zhotoviteľa na výkon podnikateľskej činnosti, resp. činnosti podľa tejto zmluvy,
 - f) ak Zhotoviteľ nedôvodne neprevzal stavenisko alebo sa omeškáva s nástupom a začatím prác a dodávok podľa tejto zmluvy,
 - g) Zhotoviteľ neodstráni nedostatky a vady diela v dohodnutej lehote,
 - h) bude na stavbe zistená prítomnosť neoprávnených subdodávateľov v zmysle článku VIII. písm. C bod 30. tejto zmluvy,
 - i) Zhotoviteľ a/alebo jeho subdodávatelia neboli počas trvania tejto zmluvy zapísaní v registri partnerov verejného sektora, hoci im táto povinnosť vyplývala zo zákona č. 315/2016 Z. z., resp. boli počas trvania tejto zmluvy z neho vymazaní, nastala niektorá zo situácií uvedených v článku VIII. písm. C bod 9 tejto zmluvy,
 - j) ak nastanú skutočnosti uvedené v čl. XII. ods. 3 tejto zmluvy.
 - k) Zhotoviteľ poruší niektorú z povinností upravených v čl. XVI. tejto zmluvy
2. V prípade odstúpenia Objednávateľa od tejto zmluvy má Objednávateľ v dôsledku podstatného porušenia tejto zmluvy Zhotoviteľom nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10% z ceny diela bez DPH v zmysle článku X. bod 1 tejto zmluvy, pričom Zhotoviteľ je povinný nahradiť škodu a odôvodnené preukázateľné zvýšené náklady popri dojednanej zmluvnej pokute, ktoré

vzniknú Objednávateľovi predĺžením lehoty realizácie stavby, náklady vzniknuté odstúpením alebo odobratím časti výkonov Zhotoviteľovi a následným zadáním realizácie diela inému Zhotoviteľovi (bez ohľadu na jednotkové ceny Zhotoviteľa) a preukázateľne zvýšené náklady, ktoré vznikli Objednávateľovi v súvislosti s doterajšou činnosťou Zhotoviteľa na stavbe a v dôsledku odstraňovania väd jeho plnenia, t. j. zmluvnou pokutou nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody v plnom rozsahu.

3. Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo ak nevyužije právo v lehote podľa bodu 1. tohto článku od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka.
4. Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od zmluvy podľa bodu 1. tohto článku stanoví na dodatočné plnenie dodatočnú lehotu, vzniká jej právo odstúpiť od zmluvy po uplynutí dodatočnej lehoty rovnakým spôsobom, ako je uvedený v bode 1.
5. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.
6. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie, nárokov na zmluvnú pokutu, nárokov zo záruky za splnenie zmluvy a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktorá bola do odstúpenia od zmluvy zrealizovaná.
7. Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy:
 - a) časť diela zhotovená do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom Objednávateľa,
 - b) v prípade odstúpenia od zmluvy sú zmluvné strany povinné vzájomne vysporiadať svoje záväzky a pohľadávky.
8. V prípade odstúpenia od tejto zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi celú dovtedy prevzatú dokumentáciu viažucu sa k zhotovenej časti diela, a to najneskôr do 7 kalendárnych dní odo dňa doručenia odstúpenia od zmluvy.

XV. ZMENY ZMLUVY

1. Zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania v zmysle ustanovení § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zmluvu možno meniť formou písomného dodatku k zmluve o dielo, ktorý podpíšu obidve zmluvné strany. Dodatky budú očíslované podľa ich poradia.
2. Ak Objednávateľ požaduje zmenu zmluvy, zmluvné strany dohodli nasledovný postup:
 - 2.1. Objednávateľ vystaví požiadavku na zmenu zmluvy a Zhotoviteľovi ju predloží písomne prostredníctvom Zmenového listu s ocenením.
 - 2.2. Zhotoviteľ v lehote do 10 pracovných dní odo dňa doručenia požiadavky na zmenu zmluvy, respektíve v inej primeranej lehote dohodnutej zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny, vykoná ocenenie zmeny zmluvy požadovanej Objednávateľom. Pri ocenení zmeny zmluvy postupuje Zhotoviteľ nasledovne:
 - a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v rozpočte, bude používať jednotkové ceny z rozpočtu, ktorý je súčasťou pôvodnej zmluvy,
 - b) pri položkách, ktoré sa v rozpočte nevyskytovali, predloží Zhotoviteľ v prílohe kalkuláciu ceny,
 - c) nevykonané práce budú odpočítavané v cene uvedenej v Prílohe č. 1 - rozpočtu.
3. Objednávateľ bezodkladne predloží navrhované zmeny na odsúhlasenie poskytovateľovi NFP a po získaní jeho stanoviska k navrhovanej zmene bezodkladne rozhodne, či trvá na vykonaní zmeny zmluvy alebo zmenu zamietne.

4. V prípade, že Objednávateľ súhlasí s ocenením zmeny zmluvy, táto bude oboma zmluvnými stranami písomne uzavretá vo forme dodatku k zmluve.
5. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru za podmienok uvedených v článku VI. tejto zmluvy o dielo a na základe zmeny zmluvy a Objednávateľ je potom povinný takto vystavenú faktúru Zhotoviteľovi uhradiť v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve o dielo a jej dodatkoch.
6. V prípade, ak rozsah zmien požadovaných dodatočne Objednávateľom má vplyv na termín výstavby, sú zmluvné strany oprávnené pristúpiť ku zmene termínu výstavby, iba v prípade, ak to nebude v rozpore s podmienkami verejného obstarávania v zmysle Preambuly tejto zmluvy.
7. V prípade, že zmenu diela bude požadovať Zhotoviteľ, postupujú zmluvné strany analogicky podľa bodu 2 a nasl. tohto článku zmluvy.
8. Navyše práce požadované zo strany Zhotoviteľa môžu byť realizované len na základe zmeny zmluvy vo forme písomne uzatvoreného dodatku k tejto zmluve o dielo, v opačnom prípade Objednávateľovi nevzniká povinnosť vykonať navyše práce zaplatiť. Dodatok k rozpočtu, odsúhlasený oboma zmluvnými stranami bude podkladom pre zmenu celkovej ceny diela podľa tejto zmluvy v znení dodatkov a bude oprávňovať Zhotoviteľa k uplatňovaniu zmenenej ceny vo faktúre.

XVI. OSTATNÉ USTANOVENIA

1. Objednávateľ uplatňuje prostredníctvom osobitných podmienok tejto zmluvy sociálny aspekt v súlade s ustanoveniami § 42 ods. 12 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v platnom znení a ustanoveniami §8a zákona č. 365/2004 Z. z. o rovnakom zaobchádzaní v niektorých oblastiach a o ochrane pred diskrimináciou a o zmene a doplnení niektorých zákonov (antidiskriminačný zákon) prostredníctvom realizácie dočasných vyrovnávacích opatrení.
2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že na realizáciu stavebných prác, resp. prác súvisiacich s vykonávaním diela, zamestná podľa zákona č. 311/2001 Z. z. (Zákonník práce) **aj minimálne jednu osobu spĺňajúcu kumulatívne aspoň 2 nasledovné predpoklady:**
 - patrí do skupiny ohrozených osôb,
 - po dobu viac ako 6 po sebe nasledujúcich mesiacov nebola zamestnaná inak ako prácou vykonávanou pri aktívnej činnosti alebo prácou vykonávanou prostredníctvom dohody o vykonaní práce alebo dohody o pracovnej činnosti,
 - pochádza z marginalizovaných rómskych komunít,
 - má zdravotné postihnutie,
 - pochádza z etnickej menšiny,
 - pochádza z náboženskej menšiny,
 - je starší ako 50 rokov,
 - má nižšie vzdelanie.

- Zhotoviteľ preukáže splnenie tejto podmienky pri odovzdaní staveniska.
3. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať splnenie povinnosti Zhotoviteľa podľa bodu 2 tohto článku aj v priebehu realizácie stavby prostredníctvom osoby na to poverenej Objednávateľom a Zhotoviteľ je povinný na požiadanie predložiť dôkaz o tom, že postupoval podľa bodu 2. tohto článku. Osoba oprávnená Objednávateľom na vykonanie kontroly vystaví protokol o kontrole v dvoch vyhotoveniach, jedno originálne vyhotovenie pre Objednávateľa a jedno pre Zhotoviteľa. Pri preukazovaní splnenia svojej povinnosti podľa bodu 2. tohto článku je Zhotoviteľ povinný poskytnúť potrebnú súčinnosť.

4. Ak v priebehu plnenia zmluvy dôjde z akéhokoľvek dôvodu ku skončeniu pracovného pomeru s osobou/osobami, ktoré zamestnal zhotoviteľ podľa bodu 2., Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu zamestná inú osobu spĺňajúcu podmienky podľa bodu 2 tohto článku.

XVI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva je platná dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
2. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatné všeobecne záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.
3. Ak bude zhotoviteľ spracúvať osobné údaje osôb, ktoré použije na plnenie svojich povinností podľa tejto Zmluvy, je povinný tieto osobné údaje spracúvať v súlade s príslušnými ustanoveniami Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady EÚ č. 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES a zákona č.18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.
4. Obidve zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, že nebola dohodnutá v tiesni ani za inakšie nevýhodných podmienok, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
5. Zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z toho 4 rovnopisy obdrží Objednávateľ a 2 Zhotoviteľ.
6. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú:
 - a) Príloha č. 1: Rozpočet stavby (ocenený výkaz výmer)
 - b) Príloha č. 2: Časový a vecný harmonogram stavby
 - c) Príloha č. 3: Zoznam subdodávateľov s finančným vyjadrením poddodávok a ich špecifikáciou alebo vyhlásenie, že zhotoviteľ zrealizuje všetky práce vlastnými kapacitami

V Bratislave dňa: 18.5.2023

V Trnave dňa: 15.5.2023.

Za Zhotoviteľa:

Za Objednávateľa:

v.r.

Ing. Ivan Dimitrov
člen predstavenstva

v.r.

Ing. Pavol Abrhan,
člen predstavenstva

v.r.

Mgr. Jozef Viskupič
predseda TTSK